Захиалагч байгууллага

.....

Зургийн байгууллага

Ти Ай Би ХХК

Төсвийн шифр: .....

Зургийн шифр: .....

ЗАВХАН АЙМАГ, ЦАГААНХАЙРХАН СУМЫН ХЭСЭГЧИЛСЭН ХАЙРГАН ЗАМ БАРИЛГА

Төсөвт өртгийн дүн 521,979,689 төгрөг

Зургийн байгууллагын хаяг:

.....

## ТАЙЛБАР БИЧИГ

### 1. Ерөнхий мэдээлэл

1. Байгууллагын нэр: Ти Ай Би ХХК

2. Ажлын нэр: Завхан аймаг, Цагаанхайрхан сумын хэсэгчилсэн хайрган зам барилга

### Төсвийн тухай тэмдэглэл

**Төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн норм норматив, үндэслэл:**

1. Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм ЗЗБНбД 81-013-2019

2. Авто замын барилгын ажлын төсвийн жишиг норм ЗЗБНбД 83-25-2023

3. Төмөр бетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм ЗЗБНбД 83-28-2023

4. Авто замын засвар арчлалтын төсвийн жишиг норм ЗЗБНбД 83-26-2023

5. Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай хууль

6. Нийгмийн даатгалын тухай хууль

7. Авто замын тухай хууль

**Тайлбар бичсэн:**

**Төсөвчин:**

## АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

### ТҮР БАРИЛГА БА ҮЙЛДВЭРЛЭЛИЙН БЭЛТГЭЛ АЖИЛ

| № | Үндэслэл | Ажлын нэр | Хэмжих нэгж | Ажлын тоо хэмжээ |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 25-01-01 | Гэр барих | 1 гэр | 3.0 |
| 2 | 25-01-02 | Бие засах газар байгуулах (3.0x2.5x2.0м) | 1 ш | 1.0 |
| 3 | 25-01-05 | Гал тогооны зөөврийн байр байрлуулах | 1 ш | 1.0 |
| 4 | 25-01-06 | Усны нөөцийн сав байрлуулах | 1 ш | 1.0 |
| 5 | 25-02-01 | Замын чиг сэргээх (SET) | 1 км | 13.56 |
| 6 | 25-04-05 | Замын зурвас дахь том чулуу бульдозероор зурвасын гадна гаргаж зайлуулах | 1 удаа | 20.0 |
| 7 | 25-05-01 | Шороон орд нээх | 1 м3 | 16,000.0 |
| 8 | 25-06-01 | Түр зам байгуулах | 1 км | 13.56 |
| 9 | 25-07-05 | Шороон ордоос зөөврөөр далан байгуулах | 1 м3 | 5,248.0 |
| 10 | 25-22-17 | Ус зайлуулах ган хоолой байрлуулах | 1 м | 48.0 |

## НЭГЖ ҮНЭ БА НИЙТ ҮНИЙН ТӨСВИЙН ТООЦОО

### ТҮР БАРИЛГА БА ҮЙЛДВЭРЛЭЛИЙН БЭЛТГЭЛ АЖИЛ

| № | Үндэслэл | Ажлын нэр | Нэгж | Тоо хэмжээ | Нэгж өртөг | Бүгд өртөг |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 25-01-01 | Гэр барих | 1 гэр | 3 | 485,634.35 | 1,456,903.05 |
| 2 | 25-01-02 | Бие засах газар байгуулах (3.0x2.5x2.0м) | 1 ш | 1 | 1,637,053.59 | 1,637,053.59 |
| 3 | 25-01-05 | Гал тогооны зөөврийн байр байрлуулах | 1 ш | 1 | 807,125.62 | 807,125.62 |
| 4 | 25-01-06 | Усны нөөцийн сав байрлуулах | 1 ш | 1 | 413,160.44 | 413,160.44 |
| 5 | 25-02-01 | Замын чиг сэргээх (SET) | 1 км | 13.56 | 3,043,396.03 | 41,268,450.21 |
| 6 | 25-04-05 | Замын зурвас дахь том чулуут бульдозероор зурвасын гадна гаргаж зайлуулах | 1 удаа | 20 | 28,756.66 | 575,133.25 |
| 7 | 25-05-01 | Шороон орд нээх | 1 м3 | 16,000 | 2,932.32 | 46,917,055.19 |
| 8 | 25-06-01 | Түр зам байгуулах | 1 км | 13.56 | 21,855,782.07 | 296,364,404.9 |
| 9 | 25-07-05 | Шороон ордоос зөөврөөр далан байгуулах | 1 м3 | 5,248 | 23,163.19 | 121,560,410.91 |
| 10 | 25-22-17 | Ус зайлуулах ган хоолой байрлуулах | 1 м | 48 | 228,749.83 | 10,979,991.79 |
| | | **Бүгд дүн** | | | | **521,979,688.95** |

**НЭГЖ ҮНИЙН НИЙЛБЭР: 521,979,689**

## НЭГДСЭН ТӨСВИЙН ТООЦОО

### ЗАВХАН АЙМАГ, ЦАГААНХАЙРХАН СУМЫН ХЭСЭГЧИЛСЭН ХАЙРГАН ЗАМ БАРИЛГА

| № | Зардлын нэр | Бүгд өртөг (төг) | Тайлбар |
|---|---|---|---|
| 1 | Ажилчдын цалин | 16'577'997 | Маягт №3-1-ийн 10-р баганын дүн |
| 2 | Тээврийн жолоочийн цалин | 7'945'681 | Тээврийн зардлын дүнгээс 8.7% |
| 3 | Машин механизмын операторчидын цалин | 15'474'409 | Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн зардлын дүнгээс 8.7% |
| 4 | Нүүлгэн шилжүүлэх ажлын цалин | 0 | Нүүлгэн шилжүүлэх ажлын зардлын дүнгээс 8.7% |
| 5 | Ажилчдын нэмэгдэл цалин | 6'039'711 | [1]+[2]+[3]+[4]-ийн нийлбэр дүнгээс 15.1% |
| 6 | ИТА-ны цалин | 6'799'675 | [1]+[2]+[3]-ын нийлбэр дүнгээс 17.0% |
| 7 | Алслалтын нэмэгдэл цалин | 11'699'441 | [1]+[2]+[3]+[6]-ийн нийлбэр дүнгээс нормын дагуу тооцно. |
| **8** | **НИЙТ ЦАЛИН** | **64'536'914** | **[1]+[2]+[3]+[4]+[5]+[6]+[7]-ийн нийлбэр дүн** |
| 9 | Нийгмийн даатгалын шимтгэл | 9'357'852 | [8]-ын дүнгээс нормын дагуу тооцно. |
| 10 | Материалын зардал | 41'608'330 | Төсвийн материалын зардлын тооцоо |
| 11 | Тээврийн зардал | 83'383'987 | [Тээврийн зардлын тооцооны дүн]-[2] |
| 12 | Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн зардал | 162'392'364 | [Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн зардлын тооцооны дүн]-[3] |
| 13 | Ажлын багаж, хэрэгслийн элэгдлийн зардал | 1'127'304 | [1]-ийн дүнгээс 6.8% |
| 14 | Авто замын барилга, арчлалт, засварын ажлын талбайд ажиллах ажилтнуудад үйлчлэх зардал | 11'345'171 | [Нийт хөд.зарц] / [7.97]* [14000 төгрөг] |
| 15 | Нүүлгэн шилжүүлэх зардал | 0 | [Нүүлгэн шилжүүлэх зардлын дүн] – [4] |
| 16 | Түр барилгын элэгдэл | 1'590'114 | Тооцоогоор |
| **17** | **ШУУД ЗАРДЛЫН ДҮН** | **375'342'037** | **[8]+[9]+[10]+[11]+[12]+[13]+[14]+[15]+[16]-ийн нийлбэр дүн** |
| 18 | Удирдлагын зардал | 33'551'796 | [8]-ын дүнгээс "Алслалтын нэмэгдэл цалин"[7]-г хассан дүнгийн 63.5% |
| 19 | Ашиг | 37'937'306 | [8]-ын дүнгээс "Алслалтын нэмэгдэл цалин" [7]-г хассан дүнгийн 71.8% |
| 20 | ХАБЭА-н үйл ажиллагааны зардал | 9'383'551 | [17]-ийн дүнгээс 2.5% |
| 21 | Ажиллагсадын даатгал | 0 | Нэг хүний үнэлгээнээс 0.8 хувиар тооцно. |
| 22 | Барилга угсралтын даатгал | 1'501'368 | [17]-ийн дүнгээс 0.4 хувиар тооцно. |
| 23 | Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн даатгал | 0 | Балансын үнийн 0.5 хувиар тооцно. |
| **24** | **БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ДҮН** | **457'716'057** | **[17]+[18]+[19]+[20]+[21]+[22]+[23]-ын нийлбэр дүн** |
| 25 | Техник, технологийн хяналт, зөвлөх үйлчилгээний зардал | 0 | Нормд зааснаар |
| 26 | Захиалагчийн хяналтын зардал | 7'506'841 | Нормд зааснаар |
| 27 | Магадлашгүй ажлын зардал | 9'154'321 | [24]-ийн дүнгээс 2.0% |
| 28 | Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар | 45'771'606 | [24]-ийн дүнгээс 10% |
| 29 | Норм, нормативийн сангийн шимтгэл | 1'830'864 | [24]-ийн дүнгээс 0.4% |
| **30** | **НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ** | **521'979'689** | **[24]+[25]+[26]+[27]+[28]+[29]-ын нийлбэр дүн** |

## АЖИЛЧДЫН ХӨДӨЛМӨР ЗАРЦУУЛАЛТ, ЦАЛИНГИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

### ТҮР БАРИЛГА БА ҮЙЛДВЭРЛЭЛИЙН БЭЛТГЭЛ АЖИЛ

| № | Үндэслэл | Ажлын нэр | Хэмжих нэгж | Ажлын тоо хэмжээ | Ажилчдын мэргэжлийн зэрэг | Нэгж хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг | Бүгд хөдөлмөр зарцуулалт хүн/цаг | Цалингийн тариф, төгрөг | Нийт цалин, төгрөг |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 25-01-01 | Гэр барих | 1 гэр | 3.0 | II | 0.09 | 0.27 | 9400 | 2,538 |
| | | | | | III | 7.2 | 21.6 | 11096 | 239,674 |
| | | | | | IV | 0.5 | 1.5 | 12483 | 18,725 |
| 2 | 25-01-02 | Бие засах газар байгуулах (3.0x2.5x2.0м) | 1 ш | 1.0 | IV | 23.154 | 23.15 | 12483 | 288,981 |
| 3 | 25-01-05 | Гал тогооны зөөврийн байр байрлуулах | 1 ш | 1.0 | III | 6.0 | 6.0 | 11096 | 66,576 |
| | | | | | IV | 0.5 | 0.5 | 12483 | 6,242 |
| 4 | 25-01-06 | Усны нөөцийн сав байрлуулах | 1 ш | 1.0 | III | 3.24 | 3.24 | 11096 | 35,951 |
| 5 | 25-02-01 | Замын чиг сэргээх (SET) | 1 км | 13.56 | III | 19.82 | 268.76 | 11096 | 2,982,161 |
| | | | | | IV | 22.015 | 298.52 | 12483 | 3,726,425 |
| 6 | 25-04-05 | Замын зурвас дахь том чулуут бульдозероор зурвасын гадна гаргаж зайлуулах | 1 удаа | 20.0 | | | | | 0 |
| 7 | 25-05-01 | Шороон орд нээх | 1 м3 | 16,000.0 | | | | | 0 |
| 8 | 25-06-01 | Түр зам байгуулах | 1 км | 13.56 | III | 13.72 | 186.04 | 11096 | 2,064,300 |
| | | | | | IV | 12.0 | 162.72 | 12483 | 2,031,234 |
| 9 | 25-07-05 | Шороон ордоос зөөврөөр далан байгуулах | 1 м3 | 5,248.0 | II | 0.048 | 251.9 | 9400 | 2,367,860 |
| | | | | | III | 0.026761 | 140.44 | 11096 | 1,558,322 |
| | | | | | IV | 0.012286 | 64.474 | 12483 | 804,829 |
| 10 | 25-22-17 | Ус зайлуулах ган хоолой байрлуулах | 1 м | 48.0 | II | 0.8187 | 39.3 | 9400 | 369,420 |
| | | | | | III | 0.00044 | 0.02 | 11096 | 222 |
| | | | | | V | 0.0221 | 1.06 | 13715 | 14,538 |
| | | **Дүн** | | | | | **1,469.49** | | **16,577,997** |

**БҮГД ХҮН ЦАГ: 1,469.49 БҮГД ЦАЛИН: 16,577,997**

## МАТЕРИАЛЫН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

| № | Материалын нэр | Хэмжих нэгж | Нийт орц | Нэгж үнэ, төгрөг | Нийт үнэ, төгрөг |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Ариутгалын бодис | кг | 9.225 | 5,000 | 46,125 |
| 2 | Бетон хольц B15 | м3 | 1.746575 | 252,000 | 440,137 |
| 3 | Брус | м3 | 0.008649 | 850,000 | 7,352 |
| 4 | Даланд тохирох материал | м3 | 5,373.952 | 1,500 | 8,060,928 |
| 5 | Дээврийн төмөр | м2 | 3.16768 | 8,500 | 26,925 |
| 6 | Захалсан банз | м3 | 0.05408 | 850,000 | 45,968 |
| 7 | Зохист найрлага бүхий элс хайрган хольц | м3 | 9.378 | 1,500 | 14,067 |
| 8 | Маркер | ш | 27.010624 | 1,000 | 27,011 |
| 9 | Модон гадас (5x5x40см) | ш | 1,683.136 | 500 | 841,568 |
| 10 | Модон материал | м3 | 0.0832 | 450,000 | 37,440 |
| 11 | Түр замын хайрган хучилтын материал | м3 | 14,536.998 | 1,500 | 21,805,497 |
| 12 | Төмөр гадас d13x200 | ш | 705.12 | 600 | 423,072 |
| 13 | Төмөр гадас d20x200 | ш | 70.512 | 1,800 | 126,922 |
| 14 | Ус | тн | 1,725.404952 | 2,000 | 3,450,810 |
| 15 | Ус зайлуулах ган хоолой d300x4.5 | м | 50.016 | 120,000 | 6,001,920 |
| 16 | Хаалга | м2 | 1.8 | 25,000 | 45,000 |
| 17 | Хадаас | кг | 7.936378 | 3,000 | 23,809 |
| 18 | Хаягдал материал | тн | 0.048 | 0 | 0 |
| 19 | Цахилгааны утас | м | 61.26 | 3,000 | 183,780 |
| | **Бүгд дүн** | | | | **41,608,330** |

## МАШИН МЕХАНИЗМ, ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

| № | Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн нэр | Хүчин чадал | Нийт машин цаг | Машин цагийн нэгж үнэ, төгрөг | Машин цагийн нийт үнэ, төгрөг |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Автогрейдер | 175м.х | 23.04 | 146743.0 | 3,380,959 |
| 2 | Автогрейдер | 210м.х | 161.17 | 162012.0 | 26,111,474 |
| 3 | Ачааны автомашин | 10тн | 5.82 | 64949.0 | 378,003 |
| 4 | Ачааны автомашин | 2тн | 7.08 | 38913.0 | 275,504 |
| 5 | Бульдозер | 175м.х | 198.04 | 300448.0 | 59,500,722 |
| 6 | Гинжит экскаватор | 1.5м3 | 156.09 | 219012.0 | 34,185,583 |
| 7 | Доргиурт булт индүү | 11-12тн | 406.33 | 85871.0 | 34,891,963 |
| 8 | Кран | 10тн | 14.73 | 104644.0 | 1,541,406 |
| 9 | Пикап | 4хүн | 228.9 | 41064.0 | 9,399,550 |
| 10 | Пресс (CBR) | kN | 1.31 | 13412.0 | 17,570 |
| 11 | Прокторын алх, хэв (автомат) | ком | 3.94 | 12806.0 | 50,456 |
| 12 | Усны машин | 6тн | 88.09 | 85485.0 | 7,530,374 |
| 13 | Хатаах зуух | 200°C | 41.98 | 14369.0 | 603,211 |
| | **Бүгд дүн** | | **1,336.52** | | **177,866,774** |
| | **Цалингийн зардал 8.7%** | | | | **15,474,409** |
| | **Цалингийн зардал хассан дүн** | | | | **162,392,364** |

## ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

| № | Материалын нэр | Хэмжих нэгж | Нийт орц | Нэгж хүнд (тн) | Материалын жин (тн) | Ачааны зэрэг | Тээврийн зай, км | 1 тн/км-ийн тариф, төгрөг | Нягтр-ын коэф. | Нийт жин (тн) | Нийт зардал (төг) | Тээврийн хед.зарц-т (хүн/цаг) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Ариутгалын бодис | кг | 9.22 | 0.001 | 0.01 | 1 | 32 | 281.83 | 1.0 | 0.009 | 81.17 | 0.01 |
| 2 | Бетон хольц В15 | м3 | 1.75 | 2.4 | 4.19 | 1 | 5 | 453.71 | 1.0 | 4.192 | 9,509.76 | 0.38 |
| 3 | Брус | м3 | 0.01 | 0.65 | 0.01 | 1 | 32 | 281.83 | 1.0 | 0.006 | 54.11 | 0 |
| 4 | Даланд тохирох материал | м3 | 5,373.95 | 1.76 | 9,458.16 | 1 | 5 | 453.71 | 1.2 | 11,349.787 | 25,747,559.3 | 1,039.55 |
| 5 | Дээврийн төмөр | м2 | 3.17 | 0.0015 | 0 | 1 | 32 | 281.83 | 1.0 | 0.005 | 45.09 | 0 |
| 6 | Захалсан банз | м3 | 0.05 | 0.65 | 0.04 | 1 | 32 | 281.83 | 1.0 | 0.035 | 315.65 | 0.02 |
| 7 | Зохист найрлага бүхий элс хайрган хольц | м3 | 9.38 | 1.76 | 16.51 | 1 | 5 | 453.71 | 1.2 | 19.806 | 44,930.9 | 1.81 |
| 8 | Маркер | ш | 27.01 | 0.0001 | 0 | 1 | 32 | 281.83 | 1.0 | 0.003 | 27.06 | 0 |
| 9 | Модон гадас (5х5х40см) | ш | 1,683.14 | 0.00065 | 1.09 | 1 | 5 | 453.71 | 1.0 | 1.094 | 2,481.79 | 0.1 |
| 10 | Модон материал | м3 | 0.08 | 0.65 | 0.05 | 1 | 32 | 281.83 | 1.0 | 0.054 | 487 | 0.03 |
| 11 | Түр замын хайрган хучилтын материал | м3 | 14,537 | 1.76 | 25,585.12 | 1 | 5 | 453.71 | 1.1 | 28,143.628 | 63,845,227.3 | 2,577.72 |
| 12 | Төмөр гадас d13x200 | ш | 705.12 | 0.0002 | 0.14 | 1 | 32 | 281.83 | 1.0 | 0.141 | 1,271.62 | 0.08 |
| 13 | Төмөр гадас d20x200 | ш | 70.51 | 0.0005 | 0.04 | 1 | 32 | 281.83 | 1.0 | 0.035 | 315.65 | 0.02 |
| 14 | Ус | тн | 1,725.4 | 1.0 | 1,725.4 | 1 | 1 | 960.47 | 1.0 | 1,725.405 | 1,657,199.74 | 31.61 |
| 15 | Ус зайлуулах ган хоолой d300x4.5 | м | 50.02 | 0.042 | 2.1 | 1 | 32 | 281.83 | 1.0 | 2.101 | 18,947.99 | 1.23 |
| 16 | Хаалга | м2 | 1.8 | 0.0325 | 0.06 | 1 | 32 | 281.83 | 1.0 | 0.059 | 532.1 | 0.03 |
| 17 | Хадаас | кг | 7.94 | 0.001 | 0.01 | 1 | 32 | 281.83 | 1.0 | 0.008 | 72.15 | 0 |
| 18 | Хаягдал материал | тн | 0.05 | 1.0 | 0.05 | 1 | 2 | 621.48 | 1.0 | 0.048 | 59.66 | 0 |
| 19 | Цахилгааны утас | м | 61.26 | 0.001 | 0.06 | 1 | 32 | 281.83 | 1.0 | 0.061 | 550.13 | 0.04 |
| | **Нийт дүн** | | | | | | | | | | **91,329,668.17** | **3,652.63** |
| | **Цалингийн зардал 8.7%** | | | | | | | | | | **7,945,681.13** | |
| | **Цалингийн зардал хассан дүн** | | | | | | | | | | **83,383,987.04** | |

## ТҮР БАРИЛГЫН ЭЛЭГДЛИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

| № | Түр барилгын нэр | Хүчин чадал | Тоо ширхэг | Элэгдлийн хэмжээ (хувиар) | Элэгдэх хугацаа (жил) | Дансны үнэ, төгрөг | Нийт зардал, төгрөг |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Гэр | 5 ханатай | 3 | 5.04798 | 10 | 3,500,000 | 530,038 |
| 2 | Гал тогооны зөөврийн байр | 3.5м x 12м | 1 | 5.04798 | 10 | 20,000,000 | 1,009,596 |
| 3 | Усны нөөцийн сав | 2 тн | 1 | 5.04798 | 10 | 1,000,000 | 50,480 |
| | **Бүгд дүн** | | | | | | **1,590,114** |