НЭГ. 16-Р ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ӨРГӨТГӨЛИЙН БАРИЛГЫН АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
	1. БАРИЛГА		

1

1. ГАЗРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
01-280-10	Асгамал болон элсэнцэр чигжээстэй хайрган хөрсийг ухаж шороог автосамсвалд ачих	м3	1132.48
01-220-04	Элсэнцэр чигжээстэй сайрган хөрсийг ухаж овоолох	м3	953.67
01-060-03	Гараар засаж ухах	м3	146.03
01-290-02	Суурийн хажуугаар чигжих шороог автосамосвалд ачих	м3	716.02
01-400-05	Хүнхээл ба шуудууг булах	м3	943.6
01-070-02	Шуудуу хүнхээл нүхийг 2-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	166.52
01-190-08	Шалан доор шороог хийн тромбовкоор нягтруулах	м3	705.6

2. СУУРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
06-010-04	Бетон бэлтгэл хийх В7.5	м3	7.39
06-010-08	Баганын 3м3 хүртэл төмөр бетон суурь В25 цутгах	м3	41.07
06-050-13	Баганан суурийн орцоос дутуу арматурыг нэмэх	тн	0.465
06-100-04	Суурийн дам нуруу төмөр бетоноор цутгах В25	м3	8.55
06-050-13	Дам нурууны орцоос дутуу арматурыг нэмэх	тн	0,943
06-060-09	Зоорийн давхрын төмөр бетон хана цутгах В25	м3	58
06-050-13	Орцоос илүү арматурыг хасах	тн	-2.65
08-040-10	Бетонон ханын тэгшлэсэн гадаргууд ус тусгаарлагчийг битум түрхлэгээр 2 үе хийх	м2	320.3
08-280-15	Хана хөөсөнцөрөөр дулаалах	м2	320.3
08-050-10	1\2-ын өргөн ерийн тоосгон хана арматурлаж өрөх	м2	320.3

3.КАРКАСЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
06-070-07	Рамын төмөр бетон багана цутгах В25	м3	41.94
06-050-13	Нормоос илүү арматурчлал	тн	8.37
06-100-05	Рамын төмөр бетон дам нуруу цутгах В25	м3	224.77
06-050-13	Нормоос илүү арматурчлал	тн	4.04
06-110-04	Төмөр бетон хүчилт цутгах В25	м3	223.2
06-050-13	Нормоос илүү арматурчлал	тн	22.44

4. ХАНА, ХАМАР ХАНЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
08-160-04	360 мм-ийн хөнгөн блокон гадна хана өрөх	м3	168.67
08-160-04	240 мм-ийн хөнгөн блокон дотор хана өрөх	м3	81.58
08-050-11	Дотор 120мм-н тоосгон хана өрөх	м2	783.27
08-100-05	Тоосгон өрөг бусад хийцийг арматурчлах	тн	1
07-500-15	Ялуу Я 15.12.14 угсрах	ш	43
07-500-15	Ялуу Я 18.12.14 угсрах	ш	5
07-500-15	Ялуу Я 22.12.14 угсрах	ш	10

5. ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
12-060-08	Дээврийн 1 үе наамал уур тусгаарлагч хийх	м2	625
08-280-18	Дээврийг пенополистролоор дулаалах б=200мм	м2	625
12-060-14	Керамзит хайргаар дээврийн дулаалга хийх	м3	125
12-070-09	Дээврийн керамзит бетон тэгшилгээг 50мм-ийн	м2	625
	зузаантай хийх		
12-070-04	Дээврийн 15мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	625
12-070-05	Дараагийн 1мм зузаан тутамд үнэлгээ	м2	3125
12-010-04	3 үе хар цаасан дээвэр хийх	м2	625
08-050-11	Агааржуулалтын суваг өрөх	м2	7.15
15-010-04	Агааржуулалтын суваг цемент шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах	м2	8.8
15-310-10	Мөн хана усан эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	8.8
12-050-04	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	587.5

6. ШАЛНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
11-050-04	Шалны дор 300мм зузаантай керамзитан дулаалга хийх	м3	132.3
11-010-14	Бетон шалны бэлтгэл үе хийх б=150мм	м3	66.15
11-060-04	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх /40мм/	м2	1489.07
11-060-05	Цементэн тэгшилгээний зузааны өөрчлөгдөх 5мм тутамд нэмэх	м2	5956.28
11-030-08	Ус тусгаарлагч түрхлэг хийх	м2	946.78
11-410-04	Шал тэгшлэгч	м2	510.41
11-220-11	Сайн чанарын паркетан шал хийх	м2	510.41
11-160-06	Цементэн зуурмаг дээр ваарын хавтангаар шал хийх	м2	123.01
15-200-08	Бетон шал сайн чанартай будах /узель, шит/	м2	31.88
11-330-06	Бетон шаланд хивсэнцэр наах	м2	823.77

7. ШАТ, ДОВЖООНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
06-230-05	Шатны төмөр бетон гишгүүр чигжиж цутгах В25	м3	7.88
06-050-13	Нормоос илүү арматурчлал	тн	0.61
15-040-13	Шатны дороос шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах	м2	48.5
15-310-11	Мөн эмульсэн будгаар будах	м2	48.5
15-400-04	Дотор шатны эргэх талбай, гишгүүрт боржин чулуун шал хийх	м2	52.56
08-270-11	Шатанд нарсан бариултай төмөр хайс хийх	у\м	65.2
06-230-05	Гадна төмөр бетон шат цутгах В20	м3	29.55
06-100-04	Суурийн дам нуруу төмөр бетоноор цутгах В25	м3	27.36
09-070-04	Металл шат угсрах	тн	19.33
09-180-07	Шат, шатны талбай тосон будгаар 2 удаа будах	тн	19.33
06-230-06	Пандус төмөр бетон гишгүүрийн хамт цутгах	м3	5
06-050-13	Мөн орцноос илүү хийцийг арматурчилах	тн	0.425

8. ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
10-120-04	Вакуум цонх угсрах	м2	114.37
15-400-05	Цонхонд өнгөлсөн гантиг тавиур суулгах	м2	45.74
10-710-05	Дотор шилэн хана угсрах	м2	62.43
10-710-05	Гадна шилэн хана угсрах	м2	15.3
10-180-06	Хамар хананд 3 м2 хүртэл талбайтай модон хаалга угсрах	м2	72.28
10-180-04	Гадна хананд металл рамтай шилэн хаалга усрах	м2	2.1
10-590-04	2м2 хүртэл талбайтай бүргэд хаалга суулгах	ш	4
10-590-05	3.6м2 хүртэл талбайтай бүргэд хаалга суулгах	ш	10
10-600-05	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	114.37
10-600-04	Хаалга цонхны завсрыг шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	104.7
10-510-04	Хаалганд цоож, хэрэглэл суулгах	ш	36

9. ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
15-240-07	Таазанд хар замаскаар тэгшилгээ хийх	м2	1489.1
15-240-07	Таазанд цагаан замаскаар тэгшилгээ хийх	м2	1489.1
15-310-07	Тааз эмульсэн будгаар будах	м2	980.87
09-121-10	Дүүжин тааз угсрах	м2	508.2
15-040-04	Дотор тоосго ба бетон ханыг шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах	м2	3009.6
15-240-07	Хананд хар замазкаар тэгшилгээ хийх	м2	3009.1
15-240-07	Хананд цагаан замазкаар тэгшилгээ хийх	м2	3009.1
15-310-06	Дотор хана эмульсэн будгаар будах	м2	2509.1
15-410-06	Хананд плита наах	м2	500.4
15-050-04	Цонхны амалгаа шавардах	м2	34.3
15-050-04	Хаалганы амалгаа шавардах	м2	31.4
15-310-06	Дотор хана эмульсэн будгаар будах	м2	65.7

10. ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
08-280-15	Эрдэс хөвөн хавтангаар бетон хана дулаалах б=200мм	м2	587.5
15-790-06	Гадна ханыг алюкобонд металл хавтанцраар	м2	587.5
	өнгөлөх		
15-680-16	Гадна хананы хаяавч (цокол)-ын хананд вааранцар хавтан наах	м2	120.6
08-280-15	Консолын дам нуруу эрдэс хөвөн хавтангаар дулаалах б=100мм	м2	189.63
09-510-05	Металл рам хийж угсрах	м2	189.63
15-790-07	Консолын дам нуруунд цементэн хавтан өнгөлгөө хийх	м2	189.63
08-230-05	Гадна ханын бусад заслалын ажилд 16 м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба задлах	м2	587.5

11. БУСАД АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
11-010-14	Бетон хаяавч цутгах	м3	8.57
11-060-04	20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	85.7
11-320-04	Шавардлагын зуурмаг бэлтгэх	м3	262.94
59-080-09	Барилгын гадна орчны хог 10м2 зайд зөөж цэвэрлэх, шүүрдэх	м2	1489.1

2

2. Халаалт, салхивч

1.ХАЛААЛТЫН СИСТЕМ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
16-230-04	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч 15-25мм	м	115
16-230-05	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч 32-40мм	м	101
16-071-04	D=15мм голчтой ган хоолой угсрах	м	21
16-071-04	D=25мм голчтой ган хоолой угсрах	м	94
16-071-05	D=32мм голчтой ган хоолой угсрах	м	80
16-071-05	D=40мм голчтой ган яндан угсрах	м	21
18-170-10	Ган конвекторан радиатор 22-05-07 мм /хажуу/ угсрах	ш	2
18-170-10	Ган конвекторан радиатор 11-05-04 мм /доороос/ угсрах	ш	4
18-170-10	Ган конвекторан радиатор 22-05-06 мм /доороос/ угсрах	ш	20
18-170-10	Ган конвекторан радиатор 22-05-07 мм /доороос/ угсрах	ш	9
18-170-10	Ган конвекторан радиатор 22-05-10 мм /доороос/ угсрах	ш	19
18-170-10	Ган конвекторан радиатор 22-05-12 мм /доороос/ угсрах	ш	10
16-110-04	Бөмбөлгөн хаалт d=15мм байрлуулах	ш	2
16-110-05	Бөмбөлгөн хаалт d=32мм байрлуулах	ш	18
16-110-06	Бөмбөлгөн хаалт d=40мм байрлуулах	ш	2
16-110-04	Ус юулэгч хаалт d=15мм байрлуулах	ш	8
16-110-04	Н- вентиль угсрах ф15мм	ш	62
18-180-04	Халаалтын хөнгөн цагаан голчтой хуванцар хоолой ф25 мм хүртэл	м	1440
18-080-04	Хуваарилах коллектор 5 салаатай тавих	ш	5
18-080-04	Хуваарилах коллектор 6 салаатай тавих	ш	4
18-080-04	Хуваарилах коллектор 7 салаатай тавих	ш	2
24-110-07	Тусгаарлах гадаргууг лакаар будах	м2	25
24-160-05	Яндан хоолойн дулаалга хийх	м2	58.8
24-100-10	Хамгаалалтын ороолтоор гадаргууг ороох	м2	92.7
16-210-04	Шахаж шалгах яндан хоолойн d=50мм	м	216

2.АГААР СЭЛГЭЛТИЙН ЕРДИЙН СИСТЕМ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
19-100-05	Сэнстэй сараалж N=40Вт угсрах	ш	13
19-100-05	Сэнстэй сараалж N=80Вт угсрах	ш	8
19-100-04	Агаар сорох сараалж Р150 угсрах	ш	12
19-100-04	Агаар сорох сараалж Р200 угсрах	ш	18
19-030-04	Агаар дамжуулах хоолой 100х150h	м2	16.5
19-030-04	Агаар дамжуулах хоолой 150х150h	м2	14.4
19-030-04	Агаар дамжуулах хоолой 150х200h	м2	32.2
19-030-04	Агаар дамжуулах хоолой 200х200h	м2	100
19-030-04	Агаар дамжуулах хоолой 200х300h	м2	48
24-090-10	Салхивчийн хоолойг дулаалах	м2	211.1
19-520-07	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн чиг өөрчлөгч хийж бэлтгэх, 1000 мм	ш	40
19-520-37	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн гуравлагч хийж бэлтгэх, 1000 мм	ш	17
19-520-01	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 1000 мм	м2	211.1
19-270-05	Агаарын хөшиг Ny=9.6кВт угсрах	ш	1

3.АГААР СЭЛГЭЛТИЙН МЕХАНИК СИСТЕМ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
19-100-04	Агаар сорох сараалж Р150 угсрах	ш	15
19-030-04	Агаар дамжуулах хоолой 150х200h	м2	42
19-030-04	Агаар дамжуулах хоолой 200х200h	м2	44.8
19-030-05	Агаар дамжуулах хоолой 400х300h	м2	21
24-090-10	Салхивчийн хоолойг дулаалах	м2	38
19-520-07	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн чиг өөрчлөгч хийж бэлтгэх, 200х200 мм	ш	8
19-520-08	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн чиг өөрчлөгч хийж бэлтгэх, 400х300 мм	ш	4
19-520-37	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн гуравлагч хийж бэлтгэх, 200х200х200 мм	ш	3
19-520-43	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн шилжүүр хийж бэлтгэх, 150х200х200мм	ш	6
19-520-01	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 1000 мм	м2	87.5
19-520-02	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн бэлдэц бэлтгэх,эргэн тойрны урт 2000 мм	м2	21
19-110-05	Үл буцах хаалт 150х200 тавих	ш	6
19-110-06	Үл буцах хаалт Ф400 мм тавих	ш	1

4.ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
19-230-06	Агаар сорох сэнс С-1,2,4 L=900м3/цаг, N=0.35кВт, P=150Па, n=2855 эрг/мин байрлуулах	ш	3
19-230-06	Агаар сорох сэнс С-3 L=3178 м3/цаг, N=1.3кВт байрлуулах	ш	1
19-140-08	Сорох зонт /тос баригчтай / L=1000м3/цаг угсрах	ш	1
19-150-04	Дефлектор Ф315 L=505м3/цаг угсрах	ш	4
19-150-05	Дефлектор Ф400 L=630м3/цаг угсрах	ш	1
19-150-05	Дефлектор Ф500 L=1260м3/цаг угсрах	ш	1

3

3. Цэвэр бохир ус

1. УС ХЭМЖИГЧИЙН УЗЕЛЬ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
16-170-04	Ус хэмжигч Ф25мм	ш	2
18-090-04	Хог шүүгч Ф50мм тавих	ш	1
16-110-07	Хаалт d=50мм байрлуулах	ш	2
16-120-04	Үл буцаах хаалт d=50мм тавих	ш	1
18-140-05	Даралт хэмжигч угсрах	ш	3
16-110-04	Ус юүлэгч Ф15мм	ш	3

2.ГАЛЫН УСНЫ ШУГАМ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
16-072-06	D=50мм голчтой ган хоолой угсрах	м	12
16-240-06	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-50мм	м	12
16-110-07	Бөмбөлгөн хаалт d=50мм байрлуулах	ш	1
16-150-04	Галын кран , шлангийн урт 20мм тавих	ком	3
16-110-04	Услах кран Ф25мм	ш	1
16-280-04	Уян хоолой ф-25мм	м	60
15-270-13	Ил яваа яндан хоолойнууд будах	м2	2.3
16-210-04	Шахаж шалгах яндан хоолойн d=50мм	м	72

3.ХАЛУУН ХҮЙТЭН УС Д3, Д4

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
16-240-04	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч 15-25мм	м	143
16-240-05	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-32мм	м	19
16-240-06	Бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-50мм	м	16
16-280-04	Ус хангамжийн хуванцар хоолой PPR ф-15мм	м	140
16-072-06	D=50мм голчтой ган хоолой угсрах	м	16
16-072-05	D=32мм голчтой ган хоолой угсрах	м	19
16-072-04	D=25мм голчтой ган хоолой угсрах	м	69
16-072-04	D=20мм голчтой ган хоолой угсрах	м	38
16-072-04	D=15мм голчтой ган хоолой угсрах	м	36
16-110-07	Хаалт d=50мм байрлуулах	ш	2
16-110-05	Хаалт d=32мм байрлуулах	ш	1
16-110-04	Хаалт d=25мм байрлуулах	ш	9
16-110-04	Хаалт d=20мм байрлуулах	ш	4
16-110-04	Аваарийн вентиль Ф15мм	ш	113
16-110-04	Ус юүлэгч Ф15мм	ш	3
24-110-07	Тусгаарлах гадаргууг лакаар будах	м2	16
24-160-04	Яндан хоолойн дулаалга хийх	м2	38.1
24-100-10	Хамгаалалтын ороолтоор гадаргууг ороох	м2	60.4
16-210-04	Шахаж шалгах яндан хоолойн d=50мм	м	318

4.БОХИР УСНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
16-270-05	Бохир усны хуванцар хоолой d-100	м	126
16-270-04	Бохир усны хуванцар хоолой d-50	м	44
17-010-11	Шалгах таглаа Ф 100мм	1ш	9
17-010-11	Цэвэрлэгээ / голч-100мм/	1ш	3
17-010-10	Цэвэрлэгээ /голч-50мм / тавих	1ш	2
17-010-06	Шаазан угаагуур холигч сифоны хамт /хүүхдийн/ тавих	1ш	24
17-010-06	Шаазан угаагуур холигч сифоны хамт тавих	1ш	4
17-060-07	Тосгуур холигч сифоны хамт тавих	1ш	8
17-060-07	Тосгуур холигч сифоны хамт /тос баригчтай/ тавих	1ш	1
17-040-04	Суулгуур /хүүхдийн / байрлуулах	1ком	24
17-040-04	Суулгуур байрлуулах	1ком	4
17-020-04	Душ холигч сифоны хамт байрлуулах	1ш	8
17-010-11	Трап Ф100мм тавих	1ш	10

4

4. Дулааны узель, Хэрэгцээний халуун усны бойлер

1.ДУЛААНЫ ОРОЛТЫН ШУГАМЫН ХЭСЭГТ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
23-100-04	Чиг өөрчлөгч угсрах ф50мм	ш	18
16-080-04	Ган яндан хоолойн голч d=50мм угсрах	м	60
18-140-05	Гурвалсан кранттай монометр	ш	14
23-110-04	Яндан хоолойд ус буулгагч тавих ф15мм	ш	4
16-071-04	Ган хоолой Ф15мм угсрах	м	4
23-200-04	Ган бөмбөлгөн хаалт ф50мм	ком	2
21-220-04	Ган яндан хоолойд фланц гагнах. фланцны хоолойн голч d = 50мм	ш	4
18-090-04	50мм голчтой бохир шүүгч тавих	ш	1
23-100-04	Ган яндан хоолойд шилжвэр тавих ф50*32мм	ш	2
18-210-07	Дулааны тоолуур угсрах д32мм	ш	1
18-140-06	Төмөр гэртэй термометр	ш	8
18-210-09	Даралтын зөрүү тохируулах хаалт d=32мм байрлуулах	ш	1
39-130-06	Шугамын температурын датчик	иж бүрэн	6
16-110-05	Ган бөмбөлгөн хаалт ф32мм	ш	4
21-220-04	Ган яндан хоолойд фланц гагнах. фланцны хоолойн голч d = 32мм	ш	8
18-210-08	Температур тохируулах хаалт ф25мм угсрах	ш	2
23-100-04	Ган яндан хоолойд гуравлагч тавих ф50*32*50мм	ш	2
23-100-04	Ган яндан хоолойд шилжвэр тавих ф50*25мм	ш	4
39-020-34	Даралтын датчик	шир	2
38-170-16	Дулааны тоолуурын хянах самбар угсрах	ш	1
16-210-05	Шугам хоолойг шахаж шалгах	м	64
15-270-13	Ил яваа яндан хоолойнууд будах	м2	7.9
24-110-07	Тусгаарлах гадаргууг лакаар будах	м2	3.8
24-160-05	Яндан хоолойн дулаалга хийх	м2	6
24-100-10	Хамгаалалтын ороолтоор гадаргууг ороох	м2	8.9
24-160-04	Хаалт пенополиуританаар дулаалах	м2	16
24-100-10	Хамгаалалтын ороолтоор гадаргууг ороох	м2	20

2. ХАЛААЛТЫН СИСТЕМ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
23-100-04	Чиг өөрчлөгч угсрах ф50мм	ш	16
16-080-04	Ган яндан хоолойн голч d=50мм угсрах	м	12
23-110-04	Яндан хоолойд ус буулгагч тавих ф15мм	ш	2
16-071-04	Ган хоолой Ф15мм угсрах	м	2
18-140-05	Гурвалсан кранттай монометр	ш	12
18-140-06	Төмөр гэртэй термометр	ш	3
23-200-04	Ган бөмбөлгөн хаалт ф50мм	ком	5
21-220-04	Ган яндан хоолойд фланц гагнах. фланцны хоолойн голч d = 50мм	ш	10
16-120-04	Үл буцах хаалт d=50мм тавих	ш	2
19-200-04	Зөөлөн холбоос Ф32мм хийх	ш	4
18-060-05	Сүлжээний насос суурилуулах Q=5.4т/ц h=19.8м	ш	2
39-120-04	Насосны давтамж хувиргагч VLT	шир	1
39-130-06	Шугамын температурын датчик	иж бүрэн	1
18-090-04	50мм голчтой бохир шүүгч тавих	ш	1
16-071-04	Агаар гаргагч ган хоолой Ф20мм угсрах	м	2
39-020-34	Даралтын датчик	шир	2
16-210-05	Шугам хоолойг шахаж шалгах	м	14
24-110-07	Тусгаарлах гадаргууг лакаар будах	м2	3.3
24-160-05	Яндан хоолойн дулаалга хийх	м2	4

24-100-10	Хамгаалалтын ороолтоор гадаргууг ороох	м2	5.9
24-160-04	Хаалт пенополиуританаар дулаалах	м2	15
24-100-10	Хамгаалалтын ороолтоор гадаргууг ороох	м2	18.9

3.НЭМЭЛТ УС

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
23-100-04	Чиг өөрчлөгч угсрах ф25мм	ш	6
16-071-04	D=25мм голчтой ган яндан угсрах	м	13
23-200-04	Бөмбөлгөн хаалт ф25 мм	ком	4
21-220-04	Ган яндан хоолойд фланц гагнах. фланцны хоолойн голч d =25мм	ш	8
23-110-04	Яндан хоолойд ус буулгагч тавих ф15мм	ш	2
16-071-04	Ган хоолой Ф15мм угсрах	м	2
18-140-06	Термометр тавих	ш	2
18-140-05	Манометр тавих	ш	6
18-090-04	25мм голчтой бохир шүүгч тавих	ш	2
16-170-04	Усны тоолуур Ф15мм	ш	2
23-100-04	Ган яндан хоолойд шилжвэр тавих ф25*15мм	ш	2
18-210-08	Нэмэлт усны цахилгаан соронзон хаалт ф25мм угсрах	ш	2
18-140-05	Цахилгаан холболттой манометр	ш	4
39-040-05	Түвшин мэдрэгч	шир	4
23-120-05	Агаар гаргах хаалт ф15мм тавих	ш	2
39-020-36	Даралтын датчик	шир	4
18-210-08	Цахилгаан соронзон хаалт ф20мм угсрах	ш	2

18-050-07	Тэлэлтийн сав V=200л тавих	ш	1
18-190-05	Хэрэгцээний халуун усны ялтсан халаагч Q=60кВт суурилуулах	ш	
18-190-05	Халаалтын ялтсан халаагч Q=160кВт суурилуулах	ш	1
38-170-16	Удирдлагын самбар угсрах /картын хамт/ ECL 300	ш	1
16-210-05	Шугам хоолойг шахаж шалгах	м	14
24-110-07	Тусгаарлах гадаргууг лакаар будах	м2	0.9
24-160-05	Яндан хоолойн дулаалга хийх	м2	2.2
24-100-10	Хамгаалалтын ороолтоор гадаргууг ороох	м2	3.5
24-160-04	Хаалт пенополиуританаар дулаалах	м2	4.2
24-100-10	Хамгаалалтын ороолтоор гадаргууг ороох	м2	6.7

4.ХЭРЭГЦЭЭНИЙ ХАЛУУН УС

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
23-100-04	Цайрдсан чиг өөрчлөгч угсрах ф32мм	ш	9
16-073-05	Голч-32мм голчтой ган хоолой угсрах	м	16
23-110-04	Яндан хоолойд буулгалт тавих ф20мм	ш	2
16-073-04	Голч-20мм голчтой ган хоолой угсрах	м	2
23-100-04	Ган яндан хоолойд шилжвэр тавих ф45*32мм	ш	2
18-140-05	Манометр Ф15мм вентильтэй	ш	7
18-140-06	Термометр Ф15мм ган муфттай	ш	3
39-130-06	Температурын датчик	иж бүрэн	2
16-110-05	Ган бөмбөлгөн хаалт ф32мм	ш	6
21-220-04	Ган яндан хоолойд фланц гагнах. фланцны хоолойн голч d = 32мм	ш	12
23-120-05	Агаар гаргах хаалт ф15мм тавих	ш	2
16-073-04	Агаар гаргах ган хоолой Ф15мм угсрах	м	2
23-100-04	Гуравлагч 32х32х32мм угсрах	ш	2
16-120-04	Үл буцах хаалт d=32мм тавих	ш	2
19-200-04	Зөөлөн холбоос Ф32мм хийх	ш	4
18-060-05	Сүлжээний насос суурилуулах Q=3.2 т/ц h=9.8м	ш	2
39-120-04	Насосны давтамж хувиргагч VLT	шир	1
18-090-04	32мм голчтой бохир шүүгч тавих	ш	1
39-020-34	Даралтын датчик	шир	2
23-100-04	Ган янданд шилжвэр ф32х25мм тавих	ш	4
16-210-05	Шугам хоолойг шахаж шалгах	м	18
24-110-07	Тусгаарлах гадаргууг лакаар будах	м2	0.7
24-160-05	Яндан хоолойн дулаалга хийх	м2	1.4
24-100-12	Дулаалгын гадуур нийлэг хальсаар ороох	м2	2.3
24-160-04	Хаалт пенополиуританаар дулаалах	м2	7.9
24-100-10	Хамгаалалтын ороолтоор гадаргууг ороох	м2	11.7

БУУЛГАЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
35-190-04	Тавиуртай цонхыг задлаж буулгах	м2	12.6
64-010-02	100мм хүртэл голчтой хоолойг задлаж буулгах	м	42
35-190-06	Бүргэд хаалгыг буулгах	м2	4.2
55-010-04	Хаалга задалж авах	хайр-цаг	3
55-020-02	Вакум хаалт буулгах	хайр-цаг	8
35-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр буулгах	м2	53.04
53-120-02	150 мм-ийн зузаантай хайргатай ба тоосгоны үйрмэгтэй бетон дэвсгэр үетэй цементэн шалыг хийн алхаар ухаж задлаж буулгах	м2	53.04
61-070-01	Дээврийн дулаалга задлах	м3	10.6
12-050-08	Прапетны төмөр буулгах ([k1=0.8])	м2	30.8
09-070-05	Нийлмэл төмөр шат буулгах ([k1=0.8])	тн	0.06
35-130-06	Гадна довжоо төмөр бетон суурийг задлаж буулгах	м3	2.04
51-030-01	Өндөр хүчин чадалтай нураах алхаар тоосгон хана буулгах	м3	40.59
53-120-02	Явган замын цементэн шалыг хийн алхаар ухаж задлаж буулгах	м2	12.84
08-280-15	Гадна хөөсөнцөр дулаалга буулгах ([k1=0.8])	м2	219.72
35-130-05	Өндөр хүчин чадалтай нураах алхаар шугаман суурийн бетон задлаж буулгах	м3	23.89
53-120-02	150 мм-ийн зузаантай хайргатай ба тоосгоны үйрмэгтэй бетон дэвсгэр үетэй цементэн шалыг хийн алхаар ухаж задлаж буулгах	м2	44.73
07-510-11	10м2 хүртэл талбайтай хавиргат хавтан ([k1=0.8])	ш	18
64-040-03	Шаазан угаагуур холигчийн хамт буулгах	ш	1
64-040-02	Шаазан жорлон буулгах	ш	1
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих ([k1=0.8])	м3	115.03

12. Тоног төхөөрөмж

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц
2-0268	Агаар сорох сэнс с-3 l=3178 м3/цаг, n=1.3квт	ш	1
2-0268	Агаар сорох сэнс с-1,2,4 l=900м3/цаг, n=0.35квт, p=150па, n=2855 эрг/мин	ш	3
2-0002	Агаарын хөшиг пу=9.6квт	ш	1

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц
2-1169	Сүлжээний насос q=5.4т/ц h=19.8м	ш	2
2-1169	Сүлжээний насос q=3.2 т/ц h=9.8м	ш	2
2-2921	Тэлэлтийн сав V=200л	ш	1
	Хэрэгцээний халуун усны ялтсан халаагч q=60квт	ш	1
	Халаалтын ялтсан халаагч q=160квт	ш	1

БАТАЛСАН: ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

Ө.ЭНХБАЯР

ХЯНАСАН:ТГУХ-Н ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

Б.БАТ-ЭРДЭНЭ

ЗАХИАЛГЫГ БОЛОВСРУУЛСАН:ТГУХ-Н МЭРГЭЖИЛТЭН

Ж.УУГАНЦЭЦЭГ

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛЫН ДҮГНЭЛТИЙН НЭГТГЭЛ

2024 оны 08 дугаар сарын 22 Дугаар 1475/2024 Улаанбаатар хот

Барилга, байгууламжийн байршил:	Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүргийн 1 дүгээр хороо
Барилга, байгууламжийн нэр, зориулалт:	200 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын шинэчилсэн төсөв
Хүчин чадал:	**Барилгын хэмжээ:** Тэнхлэгээрээ 21.0 м х 21.0 м хэмжээтэй, **Давхрын тоо:** ± 0.00 түвшнээс доош 1 давхар зоорьтой, ± 0.00 түвшнээс дээш 2 давхар, **Барилгын ажлын талбай:** S=1,489.0 м²
Захиалагч:	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр,	"Нутаг консалтинг" ХХК
Регистрийн дугаар:	РД: 6153356
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2029.05.24
Ажилбарын төрөл:	3Т-2.1, 3Т-6.1, 3Т-6.2, 3Т-6.4, 3Т-8.1, 3Т-10.2 заалтын дагуу
Зураг төсөл боловсруулах ажлын гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар огноо:	Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газар, "Нутаг консалтинг" ХХК-ийн хооронд 2024 оны 07 дугаар сарын 19-ний өдөр байгуулсан 271 дугаартай ажил гүйцэтгэх гэрээ

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл:

Зураг төслийн бүрдэл:	Зураг төсөл		Магадлал хийсэн экспертийн нэр
	Гүйцэтгэсэн байгууллага:	Шалгасан архитектор, инженер	
Барилгын төсөв:	"Нутаг консалтинг" ХХК	Г.Гантуяа	Т.Норовжав

Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн **1**, татгалзсан эксперт байхгүй байна.

Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүргийн 1 дүгээр хорооны 16-р цэцэрлэгийн барилгын өргөтгөлийн ажил

№	Барилгын үндсэн хийц	Төсөвт өртөг /төг/	Барилгын талбай /м²/	Нэгж өртөг /төг/
1	**а/. Барилга угсралтын ажил:**			
ББ	200 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилга нь тэнхлэгээрээ 21,0 х	3,837,395,882	1,489.00	2,577,163

ХАС	21,0м хэмжээтэй зоорьтай 2 давхар.	333,403,119	1,490.00	223,760
ЦБУ	Суурь: Баганан суурьтай, суурийн дам нуруутай. Зоорийн цутгамал төмөр бетон хана, эрдэс хөвөн дулаалга, 120мм тоосгон өрлөгтэй.	108,065,173	1,491.00	72,478
ДМ		124,932,718	1,492.00	83,735
ДГ-ХТ	Гадна хана: 360мм-ийн хөнгөн блок. Дотор хана 240мм хөнгөн блок, 120мм-н тоосгон ханатай. Гадна ханын дулаалга: 20см-н эрдэс хөвөн дулаалга, алкюбонд /металл хавтан/ өнгөлгөөтэй. Хучилт: Цутгамал төмөр бетон хучилт. Дээвэр: 20см-н чулуун хөвөн дулаалгатай,хар цаасан дээвэртэй. Цоклийн хана вааран хавтанцар өнгөлгөөтэй	244,350,871	1,493.00	163,664
ХД		102,245,299	1,494.00	68,437
	Хэсгийн дүн:	**4,750,393,062**	**1,489.00**	**3,190,324**
	Инженерийн шугам сүлжээний үндсэн хийц	**Төсөвт өртөг /төг/**	**Трассын урт /м/,**	**Нэгж өртөг /төг/**
2	**б/. Гадна инженерийн шугам сүлжээний ажил:**			
2.1.1	**Гадна дулааны шугамын ажил:**			
ГДГ-УХ	Гадна дулаан /м/: Үл нэвтрэх 900х450h хэмжээтэй угсармал сувагтай. 900х450мм хучилттай ган хоолой Ф50 мм-96мм. Дулааны худаг 2500х2500х2000h-1ком. Гадна ус хангамж /м/: Цайрдсан ган яндан Ф50 мм-16м	44,971,898.0	16.0	2,810,743.6
	Хэсгийн дүн:	**44,971,898.0**	**16.0**	**2,810,743.6**
2.3	**Ариутгах татуургын шугамын ажил:**			
АТ	Ариутгах татуургын шугам /м/: Хуванцар хоолой Ф100мм-7м, Ф160мм-6м Дугуй худаг Ф1000мм-1ш	9,334,958	13.0	718,073.7
	Хэсгийн дүн:	**9,334,958**	**13.0**	**718,073.7**
2.4	**Гадна цахилгааны шугамын ажил:**			
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 0.4 кВ кабель шугам 2(3х120+1х70) мм^2-170м	22,404,813	170.0	131,793.0
	Хэсгийн дүн:	**22,404,813**	**170.0**	**131,793.0**
2.5	**Гадна холбооны шугамын ажил:**			
ГХ	Сувагчлал байгуулах 110*99*5.5мм-32м	2,480,124	32.0	77,503.9
ГХ	Кабель ТПП 10х2х0.5мм-1759м	23,630,596	1,759.0	13,434.1
	Хэсгийн дүн:	**26,110,720**		
3	**в/. Гадна тохижилтын ажил:**			

ГТ	Зам, талбай /м²/: Асфальт бетон хучилттай-190м²	24,762,443	190.0	130,328.6
ГТ	Явган зам, талбай /м²/: Өнгөт хавтан хучилттай-278м²	22,714,749	278.0	81,707.7
ГТ	Тоглоомын талбай -120м²	19,970,654	120.0	166,422
	Хэсгийн дүн:	**67,447,846**		
4	**г/. Тоног төхөөмжийн жагсаалт:**			
	Тоног төхөөрөмжийн нэр, марк, техникийн үзүүлэлт	**Төсөвт өртөг /төг/**	**Тоо хэмжээ /ширхэг/**	**Нэгж өртөг /төг/**
ТТ	Агаар сорох сэнс с-3 l=3178 м3/цаг, n=1.3квт	3,233,103	1.	3,233,103
ТТ	Агаар сорох сэнс с-1,2,4 l=900м³/цаг, n=0.35квт, p=150па, n=2855 эрг/мин	2,176,902	3.	725,634
ТТ	Агаарын хөшиг пу=9.6квт	9,836,372	1.	9,836,372
	Хэсгийн дүн:	**15,246,377**		
ТТ	Сүлжээний насос q=5.4т/ц h=19.8м	14,005,589	2.	7,002,794
ТТ	Сүлжээний насос q=3.2 т/ц h=9.8м	10,268,090	2.	5,134,045
ТТ	Тэлэлтийн сав V=200л	1,151,800	1.	1,151,800
ТТ	Хэрэгцээний халуун усны ялтсан халаагч q=60квт	9,903,430	1.	9,903,430
ТТ	Халаалтын ялтсан халаагч q=160квт	9,903,430	1.	9,903,430
	Хэсгийн дүн:	**45,232,338**		
ТТ	**Тоног төхөөрөмжийн дүн**	**60,478,714**		
5	**д/. Зураг төслийн үнэ:**			
ЗТҮ	д/. Зураг төслийн үнэ:	2,000,000.0		
	Хэсгийн дүн:	**2,000,000.0**		
	Нийт төсөвт өртөг	**4,981,142,011**		
	Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо			
БУ	**Барилга угсралт**	**4,750,393,062**		
ГДГ	**Гадна дулаан, ус хангамж**	**44,971,898**		
АТ	**Ариутгах татуурга**	**9,334,958**		
ГЦ	**Гадна цахилгаан хангамж**	**22,404,813**		
ГХ	**Гадна холбоо**	**26,110,720**		
ГТ	**Гадна тохижилт, зам талбай**	**67,447,846**		
ТТ	**Тоног төхөөрөмж**	**60,478,714**		
ЗТҮ	**Зураг төслийн үнэ**	**2,000,000**		
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:	**4,983,142,011**		

Тайлбар: Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүргийн 1 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт баригдах 200 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын зураг төсөл, төсөв нь 2020 оны 11 дүгээр сарын 10-ны өдрийн 2134/2020 дугаартай магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэлээр баталгаажсан, "Төсвийн тухай хууль"-ийн 29[1].2.2-т "Барилга байгууламжийн хувьд сүүлийн хоёр жилийн хугацаанд хийгдсэн магадлалаар баталгаажсан зураг төсөл, төсөвтэй байх" заалтыг үндэслэн, "Барилгын төсөв зохиох дүрэм" /БНбД 81-95-12*/20/-ийн дагуу дахин шинэчлэн тооцсон байна.

Төсөв:	Эксперт нь Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүргийн 1 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт баригдах 200 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын ажлын шинэчилсэн нийт төсөвт өртгийг **4,983,142,011.0** (дөрвөн тэрбум есөн зуун наян гурван сая нэг зуун дөчин хоёр мянга арван нэг) төгрөгөөр хянажээ.

"Барилгын тухай" Монгол Улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 38.1.2-т "барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх", 38.1.3-т "зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх", 39.4-т "эксперт барилга байгууламжийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ.", 39.5-д "Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ."

Улаанбаатар хотын Сүхбаатар дүүргийн 1 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт баригдах 200 хүүхдийн цэцэрлэгийн барилгын ажлын шинэчилсэн төсөвт "Барилгын тухай хууль"-ийн 34.1.4, 34.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны "Төрийн зарим чиг үүргийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх тухай" 51 дүгээр тогтоол, 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм", Сүхбаатар дүүргийн Засаг даргын Тамгын газрын 2024 оын 07 дугаар сарын 24-ний өдрийн 6/1539 дугаартай албан бичгийг тус тус үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, нэгтгэн бүртгэлийн дугаар олгов.

Дүгнэлтийн нэгтгэл нь экспертүүдийн **1** хуудас магадлалын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД МАГАДЛАЛ ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН:

ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ИНСТИТУТИЙН ЭРХЛЭГЧ — О.ОДБАЯР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА — Э.ХАНГАЛ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН — Г.МӨНХБОЛД

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН — М.ХИШИГЗАЯА

1	

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /**Барилгын төсөв:**/
Цэцэрлэгийн барилгын шинэчилсэн төсөв

2024 оны 07 сарын 25 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Цэцэрлэгийн барилгын шинэчилсэн төсөв
2	Барилга байгууламжийн байршил, хучин чадал	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Нутаг консалтинг" ХХК
4	Зургийн шифр	НК.2019/31 төсвийн дугаар 55/2024
5	Хуудасны тоо	Төсөв-1ш. 127 хуудастай
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер технологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Төсвийг тэргүүлэх төсөвчин г.Гантуяа Estimator программын 4,0 хувилбарыг ашиглан зохиосон. Төсөв нь зохих норм, норматив, дүрэм, журам, зааврын дагуу зохиогдсон байна. 2020 онд 2134/2020 дугаартай магадлалын ерөнхий дүгнэлт гарсанаас хойш ажиллах хүчний зардал 2025 оны 1 дүгээр сарын 1-ний түвшинд тариф цалин 53,0 хувиар, материалын зардал 77,0 хувиар нэмэгдсэн байна.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Төсвийг хянаж 4 983 142 011 (дөрвөн тэрбум есөн зуун наян гурван сая нэг зуун дөчин хоёр мянга арван нэг)-н төгрөгөөр баталгаажуулав.
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	

Дүгнэлт бичсэн
Эксперт № 9-10 Т.Нороожав /.....
2024 оны 07 сарын 25 өдөр