БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН
МАГАДЛАЛЫН ДҮГНЭЛТИЙН ИЛГЭЭЛ

2023 оны 05 дугаар сарын 22 Дугаар 635/2023 Улаанбаатар хот

Барилга, байгууламжийн байршил:	Хөвсгөл, Тариалан сум, 7 дугаар баг
Барилга, байгууламжийн нэр, зориулалт:	"А" зэрэглэлийн 22 ортой Эрүүл мэндийн төвийн барилгын ажлын зураг, төсөв
Зураг төслийн шифр:	**ШИФР: ХАТ-05/22**
Хувилбар	Газар хөдлөлийн **8** балл
Хүчин чадал:	22 ортой эмнэлэг: Барилга: 48 м х 21,9 м, Давхрын тоо: Зоорьгүй 2 давхар Талбайн хэмжээ: 2223,2 м^2
Захиалагч:	"Эмзэг бүлгийн иргэдийн эрүүл мэндийн тусламж, үйлчилгээний хүртээмжийг сайжруулах" хөрөнгө оруулалтын хөтөлбөр 49173-003-МОН төсөл
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Азийн хөгжлийн банкны хөрөнгө оруулалтаар
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	"Хатанбаатар" ХХК
Регистрийн дугаар:	**РД: 2090473**
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2024.03.27
Ажлын төрөл:	1.1.2, 1.2.2, 1.2.4, 1.2.5, 1.3.3, 1.3.1, 1.3.2, 1.2.6 заалтын дагуу

Газрын захирамж, гэрчилгээ	**Огноо, дугаар:**	**Тайлбар**
Хөвсгөл, Тариалан сумын Засаг дарга	2015.11.30 А/202	эзэмших
Газрын гэрчилгээний нэгж талбарын дугаар	6701001904 Эрүүл мэндийн байгууллага	15 жил, 8908.0 м^2

Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:

Зураг төсөл боловсруулах баримт бичиг	**Баталсан албан тушаалтан**	**Огноо, дугаар:**
Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Хөвсгөл аймгийн ерөнхий архитектор	2022.08.28 АТД 67-01/22
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Эрүүл мэндийн яамны Төрийн нарийн бичгийн дарга	2022.06.24 №Л/3843/3844/02
Зураг төсөл боловсруулах гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Эрүүл мэндийн яамны Төрийн нарийн бичгийн дарга, "Хатанбаатар" ХХК-ийн захирал	2022.02.22 CS03

Зөвшөөрөлцсөн байгууллагууд:

Хөвсгөл аймгийн ерөнхий архитектор	Х.Даваасүрэн
Хөвсгөл аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга	Б.Энхжаргал
Эрүүл мэндийн яамны Төрийн нарийн бичгийн даргын түр орлон гүйцэтгэгч	С.Төгсдэлгэр

Эмзэг бүлгийн иргэдийн эрүүл мэндийн тусламж, үйлчилгээний хүртээмжийг сайжруулах" хөрөнгө оруулалтын хөтөлбөр 49173-003-МОН төслийн менежер	Г.Баясгалан
Хөвсгөл аймгийн Онцгой байдлын газрын дарга, хурандаа	Ё.Пүрэвсүрэн
Хөвсгөл аймгийн Эрүүл мэндийн газрын Хяналт шалгалтын хэлтсийн дарга	А.Үүрийнцолмон
Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын "Нийтийн ахуй үйлчилгээний төв" ХХК-ийн захирал	Ч.Батболд
"ЭБЦТС" ТӨХК-ийн ерөнхий инженер	Б.Эрдэнэцогт
"МХС" ХХК-ийн Хөвсгөл аймгийн газрын ахлах инженер	Ц.Отгонсүрэн

Техникийн нөхцөл олгосон байдал:

Техникийн нөхцөл	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо:	Хүчинтэй байх хугацаа:
Гадна дулаан	Тариалан сумын "Нийтийн ахуй үйлчилгээний төв" ХХК	2023.01.25 №05/23	2 жил
Ус хангамж ариутгах татуурга	Бохир усны цооног	2023.03.06 17 тоот	Сумын ЭМТ-ийн даргын
Гадна цахилгаан	"ЭБЦТС" ТӨХК	2023.01.23 №01/23	2 жил
Гадна холбоо	"МХС" ХХК-ийн Хөвсгөл аймгийн газар	2023.01.19 №01	1 жил

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл:

Зураг төслийн бүрдэл:	Зураг төсөл		Магадлал хийсэн экспертийн нэр
	Гүйцэтгэсэн байгууллага:	Шалгасан архитектор, инженер	
Барилга /эмнэлэг/:			
Барилга архитектур	"Хатанбаатар" ХХК	Ш.Сумъяа	Э.Энхбаяр
Барилга бүтээц	"Хатанбаатар" ХХК	М.Мөнхбаатар	Н.Дудаарий
Халаалт, агаар сэлгэлт	"Хатанбаатар" ХХК	Г.Дамдинрагчаа	А.Цогт
Цэвэр, бохир ус	"Хатанбаатар" ХХК	Д.Дагвасүрэн	С.Батдэлгэр
Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж	"Хатанбаатар" ХХК	З.Мөнхтуул	Б.Гэрэлчулуун
Холбоо дохиолол	"Хатанбаатар" ХХК	Б.Алтан-Оргил	Л.Батбаяр
Барилга /гараж, моорг/:			
Барилга архитектур	"Хатанбаатар" ХХК	Ш.Сумъяа	Э.Энхбаяр
Барилга бүтээц	"Хатанбаатар" ХХК	М.Мөнхбаатар	Н.Дудаарий
Халаалт, агаар сэлгэлт	"Хатанбаатар" ХХК	Г.Дамдинрагчаа	А.Цогт
Цэвэр, бохир ус	"Хатанбаатар" ХХК	Д.Дагвасүрэн	С.Батдэлгэр
Дотор гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмж	"Хатанбаатар" ХХК	З.Мөнхтуул	Б.Гэрэлчулуун
Холбоо дохиолол	"Хатанбаатар" ХХК	Б.Алтан-Оргил	Л.Батбаяр
Гадна инженерийн шугам сүлжээ:			
Гадна дулаан хангамж	"Хатанбаатар" ХХК	Г.Дамдинрагчаа	А.Цогт
Гадна ус хангамж, ариутгах татуурга	"Хатанбаатар" ХХК	Д.Дагвасүрэн	С.Батдэлгэр
Гадна цахилгаан	"Хатанбаатар" ХХК	З.Мөнхтуул	Б.Гэрэлчулуун
Гадна холбоо	"Хатанбаатар" ХХК	Б.Алтан-Оргил	Л.Батбаяр
Төсөв	"Хатанбаатар" ХХК	А.Эрдэнэчимэг	Т.Норовжав

Барилгын эрчим хүчний гэрчилгээ:			
Эрчим хүчний хэмнэлт	Нормын суурь үзүүлэлт: кВт*цаг/(м³жил)	Нормын суурь үзүүлэлт кВт*цаг/(м³жил)	Зөрүү %
Эрчим хүчний хэрэгцээний ангилал	**51**	**45**	**89(В)**
Инженер геологи	"Жоншт-УУл" ХХК Архив №3094	О.Нарантуяа	Дүгнэлт баталгаажсан
Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн 7, татгалзсан эксперт байхгүй болно.			

Хөвсгөл, Тариалан сум, 7 дугаар баг.
"А" зэрэглэлийн 22 ортой Эрүүл мэндийн төвийн барилгын ажлын төсөв

	Барилгын үндсэн хийц	Төсөвт өртөг /төг/	Барилгын талбай /м²/	Нэгж өртөг /төг/
1	**а/. Барилга угсралтын ажил:**			
ББ	/22 ортой эмнэлэг/:	4,432,702,209.0	2,223.2	1,993,838.7
ХАС	Барилга: 48 м х 21,9 м,	332,536,425.0	2,223.2	149,575.6
ЦБУ	Давхрын тоо: Зоорьгүй 2 давхар	169,475,329.0	2,223.2	76,230.4
ДГ-ХТ	Талбайн хэмжээ: 2223,2 м² Суурь: Цутгамал төмөр бетон баганан болон шугаман	197,076,703.0	2,223.2	88,645.5
ХД	Үндсэн хийц: Хөнгөн блок. Гадна ханын дулаалга: 150 мм-ийн чулуун хөвөн хавтан дулаалга, металл хавтанцар өнгөлгөө Хучилт: Цутгамал хучилттай Дээвэр: Полимер мемброн хавтгай	38,099,603.0	2,223.2	17,137.3
	Хэсгийн дүн:	**5,169,890,269.0**	**2,223.2**	**2,325,427.4**
2.1.1	**Гадна дулааны шугамын ажил:**			
ГДГ	Гадна дулаан /м/: Үл нэвтрэх цутгамал сувагт ган хоолой Ф100-133 мм /шугамын диаметрүүд/ өргөтгөх шугам /	322,710,992.0	463.3	696,548.7
ГДГ	Гадна дулаан /м/: Үл нэвтрэх цутгамал сувагт ган хоолой Ф70 мм /шугамын диаметрүүд/	41,467,566.0	28.3	1,465,285.0
	Хэсгийн дүн:	**364,178,558.0**	**491.6**	**740,802.6**
2.2	**Туслах барилга:**			
ТБ	Гараж, моргийн барилга	749,739,854.0	225.6	3,323,315.0
	Гадна дулаан	42,327,519.0	28.3	1,495,672.0
	Цооног 40 м³	69,038,181.0	40.0	1,725,954.5
	Хэсгийн дүн:	**861,105,554.0**		
2.3	**Гадна цэвэр усны шугамын ажил:**			
ЦУ	Цайрдсан ган яндан хоолой ф50 мм /дулааны сувагт/	39,307,170.0	250.0	157,228.7
	Хэсгийн дүн:	**39,307,170.0**	**250.0**	**157,228.7**
2.5	**Ариутгах татуургын шугамын ажил:**			
АТ	Ариутгах татуургын шугам /м/: Хүчитгэсэн хуванцар хоолой ф160 мм	72,127,239.0	154.0	468,358.7
	Хэсгийн дүн:	**72,127,239.0**	**56.0**	**468,358.7**
2.6	**Гадна цахилгааны шугамын ажил:**			
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 0.4 кВ кабель шугам 4*240 мм² АВВБ	662,173,169.0	790.0	838,193.9
	Гадна цахилгаан /м/: 10кВ кабель шугам 3*50 мм² АВВБ	4,206,090.0	43.5	96,691.7
	КТПН 400 кВ	16,199,287.0	400.0	40,498.2

	Гадна гэрэлтүүлэг	13,826,384.0	7.0	1,975,197.7
	Хэсгийн дүн:	**696,404,930.0**		
2.5	**Гадна холбооны шугамын ажил:**			
ГХ	Гадна холбоо /м/: (1+0) салбар сувагчлалтай	18,115,127.0	1,000.0	18,115.1
	Хэсгийн дүн:	**18,115,127.0**		
3	**в/. Гадна тохижилтын ажил:**			
	Ажлын нэр	**Төсөвт өртөг /төг/**	**Тоо хэмжээ /м2, ш/**	**Нэгж өртөг /төг/**
ГТ	Авто зам, зогсоол /м^2/: Бетон хучилттай	128,400,213.0	1,534.2	83,692.0
ГТ	Явган зам, талбай /м^2/: Өнгөт хавтан хучилттай	59,884,160.0	932.0	64,253.4
ГТ	Ногоон байгууламж /ш/: Навчит мод	18,874,217.0	48.0	393,212.9
	Хэсгийн дүн	**207,158,590.0**		
4	**г/. Тоног төхөөмжийн жагсаалт:**			
ТТ	Агаар оруулах систем /агаар халаагч, шүүгч, хавхлагат дуу намсгагч, зөөлөн холбоос/	5,650,000.0	1.0	5,650,000.0
ТТ	Агаар оруулах систем /агаар халаагч, шүүгч, хавхлагат дуу намсгагч, зөөлөн холбоос/	11,997,975.0	1.0	11,997,975.0
ТТ	Агаар оруулах систем /агаар халаагч, шүүгч, хавхлагат дуу намсгагч, зөөлөн холбоос/	12,974,000.0	1.0	12,974,000.0
ТТ	Агаар оруулах систем /агаар халаагч, шүүгч, хавхлагат дуу намсгагч, зөөлөн холбоос/	8,624,754.0	1.0	8,624,754.0
ТТ	Эзэлхүүний ус халаагч 600 л	6,900,000.0	2.0	13,800,000.0
ТТ	Хүчилтөрөгчийн манифолд	5,500,000.0	1.0	5,500,000.0
ТТ	Цахилгаан шат	159,428,575.0	1.0	159,428,575.0
ТТ	Генератор 250 кВт	110,000,000.0	1.0	110,000,000.0
ТТ	Дэд өртөө КТПН 400 кВА	19,772,728.0	1.0	19,772,728.0
	Хэсгийн дүн	**347,748,032.0**		
ЗТҮ	**д/. Зураг төслийн үнэ:**	28,167,487.0		
	Хэсгийн дүн	28,167,487.0		
	Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо			
БУ	Барилга угсралт /үндсэн/	5,169,890,269.0		
БУ	Барилга угсралт /туслах/	861,105,554.0		
ГДГ	Гадна дулаан хангамж	364,178,558.0		
УХ	Гадна ус хангамж	39,307,170.0		
АТ	Ариутгах татуурга	72,127,239.0		
ГЦ	Гадна цахилгаан хангамж	696,404,930.0		
ГХ	Гадна холбоо	18,115,127.0		
ГТ	Гадна тохижилт, зам талбай	207,158,590.0		
ТТ	Тоног төхөөрөмж	347,748,032.0		
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ	28,167,487.0		
	НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:	**7,804,202,956.0**		

---------- o O o ----------

Төсөв: Эксперт нь Хөвсгөл, Тариалан сум, 7 дугаар баг. "А" зэрэглэлийн 22 ортой Эрүүл мэндийн төвийн барилгын ажлын төсөвт өртгийг **7,804,202,956.0** /долоон тэрбум найман зуун дөрвөн сая хоёр зуун хоёр мянга есөн зуун тавин зургаан/ төгрөгөөр тус тус хянасан байна.

"Барилгын тухай" Монгол улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 38.1.2-т "барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх", 38.1.3-т "зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх", 39.4-т "Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ.", 39.5-д "Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ".

Хөвсгөл, Тариалан сум, 7 дугаар баг. "А" зэрэглэлийн 22 ортой Эрүүл мэндийн төвийн барилгын ажлын зураг, төсөвт "Барилгын тухай хууль"-ийн 34.1.4, 34.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны "Төрийн зарим чиг үүргийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх тухай" 51 дүгээр тогтоол, 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм"-ийг тус тус үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж нэгтгэн, бүртгэлийн дугаар олгов.

Дүгнэлтийн нэгтгэл нь экспертүүдийн **11** хуудас магадлалын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД МАГАДЛАЛ ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН:

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН ЗАХИРАЛ Ц.АМАРСАНАА

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР Д.АЛТАНХУЯГ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА Э.ХАНГАЛ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛ, МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН Д.БАТБААТАР

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Барилга архитектур:/**
Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж

2023 оны 04 сарын 12 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Хөвсгөл аймаг, Тариалан сум, 7-р хороо баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Хатанбаатар" ХХК
4	Зургийн шифр	ХАТ-05/22, ХАТ-05/22'
5	Хуудасны тоо	ЭМТБ-нь ЕТ-5, БА-66, ТХ-19, ЭМТ гараж морг БА-15,ТХ-2
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	• Эрүүл мэнд яамны төрийн нарийн бичгийн дарга Ц.Эрдэмбилэг 2022.06.24 өдрийн № L/3843/3844/02 дугаартай 22 ортой эрүүл мэндийн төвийн барилгын зураг төсөл боловсруулах даалгавар. • Хөвсгөл аймаг Тариалан сумын Засаг даргын захирамж 2015.11.30 өдрийн А/202 тоот шийдвэр. Хөвсгөл аймгийн Тариалан 5-р баг нэгж талбарын 6701001904 дугаартай 8908 м.кв газар эрүүл мэндийн байгууллага зориулалтаар 15 жил хугацаатай эзэмшүүлэх Улсын бүртгэлийн Э-1720000163-тай газар эзэмших гэрчилгээ гэрээ кадастрын 2021.11.16 баталгаажсан байна. • Хөвсгөл аймгийн ерөнхий архитектор Х.Даваасүрэн ГХБХБГ-ын мэргэжилтэн Н.Шинэбаяр нарийн баталсан 2022.08.29 өдрийн № АТД-67-01/22 дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгавартай. /Эмнэлгийн үндсэн барилга/ • Хөвсгөл аймгийн Газрын харилцаа, Барилга хот байгуулалтын газрын дарга Б.Энхжаргал болон аймгийн ерөнхий архитектор, онгой байдлын газар мэргэжлийн хяналтын газар, эрүүл мэндийн яам, төсөл хэрэгжүүлэгч ЭБИЭМТҮСХОХ газар зэрэг байгууллагууд загвар зураг төслийн зөвшөөрч баталсан. • Техникийн нөхцөлүүдтэй. • Жоншт-уул ХХК Архив№ ..... өдөр батлагдсан магадлал хийгдсэн.
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	• Загвар зураг төсөл болон ажлын зураг төслийг аймгийн холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар хянуулж баталгаажуулсан байна.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	• 22 ортой эрүүл мэндийн төвийн барилга 48,0х21,9 хэмжээтэй төмөр бетон каркас хийц, хөнгөн блок олон үет дулаалга фасадтай 2 давхар хавтгай дээвэр, борооны гадуур ус зайлуулах шугамтай. давхарт амбулаторийн үзлэгийн өрөөнүүдтэй, 2-р давхарт хэвтэн эмчлүүлэх тасаг төрөх тасаг оффисын өрөөнүүд байхаар төлөвлөсөн байна. • Гарааш моргийн барилга 18,8х12,0 м хэмжээтэй төмөр бетон каркас хийц, хөнгөн блок олон үет дулаалга фасадтай 1 давхар хавтгай дээвэр Гарааш цогцос хадгалах, задлан хийх салах ёс үйлдэх, аюултай хог хаягдлын өрөө зэрэг тус тус төлөвлөсөн байна.

Д/д	Утга	Тайлбар
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	• Хөндлөнгийн хянасан байгууллагуудын байцаагчын дүгнэлтэй.
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	• Зураг төслийн экспертын хорших хэсгийн дүгнэлтээс үзэх.
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	• ХБИ-нд зориулсан төлөвлөх стандарт норм дүрмий... дагуу төлөвлөсөн.
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	• Захиалагч тал хэрэгцээ үр ашгийн тооцсон байх.
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	• Барилга архитектурын хэсгийн ажлын зураг төслий... зураг төслийн байгууллагын хоёрдогч инженер (зураг төслийн шийдэл, ажлын тоо хэмжээг) хянаж... гарын үсэг зуран баталгаажуулсан байна.

Дүгнэлт бичсэн

Эксперт № 1-74 Э.Энхбаяр /...../

МОНГОЛ УЛС 20-78 ЭНХБАЯР ЭЗОЛЛОХ АРХИТЕКТОР ЗА-БА 2020-2025

2023 оны 04 сарын 12 өдөр

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын туш
Дугаар
Хавсрал

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Барилга бүтээц:/**
Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж

2023 оны 04 сарын 10 ө

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Хөвсгөл аймаг, Тариалан сум, 7-р хороо баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Хатанбаатар" ХХК
4	Зургийн шифр	ХАТ-05/22
5	Хуудасны тоо	93
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Гадна агаарын тооцооны температур -38.0° Цасны ачаа 50кг/м2 Салхины ачаа 34кг/м2 Газар хөдлөлтийн балл 7 балл
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, норматив баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	-
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	-
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	-
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	-
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	хавсралт 2-с үзнэ үү.

Дүгнэлт бичсэн
Эксперт № 2-24 Н.Дудаарий /.....

МОНГОЛ УЛС АТХ2336 Найдангийн ДУДААРИЙ ИНЖЕНЕР ЗТ-ББ ХУГАЦААГҮЙ

2023 оны 04 сарын 10 өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж

2023 оны 04 сарын 10 өд

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	ББ-4 1. Барилгын байршлын схемийг өндөржилттэй зургаас авч зураг, тэнхлэгүүдийг тавих 2. Барилгыг хазгай газар хөрсийг ухаж тэгшлэн суулгаж байгаа учраас бороо, хөрсний ус барилгын суурь руу үргэлж орохоор байгаа тул ус зайлуулах сувгийг хийж зураг төсөлд тусгах ББ-5 1. Хорших инженерүүдтэй зөвшилцөх 2. Инженерийн байгууламжийн сувгийн оролт гаралтын нүх төлөвлөж зурах.	1.байршлын схемийг өндөржилтөөс авж, тэнхлэгүүдийг тавьсан. 2. Ус зайлуулах сувгийг зураг төсөлд тусгасанв 3. Хорших инженерүүдтэй зөвшилцсөн. 4.Суурийн байгуулалтаі дээр оролт гаралтын нүхийг тэмдэглэж үзүүлсэн.

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 2-24 ..... /Н.Дудаарий/

..... оны ..... сарын ... өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн ..... /Э.Энхбаясах/

2023 оны 04 сарын 12 өдөр

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын туша
Дугаар..
Хавсралт

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Гадна, дотор ус хангамж, ариутгах татуурга:/**
Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж

2023 оны 04 сарын 10 өд

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Хөвсгөл аймаг, Тариалан сум, 7-р хороо баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Хатанбаатар" ХХК
4	Зургийн шифр	ХАТ-05/22
5	Хуудасны тоо	Зургийн бүх хуудас 26.
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Хөвсгөл аймгийн тариалан сумын А зэрэглэлийн 22 ортой эрүүл мэндийн төвийн барилгын зураг төсөл боловсруулах даалгавар. 2022 оны 06-р сарын 24-ний өдрийн дугаар L/3843/3844/02
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын А зэрэглэлийн 22 ортой эрүүл мэндийн төвийн барилгын дотор гадна ус хангамж ариутгах татуургын шугам сүлжээний ажлын зургийг хийхдээ Барилга доторхи ус хангамж ариутгах татуурга. БН б д-40-05-16,Ариутгах татуурга.Гадна сүлжээ ба байгууламж. БН б Д-0-40-01-14,Ус хангамж. Гадна сүлжээ ба байгууламж. БН б Д-40-02-16-гийн дагуу хийж гүйцэтгэсэн байна.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	

Дүгнэлт бичсэн
Эксперт № 6-5 С.Батдэлгэр /Samdan BATDELGER/

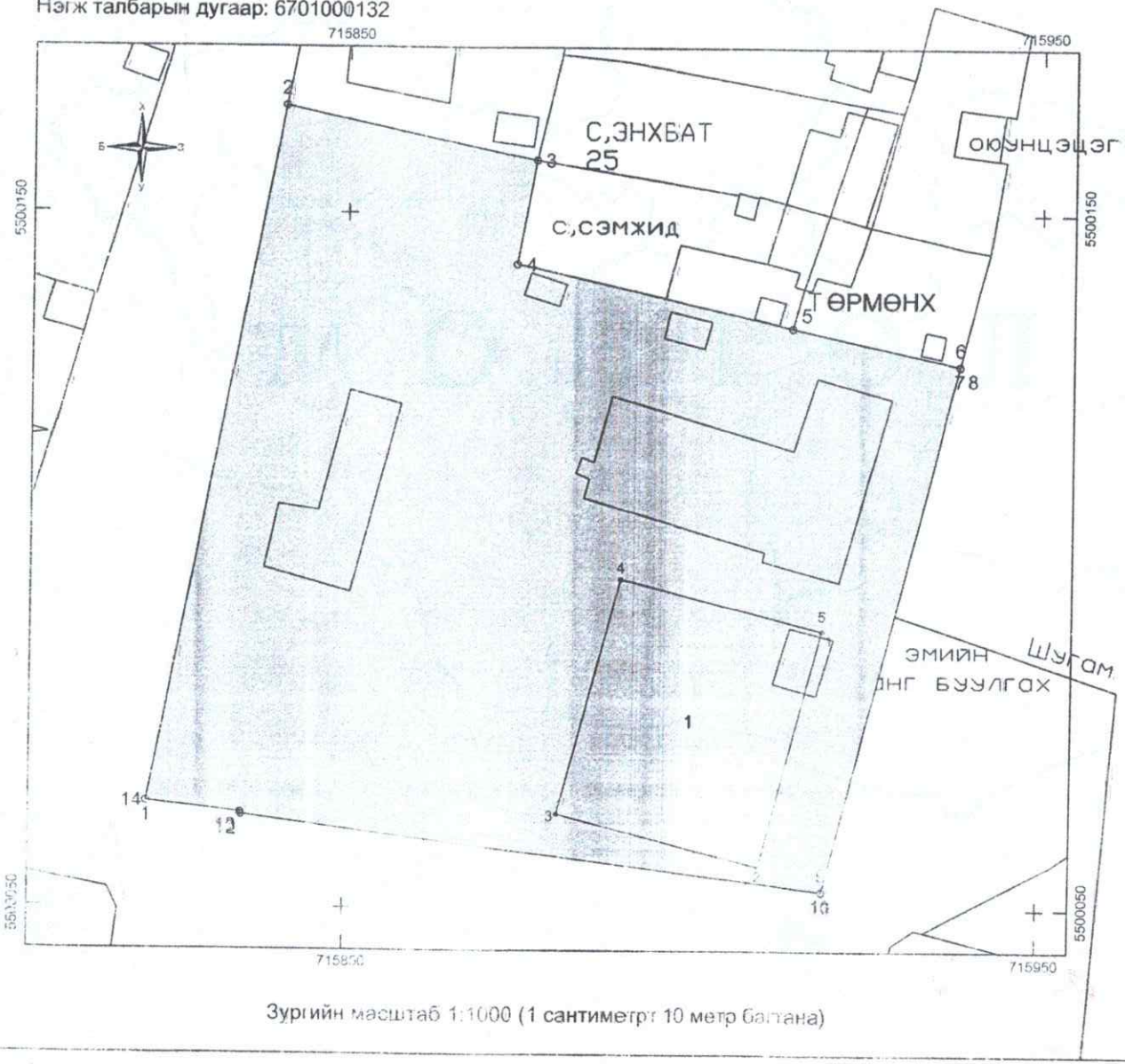
MONGOLIA
Samdan BATDELGER
CONSULTING ENGINEER
98-

2023 оны 04 сарын 10 өдөр

ТАРИАЛАН СУМЫН ЗРУУЛ МЭНДИЙН ТӨВ (РД9070885) - ИЙН ЭЗЭМШИЖ БАЙГАА ГАЗРЫН БАЙРШЛЫН КАДАСТРЫН ЗУРАГ

Огноо: 2018-09-12

Хаяг: Тариалан сум 1-р баг Сумын төв Сант хэсэг
Нэгж талбарын дугаар: 6701000132



Зургийн масштаб 1:1000 (1 сантиметрт 10 метр багтана)

Хашаа

Талбайн хэмжээ: 8724,4 квадрат метр

Дугаар	X	Y	Өндөр	Урт	Цэгүүд
1	5500065.019	715821.412	1227.250	102.25	1-2
2	5500165.434	715840.695	1230.517	36.87	2-3
3	5500157.656	715876.735	1231.196	15.30	3-4
4	5500142.591	715874.056	1232.119	41.00	4-5
5	5500133.519	715914.040	1231.950	24.62	5-6
6	5500128.128	715938.062	1282.615	0.00	6-7
7	5500128.128	715938.062	1282.615	0.00	7-8
8	5500128.128	715938.062	1282.615	78.01	8-9
9	5500052.462	715919.069	1229.070	0.00	9-10
10	5500052.462	715919.069	1229.070	0.00	10-11
11	5500052.462	715919.069	1229.070	84.79	11-12
12	5500063.187	715834.956	1227.446	0.33	12-13
13	5500063.516	715834.894	1227.471	13.57	13-14
14	5500065.019	715821.412	1227.250	0.00	14-1

Шинээр баригдах обеъктын Талбайн хэмжээ: 1053.5 квадрат метр

Дугаар	X	Y	Өндөр	Урт	Цэгүүд
1	5500089.861	715918.675	0.000	34.98	1-2
2	5500055.978	715909.962	0.000	30.42	2-3
3	5500063.459	715880.471	0.000	34.95	3-4
4	5500097.230	715889.469	0.000	30.12	4-5
5	5500089.861	715918.675	0.000	0.00	5-1

Зураг үйлдсэн: ..... О.Бат-Эрдэнэ.

Тариалан сумын газрын даамал.

Газрын кадастрын мэдээлэлийн сан 3... газрын 2009 оны 25 дугаар тогтоолын ... WGS-84 солбицал, UTM тухгат шилжсэнтэ... налбогдуулан талбайн хэмжээ 8855,3 ... ... дугаар ... бүртгэл ... бүхэл сэрчлэгдсэнэй ... 2018.10.31 ... О. Бат-Эрдэнэ

МОНГОЛ УЛС

ТӨРИЙН БАЙГУУЛЛАГЫН
ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН

ГЭРЧИЛГЭЭ

Дугаар 000436473

Тариалан сумын Эрүүл мэндийн төв

(байгууллагын нэр) -д

Хөвсгөл аймаг (нийслэл)-ийн ***Тариалан*** сум (дүүрэг)-ын нутаг дэвсгэрт Засаг даргын 2 ***015*** оны ***11*** сарын ***30*** өдрийн ***202*** тоот шийдвэрийг үндэслэн, нэгж талбарын ***6701000132*** дугаар бүхий ***8724,4*** м² /га/ газрыг ***15*** жилийн хугацаатай

Тариалан сум 1-р баг Сумын төв Сант хэсэг -д
(газрын байршлын хаяг, нэр)

/ Төрийн үйлчилгээний / зориулалтаар эзэмшүүлэхээр энэхүү гэрчилгээг олгов.

Хөвсгөл аймаг (нийслэл)-ийн ***Тариалан*** сум (дүүрэг)-ын

ГАЗРЫН АЛБАНЫ ДАРГА / СУМЫН ГАЗРЫН ДААМАЛ

ТАМГА / ТЭМДЭГ ... / **О.Бат-Эрдэнэ./**
(гарын үсэг) (нэр)

2 ***015*** оны ***11*** сарын ***30***

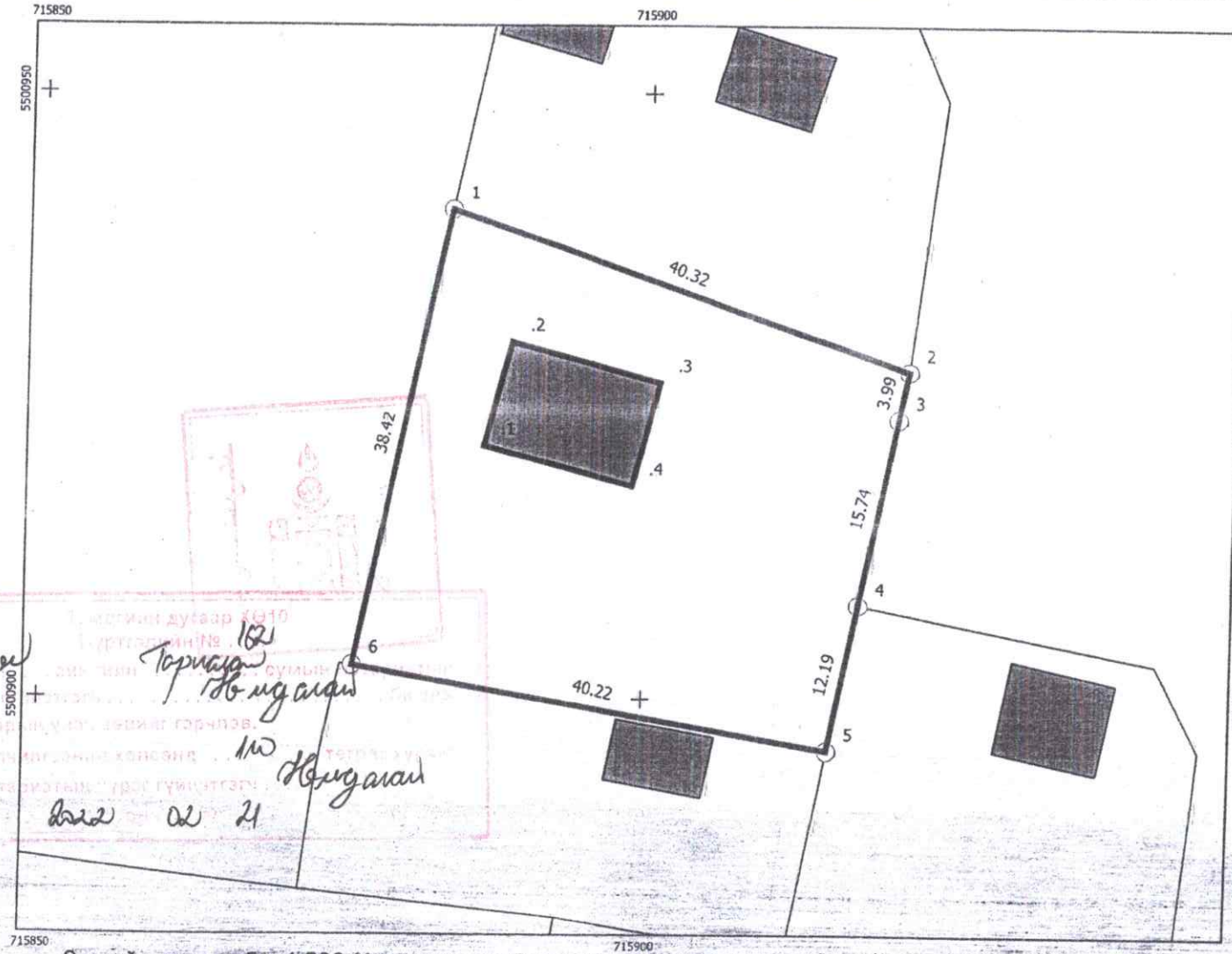
Хөвсгөл аймгийн Газрын Харилцаа Барилга Хот Байгуулалтын Газар

Нэгж талбарын дугаар: 6701002659 Эрхийн төрөл: эзэмших

Регистрийн дугаар: 9070885 Хуулийн этгээдийн нэр: Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын Хүн эмнэлэг Дуламсүрэн

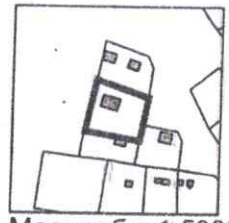
ХАЯГ: Аймаг/Хот: Хөвсгөл Сум/Дүүрэг: Тариалан Баг/Хороо: 1-р баг Кадастрын муж: 002

Гудамж: Гахайн хонхор Тоот: 1-2



Координатын систем:
WGS84 / UTM Zone 47N
EPSG: 32647

Орчны тойм:



Масштаб = 1:5000

Нэгж талбар

№.	X	Y	Урт
1	715883.64	5500940.39	40.32
2	715921.71	5500927.09	3.99
3	715920.91	5500923.18	15.74
4	715917.86	5500907.73	12.19
5	715915.49	5500895.77	40.22
6	715875.88	5500902.75	38.42

Барилга

№.	X	Y	Урт	Барилгын дугаар/м2
.1	715886.54	5500920.92	8.84	Д.байхгүй/ 113
.2	715888.79	5500929.47	12.81	
.3	715901.15	5500926.13	8.84	
.4	715898.91	5500917.58	12.81	

Хөвсгөл Тариалан Нөмдалай 162
Нөмдалай 110
2022 02 21

Талбайн хэмжээ: 1410 **квадрат метр**

Зураг хэвлэсэн: ..... О.Бат-Эрдэнэ
(Сумын Газрын даамал)

Хянасан: ..... О.Бат-Эрдэнэ
(Газрын даамал)

Зургийн масштаб = 1:500 (1 сантиметрт 5 метр багтана) Хэвлэсэн огноо: 2019-10-10

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын туша
Дугаар.
Хавсрал

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Цахилгаан хангамж:/**
Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж

2023 оны 04 сарын 11 өд

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Хөвсгөл аймаг, Тариалан сум, 7-р хороо баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Хатанбаатар" ХХК
4	Зургийн шифр	ХАТ-05/22, ХАТ-05/22'
5	Хуудасны тоо	ГЦ-10, ХТ-10, ХАТ-05/22: ХТ-29, ДГ-5, ХАТ-05/22': ХТ-9, ДГ-1
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	1. ЭБЦТС ТӨХК-ийн 2023 оны 01-р сарын 23-ны 01/23 дугаартай Техникийн нөхцөл, 2. Эрүүл мэндийн яамны 2022.06.24-ны L/3843/3844/02 дугаартай "Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын "А" зэрэглэлийн 22 ортой эрүүл мэндийн төвийн барилгын зураг төсөл боловсруулах даалгавар
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	0,4, 10 кВ-ын кабель шугам, КТПН-ын байршлыг ЭБЦТС ТӨХК-тай зөвшилцсөн.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Ажлын зургийн техникийн шийдэл, тоноглолын сонголт нь хүчин төгөлдөр БНбД-ийг үндэслэж Техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан. Барилгын дотор цахилгаанд тооцооны ачаалал, тооцоон гүйдлээр шугамын хүчдлийн алдагдлыг тооцоолон дамжуулагчийн хөндлөн огтлолыг сонгож ерөнхий схем боловсруулсан. Хүчдлийн алдагдлыг дотор цахилгаанд 0,9%-иас ихгүй тооцсон. Цахилгаан байгууламжийн дүрэм" БД43-101-03, "Орон сууц, олон нийтийн барилгын цахилгаан тоног төхөөрөмжийг төлөвлөх ба угсрах" БД43-102-07, "Барилг байгууламжийн аянга хамгаалалтын зураг төсөл зохиох заавар" БД43-103-08, "Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг" БНбД43-102-07", " Эмнэлгийн зориулалттай барилаг төлөвлөх" БНбД 31-22-21-ийн дагуу гүйцэтгэсэн
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД-43-101-03-ийг үндэслэн 0,4 кВ-ын агаарын шугамын трасс , КТПН-ын байршил нь шугам сүлжээг хамгаалах дүрмийн шаардлагыг хангасан.
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	0,4 кВ-ын ЦДКШ-ын зай хэмжээ хамгаалалтын зурвасыг хангасан. 10/0,4 кВ-ын КТПН-ын газардуулах байгууламжийн эсэргүүцлийг 4 Ом-оос ихгүй
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	

Д/д	Утга	Тайлбар
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Хавсралт №1-д бичсэн саналыг тусгасан ажлын зургаар барилга угсралт хийх боломжтой.

Дүгнэлт бичсэн

Эксперт № 5-2 Б.Гэрэлчулуун /.....

MONGOLIA CONSULTING ENGINEER ES-520600-10-212

2023 оны 04 сарын 11 өдөр

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын туша
Дугаар.
Хавсралт

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Гадна, дотор холбоо, дохиолол:/**
Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж

2023 оны 04 сарын 10 өд

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Хөвсгөл аймаг, Тариалан сум, 7-р хороо баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Хатанбаатар" ХХК
4	Зургийн шифр	ХАТ-05/22
5	Хуудасны тоо	Дотор холбоо дохиоллын 8-н хуудас, гадна холбоо дохиоллын 3-н хуудас
6. Дүгнэлтийн төвч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Эх загвар зураг, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон техникийн нөхцөлтэй.
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Холбогдох мэргэжилийн байгууллага болох хөвсгөл аймгийн холбооны газрын 2023 оны 01-р сарын 19-ний 1 тоот техникийн нөхцөлтэй
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Инженерийн хангамж, норм норматив , технологийн даалгавар, техникийн нөхцлийн дагуу, зураг төслийг боловсруулжээ.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, норм нормативын бичиг баримтын шаардлага хангуулсан.
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	Уг зураг төслийн тайлбар бичигт, хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны талаар тусгажээ.
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Инженерийн хангамжийн тооцоо сонгосон хувилбар дүгнэлттэй.
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Бусад хэсгээс үзэх.

Д/д	Утга	Тайлбар
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Бусад хэсгээс үзэх.
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Зураг төслийн сонгосон шийдэл нь зөв. Уг зургийн дагуу угсралтын ажил хийх боломжтой гэж үзэж байна. Жич : Дотор холбоо дохиоллын зургийн галын дохиоллын байгуулалтууд дээр ОБЕГ-н тамга даруулах, ОБЕГ-н дүгнэлтийг хавсаргах, гараж моргийн байгуулалтын өрөөний тодорхойлолтийг /хавсаргах/ оруулах шаардлагатай.

Дүгнэлт бичсэн

Эксперт № 4-11 Л.Батбаяр /...../

2023 оны 04 сарын 10 өдөр

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын туша
Дугаар.
Хавсралт

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Цахилгаан хангамж:/**
Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж

2023 оны 04 сарын 11 өд

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Хөвсгөл аймаг, Тариалан сум, 7-р хороо баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Хатанбаатар" ХХК
4	Зургийн шифр	ХАТ-05/22, ХАТ-05/22'
5	Хуудасны тоо	ГЦ-10, ХТ-10, ХАТ-05/22: ХТ-29, ДГ-5, ХАТ-05/22': ХТ-9, ДГ-1
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	1. ЭБЦТС ТӨХК-ийн 2023 оны 01-р сарын 23-ны 01/23 дугаартай Техникийн нөхцөл, 2. Эрүүл мэндийн яамны 2022.06.24-ны L/3843/3844/02 дугаартай "Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын "А" зэрэглэлийн 22 ортой эрүүл мэндийн төвийн барилгын зураг төсөл боловсруулах даалгавар
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	0,4, 10 кВ-ын кабель шугам, КТПН-ын байршлыг ЭБЦТ ТӨХК-тай зөвшилцсөн.
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Ажлын зургийн техникийн шийдэл, тоноглолын сонголт нь хүчин төгөлдөр БНбД-ийг үндэслэж Техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан. Барилгын дотор цахилгаанд тооцооны ачаалал, тооцоон гүйдлээр шугамын хүчдлийн алдагдлыг тооцоолон дамжуулагчийн хөндлөн огтлолыг сонгож ерөнхий схем боловсруулсан. Хүчдлийн алдагдлыг дотор цахилгаанд 0,9%-иас ихгүй тооцсон. Цахилгаан байгууламжийн дүрэм" БД43-101-03, "Орон сууц, олон нийтийн барилгын цахилгаан тоног төхөөрөмжийг төлөвлөх ба угсрах" БД43-102-07, "Барил байгууламжийн аянга хамгаалалтын зураг төсөл зохиох заавар" БД43-103-08, "Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг" БНбД43-102-07", " Эмнэлгийн зориулалттай барилаг төлөвлөх" БНбД 31-22-21-ийн дагуу гүйцэтгэсэн
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД-43-101-03-ийг үндэслэн 0,4 кВ-ын агаарын шугамын трасс , КТПН-ын байршил нь шугам сүлжээг хамгаалах дүрмийн шаардлагыг хангасан.
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	0,4 кВ-ын ЦДКШ-ын зай хэмжээ хамгаалалтын зурвасыг хангасан. 10/0,4 кВ-ын КТПН-ын газардуулах байгууламжийн эсэргүүцлийг 4 Ом-оос ихгүй
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	

Д/д	Утга	Тайлбар
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Хавсралт №1-д бичсэн саналыг тусгасан ажлын зургаар барилга угсралт хийх боломжтой.

Дүгнэлт бичсэн

Эксперт № 5-2 Б.Гэрэлчулуун /.....

MONGOLIA CONSULTING ENGINEER ES-530600-10-212

2023 оны 04 сарын 11 өдөр

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаа
Дугаар...
Хавсралт

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Дулаан хангамж:/**
Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж

2023 оны 04 сарын 07 өдө

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Хөвсгөл аймаг, Тариалан сум, 7-р хороо баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Хатанбаатар" ХХК
4	Зургийн шифр	ХАТ -05/22
5	Хуудасны тоо	ХАС 1-31, ГДГ 1-23
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	ГАТТемпература -31,5оС
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Орон нутгийн хангагч байгууллагатай зөвшөөрөлцсөн
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Нормын дагуу
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	АС-н систем төлөвлөсөн.

Д/д	Утга	Тайлбар
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	ДХАС-н зураг
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Хувилбар байхгүй
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	ДХАС-н зураг
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	үгүй
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	хавсралт 2 үз

Дүгнэлт бичсэн

Эксперт № 3-3 А.Цогт /...../

2023 оны 04 сарын 07 өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЭЛ ХЭСГИЙН НЭР

Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж

2023 оны 04 сарын 07 өдө

Д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Биелэлт
1	1.Оруулах систем -О-4-н үзүүлэлтийг шалгах. 2.Гадна дулааны таслах хаалтны хоёр талд юүлэгч, хий авагч хоёрын аль нэгийг трассын налуугаас хамааруулах төлөвлөх.	1. Оруулах систем - 4-ын төрөөмжийг солив. 2. Төлөвлөв.

Дүгнэлт бичиж, биелэлтийг шалгасан эксперт № 3-3

..... /А.Цогт/

..... оны ..... сарын ..... өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн

..... /

Б.Сэрдамба/

2023 оны 04 сарын 11 өдөр

Барилгын хөгжлийн төвийн захирлын тушаал
Дугаар.....
Хавсралт 1

Барилгын хөгжлийн төв
Барилга, байгууламжийн зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН НЭГТГЭСЭН ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

Барилга, байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл хэсгийн нэр **/Барилгын төсөв:/**
Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж

2023 оны 05 сарын 15 өдөр

Д/д	Утга	Тайлбар
1	Барилга байгууламжийн нэр	Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга, морг, гараж
2	Барилга байгууламжийн байршил, хүчин чадал	Хөвсгөл аймаг, Тариалан сум, 7-р хороо баг
3	Зураг төслийн байгууллага	"Хатанбаатар" ХХК
4	Зургийн шифр	ХАТ-05/22
5	Хуудасны тоо	Төсөв 1ш 199 хуудастай
6. Дүгнэлтийн товч утга: /Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоос/		
1	6.12.1. архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг/эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	
2	6.12.2. холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	
3	6.12.3. барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Төсвийг тэргүүлэх төсөвчин А.Эрдэнэчимэг "Estomator-pro" программ ашиглан боловсруулсан. Төсөв нь зохих норм, норматив, дүрэм журмын дагуу зохиогдсон байна.
4	6.12.4. хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
5	6.12.5. барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
6	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
7	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Төсвийг хянан 7,804,202,956 /долоон тэрбум найман зуун дөрвөн сая хоёр зуун хоёр мянга есөн зуун тавин зургаа/ төгрөгөөр баталгаажуулав.
9	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	

Дүгнэлт бичсэн
Эксперт № 9-10 Т.Норовжав /.....

2023 оны 05 сарын 15 өдөр

ХӨВСГӨЛ АЙМГИЙН
ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗАР

БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛД ХЯНАЛТ ХИЙСЭН ТУХАЙ
Д Ү Г Н Э Л Т

Мөрөн хот, Хөвсгөл аймаг
Утас: 70382750, Факс 70382322

_____2023.03.21_____№_____23/10_____

Нэг. Барилга байгууламжийн зураг төслийн мэдээлэл

1. Барилга байгууламжийн байршил: Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын Эмзэг бүлгийн иргэдийн эрүүл мэндийн тусламж, үйлчилгээний хүртээмжийг сайжруулах хөрөнгө оруулалтын хөтөлбөр "А" зэрэглэлийн 22 ортой эрүүл мэндийн төвийн барилга
2. Зургийн шифр, зураг төслийн байгууллага : Барилгын зураг төслийн "Хатанбаатар" ХХК-ний ХАТ-05/22
3. Барилга байгууламжийн багтаамж, куб.м: 8547.247 м^3
4. Галд тэсвэршилтын зэрэг : II
5. Үйлдвэрлэлийн ангилал : Ф 1.1
6. Галын аюулгүй байдлыг хангах чиглэлээр :

Нэг : Хяналт шалгалт хийсэн тухай тэмдэглэл

Д/д	Хянаж шалгасан чиглэл		Илэрсэн зөрчил	БНбД, стандартын зөрчигдсөн заалт	Биелэлт
1	Ерөнхий төлөвлөгөө, галын аюулгүйн зай хэмжээ	Барилга хоорондын зай	-	-	
		Галын автомашины зам	-	-	
		Үер усны хамгаалалт	-	-	
2	Архитетур төлөвлөлт, байгуулалт, хийц бүтээцийн шийдэл	Барилгын материал	-	-	
		Гадна шат	-	-	
		Дотор шат, шатны хонгил, цахилгаан шат	-	-	
		Галаас хамгаалах хаалт, хаалга	-	-	
		Галаас тусгаарлах зааг, өрөө тасалгаа	-	-	
		Дээвэр	-	-	
		Газар доорхи давхрын зориулалт	-	-	
		Авралтын зам, гарц	-	-	
3	Галаас хамгаалах техник, тоног төхөөрөмж	Гал унтраах автомат тоног төхөөрөмж	-	-	
		Галын дохиололын систем	-	-	
		Гал гарсан тухай зарлан мэдээлэх систем	-	-	

4	Гал унтраах усан хангамж	Гадна усан хангамж	-	-	
		Дотор усан хангамж	-	-	
		Усан сан, галын усны хөөрөг	-		
5	Агааржуулалт, утаа зайлуулах систем	Утаа зайлуулах	-	-	
		Агаар өгөх	-	-	
6	Цахилгааны ерөнхий сүлжээ, цахилгаан хэрэгсэл	Цахилгаан утасны сонголт	-	-	
		Цахилгаан тоног төхөөрөмжийн сонголт	-	-	
		Хувиарлах самбар	-	-	
		Галаас хамгаалах төхөөрөмж	-	-	
		Зам гарцын гэрлэн тэмдэг, тэмдэглэгээ	EXIT гэрэл нэмэлтээр төлөвлөх	2 буюу түүнээс дээш өрөө шууд гадгаш гарах хаалга тус бүр дээр төлөвлөх	
		Ослын цахилгааны эх үүсвэр	Өрөө тасалгаа тус бүрт ослын үед асах цэнэг хуримтлуулагтай нөөц гэрэлтүүлэг төлөвлөх	-	
		Аянга зайлуулагч, газардуулга	-	-	
7	Тусгай шаардалга	Ослын үеийн нөөц гэрэлтүүлэг, гарах чиглэл заасан EXIT гэрэл нэмэлтээр төлөвлөх			

Гурав : ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

Зөшөөрсөн эсэх	Он, сар, өдөр	Зөвшөөрлийн тэмдэг дарсан хуудасны дугаар
Зөвшөөрсөн	2023.03.21	Зөвшөөрөв

ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН:

ГАМШГААС ХАМГААЛАХ УЛСЫН ХЯНАЛТЫН АХЛАХ
БАЙЦААГЧ, ХОШУУЧ Л.БЯМБАСҮРЭН

ХӨВСГӨЛ АЙМГИЙН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ГАЗАР
УЛСЫН БАЙЦААГЧИЙН ДҮГНЭЛТ

Эрүүл мэндийн газрын байр, 8 дугаар баг,
Мөрөн сум, Хөвсгөл аймаг, 67120
Утас: 7038 2496, Цахим шуудан: khuvsgul.emg@gmail.com
Цахим хуудас: khs.mohs.gov.mn

2023.03.24 №10-33-02/124/13

ТАРИАЛАН СУМЫН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН
ТӨВИЙН ДАРГА Д. ДУЛАМСҮРЭН
ТАНАА

Барилгын зураг төсөл хянасан
тухай

Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5 дугаар зүйлийн 5.3. дахь "Барилга байгууламж барих газрын байршил тогтоох, барилгын зураг төсөл зохиох, барилга барих, ашиглалтад оруулах, өргөтгөх, зориулалтыг нь өөрчлөхөд холбогдох хяналтын байгууллагаар эрүүл ахуйн дүгнэлт гаргуулна." Заалт, ЭМЯ-ны салбарын хяналтын газрын даргын баталсан 10-00/07 дугаартай удирдамжийг үндэслэн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн 2023 оны 03 дугаар сарын 22-ны өдрийн 19 дугаартай хүсэлтийн дагуу Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын 7-р багт баригдах 22 ортой эрүүл мэндийн төв болон гарааж, моргийн барилгын ажлын зургийг эрүүл ахуй халдвар хамгааллын хяналтын улсын байцаагч Л.Нямгэрэл 2023 оны 03 дугаар сарын 24-ны өдөр хүлээн авч, хяналт хийв.

Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвд сумын Засаг даргын 2015 оны 11 дүгээр сарын 30-ны өдрийн А/202 тоот захирамжийг үндэслэн Тариалан сумын 1-р багийн Сант хэсэгт 6701000132 нэгж, талбарын дугаартай 8724.4 м.кв талбай бүхий газрыг төрийн үйлчилгээний зориулалтаар олгосон байна.

Эрүүл мэндийн яамны төрийн нарийн бичгийн даргын баталсан 2022 оны 06 дугаар сарын 24-ны өдрийн 1/3843/3844/02 дугаартай барилгын ажлын зураг төсөл боловсруулах даалгавар, аймгийн ерөнхий архитектурын 2022 оны 08 дугаар сарын 29-ний өдрийн АТД-67-01/22 дугаартай архитектур төлөвлөлтийн даалгавраар батлагдсан. Цахилгаан, эрчим хүчээр хангах Эрдэнэт Булганы сүлжээ ТӨХК-ийн 2023 оны 01 дүгээр сарын 02-ны өдрийн 01/23 дугаартай, дулаан, цэвэр усаар хангах Тариалан сумын нийтийн ахуй үйлчилгээний төв ХХК-ийн 2023 оны 01 дүгээр сарын 25-ны өдрийн 05 дугаартай, 2023 оны 01 дүгээр сарын 19-ны өдрийн 01 дугаартай холбоожуулах техникийн нөхцөлүүд тус тус олгогдсон байна.

Барилгын инженер геологийн "Жоншт-Уул" ХХК-ний ЗТ16-366/22 шифрийн дугаартай 2022 оны 09 дүгээр сарын 05-ны өдрөөс 26-ны өдөр хүртэл хийсэн геологийн судалгааны дүгнэлтээр 6.0 метр гүнтэй 2 цооног өрөмдөхөд хөрсний ус, олон жилийн цэвдэг ул хөрс илрээгүй, овойлтгүй элсэн чигжээстэй хайрган ул хөрстэй зэргээс инженер-геологийн дунд зэргийн нөхцөлтэй ба газар хөдлөлтийн 7 баллын бүсэд хамаарна гэж дүгнэсэн байна.

6712007003

1.Эмнэлгийн барилга нь тэнхлэгээрээ 78.0 м х 21.9 м хэмжээтэй, зоорьгүй хоёр давхар, цутгамал төмөр бетон каркасан хийцтэй, цутгамал төмөр бетон баганан суурьтай, 360 мм хийжүүлсэн бетон, 150 мм чулуун хөвөн хавтан, 4 мм хөнгөн цагаан металл хавтан бүхий гадна ханатай, гадуур ус зайлуулах хоолойтой хавтгай дээвэртэй байхаар төлөвлөгдсөн. Нэг давхрын үүдний хэсэгт 6.05 м.кв өлгүүр, 25.60 м.кв вестибюль, 7.60 м.кв эмийн агуулахтай 14.35 м.кв эмийн сан, 12.50 м.кв бүртгэлийн хэсэг, амбулаторийн хэсэгт 20.34 м.кв амбулаторийн үзлэгийн өрөө, 18.45 м.кв хүүхдийн эмчийн өрөө, 2.90 м.кв вакцин хадгалах өрөөтэй 17.28 м.кв вакцины өрөө, 6.20 м.кв хүлээлгийн өрөөтэй 12.60 м.кв вакцины сувилагчийн өрөө, 20.0 м.кв сэргээн засах эмчилгээний өрөө, 18.27 м.кв уламжлалт эмчилгээний өрөө, 19.0 м.кв цэвэр боолтын өрөө, 10.92 бохир боолтын өрөө, 5.65 м.кв ариун цэврийн өрөөтэй 9.05-10.0 м.кв эрэгтэй, эмэгтэй хувцас солих өрөө, 12.05 – 12.19 м.кв тус бүр ХБИ зориулсан өрөөтэй нэг сууултуур 2 угаалтууртай эрэгтэй, эмэгтэй нийтийн ариун цэврийн өрөө, 4.55 м.кв үйлчлэгчийн өрөө, яаралтай тусламжийн хэсэгт 2.66 м.кв ариун цэврийн өрөөтэй 12.25 м.кв яаралтай тусламжийн өрөө, 18.09 цочмог ажиглалтын 1 ортой өрөө, 21.0 м.кв осол гэмтлийн яаралтай тусламжийн өрөө, 16.60 м.кв эрчимт эмчилгээний өрөө, халдвартын хэсэгт 14.95 м.кв шар бүс, 4.0 м.кв ариун цэврийн өрөөтэй 13.43 болон 18.58 м.кв тусгаарлах, халдварт хагас бокс өрөө, лабораторийн хэсэгт 4.30 м.кв шээсний шинжилгээ авах, 4.50 м.кв цусны шинжилгээ авах, 3.35 м.кв реактив бодис хадгалах өрөөнүүдтэй 22.30 м.кв лаборатори, 2.85 м.кв хувцас солих өрөөтэй 16.95 м.кв эмэгтэйчүүдийн үзлэгийн өрөө, 3.90 м.кв ариун цэврийн өрөөтэй 15.15 м.кв жирэмсэн эхийн амрах өрөө, 21.17 м.кв өдрийн эмчилгээний өрөө, 21.0 м.кв физик эмчилгээний өрөө, 24.27 м.кв дулааны узель, 3.70 м.кв энгийн хог хаягдал хадгалах өрөө, 3.80 м.кв аюултай хог хаягдал хадгалах өрөө, гал тогооны хэсэгт 3.75 - 7.70 м.кв хуурай болон хүйтэн агуулах, 3.65 м.кв ариун цэврийн өрөөтэй 4.60 м.кв ажилчдын хувцас солих өрөө, 6.75 м.кв угаалгын хэсэг, 6.80 м.кв бэлтгэлийн хэсэг, 23.10 м.кв халуун боловсруулалтын хэсэг, 26.75 м.кв хооллох заал, цахилгаан, холбооны өрөө , цахилгаан шат, барилгын баруун хананы гадна 4.85 м.кв хүчилтөрөгчийн өрөөг, хоёр давхарт 9.15 м.кв хүлээлгийн хэсэгтэй 15.20 м.кв шүдний эмчийн өрөө, 20.0 м.кв шүдний үзлэгийн өрөө, 4.80 м.кв компрессорын өрөө, 18.80 м.кв дүрс оношилгооны өрөө, 18.40 м.кв эргэлтийн хэсэг, 3.90 м.кв ариун цэврийн өрөөтэй 16.52 м.кв эмч нарын өрөө, 18.20 м.кв санхүүгийн өрөө, 17.80 м.кв төвийн даргын өрөө, 19.23 м.кв статистик мэдээллийн өрөө, 39.56 м.кв нийгмийн эрүүл мэндийн сургалтын өрөө, 2.80 - 2.93 м.кв эрэгтэй, эмэгтэй ажилчдын ариун цэврийн өрөө, 1.90 м.кв цэвэрлэгээний бодис хадгалах өрөө, 1.93 м.кв үйлчлэгчийн өрөө, 14 м.кв архивын өрөө, 3.90 – 3.98 м.кв ариун цэврийн өрөөтэй 16.38 – 24.95 м.кв 2 болон 3 ортой эрэгтэй, эмэгтэй, хүүхдийн гэсэн нийт 6 хэвтэн эмчлүүлэх өрөөнүүд, 4.07-4.48 м.кв эрэгтэй, эмэгтэй шүршүүрийн өрөө, 17.68 м.кв сувилагчийн өрөө, тус бүр 3.90 м.кв ариун цэврийн өрөөтэй 15.10-25.42 м.кв төрөхийн өмнөх, төрсний дараах болон эх баригчийн өрөө, 8.20 м.кв гар угаах өрөөтэй 27.40 м.кв

төрөх өрөө, 14.11 м.кв нярайн өрөө, 10.66-10.92 м.кв 2 сувилагчийн пост, ариутгалын хэсэгт 11.13 м.кв бохир багаж хүлээн авах өрөө, 16.46 м.кв багаж савлах,боох өрөө, 14.25 м.кв багаж ариутгах өрөө, 7.87 м.кв цэвэр багаж гаргах өрөө, угаалгын хэсэгт 3.96 м.кв бохир хэрэглэл хүлээн авах хэсэг, 22.31 м.кв угаалгын өрөө, 3.96 м.кв цэвэр хэрэглэл хадгалах олгох хэсэг, RO системийн өрөө зэргийг зураг төсөлд төлөвлөсөн байна.

2.Гараж, моргийн барилга нь тэнхлэгээрээ 18.8 х 12.0 метр хэмжээтэй, 1 давхар зоорьгүй, цутгамал төмөр бетон хийцтэй, баган суурьтай, гадуур ус зайлуулах хоолойтой хавтгай дээвэртэй, 360 мм хийжүүлсэн бетон, 150 мм чулуун хөвөн хавтан, 4 мм хөнгөн цагаан металл хавтан бүхий гадна ханатай байхаар төлөвлөгдсөн. 75.12 м.кв 2 авто машины гараж, 19.30 м.кв цогцос хадгалах өрөө, 13.58 м.кв задлан хийх өрөө, 20.46 м.кв салах ёс үйлдэх өрөө, 9.34 м.кв цогцос хувцаслах өрөө, 8.05 ажилчдын хувцас солих өрөө, 3.71 м.кв ариун цэврийн өрөө, 2.79 м.кв агуулах, 9.19 м.кв агуулах, 7.55 м.кв туслах ажилтны өрөө, 7.63 м.кв эмчийн өрөө, 5.75 м.кв аюултай хог хаягдал хадгалах өрөө зэргийг зураг төсөлд тусгасан байна.

Халаалтын эх үүсвэр нь сумын төвийн төвлөрсөн дулаан хангамжийн системээс хангагдахаар төлөвлөгдсөн. Эрүүл мэндийн төв болон гараж, моргийн барилгын халаалтын систем нь доогуур түгээлттэй 2 хоолойт мухардмал эргэлттэй систем байна. Гол түгээх шугам хоолой нь ус буулгах цэг рүү 0.003 налуутай угсрагдахаар зурагт тусгасан байна.

Агаар сэлгэлтийн ердийн механик агааржуулалтын систем байхаар төлөвлөгдсөн. Эрүүл мэндийн төвийн барилгын халуун цех, угаалгын өрөө болон сургалтын өрөөнд агаар соруулах механик систем, ариун цэврийн өрөөнүүдэд агаар сорох ердийн систем, 1 болон 2 давхарт цахилгаан агаар халаагчтай агаар оруулах механик систем, халдвартын шар бүсэд агаар боловсруулах цогт төхөөрөмж тус тус төлөвлөсөн байна. Моргийн барилгын задлан шинжилгээ хийх өрөө болон авто гараажид агаар соруулах механик систем, ариун цэврийн өрөөнд сэнс бүхий сорох ердийн систем, бусад өрөөнд агаар сорох ердийн систем төлөвлөсөн байна.

Ахуйн ус хангамжийн эх үүсвэр нь сумын төвийн нэгдсэн ус хангамжийн системээс хангагдахаар төлөвлөгдсөн. Эрүүл мэндийн төвийн барилгад ус хангамжийн ф50 голчтой гол түгээх шугам нь ф20 болон ф25 голчтой халуун усны шугамтай хамт орж узелийн өрөөнөөс таазан дээгүүр дулаалгатай сувгаар явж ф15 голчтой шугам хоолойгоор доош буун халаах хэрэгслийг усаар хангахаар тусгасан байна. Эрүүл мэндийн төвийн барилгын халуун ус хангамж узелийн өрөөн дэх 600 литрийн 2 ширхэг эзлэхүүний ус халаагчаар, гараж, моргийн барилгын халуун ус хангамж 100 литрийн эзлэхүүний ус халаагчаар хангагдахаар төлөвлөгдсөн. Барилгуудын ус хангамжийн гол түгээх шугам болон босоо шугамуудыг цайрдсан ган яндан хоолойгоор, бусад салбар шугамыг PPR маркын хуванцар хоолойгоор, бохир усны шугам сүлжээг PVC-U маркын хуванцар холойгоор угсрахаар тус

тус төлөвлөсөн байна. Бохир ус нь ф100 голчтой 0.02 налуутай гол шугам хоолойгоор цуглуулагдаж эрүүл мэндийн төвийн барилгаас 2 гаргалгаагаар, гарааж болон моргийн барилгаас 1 гаргалгаагаар зайлуулагдаж 40 м^3 бохирын цооногт цуглуулагдахаар төлөвлөгдсөн байна.

Зураг төслийг хянаад ДҮГНЭХ НЬ:

1. Барилгын дотоод засалд эрүүл ахуйн аюулгүйн үзүүлэлтийн шаардлага хангасан, шинжилгээний дүн, сертификаттай барилгын материалыг ашиглах нь зүйтэй.

2. Барилгын ажлын зураг нь халаалт, агаар сэлгэлт ба кондиционер БНбД 41-01-11, Олон нийт иргэний барилга БНбД 31-03-03, Эмнэлгийн зориулалттай барилга төлөвлөх БНбД 31-22-21 норм, дүрэмд заасан эрүүл ахуйн шаардлагыг хангаж байна.

3. Улсын байцаагчийн дүгнэлтийг эс зөвшөөрвөл Монгол улсын Төрийн хяналт шалгалтын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасны дагуу гомдол гаргах эрхтэй.

ДҮГНЭЛТ БИЧСЭН:

ЭРҮҮЛ АХУЙ, ХАЛДВАР ХАМГААЛЛЫН
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ Л.НЯМГЭРЭЛ

ТАНИЛЦАЖ ХҮЛЭЭН АВСАН: Д.Наранцэцэг

БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

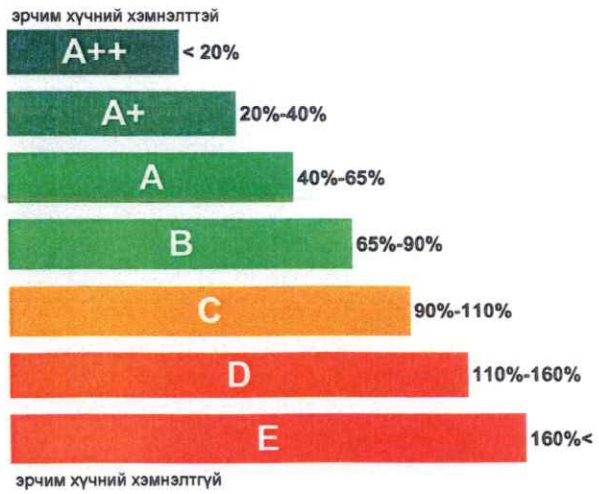
Бүртгэлийн дугаар:	БХТ-ЗТ- /2023	Олгосон огноо: 2023 он 04 сар ... өдөр	Хүчинтэй хугацаа: 4 жил*

Гэрчилгээний төрөл:	Зураг төслийн
Барилгын зориулалт:	Эмнэлэг
Барилгын нэр:	Тариалан сумын эрүүл мэндийн төв
Магадлал хийсэн огноо	2023.04.03

Барилгын байршлын хаяг

хот, аймаг:	Хөвсгөл	дүүрэг, сум:	Тариалан
хороо, баг:	7-р баг	газрын гэрчилгээний дугаар	0000014122
гудамж:		зип код:	67010

Эрчим хүчний хэрэгцээний ангилал



Нормын/ Суурь үзүүлэлт кВт×цаг/(м^3 жил)	Зураг төслийн/ Бодит үзүүлэлт кВт×цаг/(м^3 жил)	Зөрүү %
51	45	89

Барилгын эрчим хүчний хувийн бодит хэрэгцээ:	141	кВт×цаг/(м^2 жил)
Барилгын эрчим хүчний жилийн бодит хэрэгцээ:	366	МВт×цаг/жил
Хүлэмжийн хийн ялгарлын хэмжээ CO2:	127.7	тонн/жил

Үнэлгээ хийсэн инженер:	.....	Б.Сэрдамба	
Цахим хаяг:	b.serdamba.b@gmail.com	Утас:	88510896
Хянасан эксперт		А.Цогт	(тамга)

Гэрчилгээ олгосон байгууллага: Барилгын хөгжлийн төв

БХБСайд, ЭХСайдын хамтран баталсан "Барилгын эрчим хүчний гэрчилгээ олгох журам", БНбД 25-01-20 Барилгын дулаан хамгаалалт нормыг үндэслэн **"ХАТАНБААТАР" ХХК**-д олгов.

* Барилгыг Улсын комисс хүлээн авсан өдрөөс хүчинтэй хугацааг тооцно.

БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ХЭРЭГЦЭЭНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

(хавсралт 1)

Бүртгэлийн дугаар:	БХТ-ЭТ- /2023

Энэхүү гэрчилгээг дараах зорилгоор ашиглахыг зөвлөж байна:
- эрчим хүч хэмнэлтийн ангилал илүү үнэлэгдсэн ижил зориулалтын барилгын үнэлгээтэй харьцуулах
- эрчим хүчний үр ашгийг сайжруулах зөвлөмжийг авч хэрэгжүүлснээр эрчим хүчний болон санхүүгийн хувьд гарах боломжтой хэмнэлтийг судлах, хэрэгжүүлэх

Үзүүлэлт	Нэгж	Утга
ГЕОМЕРТ ҮЗҮҮЛЭЛТ		
Барилгын давхар (0,000 дээш)		2
Барилгын давхар (0,000 доош)		0
Барилгын халаагдах эзлэхүүн, V_h	$м^3$	8087.0
Барилгын халаагдах талбай, A_h	$м^2$	2587.9
Дулаан солилцох гадаргуу, А	$м^2$	3997.8
Оврын үзүүлэлт	$м^2/м^3$	0.3
Шиллэгээний илтгэлцүүр	$м^2/м^2$	0.15
ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ЭХ ҮҮСВЭР БА ШИЙДЭЛ		
Дулааны эх үүсвэрийн төрөл:	**Төвлөрсөн дулаан**	
Халаалтын системийн төрөл	**2 хоолойт, усан**	
Агаар сэлгэлтийн системийн төрөл	**Механик, Ердийн**	
Халуун ус хангамжийн төрөл	**Бие даасан**	
Сэргээгдэх эрчим хүчний үүсвэр, чадал	-	
БАРИЛГЫН ХАЛААЛТ, АГААР СЭЛГЭЛТИЙН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ҮЗҮҮЛЭЛТ		
Дамжуулалтын дулаан алдагдлын илтгэлцүүр	H_T Вт/К	1460.6
Агаар сэлгэлтийн дулаан алдагдлын илтгэлцүүр	H_V Вт/К	1396.7
Дулаан дамжуулалтын хувийн үзүүлэлт	k_{sp} Вт/(К.$м^3$)	0.13
Дулаан дамжуулалтын хувийн үзүүлэлт (нормчилсон)	k_{sp}^{req} Вт/(К.$м^3$)	0.16
Халаалт агаар сэлгэлтийн хувийн эрчим хүчний жилийн хэрэгцээ (эзлэхүүний)	Q_{sp}^{cal} кВт.ц/$м^3$.жил	45.2
Халаалт агаар сэлгэлтийн хувийн эрчим хүчний жилийн хэрэгцээ (талбайн)	Q_{sp}^{req} кВт.ц/$м^2$.жил	144.4
Нормчилсон халаалт агаар сэлгэлтийн хувийн эрчим хүчний жилийн хэрэгцээ	Q_{sp}^{req} кВт.ц/$м^3$.жил	373721

НЭМЭЛТ МЭДЭЭЛЭЛ, ЗӨВЛӨМЖ

Эрчим хүчний ангиллыг дээшлүүлэх, үр ашгийг нэмэгдүүлэхийн тулд дараах арга хэмжээг авч хэрэгжүүлэхийг зөвлөж байна. Үүнд:

- оффист ажиллагсад термастат хаалтаар дулаанаа тохируулах
- халаалтын өгөх шугамыг бүрэн дулаалах
- агаар сэлгэлтийн дулаан эргүүлэн ашиглагч төхөөрөмжийн шүүлтүүрийг 3-6 сар тутамд тогтмол
- цонх, гадна хаалганы жийргийг EPDM төрлийн резинээр 2-3 жил тутам солих

БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ХЭРЭГЦЭЭНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

(хавсралт 2)

	Бүртгэлийн дугаар:	БХТ-ЗТ- /2023

1 Барилгын мэдээлэл

1	Барилгын нэр	Эрүүл мэндийн төв		Барилгын ангилал	1
	Барилгын давхаржилт	2		Барилгын ашиглагч	СЭМТ
	Барилгын хаяг: ZIPCODE	61010			
	Байршил (хот, аймаг)	Хөвсгөл		Барилгын өмчлөгч	СЗДТГ
	ХУХХ бүс	I	7000		

2 Барилгын дулаан солилцох гадаргуу, халаагдах эзлэхүүн, ашигтай талбай

2	Дулаан солилцох гадна бүрхүүлийн талбай, A (гадна хэмжээсээр)	(A_{EW}+A_W+ARO+ANB+AGF+ARF+AAW+AEF)	$м^2$	3998
3	Халаагдах эзлэхүүн, Vh	А гадаргуугаар хүрээлэгдсэн	$м^3$	8087
4	Хэлбэрийн (Оврын) үзүүлэлт	A/Vh=	$м^{-1}$	0.49
5	Шиллэгээний илтгэлцүүр	AW/(AEW+AW)	$м^2/м^2$	0.15
6	Давхар хоорондын өндөр	h_f	м	2.8
7	Ашигтай талбай, A_N,	V_h/h_f	$м^2$	2588

3 Дулаан алдагдал ба дулаан ялгарал

3.1 Дамжуулалтын дулаан алдагдал — НТ, Вт/К

	Дулаан дамжуулах хашлага бүтээц	Тэмдэгт	U (норм), Вт/м2К	U (зураг), Вт/м2К	Талбай, м2, А	Темп. фактор	U·A·Fx, Вт/К
8	Гадна хана (цонхгүй)	EW1	0.26	0.20	1382.0	1	276.4
9	Гадна хана (цонхгүй)	EW2	0.26	0.20		1	0.0
10	Гадна хана (цонхгүй)	EW3	0.26	0.20		1	0.0
11	Цонх Өмнө	SW	1.54	1.54	103.0	1	158.6
12	Баруун өмнөд	WSW	1.54	0		1	0.0
13	Баруун	WW	1.54	1.51	30.7	1	46.4
14	Баруун хойд	WNW	1.54	0		1	0.0
15	Хойд	WN	1.54	1.54	89.5	1	137.8
16	Зүүн хойд	WNE	1.54	0		1	0.0
17	Зүүн	WE	1.54	1.54	30.1	1	46.4
18	Зүүн өмнөд	WSE	1.54	0		1	0.0
19	Гэгээвч	RW	2.35	0			
20	Гадна хаалга	ED	1.11	1.11	34.70	1	38.5
21	Дээвэр	RO	0.18	0.15	1164	1	174.6
22	Адрын хучилт	AF	0.20	0		1	0.0
23	Гадна шал (цоклын өнгийлт)	EF	0.26	0.23	55.8	1	12.8
24	Адрын хөндийн хана	AW	0.26	0		0.8	0.0
25	Халаалтгүй өрөөний хана хучилт	NW	0.22	0		0.5	0.0
26	Бага температуртай (12-19°C)	LW	0.37	0		0.35	0.0
27	Халаалтгүй шилэн хэсгийн хана, цонх						0.0
	- Дан шил	NG1	4.000	0		0.8	0.0
	- Давхар шил	NG2	2.500	0		0.7	0.0
	- Дулаалгатай шил	NG3	1.800	0		0.5	0.0
28	Халаалтгүй зоорины хана/хучилт	NB	0.20	0		0.6	0.0
29	Хөрстэй харьцах шал	GF	0.23	0.382	1108.00	0.4	169.3
30	Халаалттай зоорины хана	GF	0.45	0		0.4	0.0
31	Нийт дулаан солилцох гадаргуу, А				3997.82	ΣH_T	1060.8
32	Дулааны гүүрний алдагдал (сайжруулсан)				0	A·0.05	0.0
33	Дулааны гүүрний алдагдал (түгээмэл)				1	A·0.10	399.8
34	Дамжуулалтын дулаан алдагдал					H_T	1460.6
35	Дулаан дамжуулалтын хувийн дулааны үзүүлэлт					$k_{sp}=H_T/V_h$	0.131
36	Дулаан дамжуулалтын хувийн дулааны үзүүлэлт (нормчилсон)					k_{sp}^{req}	0.155

3.2 Агаар сэлгэлтийн дулаан алдагдал — H_V (Вт/К)

37	Ердийн агаар сэлгэлтийн давтамж, $ц^{-1}$	n_{nv}=	0.5		0.5
38	Механик агаар сэлгэлтийн давтамж, $ц^{-1}$	n_{mv}=			0.472
	Тооцоот зарцуулалт, м3/ц		3820	2030	3820
39	Дулаан эргүүлэн ашиглагчтай бол үүсэх хэмнэлт, %	eff.			0
40	Механик агаар сэлгэлт 7 хоногт ажиллах хугацаа, цаг	t_m=	48 цаг		48
41	Дундаж агаар сэлгэлтийн давтамж, $ц^{-1}$	n_{av}	$n_{av}=((n_{mv}\cdot t_m+n_{mv}\cdot(168-t_m))/168$		0.63
42	Агаар сэлгэлтийн дулаан алдагдал, Вт/К		$H_V=n_{av}\cdot 0.8\cdot V_h$		1396.7
43	Нийт дулаан алдагдал, Вт/К		$H=H_T+H_V$		2857.3

БАРИЛГЫН ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ГЭРЧИЛГЭЭ

(хавсралт 3)

	Бүртгэлийн дугаар:					**БХТ-ЗТ- /2023**							
	Уур амьсгалын үзүүлэлтүүд												
	Байршил		**Хөвсгөл**			ХУХХ				**7000**			
	Уртраг:	[°]	**47.920**			Барилгын ангилал				**1**			
	Өргөрөг:	[°]	**106.920**			Барилгын ашиглагч				**СЭМТ**			
	Өндөрлөг:	[м]	**1235**										
	сарууд			9	10	11	12	1	2	3	4	5	Жил
	хоног			14	31	30	31	31	28	31	30	14	240
	Гадна агаарын температур			7.2	-0.5	-11.3	-20.1	-21.7	-18.7	-8	0.8	6.9	-9.17
	Дотор агаарын температур			20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.0	20.00
	Халаалтын хэм хоног			179	636	939	1243	1293	1084	868	576	183	7001
	Зүг чиг		Талбай	Нарны цацраг, кВт.цаг/м2									
	Өмнө	WS	103.0	46.4	91	54	41	50	76	126	149	72	70
	Баруун өмнө	WSW	0.0	42.4	138	126	118	139	151	173	121	40.8	104
	Баруун	WW	30.7	38.4	116	104	84	105	120	148	119	45.6	88
	Баруун хойд	WNW	0.0	30	73	56	36	50	68	105	101	44.8	56
	Хойд	WN	89.5	18.8	37	25	18	22	33	61	75	35.2	32
	Зүүн хойд	WNE	0.0	13.6	30	23	18	21	30	48	56	24.8	26
	Зүүн	WE	30.1	19.2	36	24	18	22	33	61	79	36	32
	Зүүн өмнө	WSE	0.0	32	70	46	42	51	67	107	114	48	57
	Хэвтээ гадаргуу	RW	0.0	40.4	111	91	93	106	119	152	130	48.8	89
3.3	**Нарны дулаан ялгарал**												
	Зүг чиг		Талбай	FS=	0.9	FC=	1	FF=	0.7	g⊥=	0.6		**0.37**
44	Өмнө	WS	103	1807	3543	2102	1596	1947	2959	4906	5801	2803	2746
45	Баруун өмнө	WSW	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
46	Баруун	WW	31	446	1347	1208	975	1219	1393	1719	1382	530	1021
47	Баруун хойд	WNW	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
48	Хойд	WN	90	636	1252	846	609	744	1116	2064	2537	1191	1099
49	Зүүн хойд	WNE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
50	Зүүн	WE	30	218	410	273	205	250	375	694	899	410	373
51	Зүүн өмнө	WSE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
52	Хэвтээ гадаргуу	RW	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.4	**Дотоод дулаан ялгарал, Qi, (кВт.ц/сар)**												
53	Дотоод дулаан ялгарал	Вт/м^2		5	5	5	5	5	5	5	5	5	
4	**Сар, жилийн халаалт, агаар сэлгэлтийн эрчим хүчний хэрэгцээ, кВт.ц/сар (кВт.ц/жил)**												
54	Нарны дулаан ялгарал	кВт.ц/сар		**3107**	**6551**	**4429**	**3385**	**4161**	**5844**	**9382**	**10619**	**4933**	**524**
55	Дотоод дулаан ялгарал, сар	кВт.ц/сар		**4348**	**9627**	**9316**	**9627**	**9627**	**8695**	**9627**	**9316**	**4348**	
56	Ашиглалтын илтгэлцүүр			0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	
57	Нийт дулаан ялгарал, сар	кВт.ц/сар		**6709**	**14560**	**12371**	**11711**	**12409**	**13086**	**17108**	**17942**	**8353**	**1142**
58	Дамжуулалтын алдагдал, сар	кВт.ц/сар		**6282**	**22277**	**32917**	**43577**	**45316**	**37986**	**30428**	**20192**	**6429**	**24540**
59	Агаар сэлгэлтийн алдагдал, сар	кВт.ц/сар		**6007**	**21303**	**31476**	**41670**	**43333**	**36323**	**29096**	**19308**	**6148**	**23466**
60	Эрчим хүчний тооцоот хэрэгцээ, сар	кВт.ц/сар		**5580**	**29020**	**52022**	**73536**	**76240**	**61223**	**42416**	**21558**	**4224**	**3658**
61	Эрчим хүчний нормчилсон хэрэгцээ, сар	кВт.ц/сар		**5782**	**29737**	**53082**	**74939**	**77699**	**62447**	**43396**	**22208**	**4431**	**3737**
62	Хувийн эрчим хүчний тооцоот хэрэгцээ										кВт.ц/м^3.жил		
63	Хувийн эрчим хүчний нормчилсон хэрэгцээ										кВт.ц/м^3.жил		
63	Зөрүү										%		
64	Ангилал												**B**

	5 Барилгын эрчим хүчний хэрэглээнээс ялгарах хүлэмжийн хийн ялгарал CO2						
		нэгж	ЭХ-ний хэрэгцээ кВт.ц	CO_2 ялгарлын коэффициент		CO_2 ялгарал тонн/жил	
				нэгж	утга		
1	Цахилгаан хангамж	кВт.ц/жил		кг/кВт.ц	0.75	0.0	CO_2 ялгарлын ко
2	Дулаан хангамж	кВт.ц/жил	365818	кг/кВт.ц	0.35	127.7	ийг ЭХЗХ-ны 20
3	Нүүрсний илчлэг						оны судалгааны
4	Зуухны АУК						дүнгээр тооцов
	Нийт CO2 ялгаруулалт					**127.7**	

Монгол улс
Барилгын инженер-хайгуулын
“ Жоншт-Уул” ХХКомпани

Архив 3094

Хөвсгөл аймаг. Тариалан сумын төвд барих эрүүл мэндийн төвийн барилгад зориулсан инженер-геологийн судалгааны дүгнэлт

(Ажлын зураг зохиоход зориулав)

Улаанбаатар хот 2022 он

Монгол улс
Барилгын инженер-хайгуулын
“ Жоншт-Уул ” ХХКомпани

Архив № 3094 ЗТ16-366/22

МОНГОЛ УЛС
02-331
111/145562
Цэдэн-Очирын
2022/2736
ЗӨВЛӨХ
ИНЖЕНЕР
ЗТ-УХСШ
ХУГАЦААГҮЙ

Зураг төсөлд магадлал хийсэн
ЭКСПЕРТ № 11-05
/Гарын үсэг/
2022 он 11 сар 05 өдөр
Засвартай
эсэх
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

Хөвсгөл аймаг. Тариалан сумын төвд барих эрүүл мэндийн төвийн барилгад зориулсан инженер-геологийн судалгааны дүгнэлт

(Ажлын зураг зохиоход зориулав)

УЛААНБААТАР ХОТ
ЖОНШТ-УУЛ
ХХК
ТТ37359 ± 2593861

Батлав	Ш.Чулуунбаатар /МУ-ын зөвлөх инженер/
Хянав	О.Нарантуяа /МУ-ын зөвлөх инженер/
Боловсруулсан	Л.Сандагдорж/Ахлах геологич/

Улаанбаатар хот 2022 он

ГАРЧИГ

I. ЕРӨНХИЙ ХЭСЭГ 3

1.1 Судалгаа явуулсан үндэслэл 3

1.2 **Б**айршил 3

1.3 Судалгааны аргачлал 4

II. **ИНЖЕНЕР-ГЕОЛОГИЙН СУДЛАГДСАН БАЙДАЛ** 4

III. **ФИЗИК-ГАЗАР ЗҮЙН НӨХЦӨЛ** 4

3.1 Уур амьсгал. 4

3.2 Геоморфологийн хэв шинж 6

3.3 Геологийн тогтоц 6

3.4 Гидрогеологийн нөхцөл 6

3.5 Физик-геологийн үзэгдэлт үйл явц 6

IV. УЛ ХӨРСНИЙ ТОГТОЦ БА ИНЖЕНЕР-ГЕОЛОГИЙН АНГИЛАЛ . .7

V. УЛ ХӨРСНИЙ ФИЗИК-МЕХАНИК ШИНЖ ЧАНАР 7

VI. ТОВЧ ДҮГНЭЛТ. 9

VII. АШИГЛАСАН МАТЕРИАЛЫН ЖАГСААЛТ. 10

VIII. МАЛТАЛТУУДЫН КАТАЛОГИ 11

IX. МАЛТАЛТУУДЫН БИЧЛЭГ . . .. .12

X. ХАВСРАЛТ ФОТО ЗУРАГ 13

ХАВСРАЛТ МАТЕРИАЛ

1. **Дэвсгэр зураг Масштаб 1:1000**. .. . . . .Хавсралт 1
2. **Инженер-геологийн зүсэлт I-I' шулуунаар** . . . . . .Хавсралт 2
3. **Лабораторийн шинжилгээний үр дүн** . . . . .Хавсралт 3
4. **Жилийн дөрвөн улирлын салхины чиглэлийн давтагдлыг үзүүлсэн график** . . . . . .Хавсралт 4
5. **Жилийн дөрвөн улирлын салхины хурдыг үзүүлсэн график** . .Хавсралт 5

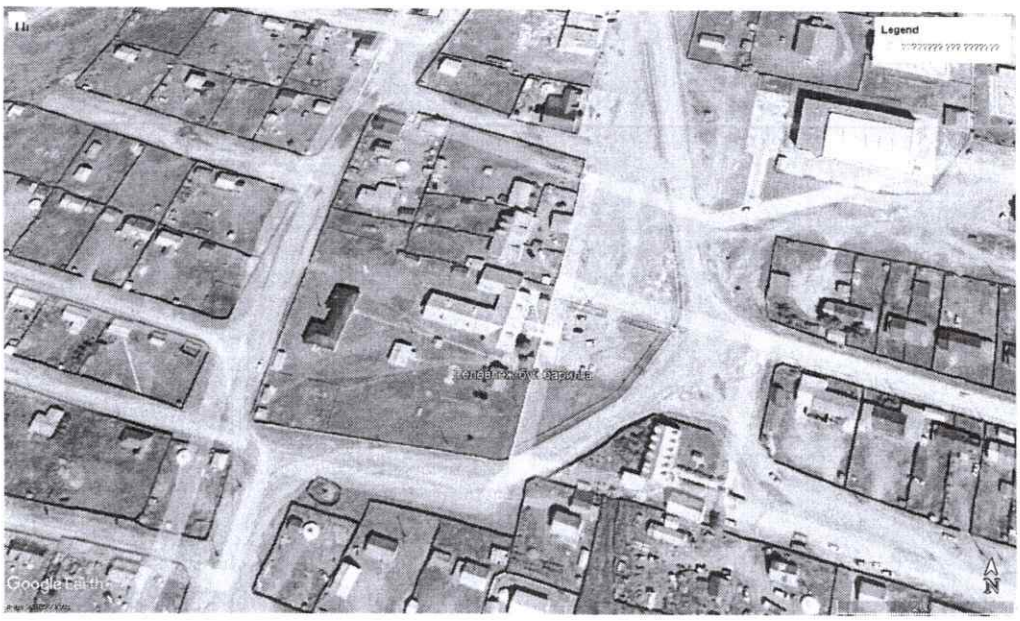
I. ЕРӨНХИЙ ХЭСЭГ

1.1 Судалгаа явуулсан үндэслэл

"Хатанбаатар"ХХК-ний захиалгаар Хөвсгөл аймаг, Тариалан сумын төвд барих эрүүл мэндийн төвийн барилгад зориулсан инженер- геологийн судалгааг 2022 оны 9-р сарын 04-ний өдрийн 94 тоот аж ахуйн гэрээ болон ажлын техникийн даалгаварыг үндэслэн 2022 оны 09-р сарын 05 -аас 2022 оны 09-р сарын 26-ны хооронд хийж гүйцэтгэлээ.

1.2 Байршил

Судалгааны талбай нь Хөвсгөл аймгийн Тариалан сумын төвд, төв хэсэгт одоо байгаа хүн эмнэлгийн барилгын урд талд, баруун талын гэр хороололын зүүн, авто засмал зүүн талд байрлана. /Дэвсгэр зургаас үз/.



1.3 Судалгааны аргачлал

Төлөвлөж буй барилгын талбайд БНбД11-03-01-ийг үндэслэн судалгаанд зориулж 6.0 метрийн гүнтэй 2 цооног өрөмдөж бүгд 12.0/т/м нэвтрэлтийн ажил хийж, хөрсний давхрагын шинж чанарыг тодорхойлсон хээрийн тэмдэглэлийг малталт тус бүр дээр хөтөлснөөс гадна эвдэрсэн ба эвдрээгүй бүтэцтэй дээж 6 ш –ийг авч лабораторид шинжлүүлсэн. /1/

Өрөмдлөгийн ажлыг хөрсний байгалийн нөхцлийг алдагдуулахгүйгээр дээж авах зориулалттай эргэлтэт баганат өрөмдлөгөөр АНУ-д үйлдвэрлэсэн НТ 1800 маркийн өрмийн төхөөрөмжөөр өрөмдөв.

Хээрийн судалгааны ажлыг өрмийн мастер Ш.Ганбаатар ахлагчтай өрмийн бригад өрөмдөж, хээрийн тэмдэглэлийг геологич Н.Наранбаатар хөтлөв.

Хөрсний дээжүүдийн шинжилгээг хөрс-химийн лабораторид хөрсний инженер Ч.Ганчимэг , Г.Саруул нар хийлээ.

Талбайн геологи, геоморфологийн болон физик-геологийн үзэгдэл, үйл явцтай танилцаж зохих мэдээллийг цуглуулсан.

Захиалагчаас ирүүлсэн 1:1000 масштабтай дэвсгэр зурагт цооногуудыг байрлуулж өндрийг уг зургаас өглөө.

Өмнөх судалгааны материал, хээрийн болон лабораторийн шинжилгээний үр дүнг харьцуулан нэгтгэж энэхүү дүгнэлтийг ажлын зураг зохиоход зориулан инженер Л.Сандагдорж бичив.

II. ИНЖЕНЕР-ГЕОЛОГИЙН СУДЛАГДСАН БАЙДАЛ

Хөвсгөл аймаг.Тариалан сум, САА-н төвийн талбайн инженер-геологийн судалгааны тайлан 1980 онд хийгдсэн. Судалгааны талбай нь уг талбайд хамрагдаж байна.

III. ФИЗИК-ГАЗАР ЗҮЙН НӨХЦӨЛ

3.1 . Уур амьсгал.

Эх газрын эрс тэс уур амьсгалтай тэсгим хүйтэн өвөл, халуун зунтай. Агаарын температурын хоног сарын хэлбэлзэл ихтэйгээс гадна агаарын жилийн дундаж температур хасах хэмтэй, хур тунадас багатай, чийгийн дутагдалтай, өвөлдөө хүйтэн салхитай байдаг онцлогтой.

Уур амьсгалын үзүүлэлтүүдийг Тариалан станцаар өгвөл: /5/

Агаарын жилийн дундаж температур (- 1.1^0 C)

1-р сарын үнэмлэхүй чийгшилийн дундаж	1.1 м/б
Агаарын үнэмлэхүй хамгийн их тепераур	35.4^0 С
7-р сарын үнэмлэхүй ихийн температур	24.3^0 С
Агаарын үнэмлэхүй хамгийн бага температур	(-48.9^0 С)
1-р сарын хамгий бага дундаж температур	(-36.1^0 С)
Гадна агаарын тооцооны температур :	
Хамгийн хүйтэн үеийн 1 хоногийн температур	(- 39.1^0 С)
Хамгийн хүйтэн үеийн 3 хоногийн температур	(-38.0^0 С)
Хамгийн хүйтэн үеийн 5 хоногийн температур	(- 36.9^0 С)
Хамгийн халуун үеийн нэг хоногийн температур	24.6^0 С
1-р сарын харьцангуй чигйшлийн дундаж	67%
7-р сарын 13 цагийн харьцангуй чийгшил	47%
Үнэмлэхүй чийгшлийн жилийн дундаж	4.5 м/б
Харьцангуй чийгшлийн жилийн дундаж	62%
Салхины жилийн дундаж температур	2.0 м/с
Өвлийн 3 сарын салхины жилийн дундаж температур	1.3 м/с
1 жилд нэг удаа тохиолдох салхины хурд	18м/с
5 жилд нэг удаа тохиолдох салхины хурд	23 м/с
10 жилд нэг удаа тохиолдох салхины хурд	23 м/с
20 жилд нэг удаа тохиолдох салхины хурд	23 м/с

Жилийн дөрвөн улирлын салхины чиглэлийн давтагдал ба салхины хурдыг үзүүлсэн роза диаграммыг үзүүлэв. */ Хавсралт 4-5 /*

Салхины шахац II мужид хамаарагдана.

Салхины шахац q_{max} gH/m2	Салхины даралт
5жилд 1 удаа	33
10жилд 1 удаа	34
20жилд 1 удаа	42

Монгол орны газрын гадарга дээрх цасны ачаалалын II мужид хамарах ба цасан бүрхүүлийн нормчилсон ачаалал 50 кг/$м^2$ байна.

Баруун болон баруун хойд зүгээс ихэвчлэн салхи салхилна.

Жил бүрийн 9-р сарын 18-аас 5-р сарын 7 хүртэл 232 хоног галлах шаардлагатай бөгөөд энэ үеийн дундаж температур -9.1^0С болно. 0^0 буюу түүнээс бага температуртай өдрийн

тоо 187 хоног. Жилд дунндажаар 231.6 мм, үүнээс дулааны улиралд 222.8мм хур тунадас унана. Нэг хоногт орох хур тунадасны хэмжээ 68.4мм.

Тогтвортой цаасн бүрхүүл 11-р сарын 17-аас эхлэн тогтож, 3-р сарын 14-оос ханзарч эхэлнэ. Цасны дундаж зузаан -5см.

3.2. Геоморфологийн хэв шинж.

Төлөвлөж буй барилгын талбай нь гадаргуугийн хэлбэр дүрсээрээ уулын бэл хормойн хөндийн хэсэгт хамаарах ба гарал үүслээрээ зөөгдөл-хуримтлалын гадаргуу болно.

Судалгааны талбай нь зүүн хойноос баруун урагшаа хэвгий гадаргуутай бөгөөд үнэмлэхүй өндөр нь 1229.0- 1229.67 м байна.

3.3. Геологийн тогтоц.

Судалгааны талбайд дээд орчин үеийн дөрөвдөгчийн настай, делюви-пролювийн гаралтай (dpQ_{I-2}) элсэнцэр чигжээстэй хайрган ул хөрс өнгөн ул хөрсний дооpоос тохиолдоно.

3.4.Гидрогеологийн нөхцөл.

Судалгааны талбайд 6.0 м гүн өрөмдөхөд хөрсний ус илрээгүй.

3.5. Физик-геологийн үзэгдэл үйл явц.

Судалгааны талбай нь хүний инженерийн үйл ажиллагаанд өртсөн.

Тус талбайд хур бороoны үед талбайн угаалт эрчимтэй явагдана.

Барилгын талбайг гадаргуугийн уснаас хамгаалсан зураг төслөөр хангах шаардлагатай. Олон жилийн цэвдэг хөрс тохиолдоогүй.

IV.УЛ ХӨРСНИЙ ТОГТОЦ БА ИНЖЕНЕР-ГЕОЛОГИЙН АНГИЛАЛ

Судалгааны талбай нь хөрсний усгүй, хэвгий гадаргуутай, овойлтгүй, нэг төрлийн ул хөрс тархсан зэргээс шалтгаалан инженер-геологийн дунд зэргийн төвөгтэй нөхцөлтэй.

Талбайд тархсан хөрс чулуулгийн гарал үүсэл, тархалт, физик-механик шинж чанарын үзүүлэлтээс хамааруулан инженер-геологийн 1 элемэнтэд (**ИГЭ**) ялгав.

V. УЛ ХӨРСНИЙ ФИЗИК-МЕХАНИК ШИНЖ ЧАНАР.

Судалгааны талбайд тархсан хөрснүүдийг тус тусад нь авч үзвэл:

1. **Өнгөн ул хөрс**- Ургамлын үндэс бүхий, ялзмагтай, өнгөн ул хөрс шавранцар ул хөрнөөс тогтох ба 0.30 м-ийн зузаантайгаар тархана. . /Геологийн зүсэлтээс үз/

Газар шорооны ажлын зэрэг гэсэглэн нөхцөлд гар аргаар малтахад -II.

2. Элсэнцэр чигжээстэй хайрган ул хөрс . ИГЭ-*1*

Цайвар шаргал өнгөтэй, дээд ба орчин үеийн дөрөвдөгчийн настай, делювипролювийн гаралтай (d-pQ$_{III-IV}$) хатуу консистенцитэй, элсэнцэр чигжээстэй хайрган ул хөрс. Бул чулуутай.

Уг хөрс нь өнгөн ул хөрсний дороос тохиолдоно.

Уг хөрсний ширхэгийн бүрэлдэхүүнд хайр, хайрга - 62.1%, элс- 28.4%, тоос- 5.7%, шавар – 3.8% тус тус агуулагдана.

Физик шинж чанарын үзүүлэлтүүд нь:

Байгалийн чийг, нэгж	0.040
Хөрсний хатуу хэсгийн нягт, г/см^3	2.74
Хөрсний нягт, г/см^3	2.13
Хөрсний хуурай хэсгийн нягт, г/см^3	2.05
Сүвшил,%	25.19
Сүвшлийн итгэлцүүр, нэгж	0.337
Чийглэгийн зэрэг, нэгж	0.32
Консистенци	< 0

Уян налархай чанар нь:

Урсахын хязгаар дахь чийг	0.178
Имрэгдлийн хязгаар дахь чийг	0.131
Уян налархайн тоо	0.046

Элсэнцэр чигжээстэй хайрган ул хөрсний механик шинж чанарын үзүүлэлтүүдийн норматив ба тооцооны утга нь: /2/

Зууралдлын хүч	$C^{H}=C^{II}=$ 16кПа $C^{I}=$ 10.6кПа
Дотоод үрэлтийн өнцөг	$\varphi^{H}=\varphi^{II}=44°$ $\varphi^{I}=38.2°$
Хэв гажилтын модуль	E= 46МПа
Тооцооны эсэргүүцэл	Ro= 400кПА
Хувийн цахилгаан эсрэгүүцэл	ρo= 280ом.м

Уг хөрсний ширхэгийн нунтаглалын үзүүлэлт D>5, чийглэгийн зэрэг Sr = 0.32 байгаа тул овойлтгүй хөрсөнд нормчлогдоно.

Газар шорооны ажлын зэрэг гэсэглэн нөхцөлд гар аргаар малтахад -III.

VI. ТОВЧ ДҮГНЭЛТ.

1. Судалгааны талбай нь инженер-геологийн дунд зэргийн төвөгтэй нөхцөлтэй.

2. Хөрсний физик-механик шинж чанарыг 3-р бүлгээс үз.

3. Буурь хөрсний норматив ба тооцооны үзүүлэлтүүдийг доорхи хүснэгтээр үзүүлбэл:

ИГЭ-ийн дугаар	Эзэлхүүн жин, γ, г/см³	Зууралдлын хүч, С, КПА			Дотоод үрэлтийн өнцөг φ ⁰			Хэв гажилтын модуль Е, МПа	Хувийн цахилгаан эсэргүүцэл, ом,м	Тооцооны эсэргүүцэл R_0, КПа
		$C^н$	C^I	C^{II}	$\varphi^н$	φ^I	φ^{II}			
ИГЭ-1	2.13	16	10.6	16	44	38.2	44	46	280	400

4. Судалгааны талбайд 6.0 м гүн өрөмдөхөд хөрсний ус илрээгүй.

5. Улирлын хөлдөлтийн норматив гүн,м (2)

Элсэнцэр чигжээстэй хайрган ул хөрс – 3.40м

6. Судалгааны талбайд тархсан ул хөрс улирлын хөлдөлтийн бүсэнд :

Элсэнцэр чигжээстэй хайрган ул хөрс - овойлтгүй ул хөрсөнд нормчлогдоно.

7. Уг хөрс нь давсжилтгүй, хүлэржилтгүй бөгөөд хар тугалга болон хөнгөн цагаан бүрээстэй кабель эдлэлд бага зэргийн зэврэлт үзүүлнэ. /8/

8. Олон жилийн цэвдэг ул хөрс тохиолдоогүй.

9. Газар шорооны ажлын зэрэг нь : /3/

а/ . Өнгөн ул хөрс – II

б/. Элсэнцэр чигжээстэй хайрган ул хөрс – III

Зураг төсөлд магадлал хийсэн
ЭКСПЕРТ № 11-05
(Гарын үсэг)
2022 он 11 сар 05 өдөр
Засвартай
эсэх
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

10. Газар хөдлөлийн баллыг 500 жилд тохиох үзүүлэлт:/4/

Газар хөдлөлийн балл VII (8) 117-134

Хөрсний оргил хурдатгал PGA=110-130 см/с²

Газар хөдлөлийн баллыг 2500 жилд тохиох үзүүлэлт:

Газар хөдлөлийн балл VIII (9) 251-278

Хөрсний оргил хурдатгал PGA= 242-262 см/с²

11. Барилгын суурийн нүхийг ухсаны дараа буурь хөрсний хяналт хийх шаардлагатай.

12. Барилгын талбайг гадаргуугийн болон хөрсний уснаас хамгаалсан зураг төслөөр хангах шаардлагатай.

Хянасан: О.Нарантуяа

Дүгнэлт бичсэн : Л.Сандагдорж

VII.АШИГЛАСАН МАТЕРИАЛЫН ЖАГСААЛТ

1. Барилгын инженер-геологийн ажил БНбД11-03-01
2. Барилга байгууламжийн буурь суурийн зураг төсөл зохиох норм ба дүрэм БНбД 50-103-21
3. Землянные работы СНиП IV-5-82
4. Газар хөдлөлтийн бүс нутагт барилга төлөвлөх барилгын норм ба дүрэм БНбД 22-01-21 УБ хот 2021 он
5. Барилгад хэрэглэх уур амьсгал ба геофизикийн үзүүлэлт УБ хот 2009 он БНбД 23-01-09
6. Инженер-геологийн судалгааны ажлын тайлан дүгнэлт бичих дүрэм УБ 2001 он БД-11-107-11
7. Барилгын инженер-хайгуулын судалгаанд геофизикийн аргыг хэрэглэх зөвлөмж УБ хот 1987 он
8. Хөвсгөл аймаг.Тариалан сум, САА-н төвийн талбайн инженер-геологийн судалгааны тайлан. УБ хот 1980 он А-2527
9. Ул хөрсний ангилал MNS 3263:2014 Улаанбаатар хот. 2014 он

VIII.МАЛТАЛТУУДЫН КАТАЛОГИ.

д/д	Цооногийн дугаар	Координат		Цооногийн амсрын өндөр,м	Цооногийн гүн,м	Өрөмдсөн огноо	Хөрсний усны түвшин,м	
		Х	У				илэрсэн	тогтсон
1	Ц-1	715876	5500089	1229.0	6.0	2022.09.06	-	-
2	Ц-2	715912	5500074	1229.67	6.0	2022.09.06	-	-

IX. МАЛТАЛТУУДЫН БИЧЛЭГ .

Обьект: **Хөвсгөл аймаг. Тариалан сумын төвд барих эрүүл мэндийн төвийн барилга .**

Цооног No 1

Гүн – 6.0м Өрөмдсөн 2022.09.06

Диаметр -146 мм Өндөр – 1229.0 м

1. Өнгөн ул хөрс- Ургамлын үндэс бүхий, ялзмагтай өнгөн ул хөрс шавранцар ул хөрснөөс тогтоно. 0.00- 0.30

   0.30

2. Цайвар шаргал, бор шаргал өнгөтэй, делюви -пролювийн гаралтай, дээд дөрөвдөгч орчин үеийн дөрөвдөгчийн настай (dpQ_{III-IV}), хатуу консистенцитэй, элсэнцэр чигжээстэй харган ул хөрс. Бул чулуутай. 0.30- 6.00

   4.70

Хөрсний ус илрээгүй.

Цооног No 2

Гүн – 6.0м Өрөмдсөн 2022.09.06

Диаметр -146 мм Өндөр – 1229.67 м

1. Өнгөн ул хөрс- Ургамлын үндэс бүхий, ялзмагтай өнгөн ул хөрс шавранцар ул хөрснөөс тогтоно. 0.00- 0.30

   0.30

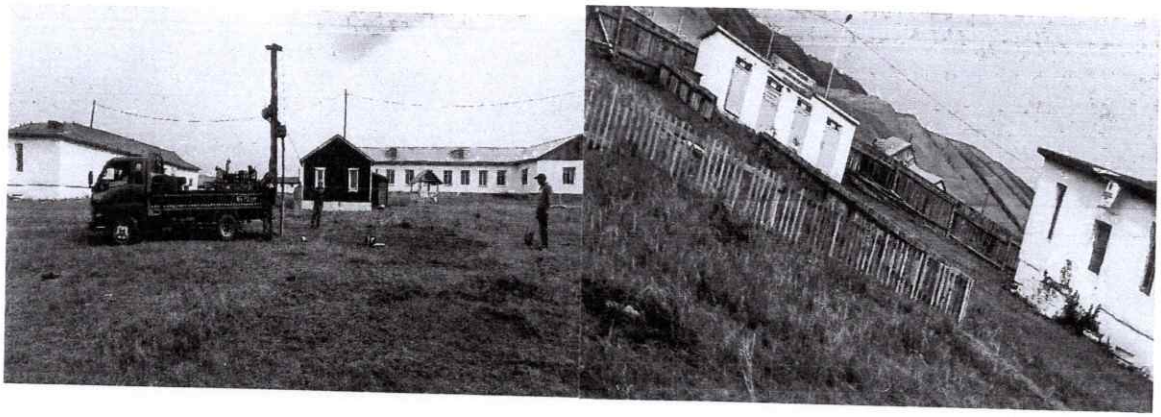
2. Цайвар шаргал, бор шаргал өнгөтэй, делюви -пролювийн гаралтай, дээд дөрөвдөгч орчин үеийн дөрөвдөгчийн настай (dpQ_{III-IV}), хатуу консистенцитэй, элсэнцэр чигжээстэй харган ул хөрс. Бул чулуутай. 0.30- 6.00

   4.70

Хөрсний ус илрээгүй.

Хээрийн тэмдэглэл хөтөлсөн инженер Н.Наранбаатар

Х. ФОТО ЗУРАГ .

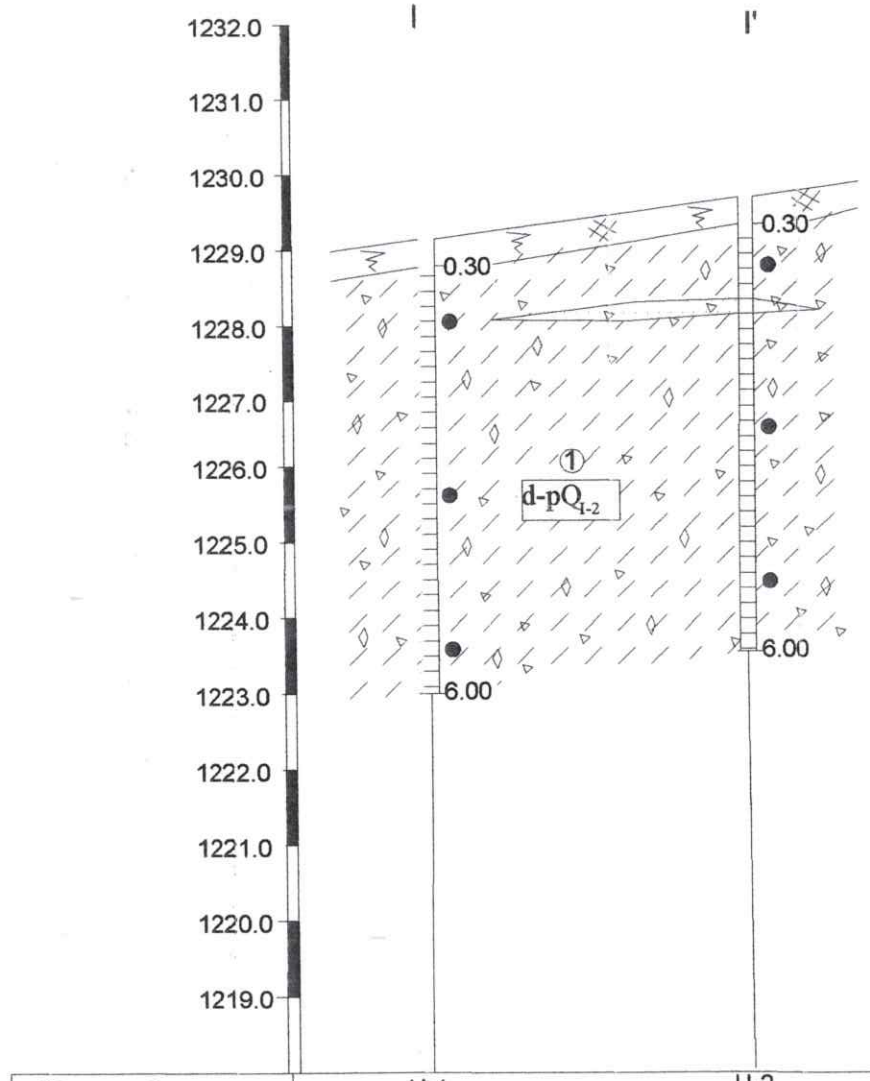


Зураг №1 Судалгааны талбайн ерөнхий байдал

Зураг № 2 Өрөмдлөгийн ажлын явц ба дээжлэлт

Инженер-геологийн зүсэлт I-I' шулуунаар

Масштаб б 1:100, х 1:1000



Цооногийн дугаар	Ц-1		Ц-2
Өндөр, м	1229.0		1229.67
Хоорондох зай, м		42.30	

Таних тэмдэг

Өнгөн хөрс-Ургамлын үндэс бүхий , ялзмагтай - элсэнцэр хөрснөөс тогтоно.

① Цайвар шаргал өнгийн, хатуу консистенцитэй, элсэнцэр чигжээстэй хайрган ул хөрс. Бул чулуутай.

$d\text{-}pQ_{I\text{-}2}$ Хөрсний нас, гарал үүсэл

① Инженер-геологийн элементийн дугаар

Дээж авсан гүн

Хөрсний хил, зааг

6.00 Цооногийн гүн, м

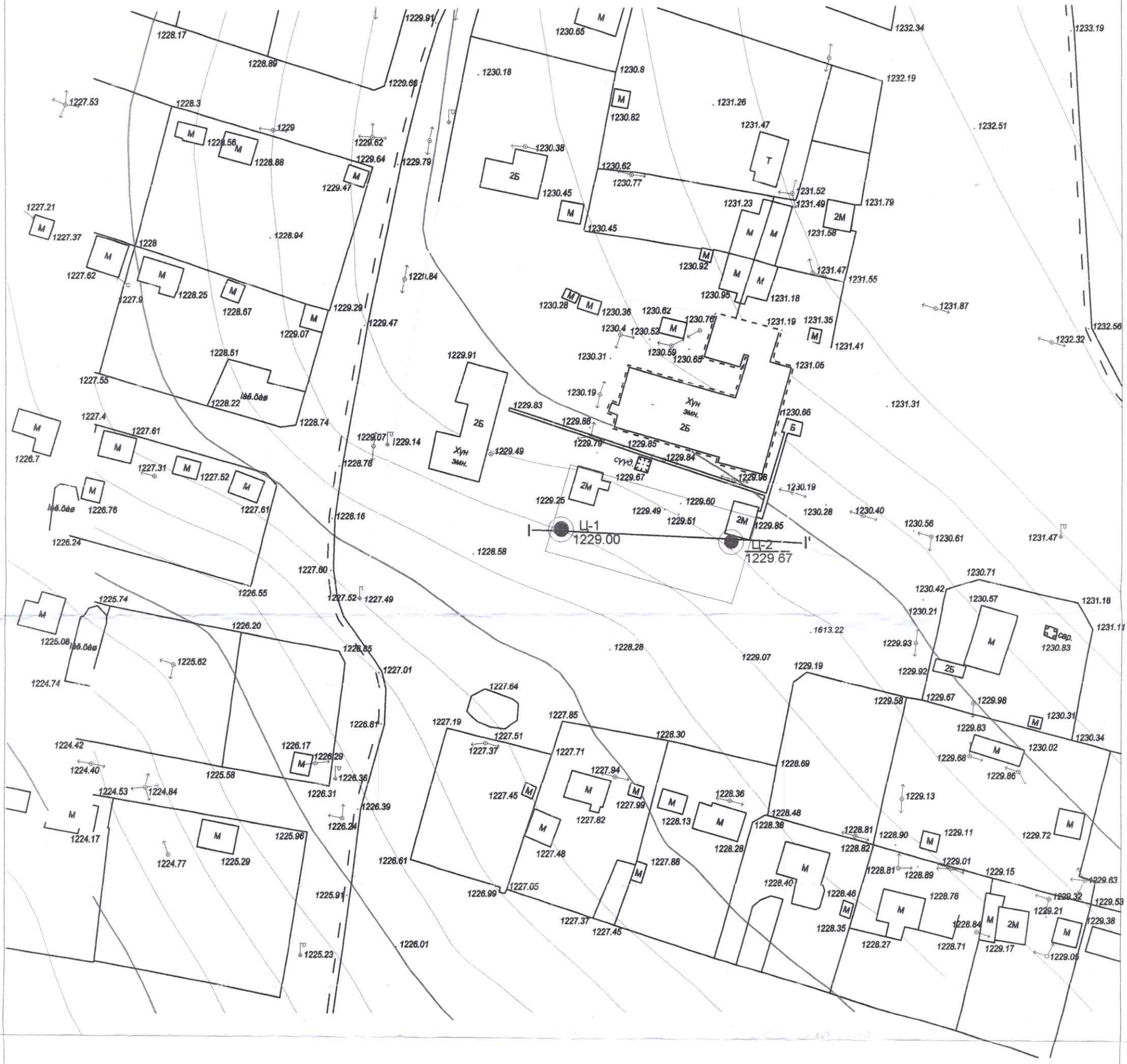
Хөрсний байдал

шаварлаг хөрс
хатуу

Барилгын инженер-хайгуулын "Жоншт-Уул" ХХК			Захиалга
			2022
Захиалагч	"Хатанбаатар " ХХК	Хө. Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга	Зур.шат
Шалгасан	О.Нарантуяа		а.з
Зохиосон	Л.Сандагдорж	Инженер-геологийн зүсэлт	Масштаб 1:1000

Дэвсгэр зураг

Масштаб 1:1000



Таних тэмдэг

Төлөвлөж буй барилга

Одоо байгаа барилга

Гадаргуугийн хаяалбар, м

Ц-3 710.67 Цооногийн дугаар, өндөр

Инженер геологийн зүсэлтийн шулуун

Барилгын инженер-хайгуулын "Жоншт-Уул" ХХК			Захиалга 2022
Захиалагч	"Хатанбаатар " ХХК	Хө. Тариалан сумын эрүүл мэндийн төвийн барилга	Зур.шат
Шалгасан	О.Нарантуяа		а.з
Зохиосон	Л.Сандагдорж	Дэвсгэр зураг	Масштаб 1:1000

Хөрсний лабораторийн шинжилгээний үр дүн

Объект: Хөвсгөл аймаг. Тариалан сумын төвд барих эрүүл мэндийн төвийн барилга

дэс дугаар	лабораторийн дугаар	малталтын дугаар	Дээж авсан гүн, м	Ширхэгийн бүрэлдэхүүн												чийг		Уян налархайн үзүүлэлт			Жин, г/см^3						
				хайр	хайрга		элс					тоос		шавар		байгалийн чийг /Wr/	амь чийг//	Урсахын хязгаар /W l/	Имрэгдлийн хязгаар /Wp/	Уян налархайн тоо /Jp/	Хувийн жин /Vs/	Эзэлхүүн жин /	Цогцсын эзэлхүүн жин	Сүвэрхэг / n /	Сүвэрхэгийн итгэлцүүр / e /	Чийглэгийн зэрэг / G /	Хам байдал
							маш том	том	дунд	жижиг	нарийн	том	жижиг														
				>10	10.0-5.0	5.0-2.0	2.0-1.0	1-0.5	0.5-0.25	0.25-0.1	0.1-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005	0.001													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	#	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
Элсэнцэр чигжээстэй хайрган ул хөрс. ИГЭ- 1																											
1		Ц-1	1	34.7	11.6	15.7	6.2	10.7	5	3.3	3.7	4.1	1.4	3.6		0.049		0.183	0.138	0.045	2.75	2.12	2.02	26.51	0.3607	0.37	<0
2		Ц-1	3.4	25.7	15.5	16.2	9	7.7	6.6	3	4.9	4.6	2.5	4.3		0.050		0.184	0.124	0.060	2.73	2.14	2.04	25.34	0.3395	0.40	<0
3		Ц-1	5.4	31.4	11.2	16.8	8.2	3.4	5.7	4.9	5.9	5.7	1.7	5.1		0.035		0.196	0.128	0.068	2.74	2.15	2.08	24.19	0.319	0.30	<0
4		Ц-2	0.8	24.8	16.9	18.9	9.3	5.1	5.2	3.6	4.5	4.1	3.1	4.5		0.039		0.15	0.116	0.034	2.73	2.13	2.05	24.91	0.3317	0.32	<0
5		Ц-2	3	37.3	13.4	15.6	6.2	8.1	4.8	3.9	4.3	1.9	1.3	3.2		0.030		0.176	0.141	0.035	2.74	2.13	2.07	24.53	0.325	0.25	<0
6		Ц-2	5	42.3	11.4	13.2	7.3	5.1	5.2	3.9	5.4	3.2	0.9	2.1		0.036		0.176	0.141	0.035	2.74	2.11	2.04	25.67	0.3453	0.29	<0
Хдунд				***32.7***	***13.3***	***16.1***	***7.7***	***6.7***	***5.4***	***3.8***	***4.8***	***3.9***	***1.8***	***3.8***		***0.040***		***0.178***	***0.131***	***0.046***	***2.74***	***2.13***	***2.05***	***25.19***	***0.337***	***0.32***	<0
Xmax				42.3	16.9	18.9	9.3	10.7	6.6	4.9	5.9	5.7	3.1	5.1		0.050		0.196	0.141		2.75	2.15	2.077	26.51	0.3607	0.40	
Xmin				24.8	11.2	13.2	6.2	3.4	4.8	3	3.7	1.9	0.9	2.1		0.030		0.150	0.116		2.73	2.11	2.021	24.186	0.319	0.25	
δ																0.01						0.02					
ν																0.20						0.01					
$\rho_{0.95}$																						0.005					
$\rho_{0.85}$																						0.003					
$e_{0.95}$																						0.012					
$e_{0.85}$																						0.007					

Статистик боловсруулалт хийсэн инженер *О.Нарантуяа*

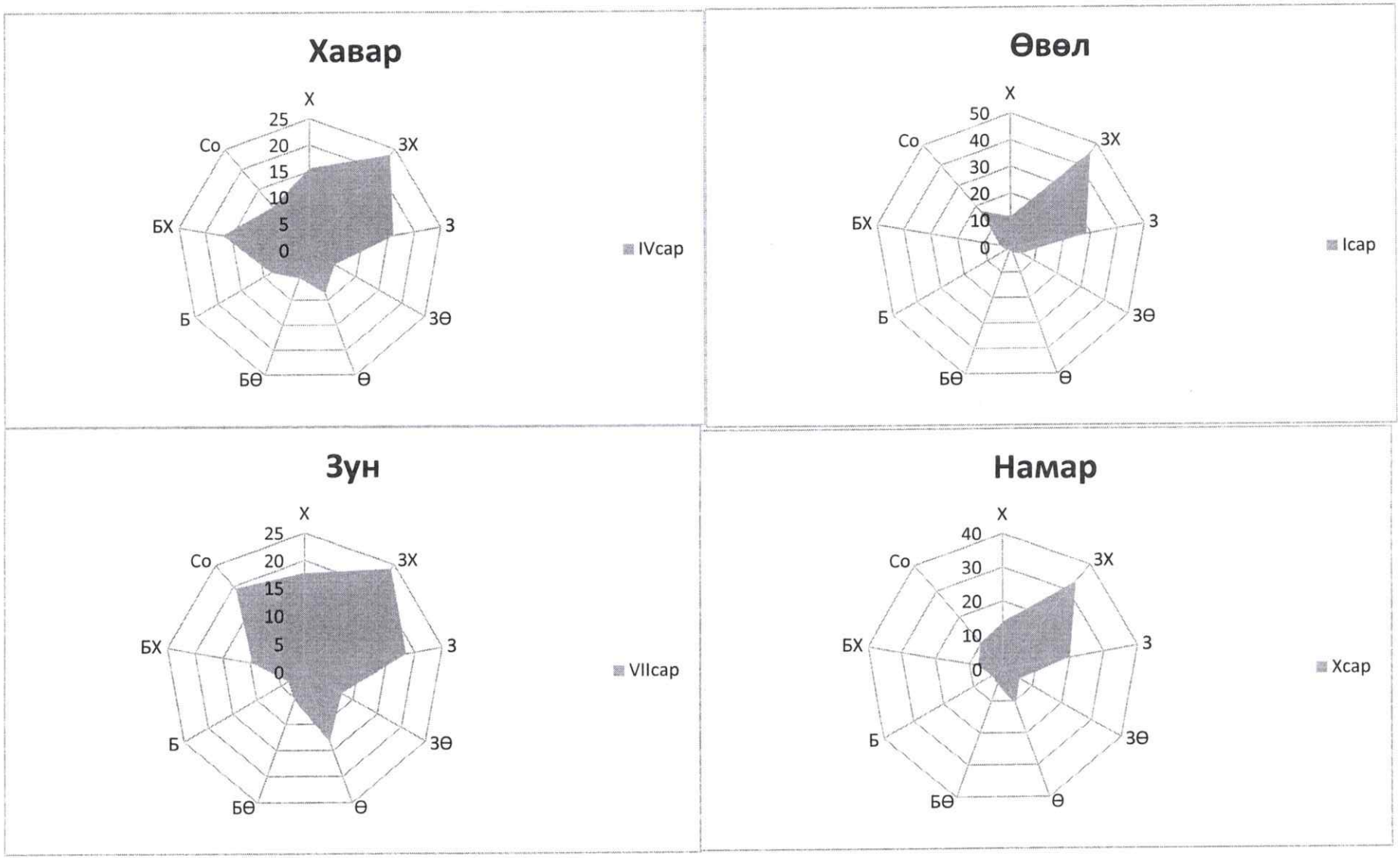
Буурь хөрсний физик шинжийг лабораторид тодорхойлсон үр дүнгийн хүснэгт

Объект: Хөвсгөл аймаг. Тариалан сумын төвд барих эрүүл мэндийн төвийн барилга

дэс дугаар	лабораторийн дугаар	малталтын дугаар	Дээж авсан гүн, м	Ширхэгийн бүрэлдэхүүн												Байгалийн чийг		Уян налархайн			нягтшил, г/см^3			Сувшил / n /	Сувшлийн иттэлцүүр /	Чийглэгийн зэрэг / G /	Хам байдал
				хайр	хайрга		элс					тоос		шавар													
							маш	том	дунд	жи	на	том	жи														
				>10	10.0-5.0	5.0-2.0	2.0-1.0	1-0.5	0.5-0.25	0.25-0.1	0.1-0.05	0.05-0.01	0.01-0.005	0.005	0.001													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	#	17	#	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	1911	Ц-1	1	34.7	11.6	15.7	6.2	10.7	5	3.3	3.7	4.1	1.4	3.6		0.049		0.183	0.138	0.045	2.75	2.12	2.02	26.51	0.3607	0.37	<0
2	1912	Ц-1	3.4	25.7	15.5	16.2	9	7.7	6.6	3	4.9	4.6	2.5	4.3		0.050		0.184	0.124	0.060	2.73	2.14	2.04	25.34	0.3395	0.40	<0
3	1913	Ц-1	5.4	31.4	11.2	16.8	8.2	3.4	5.7	4.9	5.9	5.7	1.7	5.1		0.035		0.196	0.128	0.068	2.74	2.15	2.08	24.19	0.319	0.30	<0
4	1914	Ц-2	0.8	24.8	16.9	18.9	9.3	5.1	5.2	3.6	4.5	4.1	3.1	4.5		0.039		0.15	0.116	0.034	2.73	2.13	2.05	24.91	0.3317	0.32	<0
5	1915	Ц-2	3	37.3	13.4	15.6	6.2	8.1	4.8	3.9	4.3	1.9	1.3	3.2		0.030		0.176	0.141	0.035	2.74	2.13	2.07	24.53	0.325	0.25	<0
6	1916	Ц-2	5	42.3	11.4	13.2	7.3	5.1	5.2	3.9	5.4	3.2	0.9	2.1		0.036		0.176	0.141	0.035	2.74	2.11	2.04	25.67	0.3453	0.29	<0

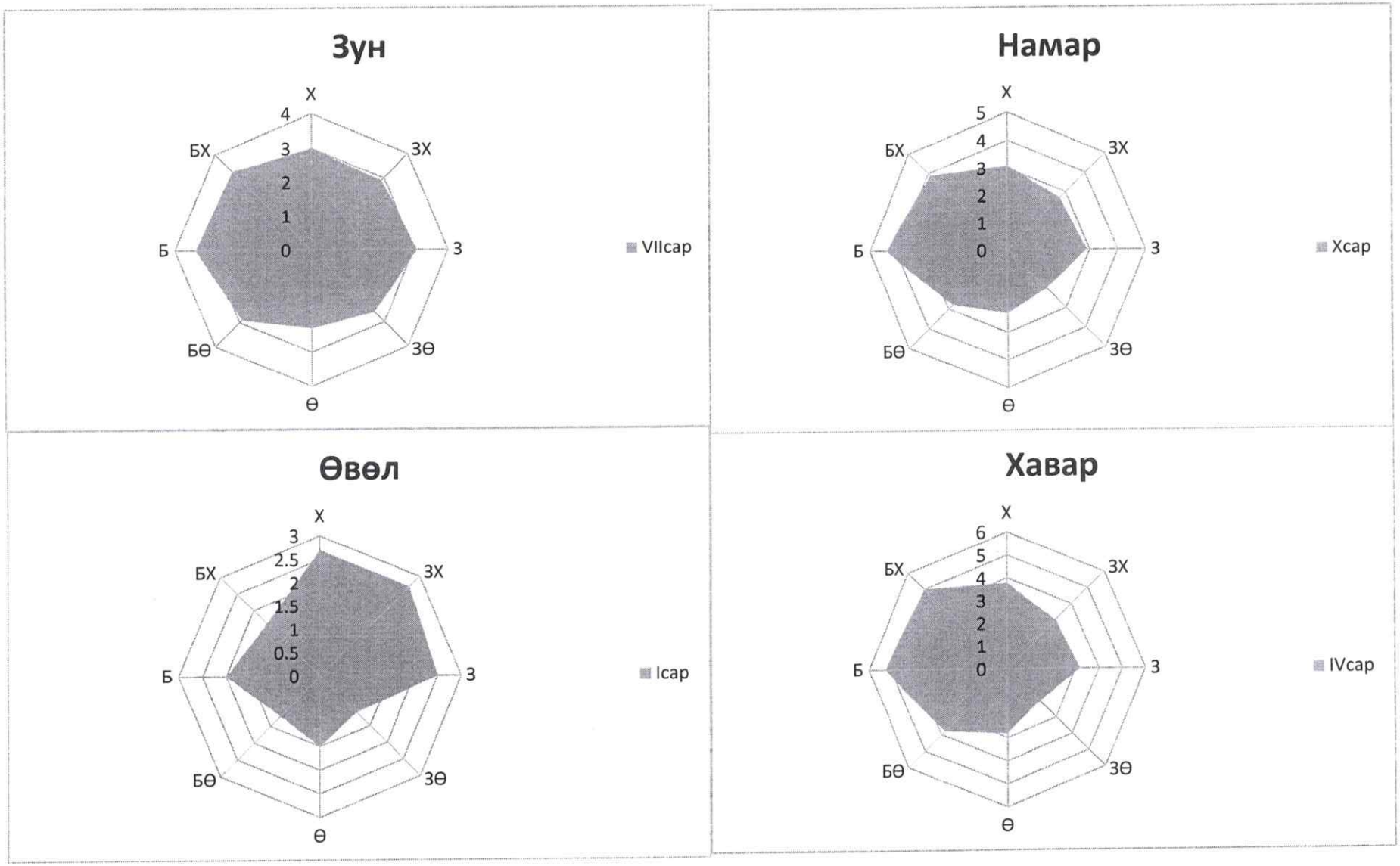
Шинжилсэн: ЖОНШТ ҮҮР ХХК ЛАБОРАТОРИ ТТМ2100 2593661 УЛААНБААТАР /Г.Саруул/ /Ганчимэг/

Жилийн дөрвөн улирлын салхины чиглэлийн давтагдлыг үзүүлсэн график



Жилийн дөрвөн улирлын салхины хурдыг үзүүлсэн график

Хавсралт 5



ИРГЭН,ОРОН СУУЦ,ҮЙЛДВЭРИЙН БАРИЛГЫН ИНЖЕНЕР-ГЕОЛОГИЙН СУДАЛГААНЫ АЖЛЫН ба ТЕХНИКИЙН ДААЛГАВАР

1	Захиалагч байгууллагын нэр:	Хатанбаатар ХХК
2	Хаяг, утасны дугаар:	99112588
3	Захиалагчийн регистрийн дугаар:	2090473
4	Барилга байгууламжын хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	Улсын төсвийн хөрөнгө
5	Барилгын нэр , хүчин чадал, байршил:	Хөвсгөл аймаг Тариалан сумын төвд барих эрүүл мэндийн төвийн барилга
6	Барилга байгууламжын ангилал зэрэглэл:	II
7	Барилгын давхарын тоо, өндөр:	2
8	Барилгын урт, өргөн:	48 x 22
9	Ханын материалын төрөл,хийц:	
10	Зоорьтой эсэх :	үгүй
	зоорийн гүн:	
11	Динамик ачаалалтай эсэх:	
12	Төлөвлөж буй суурийн төрөл:	каркас
13	Суурийн суултанд мэдрэх чанар:	
14	Суурь дээр ирэх ачаалал: кН/м:	
	А. 1 м шугаман суурь дээр ирэх ачаалал: кН/м:	
	Б. 1 багана дээр ирэх ачаалал: кН	
15	Суурь суулгахаар төлөвлөж буй гүн,м :	
16	Суурийн тооцоо хийх хязгаарын байдал:	
17	Хөрсний усны зэврүүлэлт ба идэмхий чанар тодорхойлох байдал: /хар тугалга, хөнгөн цагаан, хар металл, бетон эдлэл гэх мэт/ доогуур нь зурах	+
18	Цэвдэг, овойлт , суулт, газар хөдлөл гэх мэт онцгой нөхцлийн тусгайлсан судалгаа шаардлагатай эсэх:	
19	Талбайн орчны барилга байгууламжийн одоогийн төлөв байдлын талаар /хагарсан, хэв гажсан, суусан гэх мэт/зүйл байгаа эсэх:	үгүй
20	Ул хөрсний цахилгаан эсэргүүцлийг заавал багажаар тодорхойлох шаардлагатай эсэх:	
21	Хавсаргах материал: Одоо байгаа барилга, байгууламж, газрын дээрхи ба доорхи шугам сүлжээ бүрэн тусгагдсан, үл хөдлөх хатуу цэгитэй холбогдсон ерөнхий төлөвлгөөний зай, хэмжээ, өндөржилтийн зургийг хавсаргасан байна. /Газрын дээр болон доор шугам сүлжээгүй бол "байхгүй", гэж бичнэ./ масштаб: 1:500, 1:1000/	/Зургийн

Даалгавар өгсөн:

/Албан тушаал/ /Нэр/ /Гарын үсэг

2022 он 11 сар 02 өдөр

Хүлээн авсан :

/Албан тушаал/ Нарантуяа /Нэр/ /Гарын үсэг

2022 он 11 сар 02 өдөр

ХАТАНБААТАР ХХК 2090473 ЖОНШТ-УУЛ ХХК