БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛЫН ДҮГНЭЛТИЙН НЭГТГЭЛ

22 оны 11 дугаар сарын 08 Дугаар 220/2022 Улаанбаатар хот

Барилга, байгууламжийн байршил:	Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо
Барилга, байгууламжийн нэр, зориулалт:	"Өргөө амаржих газар" төрөлжсөн мэргэшлийн эмнэлгийн барилгуудын их засварын ажлын зураг төсөл, төсөв
Зураг төслийн шифр:	**ШИФР: НС-13.05.22/05**
Хүчин чадал:	- А, Б, В, Г, Д блок, патанатоми, хүчилтөрөгчийн станц, харуулын байрны 17,000.0 м² засвар
Захиалагч:	Барилга, хот байгуулалтын яам
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	"Ньюсиндкат" ХХК
Регистрийн дугаар:	**РД: 5142709**
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2025-09-21
Ажлын төрөл:	1.2.5, 1.3.3, 1.3.4 заалтын дагуу

Газрын захирамж, гэрчилгээ		**Огноо, дугаар:**	**Тайлбар**
Захирамж			

Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:

Баталсан албан тушаалтан		**Огноо, дугаар:**
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	"Өргөө амаржих газар" төрөлжсөн мэргэшлийн эмнэлгийн захирал	2022.02.21
Зураг төсөл боловсруулах зөвлөх үйлчилгээний гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Барилга, хот байгуулалтын яамны Төрийн нарийн бичгийн дарга, "Ньюсиндкат" ХХК-ийн захирал	2022.04.18 №2022/156

Зөвшөөрөлцсөн байгууллагууд:

Эрүүл мэндийн яамны Төрийн нарийн бичгийн дарга	Ц.Эрдэмбилэг
Барилга, хот байгуулалтын яамны Төрийн нарийн бичгийн дарга	С.Магнайсүрэн
"Өргөө амаржих газар" төрөлжсөн мэргэшлийн эмнэлгийн захирал	Ж.Энхцэцэг
Онцгой байдлын ерөнхий газар	Н.Хишигбаатар

Техникийн нөхцлүүд:

Техникийн нөхцөл	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо:	Хүчинтэй байх хугацаа:
-	-	-	-

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл:

Зураг төслийн бүрдэл:	Зураг төсөл		Магадлал хийсэн
	Гүйцэтгэсэн байгууллага:	Шалгасан архитектор, инженер	экспертийн нэр

2

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР
Өрөө амаржих газрын засварын ажил

2022 оны 10 сарын 06 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	Дараах засвар өөрчлөлтийг хийх, дутуут гүйцэх: 1. Б блок: БА11-ээс БА-16 хурталх хуудасны нэр, хүснэгтийн нэршлийг өөрчлөх, "хэмжилтийн" гэснийг "ерчлөлтийн" гэж засах, 2. Г блок: БА-02 хуудасны зураг дахь Өрөөний тодорхойлолтод заасан өрөөний дугаарлалт буруу байгааг засах, 3. Д блок: Тайлбар бичиг дутуу, Хэмжилтийн байгуулалтын зургууд хийгдсэн. Өөрчлөлтийн байгуулалтын зургууд дутуу 4. Бүх блокуудын инженерийн шугам сүлжээний зураглалууд дутуу	1. Б блок: БА11-ээс БА-16 хурталх хуудасны нэр, хүснэгтийн нэршлийг шалгаж засварлав. 2. Г блок: БА-02 хуудасны зураг дахь Өрөөний тодорхойлолт өрөөний дугаарлалтыг засварлав. 3. Д блок: Тайлбар бичиг хийв. Буулгах хана, өөрчлөх өрөө байхгүй одоо байгаагаар нь засах тул тайлбар бичигт оруулав. 4. Бүх блокуудын инженерийн шугам сүлжээний зургийг 2021 онд Лайн констракшн ХХК иж бүрэн боловсруулж магадлалаар оруулсан байсан бөгөөд хийгдээгүй байсан цахилгааны засварын зураг төсөл боловсруулж магадлалаар оруулж байна. Цахилгааны зураг эксперт хянаад батлагдуулсан зургийг хавсаргав хүргүүлж байна.

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 1-43 ..... /Д.Болормаа /

..... оны ..... сарын ..... өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн ..... /Ц.Нямсүрэн/

2022 оны 10 сарын 07 өдөр

3

Эмнэлгийн барилгуудын их засварын ажил:			
А блокын засвар /барилга архитектур/	"Ньюсиндкат" ХХК	Ц.Нямсүрэн	Д.Болормаа
Б блокын засвар /барилга архитектур/	"Ньюсиндкат" ХХК	Ц.Нямсүрэн	Д.Болормаа
В блокын засвар /барилга архитектур/	"Ньюсиндкат" ХХК	Ц.Нямсүрэн	Д.Болормаа
Г блокын засвар /барилга архитектур/	"Ньюсиндкат" ХХК	Ц.Нямсүрэн	Д.Болормаа
Д блокын засвар /барилга архитектур/	"Ньюсиндкат" ХХК	Ц.Нямсүрэн	Д.Болормаа
Патанатомийн засвар /барилга архитектур/	"Ньюсиндкат" ХХК	Ц.Нямсүрэн	Д.Болормаа
Хүчилтөрөгчийн станцын засвар /барилга архитектур/	"Ньюсиндкат" ХХК	Ц.Нямсүрэн	Д.Болормаа
Харуулын байрны засвар /барилга архитектур/	"Ньюсиндкат" ХХК	Ц.Нямсүрэн	Д.Болормаа
А блокын засвар /дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж/	"Элста" ХХК	Ц.Ариунчимэг	Г.Гантуяа
Б блокын засвар /дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж/	"Элста" ХХК	Ц.Ариунчимэг	Г.Гантуяа
В блокын засвар /дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж/	"Элста" ХХК	Ц.Ариунчимэг	Г.Гантуяа
Г блокын засвар /дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж/	"Элста" ХХК	Ц.Ариунчимэг	Г.Гантуяа
Төсөв	"Алтан-Орд констракшн" ХХК	Мэргэшсэн төсөвчин Ц.Нямсүрэн	Б.Сарантуяа
Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн 3, татгалзсан эксперт байхгүй болно.			

Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо.
"Өргөө амаржих газар" төрөлжсөн мэргэшлийн эмнэлгийн барилгуудын
их засварын ажлын зураг төсөл, төсөв

	Барилгын үндсэн хийц	Төсөвт өртөг /төг/	Тоо хэмжээ /м2/	Нэгж өртөг /төг/
1	**Эмнэлгийн барилгуудын их засварын ажил**:			
3А	А блокын засвар - Дотор засвар - Дотор цахилгаан - Дээвэр - Фасад	1,465,631,371.0	1,954.0	750,067.2
	Б блокын засвар - Дотор засвар - Дотор цахилгаан - Дээвэр - Фасад	5,092,263,975.0	5,866.0	868,098.2
	В блокын засвар - Дотор засвар - Дотор цахилгаан - Дээвэр - Фасад	1,453,181,441.0	2,249.0	646,145.6

	Г блокын засвар - Дотор засвар - Дотор цахилгаан - Дээвэр - Фасад	239,105,941.0	544.0	439,533.0
	Д блокын засвар - Дотор засвар - Дээвэр - Фасад	1,679,817,913.0	5,435.0	309,074.1
	Патанатомийн засвар - Дотор засвар - Фасад	180,514,702.0	410.0	440,279.8
	Хүчилтөрөгчийн станцын засвар - Дотор засвар - Фасад	194,958,841.0	366.0	532,674.4
	Харуулын байрны засвар - Дотор засвар - Фасад	158,700,016.0	233.0	681,115.9
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:	**10,464,174,200.0**		

oOo

Төсөв: Эксперт нь Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо. "Өргөө амаржих газар" төрөлжсөн мэргэшлийн эмнэлгийн барилгуудын их засварын ажлын зураг төсөл, төсөв ажлын төсөвт өртгийг **10,464,174,200.0** /арван тэрбум дөрвөн зуун жаран дөрвөн сая нэг зуун далан дөрвөн мянга хоёр зуун/ төгрөгөөр хянажээ.

"Барилгын тухай" Монгол улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 38.1.2-т "барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх", 38.1.3-т "зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх", 39.4-т "Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ.", 39.5-д "Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ".

Улаанбаатар, Сүхбаатар дүүрэг, 1 дүгээр хороо. "Өргөө амаржих газар" төрөлжсөн мэргэшлийн эмнэлгийн барилгуудын их засварын ажлын зураг төсөл, төсөвт "Барилгын тухай хууль"-ийн 34.1.4, 34.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны "Төрийн зарим чиг үүргийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх тухай" 51 дүгээр тогтоол, 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм"-ийг тус тус үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, нэгтгэн бүртгэлийн дугаар олгов.

Дүгнэлтийн нэгтгэл нь экспертүүдийн **7** хуудас магадлалын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД
МАГАДЛАЛ ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН:

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН ЗАХИРАЛ — Ц.АМАРСАНАА

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА — Э.ХАНГАЛ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН — Д.БАТБААТАР

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Барилга архитектур:/**
Өргөө амаржих газрын засварын ажил

2022 оны 10 сарын 06 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Өргөө амаржих газрын засварын ажил
2	Барилга байгууламжийн байршил, хучин чадал	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Ньюсиндкат" ХХК
4	Зургийн шифр	НС-13.06.22/05
5	Хуудасны тоо	А блок БА-18, Б блок БА-
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Засварын ажлын зураг төслийн даалгавар батлагдсан. Өргөө амаржих газрын захирал Ж.Энхцэцэг, 2022.02.21 өдөр, №2022/.... загвар зураг, техникийн нөхцөлгүй.
2	6.12.2. холбогдох маргажлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Онцгой байдлын ерөнхий газрын дүгнэлт №05/13, 2022.06.13 өдөр гарсан. Зүүл мэндийн яамны болон Барилга, хот байгуулалтын яамны Төрийн нарийн бичгийн дарга нартай зөвшөөрөлцсен.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Ажлын даалгаварт үндэслэн нийт 5 блок барилгын засварын ажлын зураг төсөл боловсруулсан. А блок: Зоорийн давхартай 2 давхар барилга, Б блок: Зоорийн давхартай 5 давхар брااилга, В блок: зоорийн давхартай 2 давхар барилга, Г блок: зоорьгүй, 1 давхар барилга, Д блок: зоорийн давхартай 5 давхар барилга Нийтлэг хийгдэх ажлууд: ерөнөүдийн хана, таазыг тосон будгаар будах, лавлагааны ерөө болон коридор, вестибюлийн хэсгийн хананд ус чийгний хамгаалалттай, галын аюулын шаардлага хангасан эмнэлгийн зориулалт бүхий хавтан өнгөлгөө хийнэ. Ариун цэврийн ерөнөүдийн хананы плитаг бүүлгэн, хана таазыг хусаж цэвэрлэж тэгшилгээ хийгээд эмульс будаг хийнэ. мөн ариун цэврийн ерөнөүдийн тоноглолыг солиж, гуссай хэрэгцээт хүмүүст зориулсан тоноглолоор тоноглоно. Хаалга PVC өнгөлгөөтэй эмнэлгийн зориулалттай байна. Бүх ерөөний хаалга бөөгөгүй, тасгийн бүх хаалганууд харах цонхтой байна Цонхнуудыг 3 давхар шиллэнэ. MNS 5802:2007, MNS 5830:2007 стандартыг хангасан байна. Дотор хана: Бүх ерөөний хананд тэгшилгээ хийж эко хулсан хавтангаар өнгөлнө. эко хулсан хавтан нь ус чийгний хамгаалалттай, гал дэмждэггүй, үгаж цэвэрлэхэд хялбар, хүний биед хоргүй, үнэргүй, орчин үеийн материал юм. эмнэлгийн бүх хананд цайвар өнгийн эко хулсан хавтанг сонгон хэрэглэнэ. ариун цэврийн ерөөний дотор ханыг плитагаар өнгөлнө. ЦБУ: одоо байгаа ариун цэврийн ерөөний салбар хэвтэх бохир усны шугам, тоноглолын хамт солино мөн гол салбар шугамыг солино. Дотор цахилгаан: шинээр дүүжин тааз хийж байгаа ерөөнүүдэд Лед гэрэл суулгана. Вестибюль болон хонгилд мөн цахилгааны зарцуулалт багатай лед гэрэл төлөвлөсөн. хуучин кабелийг солино. Холбоо: шинээр утаа мэдрэгч, галын дохиолол, интернет, камерын системийг төлөвлөнө. барилгын гадна фасад: гадна ханыг 10см зузаантай базальт хөвөн хавтангаар дулаалж, металл рамтай хөнгөн цагаан фасад хийнэ. Дээвэр: хуучин хар цаасыг хуулж, дулаалгыг нэмэгдүүлж, бетон тэгшилгээ хийж, 2-3 үе хар цаас наана.дээврийн бороонд усны шугам хоолой, хаялага, парапетны төмөр, салхавчийн янданг засаж сэргээнэ. дотор халаалт: гол болон салбар шугамыг бүхэлд нь солино. дулааны узелийг бүрэн автоматжуулсан дулааны узель болгож тоног төхөөрөмжийг шинэчилнэ. Агаржуулалт: салхивчийн системийг цэвэрлэж, засаж шинэчлэнэ. Лаборатори хэсгийн агаржуулалтыг бие даасан системтэй төлөвлөнө.

Д/д	Утга	Тайлбар
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, өрөнд эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
5	6.12.5. бариллын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн эсхион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Ариун цэвэрийн өрөөнүүдийг тусгай хэрэгцээт хүмүүст зориулсан тоноглолоор тоноглохоор тусгасан.
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн нөйдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Дараах засвар өөрчлөлтийг хийх, дутууг гүйцэх: 1. Б блок: БА11-ээс БА-16 хурталх хуудасны нэр, хүснэгтийн нэршлийг өөрчлөх, "хэмжилтийн" гэснийг "өрчлөлтийн" гэж засах, 2. Г блок: БА-02 хуудасны зураг дахь Өрөөний тодорхойлолтод заасан өрөөний дугаарлалт буруу байгааг засах, 3. Д блок: Тайлбар бичиг дутуу, Хэмжилтийн байгуулалтын зургуud хийгдсэн. Өөрчлөлтийн байгуулалтын зургуud дутуу 4. Бүх блокуудын инженерийн шугам сүлжээний зураглалуud дутуу, Энэхүү зургаас ажлын тоо хэмжээ тооцоолохад хангалтгүй.
Дүгнэлт бичсэн Эксперт № 1-43 Д.Болормаа /..... 2022 оны 10 сарын 06 өдөр		

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР
Өрөөг амаржих газрын засварын ажил

2022 оны 10 сарын 12 өдөр

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	**Нийт барилгын хэмжээнд:** • Хаалга буулгах ажлын үнэлгээг 55-010-02-оор, дулаалгын ажлыг 24-120-04-өөр, бөмбөлгөн хаалтуудыг 16-110-аас, шилэн хаалгыг 10-720-05-аар, цонхны тавцан суулгах ажлыг гэрэлтүүлгийн самбар угсрах ажлуудыг 20-иос тус тус үнэлэх. 18-210-19-ийг 16-110-04, 05-аар сольж үнэл. • Голлох материалын үнийг судалж үнэлэх. / цемент, шалны банз гэх , гэрэлтүүлгүүд мэт/ • Цэвэр бохир усны шугамын холбох хэрэгслийн тоог зураг тай тулгаж засах зургаас зөрүүтэй байна. • Шагрень шаардлага, эмульс 2-ыг салгаж тус бүрийн үнэлгээгээр үнэлэх	Хаалга буулгах ажлын үнэлгээг 55-010-02, дулаалгын ажлыг 24-120-04, бөмбөлгөн хаалтуудыг 16-110-аас, шилэн хаалгыг 10-720-05-аар, цонхны тавцан суулгах ажлыг гэрэлтүүлгийн самбар угсрах ажлуудыг 20-иос тус тус засаж үнэлэв. 18-210-19-ийг 16-110-04, 05-аар сольж үнэлэв. Голлох материалын үнийг судалж засаж оруулав. Цэвэр бохир усны шугамын холбох хэрэгслийн тоог зураг тай тулгаж засав, Шагрень шаардлага, эмульс 2-ыг салгаж үнэлэв
2	• Нийт ажлын тоо хэмжээг зураг тай тулгаж засах.Нилээд ажлын тоо хэмжээ зургаас зөрүүтэй байна. • Цементэн зуурмагийг задлах • Бутархай тоогоор илэрхийлэгдсэн материалын тоог зургийн дагуу засч бүхэлтгэх. • Тесвет тэмдэглэгдсэн засварын анхаарч нэг бүрчлэн анхаарч засна уу.	Нийт ажлын тоо хэмжээг нэгбүрчлэн тулгаж засав. Цементэн зуурмагийг задлаж оруулав. Мөн материалын бутархайгаар илэрхийлэгдсэн тоог засч бүхэл тоонд шилжүүлэн оруулав. Тесвет тэмдэглэсэн засварыг нэг бүрчлэн засав.

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 9-57 ..... /Б.Сарантуяа.Бо/

2022 оны 10 сарын 12 өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн ..... /Ц.Нямсүрэн/

2022 оны 10 сарын 18 өдөр

ЦЭНХЭР НЯМСҮРЭН
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
ХУГАЦААГҮЙ

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр /**Барилгын тесев:**/
Өргөө амаржих газрын засварын ажил

2022 оны 10 сарын 12 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Өргөө амаржих газрын засварын ажил
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Алтан орд конструкшн" ХХК
4	Зургийн шифр	
5	Хуудасны тоо	
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалганы дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн эсхион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	

Дүгнэлт бичсэн
Эксперт № 9-57 Б.Сарантуяа.Б /.....]

2022 оны 10 сарын 12 өдөр

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Цахилгаан хангамж:/**
Өргөө амаржих газрын засварын ажил

2022 оны 10 сарын 03 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Өргөө амаржих газрын засварын ажил
2	Барилга байгууламжийн байршил, хучин чадал	Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо
3	Зураг төслийн байгууллага	"Элста" ХХК
4	Зургийн шифр	НС-13.05.22/05
5	Хуудасны тоо	ХТ-28х,ДГ-4х,ХТ-22х,ДГ-3х
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын өрөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Барилгын дотор цахилгаан хангамжийн ажлын зургийг барилга архитектурын хэсгийн даалгаврыг үндэслэн гүйцэтгэжээ. Гүйцэтгэсэн Б.Балжинням, шалгасан Ц.Ариунчимэг
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Дотор цахилгааны ажлын зургийг холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар баталгаажуулах.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Дотор цахилгаан хангамжийн ажлын зургийг: 1. Орон сууц, олон нийтийн барилгын цахилгаан тоног төхөөрөмж төлөвлөх ба угсрах БД 43-102-07 2. Цахилгаан байгууламжийн дүрэм.БД 43-101-03 3. Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг БНбД 23-02-08 4. Барилга байгууламжийн аянга хамгаалалтын зураг төсөл зохиох заавар БД 43-103-08. 5. Байгуулалт дээрх цахилгаан тоног төхөөрөмж болон гүйдэл дамжуулагчийн таних тэмдэглэгээ MNS 3757-16:2007-н дагуу хийж гүйцэтгэжээ.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Монгол улсад мөрдөгдөж байгаа холбогдох норм дүрмийн дагуу зураг төсөл боловсруулсан байна.
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	Угсралтын ажлыг гүйцэтгэхдээ Монгол улсад мөрдөгдөж байгаа Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД 43-101-03, Цахилгаан техникийн аюулгүй ажиллагааны дүрэм, Цахилгаан техникийн ажил БНбД 3.05-06-90 ба хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, техникийн дүрмийг чанд мөрдөх, мэргэжлийн угсралтын байгууллагаар ажил гүйцэтгүүлэх шаардлагыг тусгасан байна.
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Цахилгаан хангамжийн сүлжээний хүчдэл: 380/220В байна. А блок: Оролт:1. Рс=81.20 кВт, Рт=64.96кВт Оролт:2. Рс=80.95 кВт, Рт=64.75 кВт В блок: Оролт:1. Рс=88.48 кВт, Рт=70.78кВт Оролт:2. Рс=96.00 кВт, Рт=76.8 кВт

Д/д	Утга	Тайлбар
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Холбогдох хэсгээс үзэх
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Дүгнэлт байхгүй.
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Зураг төслийг холбогдох норм, дүрэм, стандартын дагуу боловсруулсан тул угсралтын ажил гүйцэтгэх боломжтой.

Дүгнэлт бичсэн

Эксперт № 5-19 Г.Гантуяа /.....

2022 оны 10 сарын 03 өдөр

СҮХБААТАР ДҮҮРГИЙН 1 -Р ХОРОО. ӨРГӨӨ АМАРЖИХ ГАЗАР. А,Б,В,Г,Д БЛОК, ПАТАНАТОМИ, ХҮЧИЛТӨГРӨГЧИЙН СТАНЦ, ХАРУУЛЫН БАЙРНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ЗАДАРГАА

2022 оны 10 сар 20 өдөр

Аймаг, нийслэл	Улаанбаатар	Сум дүүрэг,тосгон СБД	Хороо	1	БД81-106-16
Захиалагч	**Өргөө амаржих газар**	Зураг төслийн гүйцэтгэгч	Алтан орд констракшн ХХК		Нэгж хүчин чадал
№	Барилгын үндсэн хийц	Төсөвт өртөг / төг/	Тоо хэмжээ	нэгж өртөг / төг/	Жишиг нэгж хүчин чадал
	1. Засварын ажил				
ЗА	А блокын засварын ажил	1,465,631,371.0	1954	750,067.2	
	Б блокын засварын ажил	5,092,263,975.0	5866.6	868,009.4	
	В блокын засварын ажил	1,453,181,441.0	2249	646,145.6	
	Г блокын засварын ажил	239,105,941.0	544.6	439,048.7	
	Д блокын засварын ажил	1,679,817,913.0	5435.4	309,051.4	
	Патанатомийн засварын ажил	180,514,702.0	410	440,279.8	
	Хүчилтөрөгчийн станцын засварын ажил	194,958,841.0	366	532,674.4	
	Харуулын байрны засварын ажил	158,700,016.0	233	681,115.9	
	1. Хэсгийн дүн	**10,464,174,200**			
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ				
	Хэсгийн дүн	-			
	Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо				
ЗА	Засварын ажил	10,464,174,200			
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ	-			
	НИЙТ ДҮН	**10,464,174,200**			

ТАЙЛБАР: Төсөвт өртгийн задаргаа хийх загвар нь зураг төслийн төлөвлөлтөөс шалтгаалан загварт өөрчлөлт орох боломжтой болов, энэ тохиолдолд Зураг төсөл, магадлалын хэлтсийн төсөв хариуцсан мэргэжилтэнтэй зөвшилцсений үндсэн дээр өөрчлөх боломжтой.
Төсвийн задаргааны хүснэгт нь БХБС-ын 2016 оны 203 дугаар тушаалын хэрэгжилтийг хангах, төсвийн хөрөнгө оруулалтын төлөвлөлт, санхүүжилт, хяналтыг дээшлүүлэх, мэдээллийн баз үүсгэх үүднээс БХТ-ийн захирлын тушаалаар батлагдсан загварын дагуу экспертүүд төсөвчдийн хийсэн задаргааны хүснэгтийг мэргэжлийн үүднээс хянаж, гарын үсэг тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулна.

Төсвийн задаргаа хийсэн. Мэргэшсэн төсөвчин /Ц.Нямсүрэн /

Хянасан. Төсвийн эксперт /Б.Сарантуяа.Бо/

МОНГОЛ УЛС
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэл
Бүртгэсэн ...
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал хариуцах
Хэлтсийн дарга .....
/Гарын үсэг/
20 оны 11 сарын 08 өдөр

Барилга хот байгуулалтын сайдын
18 оны 03 дугаар сарын 20-ны өдрийн
43 дугаар тушаалын 1 дүгээр хавсралт

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС /ХАВСРАЛТ 17А/

Төсвийн дугаар: Т-22/71

.... ***Өргөө амаржих газар*** захиалагатай ... ***СБД*** .....аймаг /хот/-ын ..... ***1-р хороо*** ..... сум /хороо/-нд баригдах ***Өргөө амаржих газрын А,Б,В,Г,Д блок, Патаномо, Хүчилтөрөгчийн станц, Харуулын байрны засварын ажил.***

Төсөвт ертгийн дүн: /тоогоор/ ..... **10 464 174 200 төгрөг** .....

/үсгээр/ ***Арван тэрбум дөрвөн зуун жаран дөрвөн сая нэг зуун далан дөрвөн мянга хоёр зуун төгрөг***

Төсвийн 10,464,174,200 төгрөгөөр хянан

Хянасан:

Тэргүүлэх тесевчин ..... /Б.Сарантуяа.Бо/

Огноо 2022 он 10 сар 21 өдөр

Баталгаажуулсан:

Зураг төсөлтийн "Алтан-Од констракшн" ХХК

Захирал: ..... /Э.Алтан-Од/

Огноо: .... сар ..... өдөр

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн тесевчин ..... /Ц.Нямсүрэн/

Тесев тооцсон: /огноо/ ..... сар .....өдөр

Хаяг: Баянгол дүүрэг. 15-р хороо
Хасбаатарын гудамж 32б-3а тоот
Цахим хаяг: Nyamaa_8233@yahoo.com
Утас:99108233

Барилга хот байгуулалтын сайдын
2018 оны 03 дугаар сарын 20-ны өдрийн
43 дугаар тушаалын 2 дугаар хавсралт

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС /ХАВСРАЛТ 17Б/

Төсвийн дугаар: 22/71

1. Ерөнхий мэдээлэл

1.1 Байгууллагын мэдээлэл: "Алтан орд констракшн" ХХК

1.2 Тусгай зөвшөөрлийн дугаар:

1.3 Ажлын зургийн нэр, байршил шифр:

1.4 ***Улаанбаатар хот. Сүхбаатар дүүрэг. 1-р хороо. Өргөө амаржих газар. А,Б,В,Г,Д блок, Патаноми, Хүчилтөрөгчийн станц, Харуулын байрны засварын ажил***

1.5 Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-майл хаяг: Мэргэшсэн төсөвчин Ц.Нямсүрэн

Утас: 99108233, И-майл: Nyamaa_8233@yahoo.com

2. Төсвийн тухай мэдээлэл

2.1 Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт /БА/

- БХБ–ын сайдын 1993, 2005 онд тус тус батлагдсан төсвийн суурь норм, БХБ-н яамны Шинжлэх ухаан техникийн зөвлөлийн 2006 оны 09 дүгээр сарын 29-ны өдрийн хурлаар зөвшөөрөгдсөн ESTIMATOR PRO программыг ашиглав.
- Төсвийн БУА-н цалингийн нэмэлт болон ерөнхий нөхцлийг бүрдүүлэх зардал, ашиг зэрэг дайвар зардлуудыг ЗТБХБ-ын сайдын 2012 оны 181 тоот тушаалыг /хавсралт-1,2/ батлагдсан Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНбД 81-95-12* 2020, Барилгын үнэ бүрдлийн дүрэм БНбД 81-94-12-ыг үндэслэн тооцов.
- Төсвийн цалинг БХБ-ын сайдын 2019 оны 217 тоот тушаалаар батлсан тарифт цалингийн жишиг нормыг баримтлав.
- Нийгмийн даатгалын шимтгэлийг 2021 оны 7-р сарын 1-ний тушаалын дагуу 13,5%-р тооцов.
- Тус төсөвт захиалагчийн хяналтын зардал, зохиогчийн хяналтын зардал, норм нормативын сан, магадлашгүй ажлын зардал, НӨАТ зэргийг журмын дагуу тусгав.
- Төсвийн машин цагийн үнийг ЗТБХБ-ын сайдын 2019 оны 07 дугаар сарын 31-ний өдрийн 256 тоот тушаалыг үндэслэн тооцов.
- Төсөвт тээврийн зардлыг ЗТ-ын яамны сайдын 2019 оны 07 дугаар сарын 31-ний өдрийн 256 тоот тушаалын хавсралтаар батлагдсан автомашинаар ачиж тээвэрлэх 1тн,км-ын жишиг тарифаар үнийг тооцож, хогийн 10км-т хогийн цэгт хаяхаар тооцов.

- Тус барилгын төсөвт өртөгийг тодорхойлоход нөлөөлсөн мэдээлэл нь хүйтний эрчмийн 2-р бүсэд орших, Улаанбаатар, газар хөдлөлийн 7 балл зэрэг болно.
- Барилгын ажлын зургийг үндэслэн төсвийг боловсруулав.

2.2 Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:

2.3 Гал, ариун цэврийн зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай: Үгүй

2.4 Гадна шугам сүлжээ, дулаан, цэвэр, бохир ус, цахилгаан, холбооны шугамын эх үүсвэрийн байдал:

2.5 Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаархи мэдээлэл: Зөрүүгүй.

2.6 Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай материалыг хаанаас тээвэрлэсэн тухай тэмдэглэл:

- Ажлын тоо хэмжээг ажлын зургаас тооцож бодож төсвийг хийв. Тус төсөвт материалын үнийг оруулахдаа барилгын материал, бүтээц эдлэлийн үнийн лавлах, түүнийг хэрэглэх заавар /БД81-109-16-II/-ийг мөрдсөн бөгөөд зарим тусгагдаагүй материалыг зах зээлийн үнийн судалгаа, харьцуулалтыг үндэслэн тусгав.

2.7 Халаалтын зуух, ЦТП, гүний худаг зэргийг хэрхэн төсөвт тусгасан тухай: Шаардлагагүй.

2.8 Тухайн барилгад суурилуулах тоног төхөөрөмж болон түүнийг угсрах ажлын төсөвт өртөгийг тодорхойлсон онцлог: Шаардлагагүй.

2.9 Төсөвт өртөгийн дүн: 10 464 174 200 төгрөг

2.10 Засварын ажлын талбай м2:

2.11 1м2 -н өртөг: төгрөг

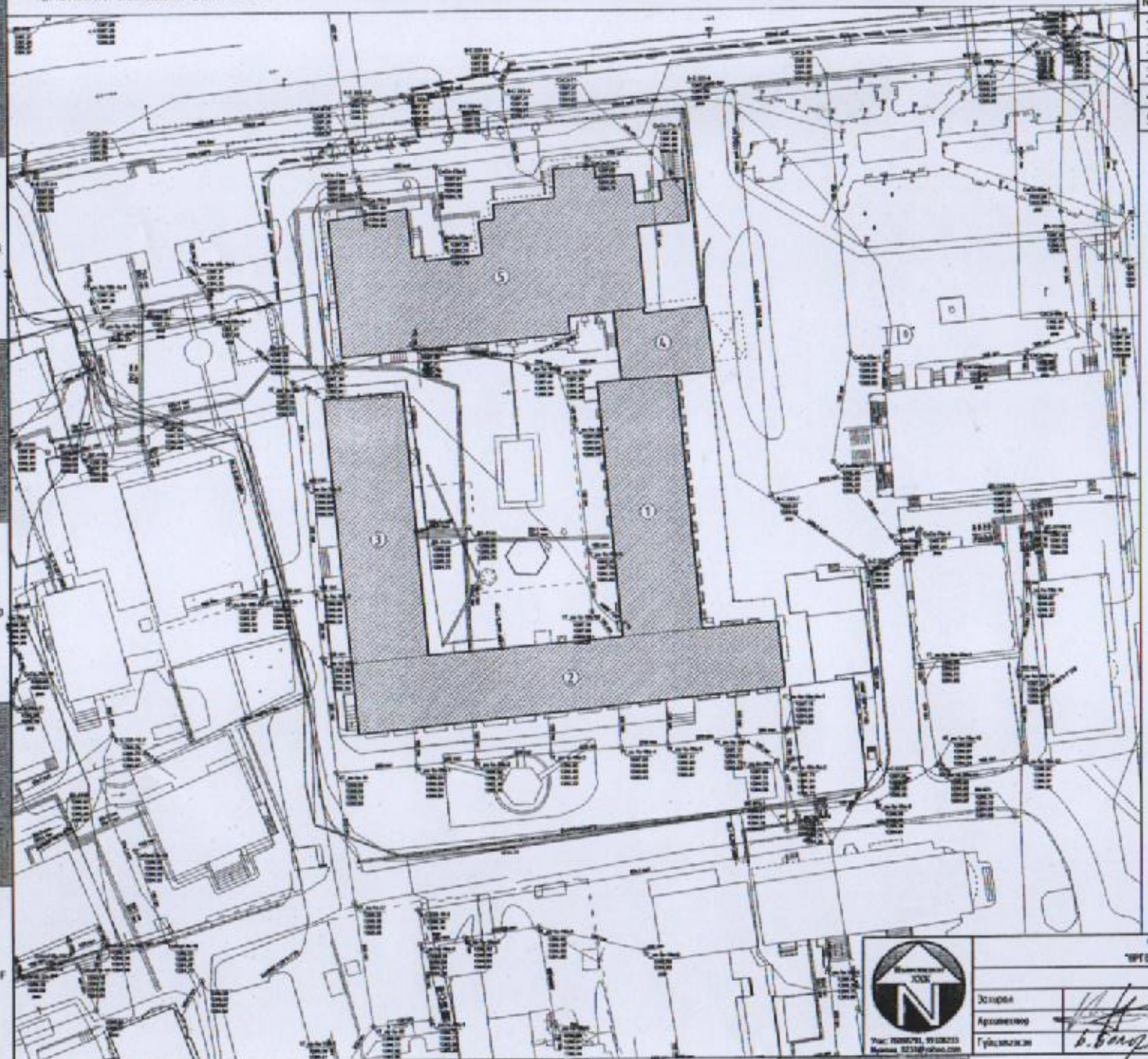
Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн, төсөвчин

...../Ц.Нямсүрэн/

Тамга

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:1000



Дэлгэрэнгүй тодорхойлт

№	Ажлын нэр	Тайлбар
1	А блок	Засварын ажил хийгдэх
2	Б блок	Засварын ажил хийгдэх
3	В блок /Захиргаа/	Засварын ажил хийгдэх
4	Г блок	Засварын ажил хийгдэх
5	Д блок	Засварын ажил хийгдэх

ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Засвар хийгдэх барилга
- Одоо байгаа барилга
- Бохир усны шугам
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам

ХХК

Утас: 70000701, 99108233
Имэйл: 8233@yahoo.com

УЛААНБААТАР ХОТ, СҮХБААТАР ДҮҮРЭГ, 1-Р ХОРОО
"ИРГЭД АМАРЖИХ ГАЗАР" ТӨРӨЛХӨН НЭГДЭЛИЙН ЗӨВЛӨГӨӨ

Ерөнхий төлөвлөгөө

Эзэлсэн		Ш.Хишиг	Огноо: НС-13.05.22/07	Масштаб: М1:1000	Хэмжээ: 2022оо
Архитектор		Ц.Нинжуяа			
Гүйцэтгэсэн	Б.Болормаа	Б.Болормаа	Огноо: НС-13.05.22/07		

A3

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	А блок	Б блок	В блок	Г блок	Д блок	Патанатоми	Хүчил төрөгчийн станц	Харуулын байр	Нийт дүн
1	Ажиллах хүчний зардал	305,230,009	877,830,087	275,132,997	48,766,663	479,976,314	44,860,493	32,086,368	25,177,218	2,089,060,169
2	Материал	895,161,246	2,664,261,491	724,185,645	114,066,764	630,389,558	76,986,154	100,981,551	83,490,898	5,089,523,307
3	Тээвэр	1,794,109	8,746,977	2,395,282	329,833	1,394,244	273,764	211,724	157,628	15,303,561
4	Машин ашиглалт	9,186,457	20,053,677	9,638,332	2,154,605	6,856,165	180,669	2,054,845	1,686,804	51,810,554
	Шууд зардлын дүн	**1,011,371,822**	**3,570,892,234**	**1,011,352,256**	**165,317,885**	**1,118,615,281**	**122,301,081**	**135,334,488**	**110,512,548**	**7,245,697,595**
5	Нэмэгдэл зардал 61%	95,124,150	273,573,499	85,744,494	15,198,012	149,583,389	13,980,658	11,852,026	9,299,932	654,356,160
6	Ашиг /15%/	165,974,396	576,669,861	164,564,512	27,077,384	190,229,601	20,442,261	22,077,977	17,971,872	1,185,008,064
	Барилгын үгсралтын ажлын дүн	**1,272,470,369**	**4,421,136,594**	**1,261,661,263**	**207,593,283**	**1,458,428,472**	**156,723,999**	**169,264,491**	**137,784,352**	**9,085,061,823**
7	НӨАТ 10%	127,247,037	442,113,559	126,166,126	20,759,328	145,842,847	15,672,400	16,926,449	13,778,435	908,506,182
8	Нормчлолын сан 0.18%	2,290,447	7,958,044	2,270,990	373,668	2,625,171	282,103	304,676	248,012	16,353,111
	Дүн	**1,402,007,853**	**4,871,207,197**	**1,390,098,380**	**228,726,279**	**1,606,896,490**	**172,678,502**	**186,495,616**	**151,810,799**	**10,009,921,117**
9	Захиалагчийн албаны зардал 2%	25,449,407	88,422,712	25,233,225	4,151,866	29,168,569	3,134,480	3,385,290	2,755,687	181,701,236
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн үн									-
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал 1%	12,724,703	44,211,355	12,616,612	2,075,932	14,584,284	1,567,240	1,692,645	1,377,844	90,850,613
	Дүн	**1,440,181,964**	**5,003,841,265**	**1,427,948,215**	**234,954,076**	**1,650,649,344**	**177,380,222**	**191,573,551**	**155,944,330**	**10,282,472,966**
12	Магадлашгүй ажил 2%	25,449,407	88,422,712	25,233,225	4,151,866	29,168,569	3,134,480	3,385,290	2,755,687	181,701,236
	Дүн	**1,465,631,371**	**5,092,263,975**	**1,453,181,441**	**239,105,941**	**1,679,817,913**	**180,514,702**	**194,958,841**	**158,700,016**	**10,464,174,200**

Боловсруулсан Мэргэшсэн тооцоочин Ц.Нямсүрэн

МЭРГЭШСЭН ТООЦООЧИН
Т.БУЯА
ХУГАЦААГҮЙ

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

ДД	Зардлын нэр	Дотор засварын ажил	Дотор цахилгааны засварын ажил	Дэврийн засварын ажил	Фасад засварын ажил	Нийт дүн
1	Ажиллах хүчний зардал	187,664,103	18,997,769	28,452,563	70,115,574	305,230,009
2	Материал	490,679,851	21,645,860	40,135,126	142,700,409	695,161,246
3	Тээвэр	1,128,425	162,892	236,283	266,509	1,794,109
4	Машин ашиглалт	1,134,270	655,869	1,601,159	5,795,159	9,186,457
	Шууд зардлын дүн	**680,606,649**	**41,462,390**	**70,425,132**	**218,877,652**	**1,011,371,823**
5	Нэмэгдэл зардал 61%	58,485,037	5,920,606	8,867,168	21,851,339	95,124,150
6	Ашиг /15%/	110,863,753	7,107,449	11,893,845	36,109,349	165,974,396
	Барилгын угсралтын ажлын дүн	**849,955,439**	**54,490,445**	**91,186,145**	**276,838,340**	**1,272,470,369**
7	НӨАТ 10%	84,995,543	5,449,045	9,118,615	27,683,834	127,247,037
8	Нормчлолын сан 0.18%	1,529,920	98,083	164,135	498,309	2,290,447
	Дүн	**936,480,902**	**60,037,573**	**100,468,895**	**305,020,483**	**1,402,007,853**
9	Захиалагчийн албаны зардал 2%	16,999,109	1,089,809	1,823,723	5,536,767	25,449,408
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн үнэ					-
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал 1%	8,499,553	544,904	911,861	2,768,383	12,724,702
	Дүн	**961,979,565**	**61,672,286**	**103,204,479**	**313,325,633**	**1,440,181,963**
12	Магадлашгүй ажил 2%	16,999,109	1,089,809	1,823,723	5,536,767	25,449,408
	Дүн	**978,978,673**	**62,762,096**	**105,028,202**	**318,862,399**	**1,465,631,371**
13	Тоног төхөөрөмжийн зардал			-		-
	Дүн	**978,978,673**	**62,762,096**	**105,028,202**	**318,862,399**	**1,465,631,371**

Боловсруулсан: Мэргэшсэн тооцоочин Ц.Нямсүрэн

ЦЭНДСҮРЭНГИЙН НЯМСҮРЭН МЭРГЭШСЭН ТООЦООЧИН Т-БУЗА ХУГАЦААГҮЙ

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	206,661,872
2	Материал	512,325,711
3	Тээвэр	1,291,317
4	Машин ашиглалт	1,790,139
	Шууд зардлын дүн	722,069,038
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	64,405,643
6	Ашиг / 15%/	117,971,202
	Барилга угсралтын ажлын дүн	904,445,884
7	НӨАТ 10%	90,444,588
8	Нормчлолын сан 0.18%	1,628,003
	Дүн	996,518,475
9	Захиалагчийн албаны зардал	18,088,918
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	9,044,459
	Дүн	1,023,651,851
12	Магадлашгүй ажил 2 %	18,088,918
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	1,041,740,769

МОНГОЛ УЛС
ЦЭНДЭГРЭНГИЙН
НЯМСҮРЭН
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-6У3А
ХУГАЦАА ҮЙ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

БЛОКЫН ЗООРИЙН ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
7-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргуут 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1300.68	2.0 / 2	0.25 /	321.268 /	5212 / 5212	1674449 /	1,674,449
5-010-01	Хананы хаалга цонхны углуурга авах, ховилыг задлах	хайрцаг	12	2.5 / 2	1.46 / 0.2	17.544 / 2.4	5680 / 5212	99650 / 12509	112,159
7-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргуут 100% хусаж цэвэрлэх	м2	669.8	2.0 / 2	0.31 /	206.968 /	5212 / 5212	1078718 /	1,078,718
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	1300.68	3.6 / 2	0.33 / 0	432.736 / 0.39	6613 / 5212	2861685 / 2034	2,863,718
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	669.8	3.6 / 2	0.19 / 0	126.257 / 0.47	6613 / 5212	834940 / 2444	837,383
0-790-04	Ханыг енгөлгөөний хавтангаар енгөлөх	м2	1300.68	2.7 / 2	0.42 / 0.03	543.684 / 39.02	5868 / 5212	3190339 / 203374	3,393,713
7-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	669.8	3.4 / 2	0.67 / 0.00	449.436 / 1.34	6459 / 5212	2902906 / 6982	2,909,888
1-190-07	Зоорийн давхрын шаланд плита наах	м2	522	4.2 / 2	1.47 / 0.17	769.376 / 88.74	7058 / 5212	5430254 / 462513	5,892,767
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	25.2	3.4 / 2	1.24 / 0.37	31.147 / 9.32	6459 / 5212	201180 / 48597	249,776
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	25.2	3.0 / 2	0.43 / 0.01	10.937 / 0.18	6150 / 5212	67261 / 919	68,181
1-240-05	Чулуун шал хийх	м2	147.8	3.1 / 2	2.5 / 0.26	369.929 / 39.02	6227 / 5212	2303546 / 203368	2,506,914
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	9.44	2.4 / 2	1.18 / 1.08	11.182 / 10.23	5587 / 5212	62472 / 53334	115,806

Нийт Хүн/цаг: 3290.46 / 191.11 *Үндсэн цалин:*	21,703,473
Инженер техникийн ажилчдын цалин:	3,689,590
Нэмэгдэл цалин:	8,030,285
Нийт цалин:	33,423,348
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын бэлгэуулгагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	4,512,152
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	4,545,575
Ажиллах хүчний зардал:	**42,481,075**

"Estimator Pro" программ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

БЛОКЫН 1-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
7-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргуут 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1167.11	2.0 / 2	0.25 /	288.276 /	5212 / 5212	1502495 /	1,502,495
3-150-02	Шалны плита буулгах	м2	435.1	3.0 / 2	0.95 /	412.04 /	6150 / 5212	2534044 /	2,534,044
3-140-01	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	228.7	2.0 / 2	0.09 /	21.04 /	5212 / 5212	109663 /	109,663
7-050-05	Ханын плитан өнгөлгөөг буулгах	м2	419.92	3.0 / 2	0.48 /	203.241 /	6150 / 5212	1249934 /	1,249,934
5-010-01	Хананы хаалга задлаж буулгах	хайрцаг	30	2.5 / 2	1.46 / 0.2	43.86 / 6	5680 / 5212	249125 / 31272	280,397
7-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргуут 100% хусаж цэвэрлэх	м2	572.28	2.0 / 2	0.31 /	176.835 /	5212 / 5212	921662 /	921,662
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	1167.11	3.6 / 2	0.33 / 0	388.297 / 0.35	6613 / 5212	2567811 / 1825	2,569,636
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	572.28	3.6 / 2	0.19 / 0	107.875 / 0.4	6613 / 5212	713376 / 2088	715,464
0-790-04	Ханыг өнгөлгөөний хавтангаар өнгөлөх	м2	1167.11	2.7 / 2	0.42 / 0.03	487.852 / 35.01	5868 / 5212	2862715 / 182489	3,045,205
7-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	572.28	3.4 / 2	0.67 / 0.00	384 / 1.14	6459 / 5212	2480255 / 5965	2,486,221
1-190-07	1-р давхрын шаланд плита наах	м2	401.1	4.2 / 2	1.47 / 0.17	591.181 / 68.19	7058 / 5212	4172558 / 355391	4,527,948
5-410-04	Хананд плита наах	м2	419.92	3.5 / 2	1.95 / 0.11	817.458 / 45.77	6536 / 5212	5342907 / 238560	5,581,467
1-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	228.7	2.9 / 2	0.78 / 0.01	179.507 / 2.97	6056 / 5212	1087092 / 15496	1,102,588
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	58.7	3.4 / 2	1.24 / 0.37	72.553 / 21.72	6459 / 5212	468621 / 113199	581,821
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	58.7	3.0 / 2	0.43 / 0.01	25.476 / 0.41	6150 / 5212	156676 / 2142	158,818
0-590-04	Төмөр хаалга суулгах-ГХ-1	ш	7	3.0 / 2	7.77 / 0.15	54.392 / 1.07	6150 / 5212	334511 / 5586	340,097
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	8.5	2.4 / 2	1.18 / 1.08	10.068 / 9.21	5587 / 5212	56251 / 48023	104,275

Нийт Хүн/цаг: 4263.95 / 192.26 *Үндсэн цалин:* 27,811,733

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 4,727,995

Нэмэгдэл цалин: 10,290,341

Нийт цалин: 42,830,069

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 5,782,059

Барилгын тооцооны "Estimator Pro" программ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 5,824,889

Ажиллах хүчний зардал: **54,437,018**

БЛОКЫН 2-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
7-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргуу 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1780.32	2.0 / 2	0.25 /	439.739 /	5212 / 5212	2291920 /	2,291,920
3-150-02	Шалны плита буулгах	м2	65.1	3.0 / 2	0.95 /	61.65 /	6150 / 5212	379146 /	379,146
3-140-01	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	594.8	2.0 / 2	0.09 /	54.722 /	5212 / 5212	285209 /	285,209
7-050-05	Ханын плитан өнгөлгөөг буулгах	м2	216.4	3.0 / 2	0.48 /	104.738 /	6150 / 5212	644136 /	644,136
5-010-01	Хананы хаалга задлаж буулгах	хэйрцаг	34	2.5 / 2	1.46 / 0.2	49.708 / 6.8	5680 / 5212	282341 / 35442	317,783
7-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргуу 100% хусаж цэвэрлэх	м2	659.9	2.0 / 2	0.31 /	203.909 /	5212 / 5212	1062774 /	1,062,774
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	1780.32	3.6 / 2	0.33 / 0	592.312 / 0.53	6613 / 5212	3916962 / 2784	3,919,746
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	659.9	3.6 / 2	0.19 / 0	124.391 / 0.46	6613 / 5212	822599 / 2408	825,006
0-790-04	Ханыг өнгөлгөөний хавтангаар өнгөлөх	м2	1780.32	2.7 / 2	0.42 / 0.03	744.174 / 53.41	5868 / 5212	4366812 / 278371	4,645,182
7-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	659.4	3.4 / 2	0.67 / 0.00	442.457 / 1.32	6459 / 5212	2857832 / 6874	2,864,706
1-190-07	1-р давхрын шаланд плита наах	м2	65.1	4.2 / 2	1.47 / 0.17	95.951 / 11.07	7058 / 5212	677221 / 57681	734,903
5-410-04	Хананд плита наах	м2	216.4	3.5 / 2	1.95 / 0.11	421.266 / 23.59	6536 / 5212	2753394 / 122939	2,876,332
1-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	594.8	2.9 / 2	0.78 / 0.01	466.859 / 7.73	6056 / 5212	2827295 / 40301	2,867,596
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	80.9	3.4 / 2	1.24 / 0.37	99.992 / 29.93	6459 / 5212	645851 / 156011	801,862
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	80.9	3.0 / 2	0.43 / 0.01	35.111 / 0.57	6150 / 5212	215930 / 2952	218,882
0-710-05	Металл рамтай шилэн хана хаалганы хамт угсрах	м2	8.4	3.4 / 2	4.7 / 0.17	39.48 / 1.45	6459 / 5212	255001 / 7574	262,575
0-590-04	Төмөр хаалга суулгах-ГХ-1	ш	1	3.0 / 2	7.77 / 0.15	7.77 / 0.15	6150 / 5212	47787 / 798	48,585
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	4.14	2.4 / 2	1.18 / 1.08	4.904 / 4.49	5587 / 5212	27398 / 23390	50,788

Нийт Хүн/цаг: 3989.13 / 141.5 *Үндсэн цалин:* 25,097,132

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин:	4,266,512
Нэмэгдэл цалин:	9,285,939
Нийт цалин:	38,649,584
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	5,217,694
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	5,256,343
Ажиллах хүчний зардал:	**49,123,621**

А БЛОКЫН ТЕХНИКИЙН ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	129.6	2.0 / 2	0.25 /	32.011 /	5212 / 5212	166842 /	166,842
57-050-05	Ханын плитан өнгөлгөөг буулгах	м2	16.6	3.0 / 2	0.48 /	8.034 /	6150 / 5212	49412 /	49,412
55-010-01	Хананы хаалга задлаж буулгах	хайрцаг	3	2.5 / 2	1.46 / 0.2	4.386 / 0.6	5680 / 5212	24912 / 3127	28,040
57-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	51.9	2.0 / 2	0.31 /	16.037 /	5212 / 5212	83585 /	83,585
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	129.6	3.6 / 2	0.33 / 0	43.118 / 0.04	6613 / 5212	285139 / 203	285,341
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	51.9	3.6 / 2	0.19 / 0	9.783 / 0.04	6613 / 5212	64696 / 189	64,885
0-790-04	Ханыг өнгөлгөөний хавтангаар өнгөлөх	м2	129.6	2.7 / 2	0.42 / 0.03	54.173 / 3.89	5868 / 5212	317886 / 20264	338,150
57-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	51.9	3.4 / 2	0.67 / 0.00	34.825 / 0.1	6459 / 5212	224934 / 541	225,475
1-190-07	Шаланд плита наах	м2	16.6	4.2 / 2	1.47 / 0.17	24.467 / 2.82	7058 / 5212	172686 / 14708	187,395
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	5.5	3.4 / 2	1.24 / 0.37	6.798 / 2.04	6459 / 5212	43908 / 10606	54,515
0-600-04	Хаалганы зай заврыг баллонтой шуршдэг хөөсөөр чигжих	м2	5.5	3.0 / 2	0.43 / 0.01	2.387 / 0.04	6150 / 5212	14680 / 201	14,881
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	4.14	2.4 / 2	1.18 / 1.08	4.904 / 4.49	5587 / 5212	27398 / 23390	50,788

Нийт Хүн/цаг: 240.92 / 14.05 *Үндсэн цалин:* 1,549,309

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 263,383

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нэмэгдэл цалин:	573,244
Нийт цалин:	2,385,936
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	322,101
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	324,487
Ажиллах хүчний зардал:	**3,032,524**

БУУЛГАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
64-010-01	50мм хүртэл голчтой хоолойг задлаж буулгах	м	170	2.5 / 2	1.06 / 0.01	179.69 / 1.7	5680 / 5212	1020639 / 8860	1,029,500
64-010-02	150мм хүртэл голчтой хоолойг задлаж буулгах	м	115	2.5 / 2	1.51 / 0.01	173.765 / 1.15	5680 / 5212	986985 / 5994	992,979
64-010-01	50мм хүртэл голчтой хоолойг задлаж буулгах	м	49	2.5 / 2	1.06 / 0.01	51.793 / 0.49	5680 / 5212	294184 / 2554	296,738
64-040-01	Тосгуур холигчийн хамт буулгах	ш	15	3.2 / 2	1.05 / 0.05	15.765 / 0.75	6304 / 5212	99383 / 3909	103,292
64-040-02	Шаазан жорлон буулгах	ш	12	3.5 / 2	3.44 / 0.09	41.28 / 1.08	6536 / 5212	269806 / 5629	275,435

Нийт Хүн/цаг:	462.29 / 5.17	*Үндсэн цалин:*	2,697,943
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	458,650
		Нэмэгдэл цалин:	998,239
		Нийт цалин:	4,154,833
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	560,902
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	565,057
		Ажиллах хүчний зардал:	**5,280,792**

ДОТОР ЦЭВЭР УСНЫ ШУГАМЫН ЗАСВАР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
16-072-05	Цайрдсан ган яндан угсрах ф32мм	м	39	3.6 / 2	0.56 / 0.02	21.922 / 0.94	6613 / 5212	144970 / 4878	149,848
16-072-04	Цайрдсан ган яндан угсрах ф25мм	м	81	3.6 / 2	0.53 / 0.08	42.792 / 6.72	6613 / 5212	282985 / 35040	318,026
16-072-04	Цайрдсан ган яндан угсрах ф20мм	м	8	3.6 / 2	0.53 / 0.08	4.226 / 0.66	6613 / 5212	27949 / 3461	31,410

Баримтын тесвийн "Estimator Pro" программ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

6-280-04	Дотор ус хангамжийн хөнгөн цагаан голчтой хуванцар хоолой ф15мм	м	42	3.2 / 2	0.8 / 0.62	33.751 / 26.17	6304 / 5212	212768 / 136377	349,145
6-240-04	Усан хангамжийн цайрдсан ган хоолойн бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-15-25мм	м	89	3.5 / 2	0.9 / 0.19	79.655 / 17	6536 / 5212	520625 / 88599	609,224
6-240-05	Усан хангамжийн цайрдсан ган хоолойн бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-32-мм	м	39	3.5 / 2	1.33 / 0.22	51.905 / 8.42	6536 / 5212	339252 / 43906	383,158
6-110-04	Бөмбөлгөн хаалт угсрах ф25мм	ш	1	3.6 / 2	1.49 / 0.02	1.49 / 0.02	6613 / 5212	9856 / 109	9,965
6-110-05	Бөмбөлгөн хаалт угсрах ф32мм	ш	1	3.6 / 2	1.52 / 0.03	1.518 / 0.03	6613 / 5212	10040 / 172	10,212
7-030-06	Душны холигч байрлуулах	1ш	2	3.8 / 2	0.93 / 0.02	1.854 / 0.04	6767 / 5212	12546 / 208	12,754
7-030-06	Угаагуурын холигч байрлуулах	1ш	15	3.8 / 2	0.93 / 0.02	13.905 / 0.3	6767 / 5212	94095 / 1564	95,659
6-110-04	Хувиарлах хаалт угсрах ф15мм	ш	4	3.6 / 2	1.49 / 0.02	5.962 / 0.08	6613 / 5212	39424 / 438	39,862

Нийт Хүн/цаг:	258.98 / 60.39	*Үндсэн цалин:*	2,009,262
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	341,575
		Нэмэгдэл цалин:	743,427
		Нийт цалин:	3,094,264
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	417,726
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	420,820
		Ажиллах хүчний зардал:	**3,932,810**

БОХИР УСНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
16-270-05	Бохир усны хуванцар хоолой угсрах d-100	м	120	4.0 / 2	0.87 / 0.01	104.196 / 0.62	6921 / 5212	721141 / 3252	724,393
16-270-04	Бохир усны хуванцар хоолой угсрах d-50	м	45	4.0 / 2	0.94 / 0.00	42.12 / 0.06	6921 / 5212	291513 / 333	291,846
18-140-07	Хийн кран тавих	ш	5	3.7 / 2	0.18 / 0.01	0.886 / 0.03	6690 / 5212	5927 / 130	6,058
18-140-07	Бохирын хуванцар хоолойн холбох хэрэгсэл угсрах ф150мм	ш	5	3.7 / 2	0.18 / 0.01	0.886 / 0.03	6690 / 5212	5927 / 130	6,058
18-140-07	Бохирын хуванцар хоолойн холбох хэрэгсэл угсрах ф100мм	ш	72	3.7 / 2	0.18 / 0.01	12.758 / 0.36	6690 / 5212	85354 / 1876	87,230
18-140-07	Бохирын хуванцар хоолойн холбох хэрэгсэл угсрах ф50мм	ш	62	3.7 / 2	0.18 / 0.01	10.986 / 0.31	6690 / 5212	73499 / 1616	75,115

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

24-120-04	Яндан хоолойг шилэн хавтан, хагас дугуй хавтангаар бүрэх	м2	37.24	3.8 / 2	0.51 / 0.01	18.955 / 0.36	6767 / 5212	128270 / 1883	130,152
7-040-04	Суултуур угсрах	ком	12	4.0 / 2	5.05 / 0.36	60.564 / 4.37	6921 / 5212	419163 / 22766	441,929
7-060-07	Угаагуур угсрах	ш	15	4.0 / 2	2.09 / 0.03	31.363 / 0.42	6921 / 5212	217067 / 2189	219,256
7-010-04	Душ угсрах	1ш	2	3.9 / 2	4.19 / 0.77	8.384 / 1.54	6844 / 5212	57381 / 8006	65,387
7-030-06	Холигч байрлуулах	1ш	15	3.8 / 2	0.93 / 0.02	13.905 / 0.3	6767 / 5212	94095 / 1564	95,659
7-010-11	Хог шуугчтэй трап байрлуулах Ф100	1ш	1	4.0 / 2	2.88 / 0.11	2.884 / 0.11	6921 / 5212	19960 / 568	20,528
7-030-09	Тос шуугч байрлуулах	1ш	1	3.8 / 2	1.26 / 0.01	1.257 / 0.01	6767 / 5212	8503 / 34	8,538

Нийт Хүн/цаг:	309.15 / 8.51	*Үндсэн цалин:*	2,172,148
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	369,265
		Нэмэгдэл цалин:	803,695
		Нийт цалин:	3,345,108
		Нийгмийн даатгал, зрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	451,590
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	454,935
		Ажиллах хүчний зардал:	**4,251,632**

ХАЛААЛТЫН ШУГАМЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
16-071-04	Халаалтын ган яндан угсрах ф 15мм	м	18	3.6 / 2	0.52 / 0.01	9.279 / 0.21	6613 / 5212	61362 / 1107	62,469
16-071-04	Халаалтын ган яндан угсрах ф 20мм	м	55	3.6 / 2	0.52 / 0.01	28.352 / 0.65	6613 / 5212	187495 / 3383	190,878
16-071-04	Халаалтын ган яндан угсрах ф 25мм	м	110	3.6 / 2	0.52 / 0.01	56.705 / 1.3	6613 / 5212	374990 / 6765	381,755
16-230-04	Халаалтын ган яндангийн бэлдэц бэлтгэх ф15- 25 мм	м	183	3.2 / 2	1.79 / 0.2	328.339 / 35.87	6304 / 5212	2069847 / 186944	2,256,791
16-110-04	Бөмбөлгөн хаалт угсрах ф25мм	ш	16	3.6 / 2	1.49 / 0.02	23.846 / 0.34	6613 / 5212	157696 / 1751	159,447
16-110-04	Бөмбөлгөн хаалт угсрах ф15мм	ш	2	3.6 / 2	1.49 / 0.02	2.981 / 0.04	6613 / 5212	19712 / 219	19,931
16-110-04	Ус юүлэгч хаалт угсрах ф15мм	ш	12	3.6 / 2	1.49 / 0.02	17.885 / 0.25	6613 / 5212	118272 / 1313	119,586
18-080-05	Хувиарлах 6 гаргалгаатай коллектор угсрах	ком	8	3.8 / 2	22.94 / 1.71	183.505 / 13.68	6767 / 5212	1241777 / 71300	1,313,077
18-080-05	Хувиарлах 5 гаргалгаатай коллектор угсрах	ком	8	3.8 / 2	22.94 / 1.71	183.505 / 13.68	6767 / 5212	1241777 / 71300	1,313,077
18-120-04	Коллекторын хайрцаг угсрах	ш	16	3.4 / 2	4.2 / 0.34	67.238 / 5.44	6459 / 5212	434293 / 28353	462,646

Бүрэлдэн тооцоолсон "Estimator Pro" програм

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

8-090-04	Бохир шүүгч угсрах ф20мм	ш	7	3.6 / 2	5 / 0.24	35.026 / 1.68	6613 / 5212	231626 / 8756	240,382
8-090-04	Бохир шүүгч угсрах ф25мм	ш	4	3.6 / 2	5 / 0.24	20.015 / 0.96	6613 / 5212	132358 / 5004	137,361
8-170-10	Хавтгаалжин ган радиатор угсрах VK 22-50-80	ш	81	4.0 / 2	2.03 / 1.07	164.754 / 86.99	6921 / 5212	1140262 / 453413	1,593,675

Нийт Хүн/цаг: 1121.43 / 161.09 *Үндсэн цалин:* 8,251,076

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 1,402,683

Нэмэгдэл цалин: 3,052,898

Нийт цалин: 12,706,657

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,715,399

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,728,105

Ажиллах хүчний зардал: **16,150,161**

АГААРЖУУЛАЛТЫН СИСТЕМ ЗАСВАРЛАХ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
60-010-26	Агааржуулалтын суваг цэвэрлэх	ш	6	2.8 / 2	67.68 /	406.086 /	5962 / 5212	2421085 /	2,421,085
15-500-10	Салхивчийн тор суулгах	ш	21	4.0 / 2	1.65 / 0.01	34.608 / 0.26	6921 / 5212	239522 / 1357	240,879
19-230-06	Агаар оруулах сэнс угсрах типа Vents Vcun Q-750м3/ц/агаар халаагч, хоргогчтэй	ш	4	3.4 / 2	10.83 / 1.85	43.326 / 7.42	6459 / 5212	279843 / 38652	318,495
19-230-07	Агаар оруулах агрегат байрлуулах типа КТ /агар чийгшуулэгчтэй/	ш	6	3.5 / 2	16.93 / 3.85	101.575 / 23.13	6536 / 5212	663892 / 120554	784,445
19-030-04	0.8 мм зузаан гөлмөн төмрөөр хийсэн агаар дамжуулах тэгш өнцөгт огтлолтой 1000 мм хүртэл голчтой хоолой угсрах	м2	48	3.5 / 2	1.4 / 0.07	67.2 / 3.58	6536 / 5212	439219 / 18662	457,881
19-520-31	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн дөрвөлжлөгчийн бэлдэц хийж бэлтгэх	ш	12	4.5 / 2	1.96 / 0.04	23.484 / 0.48	7262 / 5212	170541 / 2502	173,043

Нийт Хүн/цаг: 676.28 / 34.87 *Үндсэн цалин:* 4,395,828

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 747,291

Нэмэгдэл цалин: 1,626,456

Нийт цалин: 6,769,574

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	913,893
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	920,662
Ажиллах хүчний зардал:	**8,604,129**

ОЛИГЧ НАСОСНЫ АЖИЛ

ндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
6-110-06	Ган бомболгон хаалт Ф40 PN40 байрлуулах	ш	3	3.6 / 2	1.56 / 0.04	4.678 / 0.12	6613 / 5212	30937 / 641	31,578
6-110-04	Ган бомболгон хаалт Ф20 PN40 байрлуулах	ш	2	3.6 / 2	1.49 / 0.02	2.981 / 0.04	6613 / 5212	19712 / 219	19,931
6-110-04	Даралт тохируулах хаалт apb/ Vfq2 Ф25	ш	2	3.6 / 2	1.49 / 0.02	2.981 / 0.04	6613 / 5212	19712 / 219	19,931
3-070-05	Нэмэлт усны насос WILO RS25/6 Ny=06165квт, 1,3м3цаг	ш	1	3.6 / 2	1.35 / 0.14	1.351 / 0.14	6613 / 5212	8937 / 730	9,666
8-460-04	Автомат удирдлагын самбар тавих ECL-210/температур тохируулах автомат хаалтны хамт-danfoss am V30Vb2/	ширхэг	1	4.0 / 2	8.77 / 0.82	8.77 / 0.82	6921 / 5212	60697 / 4274	64,971
8-140-05	Манометр /хаалт, бонгино холбоосын хамт/	ш	5	4.0 / 2	0.45 / 0.02	2.266 / 0.1	6921 / 5212	15683 / 495	16,178
8-140-06	Термометр	ш	1	4.0 / 2	0.45 / 0.01	0.453 / 0.01	6921 / 5212	3137 / 36	3,173
0-340-06	CL-д зориулсан програмчлалын тулхуур	ш	1	5.0 / 2	3.13 /	3.127 /	7604 / 5212	23778 /	23,778

Нийт Хүн/цаг:	26.61 / 1.27	*Үндсэн цалин:*	189,206
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	32,165
		Нэмэгдэл цалин:	70,006
		Нийт цалин:	291,377
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	39,336
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	39,627
		Ажиллах хүчний зардал:	**370,340**

ОТОР ЦАХИЛГААНЫ ШУГАМЫН ЗАСВАР

ндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин

зарлагын тооцоо "Estimator Pro" програм

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

4-191-01	Цахилгааны утас явах ханыг зүсэх	1у\м	328	1.1 / 2	1 / 1	328 / 328	4366 / 5212	1432048 / 1709536	3,141,584
0-130-01	Таазанд буудаж тогтоосон бэхэлгээтэй гэрэлтүүлэгч буулгах	ш	104	2.7 / 2	1.38 / 0.05	143.52 / 5.2	5868 / 5212	842175 / 27102	869,278

Нийт Хүн/цаг:	471.52 / 333.2	*Үндсэн цалин:*	4,010,862
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	681,846
		Нэмэгдэл цалин:	1,484,019
		Нийт цалин:	6,176,727
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	833,858
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	840,035
		Ажиллах хүчний зардал:	**7,850,620**

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
20-070-04	Оролтын хувиарлах байгууламж угсрах /1 самбар/	ширхэг	1	3.8 / 2	8.15 / 0.14	8.148 / 0.14	6767 / 5212	55138 / 756	55,893
20-270-05	Гэрэлтүүлэгчийн самбар угсрах	ш	4	3.5 / 2	5.07 / 0.03	20.28 / 0.12	6536 / 5212	132550 / 625	133,176
20-230-04	Унтраалга тавих	ширхэг	16	3.0 / 2	0.21 / 0.00	3.36 / 0.05	6150 / 5212	20664 / 250	20,914
20-230-05	Хоёрлосон унтраалга хананд далд тавих	ширхэг	20	3.0 / 2	0.21 / 0.00	4.2 / 0.08	6150 / 5212	25830 / 417	26,247
20-230-10	Далд угсрах штепселийн залгуур тавих	ширхэг	18	3.0 / 2	0.21 / 0.00	3.78 / 0.02	6150 / 5212	23247 / 94	23,341
20-230-11	Хамгаалалттай ба хагас хамгаалалттай штепселийн залгуур тавих	ширхэг	8	3.0 / 2	0.5 / 0.00	3.976 / 0.03	6150 / 5212	24452 / 167	24,619
20-260-12	Эгнээндээ 2 гэрэлтүүлэгчтэй өдрийн гэрэлтүүлэгч хайрцагт блокчлон дүүжинд угсрах	ш	48	3.0 / 2	1.12 / 0.02	53.76 / 0.96	6150 / 5212	330624 / 5004	335,628
20-260-05	2х36 вт люминесцент чийдэнтэй таазанд тавих гэрэлтуулэгч угсрах	ш	21	2.6 / 2	2.34 / 0.00	49.14 / 0.02	5774 / 5212	283734 / 109	283,844
20-260-06	2х40вт чадалтай одрийн гэрэлтуулэгч таазанд угсрах	ш	32	2.8 / 2	2.83 / 0.00	90.56 / 0.03	5962 / 5212	539919 / 167	540,086
20-250-05	Тоостой, чийгтэй байранд улайсах ламптай гэрэлтүүлэгч өлгөж угсрах	ширхэг	17	3.6 / 2	1.04 / 0.00	17.68 / 0.05	6613 / 5212	116918 / 266	117,184
20-250-04	Ердийн нохцөлийн байранд улайсах ламптай	ширхэг	34	2.9 / 2	0.71 / 0.00	24.276 / 0.07	6056 / 5212	147015 / 354	147,370

Барилгын тооцооны "Estimator Pro" программ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	гэрэлтүүлэгч өлгөж угсрах								
0-250-07	Таазанд ил тавих улайсах ламптай гэрэлтуулэгч угсрах	ширхэг	32	3.0 / 2	1.64 / 0.00	52.48 / 0.13	6150 / 5212	322752 / 667	323,419
0-250-13	Орох гарах бичигт гэрэлтүүлэг угсрах	ширхэг	4	3.0 / 2	1.23 / 0.00	4.92 / 0.01	6150 / 5212	30258 / 63	30,321
0-230-12	Утас салбарлах хайрцаг угсрах	ширхэг	24	3.0 / 2	0.35 / 0.01	8.4 / 0.12	6150 / 5212	51660 / 625	52,285
8-520-09	Розетка унтраалагын хайрцаг угсрах	ш	68	3.0 / 2	0.58 / 0.03	39.44 / 2.04	6150 / 5212	242556 / 10632	253,188
0-120-04	Гэрлийн шугаманд цэнэглэгддэг гэрэлтуулэг угсрах	ширхэг	9	3.0 / 2	1.84 / 0.04	16.56 / 0.36	6150 / 5212	101844 / 1876	103,720
8-310-04	Кабель салбарлах хайрцаг угсрах	ш	4	3.0 / 2	1.48 / 0.08	5.92 / 0.32	6150 / 5212	36408 / 1689	38,097
0-170-04	2.5мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай 1-р утас сүвлэх	м	3200	2.8 / 2	0.07 / 0.03	214.4 / 96	5962 / 5212	1278253 / 500352	1,778,605
0-170-04	1х4мм2 утас угсрах	м	840	2.8 / 2	0.07 / 0.03	56.28 / 25.2	5962 / 5212	335541 / 131342	466,884
0-170-11	16мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай дараагийн утас бүрийг сүвлэх	м	180	3.7 / 2	0.15 / 0.21	27 / 37.8	6690 / 5212	180630 / 197014	377,644
8-330-18	25мм хүртэл голчтой полиэтилен хоолойг бэлэн суваг, ховилд угсрах	м	2500	3.0 / 2	0.02 / 0.00	52.5 / 2.5	6150 / 5212	322875 / 13030	335,905
8-330-19	32мм хүртэл голчтой полиэтилен хоолойг бэлэн суваг, ховилд угсрах	м	840	3.0 / 2	0.02 / 0.00	16.8 / 1.34	6150 / 5212	103320 / 7005	110,325
8-350-13	100мм2 хүртэл хөндлөн огтлолтой туузан төмрөөр хийсэн газардуулгын хурээ хийх	м	68	3.4 / 2	0.26 / 0.01	17.68 / 0.41	6459 / 5212	114195 / 2162	116,357

Нийт Хүн/цаг:	791.54 / 167.82	*Үндсэн цалин:*	5,695,050
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	968,159
		Нэмэгдэл цалин:	2,107,169
		Нийт цалин:	8,770,377
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,184,001
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,192,771
		Ажиллах хүчний зардал:	**11,147,149**

Барилгын үнэлгээний "Estimator Pro" программ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	*15902.27 / 1311.24*	Бүгд цалин:	***105,583,022***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			17,949,114
Нэмэгдэл цалин:			39,065,718
Нийт цалин:			162,597,853
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			21,950,710
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			22,113,308
Ажиллах хүчний зардал:			206,661,872

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

А БЛОКЫН ЗООРИЙН ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4542	Уулын элс	м3	22000	11.486	252,695	17.229	10	1	348.9	60,113
1-4325	Хаалга	м2	380000	25.2	9,576,000	9.888	10	2	461.73	45,658
1-4771	Ханын өнгөлгөөний эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	1430.748	54,368,424	15.738	10	2	461.73	72,668
1-0370	Цавуу	кг	2500	13.007	32,517	0.016	10	2	461.73	73
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	15.764	70,937	0.027	10	2	461.73	123
1-4029	Цемент м-300	тн	380000	0.855	325,049	0.873	10	1	348.9	3,044
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	1.746	733,139	1.78	10	1	348.9	6,212
1-4474	Шалны чулуу 60x60	м2	95000	147.8	14,041,000	7.686	10	1	348.9	26,815
1-1219	Шалны плита	м2	43500	527.22	22,934,070	2.467	10	2	461.73	11,393
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	12	164,004	0.015	10	2	461.73	67
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	35.752	321,769	0.043	10	2	461.73	200
1-1296	Эмульс	кг	9500	383.126	3,639,693	0.494	10	2	461.73	2,282
1-0135	Замаск	кг	600	223.451	134,070	0.282	10	2	461.73	1,300
1-5073	Каркас төмөр	кг	2800	1560.816	4,370,285	1.764	10	2	461.73	8,144
1-4277	Үртэс	м3	7000	1.626	11,381	0.325	10	1	348.9	1,134
					Хөд. хөдөлгөөний зардал:	0.3518	0	1	0	0
					110,975,033					**239,226**

А БЛОКЫН 1-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4542	Уулын элс	м3	22000	19.583	430,834	29.375	10	1	348.9	102,490
	Төмөр хаалга -гх-1	ш	1450000	7	10,150,000	0.7	10	2	461.73	3,232
1-0292	Хулдаас /эмнэлэгийн зориулалттай/	м2	38000	251.57	9,559,660	1.947	10	2	461.73	8,991
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	8500	68.61	583,185	0.078	10	2	461.73	358
1-4325	Хаалга	м2	380000	58.7	22,306,000	23.034	10	2	461.73	106,354

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4288	Ханын плита	м2	28000	419.92	11,757,760	12.283	10	1	348.9	42,854
1-4771	Ханын өнгөлгөөний эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	1283.821	48,785,198	14.122	10	2	461.73	65,206
1-4335	Хөвөө мод	м	6500	253.857	1,650,071	0.204	10	1	348.9	713
1-0370	Цавуу	кг	2500	11.671	29,178	0.014	10	2	461.73	65
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	25.819	116,183	0.048	10	2	461.73	221
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	3.256	1,367,568	3.321	10	1	348.9	11,588
1-1219	Шалны плита	м2	43500	405.111	17,622,329	1.896	10	2	461.73	8,754
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	27.43	374,885	0.033	10	2	461.73	153
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	31.529	283,760	0.038	10	2	461.73	176
1-1296	Эмульс	кг	9500	327.344	3,109,770	0.422	10	2	461.73	1,950
1-0135	Замаск	кг	600	197.056	118,233	0.248	10	2	461.73	1,146
1-5073	Каркас төмөр	кг	2800	1400.532	3,921,490	1.583	10	2	461.73	7,307
1-4277	Үртэс	м3	7000	0.42	2,939	0.084	10	1	348.9	293
					Хог, хаягдлын зардал:	0.5366	0	1	0	0
					132,169,042					**361,851**

А БЛОКЫН 2-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4542	Уулын элс	м3	22000	8.215	180,732	12.323	10	1	348.9	42,994
	Төмөр хаалга -гх-1	ш	1450000	1	1,450,000	0.1	10	2	461.73	462
1-0292	Хулдаас /эмнэлэгийн зориулалттай/	м2	38000	654.28	24,862,640	5.064	10	2	461.73	23,383
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	8500	178.44	1,516,740	0.202	10	2	461.73	931
1-4325	Хаалга	м2	380000	80.9	30,742,000	31.745	10	2	461.73	146,577
1-4288	Ханын плита	м2	28000	216.4	6,059,200	6.33	10	1	348.9	22,084
1-4771	Ханын өнгөлгөөний эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	1958.352	74,417,376	21.542	10	2	461.73	99,465
1-4335	Хөвөө мод	м	6500	660.228	4,291,482	0.531	10	1	348.9	1,854
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	33.237	149,568	0.061	10	2	461.73	282
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	1.204	505,881	1.229	10	1	348.9	4,286
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	35.022	478,641	0.042	10	2	461.73	196
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	44.004	396,033	0.053	10	2	461.73	246

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

-1296	Эмульс	кг	9500	377.177	3,583,180	0.487	10	2	461.73	2,247
-0135	Замаск	кг	600	275.023	165,014	0.347	10	2	461.73	1,600
-5073	Каркас төмөр	кг	2800	2136.384	5,981,875	2.414	10	2	461.73	11,147
-0778	Металл рамтай шилэн хана	м2	480000	8.4	4,032,000	0.21	10	1	348.9	733
-4277	Үртэс	м3	7000	0.216	1,515	0.043	10	1	348.9	151
					Хог, хаягдлын зардал.	0.4963	0	1	0	0
					158,813,876					**358,636**

А БЛОКЫН ТЕХНИКИЙН ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
-4542	Уулын элс	м3	22000	0.22	4,841	0.33	10	1	348.9	1,152
-4325	Хаалга	м2	380000	5.5	2,090,000	2.158	10	2	461.73	9,965
-4771	Ханын өнгөлгөөний эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	142.56	5,417,280	1.568	10	2	461.73	7,241
-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	2.532	11,392	0.005	10	2	461.73	21
-4028	Цемент м-400	тн	420000	0.056	23,314	0.057	10	1	348.9	198
-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	2.381	32,540	0.003	10	2	461.73	13
-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	3.277	29,497	0.004	10	2	461.73	18
-1296	Эмульс	кг	9500	29.687	282,025	0.038	10	2	461.73	177
-0135	Замаск	кг	600	20.484	12,290	0.026	10	2	461.73	119
-5073	Каркас төмөр	кг	2800	155.52	435,456	0.176	10	2	461.73	811
					Хог, хаягдлын зардал	0.0282	0	1	0	0
					8,338,635					**19,715**

ДОТОР ЦЭВЭР УСНЫ ШУГАМЫН ЗАСВАР

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
-4644	Ул буцаах хавхлага ф32	ш	33800	10	338,000	0.076	10	2	461.73	350
-1428	Угаагуурын холигч	иж	65000	15	975,000	0.062	10	2	461.73	287
-0100	Хувиарлах хаалт ф15мм	ш	11500	4	46,000	0.016	10	2	461.73	74

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

2-1470	Хөнгөн цагаан хуванцар хоолой ф15мм	м	3500	42	147,000	0.054	10	3	619.12	333
2-1459	Цайрдсан ган хоолой ф 25мм	м	9820	81	795,420	1.993	10	3	619.12	12,337
2-1459	Цайрдсан ган хоолой ф 20мм	м	8700	8	69,600	0.139	10	3	619.12	862
2-1461	Цайрдсан ган хоолой ф32мм	м	15900	39	620,100	1.24	10	3	619.12	7,678
2-2715	Цайрдсан ган отвод ф32мм	ш	6500	10	65,000	0.019	10	2	461.73	90
1-0879	Электрод э-42	кг	5000	0.496	2,480	0.001	10	2	461.73	5
1-4035	Бэхэлгээ ф32мм	ш	1200	22	26,400	0.000	10	1	348.9	1
1-4035	Бэхэлгээ ф25мм	ш	800	43	34,400	0.000	10	1	348.9	2
1-4035	Бэхэлгээ ф20мм	ш	700	4	2,800	0	10	1	348.9	0
2-0100	Бөмбөлгөн хаалт ф32мм	ш	48000	1	48,000	0.004	10	2	461.73	19
2-0100	Бөмбөлгөн хаалт ф25мм	ш	41000	1	41,000	0.004	10	2	461.73	19
2-0480	Вентиль ф15	ш	10500	15	157,500	0.348	10	2	461.73	1,606
2-4020	Вентиль ф32	ш	15000	8	120,000	0	10	1	348.9	0
1-4644	Вентиль ф20	ш	12000	6	72,000	0.045	10	2	461.73	210
2-1428	Душны холигч	иж	125000	2	250,000	0.008	10	2	461.73	38
					Хог. хаягдлын зардал	0.0241	0	1	0	0
					3,810,700					**23,909**

БОХИР УСНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-1530	Суултуур	иж	280000	12	3,360,000	0.18	10	2	461.73	831
1-5031	Суултуурын уян холбоос	ш	8500	12	102,000	0.014	10	1	348.9	47
2-1402	Сифон	ш	15000	15	225,000	0.072	10	2	461.73	332
	Силикон	ш	4500	27	121,500	0.000	10	2	461.73	1
2-1358	Угаагуур	ш	380000	15	5,700,000	2.072	10	2	461.73	9,569
1-5031	Угаагуурын уян холбоос	ш	6500	30	195,000	0.034	10	1	348.9	118
2-1447	Трап ф50	ш	15800	18	284,400	0.131	10	2	461.73	603
1-3825	Тэгш гуравлач ф100	ш	8500	21	178,500	0.021	10	1	348.9	73
2-2625	Тэгш гуравлагч ф50мм	ш	7500	20	150,000	0.004	10	2	461.73	20
2-1793	Тэгш гуравлагч 100/50	ш	7900	12	94,800	0.023	10	1	348.9	80
2-2755	Ташуу гуравлагч ф100х100х100	ш	8500	3	25,500	0.012	10	2	461.73	57

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

2-2755	Ташуу гуравлагч ф50	ш	7500	6	45,000	0.025	10	2	461.73	114
2-1443	Тос шуугч ф100	иж	173600	1	173,600	0.005	10	2	461.73	22
1-0244	Темрийн хуурай будаг	кг	5000	0.06	300	0	10	2	461.73	0
2-1129	Хийн авах кран ф 20мм	ш	8500	5	42,500	0.002	10	2	461.73	8
2-1447	Хог шуугчтэй трап ф100	ш	35000	1	35,000	0.007	10	2	461.73	34
2-1428	Холигч	иж	25000	15	375,000	0.062	10	2	461.73	287
1-0136	Хомут ф100	ш	5600	40	224,000	0.045	10	2	461.73	209
1-0136	Хомут ф50 мм	ш	3000	12	36,000	0.014	10	2	461.73	63
1-0759	Цэвэрлэгээний таг ф100мм	ш	18000	6	108,000	0.014	10	2	461.73	63
1-0759	Цэвэрлэгээний таг ф50мм	ш	12000	6	72,000	0.014	10	2	461.73	63
2-2715	Шилжвэр 50*100 мм	ш	5000	12	60,000	0.023	10	2	461.73	108
	Шилжвэр 150/100	ш	8000	5	40,000	0.000	10	2	461.73	1
2-2636	Шалгах таглаа ф100	ш	57000	3	171,000	0.021	10	2	461.73	98
2-2813	Бохир усны хуванцар хоолой d-100	м	19300	122.4	2,362,320	0.175	10	3	619.12	1,084
2-2809	Бохир усны хуванцар хоолой d-50	м	6400	45.9	293,760	0.459	10	3	619.12	2,842
2-0035	Душ	иж	850000	2	1,700,000	0.315	10	2	461.73	1,453
1-0410	Маажин	кг	1500	0.03	45	0	10	2	461.73	0
1-0091	Монголог цаасан бурээстэй шугмын дулаалга ф110мм	м	23660	120	2,839,199	0.533	10	2	461.73	2,460
1-0091	Монголог цаасан бурээстэй шугмын дулаалга ф50мм	м	14170	45	637,650	0.05	10	2	461.73	231
1-0087	Олс	кг	6000	0.03	180	0	10	2	461.73	0
2-2625	Отвод 90° ф100	ш	5900	6	35,400	0.002	10	2	461.73	9
	Отвод ф50мм 90°	ш	5000	14	70,000	0.001	10	2	461.73	3
2-2643	Отвод ф50мм 135°	ш	5000	7	35,000	0.009	10	2	461.73	41
	Отвод 135° ф100	ш	6000	14	84,000	0.001	10	2	461.73	3
					Хог хаягдлын зардал	0.026	0	1	0	0
					19,876,654					20,926

ХАЛААЛТЫН ШУГАМЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-0465	5 гаргалгаатай коллектор	иж	350000	8	2,800,000	0.44	10	2	461.73	2,031

Барилгын хөрөнгийн "Estimator Pro" программ

36

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

-0465	6 гаргалгаатай коллектор	иж	380000	8	3,040,000	0.44	10	2	461.73	2,031
-0100	Ус юулэгч хаалт ф15мм	ш	11500	12	138,000	0.048	10	2	461.73	223
	Термостат вентилийн тохируулагчтай толгой	ш	23000	81	1,863,000	0.026	10	2	461.73	120
-1353	Хавтгаалжин ган радиатор Vk 22-50-80	ш	320000	81	25,920,000	8.829	10	2	461.73	40,766
-1451	Халаалтын ган яндан ф 25мм	м	9600	110	1,056,000	0.263	10	3	619.12	1,628
-1451	Халаалтын ган яндан ф 20мм	м	6720	55	369,600	0.913	10	3	619.12	5,653
-1451	Халаалтын ган яндан ф15мм	м	4640	18	83,520	0.299	10	3	619.12	1,850
-0168	Ф15 мм термостат вентиль	ш	30000	81	2,430,000	0.023	10	2	461.73	105
-0879	Электрод	кг	2500	0.368	920	0.001	10	2	461.73	3
-0879	Электрод э-42	кг	5000	25.398	126,990	0.051	10	2	461.73	235
-0466	Бохир шүүгч ф32мм	ш	33800	4	135,200	0.115	10	2	461.73	532
-0466	Бохир шүүгч ф20мм	ш	15700	7	109,900	0.202	10	2	461.73	931
-4035	Бэхэлгээ ф20мм	ш	700	29	20,300	0.000	10	2	461.73	1
-0100	Бөмбөлгөн хаалт ф15мм	ш	22000	2	44,000	0.008	10	2	461.73	37
-0100	Бөмбөлгөн хаалт ф25мм	ш	41000	16	656,000	0.064	10	2	461.73	298
-1796	Ган шилжвэр ф25/20	ш	13300	6	79,800	0.003	10	2	461.73	13
-2715	Ган шилжвэр ф25/20мм	ш	10000	4	40,000	0.008	10	2	461.73	36
-3138	Ган шилжвэр ф20/25	ш	1800	3	5,400	0.004	10	2	461.73	17
-4877	Ган отвод ф15мм	ш	4500	20	90,000	0.02	10	2	461.73	92
-4877	Ган отвод ф25мм	ш	12500	7	87,500	0.007	10	2	461.73	32
-4877	Ган отвод ф20мм	ш	7500	13	97,500	0.013	10	2	461.73	60
-1784	Гуравлагч ф15х15х15мм	ш	11500	4	46,000	0.001	10	2	461.73	7
-1794	Гуравлагч ф15х25х15мм	ш	11500	8	92,000	0.002	10	2	461.73	7
-1783	Гуравлагч ф25х15х25мм	ш	16500	4	66,000	0.001	10	2	461.73	6
-1785	Гуравлагч ф25х25х25мм	ш	12000	5	60,000	0.002	10	2	461.73	10
-1788	Гуравлагч ф20х15х20мм	ш	14500	4	58,000	0.002	10	2	461.73	11
-1783	Гуравлагч ф20х20х20мм	ш	14500	4	58,000	0.001	10	2	461.73	6
	Доод холбоо	ш	800	81	64,800	0.017	10	2	461.73	77
	Дээд холбоо	ш	800	81	64,800	0.017	10	2	461.73	77
-1022	Коллекторын хайрцаг	ш	255000	16	4,080,000	2.016	10	2	461.73	9,308
					Хол. хамгаалын зардал	0.083	0	1	0	0
					43,783,230					66,203

Дизайны хөтөлбөр "Estimator Pro" программ

32

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

АГААРЖУУЛАЛТЫН СИСТЕМ ЗАСВАРЛАХ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4561	Суурийн боолт	кг	2500	33	82,500	0.037	10	1	348.9	130
1-3884	Салхивчийн тор 0,1м2	ш	1800	21	37,800	0.208	10	1	348.9	725
2-0268	Агаар оруулах сэнс угсрах типа Vents Vcun q-750м3/ц	ш	580000	4	2,320,000	1.146	10	2	461.73	5,290
2-0269	Вентилятор, вц-4-70 n:8	ш	1200000	6	7,200,000	6.192	10	2	461.73	28,590
2-2960	Дөрвөлжин огтлолтой шулуун хоолой, 0,8мм зузаан, р=1000мм	м	11520	45.408	523,100	0.597	10	2	461.73	2,757
					Хог, хаягдлын зардал	0.0491	0	1	0	0
					10,163,400					37,493

ХОЛИГЧ НАСОСНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-1441	Термометр-тсвб	ш	20280	1	20,280	0.002	10	2	461.73	9
2-3038	Бомболгон хаалт ф20 рп40	ш	23000	2	46,000	0.003	10	2	461.73	13
2-3038	Бомболгон хаалт ф40 рп40	ш	31000	3	93,000	0.004	10	2	461.73	20
	Автомат удирдлагын самбар	ш	1000000	1	1,000,000	0.015	10	1	348.9	52
2-0100	Даралт тохируулах хаалт apb/ Vfq2 ф40	ш	35000	2	70,000	0.008	10	2	461.73	37
2-0444	Нэмэлт усны насос wllo rs25/6 ny=06165квт, 1,3м3цаг	иж	1200000	1	1,200,000	0.04	10	2	461.73	183
2-1155	Манометр, обм 1-160	иж	12000	5	60,000	0.026	10	2	461.73	120
	CI-д зориулсан програмчлалын тулхуур	ш	260000	1	260,000	0.007	10	2	461.73	32
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0006	0	1	0	0
					2,749,280					466

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

-5177	Сэлгэн залгагч	ш	171500	2	343,000	0.004	10	2	461.73	18
-5132	Утас салбарлах хайрцаг	ш	3500	24	84,000	0.005	10	2	461.73	22
-6374	Улайсах лампгай гэрэлтүүлэгч /чийгний хамгаалалттай/	ш	6500	17	110,500	0.017	10	2	461.73	78
-6374	Улайсах лампгай гэрэлтүүлэгч /ердийн нехцелд/	ш	5000	34	170,000	0.034	10	2	461.73	157
-6374	Улайсах лампгай гэрэлтуулэгч /таазанд/	ш	5800	32	185,600	0.032	10	2	461.73	148
-5132	Унтраалга розеткийн хайрцаг	ш	2500	68	170,000	0.136	10	2	461.73	628
	Удирдлагын самбарын автомат салгуур	1 ком	3000	6	18,000	0.001	10	2	461.73	4
-8067	Төмөр хайрцаг 395x310x120	ш	180000	4	720,000	0.008	10	1	348.9	28
-5118	Хоёрлосон унтраалга	ш	4500	36	162,000	0.036	10	2	461.73	166
-6553	Хайрцаг у2034. уз	ш	5000	4	20,000	0.072	10	2	461.73	332
-2820	Хөнгөнцагаан утас 3x16 мм2	м	3400	183.6	624,240	0.018	10	2	461.73	85
-5186	Цэнэг шавхагч	ш	37650	6	225,900	0.45	10	2	461.73	2,078
-5215	Шугамын автомат 1-16	ш	4800	40	192,000	0.18	10	2	461.73	831
-0879	Электрод э-42	кг	5000	2.04	10,200	0.004	10	2	461.73	19
-6422	Эрчим хүчний хэмнэлттэй гэрэлтүүлэгч /2 эгнээтэй/	ш	65000	48	3,120,000	0.048	10	2	461.73	222
-6374	Бичигт гэрэлтүүлэгч	ш	75000	4	300,000	0.004	10	2	461.73	18
-2820	Бүрээстэй хөнгөнцагаан утас 1x4 мм2	м	1500	865.2	1,297,800	0.087	10	2	461.73	399
-2820	Бүрээстэй хөнгөнцагаан утас 3x2,5 мм2	м	1200	3296	3,955,200	32.96	10	2	461.73	152,186
-6460	Аваарын гэрэл	ком	85000	9	765,000	0.022	10	2	461.73	100
-8065	Амперметр	ш	30000	6	180,000	0.014	10	1	348.9	48
-4924	Гал хамгаалагч	ш	6000	4	24,000	0.092	10	2	461.73	425
	Гал хамгаалагчтай салгуур	ш	172100	2	344,200	0.017	10	2	461.73	79
-8066	Гүйдлийн трансформатор	ш	35000	6	210,000	0.013	10	1	348.9	46
-6460	Дохионы гэрэл	ш	7300	6	43,800	0.014	10	2	461.73	66
-5470	Ил угсралтын розетка	ш	12000	26.18	314,160	0.003	10	2	461.73	12
-2820	Иржгэр гадаргуутай хуванцар хоолой ф32мм	м	800	865.2	692,160	0.173	10	3	619.12	1,071
-2819	Иржгэр гадаргуутай хуванцар хоолой ф25	м	500	2575	1,287,500	0.386	10	3	619.12	2,391
-0744	Полоса 4x40мм	кг	2800	68	190,400	0.068	10	1	348.9	237
-3734	Оролтын самбар ес 31-65	ш	1800000	1	1,800,000	0.119	10	2	461.73	549
-5224	Оролтын автомат	ш	52800	4	211,200	0.04	10	2	461.73	185
-8065	3 фазын электрон тоолуур	ш	400000	2	800,000	0.005	10	1	348.9	16

Сэрвисийн хэлтэсийн "Estimator Pro" программ

59

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

3-6422	2х40вт чадалтай одрийн гэрэлтуулэгч	ш	60000	32	1,920,000	0.032	10	2	461.73	148
3-6422	2х36 вт люминнесцент чийдэнтэй таазанд тавих гэрэлтуулэгч	ш	55000	21	1,155,000	0.021	10	2	461.73	97
					Хог, хаягдлын зардал:	0.2107	0	1	0	0
					21,645,860					**162,892**
					Хог, хаягдлын зардал:	1.8044	0	1	0	0
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				**512,325,711**					**1,291,317**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	14.38	40590	583,603
6008	Хоолой тайрах машин	2.48	2720	6,740
1084	Цахилгаан толь	1.97	3370	6,639
11004	Цахилгаан өрөм	76.92	2531	194,676
2028	Автокран 5тн	1.62	64939	105,406
13200	Автомашин	18.95	3453	65,423
3033	Гагнуурын аппарат	33.42	19770	660,631
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	11.8	13980	164,950
	Үйлчилгээний машин	0.15	13800	2,070
				1,790,139

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	28,452,563
2	Материал	40,135,126
3	Тээвэр	236,283
4	Машин ашиглалт	1,601,159
	Шууд зардлын дүн	70,425,132
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	8,867,168
6	Ашиг / 15%/	11,893,845
	Барилга угсралтын ажлын дүн	91,186,145
7	НӨАТ 10%	9,118,615
8	Нормчлолын сан 0.18%	164,135
	Дүн	100,468,895
9	Захиалагчийн албаны зардал	1,823,723
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	911,861
	Дүн	103,204,479
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,823,723
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	105,028,202

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

БУУЛГАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
35-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр буулгах	м2	815	1.8 / 2	0.16 / 0.01	126.733 / 11.41	5024 / 5212	636704 / 59469	696,173
53-120-01	Цементэн тэгшилгээ ховхолж буулгах	м2	244.4	3.0 / 2	0.71 /	173.524 /	6150 / 5212	1067173 /	1,067,173
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд экскаваторааар ачих	м3	13.85	2.0 / 2	0.04 /	0.568 /	5212 / 5212	2960 /	2,960

Нийт Хүн/цаг:	300.82 / 11.41	*Үндсэн цалин:*	1,766,305
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	300,272
		Нэмэгдэл цалин:	653,533
		Нийт цалин:	2,720,110
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	367,215
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	369,935
		Ажиллах хүчний зардал:	**3,457,260**

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
2-060-04	Дулаалга хийх /EPS-200мм/ 24-25кг/м3 нягттай, гал дэмждэггүй	м2	815	3.0 / 2	0.51 / 0.06	414.672 / 52.16	6150 / 5212	2550233 / 271858	2,822,091
2-070-04	Дээврийн цементэн тэгшилгээ хийх /арматуртай б=7см/	м2	815	2.7 / 2	0.16 / 0.02	131.948 / 13.2	5868 / 5212	774274 / 68814	843,088
2-060-12	Дээврийн бетон ба зуурмаг тэгшилгээн дээр ус тусгаарлах үеийн хөрсжүүлэлт хийх	м2	815	2.0 / 2	0.06 / 0.00	49.552 / 3.02	5212 / 5212	258265 / 15717	273,982
4-200-04	Дээврийн халааж наадаг хар цаасыг 2 уе хийх	м2	815	2.3 / 2	0.83 / 0.08	679.71 / 64.39	5493 / 5212	3733647 / 335575	4,069,222
4-200-04	Саравчинд халаалж наадаг хар цаасыг 2 уе хийх	м2	12.05	2.3 / 2	0.83 / 0.08	10.05 / 0.95	5493 / 5212	55203 / 4962	60,165
7-010-16	Салхивчийн яндангийн нохоос шавардлага хийх	м2	52.5	3.0 / 2	3.03 / 0.14	158.97 / 7.21	6150 / 5212	977666 / 37597	1,015,262
5-140-10	Салхивчийн яндан усан эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	52.5	3.4 / 2	0.77 / 0.01	40.393 / 0.26	6459 / 5212	260902 / 1368	262,270
4-070-02	Парапедны эмжээр томор хийх	м2	180.2	2.9 / 2	0.94 / 0.01	168.847 / 2.34	6056 / 5212	1022540 / 12210	1,034,749

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

4-240-01	Борооны усны хоолойг иж бүрнээр нь солих ф-140мм	м	48	2.9 / 2	8.07 / 0.04	387.6 / 1.92	6056 / 5212	2347306 / 10007	2,357,313
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	2.6	2.4 / 2	1.18 / 1.08	3.08 / 2.82	5587 / 5212	17206 / 14690	31,896

Нийт Хүн/цаг:	2044.82 / 148.27	*Үндсэн цалин:*	12,770,037
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	2,170,906
		Нэмэгдэл цалин:	4,724,914
		Нийт цалин:	19,665,856
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	2,654,891
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	2,674,556
		Ажиллах хүчний зардал:	**24,995,303**
Бүгд хүн/цаг:	***2345.65 / 159.68***	**Бүгд цалин:**	***14,536,342***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**2,471,178**
Нэмэгдэл цалин:			**5,378,446**
Нийт цалин:			**22,385,966**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			**3,022,105**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**3,044,491**
Ажиллах хүчний зардал:			**28,452,563**

Барилгын тооцоолол "Estimator Pro" программ

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	200	1.085	217	1.085	1	1	960.47	1,042
4-0005	Ус урсгах тосгуур	ш	25000	10	250,000	0.04	15	1	334.65	202
4-0004	Ус зайлуулах тосгуур	ш	18000	10	180,000	0.049	15	1	334.65	245
4-0007	Ус зайлуулах яндан	м	24000	48	1,152,000	0.005	15	1	334.65	26
1-4542	Уулын элс	м3	22000	3.3	72,592	4.949	15	1	334.65	24,845
1-0674	Техно-эласт-эпп /чулуугүй	м2	10800	992.46	10,718,568	10.52	15	2	444.24	70,102
1-0675	Техно-эласт-экп/чулуутай	м2	12800	992.46	12,703,488	10.52	15	2	444.24	70,102
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2600	18.02	46,852	0.002	15	2	444.24	14
1-0728	Цайрдсан гөлмөн төмөр	кг	3500	540.6	1,892,100	1.243	15	1	334.65	6,241
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	0.65	273,200	0.663	15	1	334.65	3,331
1-4529	Шохой	тн	200000	1.513	302,663	1.846	15	1	334.65	9,268
1-0211	Эмульс	кг	9500	19.845	188,528	0.026	15	2	444.24	171
1-0721	Бэхэлгээ төмөр	кг	3800	600.4	2,281,520	0.068	15	2	444.24	452
1-4179	Бетон зуурмаг м-150	м3	250000	16.3	4,075,000	39.12	0	1	0	0
1-0967	Дулаалга хийх /eps-200мм/ 24-25кг/м3 нягттай, гал дэмждэггүй	м3	256000	16.3	4,172,800	0.522	15	3	591.18	4,625
1-0051	Праймерь	кг	2800	652	1,825,600	6.846	15	2	444.24	45,619
				Хог, хаягдлын зардал:		0.465	0	1	0	0
					40,135,126					**236,283**
				Хог, хаягдлын зардал:		0.465	0	1	0	0
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				**40,135,126**					**236,283**

45

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	3.32	53492	177,807
2028	Автокран 5тн	19.07	64939	1,238,597
	Автомашин	4.56	17159	78,314
	Автомашин 5тн	5.25	17159	90,085
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	1.17	13980	16,357
				1,601,159

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд ертег /тегрег/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**70,115,574**
2	**Материал**	**142,700,409**
3	**Тээвэр**	**266,509**
4	**Машин ашиглалт**	**5,795,159**
	Шууд зардлын дүн	**218,877,652**
5	**Нэмэгдэл зардал /61 %/**	**21,851,339**
6	**Ашиг / 15%/**	**36,109,349**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**276,838,340**
7	**НӨАТ 10%**	**27,683,834**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**498,309**
	Дүн	**305,020,482**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**5,536,767**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**2,768,383**
	Дүн	**313,325,633**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**5,536,767**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	ДҮН	**318,862,399**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

АДНА ФАСАД ДУЛААЛГЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
08-230-05	Гадна ханын бусад заслалын ажилд 16 м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба задлах	м2	1003.5	3.1 / 2	0.71 / 0.16	710.679 / 163.57	6227 / 5212	4425396 / 852529	5,277,926
5-790-04	Гадна ханыг металл хавтанцараар дулаалгатай өнгөлөх	м2	1003.5	3.4 / 2	1.7 / 0.19	1709.563 / 193.68	6459 / 5212	11042065 / 1009437	12,051,502
09-070-10	Гадна фасаданд 100x50x3мм хэмжээтэй тэгш онцгот металл тогтоох	тн	11.2	3.5 / 2	59.48 / 3	666.202 / 33.6	6536 / 5212	4354295 / 175123	4,529,418
5-860-04	Шахдаг хеесеер ханын заадас завсар дулаалж чигжих	у/м	218	5.5 / 2	0.13 / 0	29.19 / 0.12	7903 / 5212	230690 / 625	231,315
08-280-17	Барилгын хаяавчны хэсгээр XPS хавтангаар дулаалах /1/	м2	147.2	3.5 / 2	4.75 / 0.56	699.2 / 83.17	6536 / 5212	4569971 / 433472	5,003,443
15-140-10	Цоколын хана чулуун эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	147.2	3.4 / 2	0.77 / 0.01	113.256 / 0.74	6459 / 5212	731518 / 3836	735,354
15-140-10	Саравч усан эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	17.8	3.4 / 2	0.77 / 0.01	13.695 / 0.09	6459 / 5212	88458 / 464	88,922
54-090-02	Цонхны усны хаялага цайр төмрөөр солих	м2	67.2	2.5 / 2	1.59 / 0.03	106.579 / 1.81	5680 / 5212	605370 / 9457	614,827
06-010-04	Хаяавч цутгах	м3	24.1	2.4 / 2	0.76 / 1.56	18.369 / 37.68	5587 / 5212	102628 / 196380	299,008
55-030-02	Цонх цигжиж, дулаалж засварлах	ш	80	3.5 / 2	12.5 / 0.1	1000 / 8	6536 / 5212	6536000 / 41696	6,577,696
12-050-04	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	1003.5	3.9 / 2	0.05 / 0	50.978 / 0.9	6844 / 5212	348892 / 4707	353,599
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд экскаваторааар ачих	м3	17.1	2.0 / 2	0.04 /	0.701 /	5212 / 5212	3654 /	3,654
11-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	4.5	2.4 / 2	1.18 / 1.08	5.33 / 4.88	5587 / 5212	29780 / 25424	55,204

Нийт Хүн/цаг: 5123.74 / 528.23 *Үндсэн цалин:*	35,821,867
Инженер техникийн ажилчдын цалин:	6,089,717
Нэмэгдэл цалин:	13,254,091
Нийт цалин:	55,165,676
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын бэйгуулагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	7,447,366
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	7,502,532

Барилгын тооцооны "Estimator Pro" программ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

		Ажиллах хүчний зардал:	70,115,574
Бүгд хүн/цаг:	*5123.74 / 528.23*	**Бүгд цалин:**	***35,821,867***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			6,089,717
Нэмэгдэл цалин:			13,254,091
Нийт цалин:			55,165,676
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			7,447,366
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			7,502,532
Ажиллах хүчний зардал:			70,115,574

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА ФАСАД ДУЛААЛГЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5073	Савтай шахдаг хөөс	кг	7800	43.6	340,080	0.044	15	1	334.65	219
1-0528	Сүлжмэл боодлын утас	кг	1200	3.562	4,274	0.004	15	1	334.65	18
1-5075	Резин жийргэвчтэй шил тогтоогч ховил	м	1800	800	1,440,000	0.08	15	1	334.65	402
1-4271	Ус	м3	200	2.054	411	2.054	1	1	960.47	1,973
4-0005	Ус урсгах тосгуур	ш	14000	4.402	61,624	0.018	15	1	334.65	89
4-0004	Ус зайлуулах тосгуур	ш	14000	4.402	61,624	0.021	15	1	334.65	108
4-0006	Ус зайлуулах яндан ф100мм	м	10750	30.812	331,231	0.124	15	1	334.65	623
4-0007	Ус зайлуулах яндангийн тохой	ш	4000	12.919	51,677	0.052	15	1	334.65	261
1-4542	Уулын элс	м3	22000	5.752	126,544	8.628	15	1	334.65	43,311
1-3968	Угсармал шатны шалавч бамбай	м2	8500	34.019	289,159	0.816	15	2	444.24	5,440
	Тэгш онцгот төмөр 100x50x3мм	тн	2400000	11.2	26,880,000	12.656	15	2	444.24	84,335
1-3825	Төмөр шат	кг	1200	351.225	421,470	0.351	15	1	334.65	1,763
1-0211	Чулуут эмульсэн будаг /цоколь/	кг	15800	88.32	1,395,456	0.114	15	2	444.24	759
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр	кг	3000	315.84	947,520	0.316	15	1	334.65	1,585
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр, 0,55-1мм зузаан	кг	2400	200.7	481,680	0.201	15	1	334.65	1,007
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	0.8	335,797	0.816	15	1	334.65	4,094
1-4529	Шохой	тн	200000	0.333	66,691	0.407	15	1	334.65	2,042
1-0211	Эмульс	кг	9500	6.728	63,920	0.009	15	2	444.24	58
1-5117	Эмульсний суурь цавуун хөрсжүүлэгч	кг	5000	30.176	150,880	0.453	15	1	334.65	2,272
1-4337	Базальт хөвөн хавтан	м2	36800	1003.5	36,928,800	6.422	15	3	591.18	56,952
1-5072	Битүүмжлэл силикон	кг	10000	250.875	2,508,750	0.289	15	1	334.65	1,448
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	1600	25.088	40,140	0.028	15	2	444.24	189
1-4177	Бетон зуурмаг бм150	м3	250000	24.582	6,145,500	58.997	0	1	0	0
1-0083	Зүлгүүр	м2	4500	11.776	52,992	0.02	15	2	444.24	133
1-0729	Өнгөлгөөний метал хавтан	м2	59000	1003.5	59,206,500	10.035	15	1	334.65	50,373
	Xps дулаалгын хавтан	м2	29090	150.144	4,367,689	1.059	15	2	444.24	7,056

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал:	0.6241	0	1	0	0
142,700,409					**266,509**
Хог, хаягдлын зардал:	0.6241	0	1	0	0
НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН: **142,700,409**					**266,509**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	4.1	20160	82,737
2028	Автокран 5тн	30.11	66822	2,012,323
	Автомашин 5тн	213.99	17159	3,671,790
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	2.02	13980	28,310
				5,795,159

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Дотор засварын ажил	Цахилгааны засварын ажил	Дэврийн засварын ажил	Фасад засварын ажил	Нийт дүн
1	Ажиллах хүчний зардал	631,007,745	18,997,769	42,555,957	185,268,616	877,830,087
2	Материал	2,157,734,898	21,645,860	75,767,446	409,113,287	2,664,261,491
3	Тээвэр	7,385,420	235,043	401,935	724,579	8,746,977
4	Машин ашиглалт	2,174,754	655,869	2,157,756	15,065,298	20,053,677
	Шууд зардлын дүн	**2,798,302,817**	**41,534,542**	**120,883,095**	**610,171,780**	**3,570,892,234**
5	Нэмэгдэл зардал 61%	196,651,948	5,920,606	13,262,455	57,738,490	273,573,499
6	Ашиг /15%/	449,243,215	7,118,272	20,121,833	100,186,541	576,669,861
	Барилгын угсралтын ажлын дүн	**3,444,197,980**	**54,573,420**	**154,267,383**	**768,096,811**	**4,421,135,594**
7	НӨАТ 10%	344,419,798	5,457,342	15,426,738	76,809,681	442,113,559
8	Нормчлолын сан 0.18%	6,199,557	98,232	277,681	1,382,574	7,958,044
	Дүн	**3,794,817,335**	**60,128,994**	**169,971,803**	**846,289,066**	**4,871,207,197**
9	Захиалагчийн албаны зардал 2%	68,883,960	1,091,468	3,085,348	15,361,936	88,422,712
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн үнэ	-				-
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал 1%	34,441,979	545,734	1,542,674	7,680,968	44,211,355
	Дүн	*3,898,143,273*	**61,766,197**	**174,599,824**	**869,331,970**	**5,003,841,263**
12	Магадлашгүй ажил 2%	68,883,960	1,091,468	3,085,348	15,361,936	88,422,712
	Дүн	**3,967,027,233**	**62,857,665**	**177,685,172**	**884,693,907**	**5,092,263,975**
13	Тоног төхөөрөмжийн зардал	-		-		-
	Дүн	**3,967,027,233**	**62,857,665**	**177,685,172**	**884,693,907**	**5,092,263,975**

Боловсруулсан: Мэргэшсэн төсөвчин Ц.Нямсүрэн

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**650,005,514**
2	**Материал**	**2,179,380,758**
3	**Тээвэр**	**7,620,463**
4	**Машин ашиглалт**	**2,830,623**
	Шууд зардлын дүн	**2,839,837,359**
5	**Нэмэгдэл зардал /61 %/**	**202,572,554**
6	**Ашиг / 15%/**	**456,361,487**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**3,498,771,400**
7	**НӨАТ 10%**	**349,877,140**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**6,297,789**
	Дүн	**3,854,946,328**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**69,975,428**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**34,987,714**
	Дүн	**3,959,909,470**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**69,975,428**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**4,029,884,898**

МОНГОЛ УЛС
Цэндсүрэнгийн НЯМСҮРЭН
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
ХУГАЦААГҮЙ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Б БЛОКЫН ЗООРИЙН ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	2477.1	2.0 / 2	0.25 /	611.844 /	5212 / 5212	3188929 /	3,188,929
55-010-01	Хананы хаалга углуурга авах, ховилыг задлах	хайрцаг	50	2.5 / 2	1.46 / 0.2	73.1 / 10	5680 / 5212	415208 / 52120	467,328
57-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	669.8	2.0 / 2	0.31 /	206.968 /	5212 / 5212	1078718 /	1,078,718
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	2477.1	3.6 / 2	0.33 / 0	824.131 / 0.74	6613 / 5212	5449979 / 3873	5,453,853
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	669.8	3.6 / 2	0.19 / 0	126.257 / 0.47	6613 / 5212	834940 / 2444	837,383
0-790-04	Ханыг енгөлгөөний хавтангаар енгөлөх	м2	2477.1	2.7 / 2	0.42 / 0.03	1035.428 / 74.31	5868 / 5212	6075890 / 387319	6,463,210
57-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	669.8	3.4 / 2	0.67 / 0.00	449.436 / 1.34	6459 / 5212	2902906 / 6982	2,909,888
1-190-07	Зоорийн давхрын шаланд плита наах	м2	522	4.2 / 2	1.47 / 0.17	769.376 / 88.74	7058 / 5212	5430254 / 462513	5,892,767
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	120.65	3.4 / 2	1.24 / 0.37	149.123 / 44.64	6459 / 5212	963188 / 232666	1,195,854
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шуршдэг хөөсөөр чигжих	м2	120.65	3.0 / 2	0.43 / 0.01	52.362 / 0.84	6150 / 5212	322027 / 4402	326,429
1-240-05	Чулуун шал хийх	м2	147.8	3.1 / 2	2.5 / 0.26	369.929 / 39.02	6227 / 5212	2303546 / 203368	2,506,914
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	5.7	2.4 / 2	1.18 / 1.08	6.752 / 6.18	5587 / 5212	37721 / 32204	69,925

Нийт Хүн/цаг:	4674.71 / 266.29	*Үндсэн цалин:*	30,391,198
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	5,166,504
		Нэмэгдэл цалин:	11,244,743
		Нийт цалин:	46,802,445
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	6,318,330
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	6,365,133
		Ажиллах хүчний зардал:	**59,485,908**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

БЛОКЫН 1-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
7-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	2731.3	2.0 / 2	0.25 /	674.631 /	5212 / 5212	3516177 /	3,516,177
3-150-02	Шалны плита буулгах	м2	431.9	3.0 / 2	0.95 /	409.009 /	6150 / 5212	2515407 /	2,515,407
3-140-01	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	190	2.0 / 2	0.09 /	17.48 /	5212 / 5212	91106 /	91,106
7-050-05	Ханын плитан енгөлгөөг буулгах	м2	426.1	3.0 / 2	0.48 /	206.232 /	6150 / 5212	1268329 /	1,268,329
5-010-01	Хананы хаалга задлаж буулгах	хайрцаг	83	2.5 / 2	1.46 / 0.2	121.346 / 16.6	5680 / 5212	689245 / 86519	775,764
7-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1017.02	2.0 / 2	0.31 /	314.259 /	5212 / 5212	1637919 /	1,637,919
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	2731.3	3.6 / 2	0.33 / 0	908.704 / 0.82	6613 / 5212	6009256 / 4271	6,013,527
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	1017.02	3.6 / 2	0.19 / 0	191.708 / 0.71	6613 / 5212	1267767 / 3710	1,271,477
0-790-04	Ханыг енгөлгөөний хавтангаар енгөлөх	м2	2731.3	2.7 / 2	0.42 / 0.03	1141.683 / 81.94	5868 / 5212	6699398 / 427066	7,126,464
7-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	1017.02	3.4 / 2	0.67 / 0.00	682.42 / 2.03	6459 / 5212	4407753 / 10601	4,418,355
1-190-07	1-р давхрын шаланд плита наах	м2	241.5	4.2 / 2	1.47 / 0.17	355.947 / 41.05	7058 / 5212	2512273 / 213979	2,726,252
5-410-04	Хананд плита наах	м2	426.1	3.5 / 2	1.95 / 0.11	829.489 / 46.44	6536 / 5212	5421539 / 242071	5,663,610
1-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	190	2.9 / 2	0.78 / 0.01	149.131 / 2.47	6056 / 5212	903137 / 12874	916,011
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	240.7	3.4 / 2	1.24 / 0.37	297.505 / 89.06	6459 / 5212	1921586 / 464176	2,385,762
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	240.7	3.0 / 2	0.43 / 0.01	104.464 / 1.68	6150 / 5212	642452 / 8782	651,234
0-590-04	Төмөр хаалга суулгах-ГХ-1	ш	2	3.0 / 2	7.77 / 0.15	15.541 / 0.31	6150 / 5212	95575 / 1596	97,171
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	9	2.4 / 2	1.18 / 1.08	10.661 / 9.76	5587 / 5212	59560 / 50848	110,408

Нийт Хүн/цаг: 6430.21 / 292.88 *Үндсэн цалин:* 41,184,974

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 7,001,446

Нэмэгдэл цалин: 15,238,440

Нийт цалин: 63,424,859

Зарилгын тооцооны "Estimator Pro" программ

56

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	8,562,356
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	8,625,781
Ажиллах хүчний зардал:	**80,612,996**

Б БЛОКЫН 2-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
7-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргуу 100% хусаж цэвэрлэх	м2	5774.3	2.0 / 2	0.25 /	1426.25 / 2	5212 / 5212	7433626 /	7,433,626
3-150-02	Шалны плита буулгах	м2	206.4	3.0 / 2	0.95 /	195.461 /	6150 / 5212	1202084 /	1,202,084
3-140-01	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	758.22	2.0 / 2	0.09 /	69.756 /	5212 / 5212	363570 /	363,570
7-050-05	Ханын плитан өнгөлгөөг буулгах	м2	329.2	3.0 / 2	0.48 /	159.333 /	6150 / 5212	979897 /	979,897
5-010-01	Хананы хаалга задлаж буулгах	хайрцаг	84	2.5 / 2	1.46 / 0.2	122.808 / 16.8	5680 / 5212	697549 / 87562	785,111
7-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргуу 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1012.42	2.0 / 2	0.31 /	312.838 /	5212 / 5212	1630511 /	1,630,511
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	5774.3	3.6 / 2	0.33 / 0	1921.11 / 1.73	6613 / 5212	12704298 / 9029	12,713,327
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	1012.42	3.6 / 2	0.19 / 0	190.841 / 0.71	6613 / 5212	1262033 / 3694	1,265,726
0-790-04	Ханыг өнгөлгөөний хавтангаар өнгөлөх	м2	5774.3	2.7 / 2	0.42 / 0.03	2413.657 / 173.23	5868 / 5212	14163342 / 902870	15,066,211
7-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	1012.42	3.4 / 2	0.67 / 0.00	679.334 / 2.02	6459 / 5212	4387817 / 10553	4,398,371
1-190-07	Шаланд плита наах	м2	206.4	4.2 / 2	1.47 / 0.17	304.213 / 35.09	7058 / 5212	2147135 / 182879	2,330,014
5-410-04	Хананд плита наах	м2	329.2	3.5 / 2	1.95 / 0.11	640.854 / 35.88	6536 / 5212	4188619 / 187021	4,375,641
1-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	758.22	2.9 / 2	0.78 / 0.01	595.127 / 9.86	6056 / 5212	3604088 / 51374	3,655,462
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	243.6	3.4 / 2	1.24 / 0.37	301.09 / 90.13	6459 / 5212	1944738 / 469768	2,414,506
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шуршдэг хөөсөөр чигжих	м2	246.6	3.0 / 2	0.43 / 0.01	107.024 / 1.73	6150 / 5212	658200 / 8997	667,197
0-710-05	Металл рамтай шилэн хана хаалганы хамт угсрах	м2	8.4	3.4 / 2	4.7 / 0.17	39.48 / 1.45	6459 / 5212	255001 / 7574	262,575
0-590-04	Төмөр хаалга суулгах-ГХ-1	ш	1	3.0 / 2	7.77 / 0.15	7.77 / 0.15	6150 / 5212	47787 / 798	48,585
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	7.6	2.4 / 2	1.18 / 1.08	9.002 / 8.24	5587 / 5212	50295 / 42939	93,234

"Estimator Pro" програм

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг:	9495.95 / 377.03	*Үндсэн цалин:*	59,685,646
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	10,146,560
		Нэмэгдэл цалин:	22,083,689
		Нийт цалин:	91,915,895
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	12,408,646
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	12,500,562
		Ажиллах хүчний зардал:	**116,825,103**

Б БЛОКЫН 3-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
67-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	4788.1	2.0 / 2	0.25 /	1182.66 / 1	5212 / 5212	6164028 /	6,164,028
63-150-02	Шалны плита буулгах	м2	143.4	3.0 / 2	0.95 /	135.8 /	6150 / 5212	835169 /	835,169
63-140-01	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	912.6	2.0 / 2	0.09 /	83.959 /	5212 / 5212	437595 /	437,595
67-050-05	Ханын плитан енгелгеег буулгах	м2	293.9	3.0 / 2	0.48 /	142.248 /	6150 / 5212	874823 /	874,823
65-010-01	Хананы хаалга задлаж буулгах	хайрцаг	84	2.5 / 2	1.46 / 0.2	122.808 / 16.8	5680 / 5212	697549 / 87562	785,111
67-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1011.42	2.0 / 2	0.31 /	312.529 /	5212 / 5212	1628900 /	1,628,900
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	5774.3	3.6 / 2	0.33 / 0	1921.11 / 1.73	6613 / 5212	12704298 / 9029	12,713,327
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	1011.42	3.6 / 2	0.19 / 0	190.653 / 0.71	6613 / 5212	1260786 / 3690	1,264,476
0-790-04	Ханыг енгелгеений хавтангаар енгелех	м2	5774.3	2.7 / 2	0.42 / 0.03	2413.65 / 7 / 173.2 / 3	5868 / 5212	14163342 / 902870	15,066,211
67-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	1012.42	3.4 / 2	0.67 / 0.00	679.334 / 2.02	6459 / 5212	4387817 / 10553	4,398,371
1-190-07	Шаланд плита наах	м2	143.4	4.2 / 2	1.47 / 0.17	211.357 / 24.38	7058 / 5212	1491760 / 127058	1,618,818
5-410-04	Хананд плита наах	м2	293.9	3.5 / 2	1.95 / 0.11	572.135 / 32.04	6536 / 5212	3739475 / 166967	3,906,442
1-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	912.6	2.9 / 2	0.78 / 0.01	716.3 / 11.86	6056 / 5212	4337911 / 61834	4,399,745
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	243.6	3.4 / 2	1.24 / 0.37	301.09 / 90.13	6459 / 5212	1944738 / 469768	2,414,506

Зардлын тооцоо "Estimator Pro" програм

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	246.6	3.0 / 2	0.43 / 0.01	107.024 / 1.73	6150 / 5212	658200 / 8997	667,197
0-710-05	Металл рамтай шилэн хана хаалганы хамт угсрах	м2	8.4	3.4 / 2	4.7 / 0.17	39.48 / 1.45	6459 / 5212	255001 / 7574	262,575
0-590-04	Төмөр хаалга суулгах-ГХ-1	ш	1	3.0 / 2	7.77 / 0.15	7.77 / 0.15	6150 / 5212	47787 / 798	48,585
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	7.6	2.4 / 2	1.18 / 1.08	9.002 / 8.24	5587 / 5212	50295 / 42939	93,234

Нийт Хүн/цаг: 9148.92 / 364.47 *Үндсэн цалин:* 57,579,112

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 9,788,449

Нэмэгдэл цалин: 21,304,272

Нийт цалин: 88,671,833

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 11,970,697

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 12,059,369

Ажиллах хүчний зардал: **112,701,900**

Б БЛОКЫН 4-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
7-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	4610.1	2.0 / 2	0.25 /	1138.695 /	5212 / 5212	5934877 /	5,934,877
3-150-02	Шалны плита буулгах	м2	143.4	3.0 / 2	0.95 /	135.8 /	6150 / 5212	835169 /	835,169
3-140-01	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	867.3	2.0 / 2	0.09 /	79.792 /	5212 / 5212	415874 /	415,874
7-050-05	Ханын плитан енгөлгөөг буулгах	м2	295.6	3.0 / 2	0.48 /	143.07 /	6150 / 5212	879883 /	879,883
5-010-01	Хананы хаалга задлаж буулгах	хайрцаг	84	2.5 / 2	1.46 / 0.2	122.808 / 16.8	5680 / 5212	697549 / 87562	785,111
7-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1010.72	2.0 / 2	0.31 /	312.312 /	5212 / 5212	1627773 /	1,627,773
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	4610.1	3.6 / 2	0.33 / 0	1533.78 / 1.38	6613 / 5212	10142889 / 7208	10,150,097
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	1010.72	3.6 / 2	0.19 / 0	190.521 / 0.71	6613 / 5212	1259914 / 3688	1,263,601
0-790-04	Ханыг енгөлгөөний хавтангаар өнгөлөх	м2	4610.1	2.7 / 2	0.42 / 0.03	1927.022 / 138.3	5868 / 5212	11307764 / 720835	12,028,599
7-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	1010.42	3.4 / 2	0.67 / 0.00	677.992 / 2.02	6459 / 5212	4379149 / 10533	4,389,682

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

1-190-07	Шаланд плита наах	м2	143.4	4.2 / 2	1.47 / 0.17	211.357 / 24.38	7058 / 5212	1491760 / 127058	1,618,818
5-410-04	Хананд плита наах	м2	295.6	3.5 / 2	1.95 / 0.11	575.445 / 32.22	6536 / 5212	3761105 / 167933	3,929,038
1-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	867.3	2.9 / 2	0.78 / 0.01	680.744 / 11.27	6056 / 5212	4122584 / 58765	4,181,349
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	243.6	3.4 / 2	1.24 / 0.37	301.09 / 90.13	6459 / 5212	1944738 / 469768	2,414,506
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	246.6	3.0 / 2	0.43 / 0.01	107.024 / 1.73	6150 / 5212	658200 / 8997	667,197
0-710-05	Металл рамтай шилэн хана хаалганы хамт угсрах	м2	8.4	3.4 / 2	4.7 / 0.17	39.48 / 1.45	6459 / 5212	255001 / 7574	262,575
0-590-04	Төмөр хаалга суулгах-ГХ-1	ш	1	3.0 / 2	7.77 / 0.15	7.77 / 0.15	6150 / 5212	47787 / 798	48,585
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	7.6	2.4 / 2	1.18 / 1.08	9.002 / 8.24	5587 / 5212	50295 / 42939	93,234

Нийт Хүн/цаг:	8193.7 / 328.79	*Үндсэн цалин:*	51,525,967
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	8,759,414
		Нэмэгдэл цалин:	19,064,608
		Нийт цалин:	79,349,990
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	10,712,249
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	10,791,599
		Ажиллах хүчний зардал:	**100,853,837**

Б БЛОКЫН 5-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
7-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргуут 100% хусаж цэвэрлэх	м2	4470.3	2.0 / 2	0.25 /	1104.164 /	5212 / 5212	5754903 /	5,754,903
3-150-02	Шалны плита буулгах	м2	333.81	3.0 / 2	0.95 /	316.118 /	6150 / 5212	1944126 /	1,944,126
3-140-01	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	686.7	2.0 / 2	0.09 /	63.176 /	5212 / 5212	329275 /	329,275
7-050-05	Ханын плитан өнгөлгөөг буулгах	м2	404.3	3.0 / 2	0.48 /	195.681 /	6150 / 5212	1203439 /	1,203,439
5-010-01	Хананы хаалга задлаж буулгах	хайрцаг	84	2.5 / 2	1.46 / 0.2	122.808 / 16.8	5680 / 5212	697549 / 87562	785,111
7-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргуут 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1001.92	2.0 / 2	0.31 /	309.593 /	5212 / 5212	1613600 /	1,613,600
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	4610.1	3.6 / 2	0.33 / 0	1533.78 / 1.38	6613 / 5212	10142889 / 7208	10,150,097

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

15-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	1001.92	3.6 / 2	0.19 / 0	188.862 / 0.7	6613 / 5212	1248944 / 3655	1,252,599
10-790-04	Ханыг енгөлгөений хавтангаар өнгөлөх	м2	4470.3	2.7 / 2	0.42 / 0.03	1868.585 / 134.11	5868 / 5212	10964859 / 698976	11,663,835
57-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	1001.92	3.4 / 2	0.67 / 0.00	672.288 / 2	6459 / 5212	4342310 / 10444	4,352,754
11-190-07	Шаланд плита наах	м2	333.81	4.2 / 2	1.47 / 0.17	492.003 / 56.75	7058 / 5212	3472554 / 295769	3,768,323
5-410-04	Хананд плита наах	м2	404.3	3.5 / 2	1.95 / 0.11	787.051 / 44.07	6536 / 5212	5144164 / 229686	5,373,850
1-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	686.7	2.9 / 2	0.78 / 0.01	538.991 / 8.93	6056 / 5212	3264128 / 46528	3,310,657
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	243.6	3.4 / 2	1.24 / 0.37	301.09 / 90.13	6459 / 5212	1944738 / 469768	2,414,506
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	246.6	3.0 / 2	0.43 / 0.01	107.024 / 1.73	6150 / 5212	658200 / 8997	667,197
0-710-05	Металл рамтай шилэн хана хаалганы хамт угсрах	м2	8.4	3.4 / 2	4.7 / 0.17	39.48 / 1.45	6459 / 5212	255001 / 7574	262,575
0-590-04	Төмөр хаалга суулгах-ГХ-1	ш	1	3.0 / 2	7.77 / 0.15	7.77 / 0.15	6150 / 5212	47787 / 798	48,585
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	7.6	2.4 / 2	1.18 / 1.08	9.002 / 8.24	5587 / 5212	50295 / 42939	93,234

Нийт Хүн/цаг: 8657.47 / 366.44 *Үндсэн цалин:* 54,988,668

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 9,348,074

Нэмэгдэл цалин: 20,345,807

Нийт цалин: 84,682,549

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 11,432,144

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 11,516,827

Ажиллах хүчний зардал: **107,631,520**

БЛОКЫН ТЕХНИКИЙН ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
7-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	218.6	2.0 / 2	0.25 /	53.994 /	5212 / 5212	281418 /	281,418
5-010-01	Хананы хаалга задлаж буулгах	хайрцаг	3	2.5 / 2	1.46 / 0.2	4.386 / 0.6	5680 / 5212	24912 / 3127	28,040
7-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	142.62	2.0 / 2	0.31 /	44.07 /	5212 / 5212	229691 /	229,691

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	218.6	3.6 / 2	0.33 / 0	72.728 / 0.07	6613 / 5212	480952 / 342	481,294
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	142.62	3.6 / 2	0.19 / 0	26.884 / 0.1	6613 / 5212	177783 / 520	178,303
0-790-04	Ханыг өнгөлгөөний хавтангаар өнгөлөх	м2	218.6	2.7 / 2	0.42 / 0.03	91.375 / 6.56	5868 / 5212	536187 / 34180	570,368
7-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	142.62	3.4 / 2	0.67 / 0.00	95.698 / 0.29	6459 / 5212	618114 / 1487	619,600
1-190-07	Шаланд плита наах	м2	142.62	4.2 / 2	1.47 / 0.17	210.208 / 24.25	7058 / 5212	1483645 / 126367	1,610,012
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	5.5	3.4 / 2	1.24 / 0.37	6.798 / 2.04	6459 / 5212	43908 / 10606	54,515
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	5.5	3.0 / 2	0.43 / 0.01	2.387 / 0.04	6150 / 5212	14680 / 201	14,881
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	1.1	2.4 / 2	1.18 / 1.08	1.303 / 1.19	5587 / 5212	7280 / 6215	13,494

Нийт Хүн/цаг:	609.83 / 35.12	*Үндсэн цалин:*	4,081,615
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	693,875
		Нэмэгдэл цалин:	1,510,198
		Нийт цалин:	6,285,687
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	848,568
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	854,853
		Ажиллах хүчний зардал:	**7,989,108**

БУУЛГАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
64-010-01	50мм хүртэл голчтой хоолойг задлаж буулгах	м	480	2.5 / 2	1.06 / 0.01	507.36 / 4.8	5680 / 5212	2881805 / 25018	2,906,822
64-010-02	150мм хүртэл голчтой хоолойг задлаж буулгах	м	230	2.5 / 2	1.51 / 0.01	347.53 / 2.3	5680 / 5212	1973970 / 11988	1,985,958
64-010-01	50мм хүртэл голчтой хоолойг задлаж буулгах	м	108	2.5 / 2	1.06 / 0.01	114.156 / 1.08	5680 / 5212	648406 / 5629	654,035
64-040-01	Тосгуур холигчийн хамт буулгах	ш	15	3.2 / 2	1.05 / 0.05	15.765 / 0.75	6304 / 5212	99383 / 3909	103,292
64-040-02	Шаазан жорлон буулгах	ш	12	3.5 / 2	3.44 / 0.09	41.28 / 1.08	6536 / 5212	269806 / 5629	275,435

Нийт Хүн/цаг:	1026.09 / 10.01	*Үндсэн цалин:*	5,925,542

Барилгын тооцоо "Estimate Pro" программ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин:	1,007,342
Нэмэгдэл цалин:	2,192,451
Нийт цалин:	9,125,335
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,231,920
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,241,046
Ажиллах хүчний зардал:	**11,598,300**

ДОТОР ЦЭВЭР УСНЫ ШУГАМЫН ЗАСВАР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
6-072-05	Цайрдсан ган яндан угсрах ф32мм	м	39	3.6 / 2	0.56 / 0.02	21.922 / 0.94	6613 / 5212	144970 / 4878	149,848
6-072-04	Цайрдсан ган яндан угсрах ф25мм	м	81	3.6 / 2	0.53 / 0.08	42.792 / 6.72	6613 / 5212	282985 / 35040	318,026
6-072-04	Цайрдсан ган яндан угсрах ф20мм	м	8	3.6 / 2	0.53 / 0.08	4.226 / 0.66	6613 / 5212	27949 / 3461	31,410
6-280-04	Дотор ус хангамжийн хөнгөн цагаан голчтой хуванцар хоолой ф15мм	м	42	3.2 / 2	0.8 / 0.62	33.751 / 26.17	6304 / 5212	212768 / 136377	349,145
6-240-04	Усан хангамжийн цайрдсан ган хоолойн бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-15-25мм	м	89	3.5 / 2	0.9 / 0.19	79.655 / 17	6536 / 5212	520625 / 88599	609,224
6-240-05	Усан хангамжийн цайрдсан ган хоолойн бэлдэц бэлтгэх яндангийн голч-32-мм	м	39	3.5 / 2	1.33 / 0.22	51.905 / 8.42	6536 / 5212	339252 / 43906	383,158
6-110-04	Бөмбөлгөн хаалт угсрах ф25мм	ш	1	3.6 / 2	1.49 / 0.02	1.49 / 0.02	6613 / 5212	9856 / 109	9,965
6-110-05	Бөмбөлгөн хаалт угсрах ф32мм	ш	1	3.6 / 2	1.52 / 0.03	1.518 / 0.03	6613 / 5212	10040 / 172	10,212
7-030-06	Душны холигч байрлуулах	1ш	2	3.8 / 2	0.93 / 0.02	1.854 / 0.04	6767 / 5212	12546 / 208	12,754
7-030-06	Угаагуурын холигч байрлуулах	1ш	15	3.8 / 2	0.93 / 0.02	13.905 / 0.3	6767 / 5212	94095 / 1564	95,659
6-110-04	Хувиарлах хаалт угсрах ф15мм	ш	4	3.6 / 2	1.49 / 0.02	5.962 / 0.08	6613 / 5212	39424 / 438	39,862

Нийт Хүн/цаг:	258.98 / 60.39	*Үндсэн цалин:*	2,009,262
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	341,575
		Нэмэгдэл цалин:	743,427
		Нийт цалин:	3,094,264
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	417,726

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 420,820
Ажиллах хүчний зардал: **3,932,810**

БОХИР УСНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
6-270-05	Бохир усны хуванцар хоолой угсрах d-100	м	120	4.0 / 2	0.87 / 0.01	104.196 / 0.62	6921 / 5212	721141 / 3252	724,393
6-270-04	Бохир усны хуванцар хоолой угсрах d-50	м	45	4.0 / 2	0.94 / 0.00	42.12 / 0.06	6921 / 5212	291513 / 333	291,846
8-140-07	Хийн кран тавих	ш	5	3.7 / 2	0.18 / 0.01	0.886 / 0.03	6690 / 5212	5927 / 130	6,058
8-140-07	Бохирын хуванцар хоолойн холбох хэрэгсэл угсрах ф150мм	ш	5	3.7 / 2	0.18 / 0.01	0.886 / 0.03	6690 / 5212	5927 / 130	6,058
8-140-07	Бохирын хуванцар хоолойн холбох хэрэгсэл угсрах ф100мм	ш	72	3.7 / 2	0.18 / 0.01	12.758 / 0.36	6690 / 5212	85354 / 1876	87,230
8-140-07	Бохирын хуванцар хоолойн холбох хэрэгсэл угсрах ф50мм	ш	62	3.7 / 2	0.18 / 0.01	10.986 / 0.31	6690 / 5212	73499 / 1616	75,115
24-120-04	Яндан хоолойг шилэн хавтан, хагас дугуй хавтангаар бүрэх	м2	37.24	3.8 / 2	0.51 / 0.01	18.955 / 0.36	6767 / 5212	128270 / 1883	130,152
7-040-04	Суултуур угсрах	ком	12	4.0 / 2	5.05 / 0.36	60.564 / 4.37	6921 / 5212	419163 / 22766	441,929
7-060-07	Угаагуур угсрах	ш	15	4.0 / 2	2.09 / 0.03	31.363 / 0.42	6921 / 5212	217067 / 2189	219,256
7-010-04	Душ угсрах	1ш	2	3.9 / 2	4.19 / 0.77	8.384 / 1.54	6844 / 5212	57381 / 8006	65,387
7-030-06	Холигч байрлуулах	1ш	15	3.8 / 2	0.93 / 0.02	13.905 / 0.3	6767 / 5212	94095 / 1564	95,659
7-010-11	Хог шуугчтэй трап байрлуулах Ф100	1ш	1	4.0 / 2	2.88 / 0.11	2.884 / 0.11	6921 / 5212	19960 / 568	20,528
7-030-09	Тос шуугч байрлуулах	1ш	1	3.8 / 2	1.26 / 0.01	1.257 / 0.01	6767 / 5212	8503 / 34	8,538

Нийт Хүн/цаг: 309.15 / 8.51 *Үндсэн цалин:* 2,172,148
Инженер техникийн ажилчдын цалин: 369,265
Нэмэгдэл цалин: 803,695
Нийт цалин: 3,345,108
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 451,590
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 454,935
Ажиллах хүчний зардал: **4,251,632**

Барилгын тооцооны "Estimator Pro" програм

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХАЛААЛТЫН ШУГАМЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
16-071-04	Халаалтын ган яндан угсрах ф 15мм	м	18	3.6 / 2	0.52 / 0.01	9.279 / 0.21	6613 / 5212	61362 / 1107	62,469
16-071-04	Халаалтын ган яндан угсрах ф 20мм	м	55	3.6 / 2	0.52 / 0.01	28.352 / 0.65	6613 / 5212	187495 / 3383	190,878
16-071-04	Халаалтын ган яндан угсрах ф 25мм	м	110	3.6 / 2	0.52 / 0.01	56.705 / 1.3	6613 / 5212	374990 / 6765	381,755
16-230-04	Халаалтын ган яндангийн бэлдэц бэлтгэх ф15- 25 мм	м	183	3.2 / 2	1.79 / 0.2	328.339 / 35.87	6304 / 5212	2069847 / 186944	2,256,791
16-110-04	Бөмбөлгөн хаалт угсрах ф25мм	ш	16	3.6 / 2	1.49 / 0.02	23.846 / 0.34	6613 / 5212	157696 / 1751	159,447
16-110-04	Бөмбөлгөн хаалт угсрах ф15мм	ш	2	3.6 / 2	1.49 / 0.02	2.981 / 0.04	6613 / 5212	19712 / 219	19,931
16-110-04	Ус юүлэгч хаалт угсрах ф15мм	ш	12	3.6 / 2	1.49 / 0.02	17.885 / 0.25	6613 / 5212	118272 / 1313	119,586
18-080-05	Хувиарлах 6 гаргалгаатай коллектор угсрах	ком	8	3.8 / 2	22.94 / 1.71	183.505 / 13.68	6767 / 5212	1241777 / 71300	1,313,077
18-080-05	Хувиарлах 5 гаргалгаатай коллектор угсрах	ком	8	3.8 / 2	22.94 / 1.71	183.505 / 13.68	6767 / 5212	1241777 / 71300	1,313,077
18-120-04	Коллекторын хайрцаг угсрах	ш	16	3.4 / 2	4.2 / 0.34	67.238 / 5.44	6459 / 5212	434293 / 28353	462,646
18-090-04	Бохир шүүгч угсрах ф20мм	ш	7	3.6 / 2	5 / 0.24	35.026 / 1.68	6613 / 5212	231626 / 8756	240,382
18-090-04	Бохир шүүгч угсрах ф25мм	ш	4	3.6 / 2	5 / 0.24	20.015 / 0.96	6613 / 5212	132358 / 5004	137,361
18-170-10	Хавтгаалжин ган радиатор угсрах VK 22-50-80	ш	81	4.0 / 2	2.03 / 1.07	164.754 / 86.99	6921 / 5212	1140262 / 453413	1,593,675

Нийт Хүн/цаг:	1121.43 / 161.09	*Үндсэн цалин:*	8,251,076
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	1,402,683
		Нэмэгдэл цалин:	3,052,898
		Нийт цалин:	12,706,657
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,715,399
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,728,105
		Ажиллах хүчний зардал:	**16,150,161**

АГААРЖУУЛАЛТЫН СИСТЕМ ЗАСВАРЛАХ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
60-010-26	Агааржуулалтын суваг цэвэрлэх	ш	6	2.8 / 2	67.68 /	406.086 /	5962 / 5212	2421085 /	2,421,085

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

15-500-10	Салхивчийн тор суулгах	ш	21	4.0 / 2	1.65 / 0.01	34.608 / 0.26	6921 / 5212	239522 / 1357	240,879
19-230-06	Агаар оруулах сэнс угсрах типа Vents Vcun Q-750м3/ц/агаар халаагч, хоргогчтэй	ш	4	3.4 / 2	10.83 / 1.85	43.326 / 7.42	6459 / 5212	279843 / 38652	318,495
19-230-07	Агаар оруулах агрегат байрлуулах типа КТ /агар чийгшуулэгчтэй/	ш	6	3.5 / 2	16.93 / 3.85	101.575 / 23.13	6536 / 5212	663892 / 120554	784,445
19-030-04	0.8 мм зузаан гөлмөн төмрөөр хийсэн агаар дамжуулах тэгш өнцөгт огтлолтой 1000 мм хүртэл голчтой хоолой угсрах	м2	48	3.5 / 2	1.4 / 0.07	67.2 / 3.58	6536 / 5212	439219 / 18662	457,881
19-520-31	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн дервөлжлөгчийн бэлдэц хийж бэлтгэх	ш	12	4.5 / 2	1.96 / 0.04	23.484 / 0.48	7262 / 5212	170541 / 2502	173,043

Нийт Хүн/цаг:	676.28 / 34.87	*Үндсэн цалин:*	4,395,828
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	747,291
		Нэмэгдэл цалин:	1,626,456
		Нийт цалин:	6,769,574
		*Нийгмийн даатгал, зрүүл мэндийн даатгалын бэлгэлгэлг

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

0-340-06	CL-д зориулсан програмчлалын тулхуур	ш	1	5.0 / 2	3.13 /	3.127 /	7604 / 5212	23778 /	23,778

Нийт Хүн/цаг:	26.61 / 1.27	*Үндсэн цалин:*	189,206
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	32,165
		Нэмэгдэл цалин:	70,006
		Нийт цалин:	291,377
		Нийгмийн даатгал, зрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	39,336
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	39,627
		Ажиллах хүчний зардал:	**370,340**

ДОТОР ЦАХИЛГААНЫ ШУГАМЫН ЗАСВАР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
4-191-01	Цахилгааны утас явах ханыг зүсэх	1у\м	328	1.1 / 2	1 / 1	328 / 328	4366 / 5212	1432048 / 1709536	3,141,584
0-130-01	Таазанд буудаж тогтоосон бэхэлгээтэй гэрэлтүүлэгч буулгах	ш	104	2.7 / 2	1.38 / 0.05	143.52 / 5.2	5868 / 5212	842175 / 27102	869,278

Нийт Хүн/цаг:	471.52 / 333.2	*Үндсэн цалин:*	4,010,862
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	681,846
		Нэмэгдэл цалин:	1,484,019
		Нийт цалин:	6,176,727
		Нийгмийн даатгал, зрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	833,858
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	840,035
		Ажиллах хүчний зардал:	**7,850,620**

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин

Барилгын тооцооны Estimator Pro программ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

20-070-04	Оролтын хувиарлах байгууламж угсрах /1 самбар/	ширхэг	1	3.8 / 2	8.15 / 0.14	8.148 / 0.14	6767 / 5212	55138 / 756	55,893
20-270-05	Гэрэлтүүлэгчийн самбар угсрах	ш	4	3.5 / 2	5.07 / 0.03	20.28 / 0.12	6536 / 5212	132550 / 625	133,176
20-230-04	Унтраалга тавих	ширхэг	16	3.0 / 2	0.21 / 0.00	3.36 / 0.05	6150 / 5212	20664 / 250	20,914
20-230-05	Хоёрлосон унтраалга хананд далд тавих	ширхэг	20	3.0 / 2	0.21 / 0.00	4.2 / 0.08	6150 / 5212	25830 / 417	26,247
20-230-10	Далд угсрах штепселийн залгуур тавих	ширхэг	18	3.0 / 2	0.21 / 0.00	3.78 / 0.02	6150 / 5212	23247 / 94	23,341
20-230-11	Хамгаалалттай ба хагас хамгаалалттай штепселийн залгуур тавих	ширхэг	8	3.0 / 2	0.5 / 0.00	3.976 / 0.03	6150 / 5212	24452 / 167	24,619
20-260-12	Эгнээндээ 2 гэрэлтүүлэгчтэй өдрийн гэрэлтүүлэгч хайрцагт блокчлон дүүжинд угсрах	ш	48	3.0 / 2	1.12 / 0.02	53.76 / 0.96	6150 / 5212	330624 / 5004	335,628
20-260-05	2х36 вт люминнесцент чийдэнтэй таазанд тавих гэрэлтуулэгч угсрах	ш	21	2.6 / 2	2.34 / 0.00	49.14 / 0.02	5774 / 5212	283734 / 109	283,844
20-260-06	2х40вт чадалтай одрийн гэрэлтуулэгч таазанд угсрах	ш	32	2.8 / 2	2.83 / 0.00	90.56 / 0.03	5962 / 5212	539919 / 167	540,086
20-250-05	Тоостой, чийгтэй байранд улайсах ламптай гэрэлтүүлэгч елгеж угсрах	ширхэг	17	3.6 / 2	1.04 / 0.00	17.68 / 0.05	6613 / 5212	116918 / 266	117,184
20-250-04	Ердийн нөхцелийн байранд улайсах ламптай гэрэлтүүлэгч елгеж угсрах	ширхэг	34	2.9 / 2	0.71 / 0.00	24.276 / 0.07	6056 / 5212	147015 / 354	147,370
20-250-07	Таазанд ил тавих улайсах ламптай гэрэлтуулэгч угсрах	ширхэг	32	3.0 / 2	1.64 / 0.00	52.48 / 0.13	6150 / 5212	322752 / 667	323,419
20-250-13	Орох гарах бичигт гэрэлтүүлэг угсрах	ширхэг	4	3.0 / 2	1.23 / 0.00	4.92 / 0.01	6150 / 5212	30258 / 63	30,321
20-230-12	Утас салбарлах хайрцаг угсрах	ширхэг	24	3.0 / 2	0.35 / 0.01	8.4 / 0.12	6150 / 5212	51660 / 625	52,285
38-520-09	Розетка унтраалагын хайрцаг угсрах	ш	68	3.0 / 2	0.58 / 0.03	39.44 / 2.04	6150 / 5212	242556 / 10632	253,188
20-120-04	Гэрлийн шугаманд цэнэглэгддэг гэрэлтуулэг угсрах	ширхэг	9	3.0 / 2	1.84 / 0.04	16.56 / 0.36	6150 / 5212	101844 / 1876	103,720
38-310-04	Кабель салбарлах хайрцаг угсрах	ш	4	3.0 / 2	1.48 / 0.08	5.92 / 0.32	6150 / 5212	36408 / 1689	38,097
20-170-04	2.5мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай 1-р утас сүвлэх	м	3200	2.8 / 2	0.07 / 0.03	214.4 / 96	5962 / 5212	1278253 / 500352	1,778,605
20-170-04	1х4мм2 утас угсрах	м	840	2.8 / 2	0.07 / 0.03	56.28 / 25.2	5962 / 5212	335541 / 131342	466,884
20-170-11	16мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай дараагийн утас бүрийг сүвлэх	м	180	3.7 / 2	0.15 / 0.21	27 / 37.8	6690 / 5212	180630 / 197014	377,644
38-330-18	25мм хүртэл голчтой полиэтилен хоолойг бэлэн суваг, ховилд угсрах	м	2500	3.0 / 2	0.02 / 0.00	52.5 / 2.5	6150 / 5212	322875 / 13030	335,905
38-330-19	32мм хүртэл голчтой полиэтилен хоолойг бэлэн суваг, ховилд угсрах	м	840	3.0 / 2	0.02 / 0.00	16.8 / 1.34	6150 / 5212	103320 / 7005	110,325

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

38-350-13	100мм2 хүртэл хөндлөн огтлолтой туузан төмрөөр хийсэн газардуулгын хурэз хийх	м	68	3.4 / 2	0.26 / 0.01	17.68 / 0.41	6459 / 5212	114195 / 2162	116,357

Нийт Хүн/цаг:	791.54 / 167.82	*Үндсэн цалин:*	5,695,050
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	968,159
		Нэмэгдэл цалин:	2,107,169
		Нийт цалин:	8,770,377
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,184,001
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,192,771
		Ажиллах хүчний зардал:	**11,147,149**
Бүгд хүн/цаг:	***51892.38 / 2808.18***	**Бүгд цалин:**	***332,086,155***
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	**56,454,646**
		Нэмэгдэл цалин:	**122,871,877**
		Нийт цалин:	**511,412,678**
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**69,040,712**
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**69,552,124**
		Ажиллах хүчний зардал:	**650,005,514**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Б БЛОКЫН ЗООРИЙН ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4542	Уулын элс	м3	22000	4.567	100,474	6.851	15	1	334.65	34,388
1-4325	Хаалга	м2	380000	120.65	45,847,000	47.343	15	2	444.24	315,475
1-4771	Ханын өнгөлгөөний эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	2724.81	103,542,780	29.973	15	2	444.24	199,727
1-0370	Цавуу	кг	2500	24.771	61,928	0.03	15	2	444.24	200
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	25.175	113,288	0.043	15	2	444.24	285
1-4029	Цемент м-300	тн	380000	0.855	325,049	0.873	15	1	334.65	4,380
1-4193	Цементэн зуурмаг м-100	м3	150000	5.742	861,300	13.781	0	1	0	0
1-4474	Шалны чулуу 60x60	м2	95000	147.8	14,041,000	7.686	15	1	334.65	38,580
1-1219	Шалны плита	м2	43500	527.22	22,934,070	2.467	15	2	444.24	16,442
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	57.452	785,202	0.07	15	2	444.24	463
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	56.457	508,114	0.068	15	2	444.24	455
1-1296	Эмульс	кг	9500	383.126	3,639,693	0.494	15	2	444.24	3,293
1-0135	Замаск	кг	600	352.857	211,714	0.445	15	2	444.24	2,963
1-5073	Каркас төмөр	кг	2800	2972.52	8,323,056	3.359	15	2	444.24	22,383
1-4277	Үртэс	м3	7000	1.626	11,381	0.325	15	1	334.65	1,632
					Хөг, хяналтын зардал	0.6520	0	1	0	0
					201,306,049					**640,665**

Б БЛОКЫН 1-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	200	2.769	554	2.769	1	1	960.47	2,659
1-4542	Уулын элс	м3	22000	17.678	388,912	26.517	15	1	334.65	133,107
	Төмөр хаалга -гх-1	ш	1450000	2	2,900,000	0.2	15	2	444.24	1,333
1-0292	Хулдаас /эмнэлэгийн зориулалттай/	м2	38000	209	7,942,000	1.618	15	2	444.24	10,779
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	8500	57	484,500	0.064	15	2	444.24	429

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4325	Хаалга	м2	380000	240.7	91,466,000	94.451	15	2	444.24	629,382
1-4288	Ханын плита	м2	28000	426.1	11,930,800	12.463	15	1	334.65	62,563
1-4771	Ханын енгелгеений эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	3004.43	114,168,340	33.049	15	2	444.24	220,224
1-4335	Хевее мод	м	6500	210.9	1,370,850	0.17	15	1	334.65	852
1-0370	Цавуу	кг	2500	27.313	68,283	0.033	15	2	444.24	220
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	51.141	230,133	0.094	15	2	444.24	625
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	2.751	1,155,249	2.806	15	1	334.65	14,083
1-1219	Шалны плита	м2	43500	243.915	10,610,303	1.142	15	2	444.24	7,607
1-0363	Шуршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	112.477	1,537,218	0.136	15	2	444.24	907
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	67.598	608,379	0.082	15	2	444.24	545
1-1296	Эмульс	кг	9500	581.735	5,526,487	0.75	15	2	444.24	5,001
1-0135	Замаск	кг	600	422.485	253,491	0.532	15	2	444.24	3,547
1-5073	Каркас төмөр	кг	2800	3277.56	9,177,168	3.704	15	2	444.24	24,680
1-4277	Үртэс	м3	7000	0.426	2,983	0.085	15	1	334.65	428
					Хог, хаягдлын зардал:	1.084	0	1	0	0
					259,821,648					**1,118,971**

Б БЛОКЫН 2-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	200	2.206	441	2.206	1	1	960.47	2,119
1-4542	Уулын элс	м3	22000	13.92	306,249	20.881	15	1	334.65	104,815
	Төмөр хаалга -гх-1	ш	1450000	1	1,450,000	0.1	15	2	444.24	666
1-0292	Хулдаас /эмнэлэгийн зориулалттай/	м2	38000	834.042	31,693,596	6.455	15	2	444.24	43,017
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	8500	227.466	1,933,461	0.257	15	2	444.24	1,713
1-4325	Хаалга	м2	380000	243.6	92,568,000	95.589	15	2	444.24	636,964
1-4288	Ханын плита	м2	28000	329.2	9,217,600	9.629	15	1	334.65	48,336
1-4771	Ханын енгелгеений эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	6351.73	241,365,740	69.869	15	2	444.24	465,579
1-4335	Хевее мод	м	6500	841.624	5,470,557	0.678	15	1	334.65	3,401
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	75.352	339,084	0.135	15	2	444.24	899
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	2.191	920,369	2.235	15	1	334.65	11,220

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-1219	Шалны плита	м2	43500	208.464	9,068,184	0.976	15	2	444.24	6,501
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	106.753	1,458,997	0.129	15	2	444.24	861
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	121.066	1,089,595	0.146	15	2	444.24	976
1-1296	Эмульс	кг	9500	579.104	5,501,490	0.747	15	2	444.24	4,978
1-0135	Замаск	кг	600	756.663	453,998	0.953	15	2	444.24	6,353
1-5073	Каркас төмөр	кг	2800	6929.16	19,401,648	7.83	15	2	444.24	52,176
1-0778	Металл рамтай шилэн хана	м2	480000	8.4	4,032,000	0.21	15	1	334.65	1,054
1-4277	Үртэс	м3	7000	0.329	2,304	0.066	15	1	334.65	331
				Хог, хаягдлын зардал:		1.3145	0	1	0	0
					426,273,314					**1,391,958**

Б БЛОКЫН 3-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	200	1.832	366	1.832	1	1	960.47	1,759
1-4542	Уулын элс	м3	22000	11.886	261,492	17.829	15	1	334.65	89,497
	Төмөр хаалга -гх-1	ш	1450000	1	1,450,000	0.1	15	2	444.24	666
1-0292	Хулдаас /эмнэлэгийн зориулалттай/	м2	38000	1003.86	38,146,680	7.77	15	2	444.24	51,775
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	8500	273.78	2,327,130	0.309	15	2	444.24	2,062
1-4325	Хаалга	м2	380000	243.6	92,568,000	95.589	15	2	444.24	636,964
1-4288	Ханын плита	м2	28000	293.9	8,229,200	8.597	15	1	334.65	43,153
1-4771	Ханын өнгөлгөөний эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	6351.73	241,365,740	69.869	15	2	444.24	465,579
1-4335	Хөвөө мод	м	6500	1012.986	6,584,409	0.815	15	1	334.65	4,093
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	75.344	339,048	0.135	15	2	444.24	899
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	1.82	764,280	1.856	15	1	334.65	9,317
1-1219	Шалны плита	м2	43500	144.834	6,300,279	0.678	15	2	444.24	4,517
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	106.753	1,458,997	0.129	15	2	444.24	861
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	121.047	1,089,422	0.146	15	2	444.24	976
1-1296	Эмульс	кг	9500	579.104	5,501,490	0.747	15	2	444.24	4,978
1-0135	Замаск	кг	600	756.543	453,926	0.953	15	2	444.24	6,352
1-5073	Каркас төмөр	кг	2800	6929.16	19,401,648	7.83	15	2	444.24	52,176

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-0778	Металл рамтай шилэн хана	м2	480000	8.4	4,032,000	0.21	15	1	334.65	1,054
1-4277	Үртэс	м3	7000	0.294	2,057	0.059	15	1	334.65	295
					Хөл. хаягдлын зардал:	1.2927	0	1	0	0
					430,276,166					**1,376,974**

Б БЛОКЫН 4-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	200	1.839	368	1.839	1	1	960.47	1,767
1-4542	Уулын элс	м3	22000	11.944	262,763	17.916	15	1	334.65	89,932
	Төмөр хаалга -гх-1	ш	1450000	1	1,450,000	0.1	15	2	444.24	666
1-0292	Хулдаас /эмнэлэгийн зориулалттай/	м2	38000	954.03	36,253,140	7.384	15	2	444.24	49,205
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	8500	260.19	2,211,615	0.294	15	2	444.24	1,959
1-4325	Хаалга	м2	380000	243.6	92,568,000	95.589	15	2	444.24	636,964
1-4288	Ханын плита	м2	28000	295.6	8,276,800	8.646	15	1	334.65	43,402
1-4771	Ханын енгөлгөөний эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	5071.11	192,702,180	55.782	15	2	444.24	371,710
1-4335	Хөвөө мод	м	6500	962.703	6,257,570	0.775	15	1	334.65	3,890
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	65.983	296,925	0.119	15	2	444.24	793
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	1.827	767,536	1.864	15	1	334.65	9,357
1-1219	Шалны плита	м2	43500	144.834	6,300,279	0.678	15	2	444.24	4,517
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	106.753	1,458,997	0.129	15	2	444.24	861
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	100.544	904,892	0.122	15	2	444.24	811
1-1296	Эмульс	кг	9500	577.96	5,490,622	0.746	15	2	444.24	4,968
1-0135	Замаск	кг	600	628.397	377,038	0.792	15	2	444.24	5,276
1-5073	Каркас төмөр	кг	2800	5532.12	15,489,936	6.251	15	2	444.24	41,656
1-0778	Металл рамтай шилэн хана	м2	480000	8.4	4,032,000	0.21	15	1	334.65	1,054
1-4277	Үртэс	м3	7000	0.296	2,069	0.059	15	1	334.65	297
					Хөл. хаягдлын зардал:	1.1958	0	1	0	0
					375,102,730					**1,269,086**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Б БЛОКЫН 5-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	200	2.979	596	2.979	1	1	960.47	2,862
1-4542	Уулын элс	м3	22000	18.161	399,536	27.241	15	1	334.65	136,744
	Төмөр хаалга -гх-1	ш	1450000	1	1,450,000	0.1	15	2	444.24	666
1-0292	Хулдаас /эмнэлэгийн зориулалттай/	м2	38000	755.37	28,704,060	5.847	15	2	444.24	38,959
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	8500	206.01	1,751,085	0.233	15	2	444.24	1,551
1-4325	Хаалга	м2	380000	243.6	92,568,000	95.589	15	2	444.24	636,964
1-4288	Ханын плита	м2	28000	404.3	11,320,400	11.826	15	1	334.65	59,362
1-4771	Ханын өнгөлгөөний эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	4917.33	186,858,540	54.091	15	2	444.24	360,438
1-4335	Хөвөө мод	м	6500	762.237	4,954,541	0.614	15	1	334.65	3,080
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	65.736	295,812	0.118	15	2	444.24	790
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	2.96	1,243,145	3.019	15	1	334.65	15,155
1-1219	Шалны плита	м2	43500	337.148	14,665,942	1.578	15	2	444.24	10,514
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	106.753	1,458,997	0.129	15	2	444.24	861
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	100.375	903,372	0.121	15	2	444.24	809
1-1296	Эмульс	кг	9500	573.098	5,444,433	0.739	15	2	444.24	4,926
1-0135	Замаск	кг	600	627.341	376,405	0.79	15	2	444.24	5,267
1-5073	Каркас төмөр	кг	2800	5364.36	15,020,208	6.062	15	2	444.24	40,393
1-0778	Металл рамтай шилэн хана	м2	480000	8.4	4,032,000	0.21	15	1	334.65	1,054
1-4277	Үртэс	м3	7000	0.404	2,830	0.081	15	1	334.65	406
					Хог, хаягдлын зардал	1.2682	0	1	0	0
					371,449,902					1,320,803

А БЛОКЫН ТЕХНИКИЙН ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	200	0.48	96	0.48	1	1	960.47	461
1-4542	Уулын элс	м3	22000	1.89	41,589	2.836	15	1	334.65	14,234
1-4325	Хаалга	м2	380000	5.5	2,090,000	2.158	15	2	444.24	14,381

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4771	Ханын енгелгеений эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	240.46	9,137,480	2.645	15	2	444.24	17,626
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	5.856	26,353	0.011	15	2	444.24	73
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	0.477	200,307	0.486	15	1	334.65	2,442
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	2.381	32,540	0.003	15	2	444.24	19
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	6.586	59,271	0.008	15	2	444.24	53
1-1296	Эмульс	кг	9500	81.579	774,997	0.105	15	2	444.24	701
1-0135	Замаск	кг	600	41.16	24,696	0.052	15	2	444.24	346
1-5073	Каркас төмөр	кг	2800	262.32	734,496	0.296	15	2	444.24	1,975
					Хог хаягдлын зардал:	0.0545	0	1	0	0
					13,121,826					**52,311**

ДОТОР ЦЭВЭР УСНЫ ШУГАМЫН ЗАСВАР

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4644	Ул буцаах хавхлага ф32	ш	33800	10	338,000	0.076	15	2	444.24	505
2-1428	Угаагуурын холигч	иж	65000	15	975,000	0.062	15	2	444.24	414
2-0100	Хувиарлах хаалт ф15мм	ш	11500	4	46,000	0.016	15	2	444.24	107
2-1470	Хөнгөн цагаан хуванцар хоолой ф15мм	м	3500	42	147,000	0.054	15	3	591.18	477
2-1459	Цайрдсан ган хоолой ф 25мм	м	9820	81	795,420	1.993	15	3	591.18	17,670
2-1459	Цайрдсан ган хоолой ф 20мм	м	8700	8	69,600	0.139	15	3	591.18	1,234
2-1461	Цайрдсан ган хоолой ф32мм	м	15900	39	620,100	1.24	15	3	591.18	10,998
2-2715	Цайрдсан ган отвод ф32мм	ш	6500	10	65,000	0.019	15	2	444.24	130
1-0879	Электрод э-42	кг	5000	0.496	2,480	0.001	15	2	444.24	7
1-4035	Бэхэлгээ ф32мм	ш	1200	22	26,400	0.000	15	1	334.65	1
1-4035	Бэхэлгээ ф25мм	ш	800	43	34,400	0.000	15	1	334.65	2
1-4035	Бэхэлгээ ф20мм	ш	700	4	2,800	0	15	1	334.65	0
2-0100	Бембелгөн хаалт ф32мм	ш	48000	1	48,000	0.004	15	2	444.24	27
2-0100	Бембелгөн хаалт ф25мм	ш	41000	1	41,000	0.004	15	2	444.24	27
2-0480	Вентиль ф15	ш	10500	15	157,500	0.348	15	2	444.24	2,317
2-4020	Вентиль ф32	ш	15000	8	120,000	0	15	1	334.65	0
1-4644	Вентиль ф20	ш	12000	6	72,000	0.045	15	2	444.24	303

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

2-1428	Душны холигч	иж	125000	2	250,000	0.008	15	2	444.24	55
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0241	0	1	0	0
					3,810,700					34,274

БОХИР УСНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-1530	Суултуур	иж	280000	12	3,360,000	0.18	15	2	444.24	1,199
1-5031	Суултуурын уян холбоос	ш	8500	12	102,000	0.014	15	1	334.65	68
2-1402	Сифон	ш	15000	15	225,000	0.072	15	2	444.24	480
	Силикон	ш	4500	27	121,500	0.000	15	2	444.24	2
2-1358	Угаагуур	ш	380000	15	5,700,000	2.072	15	2	444.24	13,810
1-5031	Угаагуурын уян холбоос	ш	6500	30	195,000	0.034	15	1	334.65	170
2-1447	Трап ф50	ш	15800	18	284,400	0.131	15	2	444.24	871
1-3825	Тэгш гуравлач ф100	ш	8500	21	178,500	0.021	15	1	334.65	105
2-2625	Тэгш гуравлагч ф50мм	ш	7500	20	150,000	0.004	15	2	444.24	29
2-1793	Тэгш гуравлагч 100/50	ш	7900	12	94,800	0.023	15	1	334.65	115
2-2755	Ташуу гуравлагч ф100х100х100	ш	8500	3	25,500	0.012	15	2	444.24	82
2-2755	Ташуу гуравлагч ф50	ш	7500	6	45,000	0.025	15	2	444.24	164
2-1443	Тос шуугч ф100	иж	173600	1	173,600	0.005	15	2	444.24	32
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	кг	5000	0.06	300	0	15	2	444.24	1
2-1129	Хийн авах кран ф 20мм	ш	8500	5	42,500	0.002	15	2	444.24	12
2-1447	Хог шуугчтэй трап ф100	ш	35000	1	35,000	0.007	15	2	444.24	48
2-1428	Холигч	иж	25000	15	375,000	0.062	15	2	444.24	414
1-0136	Хомут ф100	ш	5600	40	224,000	0.045	15	2	444.24	301
1-0136	Хомут ф50 мм	ш	3000	12	36,000	0.014	15	2	444.24	90
1-0759	Цэвэрлэгээний таг ф100мм	ш	18000	6	108,000	0.014	15	2	444.24	90
1-0759	Цэвэрлэгээний таг ф50мм	ш	12000	6	72,000	0.014	15	2	444.24	90
2-2715	Шилжвэр 50*100 мм	ш	5000	12	60,000	0.023	15	2	444.24	156
	Шилжвэр 150/100	ш	8000	5	40,000	0.000	15	2	444.24	1
2-2636	Шалгах таглаа ф100	ш	57000	3	171,000	0.021	15	2	444.24	141
2-2813	Бохир усны хуванцар хоолой d-100	м	19300	122.4	2,362,320	0.175	15	3	591.18	1,552

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

2-2809	Бохир усны хуванцар хоолой d-50	м	6400	45.9	293,760	0.459	15	3	591.18	4,070
2-0035	Душ	иж	850000	2	1,700,000	0.315	15	2	444.24	2,097
1-0410	Маажин	кг	1500	0.03	45	0	15	2	444.24	0
1-0091	Монголог цаасан бурээстэй шугмын дулаалга ф110мм	м	23660	120	2,839,199	0.533	15	2	444.24	3,550
1-0091	Монголог цаасан бурээстэй шугмын дулаалга ф50мм	м	14170	45	637,650	0.05	15	2	444.24	333
1-0087	Олс	кг	6000	0.03	180	0	15	2	444.24	0
2-2625	Отвод 90* ф100	ш	5900	6	35,400	0.002	15	2	444.24	13
	Отвод ф50мм 90*	ш	5000	14	70,000	0.001	15	2	444.24	4
2-2643	Отвод ф50мм 135*	ш	5000	7	35,000	0.009	15	2	444.24	59
	Отвод 135* ф100	ш	6000	14	84,000	0.001	15	2	444.24	4
					Хог, хаягдлын зардал:	0.026	0	1	0	0
					19,876,654					**30,156**

ХАЛААЛТЫН ШУГАМЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-0465	5 гаргалгаатай коллектор	иж	350000	8	2,800,000	0.44	15	2	444.24	2,931
2-0465	6 гаргалгаатай коллектор	иж	380000	8	3,040,000	0.44	15	2	444.24	2,931
2-0100	Ус юулэгч хаалт ф15мм	ш	11500	12	138,000	0.048	15	2	444.24	322
	Термостат вентилийн тохируулагчтай толгой	ш	23000	81	1,863,000	0.026	15	2	444.24	173
2-1353	Хавтгаалжин ган радиатор Vk 22-50-80	ш	320000	81	25,920,000	8.829	15	2	444.24	58,833
2-1451	Халаалтын ган яндан ф 25мм	м	9600	110	1,056,000	0.263	15	3	591.18	2,331
2-1451	Халаалтын ган яндан ф 20мм	м	6720	55	369,600	0.913	15	3	591.18	8,096
2-1451	Халаалтын ган яндан ф15мм	м	4640	18	83,520	0.299	15	3	591.18	2,650
2-0168	Ф15 мм термостат вентиль	ш	30000	81	2,430,000	0.023	15	2	444.24	152
1-0879	Электрод	кг	2500	0.368	920	0.001	15	2	444.24	5
1-0879	Электрод э-42	кг	5000	25.398	126,990	0.051	15	2	444.24	338
2-0466	Бохир шүүгч ф32мм	ш	33800	4	135,200	0.115	15	2	444.24	768
2-0466	Бохир шүүгч ф20мм	ш	15700	7	109,900	0.202	15	2	444.24	1,343
1-4035	Бэхэлгээ ф20мм	ш	700	29	20,300	0.000	15	2	444.24	2
2-0100	Бөмбөлгөн хаалт ф15мм	ш	22000	2	44,000	0.008	15	2	444.24	54

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

2-0100	Бембелген хаалт ф25мм	ш	41000	16	656,000	0.064	15	2	444.24	430
2-1796	Ган шилжвэр ф25/20	ш	13300	6	79,800	0.003	15	2	444.24	19
2-2715	Ган шилжвэр ф25/20мм	ш	10000	4	40,000	0.008	15	2	444.24	52
2-3138	Ган шилжвэр ф20/25	ш	1800	3	5,400	0.004	15	2	444.24	24
3-4877	Ган отвод ф15мм	ш	4500	20	90,000	0.02	15	2	444.24	133
3-4877	Ган отвод ф25мм	ш	12500	7	87,500	0.007	15	2	444.24	47
3-4877	Ган отвод ф20мм	ш	7500	13	97,500	0.013	15	2	444.24	87
2-1784	Гуравлагч ф15х15х15мм	ш	11500	4	46,000	0.001	15	2	444.24	10
2-1794	Гуравлагч ф15х25х15мм	ш	11500	8	92,000	0.002	15	2	444.24	10
2-1783	Гуравлагч ф25х15х25мм	ш	16500	4	66,000	0.001	15	2	444.24	9
2-1785	Гуравлагч ф25х25х25мм	ш	12000	5	60,000	0.002	15	2	444.24	15
2-1788	Гуравлагч ф20х15х20мм	ш	14500	4	58,000	0.002	15	2	444.24	15
2-1783	Гуравлагч ф20х20х20мм	ш	14500	4	58,000	0.001	15	2	444.24	9
	Доод холбоо	ш	800	81	64,800	0.017	15	2	444.24	111
	Дээд холбоо	ш	800	81	64,800	0.017	15	2	444.24	111
2-1022	Коллекторын хайрцаг	ш	255000	16	4,080,000	2.016	15	2	444.24	13,434
					Хог, хаягдлын зардал:	0.083	0	1	0	0
					43,783,230					**95,443**

АГААРЖУУЛАЛТЫН СИСТЕМ ЗАСВАРЛАХ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4561	Суурийн боолт	кг	2500	33	82,500	0.037	15	1	334.65	187
1-3884	Сапхивчийн тор 0,1м2	ш	1800	21	37,800	0.208	15	1	334.65	1,044
2-0268	Агаар оруулах сэнс угсрах типа Vents Vcun q-750м3/ц	ш	580000	4	2,320,000	1.146	15	2	444.24	7,634
2-0269	Вентилятор, вц-4-70 n:8	ш	1200000	6	7,200,000	6.192	15	2	444.24	41,261
2-2960	Дервелжин огтлолтой шулуун хоолой, 0,8мм зузаан, р=1000мм	м	11520	45.408	523,100	0.597	15	2	444.24	3,980
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0491	0	1	0	0
					10,163,400					**54,105**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ХОЛИГЧ НАСОСНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-1441	Термометр-тсвб	ш	20280	1	20,280	0.002	15	2	444.24	13
2-3038	Бомболгон хаалт ф20 рп40	ш	23000	2	46,000	0.003	15	2	444.24	19
2-3038	Бомболгон хаалт ф40 рп40	ш	31000	3	93,000	0.004	15	2	444.24	28
	Автомат удирдлагын самбар	ш	1000000	1	1,000,000	0.015	15	1	334.65	75
2-0100	Даралт тохируулах хаалт apb/ Vfq2 ф40	ш	35000	2	70,000	0.008	15	2	444.24	54
2-0444	Нэмэлт усны насос wllo rs25/6 ny=06165квт, 1,3м3цаг	иж	1200000	1	1,200,000	0.04	15	2	444.24	264
2-1155	Манометр, обм 1-160	иж	12000	5	60,000	0.026	15	2	444.24	174
	CI-д зориулсан програмчлалын тулхуур	ш	260000	1	260,000	0.007	15	2	444.24	46
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0006	0	1	0	0
					2,749,280					**672**

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-5177	Сэлгэн залгагч	ш	171500	2	343,000	0.004	15	2	444.24	27
3-5132	Утас салбарлах хайрцаг	ш	3500	24	84,000	0.005	15	2	444.24	32
3-6374	Улайсах ламптай гэрэлтүүлэгч /чийгний хамгаалалттай/	ш	6500	17	110,500	0.017	15	2	444.24	113
3-6374	Улайсах ламптай гэрэлтүүлэгч /ердийн нөхцөлд/	ш	5000	34	170,000	0.034	15	2	444.24	227
3-6374	Улайсах ламптай гэрэлтуулэгч /таазанд/	ш	5800	32	185,600	0.032	15	2	444.24	213
3-5132	Унтраалга розеткийн хайрцаг	ш	2500	68	170,000	0.136	15	2	444.24	906
	Удирдлагын самбарын автомат салгуур	1 ком	3000	6	18,000	0.001	15	2	444.24	5
3-8067	Төмөр хайрцаг 395x310x120	ш	180000	4	720,000	0.008	15	1	334.65	40
3-5118	Хоёрлосон унтраалга	ш	4500	36	162,000	0.036	15	2	444.24	240
3-6553	Хайрцаг у2034. уз	ш	5000	4	20,000	0.072	15	2	444.24	480
3-2820	Хөнгөнцагаан утас 3x16 мм2	м	3400	183.6	624,240	0.018	15	2	444.24	122
3-5186	Цэнэг шавхагч	ш	37650	6	225,900	0.45	15	2	444.24	2,999
3-5215	Шугамын автомат 1-16	ш	4800	40	192,000	0.18	15	2	444.24	1,199

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

-0879	Электрод э-42	кг	5000	2.04	10,200	0.004	15	2	444.24	27
-6422	Эрчим хүчний хэмнэлттэй гэрэлтүүлэгч /2 эгнээтэй/	ш	65000	48	3,120,000	0.048	15	2	444.24	320
-6374	Бичигт гэрэлтүүлэгч	ш	75000	4	300,000	0.004	15	2	444.24	27
-2820	Бүрээстэй хөнгөцагаан утас 1х4 мм2	м	1500	865.2	1,297,800	0.087	15	2	444.24	577
-2820	Бүрээстэй хөнгөцагаан утас 3х2,5 мм2	м	1200	3296	3,955,200	32.96	15	2	444.24	219,632
-6460	Аваарын гэрэл	ком	85000	9	765,000	0.022	15	2	444.24	144
-8065	Амперметр	ш	30000	6	180,000	0.014	15	1	334.65	69
-4924	Гал хамгаалагч	ш	6000	4	24,000	0.092	15	2	444.24	613
	Гал хамгаалагчтай салгуур	ш	172100	2	344,200	0.017	15	2	444.24	115
-8066	Гүйдлийн трансформатор	ш	35000	6	210,000	0.013	15	1	334.65	66
-6460	Дохионы гэрэл	ш	7300	6	43,800	0.014	15	2	444.24	96
-5470	Ил угсралтын розетка	ш	12000	26.18	314,160	0.003	15	2	444.24	17
-2820	Иржгэр гадаргуутай хуванцар хоолой ф32мм	м	800	865.2	692,160	0.173	15	3	591.18	1,534
-2819	Иржгэр гадаргуутай хуванцар хоолой ф25	м	500	2575	1,287,500	0.386	15	3	591.18	3,425
-0744	Полоса 4х40мм	кг	2800	68	190,400	0.068	15	1	334.65	341
-3734	Оролтын самбар ес 31-65	ш	1800000	1	1,800,000	0.119	15	2	444.24	793
-5224	Оролтын автомат	ш	52800	4	211,200	0.04	15	2	444.24	267
-8065	3 фазын электрон тоолуур	ш	400000	2	800,000	0.005	15	1	334.65	23
-6422	2х40вт чадалтай одрийн гэрэлтуулэгч	ш	60000	32	1,920,000	0.032	15	2	444.24	213
-6422	2х36 вт люминнесцент чийдэнтэй таазанд тавих гэрэлтуулэгч	ш	55000	21	1,155,000	0.021	15	2	444.24	140
					Хог, хаягдлын зардал:	0.2107	0	1	0	0
					21,645,860					**235,043**
					Хог, хаягдлын зардал:	7.286	0	1	0	0
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				**2,179,380,758**					**7,620,463**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агрегат	14.38	40590	583,603
6008	Хоолой тайрах машин	2.48	2720	6,740
1084	Цахилгаан толь	1.97	3370	6,639
11004	Цахилгаан өрөм	66.13	2531	167,368
2028	Автокран 5тн	2.54	64939	165,091
13200	Автомашин	55.24	17159	947,837
3033	Гагнуурын аппарат	33.42	19770	660,631
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	20.79	13980	290,644
	Үйлчилгээний машин	0.15	13800	2,070
				2,830,623

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	42,555,957
2	**Материал**	75,767,446
3	**Тээвэр**	401,935
4	**Машин ашиглалт**	2,157,756
	Шууд зардлын дүн	120,883,095
5	**Нэмэгдэл зардал /61 %/**	13,262,455
6	**Ашиг / 15%/**	20,121,833
	Барилга угсралтын ажлын дүн	154,267,383
7	**НӨАТ 10%**	15,426,738
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	277,681
	Дүн	169,971,803
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	3,085,348
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	0
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	1,542,674
	Дүн	174,599,824
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	3,085,348
13	**Бусад нэмэлт зардал**	0
	Нийт дүн	177,685,172

МОНГОЛ УЛС
АТХ260
ЦЭДЭВЭЙГИЙН
НЯМСҮРЭН
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
ХУГАЦААГҮЙ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

БУУЛГАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
35-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр буулгах	м2	1157.58	1.8 / 2	0.16 / 0.01	180.004 / 16.21	5024 / 5212	904339 / 84466	988,805
53-120-01	Цементэн тэгшилгээ ховхолж буулгах	м2	347.3	3.0 / 2	0.71 /	246.583 /	6150 / 5212	1516485 /	1,516,485
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд экскаваторраар ачих	м3	19.7	2.0 / 2	0.04 /	0.808 /	5212 / 5212	4210 /	4,210

Нийт Хүн/цаг: 427.39 / 16.21

Үндсэн цалин: 2,509,500

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 426,615

Нэмэгдэл цалин: 928,515

Нийт цалин: 3,864,630

Нийгмийн даатгал, зрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 521,725

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл: 525,590

Ажиллах хүчний зардал: **4,911,945**

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

ндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
2-060-04	Дулаалга хийх /EPS-200мм/ 24-25кг/м3 нягттай, гал дэмждэггүй	м2	1157.58	3.0 / 2	0.51 / 0.06	588.977 / 74.09	6150 / 5212	3622207 / 386132	4,008,338
2-070-04	Дээврийн цементэн тэгшилгээ хийх /арматуртай б=7см/	м2	1157.58	2.7 / 2	0.16 / 0.02	187.412 / 18.75	5868 / 5212	1099735 / 97740	1,197,474
-060-12	Дээврийн бетон ба зуурмаг тэгшилгээн дээр ус тусгаарлах үеийн хөрсжүүлэлт хийх	м2	1157.58	2.0 / 2	0.06 / 0.00	70.381 / 4.28	5212 / 5212	366825 / 22323	389,148
-200-04	Дээврийн халааж наадаг хар цаасыг 2 уе хийх	м2	1157.58	2.3 / 2	0.83 / 0.08	965.422 / 91.45	5493 / 5212	5303062 / 476631	5,779,693
-200-04	Саравчинд халаалж наадаг хар цаасыг 2 уе хийх	м2	15	2.3 / 2	0.83 / 0.08	12.51 / 1.19	5493 / 5212	68717 / 6176	74,894
-010-16	Салхивчийн яндангийн нохоос шавардлага хийх	м2	22.8	3.0 / 2	3.03 / 0.14	69.038 / 3.13	6150 / 5212	424586 / 16328	440,914
-140-10	Салхивчийн яндан усан эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	22.8	3.4 / 2	0.77 / 0.01	17.542 / 0.11	6459 / 5212	113306 / 594	113,900
-070-02	Парапедны эмжээр томор хийх	м2	430.2	2.9 / 2	0.94 / 0.01	403.097 / 5.59	6056 / 5212	2441158 / 29149	2,470,306

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

54-240-01	Борооны усны хоолойг иж бүрнээр нь солих ф-140мм	м	96	2.9 / 2	8.07 / 0.04	775.2 / 3.84	6056 / 5212	4694611 / 20014	4,714,625
11-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	3.5	2.4 / 2	1.18 / 1.08	4.146 / 3.79	5587 / 5212	23162 / 19774	42,937

Нийт Хүн/цаг:	3093.73 / 206.23	*Үндсэн цалин:*	19,232,230
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	3,269,479
		Нэмэгдэл цалин:	7,115,925
		Нийт цалин:	29,617,634
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	3,998,381
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	4,027,998
		Ажиллах хүчний зардал:	**37,644,013**
Бүгд хүн/цаг:	***3521.12 / 222.43***	**Бүгд цалин:**	***21,741,730***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**3,696,094**
Нэмэгдэл цалин:			**8,044,440**
Нийт цалин:			**33,482,264**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			**4,520,106**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**4,553,588**
Ажиллах хүчний зардал:			**42,555,957**

[redacted]

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	200	0.471	94	0.471	1	1	960.47	453
4-0005	Ус урсгах тосгуур	ш	25000	20	500,000	0.081	15	1	334.65	404
1-0004	Ус зайлуулах тосгуур	ш	18000	20	360,000	0.098	15	1	334.65	490
4-0007	Ус зайлуулах яндан	м	24000	96	2,304,000	0.01	15	1	334.65	51
-4542	Уулын элс	м3	22000	1.433	31,526	2.149	15	1	334.65	10,790
-0674	Техно-эласт-эпп /чулуугүй	м2	10800	2796.192	30,198,874	29.64	15	2	444.24	197,507
-0675	Техно-эласт-экп/чулуутай	м2	12800	1407.096	18,010,829	14.915	15	2	444.24	99,389
-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2600	43.02	111,852	0.005	15	2	444.24	33
-0728	Цайрдсан гөлмөн төмөр	кг	3500	1290.6	4,517,100	2.968	15	1	334.65	14,901
-4028	Цемент м-400	тн	420000	0.282	118,647	0.288	15	1	334.65	1,446
-4529	Шохой	тн	200000	0.657	131,442	0.802	15	1	334.65	4,025
-0211	Эмульс	кг	9500	8.618	81,875	0.011	15	2	444.24	74
-0721	Бэхэлгээ төмөр	кг	3800	1340.4	5,093,520	0.151	15	2	444.24	1,009
-4179	Бетон зуурмаг м-150	м3	250000	23.152	5,787,900	55.564	0	1	0	0
-0967	Дулаалга хийх /eps-200мм/ 24-25кг/м3 нягттай, гал дэмждэггүй	м3	256000	23.152	5,926,810	0.741	15	3	591.18	6,570
0051	Праймерь	кг	2800	926.064	2,592,979	9.724	15	2	444.24	64,795
				Хог, хаягдлын зардал:		0.7057	0	1	0	0
					75,767,446					**401,935**

НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:

				Хог, хаягдлын зардал:		0.7057	0	1	0	0
					75,767,446					**401,935**

млтын тооцоо "Estimator Pro" програм

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	4.73	53492	252,910
2028	Автокран 5тн	26.68	64939	1,732,473
	Автомашин	6.48	17159	111,232
	Автомашин 5тн	2.28	17159	39,123
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	1.57	13980	22,019

2,157,756

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд ертег /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**185,268,616**
2	**Материал**	**409,113,287**
3	**Тээвэр**	**724,579**
4	**Машин ашиглалт**	**15,065,298**
	Шууд зардлын дүн	**610,171,780**
5	**Нэмэгдэл зардал /61 %/**	**57,738,490**
6	**Ашиг / 15%/**	**100,186,541**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**768,096,811**
7	**НӨАТ 10%**	**76,809,681**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**1,382,574**
	Дүн	**846,289,066**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**15,361,936**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**7,680,968**
	Дүн	**869,331,970**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**15,361,936**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	ДҮН	**884,693,907**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА ФАСАД ДУЛААЛГЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
8-230-05	Гадна ханын бусад заслалын ажилд 16 м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба задлах	м2	2940	3.1 / 2	0.71 / 0.16	2082.108 / 479.22	6227 / 5212	12965287 / 2497695	15,462,981
5-790-04	Гадна ханыг металл хавтанцараар дулаалгатай өнгөлөх	м2	2940	3.4 / 2	1.7 / 0.19	5008.584 / 567.42	6459 / 5212	32350444 / 2957393	35,307,837
9-070-10	Гадна фасаданд 100x50x3мм хэмжээтэй тэгш онцгот металл тогтоох	тн	38.3	3.5 / 2	59.48 / 3	2278.172 / 114.9	6536 / 5212	14890133 / 598859	15,488,992
5-860-04	Шахдаг хөөсөөр ханын заадас завсар дулаалж чигжих	у/м	436	5.5 / 2	0.13 / 0	58.38 / 0.24	7903 / 5212	461380 / 1250	462,630
8-280-17	Барилгын хаяавчны хэсгээр XPS хавтангаар дулаалах /1/	м2	204	3.5 / 2	4.75 / 0.56	969 / 115.26	6536 / 5212	6333384 / 600735	6,934,119
5-140-10	Цоколын хана чулуун эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	204	3.4 / 2	0.77 / 0.01	156.958 / 1.02	6459 / 5212	1013789 / 5316	1,019,105
5-140-10	Саравч усан эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	22.5	3.4 / 2	0.77 / 0.01	17.311 / 0.11	6459 / 5212	111815 / 586	112,401
4-090-02	Цонхны усны хаялага цайр төмрөөр солих	м2	85.1	2.5 / 2	1.59 / 0.03	134.969 / 2.3	5680 / 5212	766622 / 11976	778,597
6-010-04	Хаяавч цутгах	м3	30.6	2.4 / 2	0.76 / 1.56	23.323 / 47.84	5587 / 5212	130307 / 249345	379,653
5-030-02	Цонх цигжиж, дулаалж засварлах	ш	213	3.5 / 2	12.5 / 0.1	2662.5 / 21.3	6536 / 5212	17402100 / 111016	17,513,116
2-050-04	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	2940	3.9 / 2	0.05 / 0	149.352 / 2.65	6844 / 5212	1022165 / 13791	1,035,956
9-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд экскаваторраар ачих	м3	49.9	2.0 / 2	0.04 /	2.046 /	5212 / 5212	10663 /	10,663
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	12	2.4 / 2	1.18 / 1.08	14.214 / 13.01	5587 / 5212	79414 / 67798	147,211

Нийт Хүн/цаг:	13556.92 / 1365.26	*Үндсэн цалин:*	94,653,262
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	16,091,055
		Нэмэгдэл цалин:	35,021,707
		Нийт цалин:	145,766,024
		Нийгмийн даатгал, зрүүл мэндийн даатгалын бэлгэлгэгдсэн төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	19,678,413
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	19,824,179

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

		Ажиллах хүчний зардал:	**185,268,616**
Бүгд хүн/цаг:	***13556.92 / 1365.26***	**Бүгд цалин:**	***94,653,262***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**16,091,055**
Нэмэгдэл цалин:			**35,021,707**
Нийт цалин:			**145,766,024**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			**19,678,413**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**19,824,179**
Ажиллах хүчний зардал:			**185,268,616**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА ФАСАД ДУЛААЛГЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5073	Савтай шахдаг хөөс	кг	7800	87.2	680,160	0.087	15	1	334.65	438
1-0528	Сүлжмэл боодлын утас	кг	1200	4.51	5,412	0.005	15	1	334.65	23
1-5075	Резин жийргэвчтэй шил тогтоогч ховил	м	1800	2130	3,834,000	0.213	15	1	334.65	1,069
1-4271	Ус	м3	200	2.847	569	2.847	1	1	960.47	2,734
4-0005	Ус урсгах тосгуур	ш	14000	18	252,000	0.073	15	1	334.65	364
4-0004	Ус зайлуулах тосгуур	ш	14000	24	336,000	0.117	15	1	334.65	587
4-0006	Ус зайлуулах яндан ф100мм	м	10750	120	1,290,000	0.483	15	1	334.65	2,426
4-0007	Ус зайлуулах яндангийн тохой	ш	4000	24	96,001	0.097	15	1	334.65	485
1-4542	Уулын элс	м3	22000	7.972	175,374	11.957	15	1	334.65	60,023
1-3968	Угсармал шатны шалавч бамбай	м2	8500	99.666	847,161	2.392	15	2	444.24	15,939
	Тэгш онцогт төмөр 100х50х3мм	тн	2400000	38.3	91,920,000	43.279	15	2	444.24	288,394
1-3825	Төмөр шат	кг	1200	1029	1,234,800	1.029	15	1	334.65	5,165
1-0211	Чулуут эмульсэн будаг /цоколь/	кг	15800	122.4	1,933,920	0.158	15	2	444.24	1,052
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр	кг	3000	399.97	1,199,910	0.4	15	1	334.65	2,008
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр, 0,55-1мм зузаан	кг	2400	588	1,411,200	0.588	15	1	334.65	2,952
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	1.108	465,371	1.13	15	1	334.65	5,673
1-4529	Шохой	тн	200000	0.462	92,425	0.564	15	1	334.65	2,830
1-0211	Эмульс	кг	9500	8.505	80,798	0.011	15	2	444.24	73
1-5117	Эмульсний суурь цавуун херсжүүлэгч	кг	5000	41.82	209,100	0.627	15	1	334.65	3,149
1-4337	Базальт хөвөн хавтан	м2	36800	2940	108,192,000	18.816	15	3	591.18	166,855
1-5072	Битүүмжлэл силикон	кг	10000	735	7,350,000	0.845	15	1	334.65	4,243
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	1600	73.5	117,600	0.083	15	2	444.24	553
1-4177	Бетон зуурмаг бм150	м3	250000	31.212	7,803,000	74.909	0	1	0	0
1-0083	Зүлгүүр	м2	4500	16.32	73,440	0.028	15	2	444.24	184
1-0729	Өнгөлгөөний метал хавтан	м2	59000	2940	173,460,000	29.4	15	1	334.65	147,581
	Xps дулаалгын хавтан	м2	29090	208.08	6,053,047	1.467	15	2	444.24	9,778

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

	Хөг. хянгдлын зардал:	1.1496	0	1	0	0
	409,113,287					**724,579**
	Хөг. хянгдлын зардал:	1.1496	0	1	0	0
НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:	**409,113,287**					**724,579**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	11.98	20160	241,436
2028	Автокран 5тн	88.17	66822	5,891,580
	Автомашин 5тн	516.16	17159	8,856,789
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	5.4	13980	75,492

15,065,298

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Дотор засварын ажил		Дээврийн засварын ажил	Фасад засварын ажил	Нийт дүн
1	Ажиллах хүчний зардал	150,704,782	4,763,398	29,700,850	89,963,967	275,132,997
2	Материал	460,220,691	5,459,515	54,995,086	203,510,353	724,185,645
3	Тээвэр	1,685,229	15,560	317,154	377,339	2,395,282
4	Машин ашиглалт	394,377	22,901	1,659,431	7,561,623	9,638,332
	Шууд зардлын дүн	**613,005,079**	**10,261,374**	**86,672,521**	**301,413,282**	**1,011,352,256**
5	Нэмэгдэл зардал 61%	46,966,759	1,484,501	9,256,194	28,037,040	85,744,494
6	Ашиг /15%/	98,995,776	1,761,881	14,389,307	49,417,548	164,564,512
	Барилгын угсралтын ажлын дүн	**758,967,615**	**13,507,756**	**110,318,022**	**378,867,870**	**1,261,661,263**
7	НӨАТ 10%	75,896,761	1,350,776	11,031,802	37,886,787	126,166,126
8	Нормчлолын сан 0.18%	1,368,142	24,314	198,572	681,962	2,270,990
	Дүн	**836,230,519**	**14,882,845**	**121,548,397**	**417,436,619**	**1,390,098,380**
9	Захиалагчийн албаны зардал 2%	15,179,352	270,155	2,206,360	7,577,357	25,233,225
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн үнэ	-				-
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал 1%	7,589,675	135,078	1,103,180	3,788,679	12,616,612
	Дүн	**858,999,546**	**15,288,078**	**124,857,937**	**428,802,654**	**1,427,948,215**
12	Магадлашгүй ажил 2%	15,179,352	270,155	2,206,360	7,577,357	25,233,225
	Дүн	**874,178,898**	**15,558,233**	**127,064,298**	**436,380,013**	**1,453,181,441**
13	Тоног төхөөрөмжийн зардал	-		-		-
	Дүн	**874,178,898**	**15,558,233**	**127,064,298**	**436,380,013**	**1,453,181,441**

Боловсруулсан: Мэргэшсэн төсөвчин Ц.Нямсүрэн

МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН Ц.НЯМСҮРЭН ХУГАЦАА:ҮЙ

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	155,468,180
2	Материал	465,680,206
3	Тээвэр	1,700,789
4	Машин ашиглалт	417,278
	Шууд зардлын дүн	623,266,452
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	48,451,260
6	Ашиг / 15%/	100,757,657
	Барилга угсралтын ажлын дүн	772,475,369
7	НӨАТ 10%	77,247,537
8	Нормчлолын сан 0.18%	1,390,456
	Дүн	851,113,361
9	Захиалагчийн албаны зардал	15,449,507
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	7,724,754
	Дүн	874,287,622
12	Магадлашгүй ажил 2 %	15,449,507
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	889,737,130

Цэнгэлийн НЯМСҮРЭН МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН Т-БУЗА ХУГАЦААГҮЙ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

В БЛОКЫН ЗООРИЙН ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1859.3	2.0 / 2	0.25 /	459.247 /	5212 / 5212	2393596 /	2,393,596
55-010-01	Хананы хаалга цонхны углуурга авах, ховилыг задлах	хайрцаг	18	2.5 / 2	1.46 / 0.2	26.316 / 3.6	5680 / 5212	149475 / 18763	168,238
57-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	698.3	2.0 / 2	0.31 /	215.775 /	5212 / 5212	1124618 /	1,124,618
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	1859.3	3.6 / 2	0.33 / 0	618.589 / 0.56	6613 / 5212	4090730 / 2907	4,093,637
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	698.3	3.6 / 2	0.19 / 0	131.63 / 0.49	6613 / 5212	870466 / 2548	873,014
0-790-04	Ханыг өнгөлгөөний хавтангаар өнгөлөх	м2	1859.3	2.7 / 2	0.42 / 0.03	777.187 / 55.78	5868 / 5212	4560536 / 290720	4,851,256
7-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	698.3	3.4 / 2	0.67 / 0.00	468.559 / 1.4	6459 / 5212	3026425 / 7279	3,033,704
1-190-07	Шаланд плита наах	м2	52.5	4.2 / 2	1.47 / 0.17	77.38 / 8.93	7058 / 5212	546146 / 46517	592,663
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	52.2	3.4 / 2	1.24 / 0.37	64.519 / 19.31	6459 / 5212	416730 / 100665	517,394
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	52.2	3.0 / 2	0.43 / 0.01	22.655 / 0.37	6150 / 5212	139327 / 1904	141,231
1-240-05	Чулуун шал хийх	м2	357.8	3.1 / 2	2.5 / 0.26	895.538 / 94.46	6227 / 5212	5576513 / 492321	6,068,834
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	10.1	2.4 / 2	1.18 / 1.08	11.963 / 10.95	5587 / 5212	66840 / 57063	123,903

Нийт Хүн/цаг:	3769.36 / 195.83	*Үндсэн цалин:*	23,982,088
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	4,076,955
		Нэмэгдэл цалин:	8,873,373
		Нийт цалин:	36,932,415
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	4,985,876
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	5,022,808
		Ажиллах хүчний зардал:	**46,941,100**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

В БЛОКЫН 1-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргуу 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1557.8	2.0 / 2	0.25 /	384.777 /	5212 / 5212	2005456 /	2,005,456
53-150-02	Шалны плита буулгах	м2	464.2	3.0 / 2	0.95 /	439.597 /	6150 / 5212	2703524 /	2,703,524
53-140-01	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	217.9	2.0 / 2	0.09 /	20.047 /	5212 / 5212	104484 /	104,484
57-050-05	Ханын плитан өнгөлгөөг буулгах	м2	336.63	3.0 / 2	0.48 /	162.929 /	6150 / 5212	1002013 /	1,002,013
55-010-01	Хананы хаалга задлаж буулгах	хайрцаг	39	2.5 / 2	1.46 / 0.2	57.018 / 7.8	5680 / 5212	323862 / 40654	364,516
7-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргуу 100% хусаж цэвэрлэх	м2	700.7	2.0 / 2	0.31 /	216.516 /	5212 / 5212	1128483 /	1,128,483
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	1557.8	3.6 / 2	0.33 / 0	518.28 / 0.47	6613 / 5212	3427386 / 2436	3,429,822
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	700.7	3.6 / 2	0.19 / 0	132.082 / 0.49	6613 / 5212	873458 / 2556	876,014
0-790-04	Ханыг өнгөлгөөний хавтангаар өнгөлөх	м2	1557.8	2.7 / 2	0.42 / 0.03	651.16 / 46.73	5868 / 5212	3821009 / 243578	4,064,587
7-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	700.7	3.4 / 2	0.67 / 0.00	470.17 / 1.4	6459 / 5212	3036826 / 7304	3,044,130
1-190-07	1-р давхрын шаланд плита наах	м2	106.4	4.2 / 2	1.47 / 0.17	156.823 / 18.09	7058 / 5212	1106856 / 94275	1,201,131
5-410-04	Хананд плита наах	м2	336.6	3.5 / 2	1.95 / 0.11	655.259 / 36.69	6536 / 5212	4282774 / 191225	4,473,999
1-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	217.9	2.9 / 2	0.78 / 0.01	171.03 / 2.83	6056 / 5212	1035756 / 14764	1,050,520
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	113.1	3.4 / 2	1.24 / 0.37	139.792 / 41.85	6459 / 5212	902914 / 218107	1,121,021
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	113.1	3.0 / 2	0.43 / 0.01	49.085 / 0.79	6150 / 5212	301875 / 4126	306,002
0-590-04	Төмөр хаалга суулгах-ГХ-1	ш	7	3.0 / 2	7.77 / 0.15	54.392 / 1.07	6150 / 5212	334511 / 5586	340,097
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	7.4	2.4 / 2	1.18 / 1.08	8.765 / 8.02	5587 / 5212	48972 / 41809	90,780

Нийт Хүн/цаг: 4287.72 / 166.24 *Үндсэн цалин:* 27,306,578

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 4,642,118

Нэмэгдэл цалин: 10,103,434

Нийт цалин: 42,052,131

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 5,677,038

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 5,719,090

Ажиллах хүчний зардал: **53,448,258**

В БЛОКЫН 2-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
7-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	1636.3	2.0 / 2	0.25 /	404.166 /	5212 / 5212	2106514 /	2,106,514
3-150-02	Шалны плита буулгах	м2	154.1	3.0 / 2	0.95 /	145.933 /	6150 / 5212	897486 /	897,486
3-140-01	Шалны хуучин хулдаас хуулах	м2	338.7	2.0 / 2	0.09 /	31.16 /	5212 / 5212	162408 /	162,408
7-050-05	Ханын плитан енгөлгөөг буулгах	м2	51.72	3.0 / 2	0.48 /	25.032 /	6150 / 5212	153950 /	153,950
5-010-01	Хананы хаалга задлаж буулгах	хайрцаг	38	2.5 / 2	1.46 / 0.2	55.556 / 7.6	5680 / 5212	315558 / 39611	355,169
7-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	712.9	2.0 / 2	0.31 /	220.286 /	5212 / 5212	1148131 /	1,148,131
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	1636.3	3.6 / 2	0.33 / 0	544.397 / 0.49	6613 / 5212	3600097 / 2559	3,602,656
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	712.9	3.6 / 2	0.19 / 0	134.382 / 0.5	6613 / 5212	888666 / 2601	891,267
0-790-04	Ханыг енгөлгөөний хавтангаар енгөлөх	м2	1636.3	2.7 / 2	0.42 / 0.03	683.973 / 49.09	5868 / 5212	4013556 / 255852	4,269,408
7-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	712.9	3.4 / 2	0.67 / 0.00	478.356 / 1.43	6459 / 5212	3089701 / 7431	3,097,132
1-190-07	2-р давхрын шаланд плита наах	м2	154.1	4.2 / 2	1.47 / 0.17	227.128 / 26.2	7058 / 5212	1603069 / 136539	1,739,608
5-410-04	Хананд плита наах	м2	51.72	3.5 / 2	1.95 / 0.11	100.683 / 5.64	6536 / 5212	658066 / 29383	687,449
1-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	338.7	2.9 / 2	0.78 / 0.01	265.846 / 4.4	6056 / 5212	1609961 / 22949	1,632,910
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	110.2	3.4 / 2	1.24 / 0.37	136.207 / 40.77	6459 / 5212	879762 / 212514	1,092,276
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шуршдэг хөөсөөр чигжих	м2	110.2	3.0 / 2	0.43 / 0.01	47.827 / 0.77	6150 / 5212	294135 / 4021	298,155
0-710-05	Металл рамтай шилэн хана хаалганы хамт угсрах	м2	8.4	3.4 / 2	4.7 / 0.17	39.48 / 1.45	6459 / 5212	255001 / 7574	262,575
0-590-04	Төмөр хаалга суулгах-ГХ-1	ш	1	3.0 / 2	7.77 / 0.15	7.77 / 0.15	6150 / 5212	47787 / 798	48,585
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	4.14	2.4 / 2	1.18 / 1.08	4.904 / 4.49	5587 / 5212	27398 / 23390	50,788

Нийт Хүн/цаг: 3553.09 / 142.98 *Үндсэн цалин:* 22,496,468

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин:	3,824,400
Нэмэгдэл цалин:	8,323,693
Нийт цалин:	34,644,561
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	4,677,016
Ажлын багаж, хувцас, хэрэгслэл:	4,711,660
Ажиллах хүчний зардал:	**44,033,236**

В БЛОКЫН ТЕХНИКИЙН ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
7-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	276.05	2.0 / 2	0.25 /	68.184 /	5212 / 5212	355377 /	355,377
5-010-01	Хананы хаалга задлаж буулгах	хайрцаг	2	2.5 / 2	1.46 / 0.2	2.924 / 0.4	5680 / 5212	16608 / 2085	18,693
7-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	137.3	2.0 / 2	0.31 /	42.426 /	5212 / 5212	221123 /	221,123
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	276.05	3.6 / 2	0.33 / 0	91.842 / 0.08	6613 / 5212	607350 / 432	607,782
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	137.3	3.6 / 2	0.19 / 0	25.881 / 0.1	6613 / 5212	171151 / 501	171,652
0-790-04	Ханыг өнгөлгөөний хавтангаар өнгөлөх	м2	276.05	2.7 / 2	0.42 / 0.03	115.389 / 8.28	5868 / 5212	677102 / 43163	720,265
7-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	137.3	3.4 / 2	0.67 / 0.00	92.128 / 0.27	6459 / 5212	595057 / 1431	596,488
1-190-07	Шаланд плита наах	м2	137.3	4.2 / 2	1.47 / 0.17	202.366 / 23.34	7058 / 5212	1428303 / 121653	1,549,956
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	4.8	3.4 / 2	1.24 / 0.37	5.933 / 1.78	6459 / 5212	38320 / 9257	47,576
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	4.8	3.0 / 2	0.43 / 0.01	2.083 / 0.03	6150 / 5212	12812 / 175	12,987
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	1.5	2.4 / 2	1.18 / 1.08	1.777 / 1.63	5587 / 5212	9927 / 8475	18,401

Нийт Хүн/цаг:	650.93 / 35.91	*Үндсэн цалин:*	4,320,300
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	734,451
		Нэмэгдэл цалин:	1,598,511

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт цалин:	6,653,263
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	898,190
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	904,844
Ажиллах хүчний зардал:	**8,456,297**

ДОТОР ЦАХИЛГААНЫ ШУГАМЫН ЗАСВАР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
4-191-01	Цахилгааны утас явах ханыг зүсэх	1у\м	64	1.1 / 2	1 / 1	64 / 64	4366 / 5212	279424 / 333568	612,992
0-130-01	Таазанд буудаж тогтоосон бэхэлгээтэй гэрэлтүүлэгч буулгах	ш	36	2.7 / 2	1.38 / 0.05	49.68 / 1.8	5868 / 5212	291522 / 9382	300,904

Нийт Хүн/цаг:	113.68 / 65.8	*Үндсэн цалин:*	913,896
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	155,362
		Нэмэгдэл цалин:	338,141
		Нийт цалин:	1,407,400
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	189,999
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	191,406
		Ажиллах хүчний зардал:	**1,788,805**

ОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

ндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
)-270-05	Гэрэлтүүлэгчийн самбар угсрах	ш	1	3.5 / 2	5.07 / 0.03	5.07 / 0.03	6536 / 5212	33138 / 156	33,294
)-230-04	Унтраалга тавих	ширхэг	2	3.0 / 2	0.21 / 0.00	0.42 / 0.01	6150 / 5212	2583 / 31	2,614
)-230-10	Далд угсрах штепселийн залгуур тавих	ширхэг	6	3.0 / 2	0.21 / 0.00	1.26 / 0.01	6150 / 5212	7749 / 31	7,780
)-260-12	Эгнээндээ 2 гэрэлтүүлэгчтэй өдрийн гэрэлтүүлэгч хайрцагт блокчлон дүүжинд угсрах	ш	36	3.0 / 2	1.12 / 0.02	40.32 / 0.72	6150 / 5212	247968 / 3753	251,721
)-250-13	Орох гарах бичигт гэрэлтүүлэг угсрах	ширхэг	1	3.0 / 2	1.23 / 0.00	1.23 / 0.00	6150 / 5212	7565 / 16	7,580
)-230-12	Утас салбарлах хайрцаг угсрах	ширхэг	4	3.0 / 2	0.35 / 0.01	1.4 / 0.02	6150 / 5212	8610 / 104	8,714

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

20-120-04	Гэрлийн шугаманд цэнэглэгддэг гэрэлтуулэг угсрах	ширхэг	2	3.0 / 2	1.84 / 0.04	3.68 / 0.08	6150 / 5212	22632 / 417	23,049
20-170-04	2.5мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай 1-р утас сүвлэх	м	80	2.8 / 2	0.07 / 0.03	5.36 / 2.4	5962 / 5212	31956 / 12509	44,465
20-170-04	1х4мм2 утас угсрах	м	28	2.8 / 2	0.07 / 0.03	1.876 / 0.84	5962 / 5212	11185 / 4378	15,563
48-330-19	32мм хүртэл голчтой полиэтилен хоолойг бэлэн суваг, ховилд угсрах	м	108	3.0 / 2	0.02 / 0.00	2.16 / 0.17	6150 / 5212	13284 / 901	14,185

Нийт Хүн/цаг:	62.78 / 4.28	*Үндсэн цалин:*	408,965
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	69,524
		Нэмэгдэл цалин:	151,317
		Нийт цалин:	629,806
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	85,024
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	85,654
		Ажиллах хүчний зардал:	**800,483**
Бүгд хүн/цаг:	***12437.56 / 611.04***	**Бүгд цалин:**	***79,428,295***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**13,502,810**
Нэмэгдэл цалин:			**29,388,469**
Нийт цалин:			**122,319,575**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			**16,513,143**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**16,635,462**
Ажиллах хүчний зардал:			**155,468,180**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

В БЛОКЫН ЗООРИЙН ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
-4271	Ус	м3	200	2.985	597	2.985	1	1	960.47	2,867
-4542	Уулын элс	м3	22000	11.752	258,542	17.628	15	1	334.65	88,487
-4325	Хаалга	м2	380000	52.2	19,836,000	20.483	15	2	444.24	136,492
-4771	Ханын енгөлгөөний эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	2045.23	77,718,740	22.498	15	2	444.24	149,915
-0370	Цавуу	кг	2500	18.593	46,483	0.022	15	2	444.24	150
-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	20.461	92,074	0.035	15	2	444.24	231
-4029	Цемент м-300	тн	380000	2.071	786,892	2.112	15	1	334.65	10,603
-4028	Цемент м-400	тн	420000	0.176	73,735	0.179	15	1	334.65	899
-4474	Шалны чулуу 60x60	м2	95000	357.8	33,991,000	18.606	15	1	334.65	93,395
-1219	Шалны плита	м2	43500	53.025	2,306,588	0.248	15	2	444.24	1,654
-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	24.857	339,723	0.03	15	2	444.24	200
-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	46.131	415,179	0.056	15	2	444.24	372
-1296	Эмульс	кг	9500	399.428	3,794,562	0.515	15	2	444.24	3,433
-0135	Замаск	кг	600	288.319	172,991	0.363	15	2	444.24	2,421
-5073	Каркас төмөр	кг	2800	2231.16	6,247,248	2.521	15	2	444.24	16,800
-4277	Үртэс	м3	7000	3.936	27,551	0.787	15	1	334.65	3,951
					Хөдөлгөөнлийн зардал	0.5344	0	1	0	0
					146,107,904					**511,872**

В БЛОКЫН 1-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
-4271	Ус	м3	200	1.545	309	1.545	1	1	960.47	1,484
-4542	Уулын элс	м3	22000	12.846	282,619	19.269	15	1	334.65	96,728
	Төмөр хаалга -гх-1	ш	1450000	7	10,150,000	0.7	15	2	444.24	4,665
-0292	Хулдаас /эмнэлэгийн зориулалттай/	м2	38000	239.69	9,108,220	1.855	15	2	444.24	12,362

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	8500	65.37	555,645	0.074	15	2	444.24	492
1-4325	Хаалга	м2	380000	113.1	42,978,000	44.38	15	2	444.24	295,733
1-4288	Ханын плита	м2	28000	336.6	9,424,800	9.846	15	1	334.65	49,422
1-4771	Ханын енгелгеений эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	1713.58	65,116,040	18.849	15	2	444.24	125,605
1-4335	Хевее мод	м	6500	241.869	1,572,149	0.195	15	1	334.65	977
1-0370	Цавуу	кг	2500	15.578	38,945	0.019	15	2	444.24	126
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	32.643	146,892	0.06	15	2	444.24	402
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	1.891	794,093	1.929	15	1	334.65	9,681
1-1219	Шалны плита	м2	43500	107.464	4,674,684	0.503	15	2	444.24	3,351
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	52.85	722,307	0.064	15	2	444.24	426
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	40.871	367,836	0.049	15	2	444.24	330
1-1296	Эмульс	кг	9500	400.8	3,807,604	0.517	15	2	444.24	3,445
-0135	Замаск	кг	600	255.442	153,265	0.322	15	2	444.24	2,145
-5073	Каркас төмөр	кг	2800	1869.36	5,234,208	2.112	15	2	444.24	14,076
-4277	Үртэс	м3	7000	0.337	2,356	0.067	15	1	334.65	338
					Хөг, хяналтын зардал:	0.6141	0	1	0	0
					155,129,972					**621,788**

БЛОКЫН 2-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
-4542	Уулын элс	м3	22000	3.8	83,595	5.7	15	1	334.65	28,611
	Төмөр хаалга -гх-1	ш	1450000	1	1,450,000	0.1	15	2	444.24	666
-0292	Хулдаас /эмнэлэгийн зориулалттай/	м2	38000	372.57	14,157,660	2.884	15	2	444.24	19,216
-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	8500	101.61	863,685	0.115	15	2	444.24	765
-4325	Хаалга	м2	380000	110.2	41,876,000	43.242	15	2	444.24	288,151
-4288	Ханын плита	м2	28000	51.72	1,448,160	1.513	15	1	334.65	7,594
-4771	Ханын енгелгеений эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	1799.93	68,397,340	19.799	15	2	444.24	131,934
-4335	Хевее мод	м	6500	375.957	2,443,721	0.303	15	1	334.65	1,519
-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	33.622	151,299	0.062	15	2	444.24	413
-4028	Цемент м-400	тн	420000	0.751	315,485	0.766	15	1	334.65	3,846

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	47.706	651,993	0.058	15	2	444.24	385
-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	42.487	382,379	0.051	15	2	444.24	343
-1296	Эмульс	кг	9500	407.779	3,873,899	0.526	15	2	444.24	3,505
-0135	Замаск	кг	600	265.541	159,325	0.335	15	2	444.24	2,230
-5073	Каркас төмөр	кг	2800	1963.56	5,497,968	2.219	15	2	444.24	14,785
-0778	Металл рамтай шилэн хана	м2	480000	8.4	4,032,000	0.21	15	1	334.65	1,054
-4277	Үртэс	м3	7000	0.052	362	0.01	15	1	334.65	52
					Хог. хаягдлын зардал:	0.4674	0	1	0	0
					145,784,869					**505,069**

БЛОКЫН ТЕХНИКИЙН ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
-4271	Ус	м3	200	0.462	92	0.462	1	1	960.47	444
-4542	Уулын элс	м3	22000	1.82	40,038	2.73	15	1	334.65	13,703
-4325	Хаалга	м2	380000	4.8	1,824,000	1.884	15	2	444.24	12,551
-4771	Ханын енгелгеений эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	303.655	11,538,890	3.34	15	2	444.24	22,258
-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	6.163	27,732	0.011	15	2	444.24	76
-4028	Цемент м-400	тн	420000	0.459	192,835	0.468	15	1	334.65	2,351
-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	2.078	28,399	0.003	15	2	444.24	17
-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	7.495	67,452	0.009	15	2	444.24	60
-1296	Эмульс	кг	9500	78.536	746,088	0.101	15	2	444.24	675
-0135	Замаск	кг	600	46.841	28,105	0.059	15	2	444.24	393
-5073	Каркас төмөр	кг	2800	331.26	927,528	0.374	15	2	444.24	2,494
					Хог. хаягдлын зардал:	0.0567	0	1	0	0
					15,421,159					**55,023**

ТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

3-5132	Утас салбарлах хайрцаг	ш	3500	4	14,000	0.001	15	2	444.24	5
3-8067	Төмөр хайрцаг 395x310x120	ш	180000	1	180,000	0.002	15	1	334.65	10
3-5118	Хоёрлосон унтраалга	ш	4500	2	9,000	0.002	15	2	444.24	13
3-5186	Цэнэг шавхагч	ш	37650	1	37,650	0.075	15	2	444.24	500
3-5215	Шугамын автомат 1-16	ш	4800	10	48,000	0.045	15	2	444.24	300
3-6422	Эрчим хүчний хэмнэлттэй гэрэлтүүлэгч /2 эгнээтэй/	ш	65000	36	2,340,000	0.036	15	2	444.24	240
3-6374	Бичигт гэрэлтүүлэгч	ш	75000	1	75,000	0.001	15	2	444.24	7
3-2820	Бүрээстэй хөнгөцагаан утас 1x4 мм2	м	1500	28.84	43,260	0.003	15	2	444.24	19
3-2820	Бүрээстэй хөнгөцагаан утас 3x2,5 мм2	м	1200	82.4	98,880	0.824	15	2	444.24	5,491
3-6460	Аваарын гэрэл	ком	85000	2	170,000	0.005	15	2	444.24	32
3-4924	Гал хамгаалагч	ш	6000	1	6,000	0.023	15	2	444.24	153
3-5470	Ил угсралтын розетка	ш	12000	6.06	72,720	0.001	15	2	444.24	4
2-2820	Иржгэр гадаргуутай хуванцар хоолой ф32мм	м	800	111.24	88,992	0.022	15	3	591.18	197
3-5224	Оролтын автомат	ш	52800	1	52,800	0.01	15	2	444.24	67
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0063	0	1	0	0
					3,236,302					**7,038**
					Хог, хаягдлын зардал:	1.6789	0	1	0	0
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				**465,680,206**					**1,700,789**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	1.08	40590	43,837
11004	Цахилгаан ерем	48.84	2531	123,606
2028	Автокран 5тн	1.08	64939	69,825
13200	Автомашин	9.97	3453	34,436
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	10.41	13980	145,574

417,278

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**29,700,850**
2	**Материал**	**54,995,086**
3	**Тээвэр**	**317,154**
4	**Машин ашиглалт**	**1,659,431**
	Шууд зардлын дүн	**86,672,521**
5	**Нэмэгдэл зардал /61 %/**	**9,256,194**
6	**Ашиг / 15%/**	**14,389,307**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**110,318,023**
7	**НӨАТ 10%**	**11,031,802**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**198,572**
	Дүн	**121,548,397**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**2,206,360**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**1,103,180**
	Дүн	**124,857,938**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**2,206,360**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**127,064,298**

МОНГОЛ УЛС
АТХЗӨӨС
Цэцэгсүрэнгийн
НЯМСҮРЭН
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
ХУГАЦААГҮЙ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

БУУЛГАХ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
35-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр буулгах	м2	841.64	1.8 / 2	0.16 / 0.01	130.875 / 11.78	5024 / 5212	657516 / 61413	718,929
53-120-01	Цементэн тэгшилгээ ховхолж буулгах	м2	252.5	3.0 / 2	0.71 /	179.275 /	6150 / 5212	1102541 /	1,102,541
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд экскаваторааар ачих	м3	14.3	2.0 / 2	0.04 /	0.586 /	5212 / 5212	3056 /	3,056

Нийт Хүн/цаг:	310.74 / 11.78	*Үндсэн цалин:*	1,824,526
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	310,169
		Нэмэгдэл цалин:	675,075
		Нийт цалин:	2,809,770
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	379,319
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	382,129
		Ажиллах хүчний зардал:	**3,571,218**

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
12-060-04	Дулаалга хийх /EPS-200мм/ 24-25кг/м3 нягттай, гал дэмждэггүй	м2	841.64	3.0 / 2	0.51 / 0.06	428.226 / 53.86	6150 / 5212	2633593 / 280744	2,914,337
12-070-04	Дээврийн цементэн тэгшилгээ хийх /арматуртай б=7см/	м2	841.64	2.7 / 2	0.16 / 0.02	136.262 / 13.63	5868 / 5212	799583 / 71063	870,646
12-060-12	Дээврийн бетон ба зуурмаг тэгшилгээн дээр ус тусгаарлах үеийн хөрсжүүлэлт хийх	м2	841.64	2.0 / 2	0.06 / 0.00	51.172 / 3.11	5212 / 5212	266707 / 16231	282,937
54-200-04	Дээврийн халааж наадаг хар цаасыг 2 уе хийх	м2	841.64	2.3 / 2	0.83 / 0.08	701.928 / 66.49	5493 / 5212	3855689 / 346544	4,202,233
54-200-04	Саравчинд халаалж наадаг хар цаасыг 2 уе хийх	м2	11.5	2.3 / 2	0.83 / 0.08	9.591 / 0.91	5493 / 5212	52683 / 4735	57,418
57-010-16	Салхивчийн яндангийн нохоос шавардлага хийх	м2	55	3.0 / 2	3.03 / 0.14	166.54 / 7.56	6150 / 5212	1024221 / 39387	1,063,608
15-140-10	Салхивчийн яндан усан эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	55	3.4 / 2	0.77 / 0.01	42.317 / 0.28	6459 / 5212	273326 / 1433	274,759
54-070-02	Парапедны эмжээр томор хийх	м2	225.1	2.9 / 2	0.94 / 0.01	210.919 / 2.93	6056 / 5212	1277324 / 15252	1,292,576

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

54-240-01	Борооны усны хоолойг иж бүрнээр нь солих ф-140мм	м	48	2.9 / 2	8.07 / 0.04	387.6 / 1.92	6056 / 5212	2347306 / 10007	2,357,313
11-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	2.75	2.4 / 2	1.18 / 1.08	3.257 / 2.98	5587 / 5212	18199 / 15537	33,736

Нийт Хүн/цаг:	2137.81 / 153.67	*Үндсэн цалин:*	13,349,562
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	2,269,426
		Нэмэгдэл цалин:	4,939,338
		Нийт цалин:	20,558,326
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	2,775,374
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	2,795,932
		Ажиллах хүчний зардал:	**26,129,632**
Бүгд хүн/цаг:	***2448.55 / 165.45***	**Бүгд цалин:**	***15,174,088***
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	**2,579,595**
		Нэмэгдэл цалин:	**5,614,413**
		Нийт цалин:	**23,368,096**
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**3,154,693**
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**3,178,061**
		Ажиллах хүчний зардал:	**29,700,850**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	200	1.137	227	1.137	1	1	960.47	1,092
4-0005	Ус урсгах тосгуур	ш	25000	10	250,000	0.04	15	1	334.65	202
4-0004	Ус зайлуулах тосгуур	ш	18000	10	180,000	0.049	15	1	334.65	245
4-0007	Ус зайлуулах яндан	м	24000	48	1,152,000	0.005	15	1	334.65	26
1-4542	Уулын элс	м3	22000	3.457	76,049	5.185	15	1	334.65	26,028
1-0674	Техно-эласт-эпп /чулуугүй	м2	10800	1023.768	11,056,694	10.852	15	2	444.24	72,313
1-0675	Техно-эласт-экп/чулуутай	м2	12800	2033.736	26,031,821	21.558	15	2	444.24	143,651
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2600	22.51	58,526	0.003	15	2	444.24	17
1-0728	Цайрдсан гөлмөн төмөр	кг	3500	675.3	2,363,550	1.553	15	1	334.65	7,797
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	0.681	286,209	0.695	15	1	334.65	3,489
1-4529	Шохой	тн	200000	1.585	317,075	1.934	15	1	334.65	9,709
1-0211	Эмульс	кг	9500	20.79	197,505	0.027	15	2	444.24	179
1-0721	Бэхэлгээ төмөр	кг	3800	690.2	2,622,760	0.078	15	2	444.24	520
1-4179	Бетон зуурмаг м-150	м3	250000	16.833	4,208,200	40.399	0	1	0	0
1-0967	Дулаалга хийх /eps-200мм/ 24-25кг/м3 нягттай, гал дэмждэггүй	м3	256000	16.833	4,309,197	0.539	15	3	591.18	4,777
1-0051	Праймерь	кг	2800	673.312	1,885,274	7.07	15	2	444.24	47,110
				Хор. хяналтын зардал:		0.5467	0	1	0	0
					54,995,086					**317,154**
				Хор. хяналтын зардал:		0.5467	0	1	0	0
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				**54,995,086**					**317,154**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	3.43	53492	183,585
2028	Автокран 5тн	19.76	64939	1,283,299
	Автомашин	4.71	17159	80,874
	Автомашин 5тн	5.5	17159	94,375
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	1.24	13980	17,300
				1,659,431

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**89,963,967**
2	**Материал**	**203,510,353**
3	**Тээвэр**	**377,339**
4	**Машин ашиглалт**	**7,561,623**
	Шууд зардлын дүн	**301,413,282**
5	**Нэмэгдэл зардал /61 %/**	**28,037,040**
6	**Ашиг / 15%/**	**49,417,548**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**378,867,870**
7	**НӨАТ 10%**	**37,886,787**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**681,962**
	Дүн	**417,436,620**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**7,577,357**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**3,788,679**
	Дүн	**428,802,656**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**7,577,357**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**436,380,013**

НЯМСҮРЭН
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
ХУГАЦААГҮЙ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА ФАСАД ДУЛААЛГЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
08-230-05	Гадна ханын бусад заслалын ажилд 16 м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба задлах	м2	1409.1	3.1 / 2	0.71 / 0.16	997.925 / 229.68	6227 / 5212	6214077 / 1197109	7,411,186
15-790-04	Гадна ханыг металл хавтанцараар дулаалгатай енгелех	м2	1409.1	3.4 / 2	1.7 / 0.19	2400.543 / 271.96	6459 / 5212	15505106 / 1417436	16,922,542
09-070-10	Гадна фасаданд 100х50х3мм хэмжээтэй тэгш онцогт металл тогтоох	тн	18.4	3.5 / 2	59.48 / 3	1094.474 / 55.2	6536 / 5212	7153484 / 287702	7,441,187
15-860-04	Шахдаг хөвсөөр ханын заадас завсар дулаалж чигжих	у/м	236	5.5 / 2	0.13 / 0	31.6 / 0.13	7903 / 5212	249738 / 677	250,414
08-280-17	Барилгын хаяавчны хэсгээр XPS хавтангаар дулаалах /1/	м2	167.4	3.5 / 2	4.75 / 0.56	795.15 / 94.58	6536 / 5212	5197100 / 492956	5,690,057
15-140-10	Цоколын хана чулуун эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	167.4	3.4 / 2	0.77 / 0.01	128.798 / 0.84	6459 / 5212	831903 / 4362	836,266
15-140-10	Саравч усан эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	18	3.4 / 2	0.77 / 0.01	13.849 / 0.09	6459 / 5212	89452 / 469	89,921
54-090-02	Цонхны усны хаялага цайр төмрөөр солих	м2	84	2.5 / 2	1.59 / 0.03	133.224 / 2.27	5680 / 5212	756712 / 11821	768,533
06-010-04	Хаяавч цутгах	м3	32	2.4 / 2	0.76 / 1.56	24.39 / 50.03	5587 / 5212	136269 / 260753	397,023
55-030-02	Цонх цигжиж, дулаалж засварлах	ш	68	3.5 / 2	12.5 / 0.1	850 / 6.8	6536 / 5212	5555600 / 35442	5,591,042
12-050-04	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	1409.1	3.9 / 2	0.05 / 0	71.582 / 1.27	6844 / 5212	489909 / 6610	496,519
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд экскаваторааp ачих	м3	23.9	2.0 / 2	0.04 /	0.98 /	5212 / 5212	5107 /	5,107
11-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	5.1	2.4 / 2	1.18 / 1.08	6.041 / 5.53	5587 / 5212	33751 / 28814	62,565

Нийт Хүн/цаг:	6548.56 / 718.37	*Үндсэн цалин:*	45,962,361
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	7,813,601
		Нэмэгдэл цалин:	17,006,073
		Нийт цалин:	70,782,036
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	9,555,575
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	9,626,357

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

		Ажиллах хүчний зардал:	**89,963,967**
Бүгд хүн/цаг:	***6548.56 / 718.37***	**Бүгд цалин:**	***45,962,361***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**7,813,601**
Нэмэгдэл цалин:			**17,006,073**
Нийт цалин:			**70,782,036**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			**9,555,575**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**9,626,357**
Ажиллах хүчний зардал:			**89,963,967**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА ФАСАД ДУЛААЛГЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5073	Савтай шахдаг хөөс	кг	7800	47.2	368,160	0.047	15	1	334.65	237
1-0528	Сүлжмэл боодлын утас	кг	1200	4.452	5,342	0.004	15	1	334.65	22
1-5075	Резин жийргэвчтэй шил тогтоогч ховил	м	1800	680	1,224,000	0.068	15	1	334.65	341
1-4271	Ус	м3	200	2.336	467	2.336	1	1	960.47	2,243
4-0005	Ус урсгах тосгуур	ш	14000	6.181	86,532	0.025	15	1	334.65	125
4-0004	Ус зайлуулах тосгуур	ш	14000	6.181	86,532	0.03	15	1	334.65	151
4-0006	Ус зайлуулах яндан ф100мм	м	10750	43.266	465,110	0.174	15	1	334.65	875
4-0007	Ус зайлуулах яндангийн тохой	ш	4000	18.141	72,564	0.073	15	1	334.65	367
1-4542	Уулын элс	м3	22000	6.541	143,910	9.812	15	1	334.65	49,254
1-3968	Угсармал шатны шалавч бамбай	м2	8500	47.768	406,032	1.146	15	2	444.24	7,639
	Тэгш онцгот төмөр 100х50х3мм	тн	2400000	18.4	44,160,000	20.792	15	2	444.24	138,550
1-3825	Төмөр шат	кг	1200	493.185	591,822	0.493	15	1	334.65	2,476
1-0211	Чулуут эмульсэн будаг /цоколь/	кг	15800	100.44	1,586,952	0.13	15	2	444.24	863
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр	кг	3000	394.8	1,184,400	0.395	15	1	334.65	1,982
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр, 0,55-1мм зузаан	кг	2400	281.82	676,368	0.282	15	1	334.65	1,415
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	0.909	381,878	0.927	15	1	334.65	4,655
1-4529	Шохой	тн	200000	0.379	75,843	0.463	15	1	334.65	2,322
1-0211	Эмульс	кг	9500	6.804	64,638	0.009	15	2	444.24	58
1-5117	Эмульсний суурь цавуун херсжүүлэгч	кг	5000	34.317	171,585	0.515	15	1	334.65	2,584
1-4337	Базальт хөвөн хавтан	м2	36800	1409.1	51,854,880	9.018	15	3	591.18	79,971
1-5072	Битүүмжлэл силикон	кг	10000	352.275	3,522,750	0.405	15	1	334.65	2,034
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	1600	35.227	56,364	0.04	15	2	444.24	265
1-4177	Бетон зуурмаг бм150	м3	250000	32.64	8,160,000	78.336	0	1	0	0
1-0083	Зүлгүүр	м2	4500	13.392	60,264	0.023	15	2	444.24	151
1-0729	Өнгөлгөөний метал хавтан	м2	59000	1409.1	83,136,900	14.091	15	1	334.65	70,733
	Xps дулаалгын хавтан	м2	29090	170.748	4,967,059	1.204	15	2	444.24	8,024

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

	Хог, хаягдлын зардал:	0.845	0	1	0	0
	203,510,353					**377,339**
	Хог, хаягдлын зардал:	0.845	0	1	0	0
НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:	**203,510,353**					**377,339**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	5.74	20160	115,638
2028	Автокран 5тн	42.23	66822	2,821,840
	Автомашин 5тн	267.62	17159	4,592,062
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	2.29	13980	32,084
				7,561,623

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Дотор засварын ажил	Дотор цахилгааны засварын ажил	Дээврийн засварын ажил	Фасад засварын ажил	Нийт дүн
1	Ажиллах хүчний зардал	20,206,493	2,589,288	9,985,274	15,985,628	48,766,683
2	Материал	61,868,309	3,236,302	14,346,473	34,615,680	114,066,764
3	Тээвэр	168,752	7,038	77,195	76,848	329,833
4	Машин ашиглалт	21,355	44,539	479,651	1,609,060	2,154,605
	Шууд зардлын дүн	**82,264,909**	**5,877,167**	**24,888,593**	**52,287,216**	**165,317,885**
5	Нэмэгдэл зардал 61%	6,297,302	806,945	3,111,885	4,981,880	15,198,012
6	Ашиг /15%/	13,284,331	1,002,617	4,200,072	8,590,364	27,077,384
	Барилгын угсралтын ажлын дүн	**101,846,543**	**7,686,729**	**32,200,550**	**65,859,461**	**207,593,283**
7	НӨАТ 10%	10,184,654	768,673	3,220,055	6,585,946	20,759,328
8	Нормчлолын сан 0.18%	183,324	13,836	57,961	118,547	373,668
	Дүн	**112,214,521**	**8,469,238**	**35,478,566**	**72,563,954**	**228,726,279**
9	Захиалагчийн албаны зардал 2%	2,036,930	153,735	644,011	1,317,189	4,151,866
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн үнэ	-				-
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал 1%	1,018,465	76,867	322,006	658,595	2,075,932
	Дүн	**115,269,916**	**8,699,840**	**36,444,582**	**74,539,737**	**234,954,076**
12	Магадлашгүй ажил 2%	2,036,930	153,735	644,011	1,317,189	4,151,866
	Дүн	**117,306,848**	**8,853,574**	**37,088,593**	**75,856,927**	**239,105,941**
13	Тоног төхөөрөмжийн зардал	-		-		-
	Дүн	**117,306,848**	**8,853,574**	**37,088,593**	**75,856,927**	**239,105,941**

Боловсруулсан: Мэргэшсэн төсөвчин Ц.Нямсүрэн

Барилгын тооцоо "Estimator Pro" програм

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	22,795,781
2	Материал	65,104,611
3	Тээвэр	175,790
4	Машин ашиглалт	65,894
	Шууд зардлын дүн	88,142,076
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	7,104,247
6	Ашиг / 15%/	14,286,948
	Барилга угсралтын ажлын дүн	109,533,272
7	НӨАТ 10%	10,953,327
8	Нормчлолын сан 0.18%	197,160
	Дүн	120,683,759
9	Захиалагчийн албаны зардал	2,190,665
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,095,333
	Дүн	123,969,757
12	Магадлашгүй ажил 2 %	2,190,665
13	Бусад нэмэлт зардал	0
		126,160,422

ЦЭНХЭР ДҮҮРЭН НЭМЭГДСЭН ТӨСӨВЧИН Т.БУЯА ХУГАЦААГҮЙ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Г БЛОКЫН 1-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	544.6	2.0 / 2	0.25 /	134.516 /	5212 / 5212	701098 /	701,098
53-150-02	Шалны плита буулгах	м2	187.82	3.0 / 2	0.95 /	177.866 /	6150 / 5212	1093873 /	1,093,873
55-010-01	Хананы хаалга задлаж буулгах	хайрцаг	10	2.5 / 2	1.46 / 0.2	14.62 / 2	5680 / 5212	83042 / 10424	93,466
57-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	187.82	2.0 / 2	0.31 /	58.036 /	5212 / 5212	302486 /	302,486
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	544.6	3.6 / 2	0.33 / 0	181.188 / 0.16	6613 / 5212	1198199 / 852	1,199,051
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	187.82	3.6 / 2	0.19 / 0	35.404 / 0.13	6613 / 5212	234127 / 685	234,812
0-790-04	Ханыг өнгөлгөөний хавтангаар өнгөлөх	м2	544.6	2.7 / 2	0.42 / 0.03	227.643 / 16.34	5868 / 5212	1335808 / 85154	1,420,962
7-060-04	Тааз эмульсдах	м2	182.82	3.4 / 2	0.67 / 0.00	122.672 / 0.37	6459 / 5212	792340 / 1906	794,246
1-190-07	1-р давхрын шаланд плита наах	м2	187.82	4.2 / 2	1.47 / 0.17	276.828 / 31.93	7058 / 5212	1953851 / 166416	2,120,267
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	29.7	3.4 / 2	1.24 / 0.37	36.709 / 10.99	6459 / 5212	237105 / 57275	294,379
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	29.7	3.0 / 2	0.43 / 0.01	12.89 / 0.21	6150 / 5212	79272 / 1084	80,356
-590-04	Төмөр хаалга суулгах-ГХ-1	ш	1	3.0 / 2	7.77 / 0.15	7.77 / 0.15	6150 / 5212	47787 / 798	48,585
-710-05	Металл рамтай шилэн хана хаалганы хамт утсрах	м2	25.7	3.4 / 2	4.7 / 0.17	120.79 / 4.45	6459 / 5212	780183 / 23173	803,356
-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	2.1	2.4 / 2	1.18 / 1.08	2.487 / 2.28	5587 / 5212	13897 / 11865	25,762

Нийт Хүн/цаг: 1409.42 / 69

Үндсэн цалин:	9,212,698
Инженер техникийн ажилчдын цалин:	1,566,159
Нэмэгдэл цалин:	3,408,698
Нийт цалин:	14,187,555
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,915,320
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,929,508
Ажиллах хүчний зардал:	**18,032,383**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ДОТОР ЦАХИЛГААНЫ ШУГАМЫН ЗАСВАР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
74-191-01	Цахилгааны утас явах ханыг зүсэх	1үм	120	1.1 / 2	1 / 1	120 / 120	4366 / 5212	523920 / 625440	1,149,360
70-130-01	Таазанд буудаж тогтоосон бэхэлгээтэй гэрэлтүүлэгч буулгах	ш	58	2.7 / 2	1.38 / 0.05	80.04 / 2.9	5868 / 5212	469675 / 15115	484,790

Нийт Хүн/цаг: 200.04 / 122.9

Үндсэн цалин:	1,634,150
Инженер техникийн ажилчдын цалин:	277,805
Нэмэгдэл цалин:	604,635
Нийт цалин:	2,516,590
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгуулллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	339,740
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	342,256
Ажиллах хүчний зардал:	**3,198,586**

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

дэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
-230-04	Унтраалга тавих	ширхэг	8	3.0 / 2	0.21 / 0.00	1.68 / 0.02	6150 / 5212	10332 / 125	10,457
230-05	Хоёрлосон унтраалга хананд далд тавих	ширхэг	6	3.0 / 2	0.21 / 0.00	1.26 / 0.02	6150 / 5212	7749 / 125	7,874
230-10	Далд угсрах штепселийн залгуур тавих	ширхэг	18	3.0 / 2	0.21 / 0.00	3.78 / 0.02	6150 / 5212	23247 / 94	23,341
230-11	Хамгаалалттай ба хагас хамгаалалттай штепселийн залгуур тавих	ширхэг	8	3.0 / 2	0.5 / 0.00	3.976 / 0.03	6150 / 5212	24452 / 167	24,619
260-12	Эгнээндээ 2 гэрэлтүүлэгчтэй өдрийн гэрэлтүүлэгч хайрцагт блокчлон дүүжинд угсрах	ш	58	3.0 / 2	1.12 / 0.02	64.96 / 1.16	6150 / 5212	399504 / 6046	405,550
250-13	Орох гарах бичигт гэрэлтүүлэг угсрах	ширхэг	2	3.0 / 2	1.23 / 0.00	2.46 / 0.01	6150 / 5212	15129 / 31	15,160
230-12	Утас салбарлах хайрцаг угсрах	ширхэг	6	3.0 / 2	0.35 / 0.01	2.1 / 0.03	6150 / 5212	12915 / 156	13,071
20-04	Гэрлийн шугаманд цэнэглэгддэг гэрэлтуулэг угсрах	ширхэг	8	3.0 / 2	1.84 / 0.04	14.72 / 0.32	6150 / 5212	90528 / 1668	92,196
10-04	Кабель салбарлах хайрцаг угсрах	ш	4	3.0 / 2	1.48 / 0.08	5.92 / 0.32	6150 / 5212	36408 / 1689	38,097

ийгтын тооцоо "Estimator Pro" програм

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

20-170-04	2.5мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай 1-р утас сүвлэх	м	205	2.8 / 2	0.07 / 0.03	13.735 / 6.15	5962 / 5212	81888 / 32054	113,942
20-170-04	1х4мм2 утас угсрах	м	40	2.8 / 2	0.07 / 0.03	2.68 / 1.2	5962 / 5212	15978 / 6254	22,233
38-330-18	25мм хүртэл голчтой полиэтилен хоолойг бэлэн суваг, ховилд угсрах	м	245	3.0 / 2	0.02 / 0.00	5.145 / 0.24	6150 / 5212	31642 / 1277	32,919

Нийт Хүн/цаг:	122.42 / 9.53	*Үндсэн цалин:*	799,458
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	135,908
		Нэмэгдэл цалин:	295,800
		Нийт цалин:	1,231,166
		Нийгмийн даатгал, зрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	166,207
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	167,439
		Ажиллах хүчний зардал:	**1,564,812**
Бүгд хүн/цаг:	***1731.88 / 201.43***	**Бүгд цалин:**	***11,646,306***
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	**1,979,872**
		Нэмэгдэл цалин:	**4,309,133**
		Нийт цалин:	**17,935,312**
		Нийгмийн даатгал, зрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**2,421,267**
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**2,439,202**
		Ажиллах хүчний зардал:	**22,795,781**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Г БЛОКЫН 1-Р ДАВХРЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	200	0.632	126	0.632	0	1	0	0
1-4542	Уулын элс	м3	22000	2.49	54,770	3.734	15	1	334.65	18,745
	Төмөр хаалга -гх-1	ш	1450000	1	1,450,000	0.1	15	2	444.24	666
1-4325	Хаалга	м2	380000	29.7	11,286,000	11.654	15	2	444.24	77,659
1-4771	Ханын енгелгеений эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	599.06	22,764,280	6.59	15	2	444.24	43,911
1-0370	Цавуу	кг	2500	5.446	13,615	0.007	15	2	444.24	44
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	9.662	43,479	0.018	15	2	444.24	118
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	0.628	263,789	0.641	15	1	334.65	3,216
1-1219	Шалны плита	м2	43500	189.698	8,251,872	0.888	15	2	444.24	5,916
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	13.879	189,678	0.017	15	2	444.24	112
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	13.191	118,720	0.016	15	2	444.24	106
1-1296	Эмульс	кг	9500	104.573	993,444	0.135	15	2	444.24	899
1-0135	Замаск	кг	600	82.444	49,467	0.104	15	2	444.24	692
1-5073	Каркас төмөр	кг	2800	653.52	1,829,856	0.738	15	2	444.24	4,921
1-0778	Металл рамтай шилэн хана	м2	480000	25.7	12,336,000	0.643	15	1	334.65	3,225
					Хог, хаягдлын зардал	0.1555		1	0	0
					59,645,096					**160,231**

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-5132	Утас салбарлах хайрцаг	ш	3500	6	21,000	0.001	15	2	444.24	8
3-5118	Хоёрлосон унтраалга	ш	4500	14	63,000	0.014	15	2	444.24	93
3-6553	Хайрцаг у2034. уз	ш	5000	4	20,000	0.072	15	2	444.24	480
3-6422	Эрчим хүчний хэмнэлттэй гэрэлтүүлэгч /2 згнэтэй/	ш	65000	58	3,770,000	0.058	15	2	444.24	386

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

3-6374	Бичигт гэрэлтүүлэгч	ш	75000	2	150,000	0.002	15	2	444.24	13
3-2820	Бүрээстэй хөнгөнцагаан утас 1х4 мм2	м	1500	41.2	61,800	0.004	15	2	444.24	27
3-2820	Бүрээстэй хөнгөнцагаан утас 3х2,5 мм2	м	1200	211.15	253,380	2.111	15	2	444.24	14,070
3-6460	Аваарын гэрэл	ком	85000	8	680,000	0.019	15	2	444.24	128
3-5470	Ил угсралтын розетка	ш	12000	26.18	314,160	0.003	15	2	444.24	17
2-2819	Иржгэр гадаргуутай хуванцар хоолой ф25	м	500	252.35	126,175	0.038	15	3	591.18	336
					Хог хаягдлын зардал:	0.0139	0	1	0	0
					5,459,515					**15,560**
					Хог, хаягдлын зардал:	0.1694	0	1	0	0
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				**65,104,611**					**175,790**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	0.53	40590	21,310
11004	Цахилгаан өрем	7.39	2531	18,695
2028	Автокран 5тн	0.12	64939	7,864
13200	Автомашин	1.39	3453	4,814
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	0.95	13980	13,211
				65,894

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**9,985,274**
2	**Материал**	**14,346,473**
3	**Тээвэр**	**77,195**
4	**Машин ашиглалт**	**479,651**
	Шууд зардлын дүн	**24,888,593**
5	**Нэмэгдэл зардал /61 %/**	**3,111,885**
6	**Ашиг / 15%/**	**4,200,072**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**32,200,550**
7	**НӨАТ 10%**	**3,220,055**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**57,961**
	Дүн	**35,478,565**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**644,011**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**322,005**
	Дүн	**36,444,582**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**644,011**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**37,088,593**

Цэнсүрэнгийн НЯМСҮРЭН
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
ХУГАЦААГҮЙ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

УУЛГАХ АЖИЛ

ндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
5-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр буулгах	м2	243.2	1.8 / 2	0.16 / 0.01	37.818 / 3.4	5024 / 5212	189996 / 17746	207,741
3-120-01	Цементэн тэгшилгээ ховхолж буулгах	м2	72.95	3.0 / 2	0.71 /	51.794 /	6150 / 5212	318536 /	318,536
9-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд экскаваторааар ачих	м3	4.1	2.0 / 2	0.04 /	0.168 /	5212 / 5212	876 /	876

Нийт Хүн/цаг:	89.78 / 3.4	*Үндсэн цалин:*	527,154
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	89,616
		Нэмэгдэл цалин:	195,047
		Нийт цалин:	811,817
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	109,595
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	110,407
		Ажиллах хүчний зардал:	**1,031,819**

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

ндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
2-060-04	Дулаалга хийх /EPS-200мм/ 24-25кг/м3 нягттай, гал дэмждэггүй	м2	243.2	3.0 / 2	0.51 / 0.06	123.74 / 15.56	6150 / 5212	761002 / 81124	842,126
2-070-04	Дээврийн цементэн тэгшилгээ хийх /арматуртай б=7см/	м2	243.2	2.7 / 2	0.16 / 0.02	39.374 / 3.94	5868 / 5212	231047 / 20534	251,582
2-060-12	Дээврийн бетон ба зуурмаг тэгшилгээн дээр ус тусгаарлах үеийн хөрсжүүлэлт хийх	м2	243.2	2.0 / 2	0.06 / 0.00	14.787 / 0.9	5212 / 5212	77068 / 4690	81,758
4-200-04	Дээврийн халааж наадаг хар цаасыг 2 уе хийх	м2	243.2	2.3 / 2	0.83 / 0.08	202.829 / 19.21	5493 / 5212	1114139 / 100137	1,214,276
4-200-04	Саравчинд халаалж наадаг хар цаасыг 2 уе хийх	м2	57.24	2.3 / 2	0.83 / 0.08	47.738 / 4.52	5493 / 5212	262226 / 23568	285,794
7-010-16	Салхивчийн яндангийн нохоос шавардлага хийх	м2	11.09	3.0 / 2	3.03 / 0.14	33.581 / 1.52	6150 / 5212	206520 / 7942	214,462
5-140-10	Салхивчийн яндан усан эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	11.09	3.4 / 2	0.77 / 0.01	8.533 / 0.06	6459 / 5212	55112 / 289	55,401
4-070-02	Парапедны эмжээр томор хийх	м2	76.7	2.9 / 2	0.94 / 0.01	71.868 / 1	6056 / 5212	435232 / 5197	440,429

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

54-240-01	Борооны усны хоолойг иж бүрнээр нь солих ф-140мм	м	24	2.9 / 2	8.07 / 0.04	193.8 / 0.96	6056 / 5212	1173653 / 5004	1,178,656
11-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	0.8	2.4 / 2	1.18 / 1.08	0.948 / 0.87	5587 / 5212	5294 / 4520	9,814

Нийт Хүн/цаг:	737.2 / 48.54	*Үндсэн цалин:*	4,574,297
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	777,631
		Нэмэгдэл цалин:	1,692,490
		Нийт цалин:	7,044,418
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	950,996
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	958,041
		Ажиллах хүчний зардал:	**8,953,455**
Бүгд хүн/цаг:	***826.98 / 51.95***	**Бүгд цалин:**	***5,101,451***
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	**867,247**
		Нэмэгдэл цалин:	**1,887,537**
		Нийт цалин:	**7,856,235**
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**1,060,592**
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**1,068,448**
		Ажиллах хүчний зардал:	**9,985,274**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	200	0.229	46	0.229	1	1	960.47	220
4-0005	Ус урсгах тосгуур	ш	25000	5	125,000	0.02	15	1	334.65	101
1-0004	Ус зайлуулах тосгуур	ш	18000	5	90,000	0.024	15	1	334.65	122
1-0007	Ус зайлуулах яндан	м	24000	24	576,000	0.003	15	1	334.65	13
1-4542	Уулын элс	м3	22000	0.697	15,334	1.046	15	1	334.65	5,248
1-0674	Техно-эласт-эпп /чулуугуй	м2	10800	360.528	3,893,702	3.822	15	2	444.24	25,466
1-0675	Техно-эласт-экп/чулуутай	м2	12800	360.528	4,614,758	3.822	15	2	444.24	25,466
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2600	7.67	19,942	0.001	15	2	444.24	6
1-0728	Цайрдсан гелмен төмөр	кг	3500	230.1	805,350	0.529	15	1	334.65	2,657
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	0.137	57,710	0.14	15	1	334.65	704
1-4529	Шохой	тн	200000	0.32	63,934	0.39	15	1	334.65	1,958
1-0211	Эмульс	кг	9500	4.192	39,824	0.005	15	2	444.24	36
1-0721	Бэхэлгээ төмөр	кг	3800	273.4	1,038,920	0.031	15	2	444.24	206
1-4179	Бетон зуурмаг м-150	м3	250000	4.864	1,216,000	11.674	0	1	0	0
1-0967	Дулаалга хийх /eps-200мм/ 24-25кг/м3 нягттай, гал дэмждэггүй	м3	256000	4.864	1,245,184	0.156	15	3	591.18	1,380
1-0051	Праймерь	кг	2800	194.56	544,768	2.043	15	2	444.24	13,613
					Хог. хаягдлын зардал:	0.1436	0	1	0	0
					14,346,473					**77,195**
					Хог. хаягдлын зардал:	0.1436	0	1	0	0
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				**14,346,473**					**77,195**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	0.98	53492	52,636
2028	Автокран 5тн	5.85	64939	379,583
	Автомашин	1.36	17159	23,369
	Автомашин 5тн	1.11	17159	19,029
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	0.36	13980	5,033
				479,651

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**15,985,628**
2	**Материал**	**34,615,680**
3	**Тээвэр**	**76,848**
4	**Машин ашиглалт**	**1,609,060**
	Шууд зардлын дүн	**52,287,216**
5	**Нэмэгдэл зардал /61 %/**	**4,981,880**
6	**Ашиг / 15%/**	**8,590,364**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**65,859,461**
7	**НӨАТ 10%**	**6,585,946**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**118,547**
	Дүн	**72,563,954**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**1,317,189**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**658,595**
	Дүн	**74,539,738**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**1,317,189**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**75,856,927**

ДУНДГЭНТИЙН НЯМСҮРЭН МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН Т-БУЗА ХУГАЦААГҮЙ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

АДНА ФАСАД ДУЛААЛГЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөделмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
8-230-05	Гадна ханын бусад заслалын ажилд 16 м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба задлах	м2	208.6	3.1 / 2	0.71 / 0.16	147.731 / 34	6227 / 5212	919918 / 177217	1,097,135
5-790-04	Гадна ханыг металл хавтанцараар дулаалгатай өнгөлөх	м2	208.6	3.4 / 2	1.7 / 0.19	355.371 / 40.26	6459 / 5212	2295341 / 209834	2,505,175
9-070-10	Гадна фасаданд 100x50x3мм хэмжээтэй тэгш онцгот металл тогтоох	тн	3.4	3.5 / 2	59.48 / 3	202.24 / 10.2	6536 / 5212	1321839 / 53162	1,375,002
5-860-04	Шахдаг хөөсөөр ханын заадас завсар дулаалж чигжих	у/м	92	5.5 / 2	0.13 / 0	12.319 / 0.05	7903 / 5212	97355 / 264	97,619
8-280-17	Барилгын хаяавчны хэсгээр XPS хавтангаар дулаалах /1/	м2	62.6	3.5 / 2	4.75 / 0.56	297.35 / 35.37	6536 / 5212	1943480 / 184343	2,127,823
5-140-10	Цоколын хана чулуун эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	62.6	3.4 / 2	0.77 / 0.01	48.164 / 0.31	6459 / 5212	311094 / 1631	312,725
5-140-10	Саравч усан эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	11.09	3.4 / 2	0.77 / 0.01	8.533 / 0.06	6459 / 5212	55112 / 289	55,401
4-090-02	Цонхны усны хаялага цайр төмрөөр солих	м2	5.8	2.5 / 2	1.59 / 0.03	9.199 / 0.16	5680 / 5212	52249 / 816	53,065
6-010-04	Хаяавч цутгах	м3	9.4	2.4 / 2	0.76 / 1.56	7.165 / 14.7	5587 / 5212	40029 / 76596	116,625
5-030-02	Цонх цигжиж, дулаалж засварлах	ш	4	3.5 / 2	12.5 / 0.1	50 / 0.4	6536 / 5212	326800 / 2085	328,885
2-050-04	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	208.6	3.9 / 2	0.05 / 0	10.597 / 0.19	6844 / 5212	72525 / 979	73,504
9-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд экскаваторраар ачих	м3	3.5	2.0 / 2	0.04 /	0.144 /	5212 / 5212	748 /	748
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	1.9	2.4 / 2	1.18 / 1.08	2.251 / 2.06	5587 / 5212	12574 / 10735	23,308

Нийт Хүн/цаг:	1151.06 / 137.75	*Үндсэн цалин:*	8,167,017
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	1,388,393
		Нэмэгдэл цалин:	3,021,796
		Нийт цалин:	12,577,206
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,697,923
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,710,500

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

		Ажиллах хүчний зардал:	**15,985,628**
Бүгд хүн/цаг:	***1151.06 / 137.75***	**Бүгд цалин:**	***8,167,017***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**1,388,393**
Нэмэгдэл цалин:			**3,021,796**
Нийт цалин:			**12,577,206**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			**1,697,923**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**1,710,500**
Ажиллах хүчний зардал:			**15,985,628**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

АДНА ФАСАД ДУЛААЛГЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
-5073	Савтай шахдаг хөөс	кг	7800	18.4	143,520	0.018	15	1	334.65	92
-0528	Сүлжмэл боодлын утас	кг	1200	0.307	369	0.000	15	1	334.65	2
-5075	Резин жийргэвчтэй шил тогтоогч ховил	м	1800	40	72,000	0.004	15	1	334.65	20
-4271	Ус	м3	200	0.873	175	0.873	1	1	960.47	839
-0005	Ус урсгах тосгуур	ш	14000	4	56,000	0.016	15	1	334.65	81
-0004	Ус зайлуулах тосгуур	ш	14000	4	56,000	0.02	15	1	334.65	98
-0006	Ус зайлуулах яндан ф100мм	м	10750	6.405	68,854	0.026	15	1	334.65	130
-0007	Ус зайлуулах яндангийн тохой	ш	4000	4	16,000	0.016	15	1	334.65	81
-4542	Уулын элс	м3	22000	2.446	53,816	3.669	15	1	334.65	18,419
-3968	Угсармал шатны шалавч бамбай	м2	8500	7.072	60,108	0.17	15	2	444.24	1,131
	Тэгш онцгот төмөр 100х50х3мм	тн	2400000	3.4	8,160,000	3.842	15	2	444.24	25,602
-3825	Төмөр шат	кг	1200	73.01	87,612	0.073	15	1	334.65	366
-0211	Чулуут эмульсэн будаг /цоколь/	кг	15800	37.56	593,448	0.048	15	2	444.24	323
-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр	кг	3000	27.26	81,780	0.027	15	1	334.65	137
-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр, 0,55-1мм зузаан	кг	2400	41.72	100,128	0.042	15	1	334.65	209
-4028	Цемент м-400	тн	420000	0.34	142,805	0.347	15	1	334.65	1,741
-4529	Шохой	тн	200000	0.142	28,362	0.173	15	1	334.65	868
-0211	Эмульс	кг	9500	4.192	39,824	0.005	15	2	444.24	36
-5117	Эмульсний суурь цавуун хөрсжүүлэгч	кг	5000	12.833	64,165	0.192	15	1	334.65	966
-4337	Базальт хөвөн хавтан	м2	36800	208.6	7,676,480	1.335	15	3	591.18	11,839
-5072	Битүүмжлэл силикон	кг	10000	52.15	521,500	0.06	15	1	334.65	301
-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	1600	5.215	8,344	0.006	15	2	444.24	39
-4177	Бетон зуурмаг бм150	м3	250000	9.588	2,397,000	23.011	0	1	0	0
-0083	Зүлгүүр	м2	4500	5.008	22,536	0.008	15	2	444.24	57
-0729	Өнгөлгөөний метал хавтан	м2	59000	208.6	12,307,400	2.086	15	1	334.65	10,471
	Xps дулаалгын хавтан	м2	29090	63.852	1,857,455	0.45	15	2	444.24	3,001

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

	Хог, хаягдлын зардал:	0.2191	0	1	0	0
	34,615,680					**76,848**
	Хог, хаягдлын зардал:	0.2191	0	1	0	0
НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:	**34,615,680**					**76,848**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1006	Эксковатор 0.15м3	0.84	20160	16,934
2028	Автокран 5тн	6.31	66822	421,365
	Автомашин 5тн	67.53	17159	1,158,807
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	0.85	13980	11,953
				1,609,060

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**479,976,314**
2	**Материал**	**630,389,558**
3	**Тээвэр**	**1,394,244**
4	**Машин ашиглалт**	**6,855,165**
	Шууд зардлын дүн	**1,118,615,281**
5	**Нэмэгдэл зардал /61 %/**	**149,583,389**
6	**Ашиг / 15%/**	**190,229,801**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**1,458,428,471**
7	**НӨАТ 10%**	**145,842,847**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**2,625,171**
	Дүн	**1,606,896,490**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**29,168,569**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**14,584,285**
	Дүн	**1,650,649,344**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**29,168,569**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**1,679,817,913**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Д БЛОКЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
7-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 30% цэвэрлэх	м2	8236.4	2.0 / 2	0.25 /	2034.391 /	5212 / 5212	10603245 /	10,603,245
7-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 30% хусаж цэвэрлэх	м2	7764.8	2.0 / 2	0.31 /	2399.323 /	5212 / 5212	12505273 /	12,505,273
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	18236.4	3.6 / 2	0.33 / 0	6067.25 / 5.47	6613 / 5212	40122726 / 28514	40,151,241
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	7764.8	3.6 / 2	0.19 / 0	1463.665 / 5.44	6613 / 5212	9679215 / 28329	9,707,544
7-060-03	Дотор хана эмульсдэх	м2	5470.92	3.4 / 2	0.59 / 0.00	3222.372 / 10.94	6459 / 5212	20813300 / 57029	20,870,329
5-180-10	Хана енгийн тосон будгаар гараар ердийн будах	м2	12765.5	2.9 / 2	0.27 / 0.00	3497.747 / 19.15	6056 / 5212	21182356 / 99801	21,282,157
7-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	5435.4	3.4 / 2	0.67 / 0.00	3647.153 / 10.87	6459 / 5212	23556964 / 56659	23,613,622
9-121-11	Хөнгөн цагаан рамтай 60х60 хэмжээтэй дүүжин таазыг тросс ба булан төмрөөр зүүх	м2	2329.4	3.5 / 2	1.82 / 0.02	4239.508 / 52.64	6536 / 5212	27709424 / 274383	27,983,807
1-230-04	Хүйтэн түрхлэг дээр хулдаас нааж шал хийх	м2	3186.2	2.9 / 2	0.78 / 0.01	2500.848 / 41.42	6056 / 5212	15145138 / 215884	15,361,022
0-590-04	Төмөр хаалга суулгах-ГХ-1	ш	7	3.0 / 2	7.77 / 0.15	54.392 / 1.07	6150 / 5212	334511 / 5586	340,097
0-120-06	2 давхар шилтэй вакуман цонх угсрах	м2	378	3.4 / 2	3.43 / 0.39	1296.502 / 147.42	6459 / 5212	8374108 / 768353	9,142,461
0-600-05	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	378	3.0 / 2	0.15 / 0.01	57.456 / 4.54	6150 / 5212	353354 / 23642	376,996

Нийт Хүн/цаг:	30480.61 / 298.96	*Үндсэн цалин:*	191,937,793
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	32,629,425
		Нэмэгдэл цалин:	71,016,983
		Нийт цалин:	295,584,201
		Нийгмийн даатгал, зрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	39,903,867

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 40,199,451
Ажиллах хүчний зардал: **375,687,520**

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-860-05	Гадна фасадны дулаалга чигжээс хийж засварлах	м2	4212	3.0 / 2	1.69 / 0.04	7109.85 / 6 160.0 / 6	6150 / 5212	43725614 / 834212	44,559,826
08-230-07	Гадна заслын ажилд шат угсрах ба задлах	м2	4212	3.0 / 2	0.11 / 0.00	451.105 / 13.9	6150 / 5212	2774297 / 72445	2,846,742
67-180-27	Хуучин будагтай төмөр хийцийг 2 удаа будах	м2	1260	3.4 / 2	0.72 / 0.00	908.46 / 1.26	6459 / 5212	5867743 / 6567	5,874,310

Нийт Хүн/цаг: 8469.42 / 175.22 *Үндсэн цалин:* 53,280,878
Инженер техникийн ажилчдын цалин: 9,057,749
Нэмэгдэл цалин: 19,713,925
Нийт цалин: 82,052,552
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 11,077,095
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 11,159,147
Ажиллах хүчний зардал: **104,288,794**

Бүгд хүн/цаг: ***38950.03 / 474.18*** **Бүгд цалин:** ***245,218,671***
Инженер техникийн ажилчдын цалин: **41,687,174**
Нэмэгдэл цалин: **90,730,908**
Нийт цалин: **377,636,754**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: **50,980,962**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: **51,358,599**
Ажиллах хүчний зардал: **479,976,314**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Д БЛОКЫН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
	60х60 хэмжээтэй гипсэн хавтан	ш	13500	6452.438	87,107,913	34.007	15	1	334.65	170,706
1-4271	Ус	м3	2000	2.946	5,892	2.946	1	1	960.47	2,829
1-0184	Тарган цавуу	кг	2700	6.544	17,668	0.008	15	2	444.24	50
	Тавлагч хадаас	ш	0	2329.4	0	0	15	2	444.24	0
	Т - маягийн даацын хөнгөн цагаан төмөр	м	2400	3028.22	7,267,728	3.764	15	2	444.24	25,082
	Т - маягийн даацын бус хөнгөн цагаан төмөр	м	2400	3494.1	8,385,840	2.566	15	2	444.24	17,102
	Төмөр хаалга -гх-1	ш	1450000	7	10,150,000	0.7	15	2	444.24	4,665
1-0292	Хулдаас /эмнэлэгийн зориулалттай/	м2	38000	3504.82	133,183,160	27.127	15	2	444.24	180,766
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	2500	955.86	2,389,650	1.08	15	2	444.24	7,197
1-4335	Хөвөө мод	м	3500	3536.682	12,378,387	2.847	15	1	334.65	14,291
	Хөнгөн цагаан булан төмөр	ш	2800	582.35	1,630,580	0.019	15	2	444.24	123
1-4522	Цэрдэн шаваас	кг	500	229.779	114,890	0.278	15	1	334.65	1,396
1-0071	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	447.627	2,014,320	0.835	15	2	444.24	5,567
1-0859	Шаваас	кг	350	261.752	91,613	0.317	15	2	444.24	2,110
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	13667	92.887	1,269,493	0.112	15	2	444.24	749
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	6000	540.255	3,241,530	0.654	15	2	444.24	4,356
1-1296	Эмульс	кг	4500	5953.927	26,792,672	7.681	15	2	444.24	51,180
	Булан төмөр (жижиг)	ш	1500	4658.8	6,988,200	0.186	15	2	444.24	1,242
1-4212	Арчих материал	кг	650	52.809	34,326	0.054	15	1	334.65	273
1-4413	Вакуман цонх	м2	330000	378	124,740,000	24.449	15	2	444.24	162,919
1-0128	Дюбель	кг	2500	9317.6	23,294,000	10.529	15	2	444.24	70,160
1-0135	Замаск	кг	600	2937.78	1,762,668	3.702	15	2	444.24	24,666
-0410	Маажин	кг	1500	2386.188	3,579,282	3.007	15	2	444.24	20,035
-0221	Өнгийн тосон будаг	кг	8500	3242.437	27,560,715	41.827	15	2	444.24	278,721
				Хог. хаягдлын зардал:		1.0122	0	1	0	0
					484,000,526					**1,046,186**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ТАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5072	Селикон	кг	12000	42.12	505,440	0.042	15	1	334.65	211
1-5075	Резин жийргэвчтэй шил тогтоогч ховил	м	3200	3369.6	10,782,720	0.337	15	1	334.65	1,691
1-0233	Төмрийн енгийн будаг	кг	13500	630	8,505,000	47.949	15	2	444.24	319,515
1-5121	Хөөсөнцөр/ шуршдэг/	кг	25000	5054.4	126,360,000	5.054	15	1	334.65	25,372
1-0862	Шүүрүп 30мм	кг	1400	168.48	235,872	0.19	15	2	444.24	1,269
				Хог хаягдлын зардал:		0.3214	0	1	0	0
					146,389,032					**348,058**
				Хог, хаягдлын зардал:		1.3336	0	1	0	0
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				**630,389,558**					**1,394,244**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9003	Цахилгаан өрем	1556.78	2531	3,940,216
2028	Автокран 5тн	42.79	66822	2,859,197
	Автомашин	16.15	3453	55,752
				6,855,165

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**44,860,493**
2	**Материал**	**76,986,154**
3	**Тээвэр**	**273,764**
4	**Машин ашиглалт**	**180,669**
	Шууд зардлын дүн	**122,301,081**
5	**Нэмэгдэл зардал /61 %/**	**13,980,658**
6	**Ашиг / 15%/**	**20,442,261**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**156,723,999**
7	**НӨАТ 10%**	**15,672,400**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**282,103**
	Дүн	**172,678,502**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**3,134,480**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**1,567,240**
	Дүн	**177,380,222**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**3,134,480**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Нэг Дүн	**180,514,702**

НЯМ ХРЭН
МЭРГЭШСЭН ЗӨВЧИН
ТАЛБАЙ
ХУГАЦААГҮЙ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ПАТАНАТОМИЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	628	2.0 / 2	0.25 /	155.116 /	5212 / 5212	808465 /	808,465
55-010-01	Хананы хаалга цонхны углуурга авах, ховилыг задлах	хайрцаг	12	2.5 / 2	1.46 / 0.2	17.544 / 2.4	5680 / 5212	99650 / 12509	112,159
53-150-02	Шалны плита буулгах	м2	410	3.0 / 2	0.95 /	388.27 /	6150 / 5212	2387861 /	2,387,860
57-190-05	Хуучин будагтай таазны гадаргууг 100% хусаж цэвэрлэх	м2	410	2.0 / 2	0.31 /	126.69 /	5212 / 5212	660308 /	660,308
5-240-07	Хусаж цэвэрлэсэн ханын гадаргууд 3 р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	628	3.6 / 2	0.33 / 0	208.936 / 0.19	6613 / 5212	1381691 / 982	1,382,673
5-240-05	Хусаж цэвэрлэсэн таазны гадаргууд 3-р үеийн тэгшилгээ хийх	м2	410	3.6 / 2	0.19 / 0	77.285 / 0.29	6613 / 5212	511086 / 1496	512,582
0-790-04	Ханыг өнгөлгөөний хавтангаар өнгөлөх	м2	628	2.7 / 2	0.42 / 0.03	262.504 / 18.84	5868 / 5212	1540373 / 98194	1,638,568
7-060-04	Тааз эмульсдэх	м2	410	3.4 / 2	0.67 / 0.00	275.11 / 0.82	6459 / 5212	1776935 / 4274	1,781,209
1-190-07	Шаланд плита наах	м2	410	4.2 / 2	1.47 / 0.17	604.299 / 69.7	7058 / 5212	4265142 / 363276	4,628,419
0-180-04	Гадна дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	25.2	3.4 / 2	1.24 / 0.37	31.147 / 9.32	6459 / 5212	201180 / 48597	249,776
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	25.2	3.0 / 2	0.43 / 0.01	10.937 / 0.18	6150 / 5212	67261 / 919	68,181
1-320-06	Зуурмаг бэлтгэх	м3	8	2.4 / 2	1.18 / 1.08	9.476 / 8.67	5587 / 5212	52942 / 45198	98,141

Нийт Хүн/цаг:	2167.31 / 110.41	*Үндсэн цалин:*	14,328,340
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	2,435,818
		Нэмэгдэл цалин:	5,301,486
		Нийт цалин:	22,065,644
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	2,978,862
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	3,000,928
		Ажиллах хүчний зардал:	**28,045,434**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

АГААРЖУУЛАЛТЫН СИСТЕМ ЗАСВАРЛАХ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
60-010-26	Агааржуулалтын суваг цэвэрлэх	ш	6	2.8 / 2	67.68 /	406.086 /	5962 / 5212	2421085 /	2,421,085
5-500-10	Салхивчийн тор суулгах	ш	21	4.0 / 2	1.65 / 0.01	34.608 / 0.26	6921 / 5212	239522 / 1357	240,879
9-230-06	Агаар оруулах сэнс угсрах типа Vents Vcun Q-750м3/ц/агаар халаагч, хоргогчтэй	ш	4	3.4 / 2	10.83 / 1.85	43.326 / 7.42	6459 / 5212	279843 / 38652	318,495
9-230-07	Агаар оруулах агрегат байрлуулах типа КТ /агар чийгшуулэгчтэй/	ш	6	3.5 / 2	16.93 / 3.85	101.575 / 23.13	6536 / 5212	663892 / 120554	784,445
9-030-04	0.8 мм зузаан гөлмөн төмрөөр хийсэн агаар дамжуулах тэгш өнцөгт огтлолтой 1000 мм хүртэл голчтой хоолой угсрах	м2	48	3.5 / 2	1.4 / 0.07	67.2 / 3.58	6536 / 5212	439219 / 18662	457,881
9-520-31	Агаарын тэгш өнцөгт огтлолтой хоолойн дөрвөлжлөгчийн бэлдэц хийж бэлтгэх	ш	12	4.5 / 2	1.96 / 0.04	23.484 / 0.48	7262 / 5212	170541 / 2502	173,043

Нийт Хүн/цаг: 676.28 / 34.87 *Үндсэн цалин:*	4,395,828
Инженер техникийн ажилчдын цалин:	747,291
Нэмэгдэл цалин:	1,626,456
Нийт цалин:	6,769,574
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	913,893
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	920,662
Ажиллах хүчний зардал:	**8,604,129**

ДОТОР ЦАХИЛГААНЫ ШУГАМЫН ЗАСВАР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
74-191-01	Цахилгааны утас явах ханыг зүсэх	1үм	240	1.1 / 2	1 / 1	240 / 240	4366 / 5212	1047840 / 1250880	2,298,720
70-130-01	Таазанд буудаж тогтоосон бэхэлгээтэй гэрэлтүүлэгч буулгах	ш	72	2.7 / 2	1.38 / 0.05	99.36 / 3.6	5868 / 5212	583044 / 18763	601,808

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг:	339.36 / 243.6	*Үндсэн цалин:*	2,900,528
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	493,090
		Нэмэгдэл цалин:	1,073,195
		Нийт цалин:	4,466,813
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	603,020
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	607,487
		Ажиллах хүчний зардал:	**5,677,319**

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
0-270-05	Гэрэлтүүлэгчийн самбар угсрах	ш	2	3.5 / 2	5.07 / 0.03	10.14 / 0.06	6536 / 5212	66275 / 313	66,588
0-230-04	Унтраалга тавих	ширхэг	8	3.0 / 2	0.21 / 0.00	1.68 / 0.02	6150 / 5212	10332 / 125	10,457
0-230-10	Далд угсрах штепселийн залгуур тавих	ширхэг	6	3.0 / 2	0.21 / 0.00	1.26 / 0.01	6150 / 5212	7749 / 31	7,780
0-230-11	Хамгаалалттай ба хагас хамгаалалттай штепселийн залгуур тавих	ширхэг	4	3.0 / 2	0.5 / 0.00	1.988 / 0.02	6150 / 5212	12226 / 83	12,310
0-260-12	Эгнээндээ 2 гэрэлтүүлэгчтэй өдрийн гэрэлтүүлэгч хайрцагт блокчлон дүүжинд угсрах	ш	72	3.0 / 2	1.12 / 0.02	80.64 / 1.44	6150 / 5212	495936 / 7505	503,441
0-250-13	Орох гарах бичигт гэрэлтүүлэг угсрах	ширхэг	2	3.0 / 2	1.23 / 0.00	2.46 / 0.01	6150 / 5212	15129 / 31	15,160
0-230-12	Утас салбарлах хайрцаг угсрах	ширхэг	8	3.0 / 2	0.35 / 0.01	2.8 / 0.04	6150 / 5212	17220 / 208	17,428
8-520-09	Розетка унтраалагын хайрцаг угсрах	ш	12	3.0 / 2	0.58 / 0.03	6.96 / 0.36	6150 / 5212	42804 / 1876	44,680
0-120-04	Гэрлийн шугаманд цэнэглэгддэг гэрэлтуулэг угсрах	ширхэг	6	3.0 / 2	1.84 / 0.04	11.04 / 0.24	6150 / 5212	67896 / 1251	69,147
8-310-04	Кабель салбарлах хайрцаг угсрах	ш	4	3.0 / 2	1.48 / 0.08	5.92 / 0.32	6150 / 5212	36408 / 1689	38,097
0-170-04	2.5мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай 1-р утас сүвлэх	м	420	2.8 / 2	0.07 / 0.03	28.14 / 12.6	5962 / 5212	167771 / 65671	233,442
0-170-04	1х4мм2 утас угсрах	м	150	2.8 / 2	0.07 / 0.03	10.05 / 4.5	5962 / 5212	59918 / 23454	83,372
0-170-11	16мм2 хүртэл нийлмэл огтлолтой нэг ба олон судастай дараагийн утас бүрийг сүвлэх	м	52	3.7 / 2	0.15 / 0.21	7.8 / 10.92	6690 / 5212	52182 / 56915	109,097
8-330-18	25мм хүртэл голчтой полиэтилен хоолойг бэлэн суваг, ховилд угсрах	м	570	3.0 / 2	0.02 / 0.00	11.97 / 0.57	6150 / 5212	73616 / 2971	76,586
8-330-19	32мм хүртэл голчтой полиэтилен хоолойг бэлэн	м	52	3.0 / 2	0.02 / 0.00	1.04 / 0.08	6150 / 5212	6396 / 434	6,830

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	суваг, ховилд угсрах								

Нийт Хүн/цаг:	183.89 / 31.19	*Үндсэн цалин:*	1,294,416
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	220,051
		Нэмэгдэл цалин:	478,934
		Нийт цалин:	1,993,400
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	269,109
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	271,102
		Ажиллах хүчний зардал:	**2,533,611**
Бүгд хүн/цаг:	***3366.84 / 420.06***	**Бүгд цалин:**	***22,919,111***
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	**3,896,249**
		Нэмэгдэл цалин:	**8,480,071**
		Нийт цалин:	**35,295,431**
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**4,764,883**
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**4,800,179**
		Ажиллах хүчний зардал:	**44,860,493**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ПАТАНАТОМИЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4542	Уулын элс	м3	22000	5.435	119,560	8.152	15	1	334.65	40,920
1-4325	Хаалга	м2	380000	25.2	9,576,000	9.888	15	2	444.24	65,893
1-4771	Ханын енгелгеений эко хулсан хавтан 05-07 2440x1220	м2	38000	690.8	26,250,400	7.599	15	2	444.24	50,635
1-0370	Цавуу	кг	2500	6.28	15,700	0.008	15	2	444.24	51
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	8.304	37,368	0.014	15	2	444.24	94
1-4028	Цемент м-400	тн	420000	1.371	575,837	1.398	15	1	334.65	7,020
1-1219	Шалны плита	м2	43500	414.1	18,013,350	1.938	15	2	444.24	12,914
1-0363	Шүршдэг баллонтой хеес	ш	13667	12	164,004	0.015	15	2	444.24	97
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	9000	18.925	170,323	0.023	15	2	444.24	153
1-1296	Эмульс	кг	9500	234.52	2,227,940	0.303	15	2	444.24	2,016
1-0135	Замаск	кг	600	118.28	70,968	0.149	15	2	444.24	993
1-5073	Каркас төмөр	кг	2800	753.6	2,110,080	0.852	15	2	444.24	5,675
					Хоёр хүчлийн зардал:	0.182	0	1	0	0
					59,331,530					**186,460**

ДАГААРЖУУЛАЛТЫН СИСТЕМ ЗАСВАРЛАХ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4561	Суурийн боолт	кг	2500	33	82,500	0.037	15	1	334.65	187
1-3884	Салхивчийн тор 0,1м2	ш	1800	21	37,800	0.208	15	1	334.65	1,044
2-0268	Агаар оруулах сэнс угсрах типа Vents Vcun q-750м3/ц	ш	580000	4	2,320,000	1.146	15	2	444.24	7,634
2-0269	Вентилятор, вц-4-70 n:8	ш	1200000	6	7,200,000	6.192	15	2	444.24	41,261
2-2960	Дервелжин огтлолтой шулуун хоолой, 0,8мм зузаан, р=1000мм	м	11520	45.408	523,100	0.597	15	2	444.24	3,980

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Хог, хаягдлын зардал:	0.0491	0	1	0	0
	10,163,400				**54,105**

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-5132	Утас салбарлах хайрцаг	ш	3500	8	28,000	0.002	15	2	444.24	11
3-5132	Унтраалга розеткийн хайрцаг	ш	2500	12	30,000	0.024	15	2	444.24	160
3-8067	Төмөр хайрцаг 395x310x120	ш	180000	2	360,000	0.004	15	1	334.65	20
3-5118	Хоёрлосон унтраалга	ш	4500	8	36,000	0.008	15	2	444.24	53
3-6553	Хайрцаг у2034. уз	ш	5000	4	20,000	0.072	15	2	444.24	480
3-2820	Хөнгөнцагаан утас 3x16 мм2	м	3400	53.04	180,336	0.005	15	2	444.24	35
3-5186	Цэнэг шавхагч	ш	37650	2	75,300	0.15	15	2	444.24	1,000
3-5215	Шугамын автомат 1-16	ш	4800	20	96,000	0.09	15	2	444.24	600
3-6422	Эрчим хүчний хэмнэлттэй гэрэлтүүлэгч /2 эгнээтэй/	ш	65000	72	4,680,000	0.072	15	2	444.24	480
3-6374	Бичигт гэрэлтүүлэгч	ш	75000	2	150,000	0.002	15	2	444.24	13
3-2820	Бүрээстэй хөнгөнцагаан утас 1x4 мм2	м	1500	154.5	231,750	0.015	15	2	444.24	103
3-2820	Бүрээстэй хөнгөнцагаан утас 3x2,5 мм2	м	1200	432.6	519,120	4.326	15	2	444.24	28,827
3-6460	Аваарын гэрэл	ком	85000	6	510,000	0.014	15	2	444.24	96
3-4924	Гал хамгаалагч	ш	6000	2	12,000	0.046	15	2	444.24	307
3-5470	Ил угсралтын розетка	ш	12000	10.06	120,720	0.001	15	2	444.24	7
2-2820	Иржгэр гадаргуутай хуванцар хоолой ф32мм	м	800	53.56	42,848	0.011	15	3	591.18	95
2-2819	Иржгэр гадаргуутай хуванцар хоолой ф25	м	500	587.1	293,550	0.088	15	3	591.18	781
3-5224	Оролтын автомат	ш	52800	2	105,600	0.02	15	2	444.24	133
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0297	0	1	0	0
					7,491,224					**33,200**

Хог, хаягдлын зардал:	0.2608	0	1	0	0
НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:	**76,986,154**				**273,764**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	1.73	40590	70,221
2028	Автокран 5тн	0.43	64939	27,937
13200	Автомашин	9.32	3453	32,183
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	3.6	13980	50,328
				180,669

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**32,086,368**
2	**Материал**	**100,981,551**
3	**Тээвэр**	**211,724**
4	**Машин ашиглалт**	**2,054,845**
	Шууд зардлын дүн	**135,334,488**
5	**Нэмэгдэл зардал /72.3 %/**	**11,852,026**
6	**Ашиг / 15%/**	**22,077,977**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**169,264,491**
7	**НӨАТ 10%**	**16,926,449**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**304,676**
	Дүн	**186,495,616**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**3,385,290**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**1,692,645**
	Дүн	**191,573,551**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**3,385,290**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**194,958,841**

МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
ХУГАЦААГҮЙ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-790-04	Гадна ханыг металл хавтанцараар дулаалгатай өнгөлөх	м2	402	3.4 / 2	1.7 / 0.19	684.847 / 77.59	6459 / 5212	4423428 / 404378	4,827,806
12-050-04	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	402	3.9 / 2	0.05 / 0	20.422 / 0.36	6844 / 5212	139765 / 1886	141,651
18-230-05	Гадна ханын бусад заслалын ажилд 16 м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба задлах	м2	402	3.1 / 2	0.71 / 0.16	284.696 / 65.53	6227 / 5212	1772804 / 341522	2,114,326

Нийт Хүн/цаг:	989.97 / 143.47	*Үндсэн цалин:*	7,083,783
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	1,204,243
		Нэмэгдэл цалин:	2,621,000
		Нийт цалин:	10,909,026
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгуулллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,472,719
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,483,628
		Ажиллах хүчний зардал:	**13,865,373**

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-180-04	Модон хаалга Х-3 угсрах	м2	18.69	3.4 / 2	1.24 / 0.37	23.101 / 6.92	6459 / 5212	149208 / 36043	185,251
10-590-05	Томор хаалга ТХ-1 угсрах	ш	3	3.1 / 2	10.19 / 0.19	30.56 / 0.58	6227 / 5212	190298 / 2997	193,295
10-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шуршдэг хөөсөөр чигжих	м2	18.69	3.0 / 2	0.43 / 0.01	8.111 / 0.13	6150 / 5212	49885 / 682	50,567
10-510-04	Хаалганд цоож суулгах	ш	3	5.0 / 2	0.35 / 0.07	1.051 / 0.22	7604 / 5212	7989 / 1126	9,115
15-050-04	Ханын хаалганы тэгш гадаргуутай амалгаа шавардах	м2	10.7	3.5 / 2	2.11 / 0.11	22.593 / 1.13	6536 / 5212	147668 / 5911	153,580
15-150-08	Хаалганы амалгаа гар аргаар сайн чанартай будах	м2	10.7	3.5 / 2	0.27 / 0.00	2.839 / 0.01	6536 / 5212	18554 / 67	18,621

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг:	88.25 / 8.98	*Үндсэн цалин:*	610,428
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	103,773
		Нэмэгдэл цалин:	225,858
		Нийт цалин:	940,060
		Нийгмийн даатгал, зрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	126,908
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	127,848
		Ажиллах хүчний зардал:	**1,194,816**

ШАЛНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
1-160-07	Плитан шал хийх	м2	253.59	2.5 / 2	0.39 / 0.15	99.255 / 39.31	5680 / 5212	563769 / 204865	768,634
5-870-05	Шалыг резинэн будгаар 2 удаа будах	м2	112.51	2.8 / 2	0.17 / 0.00	19.689 / 0.23	5962 / 5212	117387 / 1173	118,560
1-320-05	Зуурмаг бэлтгэх	м3	14.5	2.2 / 2	1.49 / 3.38	21.656 / 49.08	5399 / 5212	116919 / 255818	372,737

Нийт Хүн/цаг:	140.6 / 88.61	*Үндсэн цалин:*	1,259,932
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	214,188
		Нэмэгдэл цалин:	466,175
		Нийт цалин:	1,940,295
		Нийгмийн даатгал, зрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	261,940
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	263,880
		Ажиллах хүчний зардал:	**2,466,115**

МОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
5-240-09	Будалтанд бэлтгэсэн шавардсан хана таазны гадаргууд 3 р тэгшилгээ хийх	м2	677.11	3.6 / 2	0.19 / 0	129.734 / 0.47	6613 / 5212	857933 / 2470	860,403
5-310-19	Тааз эмульсдэх	м2	366.1	3.0 / 2	1.16 / 0.00	423.468 / 0.99	6150 / 5212	2604327 / 5152	2,609,479

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

15-310-18	Хана эмульсдэх	м2	677.11	3.2 / 2	0.91 / 0.00	616.509 / 2.3	6304 / 5212	3886471 / 11999	3,898,469

Нийт Хүн/цаг:	1169.71 / 3.76	*Үндсэн цалин:*	7,368,352
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	1,252,620
		Нэмэгдэл цалин:	2,726,290
		Нийт цалин:	11,347,262
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,531,880
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,543,228
		Ажиллах хүчний зардал:	**14,422,370**

БУСАД АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
06-010-04	Бетон хаяавч хийх м75	м3	5.72	2.4 / 2	0.76 / 1.49	4.36 / 8.5	5587 / 5212	24358 / 44302	68,660
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд экскаваторааар ачих	м3	7.9	2.0 / 2	0.04 /	0.324 /	5212 / 5212	1688 /	1,688

Нийт Хүн/цаг:	4.68 / 8.5	*Үндсэн цалин:*	70,348
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	11,959
		Нэмэгдэл цалин:	26,029
		Нийт цалин:	108,336
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	14,625
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	14,734
		Ажиллах хүчний зардал:	**137,695**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	***2393.21 / 253.34***	**Бүгд цалин:**	***16,392,843***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**2,786,783**
Нэмэгдэл цалин:			**6,065,352**
Нийт цалин:			**25,244,979**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			**3,408,072**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**3,433,317**
Ажиллах хүчний зардал:			**32,086,368**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
4-0005	Ус урсгах тосгуур	ш	14000	4	56,000	0.016	15	1	334.65	81
4-0006	Ус зайлуулах яндан	м	15000	22.104	331,557	0.023	15	1	334.65	118
4-0007	Ус зайлуулах яндангийн тохой	ш	14000	4	56,000	0.016	15	1	334.65	81
1-3968	Угсармал шатны шалавч бамбай	м2	3500	13.628	47,697	0.327	15	2	444.24	2,179
1-0524	Төмөр утас	м	300	406.02	121,806	0.041	15	1	334.65	204
1-3825	Төмөр шат	кг	1500	140.7	211,050	1.407	15	1	334.65	7,063
1-5050	Чулуун ховон базальт хавтан б=10см	м2	95000	406.02	38,571,900	0.394	15	1	334.65	1,977
1-0728	Цайрдсан гөлмөн төмөр 8мм	кг	3400	80.372	273,264	0.185	15	1	334.65	928
1-0861	Шураг	кг	2800	321.6	900,480	0.363	15	2	444.24	2,422
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	850000	1.889	1,605,990	1.228	15	1	334.65	6,165
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	2300	45.024	103,555	0.509	15	2	444.24	3,390
1-0717	Бэхэлгээний туузан цагаан төмөр	кг	1200	1608	1,929,600	1.608	15	1	334.65	8,072
1-0717	Бэхэлгээний ховилтой төмөр	кг	1170	804	940,680	0.804	15	1	334.65	4,036
1-3985	Захалсан банз I зэрэг, 2 м-ээс дээш урттай	м3	308000	0.036	11,143	0.024	15	1	334.65	118
1-0729	Өнгөлгөөний метал хавтан	м2	75000	402	30,150,000	1.005	15	1	334.65	5,045
				Хог, хаягдлын зардал:		0.0477	0	1	0	0
					75,310,722					**41,878**

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
	Томор хаалга тх-1	ш	800000	3	2,400,000	0.3	15	2	444.24	1,999
1-0754	Цоож	ш	25000	3	75,000	0.004	15	2	444.24	25
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	0.009	39	0	15	2	444.24	0
1-4187	Цемент шохойн зуурмаг м-50	м3	105000	0.011	1,124	0.024	0	1	0	0
1-0861	Шураг	кг	2800	1.2	3,360	0.001	15	2	444.24	9
1-4184	Шохойн зуурмаг	м3	110000	0.46	50,611	1.012	0	1	0	0

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

-0363	Шуршдэг хөөс	кг	8000	4.05	32,400	0.005	15	2	444.24	33
-0363	Шуршдэг баллонтой хөөс	кг	5850	4.673	27,334	0.006	15	2	444.24	38
-0212	Дотор ханын эмульс	кг	6500	6.763	43,963	0.009	15	2	444.24	58
-4325	Дотор модон хаалга х-4, х-5	м2	450000	18.69	8,410,500	2.243	15	2	444.24	14,945
-0135	Замаск	кг	350	1.712	599	0.216	15	2	444.24	1,437
					Хог. хаягдлын зардал:	0.0229	0	1	0	0
					11,044,929					**18,544**

ШАЛНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
-5002	Суурь түрхлэг	кг	4000	28.128	112,510	0.035	15	2	444.24	236
-4271	Ус	м3	200	10.651	2,130	10.651	1	1	960.47	10,230
-4300	Шалны плита	м2	28000	266.269	7,455,546	7.788	15	1	334.65	39,096
-4277	Үртэс	м3	7000	3.043	21,302	0.609	15	1	334.65	3,055
-5001	Epocoat 210 резинин будаг	кг	40000	41.629	1,665,148	0.054	15	2	444.24	358
					Хог. хаягдлын зардал:	0.1148	0	1	0	0
					9,256,636					**52,975**

ОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
-4271	Ус	м3	200	0.068	14	0.068	1	1	960.47	65
-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	27.745	124,855	0.047	15	2	444.24	314
-0182	Эпоксид цавуу	кг	2500	16.928	42,319	0.02	15	2	444.24	136
-0212	Дотор ханын эмульс	кг	6500	659.413	4,286,185	0.851	15	2	444.24	5,668
-0135	Замаск	кг	350	108.338	37,918	13.651	15	2	444.24	90,962
					Хог. хаягдлын зардал:	0.0878	0	1	0	0
					4,491,291					**97,145**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

БУСАД АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0671	Сийрс	м2	300	8.58	2,574	0.004	15	2	444.24	29
1-4271	Ус	м3	200	1.201	240	1.201	1	1	960.47	1,154
1-4177	Бетон зуурмаг м-75	м3	150000	5.834	875,160	0.583	0	1	0	0
				Хог, хаягдлын зардал:		0.0107	0	1	0	0
					877,974					**1,182**
				Хог, хаягдлын зардал:		0.284	0	1	0	0
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				**100,981,551**					**211,724**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
11004	Цахилгаан өрем	18.15	29742	539,817
2028	Автокран 5тн	21.1	64939	1,370,363
	Автомашин	3.82	13985	53,445
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	6.53	13980	91,220
				2,054,845

178

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	25,177,218
2	Материал	83,490,898
3	Тээвэр	157,628
4	Машин ашиглалт	1,686,804
	Шууд зардлын дүн	110,512,548
5	Нэмэгдэл зардал /72.3 %/	9,299,932
6	Ашиг / 15%/	17,971,872
	Барилга угсралтын ажлын дүн	137,784,352
7	НӨАТ 10%	13,778,435
8	Нормчлолын сан 0.18%	248,012
	Дүн	151,810,799
9	Захиалагчийн албаны зардал	2,755,687
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,377,844
	Дүн	155,944,329
12	Магадлашгүй ажил 2 %	2,755,687
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	158,700,016

МОНГОЛ УЛС
НЯМС ҮРЭН
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
ХУГАЦААГҮЙ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-790-04	Гадна ханыг металл хавтанцараар дулаалгатай өнгөлөх	м2	402	3.4 / 2	1.7 / 0.19	684.847 / 77.59	6459 / 5212	4423428 / 404378	4,827,806
12-050-04	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	402	3.9 / 2	0.05 / 0	20.422 / 0.36	6844 / 5212	139765 / 1886	141,651
08-230-05	Гадна ханын бусад заслалын ажилд 16 м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба задлах	м2	402	3.1 / 2	0.71 / 0.16	284.696 / 65.53	6227 / 5212	1772804 / 341522	2,114,326

Нийт Хүн/цаг: 989.97 / 143.47 *Үндсэн цалин:* 7,083,783

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 1,204,243

Нэмэгдэл цалин: 2,621,000

Нийт цалин: 10,909,026

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1,472,719

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1,483,628

Ажиллах хүчний зардал: **13,865,373**

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
0-180-04	Модон хаалга Х-3 угсрах	м2	2.1	3.4 / 2	1.24 / 0.37	2.596 / 0.78	6459 / 5212	16765 / 4050	20,815
0-590-05	Томор хаалга ТХ-1 угсрах	ш	1	3.1 / 2	10.19 / 0.19	10.187 / 0.19	6227 / 5212	63433 / 999	64,432
0-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	2.1	3.0 / 2	0.43 / 0.01	0.911 / 0.01	6150 / 5212	5605 / 77	5,682
0-510-04	Хаалганд цоож суулгах	ш	1	5.0 / 2	0.35 / 0.07	0.35 / 0.07	7604 / 5212	2663 / 375	3,038

Нийт Хүн/цаг: 14.04 / 1.06 *Үндсэн цалин:* 93,966

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 15,974

Нэмэгдэл цалин: 34,768

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт цалин:	144,708
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	19,536
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	19,680
Ажиллах хүчний зардал:	**183,924**

ШАЛНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
11-060-06	20мм зузаан бетон тэгшилгээ хийх	м2	233	2.5 / 2	0.33 / 0.13	75.748 / 29.36	5680 / 5212	430250 / 153014	583,264
15-870-05	Шалыг резинэн будгаар 2 удаа будах	м2	233	2.8 / 2	0.17 / 0.00	40.775 / 0.47	5962 / 5212	243101 / 2429	245,529
11-320-05	Зуурмаг бэлтгэх	м3	14.5	2.2 / 2	1.49 / 3.38	21.656 / 49.08	5399 / 5212	116919 / 255818	372,737

Нийт Хүн/цаг: 138.18 / 78.91 *Үндсэн цалин:* 1,201,531

Инженер техникийн ажилчдын цалин:	204,260
Нэмэгдэл цалин:	444,566
Нийт цалин:	1,850,358
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	249,798
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	251,649
Ажиллах хүчний зардал:	**2,351,805**

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-240-09	Будалтанд бэлтгэсэн шавардсан хана таазны гадаргууд 3 р тэгшилгээ хийх	м2	398	3.6 / 2	0.19 / 0	76.257 / 0.28	6613 / 5212	504286 / 1452	505,738
15-310-19	Тааз эмульсдэх	м2	233	3.0 / 2	1.16 / 0.00	269.511 / 0.63	6150 / 5212	1657493 / 3279	1,660,772
15-310-18	Хана эмульсдэх	м2	398	3.2 / 2	0.91 / 0.00	362.379 / 1.35	6304 / 5212	2284437 / 7053	2,291,490

Нийт Хүн/цаг: 708.15 / 2.26 *Үндсэн цалин:* 4,458,001

Барилгын тооцооны "Estimator Pro" програм

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Инженер техникийн ажилчдын цалин:	757,860
Нэмэгдэл цалин:	1,649,460
Нийт цалин:	6,865,321
Нийгмийн даатгал, зрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	926,818
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	933,684
Ажиллах хүчний зардал:	**8,725,823**

БУСАД АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
06-010-04	Бетон хаяавч хийх м75	м3	2	2.4 / 2	0.76 / 1.49	1.524 / 2.97	5587 / 5212	8517 / 15490	24,007
09-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	м3	7.9	2.0 / 2	0.04 /	0.324 /	5212 / 5212	1688 /	1,688

Нийт Хүн/цаг:	1.85 / 2.97	*Үндсэн цалин:*	25,695
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	4,368
		Нэмэгдэл цалин:	9,507
		Нийт цалин:	39,570
		Нийгмийн даатгал, зрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	5,342
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	5,382
		Ажиллах хүчний зардал:	**50,294**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	***1852.18 / 228.67***	**Бүгд цалин:**	***12,862,976***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**2,186,706**
Нэмэгдэл цалин:			**4,759,301**
Нийт цалин:			**19,808,983**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			**2,674,213**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**2,694,022**
Ажиллах хүчний зардал:			**25,177,218**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
4-0005	Ус урсгах тосгуур	ш	14000	4	56,000	0.016	15	1	334.65	81
4-0006	Ус зайлуулах яндан	м	15000	22.104	331,557	0.023	15	1	334.65	118
4-0007	Ус зайлуулах яндангийн тохой	ш	14000	4	56,000	0.016	15	1	334.65	81
1-3968	Угсармал шатны шалавч бамбай	м2	3500	13.628	47,697	0.327	15	2	444.24	2,179
1-0524	Төмөр утас	м	300	406.02	121,806	0.041	15	1	334.65	204
1-3825	Төмөр шат	кг	1500	140.7	211,050	1.407	15	1	334.65	7,063
1-5050	Чулуун ховон базальт хавтан б=10см	м2	95000	406.02	38,571,900	0.394	15	1	334.65	1,977
1-0728	Цайрдсан гөлмөн төмөр 8мм	кг	3400	80.372	273,264	0.185	15	1	334.65	928
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	850000	1.889	1,605,990	1.228	15	1	334.65	6,165
-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	2300	45.024	103,555	0.509	15	2	444.24	3,390
-0717	Бэхэлгээний туузан цагаан төмөр	кг	1200	1608	1,929,600	1.608	15	1	334.65	8,072
-0717	Бэхэлгээний ховилтой төмөр	кг	1170	804	940,680	0.804	15	1	334.65	4,036
-3985	Захалсан банз I зэрэг, 2 м-ээс дээш урттай	м3	308000	0.036	11,143	0.024	15	1	334.65	118
-0729	Өнгөлгөөний метал хавтан	м2	75000	402	30,150,000	1.005	15	1	334.65	5,045
					Хог. хаягдлын зардал:	0.0455	0	1	0	0
					74,410,242					**39,456**

ААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
	Томор хаалга тх-1	ш	800000	1	800,000	0.1	15	2	444.24	666
-0754	Цоож	ш	25000	1	25,000	0.001	15	2	444.24	8
-0363	Шүршдэг хөөс	кг	13667	1.35	18,450	0.002	15	2	444.24	11
-4325	Дотор модон хаалга х-4, х-5	м2	450000	2.1	945,000	0.252	15	2	444.24	1,679
					Хог. хаягдлын зардал:	0.0021	0	1	0	0
					1,788,450					**2,365**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ШАЛНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-5002	Суурь түрхлэг	кг	4000	58.25	233,000	0.073	15	2	444.24	489
1-0671	Сийрс	м2	300	34.95	10,485	0.017	15	2	444.24	116
1-4271	Ус	м3	200	9.087	1,817	9.087	1	1	960.47	8,727
1-4334	Хайрга	м3	25000	3.185	79,616	6.369	10	1	348.9	22,222
1-4025	Цемент м-400	тн	420000	1.017	427,218	0.311	45	1	271.67	3,805
1-4543	Голын элс	м3	22000	3.166	69,644	6.331	10	1	348.9	22,090
2-5001	Epocoat 210 резинин будаг	кг	40000	86.21	3,448,400	0.111	15	2	444.24	741
					Хог, хаягдлын зардал:	0.1338	0	1	0	0
					4,270,180					**58,191**

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	200	0.04	8	0.04	1	1	960.47	38
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4500	16.736	75,312	0.028	15	2	444.24	189
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	2500	9.95	24,875	0.012	15	2	444.24	80
1-0212	Дотор ханын эмульс	кг	6500	398.855	2,592,558	0.515	15	2	444.24	3,429
1-0135	Замаск	кг	350	63.68	22,288	8.024	15	2	444.24	53,467
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0517	0	1	0	0
					2,715,041					**57,203**

БУСАД АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0671	Сийрс	м2	300	3	900	0.002	15	2	444.24	10
1-4271	Ус	м3	200	0.42	84	0.42	1	1	960.47	403
1-4177	Бетон зуурмаг м-75	м3	150000	2.04	306,000	0.204	0	1	0	0

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

	Хог, хаягдлын зардал:	0.0038	0	1	0	0
	306,984					**413**
	Хог, хаягдлын зардал:	0.2369	0	1	0	0
НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:	**83,490,898**					**157,628**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
11004	Цахилгаан ерем	6.05	29742	179,939
2028	Автокран 5тн	15.8	64939	1,025,917
	Автомашин	3.21	13985	44,889
9021	Доргиур	11.65	29600	344,840
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	6.53	13980	91,220
				1,686,804