БНбД 81-95-20
Хавсралт №17А

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар ХББЗА-101/2024

ОРХОН АЙМАГ. ЖАРГАЛАНТ СУМ. ДУЛААН-УУЛ БАГИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ АЙРГИЙН ХӨНДИЙД САРАВЧ БАРИХ АЖИЛ

Төсөвт өртгийн дүн: **30 000 000 төгрөг /Гучин сая төгрөг/**

Баталгаажуулсан:

Жаргалант сумын Засаг дарга Л.Учрал

Огноо 2024 оны ....р сарын ....-ний өдөр

Орхон аймгийн ерөнхий архитехтор бөгөөд
Орхон аймгийн "ХББЗА" ОНӨААТҮГ-ын захирлын
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч Ц.Хишигжаргал

Огноо 2024 оны .....-р сарын .....-ний өдөр

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин Б.Нямгэрэл

Төсөв тооцсон: 2024 оны 12-р сарын 25-ний өдөр

Хаяг: Орхон Баян-Өндөр сум Зэст баг

Захиргааны 3-р байр 206 тоот өрөө

Цахим хаяг: tusuv2024@gmail.com

Утас: +976-9109-8099

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

1.Ерөнхий мэдээлэл

1. Байгууллагын нэр: **Хот байгуулалт, барилга захиалагчийн алба " ОНӨААТҮГ**
2. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар:
3. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: ХББЗА-101/2024
4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: **Б.Нямгэрэл /9109-8099/ tusuv2024@gmail.com**

2.Төсвийн тухай тэмдэглэл

ХББЗА-101/2024 шифртэй зураг төсөлтэй Орхон аймаг. Жаргалант сум. Дулаан-Уул багийн нутаг дэвсгэрт айргийн хөндийд саравч барих ажлын төсвийг БНбД 81-95*-12/2020-ийн дагуу боловсруулав.

Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:

Саравч

Гал, ариун цэврийн зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай:

……..

Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаарх мэдээлэл:

зөрөөгүй……

Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалыг хаанаас тээвэрлэсэн тухай тэмдэглэл:

Барилга хот байгуулалтын яам Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ хамтарсан Барилгын мэдээлэл сэтгүүлийн 2024 оны 10-р сарын №06, 2024 оны 11,12-р сарын 173,174 үнээр, материалыг Улаанбаатар, Орхон аймгийн төвөөс тээвэрлэхээр төсөвт тусгав.

- Төсөвт өртгийн дүн: **30 000 000 төгрөг**
- Барилгын эзлэхүүн м.куб……
- Барилгын нийт талбай м.кв……
- Ашигтай талбай ……
- 1м.куб-ын өртөг ……
- 1м.кв-ын өртөг ……

Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин Б.Нямгэрэл

МОНГОЛ УЛС
Бямбадоржийн Нямгэрэл
мэргэшсэн төсөвчин
2024-2027

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**6,896,115**
2	**Материал**	**10,303,554**
3	**Тээвэр**	**1,569,779**
4	**Машин ашиглалт**	**1,185,688**
	Шууд зардлын дүн	**19,955,136**
5	**Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/**	**2,149,157**
6	**Ашиг / 15%/**	**3,315,644**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**25,419,937**
7	**НӨАТ 10%**	**2,541,994**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**45,756**
	Дүн	**28,007,686**
9	**Захиалагчийн техник хяналтын зардал**	**508,399**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**721,317**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**254,199**
	Дүн	**29,491,601**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**508,399**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**30,000,000**

Төсөв зохиосон: ..... / Б.Нямгэрэл/

МОНГОЛ УЛС
Улаанбаатар хот
Сүхбаатарын дүүрэгт
НЯМГЭРЭЛ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
2024-2027

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ	3,746,154	1,715,577	243,820	700,970	62,503	534,655	488,629
2	ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ	1,252,836	155,302	729,888	12,470	143,362	48,400	163,413
3	СҮҮДРЭВЧ УГСРАЛТЫН АЖИЛ	18,856,560	4,532,153	8,732,792	472,248	1,247,382	1,412,434	2,459,551
4	САНДАЛ ШИРЭЭНИЙ АЖИЛ	1,564,387	493,083	597,054	0	116,532	153,668	204,050
	НИЙТ ДҮН:	25,419,937	6,896,115	10,303,554	1,185,688	1,569,779	2,149,157	3,315,644

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-160-03	Хөрс хуулах болон суурийн нүх ухах	м3	6.2	3.0 / 2	12.89 /	79.93 /	9412 / 7974	752334 /	752,334
06-010-05	Бетон суурь цутгах С15	м3	0.8	2.9 / 2	5.77 / 1.51	4.62 / 1.21	9268 / 7974	42797 / 9658	52,455
01-070-03	Шуудуу хүнхээл нүхийг 3-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	4.6	1.4 / 2	2.19 /	10.08 /	7111 / 7974	71695 /	71,695

Нийт Хүн/цаг: 94.63346 / 1.2112 *Үндсэн цалин:* 876,484

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 149,002

Нэмэгдэл цалин 37% : 324,299

Нийт цалин: 1,349,785

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 182,221

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 183,571

Ажиллах хүчний зардал: **1,715,577**

ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
25-03-04	Ул хөрсийг тэгшлэж нягтруулах б-100мм	1м3	2.5	3.1 / 2	.03 /	.07 /	9530 / 7974	680 /	680
25-07-20	Явган хүний замын суурийг элс-хайрганы хольцоор хийх б-100мм	1м3	2.5	3.4 / 2	.26 /	.65 /	9883 / 7974	6445 /	6,445
25-07-20	Хавтангийн суурийг багсармал хольцоор хийх б-20мм	1м3	0.5	3.4 / 2	.26 /	.13 /	9883 / 7974	1289 /	1,289
25-07-22	Явган хүний замын хучилтийг өнгөт хавтангаар хийх / 1м2-д 16-50ш хавтан/ б-60мм/	1м2	20.8	3.7 / 2	.26 /	5.45 /	10236 / 7974	55740 /	55,740
25-12-01	Явган хүний замын хашлага тавих	1у/м	8.3	3.1 / 2	.19 /	1.59 /	9530 / 7974	15190 /	15,190

Нийт Хүн/цаг: 7.893267 / 0 *Үндсэн цалин:* 79,344

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 13,488

Нэмэгдэл цалин 37% : 29,357

Нийт цалин: 122,189

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	16,496
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	16,618
Ажиллах хүчний зардал:	**155,302**

СҮҮДРЭВЧ УГСРАЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
30-410-01	Өрмийн машинаар I зэргийн гэсгэлэн хөрсийг 300мм хүртэл голчтой өрөмдөх	1 нүх	8	3.0 / 2	.62 /	4.96 /	9412 / 7974	46684 /	46,684
09-141-06	Төмөр хийцийн бэлдэц бэлтгэх	тн	1.47	3.2 / 2	6.65 / 5.17	9.78 / 7.6	9647 / 7974	94372 / 60625	154,997
09-040-04	Багана угсрах /Квадрат 100x100x3мм/	тн	0.22	4.2 / 2	25.54 / 3.03	5.62 / .67	10798 / 7974	60670 / 5315	65,985
09-041-09	Хөндлөн холбоос төмөр /Квадрат 100x100x3мм/	тн	0.11	4.0 / 2	22.91 / 3.01	2.52 / .33	10589 / 7974	26685 / 2640	29,326
09-041-09	Хөндлөн холбоос төмөр /Квадрат 100x50x3мм/	тн	0.95	4.0 / 2	22.91 / 3.01	21.76 / 2.86	10589 / 7974	230464 / 22802	253,266
09-041-09	Дээврийн рам угсрах /Квадрат 50x50x3мм/	тн	0.203	4.0 / 2	22.91 / 3.01	4.65 / .61	10589 / 7974	49247 / 4872	54,119
09-510-06	Гоёлын төмөр хашлага угсрах	м2	11.2	3.3 / 2	5.41 / .55	60.57 / 6.21	9765 / 7974	591462 / 49513	640,975
12-040-04	Дээвэр болон сандлыг банзаар хучих	м2	39.6	3.1 / 2	.83 / .11	32.73 / 4.24	9530 / 7974	311873 / 33787	345,661
12-130-15	Шинглас дээврийг угсрах	м2	36.1	3.3 / 2	.08 / .01	2.96 / .29	9765 / 7974	28906 / 2303	31,209
10-710-04	Салхи хаах тунгалаг РММ хавтан угсрах	м2	16	3.3 / 2	4.18 / .17	66.82 / 2.77	9765 / 7974	652458 / 22072	674,530
38-520-19	Нарны гэрэлтүүлэгчийг угсрах 200Вт	ш	1	3.0 / 2	1.64 / .04	1.64 / .04	9412 / 7974	15473 / 319	15,792
38-290-14	Цахилгааны утас ПВВГ 2x2.5мм2	м	10	2.6 / 2	.02 /	.22 / .00	8837 / 7974	1909 / 32	1,941
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковаторaар ачих	м3	3	2.0 / 2	.04 /	.12 /	7974 / 7974	981 /	981

Нийт Хүн/цаг: 214.350728 / 25.61835	*Үндсэн цалин:*	2,315,466
	Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	393,629
	Нэмэгдэл цалин 37% :	856,722
	Нийт цалин:	3,565,817
	Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	481,385
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	484,951
	Ажиллах хүчний зардал:	**4,532,153**

САНДАЛ ШИРЭЭНИЙ АЖИЛ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
74-181-36	Ширээний хөл угсрах /дүнз 150х150мм/	1у\м	1.38	3.0 / 2	.78 /	1.07 /	9412 / 7974	10092 /	10,092
74-181-24	Ширээний тавцан угсрах /балк 100х100мм/	1у\м	6.4	3.0 / 2	1.12 /	7.17 /	9412 / 7974	67465 /	67,465
74-181-37	Ширээний тавцан бэлтгэх /банз 30х150мм/	1у\м	4.8	3.0 / 2	2 /	9.6 /	9412 / 7974	90355 /	90,355
74-181-22	Сандлын тавцан угсрах /банз 50х100мм/	1у\м	10.5	3.0 / 2	.85 /	8.92 /	9412 / 7974	84002 /	84,002

Нийт Хүн/цаг:	26.76526 / 0	*Үндсэн цалин:*	251,915
		Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	42,825
		Нэмэгдэл цалин 37% :	93,208
		Нийт цалин:	387,949
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	52,373
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	52,761
		Ажиллах хүчний зардал:	**493,083**
Бүгд хүн/цаг:	***343.642715 / 26.82955***	**Бүгд цалин:**	***3,523,208***
		Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**598,945**
		Нэмэгдэл цалин 37%:	**1,303,587**
		Нийт цалин:	**5,425,740**
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**732,475**
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**737,901**
		Ажиллах хүчний зардал:	**6,896,115**

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0778	Рмм хавтан	м2	50,000	16	800,000	.4	341	1	216.56	29,539
2-014	Ус	м3	2,000	.5133	1,027	.5361	5	1	453.71	1,330
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	.2417	5,317	.3867	18	1	323.62	2,253
1-0307	Тусгаарлагч лент	кг	11,000	.002	22		30	2	392.84	0
1-0525	Төмөр утас ф 5 мм	кг	1,200	.344	413	.0003	30	1	296.55	3
1-0517	Төмөр гадас d13мм х500мм	ш	800	.83	664	.0011	30	2	392.84	13
1-3764	Холбоос төмөр /квадрат 100х50х3мм/	кг	3,350	950.95	3,185,683	4.7547	341	2	280.66	455,054
1-3764	Холбоос төмөр /квадрат 100х100х3мм/	кг	3,350	110.11	368,869	.5505	341	2	280.66	52,690
1-0128	Хадаас /40-60мм/	кг	2,767	3.6532	10,108	.0042	30	2	392.84	50
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2,767	.2733	756	.0003	30	2	392.84	4
1-4334	Хайрга	м3	28,000	.7463	20,896	1.5933	18	2	429.95	12,331
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	105,000	2.6701	280,366	.0357	341	3	391.34	4,761
1-4187	Цемент шохойн зуурмаг м-50	м3	115,000	.001	120	.0023	220	1	216.56	109
1-4028	Цемент м-400	тн	220,000	1.6574	364,637	1.6906	220	1	216.56	80,545
1-4191	Цементэн зуурмаг м-50	м3	91,000	.0317	2,883	.0697	220	1	216.56	3,321
1-0861	Шруп	кг	6,200	2.166	13,429	.0024	30	1	296.55	22
1-0863	Шураг	кг	2,800	.288	806	.0003	30	2	392.84	4
1-0861	Шураг, 2,5х25мм	кг	1,400	4.1976	5,877	.0047	30	2	392.84	56
1-0051	Шинглас дээвэр	м2	18,000	36.461	656,298	1.6772	341	2	280.66	160,517
1-0879	Электрод э-42	кг	2,500	9.7584	24,396	.0113	341	2	280.66	1,083
1-4543	Элс	м3	22,000	.6	13,200	.99	18	1	323.62	5,767
1-4547	Эрэг боолт, м 8х35	тн	5,200,000	.0051	26,270	.0057	30	1	296.55	51
1-4547	Эрэг боолт, м 8х35	кг	5,200	.033	172	.0000	30	1	296.55	0
1-0142	Явган замын хашлага	м	8,000	9.96	79,680	.1992	341	2	280.66	19,064
1-4292	Явган замын хавтан	м2	21,000	21.84	458,640	.617	341	1	216.56	45,562
1-3825	Багана /квадрат 100х100х3мм/	кг	3,350	220.22	737,737	1.4314	341	1	216.56	105,707
1-4531	Балк 100х100мм	м	15,000	7.04	105,600	4.576	30	1	296.55	40,710
1-3967	Банзан бамбай 25 мм	м2	6,000	1.28	7,680	.0435	30	2	392.84	513
1-4531	Банз 50х100мм	м	11,000	11.55	127,050	7.5075	30	1	296.55	66,790
1-3991	Банз 150х30мм	м	650,000	1.2672	823,680	.8237	30	1	296.55	7,328

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-3988	Банз 30х150мм	м3	650,000	.1536	99,840	.0998	30	1	296.55	888
1-0094	Барилгын хадаас	кг	2,767	.2308	639	.0003	30	2	392.84	3
1-0721	Бэхэлгээ төмөр	кг	2,501	6.336	15,846	.0072	30	2	392.84	84
1-3943	Ацетилен	м3	6,000	1.9988	11,993	.0016	341	1	216.56	118
1-3825	Гоёлын төмөр хашаа	м2	60,000	11.424	685,440	3.9984	341	1	216.56	295,270
1-4543	Голын элс	м3	12,000	.433	5,196	.7145	18	1	323.62	4,162
1-4564	Гайк 12х1.75	тн	2,500,000	.0013	3,158	.0014	30	1	296.55	13
1-4174	Даравч шайб 12х2	тн	550,000	.0008	417	.0009	30	1	296.55	8
1-3764	Дээврийн рам квадрат 50х50х3мм	кг	3,350	203.203	680,730	.6096	341	2	280.66	58,343
1-0128	Дюбель	ш	2,500	96	240,000	.5424	30	2	392.84	6,392
1-4146	Дүнз 150х150мм	м	187,500	1.4076	263,925	.9149	30	1	296.55	8,140
1-4032	Зохист ширхэглэлийн бүрэлдэхүүнтэй элс хайрганы хольц	м3	6,000	2.5625	15,375	3.8438	30	1	296.55	34,196
3-5772	Нарны гэрэл 200вт	ш	120,000	1	120,000	.007	341	3	391.34	934
3-2701	Мяндсан утас	м	10	8.3	83	.0008	30	2	392.84	10
6-011	Модон гадас 5х5х120см (0.003м3)	ш	150	.1648	25	.0004	30	2	392.84	4
3-2977	Пвг 2х2.5мм2	м	3,000	10	30,000	.69	341	2	280.66	66,036
1-0418	Олс	кг	54,375	.1584	8,613	.0002	30	2	392.84	2
					10,303,554					**1,569,779**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5 тн-ын кран	.23	59,489	13,611
04*01	Усны машин	.02	72,019	1,286
13002	Угсралтын агергат	.09	40,590	3,653
3122	Хийн гагнуурын аппарат	.55	6,810	3,774
9008	Цахилгаан зүлгүүр	.13	4,470	593
3027	Цахилгаан өрөм	.83	2,531	2,106
	Шурупдэгч машин	.61	10,000	6,080
01*01	Экскаватор	.03	56,534	1,558
1002	Эксковатор 1м3	.04	14,250	561
1006	Эксковатор 0.15м3	.72	20,160	14,515
7001	Бетон зуурмагийн насос	.23	20,840	4,802
	Бетон зүсэгч хөрөө	1.44	4,000	5,741
7005	Авто бетон зуурагч	.23	59,886	13,798
03*01	Автогрейдер	.03	62,076	1,571
2028	Автокран 5тн	1.64	59,489	97,372
2027	Автокран 3тн	.45	40,084	18,225
	Автомашин	.49	3,453	1,680
85201	Ачааны машин	1.18	61,739	72,605
3033	Гагнуурын аппарат	3.42	19,064	65,226
9023	Гүний доргиур	.23	12,800	2,949
05*04	Доргиурт хосолмол булт индүү 10-12тн	.12	63,789	7,495
3056	Компрессор	11.64	51,118	595,130
6007	Нүх өрөмддөг суурь машин	.1	3,210	316
5002	Өрөмдлөгийн машин	2.87	60,462	173,647
9009	Өндөр бүтээмжтэй хийн доргиурт алх	23.15	3,200	74,083
	Үйлчилгээний машин	.24	13,800	3,312

1,185,688