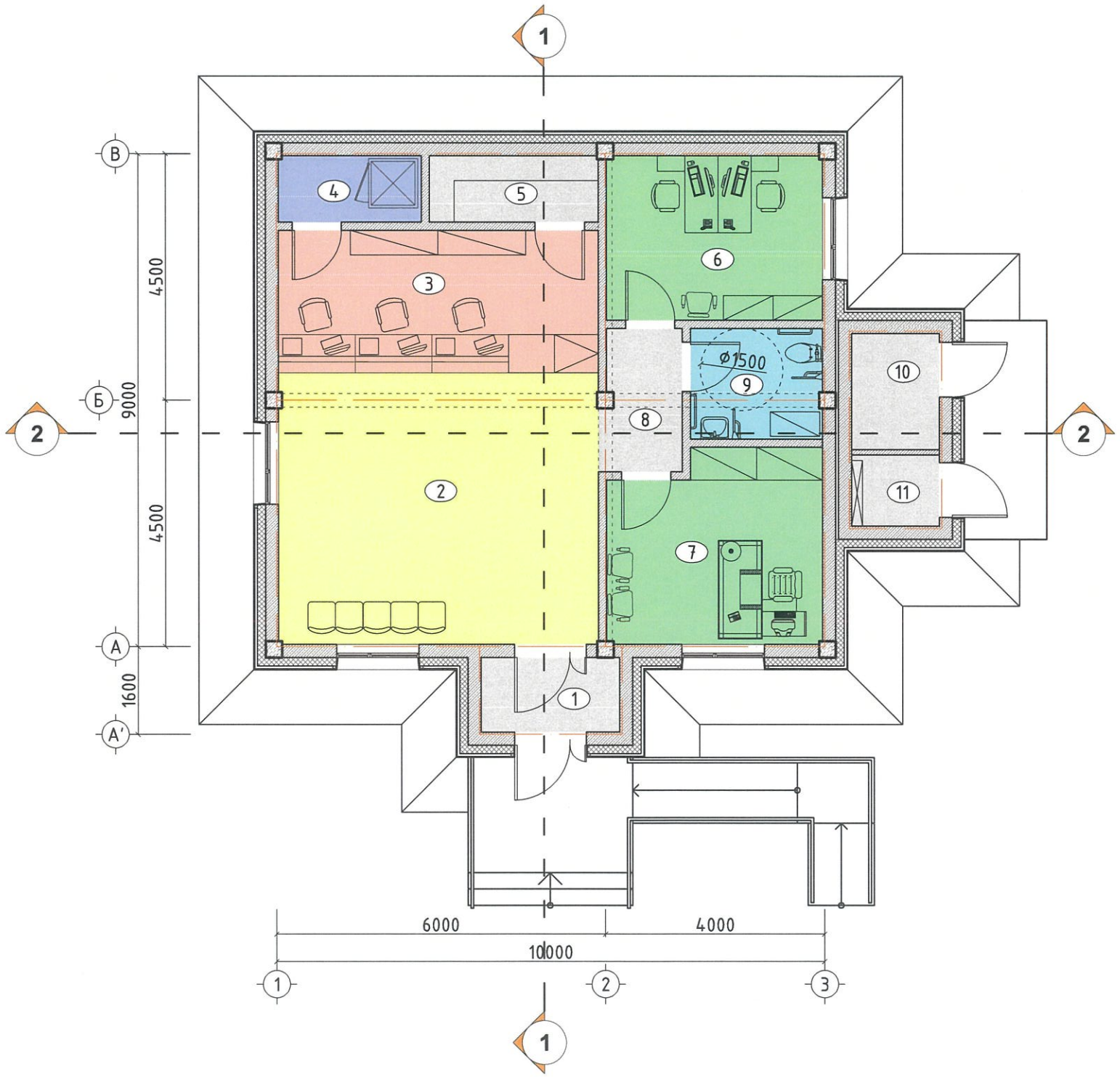
ТЕХНОЛОГИЙН БАЙГУУЛАЛТ
М1:100

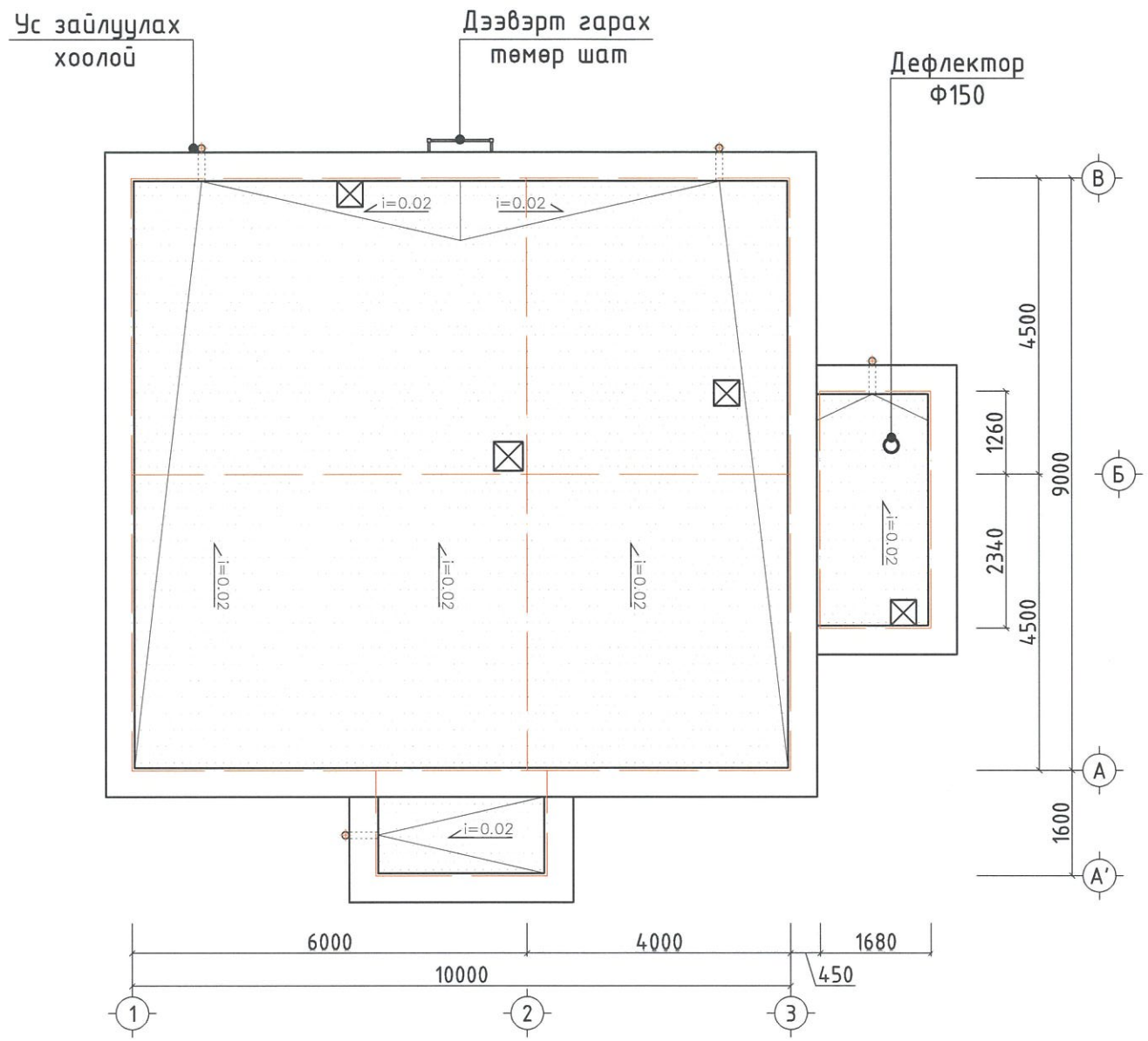


ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

№	Өрөөний нэрс	Талбай м^2	Шалны төрөл
1	Гонх	3.43	Чулуун плита
2	Гүйлгээний танхим	28.91	Чулуун плита
3	Теллерийн хэсэг	15.17	Паркет
4	Сейфний өрөө /сервер/	3.15	Керамик плита
5	Архивийн өрөө	3.72	Керамик плита
6	Харилцааны менежер	11.80	Паркет
7	Захирлын өрөө	13.23	Паркет
8	Хөлийн хэсэг	3.76	Чулуун плита
9	Ариун цэврийн өрөө /ХБИ/	4.83	Керамик плита
	Нийт	**88.00**	
10	Техникийн өрөө /узель/	3.39	Бетон
11	Техникийн өрөө /щить/	2.08	Бетон
	Бүгд	**93.47**	

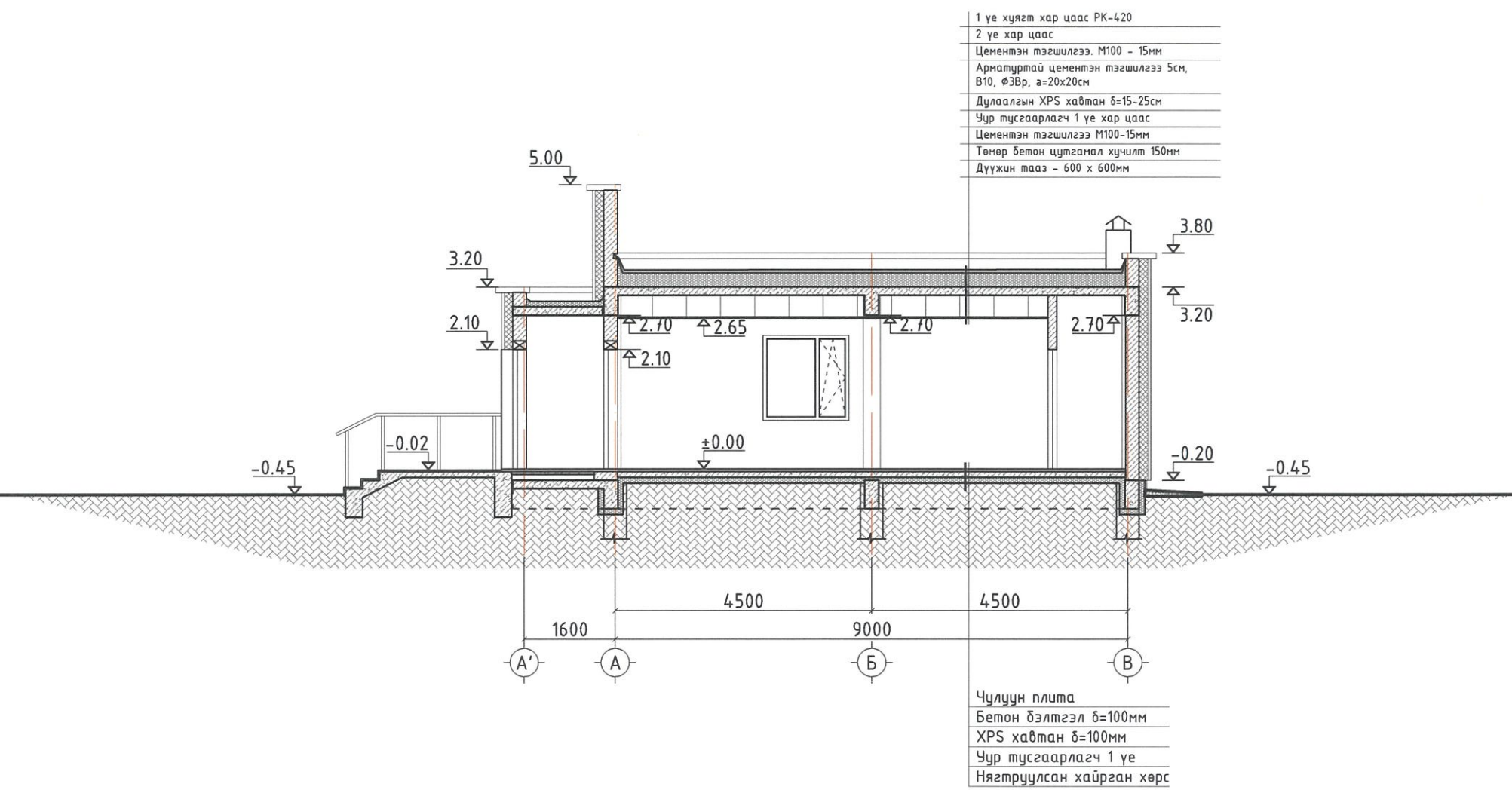
"ТӨРИЙН БАНК"-НЫ ТООЦООНЫ ТӨВ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
"Тооной констракшн" ХХК-ний захирал	А.Батцэнгэл		М1:100
Архитектор	Ж.Чинзориг		Хуудас 4
			2023 он

ДЭЭВРИЙН БАЙГУУЛАЛТ



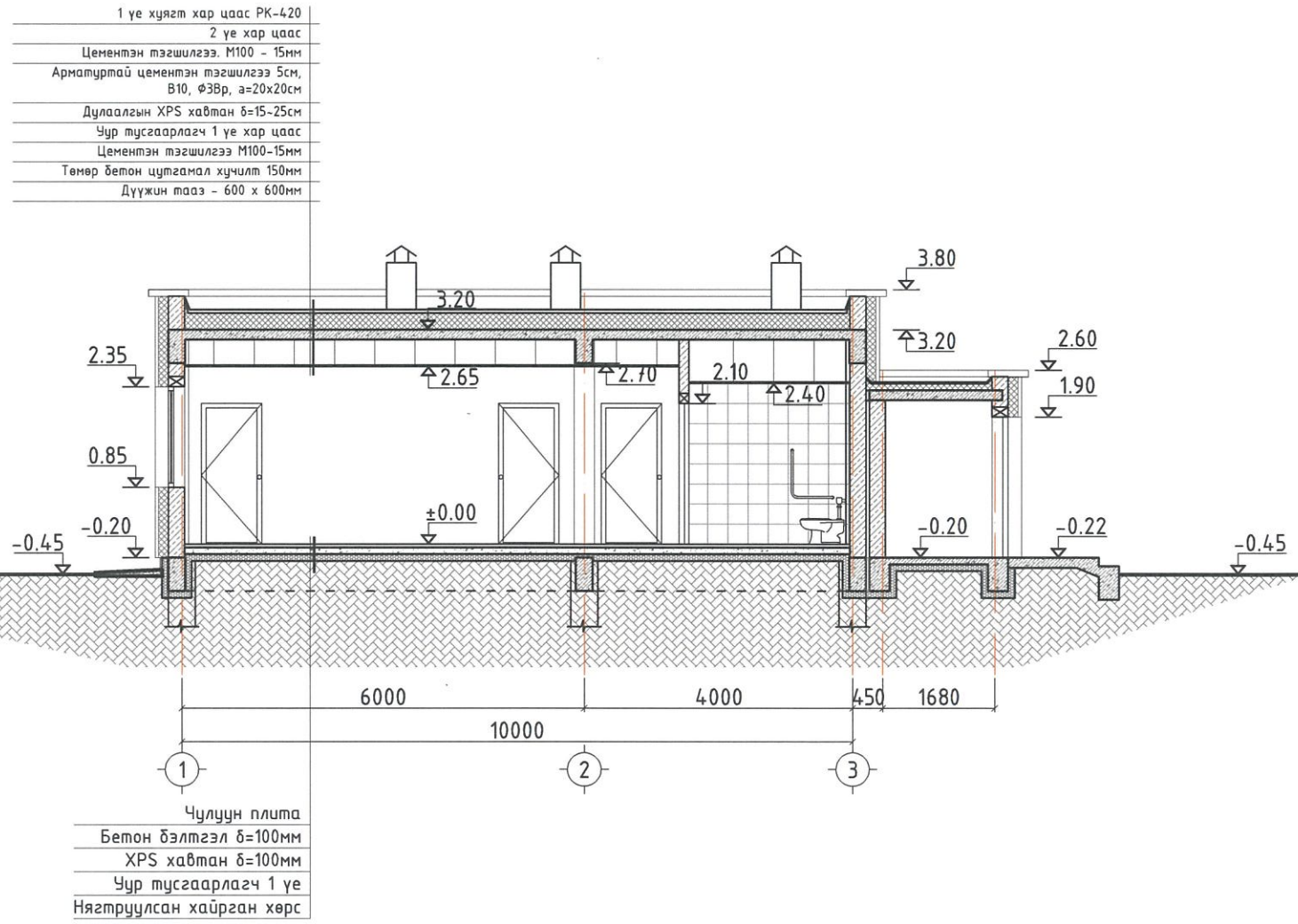
"ТӨРИЙН БАНК"-НЫ ТООЦООНЫ ТӨВ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
"Тооной констракшн" ХХК-ний захирал	А.Батцэнгэл		М1:100
Архитектор	Ж.Чинзориг		Хуудас 5
			2023 он

ОГТЛОЛ 1-1, М1:100



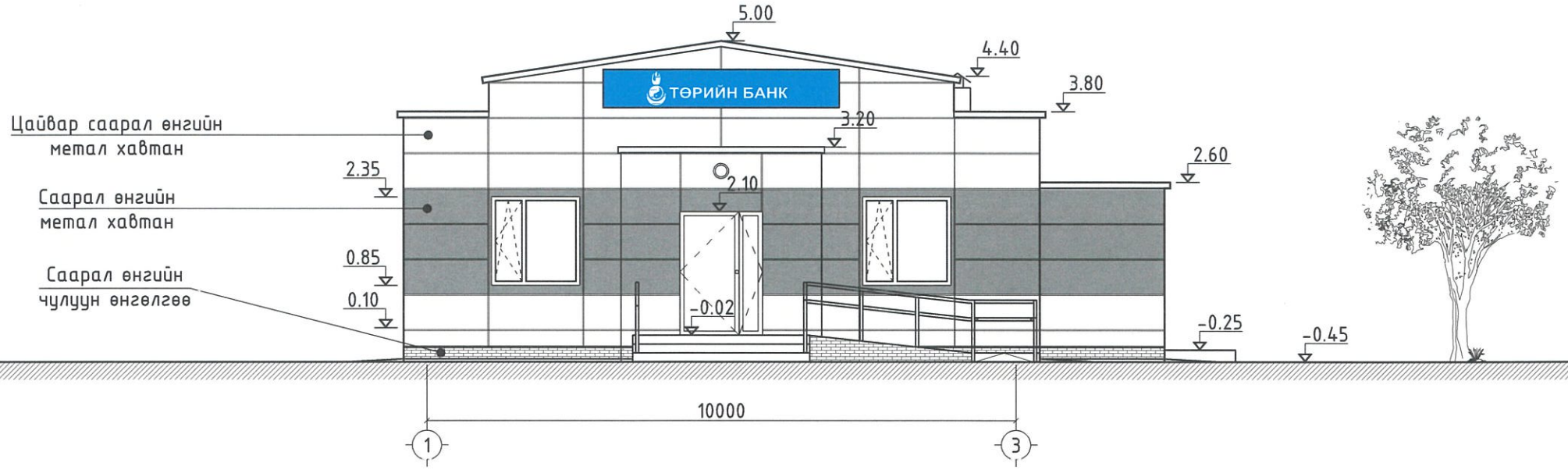
"ТӨРИЙН БАНК"-НЫ ТООЦООНЫ ТӨВ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
"Тооной констракшн" ХХК-ний захирал	А.Батцэнгэл		М1:100
Архитектор	Ж.Чинзориг		Хуудас 6
			2023 он

ОГТЛОЛ 2-2, М1:100

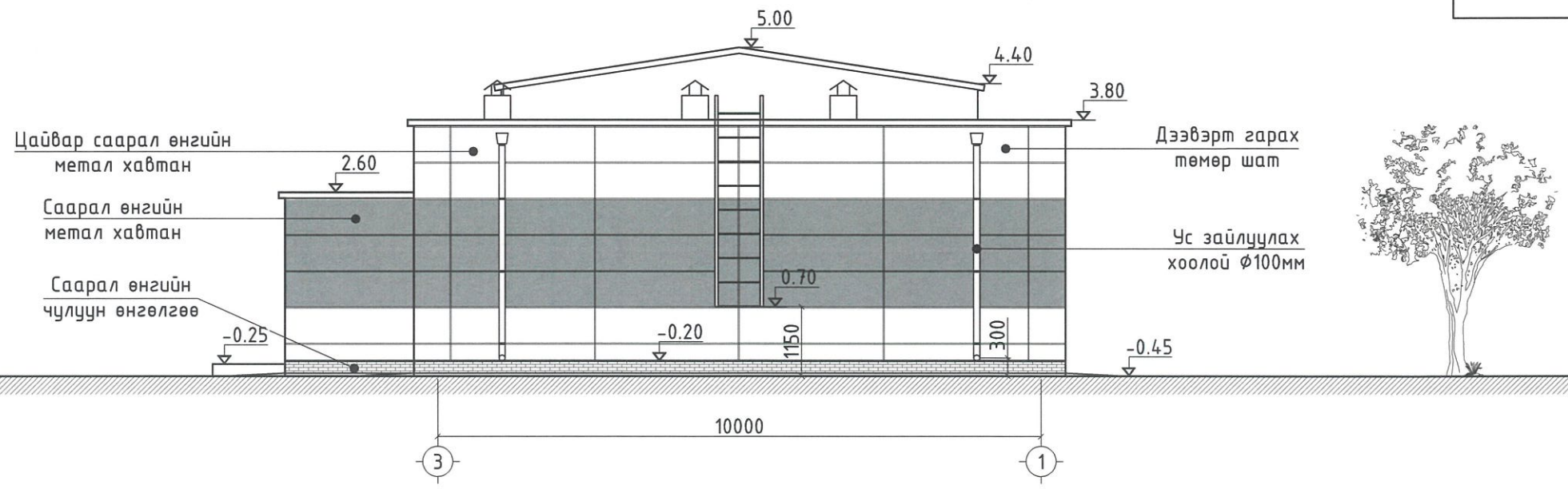


"ТӨРИЙН БАНК"-НЫ ТООЦООНЫ ТӨВ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
"Тооной конструкшн" ХХК-ний захирал	А.Батцэнгэл		М1:100
Архитектор	Ж.Чинзориг		Хуудас 7
			2023 он

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ (1~3) ТЭНХЛЭГ



ХАРАГДАХ БАЙДАЛ (3~1) ТЭНХЛЭГ

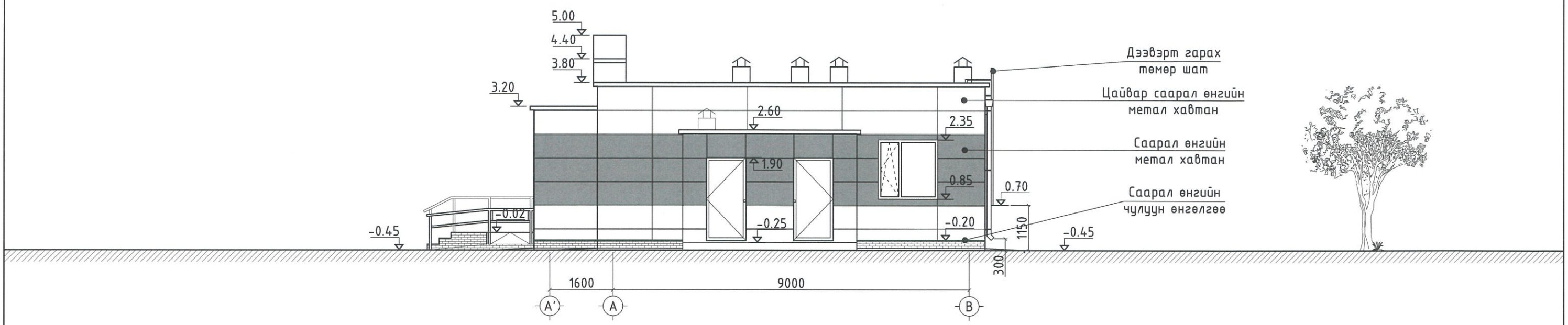


Фасадны материалын онцлог таних тэмдэг

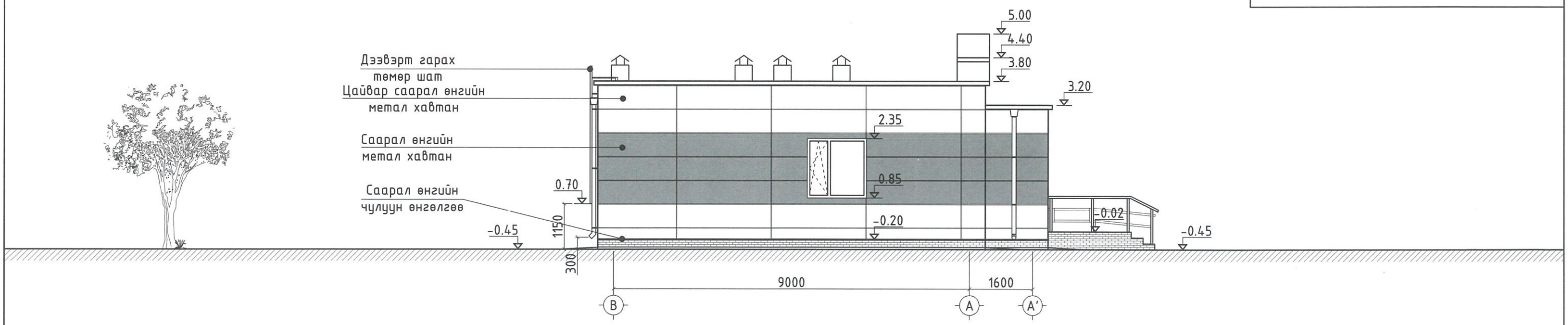
- Цайвар саарал өнгийн метал хавтан
- Саарал өнгийн метал хавтан
- Цайвар саарал өнгийн чулуун плита

"ТӨРИЙН БАНК"-НЫ ТООЦООНЫ ТӨВ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
"Тооной констракшн" ХХК-ний захирал	А.Батцэнгэл		М1:100
Архитектор	Ж.Чинзориг		Хуудас 8
			2023 он

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ (А~В) ТЭНХЛЭГ



ХАРАГДАХ БАЙДАЛ (В~А) ТЭНХЛЭГ



Фасадны материалын онцлог таних тэмдэг

- Цайвар саарал өнгийн метал хавтан
- Саарал өнгийн метал хавтан
- Цайвар саарал өнгийн чулуун плита

"ТӨРИЙН БАНК"-НЫ ТООЦООНЫ ТӨВ	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
"Тооной констракшн" ХХК-ний захирал	А.Батцэнгэл		М1:100
Архитектор	Ж.Чинзориг		Хуудас 9
			2023 он

БАТЛАВ.
СҮХБААТАР АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР: Ж.БАТСҮҮРЬ

Сүхбаатар аймаг. Үүлбаян сум. 2-р баг.

"ТӨРИЙН БАНК" ХК-НИЙ ТООЦООНЫ ТӨВИЙН БАРИЛГА

/ Загвар зураг /

ЗӨВШӨӨРСӨН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	"Тоонот констракшн" ХХК-ий захирал:	А.БАТЦЭНГЭЛ	
Захиалагч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	"Төрийн банк" ХК-ий гүйцэтгэх захирал:	Ө.ГАНТӨР	

УЛААНБААТАР ХОТ 2023 ОН

БАТЛАВ.
Сүхбаатар аймгийн ерөнхий архитектор:

Э.ТӨГӨЛДӨР

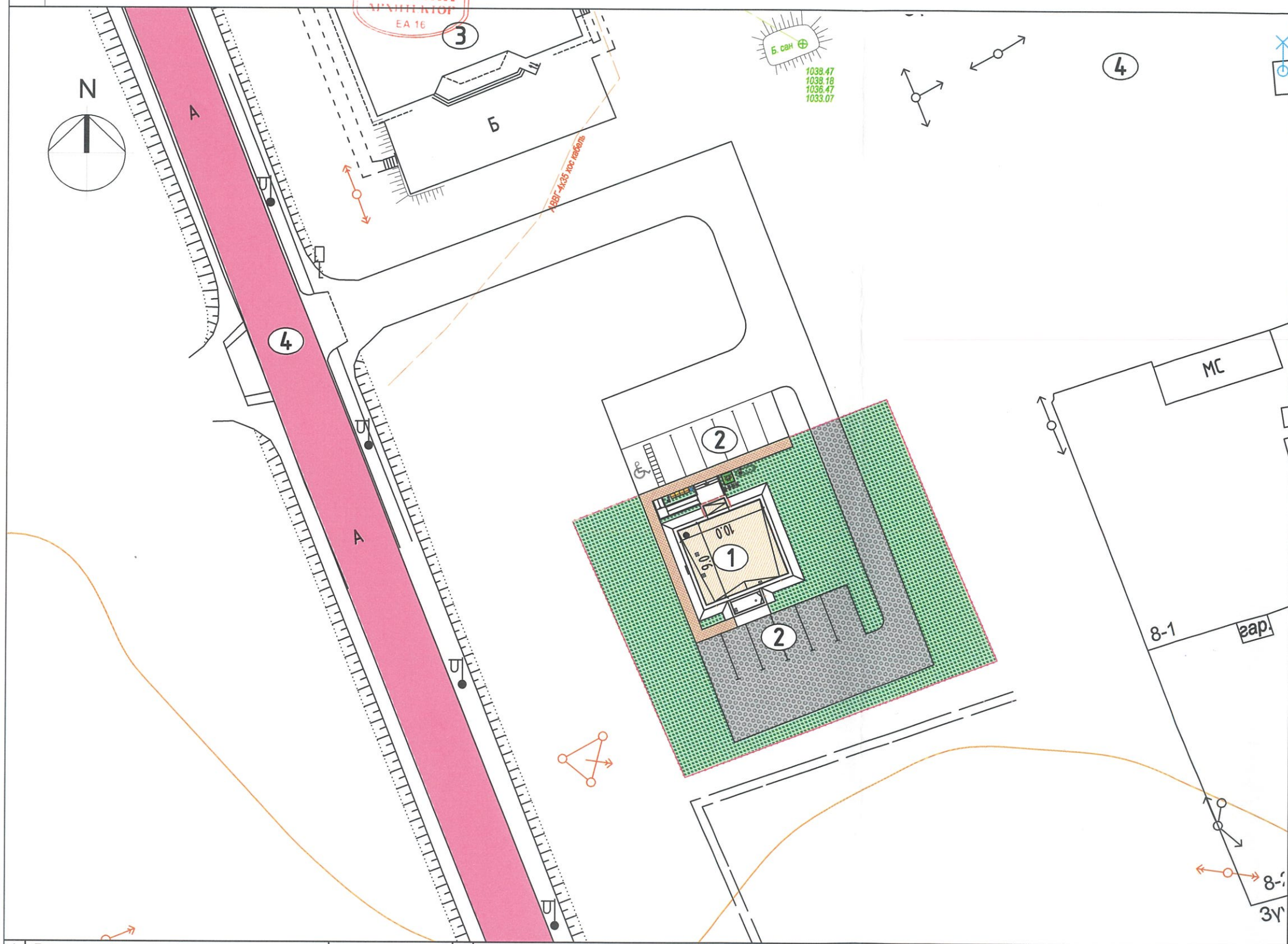
СҮХБААТАР АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР ЕА 16

ҮНДЭСЛЭЛ

- Сумын Засаг даргын 2023 оны 06-р сарын 26-ны өдрийн А/106 тоот, нэгж талбарын 2213000638 дугаар бүхий 1205.0 м^2 газрыг банк, санхүүгийн зориулалтаар эзэмших газар олголт.
- "Инженер геодези" ХХК-ний 2023 оны 10 сард боловсруулсан байр зүйн зураглалыг үндэс болгов.
- Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм да дүрэм БНбД 30.01.04-ийн 1,2,5,6,8 дугаар зүйлийг үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ:	Тайлбар
1	"Төрийн банк"-ны тооцооны төв	Төлөвлөж буй
2	Авто зогсоол	Төлөвлөж буй
3	Соёлын төвийн барилга	Төлөвлөж буй
4	Төв авто зам	Одоо байгаа

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:500



БАЙРШЛЫН СХЕМ

ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
- Төлөвлөж буй авто зам
- Төлөвлөж буй явган хүний зам
- Төлөвлөж буй авто зогсоол
- Төлөвлөж буй ногоон байгууламж
- Төлөвлөж буй дугуйн зогсоол
- Одоо байгаа барилга
- Эдэлбэр газрын хязгаар
- Бохир усны шугам
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам

1	Барилгын блокийн тоо		1	5	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний авто зогсоол		1
2	Барилгажих талбай		181.28 м^2	6	Рамп, пандусын тоо	Машин	-
	Хүчин чадал /ор, сурагч, хүүхэд, суудал/	Айлын тоо	-			ХБИ	1
		Олон нийт	6 хүн	7	Сэргээгдэх эрчим хүч ашигласан эсэх		-
3	Ил авто зогсоолын тоо		6	8	Шинэ, шилдэг технологи ашигласан эсэх		-
4	Далд авто зогсоолын тоо		-	9	Архитектурын хэв маяг		энгийн

	Нэр	Гарын үсэг	Загвар зураг
"ТӨРИЙН БАНК"-НЫ ТООЦООНЫ ТӨВ			
"Тооной констракшн" ХХК-ний захирал	А.Батцэнгэл		М1:500
Архитектор	Ж.Чинзориг		Хуудас 1
			2023 он