Хавсралт №17А

Төв **аймаг.Баянцагаан сум.5-р баг.**
"Гадна фасадны засвар,гэрлэн чимэглэл"-ийн ажлын төсөв

Төсөвт өрттийн дүн: 91 094 828 төгрөг

/Ерэн нэгэн сая ерэн дөрвөн мянга найман зуун хорин найман төгрөг/

Гэгээн шарга ХХК-ны Захирал / П.Батзориг /

Төсөв тооцсон:

МУ-н "Мэргэшсэн төсөвчин " /М. Баярцогт/

Улаанбаатар хот

2024 он

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	19,803,733
2	Материал	41,415,594
3	Тээвэр	568,811
4	Машин ашиглалт	813,211
	Шууд зардлын дүн	62,601,349
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	6,171,783
6	Ашиг / 15%/	10,315,970
	Барилга угсралтын ажлын дүн	79,089,102
7	НӨАТ 10%	7,908,910
8	Нормчлолын сан 0.18%	142,360
	Дүн	87,140,373
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	1,581,782
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	790,891
	Дүн	89,513,046
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,581,782
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	91,094,828

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Сургуулийн гадна заслал	31,398,964	8,356,246	15,915,364	156,211	271,423	2,604,203	4,095,517
2	Цэцэрлэгийн гадна заслал	10,862,669	2,873,746	5,470,907	93,727	111,825	895,595	1,416,870
3	Ахуйн үйлчилгээний төвийн заслал	15,736,181	5,069,870	6,771,259	101,537	160,957	1,580,012	2,052,545
4	Туузан гэрэлтүүлгийн ажил.	21,091,289	3,503,872	13,258,064	461,735	24,607	1,091,973	2,751,038
	НИЙТ ДҮН:	79,089,102	19,803,733	41,415,594	813,211	568,811	6,171,783	10,315,970

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

СУРГУУЛИЙН ГАДНА ЗАСЛАЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	2.88	54,240	156,211
				156,211

ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ГАДНА ЗАСЛАЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	1.73	54,240	93,727
				93,727

АХУЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТӨВИЙН

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	1.87	54,240	101,537
				101,537

ТУУЗАН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	1.26	40,590	51,143
2144	Шаттай машин	43.68	9,400	410,592
				461,735

НИЙТ ДҮН: 813,211

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

СУРГУУЛИЙН ГАДНА ЗАСЛАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1,818	5.856	10,646	5.856	1	1	960.47	5,625
1-4542	Уулын элс	м3	16,500	7.296	120,384	10.944	20	1	323.62	70,834
1-0212	Чулуун өнгөлгөө будаг	кг	18,500	800	14,800,000	1.032	180	2	280.66	52,135
1-4028	Цемент м-400	тн	374,242	.6144	229,934	.6267	180	1	216.56	24,429
1-4529	Шохой /цемент шохойн зуурмагт орсон/	тн	200,000	.832	166,400	1.015	180	1	216.56	39,567
	Барилгын хог	м3	0	12	0	14.4	15	1	334.65	72,284
1-5117	Астар суурь цавуун хөрсжүүлэгч	кг	3,500	168	588,000	.168	180	1	216.56	6,549
					15,915,364					271,423

ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ГАДНА ЗАСЛАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1,818	2.013	3,660	2.013	1	1	960.47	1,933
1-4542	Уулын элс	м3	16,500	2.508	41,382	3.762	20	1	323.62	24,349
1-0212	Чулуун өнгөлгөө будаг	кг	18,500	275	5,087,500	.3548	180	2	280.66	17,922
1-4028	Цемент м-400	тн	374,242	.2112	79,040	.2154	180	1	216.56	8,397
1-4529	Шохой /цемент шохойн зуурмагт орсон/	тн	200,000	.286	57,200	.3489	180	1	216.56	13,601
	Барилгын хог	м3	0	7.2	0	8.64	15	1	334.65	43,371
1-5117	Астар суурь цавуун хөрсжүүлэгч	кг	3,500	57.75	202,125	.0578	180	1	216.56	2,251
					5,470,907					111,825

АХУЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТӨВИЙН ЗАСЛАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1,818	.06	109	.06	1	1	960.47	58
1-5050	Хөөсөнцөр хавтан 100мм 20-25кг/м3	м2	10,825	90	974,250	2.25	180	1	216.56	87,707
1-0212	Чулуун өнгөлгөө будаг	кг	18,500	300	5,550,000	.387	180	2	280.66	19,551
	Барилгын хог	м3	0	7.8	0	9.36	15	1	334.65	46,985
1-5117	Астар суурь цавуун хөрсжүүлэгч	кг	3,500	63	220,500	.063	180	1	216.56	2,456

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-0135	Замаск	кг	400	66	26,400	.0832	180	2	280.66	4,201
					6,771,259					160,957

ТУУЗАН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ.

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-5591	Соронзон залгуур	ш	75,000	6	450,000	.042	180	2	280.66	2,122
1-0717	Туузан төмөр	кг	2,200	16.2	35,640	.0162	180	1	216.56	631
2-2822	Хуванцар хоолой ф50мм	м	2,200	74.16	163,152	.0111	180	3	391.34	784
3-3411	Хугацааны реле	ш	45,000	6	270,000	.072	180	2	280.66	3,637
2-2718	Холбогч төмөр	ш	1,500	49	73,500	.0038	180	2	280.66	193
2-2678	Холбох бугуйвч ф50мм	ш	1,800	12.24	22,032	.008	180	2	280.66	402
2-2673	Холбох муфт	ш	2,500	35	87,500	.0005	180	2	280.66	23
3-5194	Хүчдэл бууруулагч	ш	140,000	6	840,000	.012	180	2	280.66	606
3-5455	Цахилгаан соронзон реле	ш	20,000	6	120,000	.006	180	2	280.66	303
3-5202	Автомат	ком	21,000	6	126,000	.0126	180	1	216.56	491
3-3720	Гэрэлтүүлгийн хуваарилах самбар	ш	230,000	6	1,380,000	.15	180	2	280.66	7,578
3-2820	Лед туузан гэрэл 12 w /байгаль цаг уур,стандартын шаардлагад нийцсэн материал/	м	12,000	721	8,652,000	.0721	180	2	280.66	3,642
3-2822	1х10мм2 хөндлен огтлолтой зэс голтой пвх тусгаарлагчтай утас	м	5,800	142.8	828,240	.0314	180	2	280.66	1,587
	3туйлтай цах.соронзон дамжлагатай автомат ва88-32 3р 80а	ш	35,000	6	210,000	.0516	180	2	280.66	2,607
					13,258,064					24,607

НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН: 41,415,594 568,811

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

СУРГУУЛИЙН ГАДНА ЗАСЛАЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Сургуулийн хуучин будагтай хуучирсан гадна ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1600	1.0 / 2	.05 /	75.2 /	4272 / 5212	321254 /	321,254
57-010-56	Сургуулийн гадна ханын хуучирсан нурж унасан амалгаа,гадаргуугийн хэсгүүдэд шаврын нөхөөс засвар хийх	м2	160	1.0 / 2	.3 / .04	47.84 / 5.76	4272 / 5212	204372 / 30021	234,394
15-460-04	Сургуулийн гадна ханын гадаргууд грунт ус чийг тусгаарлагч , хөрсжүүлэгч түрхэж,гадна хана,амалгааг жижиг ширхэгтэй чулуун енгөлгөө будаг хийх	м2	1600	1.0 / 2	.52 / .02	827.68 / 33.6	4272 / 5212	3535849 / 175123	3,710,972
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд экскаваторааар ачих	м3	12	2.0 / 2	.04 /	.49 /	5212 / 5212	2564 /	2,564

Нийт Хүн/цаг: 951.212 / 39.36 *Үндсэн цалин:*	4,269,184
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	725,761
Нэмэгдэл цалин 37% :	1,579,598
Нийт цалин:	6,574,544
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	887,563
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	894,138
Ажиллах хүчний зардал:	**8,356,246**

ЦЭЦЭРЛЭГИЙН ГАДНА ЗАСЛАЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Цэцэрлэгийн хуучин будагтай хуучирсан гадна ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	550	1.0 / 2	.05 /	25.85 /	4272 / 5212	110431 /	110,431
57-010-56	Цэцэрлэгийн гадна ханын хуучирсан нурж унасан амалгаа,гадаргуугийн хэсгүүдэд шаврын нөхөөс засвар хийх	м2	55	1.0 / 2	.3 / .04	16.45 / 1.98	4272 / 5212	70253 / 10320	80,573
15-460-04	Цэцэрлэгийн гадна ханын гадаргууд грунт ус чийг тусгаарлагч , хөрсжүүлэгч түрхэж,гадна хана,амалгаа жижиг ширхэгтэй чулуун енгөлгөө будаг хийх	м2	550	1.0 / 2	.52 / .02	284.51 / 11.55	4272 / 5212	1215448 / 60199	1,275,647

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	м3	7.2	2.0 / 2	.04 /	.3 /	5212 / 5212	1539 /	1,539

Нийт Хүн/цаг: 327.1052 / 13.53 *Үндсэн цалин:* 1,468,189

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 249,592

Нэмэгдэл цалин 37% : 543,230

Нийт цалин: 2,261,011

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 305,237

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 307,498

Ажиллах хүчний зардал: **2,873,746**

АХУЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТӨВИЙН ЗАСЛАЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
08-330-05	Гадна хана хөөсөнцөр хавтангаар дулаалах d-100мм	м2	600	1.0 / 2	.43 / .01	255.6 / 3.6	4272 / 5212	1091923 / 18763	1,110,686
15-240-07	Гадна ханын хөөсөнцөртэй гадаргууд ногоон тор татаж хар замаскан тэгшилгээ хийх	м2	600	1.0 / 2	.03 /	19.96 / .18	4272 / 5212	85278 / 938	86,216
15-460-04	Гадна ханын гадаргууд грунт ус чийг тусгаарлагч , хөрсжүүлэгч түрхэж,гадна хана,амалгааг жижиг ширхэгтэй чулуун өнгөлгөө будаг хийх	м2	600	1.0 / 2	.52 / .02	310.38 / 12.6	4272 / 5212	1325943 / 65671	1,391,615
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	м3	7.8	2.0 / 2	.04 /	.32 /	5212 / 5212	1667 /	1,667

Нийт Хүн/цаг: 586.2618 / 16.38 *Үндсэн цалин:* 2,590,184

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 440,331

Нэмэгдэл цалин 37% : 958,368

Нийт цалин: 3,988,883

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 538,499

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 542,488

Ажиллах хүчний зардал: **5,069,870**

ТУУЗАН ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ.

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
20-160-07	Сургуулийн гадна хананд хагас хамгаалагдсан туузан гэрэлтүүлэгч угсрах	метр	270	3.0 / 2	.06 / .15	17.01 / 40.23	6150 / 5212	104612 / 209679	314,290
20-160-07	Цэцэрлэгийн гадна хананд хагас хамгаалагдсан туузан гэрэлтүүлэгч угсрах	метр	80	3.0 / 2	.06 / .15	5.04 / 11.92	6150 / 5212	30996 / 62127	93,123
20-160-07	Ахуй үйлчилгээний төвийн гадна хананд хагас хамгаалагдсан туузан гэрэлтүүлэгч угсрах	метр	80	3.0 / 2	.06 / .15	5.04 / 11.92	6150 / 5212	30996 / 62127	93,123
20-160-07	Эрүүл мэндийн төвийн гадна хананд хагас хамгаалагдсан туузан гэрэлтүүлэгч угсрах	метр	130	3.0 / 2	.06 / .15	8.19 / 19.37	6150 / 5212	50368 / 100956	151,325
20-160-07	Соёлын төвийн гадна хананд хагас хамгаалагдсан туузан гэрэлтүүлэгч угсрах	метр	90	3.0 / 2	.06 / .15	5.67 / 13.41	6150 / 5212	34870 / 69893	104,763
20-160-07	Морины музей гадна хананд хагас хамгаалагдсан туузан гэрэлтүүлэгч угсрах	метр	50	3.0 / 2	.06 / .15	3.15 / 7.45	6150 / 5212	19372 / 38829	58,202
20-170-06	1х10мм2 хөндлөн огтлолтой зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай утас сүвлэх	м	140	3.0 / 2	.11 / .61	15.4 / 85.4	6150 / 5212	94710 / 445105	539,815
38-420-08	Соронзон залгуур	ширхэг	6	3.7 / 2	1.96 / .03	11.76 / .18	6690 / 5212	78674 / 938	79,613
39-110-45	Хугацааны реле угсрах	ш	6	5.0 / 2	1.35 / .01	8.1 / .06	7604 / 5212	61592 / 313	61,905
38-330-06	Хуванцар хоолойг угсрах ф50мм	м	72	3.0 / 2	.18 / .00	12.96 / .22	6150 / 5212	79704 / 1126	80,830
30-370-01	Хүчдэл гүйдэл баригч	ш	6	3.5 / 2	2.11 / .03	12.66 / .16	6536 / 5212	82746 / 813	83,559
20-070-04	Гэрэлтүүлгийн хуваарилах самбар	ком	6	1.8 / 2	4.15 / .14	24.89 / .87	5024 / 5212	125037 / 4534	129,572

Нийт Хүн/цаг: 129.868 / 191.182 *Үндсэн цалин:*	1,790,119
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	304,320
Нэмэгдэл цалин 37% :	662,344
Нийт цалин:	2,756,784
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	372,166
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	374,923
Ажиллах хүчний зардал:	**3,503,872**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	***1994.447 / 260.452***	**Бүгд цалин:**	***10,117,677***
		Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**1,720,005**
		Нэмэгдэл цалин 37%:	**3,743,540**
		Нийт цалин:	**15,581,222**
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**2,103,465**
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**2,119,046**
		Ажиллах хүчний зардал:	**19,803,733**