Барилгын зураг төслийн
"БОЛОР ТӨСӨЛ" ХХК
Хаяг: УБ хот, Чингэлтэй дүүрэг, 5 хороо,
Ялалт плаза 12 давхар 1201 тоот

Шифр: БТ-20/2024

УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

/АЖЛЫН ЗУРАГ/

ЗӨВШӨӨРСӨН:

Албан тушаал		Нэр	
	СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА	Д.ТӨМӨРБААТАР	

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч:			
"~~БОЛОР~~ ТӨСӨЛ" ХХК-ийн захирал		Нэр	Гарын үсэг
		Д.ГЭРЭЛТ-ОД	
Захиалагч:			
8-Р ХОРООНЫ ЗАСАГ ДАРГА		Нэр	Гарын үсэг
		Х.ЭРДЭНЭТУЯА	

УЛААНБААТАР ХОТ 2024 ОН

АЖЛЫН ЗУРГИЙН ҮНДСЭН БҮРДЛИЙН ЖАГСААЛТ

Д/Д	ЗУРГИЙН НЭРС	ХУУДАС
1.	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт	ЕТ-1
2.	Байршлын схем	ЕТ-2
3.	Одоогийн байдал	ЕТ-3
4.	Одоогийн байдал	ЕТ-4
5.	Ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ-5
6.	Зай хэмжээ-1	ЕТ-6
7.	Зай хэмжээ-2	ЕТ-7
8.	Зай хэмжээ-3	ЕТ-8
9.	Зай хэмжээ-4	ЕТ-9
10.	Зам талбайн хучилт	ЕТ-10
11.	Цутгамал шат	ЕТ-11

МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Явган зам /асфальтбетон/	м3	752.7м*0.05=37.63м^3
2	Хайрга	м3	752.7м*0.1=75.27м^3
3	Шат	м	10.5м
4	Замын бродюр	м	1007.6м
5	Бетон	м3	60.45м^3
6	Хайрга	м3	37.085м^3

ЦУТГАМАЛ ТӨМӨР БЕТОН ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Прэц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	хүнд /кг/ нэгж	нийт
Цутгамал шат ЦШ-1-ийн арматурчлал			27	3.06	82.65
1	ГОСТ5781-82*	А400 D 8 L= 7.75	у.мм	0.395	3.06
		Материал В15 V=0.2*27=5.4м^3			
Цутгамал шат ЦШ-2-ийн арматурчлал			8	3.06	24.49
2	Хайрга	А400 D 8 L= 7.75		0.395	3.06
		Материал В15 V=0.2*8=1.6м^3			

ШАТНЫ БАРИУЛД ОРОХ МАТЕРИАЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт урт	1 м жин кг/метр	Нийт жин кг/метр
1	40х40 квадрат төмөр L=0.9	м	0.9*2=1.8	1.53	2.75
2	40х40 квадрат төмөр L=1	м	1*2=2	1.53	3.06
3	50х50 квадрат төмөр L=2	м	2	1.79	3.58
	Нийт				9.39
	Нийт 2ш шатны бариулд тоо хэмжээ				9.39*2=18.78

ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ

БАЙРШИЛ:

Сонгинохайрхан дүүргийн 8 дугаар хороо.

Явган хүний зам талбай:

- Одоо байгаа өнгөн хөрсийг хуулж авч шинээр хайрган дэвсгэр үеийг зураг заасны дагуу 100мм зузаантай асгаж механизмаар нягтруулж тэгшилнэ. Бэлтгэсэн хайрган дэвсгэр үе дээр асфальтбетон хучлт хийнэ. Гадаргууны усыг шинээр төлөвлөж буй 65м урт ус зайлуулах хоолойруу урсгаж зайлуулна.

ТӨЛӨВЛӨХӨД АШИГЛАСАН НОРМАТИВ БИЧИГ БАРИМТУУДЫН ЖАГСААЛТ:

1. Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм /БНбД 30-01-04/
2. Явган хүний зам, талбайн төлөвлөлт, хучилт, үгсралтад тавих ерөнхий шаардлага UCS0901B:2022
3. UCS 0901B:2022 Иж бүрэн гудамж "Явган хүний зам, талбайн төлөвлөлт, хучилт, үгсралтад тавигдах ерөнхий шаардлага"

ОРЧНЫ ТОЙМ

"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ					
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ					Үе шат: А.З
	Архитектор		С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-20/2024	Масштаб: М1:	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн		С.Оргилболд	ТГ шифр:		
	Шалгасан		Д.Гэрэлт-Од		Зургийн дугаар: ЕТ-1	Хуудас: 11

1 2 3 4 5 6 7 8 А3

БАЙРШЛЫН СХЕМ

	УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ					
	БАЙРШЛЫН СХЕМ					Ye шат: А.3
	Архитектор		С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-20/2024	Масштаб: М1:	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн		С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-2	Хуудас: 11
"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	Шалгасан		Д.Гэрэлт-Од			

1 2 3 4 5 6 7 8 А3

ОДООГИЙН БАЙДАЛ

УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

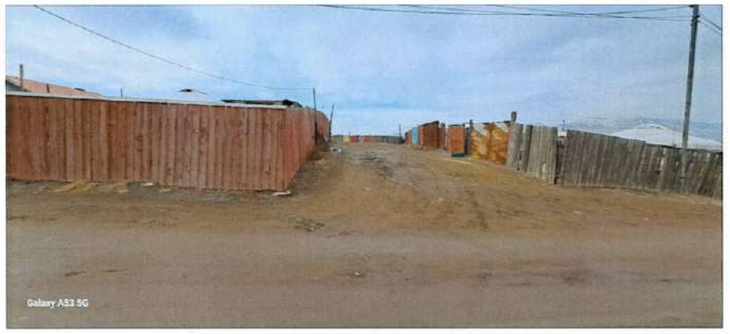
ОДООГИЙН БАЙДАЛ

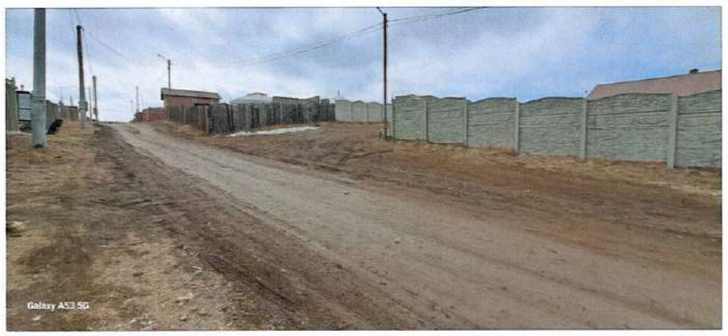
Үе шат: А.3

Архитектор		С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-20/2024	Масштаб: М1:	Огноо: 2024 он
Гүйцэтгэсэн		С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-3	Хуудас: 11
"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од			

А3

ОДООГИЙН БАЙДАЛ





УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

ОДООГИЙН БАЙДАЛ

Үе шат: А.3

Архитектор		С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-20/2024	Масштаб: М1:	Огноо: 2024 он
Гүйцэтгэсэн		С.Оргилболд			
“БОЛОР ТӨСӨЛ”ХХК	Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-4	Хуудас: 11

А3

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Төлөвлөж буй явган хүний зам	Төлөвлөж буй
2	Авто зогсоол	Одоо байгаа
3	Хашаа	Одоо байгаа
4	"Бууч" хүнсний дэлгүүр	Одоо байгаа

БАЙРШЛЫН СХЕМ

МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

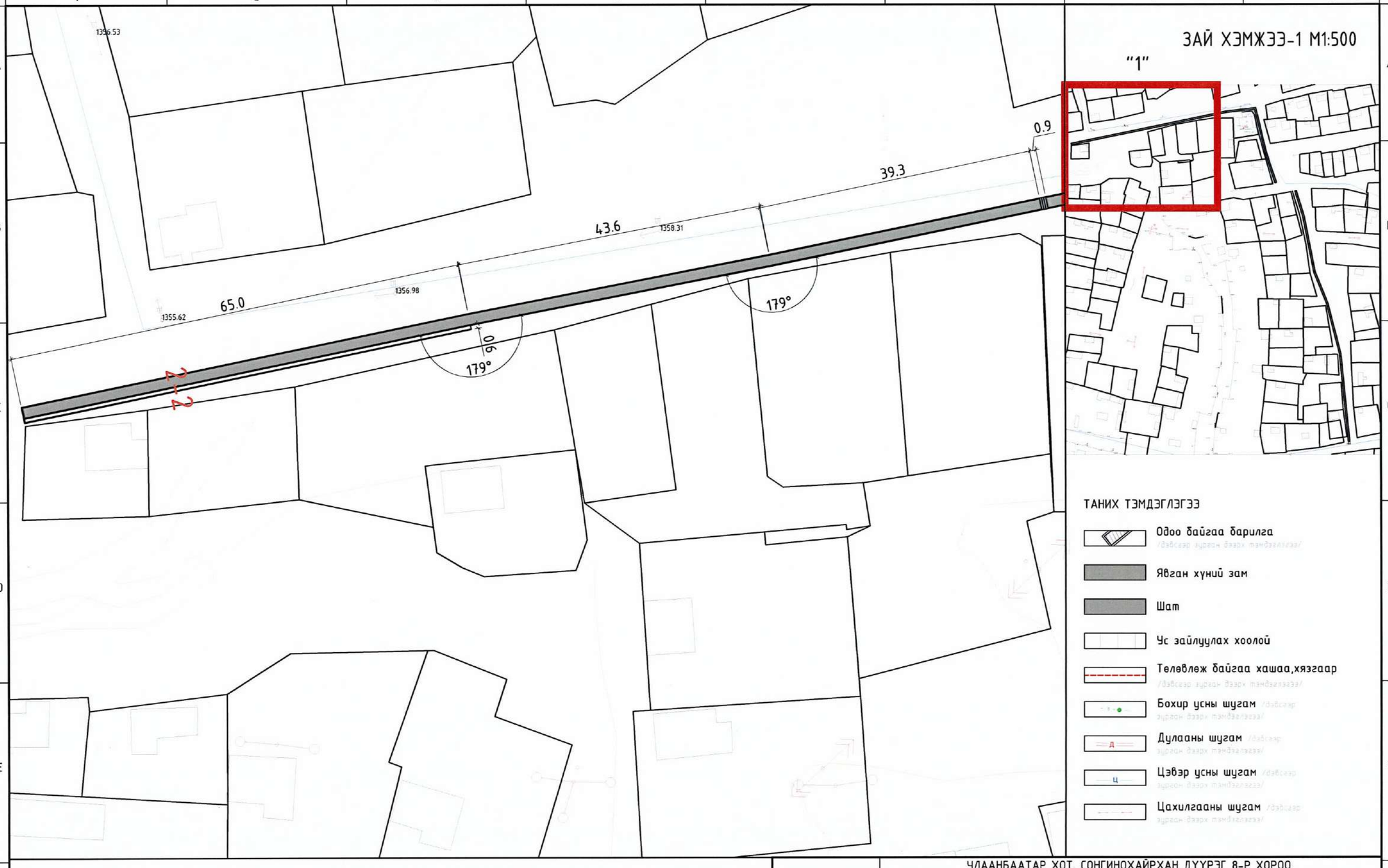
№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Явган зам /асфальтбетон/	м3	752.7м*0.05=37.63м^3
2	Хайрга	м3	752.7м*0.1=75.27м^3
3	Шат	м	10.5м
4	Замын бродюр	м	1007.6м
5	Бетон	м3	60.45м^3
6	Хайрга	м3	37.085м^3

УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

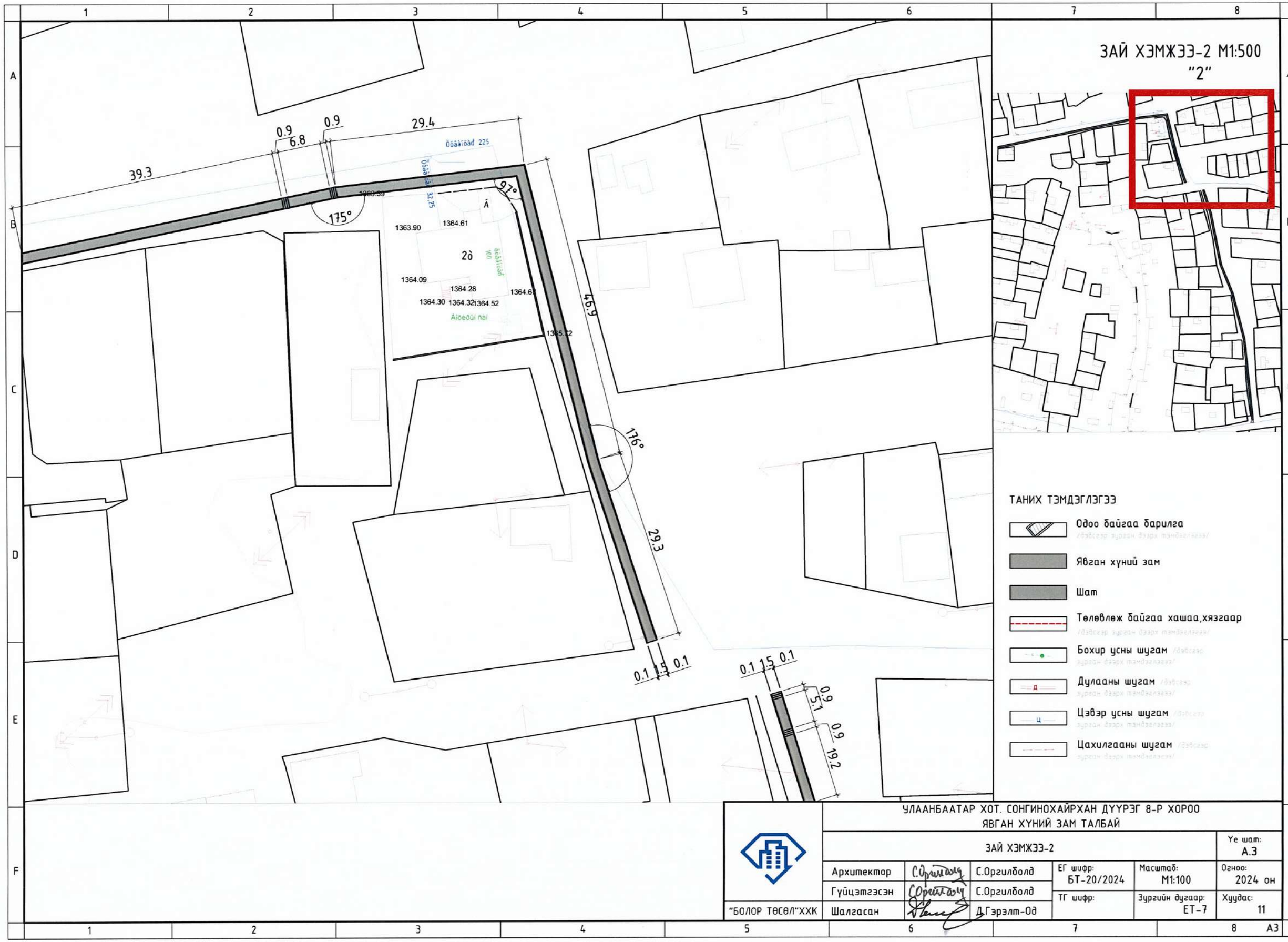
Үе шат: А.З

Архитектор		С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-20/2024	Масштаб: М1:1500	Огноо: 2024 он
Гүйцэтгэсэн		С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-5	Хуудас: 11
"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од			



"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ				
	ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-1				Үе шат: А.3
	Архитектор	С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-20/2024	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-6	Хуудас: 11
	Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од			

А3

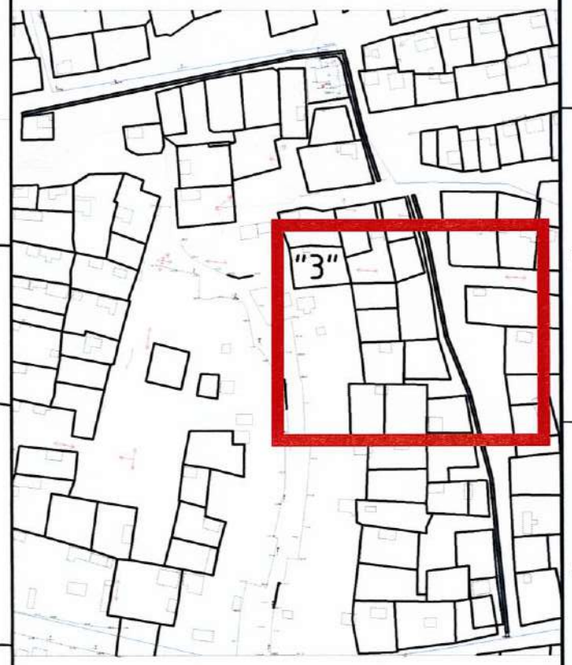


УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-2					Үе шат: А.3
Архитектор		С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-20/2024	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024 он
Гүйцэтгэсэн		С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-7	Хуудас: 11
"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	Шалгасан		Д.Гэрэлт-Од		

A3

ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-3 М1:500



ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Одоо байгаа барилга /дэвсгэр зураг дээрх тэмдэглэгээ/
- Явган хүний зам
- Шат
- Төлөвлөж байгаа хашаа,хязгаар /дэвсгэр зураг дээрх тэмдэглэгээ/
- Бохир усны шугам /дэвсгэр зураг дээрх тэмдэглэгээ/
- Дулааны шугам /дэвсгэр зураг дээрх тэмдэглэгээ/
- Цэвэр усны шугам /дэвсгэр зураг дээрх тэмдэглэгээ/
- Цахилгааны шугам /дэвсгэр зураг дээрх тэмдэглэгээ/

"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК

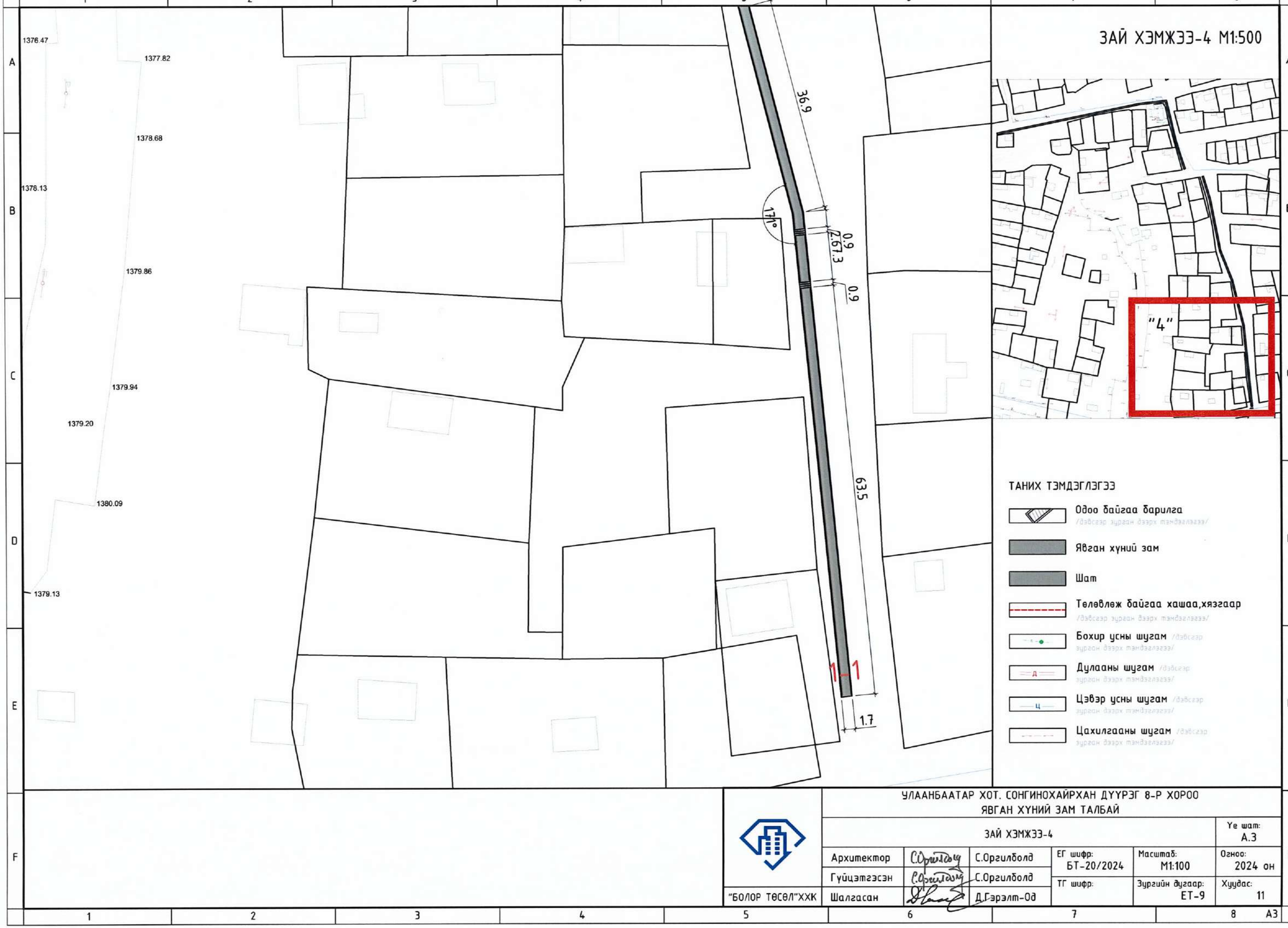
УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-3

Үе шат: А.З

Архитектор		С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-20/2024	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024 он
Гүйцэтгэсэн		С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-8	Хуудас: 11
Шалгасан		Д.Гэрэлт-Од			

А3



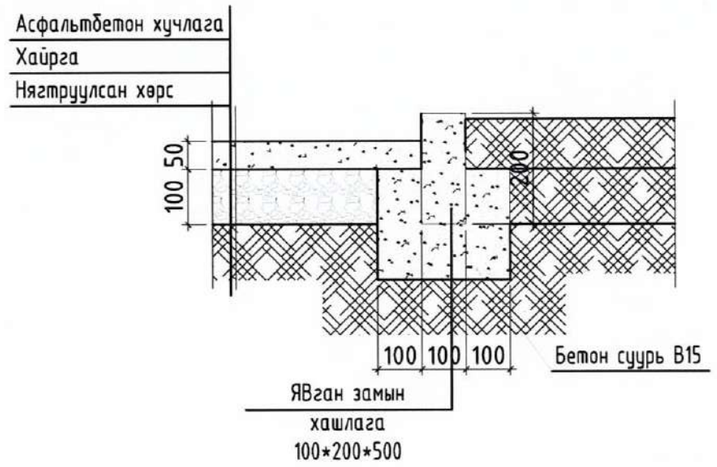
УЛААНБААТАР ХОТ, СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

ЗАЙ ХЭМЖЭЭ-4					Ye шат: А.3
Архитектор	С.Оргилболд		ЕГ шифр: БТ-20/2024	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024 он
Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд				
"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-9	Хуудас: 11

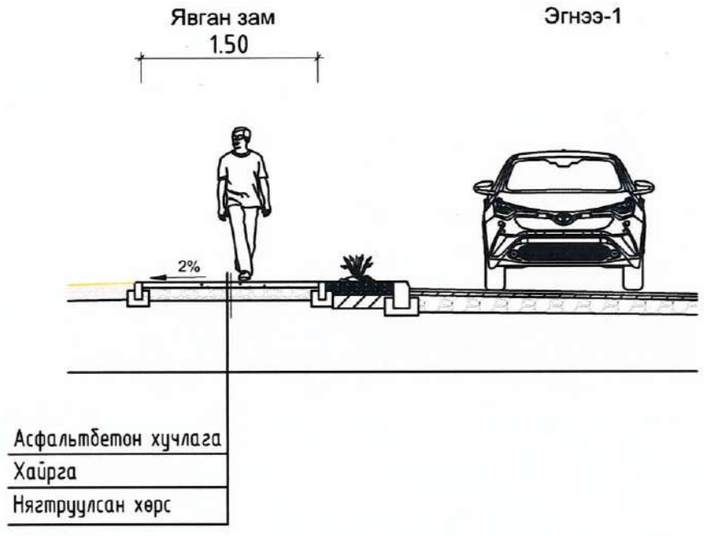
А3

ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ М1:500

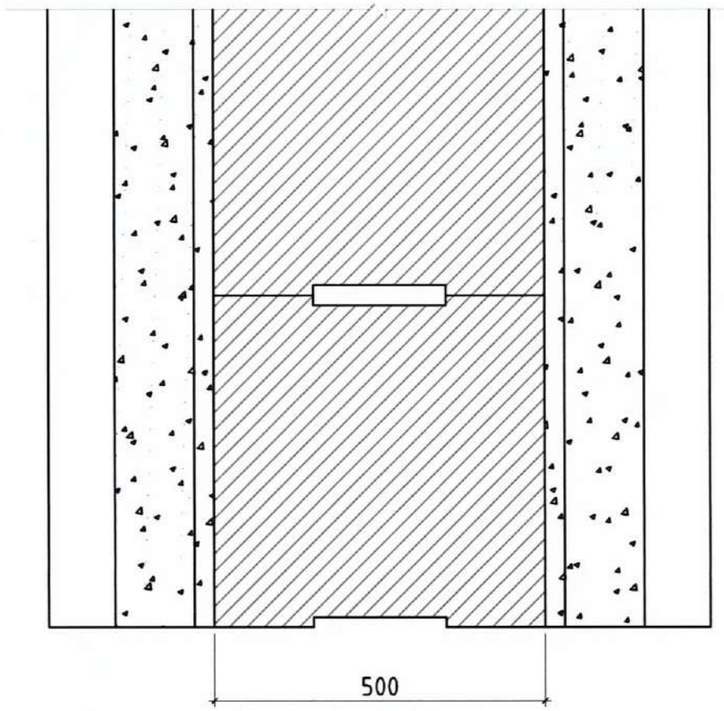
ЯВГАН ЗАМЫН ХУЧИЛТЫН ОГТЛОЛ 1-1



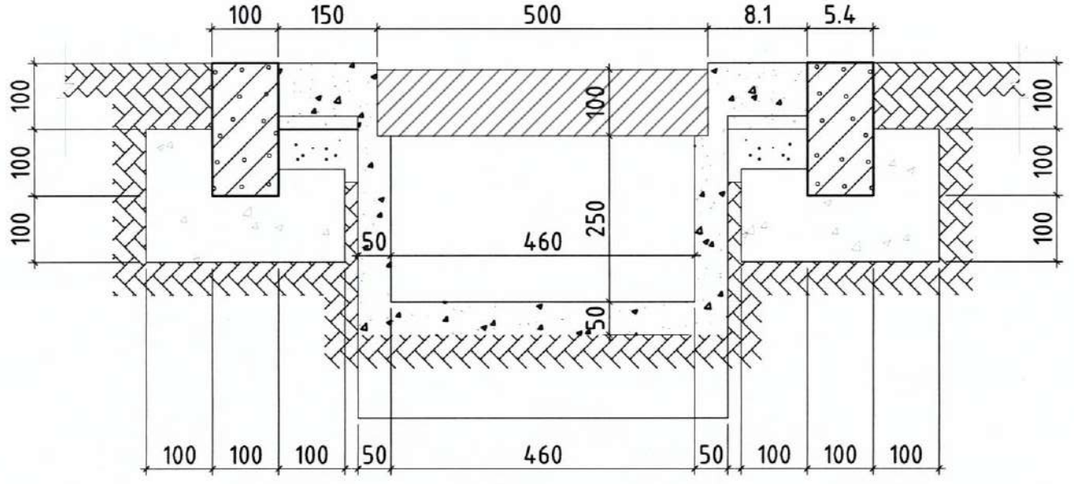
ЯВГАН ЗАМЫН ХУЧИЛТЫН ОГТЛОЛ 1-1



УС ЗАЙЛУУЛАХ ХООЛОЙ БАЙГУУЛАЛТ М1:10



УС ЗАЙЛУУЛАХ ХООЛОЙ ОГТЛОЛ 2-2

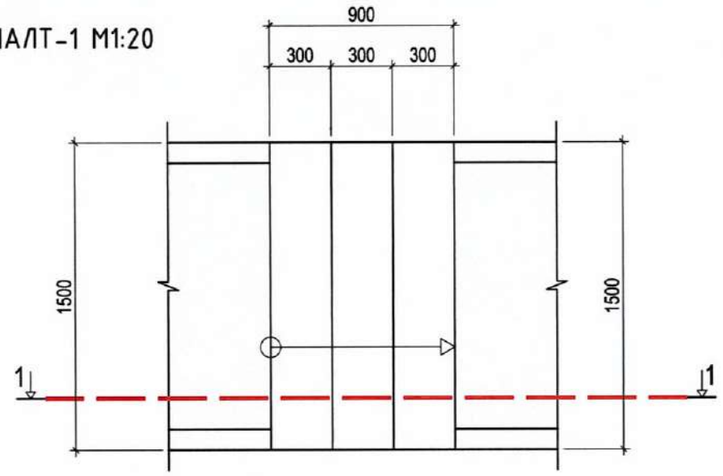


"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ					
	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ					Үе шат: А.3
	Архитектор	С.Оргилболд	С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-20/2024	Масштаб: М1:100	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-10	Хуудас: 11
	Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од				

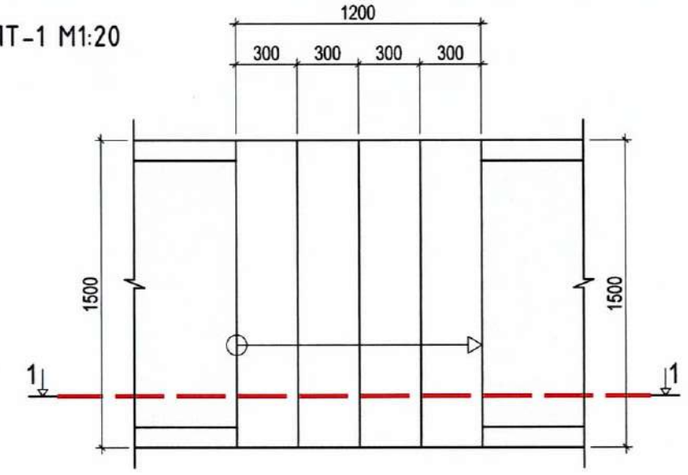
1 2 3 4 5 6 7 8 А3

ЦУТГАМАЛ ШАТ

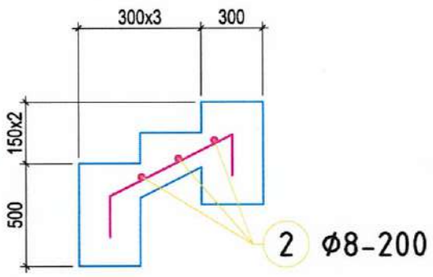
БАЙГУУЛАЛТ-1 М1:20



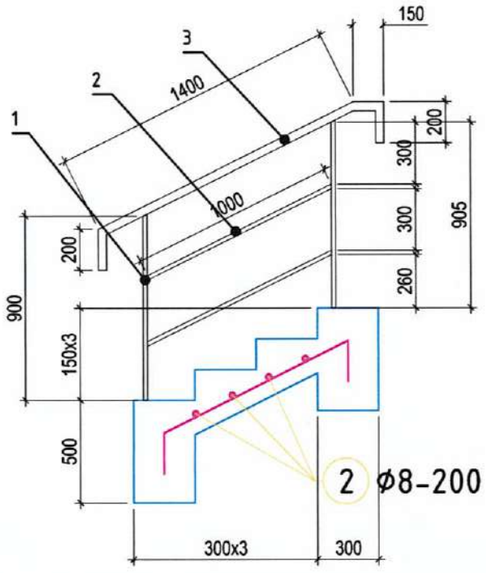
БАЙГУУЛАЛТ-1 М1:20



ЦУТГАМАЛ ШАТ ЦШ-1-ИЙН АРМАТУРЧЛАЛ М1:20



ЦУТГАМАЛ ШАТ ЦШ-2-ИЙН АРМАТУРЧЛАЛ М1:20



ШАТНЫ БАРИУЛД ОРОХ МАТЕРИАЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт урт	1 м жин кг/метр	Нийт жин кг/метр
1	40x40 квадрат төмөр L=0.9	м	0.9*2=1.8	1.53	2.75
2	40x40 квадрат төмөр L=1	м	1*2=2	1.53	3.06
3	50x50 квадрат төмөр L=2	м	2	1.79	3.58
	Нийт				9.39
	Нийт 2ш шатны бариулд тоо хэмжээ				9.39*2=18.78

ЦУТГАМАЛ ТӨМӨР БЕТОН ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо ширхэг	Хүнд /кг/ Нэгж	Нийт
		Цутгамал шат ЦШ-1-ийн арматурчлал	27	3.06	82.65
1	ГОСТ5781-82*	A400 D 8 L= 7.75	у.мм	0.395	3.06
		Материал B15 V=0.2*27=5.4м³			
		Цутгамал шат ЦШ-2-ийн арматурчлал	8	3.06	24.49
2		A400 D 8 L= 7.75		0.395	3.06
		Материал B15 V=0.2x8=1.6м³			

УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 8-Р ХОРОО
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

ЦУТГАМАЛ ШАТ

Үе шат: А.З

Архитектор	С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-20/2024	Масштаб: М1:	Огноо: 2024 он
Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-11	Хуудас: 11
Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од			

"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК

А3