"ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА ЗАХИАЛАГЧИЙН АЛБА" ОНӨААТҮГ

БАТЛАВ: ОРХОН АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОРЫН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

ОРХОН АЙМАГ
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ БАРИЛГА ЗАХИАЛАГЧИЙН АЛБА ОНӨААТҮГ
8107149 2021030033

/Ц.Хишигжаргал/

ЕГ Шифр: ХББЗА-97/2024

Орхон аймаг. Баян-Өндөр сум

БАЯН-ӨНДӨР СУМЫН ЗДТГ-ЫН ДЭЭВЭР ЗАСВАРЛАХ

/Ажлын зураг/

ЗӨВШӨӨРСӨН:

Баян-Өндөр сумын Засаг дарга /Б.Мөнхбаяр/

ХЯНАСАН:

Зураг төсвийн хэсгийн дарга /Ө.Должинжав/

БОЛОВСРУУЛСАН:

Архитектор /Б.Соёл-эрдэнэ/

Орхон аймаг
2024 он

Барилга архитектурын зургийн жагсаалт

Д/д	Хуудасны нэр	Хуудасны марк
1	Зургийн жагсаалт, байршлын схем, тайлбар бичиг	БА-1
2	Дээврийн байгуулалт	БА-2
3	Хэсэгчилсэн огтлол 1-1,2-2	БА-3
4	Хэсэгчилсэн огтлолууд, ажлын тоо хэмжээ	БА-4

БАЙРШИЛ: Орхон аймаг, Баян-Өндөр сум, Оюут баг
"Баян-Өндөр сумын ЗДТГазрын дээвэр засварлах" ажлын зураг төслийг Баян-Өндөр сумын засаг даргын 2024 оны 12 сарын 24-ны өдрийн 01/1850 дугаартай албан бичгийг үндэслэн "Хот Байгуулалт Барилга Захиалагчийн Алба"-нд боловсруулан гүйцэтгэв.

Байршлын схем

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Тайлбар бичиг:
Уур, ус тусгаарлагч:
-Хуйлмал материалын зөрүүлэг 100мм-ээс багагүй байх
-Хазайлтын хэмжээ 1см-ээс хэтэрч болохгүй
Керамзит хайрган дулаалга:
-Дээврийн ажил хийгдэх явцад дүүргэлтийн хэмжээнээс хамааран 0-100мм хүртэлх хэмжээнд дүүргэлт хийнэ.

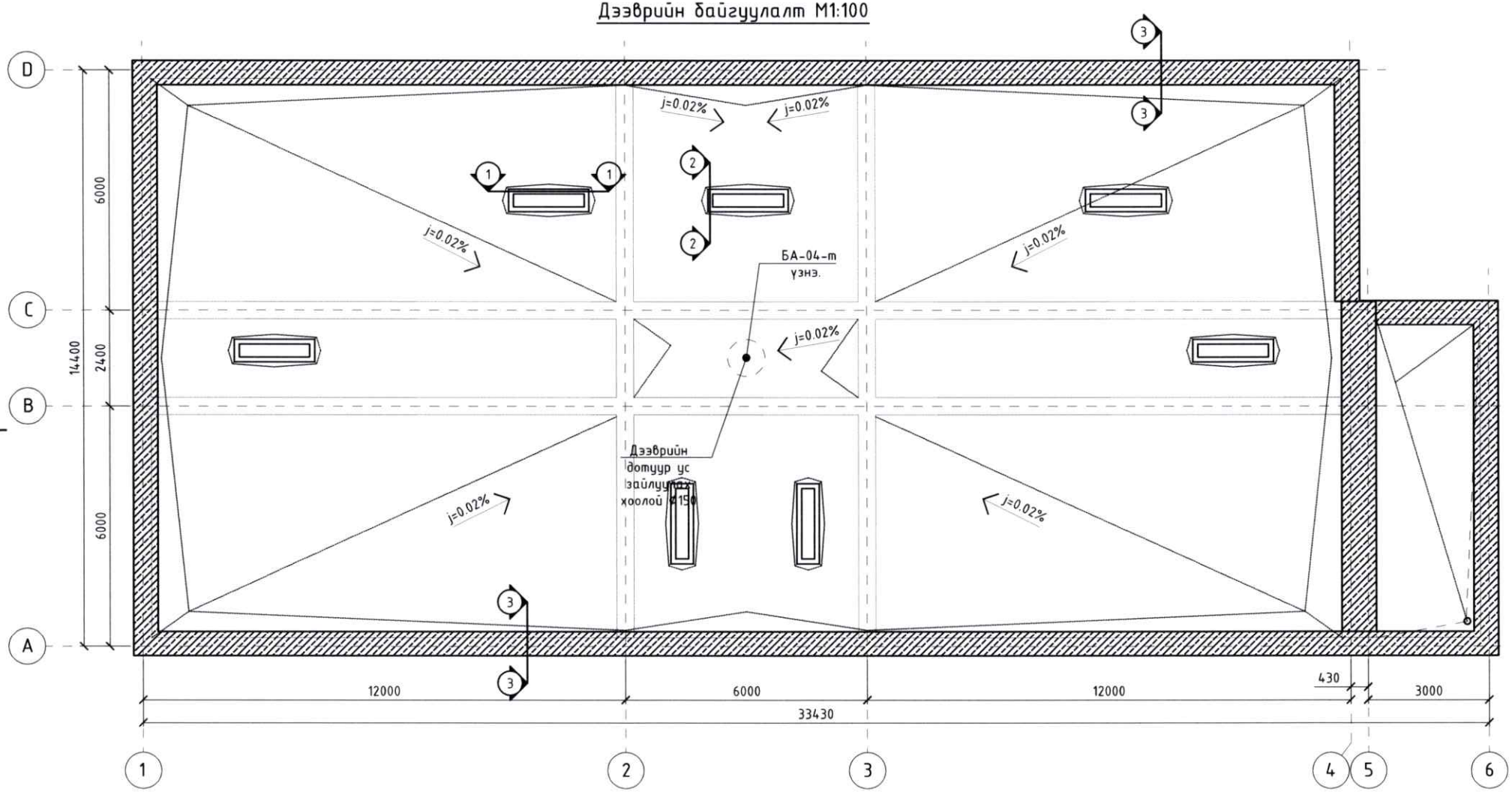
Бетон тэгшилгээ:
Дүүргэлт хийгдсэний дараагаар 50мм зузаантай бетон тэгшилгээ хийгдэнэ.

Хаяавч бетоны ажил:
-Ан цав цууралтгүй байх
-Хаяавчны налууг 45градус гаргах
-Хаяавч бетоны өндөр 100мм-ээс багагүй байх
Чулуугүй хар цаас наах:
-Яндан, усны цоргоны хэсгийг шингэн шилэн хуйлмалаар наах
-Хар цаасыг үечлэн ан цав гаргахгүй наасан байна.
Чулуутай хар цаас наах:
-Хар цаасыг ан цав гаргахгүй наасан байх.
Цоройлтын ирмэгийг хамгаалах:
-Цоройлтын ирмэгийг хамгаалсан байх.
БНбД 31-07-05 Дээврийн ажил;
БНбД 31-02-03 Дээврийн хучлага зааалтыг мөрдөн ажиллана.

Эрдэнэт ББ "ХББЗА"ОНӨААТҮГ	Орхон аймаг, Баян-Өндөр сум. БАЯН-ӨНДӨР СУМЫН ЗДТГ-ЫН ДЭЭВЭР ЗАСВАРЛАХ				Ye шат: А.3
	Зургийн жагсаалт, байршлын схем, тайлбар бичиг				
	Инженер	Б.Соёл-Эрдэнэ	ЕГ Шифр: ХББЗА-97/2024	Масштаб:1:100	Огноо:
	Гүйцэтгэсэн	Б.Соёл-Эрдэнэ	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-01	Хуудас: 04
	Шалгасан	Ө.Должинжав			

A3

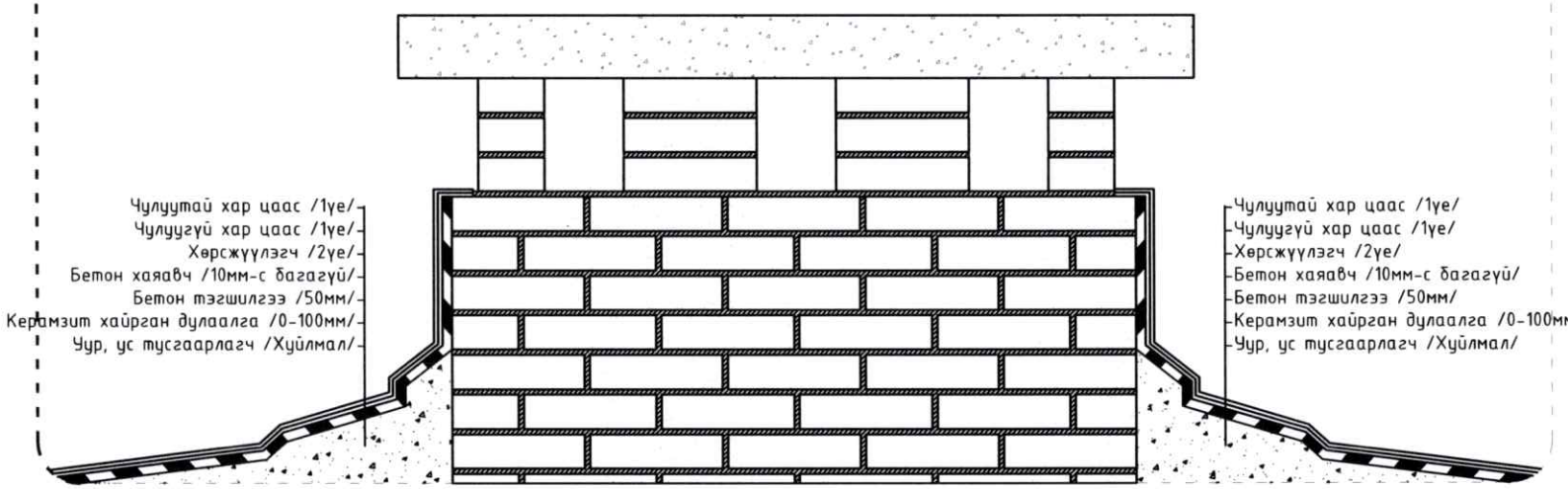
Дээврийн байгуулалт М1:100



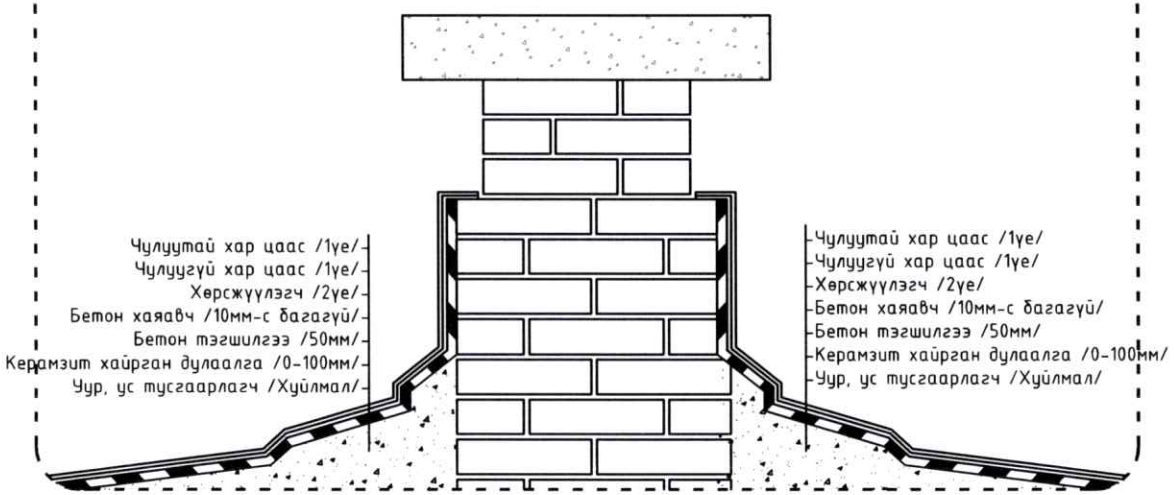
Эрдэнэт БЗ "ХББЗА"ОНӨААТҮГ	Орхон аймаг, Баян-Өндөр сум. БАЯН-ӨНДӨР СУМЫН ЗДТГ-ЫН ДЭЭВЭР ЗАСВАРЛАХ				Үе шат: А.3
	Дээврийн байгуулалт				
Инженер	Б.Соел-Эрдэнэ	ЕГ Шифр: ХББЗА-97/2024	Масштаб:1:100	Огноо:	
Гүйцэтгэсэн	Б.Соел-Эрдэнэ	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-02	Хуудас: 04	
Шалгасан	Ө.Должинжав				

A3

ХЭСЭГЧИЛСЭН ОГТЛОЛ 1-1 М1:10



ХЭСЭГЧИЛСЭН ОГТЛОЛ 2-2 М1:10



Тайлбар бичиг:

Уур, ус тусгаарлагч:
- -Хуйлмал материалын зөрүүлэг 100мм-ээс багагүй байх
- -Хазайлтын хэмжээ 1см-ээс хэтэрч болохгүй

Керамзит хайрган дулаалга:
- -Дээврийн ажил хийгдэх явцад дүүргэлтийн хэмжээнээс хамааран 0-100мм хүртэлх хэмжээнд дүүргэлт хийнэ.

Бетон тэгшилгээ:
- Дүүргэлт хийгдсэний дараагаар 50мм зузаантай бетон тэгшилгээ хийгдэнэ.

Хаяавч бетоны ажил:
- -Ан цав цууралтгүй байх
- -Хаяавчны налууг 45градус гаргах
- -Хаяавч бетоны өндөр 100мм-ээс багагүй байх

Чулуугүй хар цаас наах:
- -Яндан, усны цоргоны хэсгийг шингэн шилэн хуйлмалаар наах
- -Хар цаасыг үечлэн ан цав гаргахгүй наасан байна.

Чулуутай хар цаас наах:
- -Хар цаасыг ан цав гаргахгүй наасан байх.

Цоройлтын ирмэгийг хамгаалах:
- -Цоройлтын ирмэгийг хамгаалсан байх.

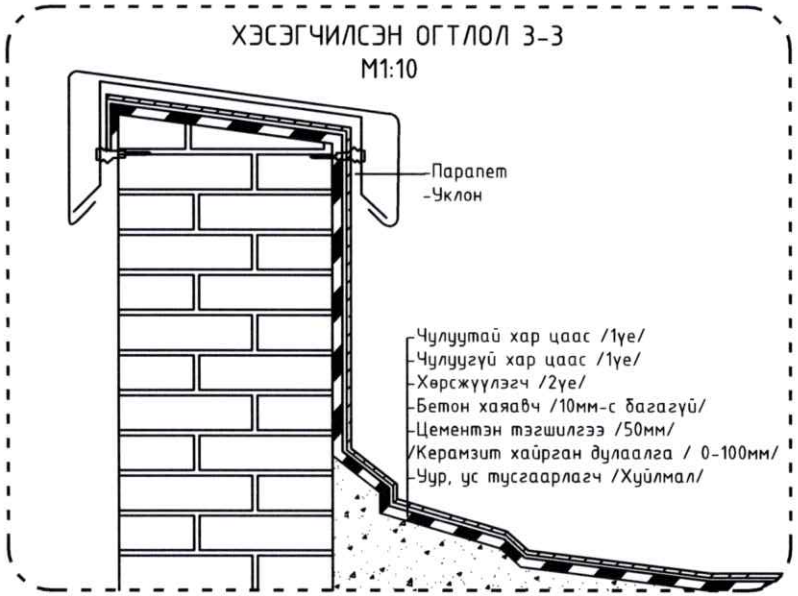
БНбД 31-07-05 Дээврийн ажил;

БНбД 31-02-03 Дээврийн хучлага заалтыг мөрдөн ажиллана.

Эрдэнэт ББ "ХББЗА"ОНӨААТҮГ	Орхон аймаг, Баян-Өндөр сум. БАЯН-ӨНДӨР СУМЫН ЗДТГ-ЫН ДЭЭВЭР ЗАСВАРЛАХ				Ye шат: А.3
	Хэсэгчилсэн огтлол 1-1,2-2				
Инженер	Б.Соёл-Эрдэнэ	ЕГ Шифр: ХББЗА-97/2024	Масштаб:1:10	Огноо:	
Гүйцэтгэсэн	Б.Соёл-Эрдэнэ	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-03	Хуудас: 04	
Шалгасан	Ө.Должинжав				

A3

ХЭСЭГЧИЛСЭН ОГТЛОЛ 3-3
М1:10



ДОТУУР УС ЗАЙЛУУЛАХ ХООЛОЙН ХЭСЭГЛЭЛ ОГТЛОЛ М1:10

Тайлбар бичиг:
Уур, ус тусгаарлагч:
-Хуйлмал материалын зөрүүлэг 100мм-ээс багагүй байх
-Хазайлтын хэмжээ 1см-ээс хэтэрч болохгүй
Керамзит хайрган дулаалга:
-Дээврийн ажил хийгдэх явцад дүүргэлтийн хэмжээнээс хамааран 0-100мм хүртэлх хэмжээнд дүүргэлт хийнэ.

Бетон тэгшилгээ:
Дүүргэлт хийгдсэний дараагаар 50мм зузаантай бетон тэгшилгээ хийгдэнэ.

Хаяавч бетоны ажил:
-Ан цав цууралтгүй байх
-Хаяавчны налууг 45градус гаргах
-Хаяавч бетоны өндөр 100мм-ээс багагүй байх
Чулуугүй хар цаас наах:
-Яндан, усны цоргоны хэсгийг шингэн шилэн хуйлмалаар наах
-Хар цаасыг үечлэн ан цав гаргахгүй наасан байна.
Чулуутай хар цаас наах:
-Хар цаасыг ан цав гаргахгүй наасан байх.
Цоройлтын ирмэгийг хамгаалах:
-Цоройлтын ирмэгийг хамгаалсан байх.
БНБД 31-07-05 Дээврийн ажил;
БНБД 31-02-03 Дээврийн хучлага заалтыг мөрдөн ажиллана.

НИЙТ АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Тайлбар
1	Хуучин хар цаас буулгах	$м^2$	483.5	
2	Хуучин чулуугүй хар цаас буулгах	$м^2$	483.5	
3	Дээврийн хогыг шүүрдэж цэвэрлэж	$м^2$	450	
4	Цемэнтэн тэгшилгээ хийх δ=50мм	$м^2$	450	
5	Керамзит хайрган дулаалга δ=0-100мм	$м^3$	22.5	
6	Шингэн битум буюу праймер хөрсжүүлэлт хийх /хана, парпет, салхивч/	$м^2$	483.5	
7	ТехноЭласт -ЭПП наах /чулуугүй/	$м^2$	483.5	
8	ТехноЭласт -ЭКП наах /чулуутай/	$м^2$	483.5	
9	Парпетны төмрийг буулгаад, буцааж угсрах	у/м	95.6	
10	Парпетны төмрийн дутуу гүйцээж угсрах	у/м	2	
11	Хашлага хана, салхивчийн яндангийн бетон хаяавч хийх	$м^3$	9.6	
12	Парпетны төмрийн нүхийг чулуугүй хар цаасаар шавж, битүүлэх	$м^2$	10	
13	Резинэн будгаар юүлүүр хэсгийг тойруулан будах	$м^2$	3	
14	Хуучин аваарын шатыг буулган, шинээр угсрах			
15	Дотор ус зайлуулах хоолой эвдэрсэн хэсгийг таслан шинээр холбон гагнах	м	2	
16	Дээврийн ус зайлуулах сифонон системийн ус хүлээн авах юүлүүр суулгах	ш	2	

Эрдэнэт БЗ	Орхон аймаг, Баян-Өндөр сум. БАЯН-ӨНДӨР СУМЫН ЗДТГ-ЫН ДЭЭВЭР ЗАСВАРЛАХ				
	Хэсэгчилсэн огтлолууд, ажлын тоо хэмжээ				Ує шат: А.3
	Инженер	Б.Соёл-Эрдэнэ	ЕГ Шифр: ХББЗА-97/2024	Масштаб:1:10	Огноо:
	Гүйцэтгэсэн	Б.Соёл-Эрдэнэ	ТГ Шифр:	Зургийн дугаар: БА-04	Хуудас: 04
"ХББЗА"ОНӨААТҮГ	Шалгасан	Ө.Должинжав			

A3