БНбД 81-95-20
Хавсралт №17А

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: ОТ-01/2024
Захиалагч: ХУД ЗДТГ

ХУД 1-р хороо Орон сууцны 7-р байрны дээвэр засвар -н төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 85,082,410
(наян-таван сая, наян-хоёр мянга, дөрвөн зуун арван төгрөг)

Баталгаажуулсан **Зураг төслийн: Онч тэнхлэг ХХК**
Захирал: ...../Б.Бадамцэцэг/
Огноо: 2024.03.01

Хянасан **Тэргүүлэх /мэргэшсэн/ төсөвчин:...../Ч.Мөнхтуяа/**
Огноо: 2024.03.11

(85,082,410.0) төгрөг

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

Мэргэшсэн төсөвчин: ...../Т.Баттулга/
Төсөв тооцсон огноо: 2024.03.01

Хаяг: СБД 11-р хороо Прован оффис 1307 тоот
Имэйл: Tulga1211@gmail.com
Дугаар: 99007155

МОНГОЛ УЛС
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэл
Бүртгэлийн дугаар
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал хариуцсан
Хэлтсийн дарга /Гарын үсэг/
2024 оны 03 сарын 20 өдөр

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР: ОНЧ ТЭНХЛЭГ ХХК

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: ЗТ19-689/19

МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН: Т.БАТТУЛГА

АЖЛЫН ЗУРГЫН НЭР, БАЙРШИЛ, ШИФР: ХУД 1-Р ХОРОО ОРОН СУУЦНЫ 7-Р БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАРЫН АЖИЛ

№	ТӨСВИЙН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ
1	БХБ Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
2	БХБ Сайдын 2006 оны 142 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм
3	БХБ Сайдын 2005 оны 80 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга засварын ажлын төсвийн суурь норм
4	ДБХ Сайдын 2000 оны 42 дугаар тушаалаар батлагдсан Түүх соёлын дурсгалт зүйлийг сэргээх засварлах ажлын төсвийн суурь норм
5	БХБСайдын 2016 оны 202 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №5
6	БХБ Сайдын 2019 оны 217-дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын ажилтны тарифт цалин
7	ЗТХ сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф
8	

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН: 85,082,410 **төгрөг**

БАРИЛГЫН НИЙТ ТАЛБАЙ: 665.89

1м2-ын ӨРТӨГ:127772

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

Мэргэшсэн төсөвчин: ..... /Т.Баттулга/

Тамга

МОНГОЛ УЛС 20-1257 АТХ9933 Төрбаяр БАТТУЛГА МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН ТЕХА 2023-2026

Дугаар: 99007155
Имэйл: Tulga1211@gmail.com
Хаяг: СБД 11-р хороо Прован оффис 1307 toot

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	17,090,159
2	Материал	39,183,972
3	Тээвэр	125,257
4	Машин ашиглалт	2,508,494
	Шууд зардлын дүн	58,907,881
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	5,326,104
6	Ашиг / 15%/	9,635,098
	Барилга угсралтын ажлын дүн	73,869,083
7	НӨАТ 10%	7,386,908
8	Нормчлолын сан 0.18%	132,964
	Дүн	81,388,956
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	1,477,382
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	738,691
	Дүн	83,605,029
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,477,382
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	85,082,410

Төсөв зохиосон: ...../ Т.Баттулга/

МОНГОЛ УЛС 20-1257 АТХ9034 Төрбаатар БАТТУЛГА МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН Т-БУЗА 2023-2026

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХУД 1-Р ХОРООНЫ 7-Р БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
59-080-09	Дээврийн хог хаягдлыг зөөж цэвэрлэх, шүүрдэх	м2	634.18	1.0 / 2	.62 /	391.92 /	4272 / 5212	1674296 /	1,674,296
54-310-01	Ус зайлуулах торыг хуулж юүлүүр хоолойн битүүрсэн хогийг цэвэрлэн буцааж угсрах	ш	2	3.0 / 2	1.5 / .15	3.01 / .3	6150 / 5212	18487 / 1564	20,050
54-200-07	ПВС мембран дээвэр хийх /цоройлого, уулзвар хэсгийн давхар наалт орсон/	м2	665.89	2.3 / 2	.83 / .08	555.35 / 55.27	5493 / 5212	3050550 / 288061	3,338,611
12-050-09	Дээврийн амьсгалах яндан угсрах	ш	4	3.0 / 2	5.27 / .02	21.09 / .08	6150 / 5212	129731 / 415	130,145
12-050-11	Босоо ам дарагч төмөр тогтоох	у/м	170.5	3.5 / 2	.19 / .01	32 / 1.5	6536 / 5212	209171 / 7820	216,991
07-380-05	Мембраны ирмэгт селикон наах	м	170.5	3.5 / 2	.21 / .00	35.12 / .27	6536 / 5212	229564 / 1422	230,986
54-070-08	Тагтны хормойвч төмрийг 100% солих	м2	13.05	3.0 / 2	.64 / .01	8.31 / .1	6150 / 5212	51124 / 544	51,668
12-130-17	Тагтны дээвэрт хар цаасыг 2 үе наах	м2	73.5	3.4 / 2	.6 / .01	44.03 / .51	6459 / 5212	284367 / 2682	287,049
12-050-11	Тагтны дээвэрт босоо ам дарагч төмөр тогтоох	у/м	44.66	3.5 / 2	.19 / .01	8.38 / .39	6536 / 5212	54789 / 2048	56,838
54-260-01	Бохирын үнэр гаргагч хоолой сунгаж, таг угсрах	м	1	3.0 / 2	.95 /	.95 /	6150 / 5212	5842 /	5,842
35-140-04	Салхивчийн хуучин малгайг буулгах	м3	3.24	2.7 / 2	8.51 /	27.58 /	5868 / 5212	161831 /	161,831
08-060-05	Салхивчын яндан тоосгоор өндөрлөж өрөх	м3	3.24	2.9 / 2	5.39 / 2.26	17.45 / 7.32	6056 / 5212	105699 / 38164	143,863
57-010-04	Салхивчийн яндан, техникийн давхрын хананд нөхөөс шавардлага хийх /60%/	м2	74.4	3.0 / 2	.41 / .07	30.65 / 5.21	6150 / 5212	188515 / 27144	215,659
57-060-01	Салхивчын яндан, техникийн давхрыг эмульсэн будгаар сайн чанартай будах	м2	124.42	3.1 / 2	1.13 / .00	140.97 / .56	6227 / 5212	877807 / 2918	880,725
12-050-08	Салхивчийн малгайг төмөөр бүрэх	м2	20.78	3.0 / 2	1.31 / .01	27.29 / .11	6150 / 5212	167836 / 585	168,421
12-050-08	Парпед цайрдмал гөлмөн төмрөөр бүрэх	м2	141.6	3.0 / 2	1.31 / .01	185.96 / .76	6150 / 5212	1143674 / 3985	1,147,659
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих	м3	3.2	2.0 / 2	.04 /	.13 /	5212 / 5212	684 /	684

Нийт Хүн/цаг: 1530.211408 / 72.40072 *Үндсэн цалин:* 8,731,319

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 1,484,324

Нэмэгдэл цалин 37% : 3,230,588

Нийт цалин: 13,446,231

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,815,241
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,828,687
Ажиллах хүчний зардал:	**17,090,159**
Бүгд хүн/цаг: ***1530.211408 / 72.40072*** **Бүгд цалин:**	***8,731,319***
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**1,484,324**
Нэмэгдэл цалин 37%:	**3,230,588**
Нийт цалин:	**13,446,231**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**1,815,241**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**1,828,687**
Ажиллах хүчний зардал:	**17,090,159**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ХУД 1-Р ХОРООНЫ 7-Р БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАР

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0528	Сүлжмэл боодлын утас	кг	1,200	.1436	172	.0001	15	1	334.65	1
	Рейк төмөр	ш	8,000	215.16	1,721,280	.0068	15	2	444.24	46
1-4271	Ус	м3	1,000	.4445	445	.4445	1	1	960.47	427
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	1.8159	39,950	2.9962	15	1	334.65	15,040
1-4575	Техноэласт экп хар цаас	м2	13,637	84.8925	1,157,679	.297	15	2	444.24	1,979
1-4574	Техноэласт эпп хар цаас	м2	12,819	84.8925	1,088,237	.09	15	2	444.24	600
1-4669	Хуванцар хоолой д=150х6.6мм	метр	9,000	1.1	9,900	.0025	15	3	591.18	22
1-4177	Хог хаягдал	м3	0	3.2	0	4.16	15	1	334.65	20,882
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2,767	.1305	361	.0002	15	2	444.24	1
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2,767	1.6238	4,493	.0019	15	2	444.24	12
1-0239	Цагаан эмульсэн будаг	кг	8,490	41.0586	348,588	2.6483	15	2	444.24	17,647
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр	м2	24,527	176.735	4,334,779	.1767	15	1	334.65	887
1-4025	Цемент м-400	тн	374,242	1.2363	462,673	1.261	15	1	334.65	6,330
2-4074	Бэхэлгээ тав	ш	500	2330.615	1,165,308	.1165	15	1	334.65	585
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	2,300	631.949	1,453,483	.7141	15	2	444.24	4,758
1-0051	Геотекстиль	м2	3,200	765.7735	2,450,475	.0804	15	2	444.24	536
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000ш	220,000	1.2247	269,438	4.8683	5	1	453.71	11,044
1-0128	Дээврийн тэлэгчтэй шруп	ш	400	2330.615	932,246	.1317	15	2	444.24	877
2-0588	Дээврийн амьсгалах яндан	ш	45,455	4	181,820	.0214	15	3	591.18	190
1-0051	Праймер	кг	4,546	58.8	267,305	.0617	15	2	444.24	411
3-8061	Парфон хий	кг	2,400	73.5	176,400	.0926	15	1	334.65	465
1-0362	Полиуритан /хиаман силикон/	кг	38,182	17.05	651,003	.0206	15	2	444.24	137
2-0479	Үнэр гаргагч таг	ш	8,000	1	8,000	.0000	15	2	444.24	0
1-0674	PVc мембран	м2	31,820	705.8434	22,459,937	6.3596	15	2	444.24	42,378
					39,183,972					**125,257**

НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН: **39,183,972** **125,257**

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

ХУД 1-Р ХОРООНЫ 7-Р БАЙРН

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
9003	Цахилгаан өрөм	58.6	14,250	835,026
2111	Шаттай машин	39.95	13,288	530,901
2028	Автокран 5тн	4.61	59,489	274,527
	Автомашин	.18	13,800	2,464
9014	Мембран халааж наагч	55.6	6,869	381,922
9009	Өндөр бүтээмжтэй нураах алх	16.83	28,740	483,653
				2,508,494
			НИЙТ ДҮН:	**2,508,494**

БАТЛАВ:
ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА /С.ЭНХБАЯР/

МОНГОЛ УЛС
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
Магадлалын дугаартай нэгтгэл
Бүртгэлийн дугаар 330/2024
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал хүчинтэй
Хэлтсийн дарга .....
Гарын үсэг
2024 оны 03 сарын 22 өдөр

Е.Г.Шифр: ОТ-01/2024

Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг 3-р хороо

ЭНХИЙГ САХИУЛАХ 50 ДУГААР БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАР

/Ажлын зураг/

ЗӨВШӨӨРСӨН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН, УДИРДЛАГЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА	Л.Отгонбаяр	
ХАН-УУЛ ДҮҮРГИЙН ТӨЛӨВЛӨЛТ, ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН, УДИРДЛАГЫН ХЭЛТСИЙН БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН ТӨЛӨВЛӨЛТ, ХЯНАЛТ ХАРИУЦСАН ИНЖЕНЕР	М.Баярбямба	

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч:		
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ" ХХК-ийн захирал	Нэр	Гарын үсэг
	Б.Бадамцэцэг	

УЛААНБААТАР ХОТ
ОНЧ ТЭНХЛЭГ ХХК

Улаанбаатар хот
2024 он

"ОНЧ ТЭНХЛЭГ ХХК"
(Тусгай зөвшөөрлийн дугаар ЗТ19-689/19 Улаанбаатар хот Сүхбаатар дүүрэг 11-р хороо PRO ONE оффис 13-1307 тоот
Утас: 99007155,99174540)

(УЛААНБААТАР ХОТ ХАН-УУЛ ДҮҮРЭГ 3-Р ХОРОО)

ЭНХИЙГ САХИУЛАХ 50 ДУГААР БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАР

(Хэмжилтийн зураг)

БОЛОВСРУУЛСАН:

Захирал...../Б.Бадамцэцэг/

Архитектор...../Э.Дэлгэрсүрэн/

Улаанбаатар хот
2024 он

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ

Барилга архитектурын зургийн жагсаалт		
Д/д	Хуудасны нэр	Хуудасны марк
1	Зургийн нүүр	-
2	Зургийн жагсаалт, Тайлбар бичиг	БА-1
3	Ерөнхий төлөвлөгөө	БА-2
4	Одоогийн байдал /фото зураг/	БА-3
5	Дээврийн байгуулалт /одоогийн байдал/	БА-4
6	Дээврийн хэсэглэлүүд /одоогийн байдал/	БА-5
7	Дээврийн байгуулалт /өөрчлөлт/	БА-6
8	Дээврийн хэсэглэлүүд /өөрчлөлт/	БА-7

Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
Дээврийн хог хаягдлыг зөөж цэвэрлэх, шүүрдэх	м2	604.8
ПВС мембрам дээвэр хийх /цоройлого, уулзвар хэсгийн давхар наалт орсон/	м2	665.28
Гадуур ус зайлуулах хуванцар зориулалтын юүлүр угсрах	ш	9
Дээврийн амьсгалах яндан угсрах	ш	4
Босоо ам дарагч төмөр тогтоох	у/м	234.9
Мембрамын ирмэгт селикон наах	м	234.9
Тагтны хормойвч төмрийг 100% солих	м2	43.2
Тагтны дээвэрт хар цаасыг 2 үе наах	м2	33.6
Тагтны дээвэрт босоо ам дарагч төмөр тогтоох	у/м	28
Бохирын үнэр гаргач хоолой сунгаж, таг угсрах	м	5
Салхивчийн янданд нөхөөс шавардлага хийх /60%/	м2	52.88
Салхивчийн яндангт тоосгоор өндөрлөж өрөх	м3	3.91
Салхивчийн яндан, техникийн давхрыг эмульсэн булгаар сайн чанартай будах	м2	105.1
Салхивчийн малгайг төмрөөр бүрэх	м2	57.21
Салхивчийн яндангийн малгайн төмөр рам угсрах	тн	0.4
Дээврийн төмөр бүтээцүүдийг 2 удаа будах	м2	138.13
Техникийн давхрын хаалга солих	ш	2
Барилгын хог ялгаж овоолох да автомашинд ачих	м3	32.32

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Улаанбаатар хот Хан-Уул дүүрэг 3-р хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах энхийг сахиулах 50 дугаар байрны дээврийн засварын ажлын зургийг Нийслэлийн Хан-Уул Засаг даргын 2023 оны 4-р сарын 05-ны өдрийн А/178 дугаартай захирамжийг үндэслэн барилгын зураг төслийн " Онч тэнхлэг " ХХК-д боловсруулав. Уг зургийг одоо мөрдөгдөж байгаа заслын ажлын норм БНбаД 81-15-06 дүрмийг үндэслэн хийж гүйцэтгэсэн болно.
Хэмжилт хийсэн : Инженер, төсөвчин Э.Зулзаяа, Архитектор Д.Хонгорзул нар хэмжилтийг хийж фото зургаар баталгаажуулсан.

ОДОО БАЙГАА БАЙДАЛ:

Уг барилга нь 38.7м х 17.9 м харьцаатай 6 давхар хар цаасан хавтгай дээвэртэй орон сууцын зориулалттай барилга байна.
50 дугаар байрны дээврийн хуйлмал хар цаасны наалт ховхорсон, хагарч гэмтсэн, хоолойн амсар хэсэгт зай завсар үүссэн, хашалага хананы хэсэгт зоройлгож амыг сайн дарж наагаагүйгээс хуурч улмаар хур тунадасны ус нэвчин ордог, түүнчлэн агааржуулалтын суваг, бохирын үнэр гаргагч хоолой зэрэг барилгын босоо хийцүүдийн хэсэгт наагдсан хар цаас хөндийрсөн, хагарсан. Агааржуулалтын хоолойн малгайвч бетон болон өрөгт бүтээц эвдэрч муудсан байна.

ШИНЭЭР ХИЙХ АЖИЛ:

Тоос тортогийг сайтар цэвэрлэсний дараа мембраман материалан дээврийг технологийн дагуу хийж гүйцэтгэнэ. Мембрамыг парпед болон салхивчийн яндан хэсэгт цоройлгон даруулга төмрөөр дарж хадах да зай завсрыг нь зориулалтын силикон цавуугаар наана. Мембранан дээврийн ус зайлуулах хэсэгт зориулалтын хуванцар юүлүүр хийж гүйцэтгэнэ.Тагт агааржуулагчийг засварлаж ус тусгаарлагч уян резин материал дэвсэх. Агааржуулагчийн малгайвчийг шинэчлэн засах. Парпетний төмрийг цайрдсан гөлмөн төмрөөр шинээр хийж өгнө. Мөн эмтэрч муудсан салхивчийн яндан, дээвэрт гарах техникийн давхрын хананд нөхөөс шавардлага хийж, эмульсэн будгаар будна. Хавтгай дээвэрт мембраныг ашиглах талаар судалж танилцуулан зөвшилцөх. Техникийн давхрын гадна хаалгыг шинэчлэн засварлана. Гадуур ус зайлуулах хоолойнуудыг шинэчлэн солих шаардлагатай.

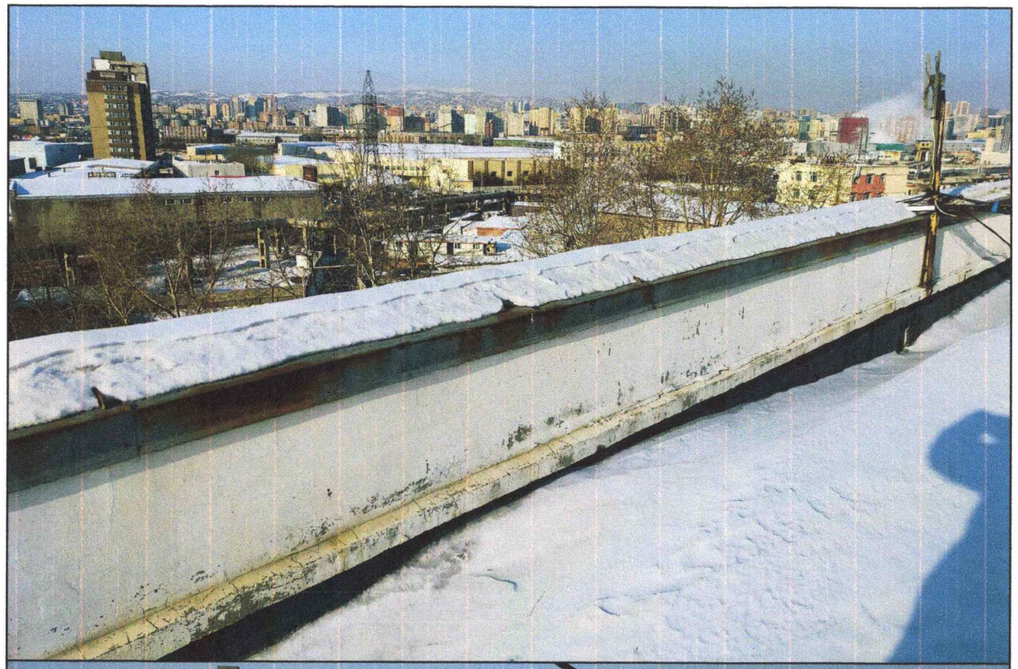
Уг барилгын дээврийн зургийг одоо мөрдөгдөж байгаа БНбД 31.02.03-ийн хавсралт 2, 3 мөн нэг маягийн альбом Г1.090.9-1Г.Д4.03.100, Дээврийн ажил /БНбД31-07-05/, БД 31-108-08, Барилга угсралтын ажилд хэрэглэгдэх хөдөлмөр хамгааллын үлгэрчилсэн заавар БД 12-101-05, БД 23-103-10 Барилгын дулаан хамгаалалтын төлөвлөлт, MNS 6303:2016 Дээвэр болон барилга байгууламжинд хэрэглэх ус, уур тусгаарлах хуйлмал материал.Техникийн ерөнхий шаардлага, Барилга байгууламжийн зураг төсөв боловсруулах, зөвшилцөх, магадлал хийх дүрэм, Бусад хоёрдох норм, дүрэм-г тус тус мөрдлөг болгон гүйцэтгэсэн болно.
Дээврийн ажлыг гүйцэтгэхдээ дулааны улирал ДЭЭВРИЙН АЖИЛ БНбД 31-07-05-ийн 3-р бүлэг Хуйлмал материалан дээвэр да тусгаарлалт хийх норм дүрмийг мөрдөж +5°С-ээс доошгүй нөхцөлд хийж гүйцэтгэнэ.
Дээврийн завсарын ажилд хэрэглэгдэх материалууд нь бүгд гарал үүслийн гэрчилгээтэй, барилгын материалын лабораториор баталгаажсан сертификаттай, Монгол улс болон олон улсын чанар стандартын шаардлагыг бүрэн хангасан байх. Засварын ажилд хэрэглэгдэх машин механизмын аюулгүй ажиллагааны дүрмийг баримтлах. Өндөрт ажиллах ХАБЭА-н дүрэм, журмыг чандлан мөрдөх.

"ОНЧ ТЭНХЛЭГ"ХХК Барилгын зураг, төсөл УБ хот. СБД 11 хороо "PRO ONE" оффис 1307 тоот. Утас: 99007155, 99174540	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүргийн 3-р хороо Энхийг сахиулах 50-р байрны дээврийн засвар				
	Тайлбар бичиг				Ye шат: А.3
Архитектор		Э.Дэлгэрсүрэн	Е.Г. Шифр: ОТ-01/2024	Масштаб:	Огноо: 2024-01
Гүйцэтгэсэн		Э.Дэлгэрсүрэн	Т.Г. Шифр:	Зургийн дугаар: БА-01	Хуудас: 7
Шалгасан		Б.Бадамцэцэг			

МОНГОЛ УЛС АТХ1339 12-1319 Болдбаатарын БАДАМЦЭЦЭГ МЭРГЭЖЛИЙН ГЭРЧИЛГЭЭ ЗТ-ББ ХУГАЦАА

А3

ОДООГИЙН БАЙДАЛ /ФОТО ЗУРАГ/



"ОНЧ ТЭНХЛЭГ"ХХК Барилгын зураг, төсөл УБ хот, СБД 11 хороо "PRO ONE" оффис 1307 тоот. Утас: 99007155, 99174540	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүргийн 3-р хороо Энхийг сахиулах 50-р байрны дээврийн засвар				
	Одоогийн байдал /фото зураг/				Ye шат: А.3
Архитектор	12-1319 АТХ1355 Болдбаатарын БАДАМЦЭЦЭГ МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР ХЯНАЛТ ГҮЙ	Э.Дэлгэрсүрэн	Е.Г. Шифр: ОТ-01/2024	Масштаб:	Огноо: 2024-01
Гүйцэтгэсэн		Э.Дэлгэрсүрэн	Т.Г. Шифр:	Зургийн дугаар: БА-02	Хуудас: 7
Шалгасан		Б.Бадамцэцэг			

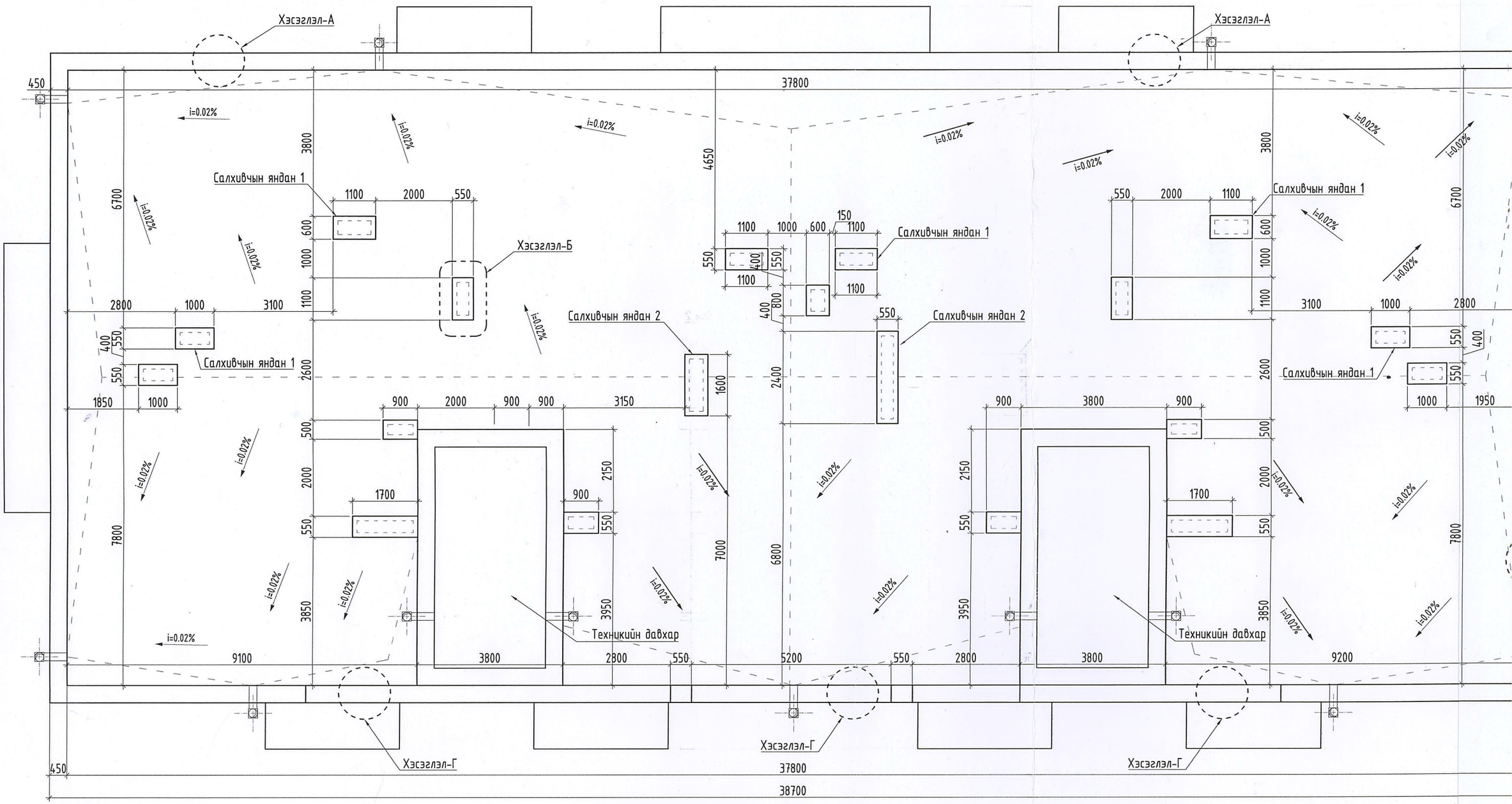
МОНГОЛ УЛС

А3

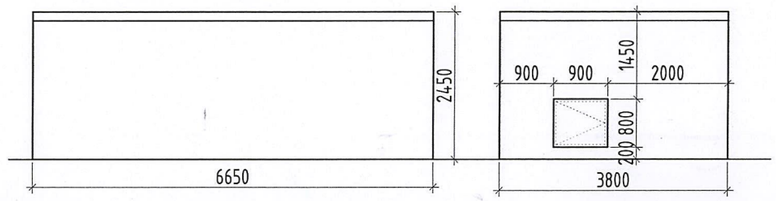
ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:1000

N
2Т
Б
2т
Т
Бетон
1
2
СКЛАД
2т
Т
Т

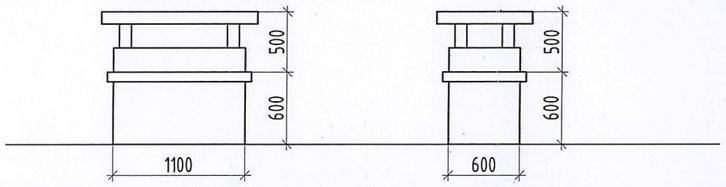
ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ /ОДОО БАЙГАА/ М1:100



ТЕХНИКИЙН ДАВХАР М1:100



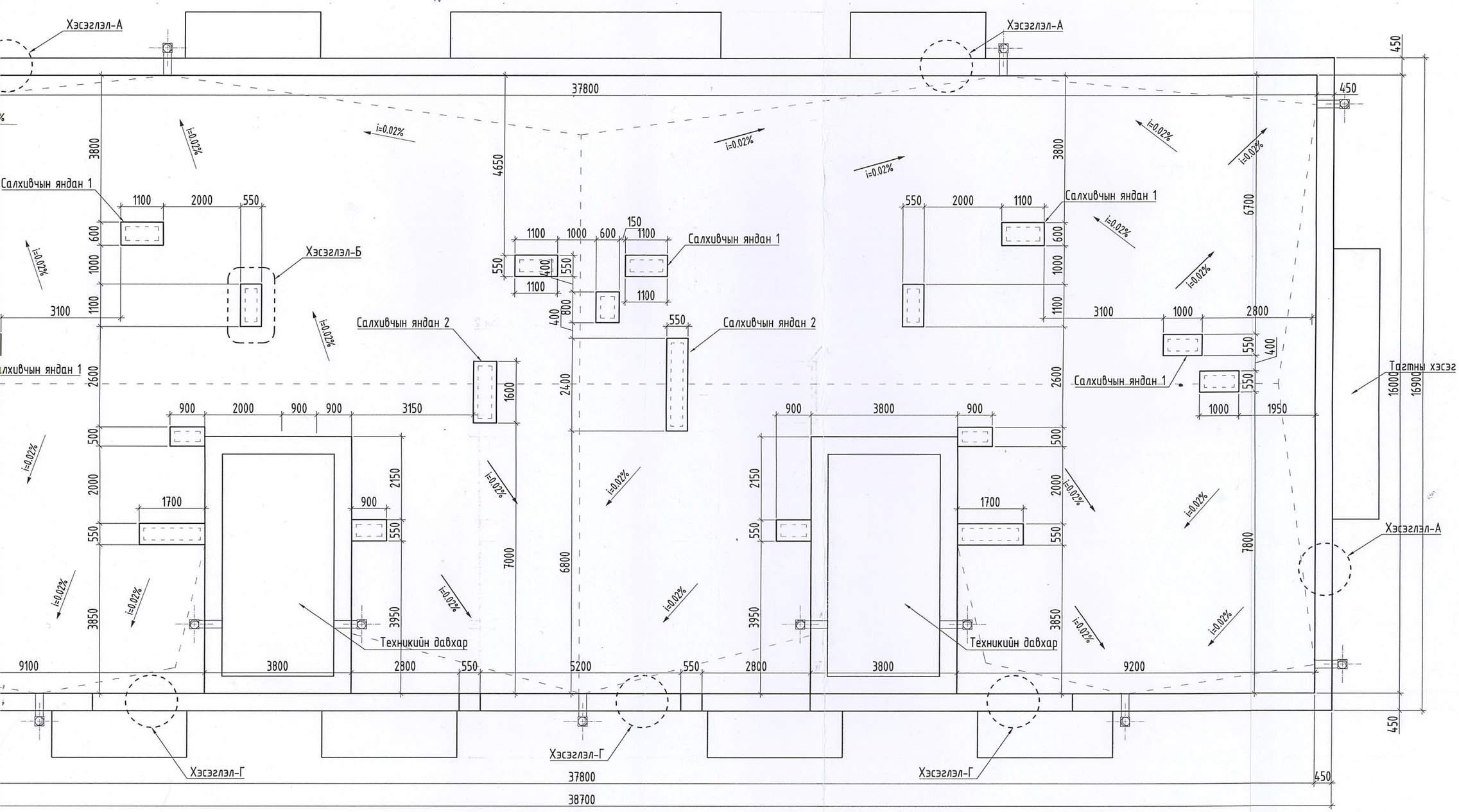
САЛХИВЧИЙН ЯНДАН М1:50



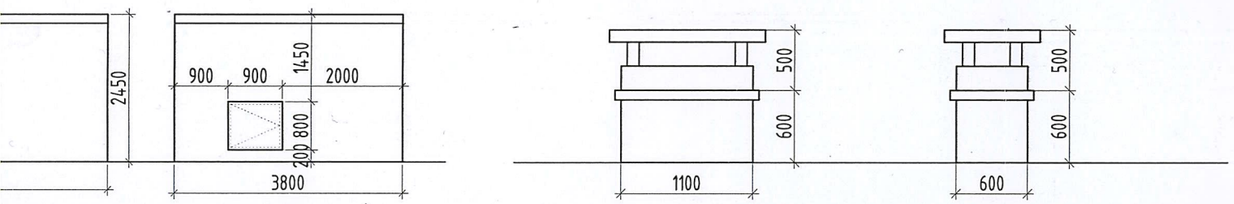
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ"ХХК Барилгын зураг, төсөл УБ хот. СБД 11 хороо "PRO ONE" оффис 1307 тоот. Утас: 99007155, 99174540	Улаанбаатар хот, Хан Энхийг сахиулах 50-р	
	Дээврийн байгуулал	
Архитектор		Э.Дэлгэрсүрэн
Гүйцэтгэсэн		Э.Дэлгэрсүрэн
Шалгасан		Б.Бадамцэцэг

МОНГОЛ УЛ
12-1319 АТХ 055
Болдбаатарын
БАДАМЦЭЦЭГ
МЭРГЭШЛИЙН ИНЖЕНЕР
ЭТ-66
ХҮЧИНТЭЙ

ЛТ /ОДОО БАЙГАА/ М1:100



САЛХИВЧИЙН ЯНДАН М1:50



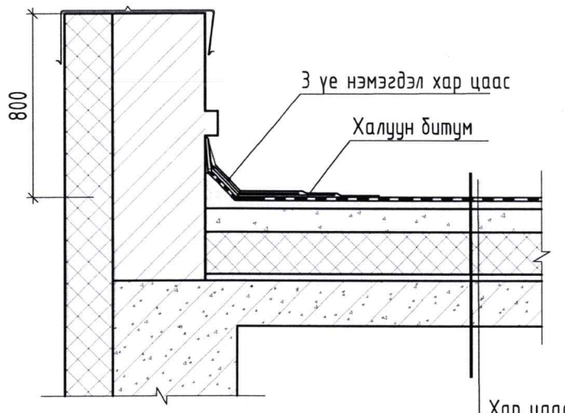
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ"ХХК Барилгын зураг, төсөл УБ хот. СБД 11 хороо "PRO ONE" оффис 1307 тоот. Утас: 99007155, 99174540	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүргийн 3-р хороо Энхийг сахиулах 50-р байрны дээврийн засвар				
	Дээврийн байгуулалт /Одоо байгаа/				Ye шат: А.3
Архитектор	Э.Дэлгэрсүрэн	Е.Г. Шифр: ОТ-01/2024	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-01	
Гүйцэтгэсэн	Э.Дэлгэрсүрэн	Т.Г. Шифр:	Зургийн дугаар: БА-04	Хуудас: 7	
Шалгасан	Б.Бадамцэцэг				

МОНГОЛ УЛС 12-1319 АТХ 855 Болдбаатарын БАДАМЦЭЦЭГ МЭРГЭШЛИЙН ИНЖЕНЕР ЭТ-ББ ХУУЛЬДААГҮЙ

А3

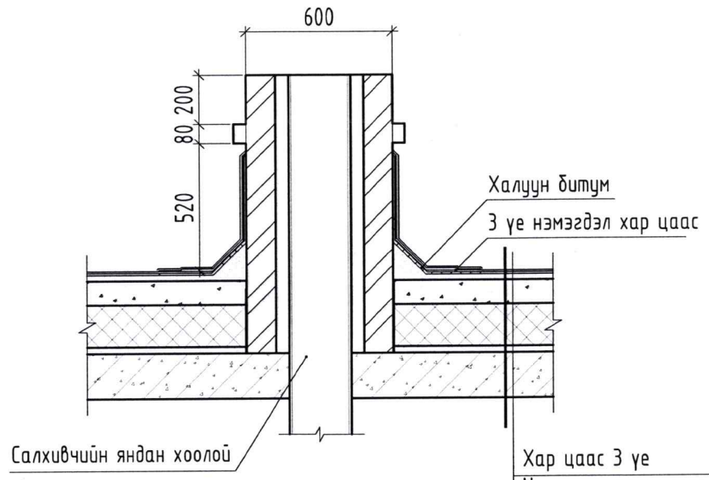
ДЭЭВРИЙН ХЭСЭГЛЭЛҮҮД

ХЭСЭГЛЭЛ-А М1:25



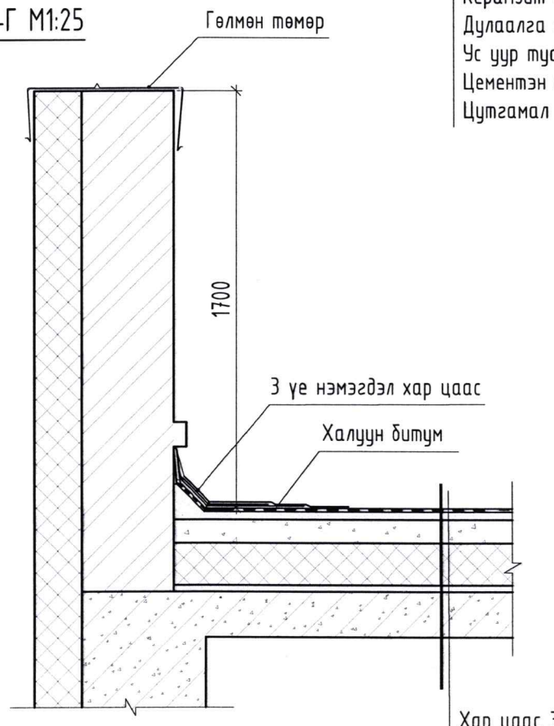
Хар цаас 3 үе
Цементэн тэгшилгээ - 50-100мм
Керамзит дулаалга δ= 50-200мм
Дулаалга хөөсөнцөр хавтан - 150мм
Ус уур тусгаарлагч 1-үе пергамин
Цементэн тэгшилгээ - 50мм
Цутгамал төмөр бетон хучилт - 150мм

ХЭСЭГЛЭЛ-Б М1:25



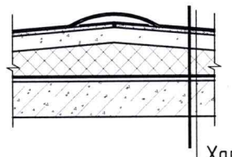
Хар цаас 3 үе
Цементэн тэгшилгээ - 50-100мм
Керамзит дулаалга δ= 50-200мм
Дулаалга хөөсөнцөр хавтан - 150мм
Ус уур тусгаарлагч 1-үе пергамин
Цементэн тэгшилгээ - 50мм
Цутгамал төмөр бетон хучилт - 150мм

ХЭСЭГЛЭЛ-Г М1:25



Хар цаас 3 үе
Цементэн тэгшилгээ - 50-100мм
Керамзит дулаалга δ= 50-200мм
Дулаалга хөөсөнцөр хавтан - 150мм
Ус уур тусгаарлагч 1-үе пергамин
Цементэн тэгшилгээ - 50мм
Цутгамал төмөр бетон хучилт - 150мм

ХЭСЭГЛЭЛ-Д М1:25



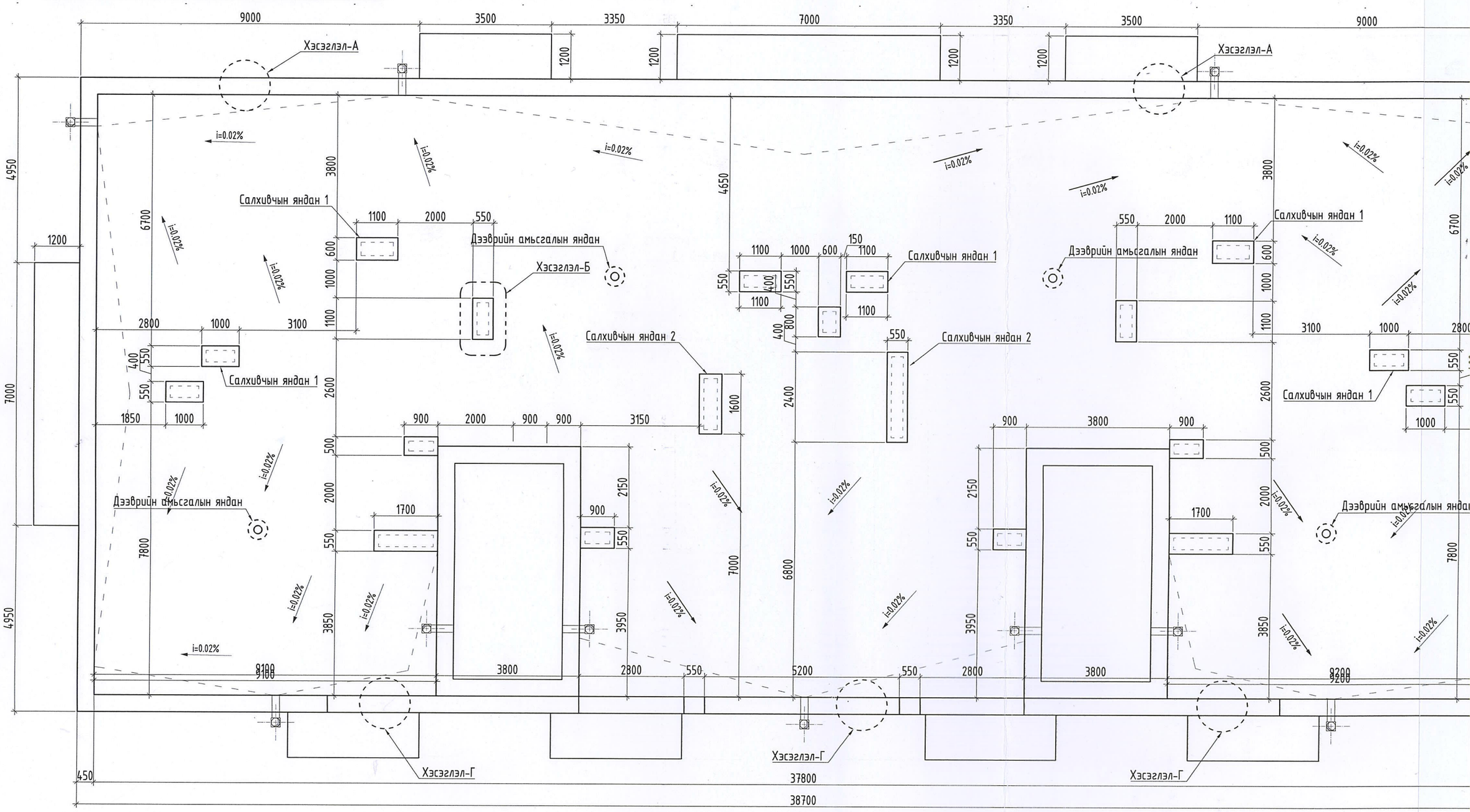
Хар цаас 3 үе
Цементэн тэгшилгээ - 50-100мм
Керамзит дулаалга δ= 50-200мм
Дулаалга хөөсөнцөр хавтан - 150мм
Ус уур тусгаарлагч 1-үе пергамин
Цементэн тэгшилгээ - 50мм
Цутгамал төмөр бетон хучилт - 150мм

"ОНЧ ТЭНХЛЭГ"ХХК Барилгын зураг, төсөл УБ хот. СБД 11 хороо "PRO ONE" оффис 1307 тоот. Утас: 99007155, 99174540	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүргийн 3-р хороо Энхбаяр сахиулах 50-р байрны дээврийн засвар				
	Дээврийн хэсэглэлүүд				Үе шат: А.3
Архитектор	Э.Дэлгэрсүрэн	Е.Г. Шифр: ОТ-01/2024	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-01	
Гүйцэтгэсэн	Э.Дэлгэрсүрэн	Т.Г. Шифр:	Зургийн дугаар: БА-05	Хуудас: 7	
Шалгасан	Б.Бадамцэцэг				

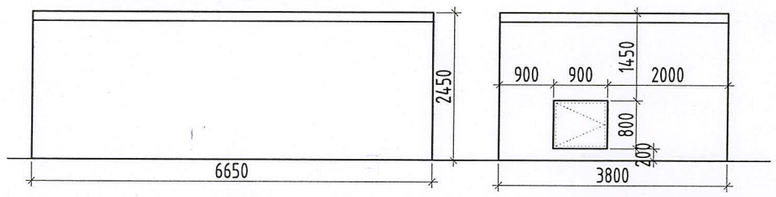
МОНГОЛ УЛС 12-1319 АТХ1356 Болдбаатарын БАДАМЦЭЦЭГ ЗТ-66 МЭРГЭШЛИЙН ИНЖЕНЕР ХЯГАЦААГҮЙ

А3

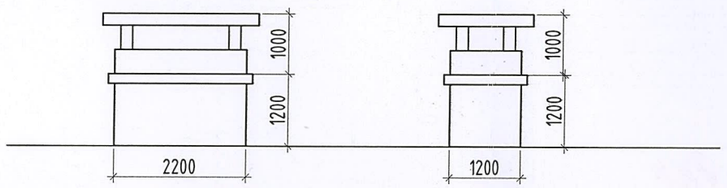
ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ /ӨӨРЧЛӨЛТ/ М1:100



ТЕХНИКИЙН ДАВХАР М1:100



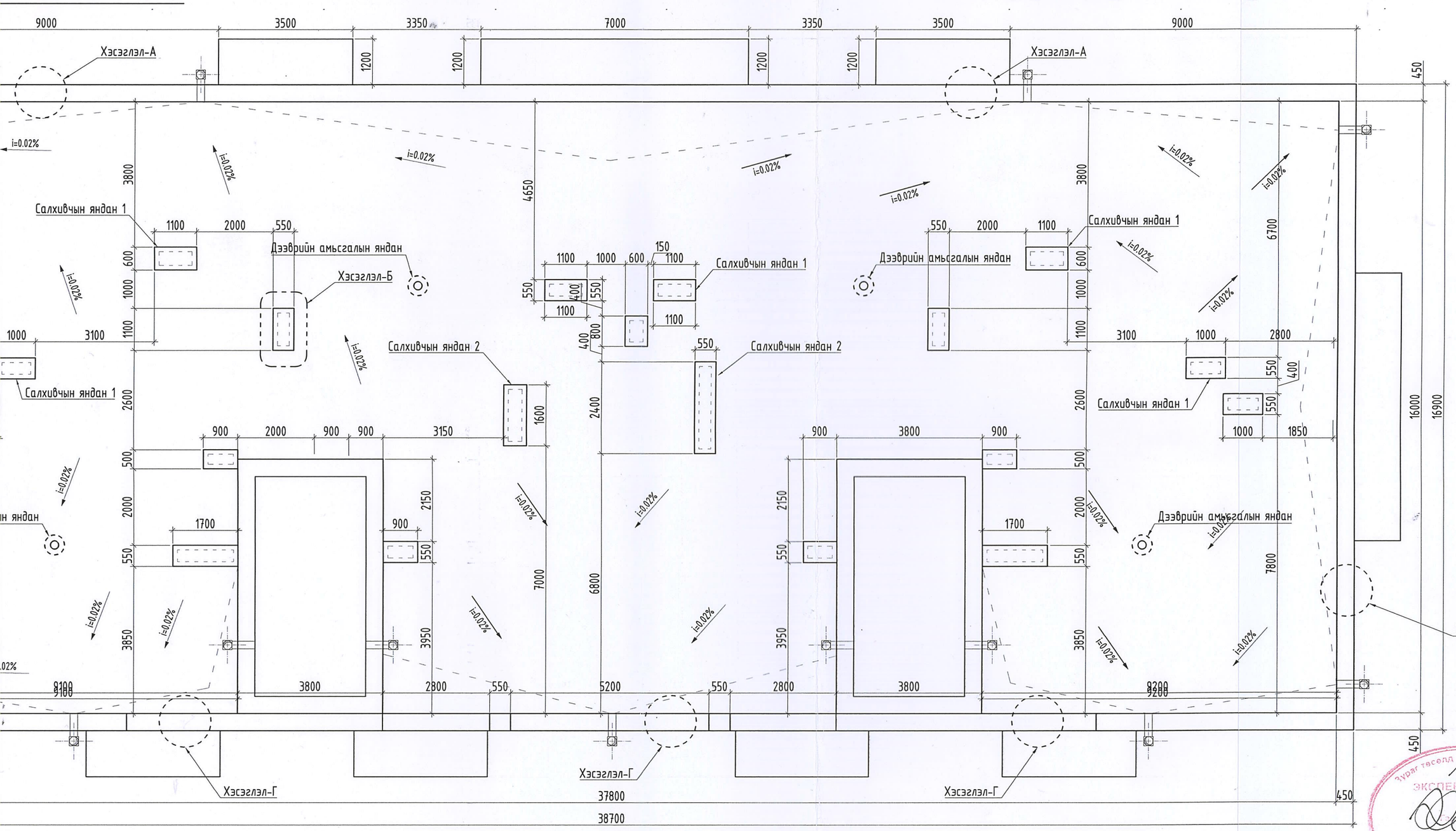
САЛХИВЧИЙН ЯНДАН М1:50



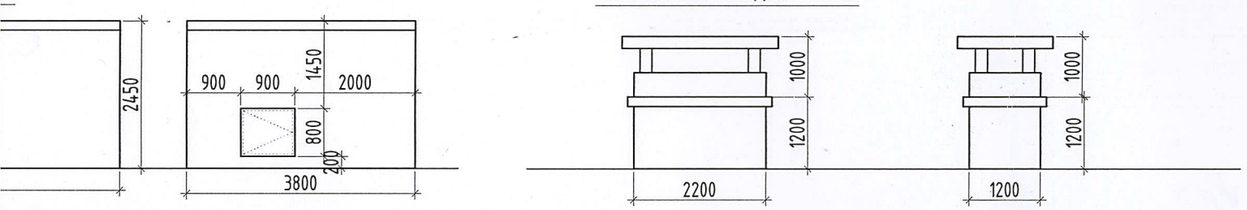
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ"ХХК Барилгын зураг, төсөл ЧБ хот, СБД 11 хороо "PRO ONE" оффис 1307 тоот. Утас: 99007155, 99174540	Улаанбаатар хот, Хан Энхийг сахиулах 50-р Дээврийн байгуу	
Архитектор		Э.Дэлгэрсүрэн
Гүйцэтгэсэн		Э.Дэлгэрсүрэн
Шалгасан		Б.Бадамцэцэг

МОНГОЛ УЛС 12-1319 АТХ1355 Болдбаатарын БАДАМЦЭЦЭГ МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР ХУГАЦААНЫ ЗӨВШӨӨРӨЛ

ЛТ /ӨӨРЧЛӨЛТ/ М1:100



САЛХИВЧИЙН ЯНДАН М1:50



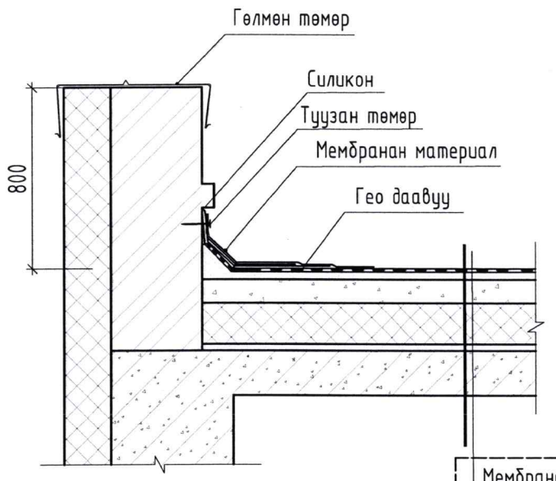
"ОНЧ ТЭНХЛЭГ"ХХК Барилгын зураг, төсөл УБ хот, СБД 11 хороо "PRO ONE" оффис 1307 тоот. Утас: 99007155, 99174540	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүргийн 3-р хороо Энхийг сахиулах 50-р байрны дээврийн засвар			
	Дээврийн байгуулалт / Өөрчлөлт /			Ує шат: А.3
Архитектор	Э.Дэлгэрсүрэн	Е.Г. Шифр: ОТ-01/2024	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024-01
Гүйцэтгэсэн	Э.Дэлгэрсүрэн	Т.Г. Шифр:	Зургийн дугаар: БА-06	Хуудас: 7
Шалгасан	Б.Бадамцэцэг			

МОНГОЛ УЛС 12-1319 АТХ1355 Болдбаатарын БАДАМЦЭЦЭГ МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР ХУРАНГУЙ

Зураг төсөл нягтлан шалгасан ЭКСПЕРТ № 1-10 2024 03 03

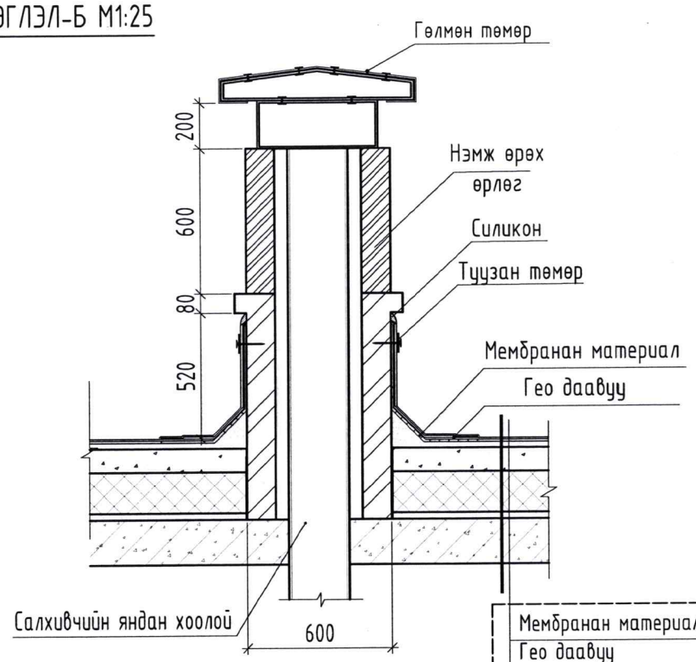
ДЭЭВРИЙН ХЭСЭГЛЭЛҮҮД /ӨӨРЧЛӨЛТ/

ХЭСЭГЛЭЛ-А М1:25



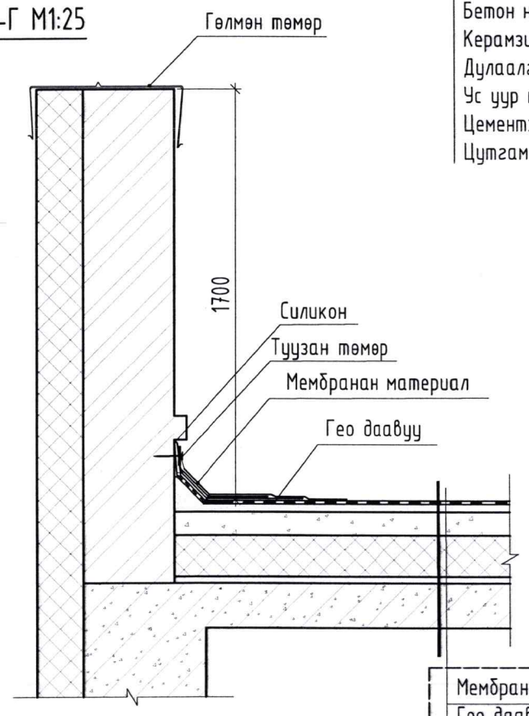
Мембранан материалан үе
Гео даавуу
Хар цаас 3 үе
Бетон налуулга 50-100мм
Керамзит дулаалга δ= 50-200мм
Дулаалга хөөсөнцөр хавтан - 150мм
Ус уур тусгаарлагч 1-үе пергамин
Цементэн тэгшилгээ - 50мм
Цутгамал төмөр бетон хучилт - 150мм

ХЭСЭГЛЭЛ-Б М1:25



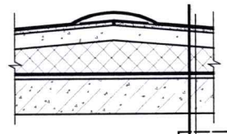
Мембранан материалан үе
Гео даавуу
Хар цаас 3 үе
Бетон налуулга 50-100мм
Керамзит дулаалга δ= 50-200мм
Дулаалга хөөсөнцөр хавтан - 150мм
Ус уур тусгаарлагч 1-үе пергамин
Цементэн тэгшилгээ - 50мм
Цутгамал төмөр бетон хучилт - 150мм

ХЭСЭГЛЭЛ-Г М1:25



Мембранан материалан үе
Гео даавуу
Хар цаас 3 үе
Бетон налуулга 50-100мм
Керамзит дулаалга δ= 50-200мм
Дулаалга хөөсөнцөр хавтан - 150мм
Ус уур тусгаарлагч 1-үе пергамин
Цементэн тэгшилгээ - 50мм
Цутгамал төмөр бетон хучилт - 150мм

ХЭСЭГЛЭЛ-Д М1:25



Мембранан материалан үе
Гео даавуу
Хар цаас 3 үе
Бетон налуулга 50-100мм
Керамзит дулаалга δ= 50-200мм
Дулаалга хөөсөнцөр хавтан - 150мм
Ус уур тусгаарлагч 1-үе пергамин
Цементэн тэгшилгээ - 50мм
Цутгамал төмөр бетон хучилт - 150мм

1-10
2024 03 03

"ОНЧ ТЭНХЛЭГ"ХХК Барилгын зураг, төсөл УБ хот, СБД 11 хороо "PRO ONE" оффис 1307 тоот. Утас: 99007155, 99174540	Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүргийн 3-р хороо Энхийн сахиулах 50-р байрны дээврийн засвар			Үе шат: А.3
	Дээврийн хэсэглэлүүд /өөрчлөлт/			
Архитектор	Э.Дэлгэрсүрэн	Е.Г. Шифр: ОТ-01/2024	Масштаб:	Огноо: 2024-01
Гүйцэтгэсэн	Э.Дэлгэрсүрэн	Т.Г. Шифр:	Зургийн дугаар: БА-07	Хуудас: 7
Шалгасан	Б.Бадамцэцэг			

А3

БНбД 81-95-20
Хавсралт №17А

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: ОТ-01/2024
Захиалагч: ХУД ЗДТГ

ХУД 1-р хороо Орон сууцны 42-р байрны дээвэр засвар -н төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 115,149,665

(нэг зуун арван таван сая, нэг зуун дөчин-есөн мянга, зургаан зуун жаран-таван төгрөг)

Баталгаажуулсан **Зураг төслийн: Онч тэнхлэг ХХК**
Захирал: ...../Б.Бадамцэцэг/
Огноо: 2024.03.01

УЛААНБААТАР ХОТ ОНЧ ТЭНХЛЭГ ХТО1243 5504643

(115,149,665.0) тогтлоо

Хянасан **Тэргүүлэх /мэргэшсэн/ төсөвчин:...../Ч.Мөнхтуяа/**
Огноо: 2024.03.11

МОНГОЛ УЛС 08-191 АТХ0914 ЧИНГЭЛТ МӨНХТУЯА ТӨСӨВЧИН УЗ-ББ ХУГАЦААГҮЙ

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

Мэргэшсэн төсөвчин:...../Т.Баттулга/
Төсөв тооцсон огноо: 2024.03.01

МОНГОЛ УЛС 20-1257 АТХ9933 Төрбатын БАТТУЛГА МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН БАЙЗА 2023-2026

Хаяг: СБД 11-р хороо Прован оффис 1307 тоот
Имэйл: Tulga1211@gmail.com
Дугаар: 99007155

МОНГОЛ УЛС
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэл
Бүртгэлийн дугаар: 330/2024
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал хариуцсан
Хэлтсийн дарга ..... /Гарын үсэг/
2024 оны 03 сарын 22 өдөр

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР: ОНЧ ТЭНХЛЭГ ХХК

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: ЗТ19-689/19

МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН: Т.БАТТУЛГА

АЖЛЫН ЗУРГЫН НЭР, БАЙРШИЛ, ШИФР: ХУД 1-Р ХОРОО ОРОН СУУЦНЫ 42-Р БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАРЫН АЖИЛ

№	ТӨСВИЙН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ
1	БХБ Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
2	БХБ Сайдын 2006 оны 142 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм
3	БХБ Сайдын 2005 оны 80 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга засварын ажлын төсвийн суурь норм
4	БХБСайдын 2016 оны 202 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №5
5	БХБ Сайдын 2019 оны 217-дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын ажилтны тарифт цалин
6	ЗТХ сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф
7	

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН: 108,823,362 **төгрөг**

БАРИЛГЫН НИЙТ ТАЛБАЙ: 901.94

1м2-ын ӨРТӨГ:127669

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

Мэргэшсэн төсөвчин: ...../Т.Баттулга/

Тамга

МОНГОЛ УЛС 20-1257 АТХ9031 Төрбатын БАТТУЛГА МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН Т-БУБА 2023-2026

Дугаар: 99007155

Имэйл: Tulga1211@gmail.com

Хаяг: СБД 11-р хороо Прован оффис 1307 toom

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	18,018,922
2	Материал	53,823,447
3	Тээвэр	910,335
4	Машин ашиглалт	8,565,365
	Шууд зардлын дүн	81,318,069
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	5,615,551
6	Ашиг / 15%/	13,040,043
	Барилга угсралтын ажлын дүн	99,973,663
7	НӨАТ 10%	9,997,366
8	Нормчлолын сан 0.18%	179,953
	Дүн	110,150,982
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	1,999,473
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	999,737
	Дүн	113,150,192
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1,999,473
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	115,149,665

Төсөв зохиосон: ...../ Т.Баттулга/

МОНГОЛ УЛС 20-1257 АТХ9933 Төрбатын БАТТУЛГА МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН Т-БУЗА 2023-2026

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХУД 1-Р ХОРООНЫ 42-Р БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
35-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр буулгах	м2	901.94	1.8 / 2	.16 / .01	140.25 / 12.63	5024 / 5212	704624 / 65813	770,437
35-140-04	Хуучирч муудсан бетон буулгах /зуз-5см/	м3	45.1	2.7 / 2	8.51 /	383.89 /	5868 / 5212	2252647 /	2,252,647
12-070-09	Бетон тэгшилгээ хийж налууг нэмэгдүүлэх /зуз-5см БМ200/	м2	901.94	2.5 / 2	.1 / .07	92.9 / 60.43	5680 / 5212	527671 / 314961	842,632
12-130-17	Дээвэр болон саравч, салхивчийн яндан бетонд хайлуулж наадаг хар цаасыг 2 үе наах	м2	947.04	3.4 / 2	.6 / .01	567.28 / 6.63	6459 / 5212	3664042 / 34552	3,698,594
54-070-08	Хормойвч төмрийг 100% солих	м2	110.6	3.0 / 2	.64 / .01	70.45 / .88	6150 / 5212	433281 / 4612	437,893
12-050-11	Босоо ам дарагч төмөр тогтоох	у/м	94.16	3.5 / 2	.19 / .01	17.67 / .83	6536 / 5212	115516 / 4319	119,835
07-380-05	Даруулаг төмрийн ирмэгт селикон наах	м	94.16	3.5 / 2	.21 / .00	19.4 / .15	6536 / 5212	126779 / 785	127,564
54-260-01	Бохирын үнэр гаргагч хоолой сунгаж, таг угсрах	м	12	3.0 / 2	.95 /	11.4 /	6150 / 5212	70110 /	70,110
57-010-04	Салхивчийн янданд нөхөөс шавардлага хийх /30%/	м2	19.74	3.0 / 2	.41 / .07	8.13 / 1.38	6150 / 5212	50017 / 7202	57,219
57-060-01	Салхивчын янданг эмульсэн будгаар сайн чанартай будах	м2	65.8	3.1 / 2	1.13 / .00	74.55 / .3	6227 / 5212	464232 / 1543	465,775
12-050-08	Салхивчийн малгайг төмөөр бүрэх	м2	43.56	3.0 / 2	1.31 / .01	57.21 / .24	6150 / 5212	351825 / 1226	353,051
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих	м3	47.1	2.0 / 2	.04 /	1.93 /	5212 / 5212	10065 /	10,065

Нийт Хүн/цаг: 1445.06086 / 83.463608 *Үндсэн цалин:*	9,205,821
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	1,564,990
Нэмэгдэл цалин 37% :	3,406,154
Нийт цалин:	14,176,965
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,913,890
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,928,067
Ажиллах хүчний зардал:	**18,018,922**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	***1445.06086 / 83.463608***	**Бүгд цалин:**	***9,205,821***
		Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**1,564,990**
		Нэмэгдэл цалин 37%:	**3,406,154**
		Нийт цалин:	**14,176,965**
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**1,913,890**
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**1,928,067**
		Ажиллах хүчний зардал:	**18,018,922**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ХУД 1-Р ХОРООНЫ 42-Р БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАР

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0528	Сүлжмэл боодлын утас	кг	1,200	1.2166	1,460	.0012	15	1	334.65	6
	Рейк төмөр	ш	8,000	94.16	753,280	.003	15	2	444.24	20
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	.1694	3,726	.2795	15	1	334.65	1,403
1-4575	Техноэласт экп хар цаас	м2	13,637	1093.8312	14,916,576	3.8262	15	2	444.24	25,496
1-4574	Техноэласт эпп хар цаас	м2	12,819	1093.8312	14,021,822	1.1595	15	2	444.24	7,726
1-4669	Хуванцар хоолой д=150х6.6мм	метр	9,000	13.2	118,800	.0301	15	3	591.18	267
1-4177	Хог хаягдал	м3	0	47.1	0	61.23	15	1	334.65	307,359
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2,767	1.106	3,060	.0013	15	2	444.24	8
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2,767	.4356	1,205	.0005	15	2	444.24	3
1-0239	Цагаан эмульсэн будаг	кг	8,490	21.714	184,352	1.4006	15	2	444.24	9,333
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр	м2	24,527	165.22	4,052,351	.1652	15	1	334.65	829
1-4025	Цемент м-400	тн	374,242	.2961	110,813	.302	15	1	334.65	1,516
1-0721	Бэхэлгээ төмөр	кг	2,300	225.218	518,001	.2545	15	2	444.24	1,696
1-4180	Бетон зуурмаг м-200	м3	287,500	45.097	12,965,388	108.2328	15	1	334.65	543,302
1-0051	Праймер	кг	4,546	757.632	3,444,195	.7955	15	2	444.24	5,301
3-8061	Парфон хий	кг	2,400	947.04	2,272,896	1.1933	15	1	334.65	5,990
1-0362	Полиуритан /хиаман силикон/	кг	38,182	9.416	359,522	.0114	15	2	444.24	76
2-0479	Үнэр гаргагч таг	ш	8,000	12	96,000	.0005	15	2	444.24	3
					53,823,447					**910,335**

НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН: **53,823,447** **910,335**

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

ХУД 1-Р ХОРООНЫ 42-Р БАЙР

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	11.82	59,489	703,394
	Автомашин	.2	13,800	2,761
5006	Газан хошуу	165.35	6,815	1,126,882
9009	Өндөр бүтээмжтэй нураах алх	234.25	28,740	6,732,328
				8,565,365
			НИЙТ ДҮН:	**8,565,365**

БНбД 81-95-20
Хавсралт №17А

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: ОТ-01/2024
Захиалагч: ХУД ЗДТГ

ХУД 2-р хороо Орон сууцны 23-р байрны дээвэр засвар -н төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 116,603,219

(нэг зуун арван зургаан сая, зургаан зуун гурван мянга, хоёр зуун арван есөн төгрөг)

Баталгаажуулсан **Зураг төслийн: Онч тэнхлэг ХХК**
Захирал: ...../Б.Бадамцэцэг/
Огноо:

Хянасан **Тэргүүлэх /мэргэшсэн/ төсөвчин:...../Ч.Мөнхтуяа/**
Огноо: 2024.03.11

(116,603,219.0) төгрөг

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

Мэргэшсэн төсөвчин: ...../Т.Баттулга/
Төсөв тооцсон огноо: 2024.03.01

Хаяг: СБД 11-р хороо Прован оффис 1307 тоот
Имэйл: Tulga1211@gmail.com
Дугаар: 99007155

МОНГОЛ УЛС
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэл
Бүртгэлийн дугаар:
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал хариуцсан
Хэлтсийн дарга
/Тарын үсэг/
2024 оны 03 сарын 20 өдөр

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР: ОНЧ ТЭНХЛЭГ ХХК

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: ЗТ19-689/19

МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН: Т.БАТТУЛГА

АЖЛЫН ЗУРГЫН НЭР, БАЙРШИЛ, ШИФР: ХУД 2-Р ХОРОО ОРОН СУУЦНЫ 23-Р БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАРЫН АЖИЛ

№	ТӨСВИЙН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ
1	БХБ Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
2	БХБ Сайдын 2006 оны 142 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм
3	БХБ Сайдын 2005 оны 80 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга засварын ажлын төсвийн суурь норм
4	БХБСайдын 2016 оны 202 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №5
5	БХБ Сайдын 2019 оны 217-дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын ажилтны тарифт цалин
6	ЗТХ сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф
7	

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН: 110,557,664 **төгрөг**

БАРИЛГЫН НИЙТ ТАЛБАЙ: 899

1м2-ын ӨРТӨГ:129653

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

Мэргэшсэн төсөвчин: ...../Т.Баттулга/

МОНГОЛ УЛС 20-1257 АТХ9503 Төрбаатар БАТТУЛГА МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН Т-БУЗА 2023-2026

Тамга

Дугаар: 99007155
Имэйл: Tulga1211@gmail.com
Хаяг: СБД 11-р хороо Прован оффис 1307 toot

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	18,391,279
2	Материал	54,447,391
3	Тээвэр	912,867
4	Машин ашиглалт	8,547,866
	Шууд зардлын дүн	82,299,403
5	Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/	5,731,595
6	Ашиг / 15%/	13,204,650
	Барилга угсралтын ажлын дүн	101,235,647
7	НӨАТ 10%	10,123,565
8	Нормчлолын сан 0.18%	182,224
	Дүн	111,541,436
9	Захиалагчийн техник хяналтын зардал	2,024,713
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,012,356
	Дүн	114,578,506
12	Магадлашгүй ажил 2 %	2,024,713
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	116,603,219

Төсөв зохиосон: ...../ Т.Баттулга/

МОНГОЛ УЛС 20-1257 АЙ ХЭЗЭЭ Төрбаатар БАТТУЛГА МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН Т-БУДА 2023-2026

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХУД 2-Р ХОРООНЫ 23-Р БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
35-180-04	Хуйлмал материалан дээвэр буулгах	м2	899.35	1.8 / 2	.16 / .01	139.85 / 12.59	5024 / 5212	702601 / 65624	768,225
35-140-04	Хуучирч муудсан бетон буулгах /зуз-5см/	м3	44.97	2.7 / 2	8.51 /	382.78 /	5868 / 5212	2246154 /	2,246,154
12-070-09	Бетон тэгшилгээ хийж налууг нэмэгдүүлэх /зуз-5см БМ200/	м2	899.35	2.5 / 2	.1 / .07	92.63 / 60.26	5680 / 5212	526156 / 314057	840,212
12-130-17	Дээвэр болон саравч, салхивчийн яндан бетонд хайлуулж наадаг хар цаасыг 2 үе наах	м2	944.32	3.4 / 2	.6 / .01	565.65 / 6.61	6459 / 5212	3653518 / 34453	3,687,971
54-070-08	Хормойвч төмрийг 100% солих	м2	126.72	3.0 / 2	.64 / .01	80.72 / 1.01	6150 / 5212	496432 / 5284	501,716
12-050-11	Босоо ам дарагч төмөр тогтоох	у/м	102	3.5 / 2	.19 / .01	19.15 / .9	6536 / 5212	125134 / 4678	129,813
07-380-05	Ам дарагч төмрийн ирмэгт селикон наах	м	102	3.5 / 2	.21 / .00	21.01 / .16	6536 / 5212	137334 / 851	138,185
54-260-01	Бохирын үнэр гаргагч хоолой сунгаж, таг угсрах	м	10	3.0 / 2	.95 /	9.5 /	6150 / 5212	58425 /	58,425
57-010-04	Салхивчийн янданд нехеес шавардлага хийх /50%/	м2	35.7	3.0 / 2	.41 / .07	14.71 / 2.5	6150 / 5212	90457 / 13025	103,481
57-060-01	Салхивчын янданг эмульсэн будгаар сайн чанартай будах	м2	74.4	3.1 / 2	1.13 / .00	84.3 / .33	6227 / 5212	524906 / 1745	526,651
12-050-08	Салхивчийн малгайг төмөөр бүрэх	м2	47.52	3.0 / 2	1.31 / .01	62.41 / .26	6150 / 5212	383809 / 1337	385,147
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих	м3	47.16	2.0 / 2	.04 /	1.93 /	5212 / 5212	10078 /	10,078

Нийт Хүн/цаг: 1474.633014 / 84.622558 *Үндсэн цалин:*	9,396,057
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	1,597,330
Нэмэгдэл цалин 37% :	3,476,541
Нийт цалин:	14,469,928
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,953,440
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,967,910
Ажиллах хүчний зардал:	**18,391,279**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	***1474.633014 / 84.622558***	**Бүгд цалин:**	***9,396,057***
		Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**1,597,330**
		Нэмэгдэл цалин 37%:	**3,476,541**
		Нийт цалин:	**14,469,928**
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**1,953,440**
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**1,967,910**
		Ажиллах хүчний зардал:	**18,391,279**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ХУД 2-Р ХОРООНЫ 23-Р БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАР

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0528	Сүлжмэл боодлын утас	кг	1,200	1.3939	1,673	.0014	15	1	334.65	7
	Рейк төмөр	ш	8,000	102	816,000	.0032	15	2	444.24	22
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	.3063	6,739	.5054	15	1	334.65	2,537
1-4575	Техноэласт экп хар цаас	м2	13,637	1090.6896	14,873,734	3.8152	15	2	444.24	25,423
1-4574	Техноэласт эпп хар цаас	м2	12,819	1090.6896	13,981,550	1.1561	15	2	444.24	7,704
1-4669	Хуванцар хоолой д=150х6.6мм	метр	9,000	11	99,000	.0251	15	3	591.18	222
1-4177	Хог хаягдал	м3	0	47.16	0	61.308	15	1	334.65	307,751
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2,767	1.2672	3,506	.0015	15	2	444.24	10
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2,767	.4752	1,315	.0005	0	2	0	0
1-0239	Цагаан эмульсэн будаг	кг	8,490	24.552	208,446	1.5836	15	2	444.24	10,553
1-0729	Цайрдсан гелмен төмөр	м2	24,527	186.912	4,584,391	.1869	15	1	334.65	938
1-4025	Цемент м-400	тн	374,242	.5355	200,407	.5462	15	1	334.65	2,742
1-0721	Бэхэлгээ төмөр	кг	2,300	248.8464	572,347	.2812	15	2	444.24	1,874
1-4180	Бетон зуурмаг м-200	м3	287,500	44.9675	12,928,156	107.922	15	1	334.65	541,741
1-0051	Праймер	кг	4,546	755.456	3,434,303	.7932	15	2	444.24	5,286
3-8061	Парфон хий	кг	2,400	944.32	2,266,368	1.1898	15	1	334.65	5,973
1-0362	Полиуритан /хиаман силикон/	кг	38,182	10.2	389,456	.0123	15	2	444.24	82
2-0479	Үнэр гаргагч таг	ш	8,000	10	80,000	.0004	15	2	444.24	3
					54,447,391					**912,867**

НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН: **54,447,391** **912,867**

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

ХУД 2-Р ХОРООНЫ 23-Р БАЙР

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	Автокран 5тн	11.91	59,489	708,468
	Автомашин	.21	13,800	2,831
5006	Газан хошуу	164.88	6,815	1,123,645
9009	Өндөр бүтээмжтэй нураах алх	233.57	28,740	6,712,922
				8,547,866

НИЙТ ДҮН: 8,547,866

БНбД 81-95-20
Хавсралт №17А

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: ОТ-01/2024

Захиалагч: ХУД ЗДТГ

ХУД 3-р хороо Орон сууцны 50-р байрны дээвэр засвар -н төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 83,386,997

(наян-гурван сая, гурван зуун наян-зургаан мянга, есөн зуун ерэн-долоон төгрөг)

Баталгаажуулсан **Зураг төслийн: Онч тэнхлэг ХХК**
Захирал: ...../Б.Бадамцэцэг/
Огноо: 2024.03.01

УЛААНБААТАР ХОТ ОНЧ ТЭНХЛЭГ ХТО1243 5504643

Хянасан **Тэргүүлэх /мэргэшсэн/ төсөвчин:...../Ч.Мөнхтуяа/**
Огноо: 2024.03.11

МОНГОЛ УЛС 08-191 АТХ0914 МӨНХТУЯА ХУГАЦААГҮЙ

(83,386,997.0) гаргаж

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

Мэргэшсэн төсөвчин: ...../Т.Баттулга/
Төсөв тооцсон огноо: 2024.03.01

МОНГОЛ УЛС 20-1257 АТХ0933 Төрбатын БАТТУЛГА МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН 2023-2026

Хаяг: СБД 11-р хороо Прован оффис 1307 тоот
Имэйл: Tulga1211@gmail.com
Утгаар: 99007155

МОНГОЛ УЛС
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ЧАНАРЫН ХЯНАЛТЫН ГАЗАР
Магадлалын дугаарлалтын нэгдсэн
Бүртгэлийн дугаар 330/2024
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
Магадлал хийсэн
Хэлтсийн ..... Гарын үсэг
2024 03 сарын 20 өдөр

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР: ОНЧ ТЭНХЛЭГ ХХК

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: ЗТ19-689/19

МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН: Т.БАТТУЛГА

АЖЛЫН ЗУРГЫН НЭР, БАЙРШИЛ, ШИФР: ХУД 3-Р ХОРОО ОРОН СУУЦНЫ 50-Р БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАР -Н ТӨСӨВ

№	ТӨСВИЙН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ
1	БХБ Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
2	БХБ Сайдын 2006 оны 142 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм
3	БХБ Сайдын 2005 оны 80 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга засварын ажлын төсвийн суурь норм
4	ЗТБХБ Сайдын 2012 оны 110 дугаар тушаалаар батлагдсан Лифтны засвар шинэчлэлтийн ажлын төсвийн суурь норм
5	БХБСайдын 2016 оны 202 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №5
6	БХБ Сайдын 2019 оны 217-дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын ажилтны тарифт цалин
7	ЗТХ сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф
8	

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН: 83,386,997 **төгрөг**

БАРИЛГЫН НИЙТ ТАЛБАЙ: 605

1м2-ын ӨРТӨГ:137875

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

Мэргэшсэн төсөвчин: ...../Т.Баттулга/

Тамга

МОНГОЛ УЛ
20-1257 ЛАТХ8233
БАТТУЛГА
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
ТӨБУЗА
2023-2026

Дугаар: 99007155
Имэйл: Tulga1211@gmail.com
Хаяг: СБД 11-р хороо Прован оффис 1307 тоот

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**16,304,633**
2	**Материал**	**39,179,057**
3	**Тээвэр**	**287,634**
4	**Машин ашиглалт**	**2,101,391**
	Шууд зардлын дүн	**57,872,715**
5	**Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/**	**5,081,297**
6	**Ашиг / 15%/**	**9,443,102**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**72,397,115**
7	**НӨАТ 10%**	**7,239,711**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**130,315**
	Дүн	**79,767,141**
9	**Захиалагчийн техник хяналтын зардал**	**1,447,942**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**723,971**
	Дүн	**81,939,054**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**1,447,942**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**83,386,997**

Төсөв зохиосон: ...../ Т.Баттулга/

МОНГОЛ УЛС 20-1257 ATX9833 Төрбаатар БАТТУЛГА МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН Т-БУБА 2023-2026

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ХУД 3-Р ХОРООНЫ 50-Р БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАР

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
59-080-09	Дээврийн хог хаягдлыг зөөж цэвэрлэх, шүүрдэх	м2	604.8	1.0 / 2	.62 /	373.77 /	4272 / 5212	1596730 /	1,596,730
54-200-07	ПВС мембран дээвэр хийх /цоройлого, уулзвар хэсгийн давхар наалт орсон/	м2	665.28	2.3 / 2	.83 / .08	554.84 / 55.22	5493 / 5212	3047755 / 287797	3,335,553
12-050-09	Дээврийн амьсгалах яндан угсрах	ш	4	3.0 / 2	5.27 / .02	21.09 / .08	6150 / 5212	129731 / 415	130,145
12-130-20	Гадуур ус зайлуулах хуванцар зориулалтын юүлүүр угсрах	ш	9	3.1 / 2	1.12 / .00	10.1 / .02	6227 / 5212	62880 / 94	62,974
12-050-11	Босоо ам дарагч төмөр тогтоох	у/м	234.9	3.5 / 2	.19 / .01	44.09 / 2.07	6536 / 5212	288177 / 10774	298,951
07-380-05	Мембраны ирмэгт селикон наах	м	234.9	3.5 / 2	.21 / .00	48.39 / .38	6536 / 5212	316273 / 1959	318,232
54-070-08	Тагны хормойвч төмрийг 100% солих	м2	43.2	3.0 / 2	.64 / .01	27.52 / .35	6150 / 5212	169238 / 1801	171,039
12-130-17	Тагны дээвэрт хар цаасыг 2 үе наах	м2	33.6	3.4 / 2	.6 / .01	20.13 / .24	6459 / 5212	129996 / 1226	131,222
12-050-11	Тагны дээвэрт босоо ам дарагч төмөр тогтоох	у/м	28	3.5 / 2	.19 / .01	5.26 / .25	6536 / 5212	34351 / 1284	35,635
54-260-01	Бохирын үнэр гаргагч хоолой сунгаж, таг угсрах	м	5	3.0 / 2	.95 /	4.75 /	6150 / 5212	29212 /	29,212
08-060-05	Салхивчны яндан тоосгоор өндөрлөж өрөх	м3	3.91	2.9 / 2	5.39 / 2.26	21.06 / 8.84	6056 / 5212	127556 / 46056	173,613
57-010-04	Салхивчийн янданд нөхөөс шавардлага хийх /60%/	м2	52.88	3.0 / 2	.41 / .07	21.79 / 3.7	6150 / 5212	133987 / 19293	153,280
57-060-01	Салхивчны яндан, техникийн давхрыг эмульсэн будгаар сайн чанартай будах	м2	105.1	3.1 / 2	1.13 / .00	119.08 / .47	6227 / 5212	741501 / 2465	743,966
09-070-05	Салхивчийн яндангийн малгайн төмөр рам угсрах	тн	0.4	3.8 / 2	16.43 / 2.9	6.57 / 1.16	6767 / 5212	44460 / 6046	50,506
12-050-08	Салхивчийн малгайг төмөөр бүрэх	м2	57.21	3.0 / 2	1.31 / .01	75.13 / .31	6150 / 5212	462073 / 1610	463,684
93-050-01	Техникийн давхрын дээвэрт гарах хаалга солих	ширхэг	2	3.7 / 2	32.03 / .28	64.06 / .56	6690 / 5212	428561 / 2919	431,480
57-180-13	Дээврийн төмөр бүтээцүүдийг 2 удаа будах	м2	138.13	3.2 / 2	.23 /	31.22 / .01	6304 / 5212	196794 / 72	196,866
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд ачих	м3	32.32	2.0 / 2	.04 /	1.33 /	5212 / 5212	6907 /	6,907

Нийт Хүн/цаг: 1450.167042 / 73.639897 *Үндсэн цалин:* 8,329,995

Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%: 1,416,099

Нэмэгдэл цалин 37% : 3,082,098

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт цалин:	12,828,193
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,731,806
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,744,634
Ажиллах хүчний зардал:	**16,304,633**
Бүгд хүн/цаг: ***1450.167042 / 73.639897*** **Бүгд цалин:**	***8,329,995***
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**1,416,099**
Нэмэгдэл цалин 37%:	**3,082,098**
Нийт цалин:	**12,828,193**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**1,731,806**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**1,744,634**
Ажиллах хүчний зардал:	**16,304,633**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ХУД 3-Р ХОРООНЫ 50-Р БАЙРНЫ ДЭЭВЭР ЗАСВАР

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0528	Сүлжмэл боодлын утас	кг	1,200	.4752	570	.0005	10	1	348.9	2
	Рейк төмөр	ш	8,000	262.9	2,103,200	.0084	10	2	461.73	39
1-4271	Ус	м3	1,000	.5365	536	.5365	1	1	960.47	515
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	1.8748	41,245	3.0934	10	1	348.9	10,793
1-4575	Техноэласт экп хар цаас	м2	13,637	38.808	529,225	.1358	15	2	444.24	905
1-4574	Техноэласт эпп хар цаас	м2	12,819	38.808	497,480	.0411	15	2	444.24	274
1-0244	Төмрийн хуурай будаг	кг	8,000	26.6591	213,273	.0344	10	2	461.73	159
1-4669	Хуванцар хоолой д=150х6.6мм	метр	9,000	5.5	49,500	.0125	10	3	619.12	78
1-4578	Хуванцар мемран дээврийн хажуу гаргалгаа усны	ш	181,820	9	1,636,380	.4572	10	3	619.12	2,831
1-4177	Хог хаягдал	м3	0	32.32	0	42.016	15	1	334.65	210,910
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2,767	.432	1,195	.0005	10	2	461.73	2
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2,767	.5721	1,583	.0007	15	2	444.24	4
1-0239	Цагаан эмульсэн будаг	кг	8,490	34.683	294,459	2.2371	10	2	461.73	10,329
1-0729	Цайрдсан гөлмөн төмөр	м2	24,527	104.73	2,568,713	.1047	10	1	348.9	365
1-4025	Цемент м-400	тн	374,242	.9384	351,178	.9571	10	1	348.9	3,339
1-0879	Электрод э-42	кг	4,666	1.588	7,410	.0018	20	2	429.95	16
2-4074	Бэхэлгээ тав	ш	500	2328.48	1,164,240	.1164	10	1	348.9	406
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	2,300	242.7225	558,262	.2743	10	2	461.73	1,266
1-3825	Ган бүтээц	кг	2,700	400	1,080,000	.52	0	1	960.47	0
1-0051	Геотекстиль	м2	3,200	765.072	2,448,230	.0803	10	2	461.73	371
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000ш	220,000	1.478	325,156	5.875	5	1	453.71	13,328
1-0128	Дээврийн тэлэгчтэй шруп	ш	400	2328.48	931,392	.1316	10	2	461.73	607
2-0588	Дээврийн амьсгалах яндан	ш	45,455	4	181,820	.0214	10	3	619.12	133
	Дулаалгатай хаалга	1 ком	300,000	2	600,000	.224	10	2	461.73	1,034
1-0409	Маажин	кг	1,500	9.9454	14,918	.0125	10	2	461.73	58
1-0051	Праймер	кг	4,546	26.88	122,196	.0282	15	2	444.24	188
3-8061	Парфон хий	кг	2,400	33.6	80,640	.0423	15	1	334.65	213
1-0362	Полиуритан /хиаман силикон/	кг	38,182	23.49	896,895	.0284	10	2	461.73	131
2-0479	Үнэр гаргагч таг	ш	8,000	5	40,000	.0002	10	2	461.73	1
1-0674	PVc мембран	м2	31,820	705.1968	22,439,362	6.3538	10	2	461.73	29,338

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

	39,179,057	287,634
НИЙТ ЗАРДЛЫН ДҮН:	39,179,057	287,634

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

ХУД 3-Р ХОРООНЫ 50-Р БАЙР

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
	Төмөр тасдагч зөөврийн цахилгаан багаж	2.56	7,759	19,863
9003	Цахилгаан өрөм	58.54	14,250	834,261
2111	Шаттай машин	39.92	11,377	454,133
2028	Автокран 5тн	5.08	59,489	302,418
	Автомашин	.21	13,800	2,942
3027	Гагнуурын аппарат	5.73	19,064	109,199
9014	Мембран халааж наагч	55.55	6,815	378,575
				2,101,391
			НИЙТ ДҮН:	**2,101,391**