ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: 2024/06/01

Захиалагч: ЗДТГ

Дундговь аймгийн Сайхан-Овоо сум
Цагдаагийн копан барилгын засварын төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 35,890,937

(гучин-таван сая, найман зуун ерэн мянга, есөн зуун гучин-долоон төгрөг)

Баталгаажуулсан **Зураг төслийн: Жаргалант хийц ХХК**
Захирал: ...../С.Тайванбаатар/
Огноо: 2024.06.01

Хянасан **Тэргүүлэх /мэргэшсэн/ төсөвчин:...../М.Баярцогт/**
Огноо: 2024.06.01

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

Төсөвчин: ...../М.Мөнгөнзул/
Төсөв тооцсон огноо: 2024.06.02

Хаяг: Улаанбаатар хот, БЗД 3-р хороо, Миллинуим 708
Имэйл: taivnaa0929@yahoo.com
Дугаар: 70005007

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР: ЖАРГАЛАНТ ХИЙЦ ХХК

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: 5472105

ТӨСӨВЧИН:

АЖЛЫН ЗУРГЫН НЭР, БАЙРШИЛ, ШИФР: ЦАГДААГИЙН КОПАН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН ЗУРАГ ТӨСӨВ, ДУНДГОВЬ АЙМГИЙН САЙХАН-ОВОО СУМ, 2024/06/01

№	ТӨСВИЙН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ
1	БХБ Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
2	БХБ Сайдын 2019 оны 217-дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын ажилтны тарифт цалин
3	ЗТХ сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН: **35,890,937** **төгрөг**

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

Төсөвчин: ...../ /

Тамга

Дугаар: 70005007
Имэйл: taivnaa0929@yahoo.com
Хаяг: Улаанбаатар хот, БЗД 3-р хороо, Миллинуим 708

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**6,282,223**
2	**Материал**	**15,031,430**
3	**Тээвэр**	**1,323,337**
4	**Машин ашиглалт**	**614,060**
	Шууд зардлын дүн	**23,251,049**
5	**Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/**	**1,957,839**
6	**Ашиг / 15%/**	**3,781,333**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**28,990,221**
7	**НӨАТ 10%**	**2,899,022**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**52,182**
	Дүн	**31,941,426**
9	**Захиалагчийн техник хяналтын зардал**	**579,804**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**2,500,000**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**289,902**
	Дүн	**35,311,132**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**579,804**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**35,890,937**

Төсөв зохиосон: ...../ М.Мөнгөнзул/

Шалгасан...../М.Баярцогт/

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-180-04	Дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	18.42	3.4 / 2	1.24 / .37	22.77 / 6.82	2832.4 / 2371	64486 / 16159	80,645
10-590-05	3.6м2 хүртэл талбайтай дулаалгатай металл хаалга суулгах	ш	1	3.1 / 2	10.19 / .19	10.19 / .19	2710.6 / 2371	27612 / 455	28,067

Нийт Хүн/цаг:	32.95382 / 7.0071	*Үндсэн цалин:*	108,711
		Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	18,481
		Нэмэгдэл цалин 37% :	40,223
		Нийт цалин:	167,416
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	22,601
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	22,769
		Ажиллах хүчний зардал:	**212,785**

ГАДНА ЗАСЛАЛ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-790-04	Гадна ханыг сайдинг хавтанцараар өнгөлөх+ /цоколь/	м2	305.82	3.4 / 2	1.7 / .19	520.99 / 59.02	2832.4 / 2371	1475666 / 139944	1,615,610
15-790-04	Гадна саравчийн хүрээ, тааз хавтанцараар өнгөлөх	м2	25	3.4 / 2	1.7 / .19	42.59 / 4.83	2832.4 / 2371	120632 / 11440	132,072
11-320-06	Цементэн зуурмаг бэлтгэх	м3	1.4	2.4 / 2	1.18 / 1.08	1.66 / 1.52	2490.6 / 2371	4130 / 3598	7,728

Нийт Хүн/цаг:	565.243252 / 65.36586	*Үндсэн цалин:*	1,755,411
		Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	298,420
		Нэмэгдэл цалин 37% :	649,502
		Нийт цалин:	2,703,332
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	364,950
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	367,653
		Ажиллах хүчний зардал:	**3,435,935**

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
57-010-63	Хана таазны хуучин эмульс хусаж янзлах	м2	112.2	2.0 / 2	.14 / .03	16.16 / 3.37	2371 / 2371	38308 / 7981	46,289
15-240-07	Шавардсан тааз ханын гадаргууд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	112.2	3.6 / 2	.33 /	37.33 / .03	2913.6 / 2371	108762 / 80	108,841
15-310-19	Эмульсэн будгаар шавардсан таазыг 100 % багсаар будах	м2	112.2	3.0 / 2	1.16 / .00	129.78 / .3	2670 / 2371	346517 / 718	347,236
15-310-18	Эмульсэн будгаар шавардсан ханыг 100 % багсаар будах	м2	165.24	3.2 / 2	.91 / .00	150.45 / .56	2751.2 / 2371	413921 / 1332	415,253
15-830-05	Обой наах	м2	45.2	3.0 / 2	.3 /	13.71 / .03	2670 / 2371	36603 / 75	36,678
15-410-06	Бие засах өрөөний хавтанцарыг оролцуулан тоосгон ба бетон ханан дээр өнгөлгөө хийх	м2	4.77	3.5 / 2	1.6 / .09	7.62 / .41	2873 / 2371	21879 / 973	22,851
15-050-04	Цонх хаалганы тэгш гадаргуутай амалгаа шавардах	м2	2.5	3.5 / 2	2.11 / .11	5.28 / .27	2873 / 2371	15166 / 628	15,794
15-210-08	Амалгааг тосон будгаар, гар аргаар сайн чанартай будах	м2	2.5	3.3 / 2	.78 / .00	1.95 / .00	2791.8 / 2371	5448 / 11	5,459
11-320-06	Цементэн зуурмаг бэлтгэх	м3	1.2	2.4 / 2	1.18 / 1.08	1.42 / 1.3	2490.6 / 2371	3540 / 3084	6,624

Нийт Хүн/цаг: 363.694615 / 6.276826 *Үндсэн цалин:*	1,005,026
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	170,854
Нэмэгдэл цалин 37% :	371,860
Нийт цалин:	1,547,740
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	208,945
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	210,493
Ажиллах хүчний зардал:	**1,967,178**

ШАЛНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
53-040-01	Цэвэр банзан шал тэгшилж засах, шахах	м2	49.53	2.9 / 2	2.05 / .05	101.59 / 2.38	2640.1 / 2371	268197 / 5637	273,834
11-230-04	Хулдаас наах /Солонгос LG/	м2	24.16	2.9 / 2	.78 / .01	18.96 / .31	2640.1 / 2371	50065 / 745	50,809
11-370-04	Хавтанцарыг /плита/ бетон шаланд цавуугаар наах	м2	3.06	2.9 / 2	1.93 / .03	5.9 / .08	2640.1 / 2371	15584 / 196	15,780

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг:	126.451954 / 2.77414	*Үндсэн цалин:*	340,423
		Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	57,872
		Нэмэгдэл цалин 37% :	125,957
		Нийт цалин:	524,252
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	70,774
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	71,298
		Ажиллах хүчний зардал:	**666,324**
Бүгд хүн/цаг:	***1088.343641 / 81.423926***	**Бүгд цалин:**	***3,209,572***
		Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**545,627**
		Нэмэгдэл цалин 37%:	**1,187,542**
		Нийт цалин:	**4,942,740**
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**667,270**
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**672,213**
		Ажиллах хүчний зардал:	**6,282,223**

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	1,818	.7265	1,321	.7265	270	1	216.56	42,479
1-4542	Уулын элс	м3	20,964	.0862	1,807	.1293	270	1	216.56	7,562
1-0807	Толь твк-420	м2	3,150	.7925	2,496	.002	270	2	280.66	153
1-0686	Төмөр утсан тор	м2	2,000	.3021	604	.0007	270	2	280.66	56
1-0292	Хулдаас	м2	12,000	24.6432	295,718	.1907	270	2	280.66	14,454
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	12,858	7.248	93,195	.0082	270	2	280.66	621
1-0051	Хар тос	кг	1,000	11.8872	11,887	.0125	270	2	280.66	946
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	3,500	13.0964	45,837	.0151	270	2	280.66	1,141
1-4325	Хаалганы эвлүүлэг	м2	160,000	18.42	2,947,200	.7228	270	2	280.66	54,773
1-4288	Хавтанцар /плита/ 30х30	м2	23,000	3.3048	76,010	.0032	270	1	216.56	185
1-0069	Ханын эко цаас	м2	2,500	49.72	124,300	.0805	270	2	280.66	6,104
1-4335	Хөвөө мод	м	4,822	26.8176	129,314	.0216	270	1	216.56	1,262
1-1185	Хөрсжүүлэгч акрил	кг	2,200	4.52	9,944	.0057	270	2	280.66	432
1-0716	Фасадны хавтан	м2	25,000	347.361	8,684,025	8.684	270	1	216.56	507,765
1-0754	Цоож	ш	35,000	10.4161	364,563	.0129	270	2	280.66	981
1-0239	Цагаан будаг	кг	15,500	.5025	7,789	.0006	270	2	280.66	49
1-0094	Цаасны хадаас	кг	2,500	.4832	1,208	.0006	270	2	280.66	42
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	4,000	9.6136	38,454	.0175	270	2	280.66	1,328
1-4187	Цемент шохойн зуурмаг м-50	м3	79,800	.0227	1,815	.0501	270	1	216.56	2,926
1-4028	Цемент м-400	тн	191,955	.6328	121,460	.6454	270	1	216.56	37,738
1-0861	Шураг	кг	3,500	.4	1,400	.0005	270	2	280.66	34
1-4184	Шохойн зуурмаг	м3	49,000	.1075	5,267	.2365	270	1	216.56	13,828
1-0856	Шаваас	кг	350	151.2549	52,939	.183	270	1	216.56	13,856
1-0363	Шүршдэг хөөс	кг	13,667	1.35	18,450	.0016	270	3	391.34	173
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	кг	13,667	4.605	62,937	.0056	270	3	391.34	589
1-4272	Элс	м3	20,964	3.419	71,676	5.1285	270	3	391.34	541,887
1-0212	Эмульс будаг бт-177	кг	6,000	53.042	318,252	.0684	270	2	280.66	5,185
1-0212	Эмульсэн будаг бт-177	кг	7,128	36.0162	256,723	.0465	270	2	280.66	3,521
1-4212	Арчих материал	кг	2,000	.7248	1,450	.0007	270	1	216.56	44
1-0135	Замаск	кг	350	403.92	141,372	.5089	270	2	280.66	38,566
1-3994	Захалсан банз II зэрэг, 2 м-ээс дээш урттай	м3	585,800	.0991	58,029	.0644	270	1	216.56	3,765

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4288	Керамик хавтанцар, I зэрэг	м2	28,000	4.8654	136,231	.1423	270	1	216.56	8,321
1-0198	Карборунд	кг	900	.4832	435	.0006	270	2	280.66	44
1-0231	Найруулсан охор	кг	1,500	.1691	254	.0002	270	2	280.66	17
1-4231	Наличник	м	2,500	103.7046	259,262	.0073	270	1	216.56	426
1-0410	Маажин	кг	1,500	1.812	2,718	.0023	270	2	280.66	173
1-0185	Плитаны цавуу	кг	6,000	2.0808	12,485	.0025	270	2	280.66	191
1-0176	Обойны цавуу	кг	5,000	4.52	22,600	.0547	270	2	280.66	4,144
	3.6м2 хүртэл талбайтай дулаалгатай металл хаалга	ш	650,000	1	650,000	.1	270	2	280.66	7,578
					15,031,430					**1,323,337**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5 тн-ын кран	.00	59,489	269
2028	Автокран 5тн	9.39	59,489	558,717
13200	Автомашин	2.5	13,453	33,651
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	1.17	18,310	21,423

614,060

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Дотор тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	18.42
2	3.6м2 хүртэл талбайтай дулаалгатай металл хаалга суулгах	ш	1

ГАДНА ЗАСЛАЛ АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Гадна ханыг сайдинг хавтанцараар өнгөлөх+ /цоколь/	м2	305.82
2	Гадна саравчийн хүрээ, тааз хавтанцараар өнгөлөх	м2	25
3	Цементэн зуурмаг бэлтгэх	м3	1.4

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хана таазны хуучин эмульс хусаж янзлах	м2	112.2
2	Шавардсан тааз ханын гадаргууд замаскан тэгшилгээ хийх	м2	112.2
3	Эмульсэн будгаар шавардсан таазыг 100 % багсаар будах	м2	112.2
4	Эмульсэн будгаар шавардсан ханыг 100 % багсаар будах	м2	165.24
5	Обой наах	м2	45.2
6	Бие засах өрөөний хавтанцарыг оролцуулан тоосгон ба бетон ханан дээр өнгөлгөө хийх	м2	4.77
7	Цонх хаалганы тэгш гадаргуутай амалгаа шавардах	м2	2.5
8	Амалгааг тосон будгаар, гар аргаар сайн чанартай будах	м2	2.5
9	Цементэн зуурмаг бэлтгэх	м3	1.2

ШАЛНЫ АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Цэвэр банзан шал тэгшилж засах, шахах	м2	49.53
2	Хулдаас наах /Солонгос LG/	м2	24.16
3	Хавтанцарыг /плита/ бетон шаланд цавуугаар наах	м2	3.06