Барилгын зураг төслийн
"БОЛОР ТӨСӨЛ" ХХК
Хаяг: УБ хот, Чингэлтэй дүүрэг, 5 хороо,
Ялалт плаза 12 давхар 1201 тоот

Шифр: БТ-22/2024

УЛААНБААТАР ХОТ СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ 7-Р ХОРОО 19-Р ГУДАМЖ
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

/АЖЛЫН ЗУРАГ/

ЗӨВШӨӨРСӨН:

Албан тушаал		Нэр	
	СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗРЫН ДАРГА	Д.ТӨМӨРБААТАР	

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч:			
"БОЛОР ТӨСӨЛ" ХХК-ийн захирал	Нэр	Гарын үсэг
	Д.ГЭРЭЛТ-ОД	
Захиалагч:		
7-Р ХОРООНЫ ЗАСАГ ДАРГА	Нэр	Гарын үсэг
	Д.ТҮВШИНЖАРГАЛ	

УЛААНБААТАР ХОТ 2024 ОН

АЖЛЫН ЗУРГИЙН ҮНДСЭН БҮРДЛИЙН ЖАГСААЛТ

Д/Д	ЗУРГИЙН НЭРС	ХУУДАС
1.	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт	ЕТ-1
2.	Байршлын схем	ЕТ-2
3.	Одоогийн байдал	ЕТ-3
4.	Одоогийн байдал	ЕТ-4
5.	Ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ-5
6.	Зам талбайн хучилт	ЕТ-6
7.	Зам талбайн хучилт	ЕТ-7
8.	Цутгамал шат	ЕТ-8

ШИНЭЭР ХИЙХ АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

№	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ
1	Явган зам	$м^2$	207.5м*1.5м=311.25$м^2$
2	Асфальтбетон	$м^3$	311.25$м^2$*0.05м=15.56$м^3$
3	Хайрга	$м^3$	311.25$м^2$*0.1м=31.12$м^3$
4	Замын бордюр	м	207.5м*2ш=415м

ЦУТГАМАЛ ТӨМӨР БЕТОН ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Прзиц	Тэмдэглэгээ	Нэр				Тоо шир	хүнд /кг/ нэгж	хүнд /кг/ нийт
Цутгамал шат ЦШ-1-ийн арматурчлал						3	3.06	9.18
1	ГОСТ5781-82*	А400	D 8	L=	7.75	ц.мм	0.395	3.06
	Материал В15 V=0.2*3=0.6$м^3$							

ШАТНЫ БАРИУЛД ОРОХ МАТЕРИАЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт урт	1 м жин кг/метр	Нийт жин кг/метр
1	40х40 квадрат төмөр L=0.9	м	0.9*2=1.8	1.53	2.75
2	40х40 квадрат төмөр L=1	м	1*2=2	1.53	3.06
3	50х50 квадрат төмөр L=2	м	2	1.79	3.58
	Нийт				9.39

БАЙРШИЛ:

Сонгинохайрхан дүүргийн 7 дугаар хороо.

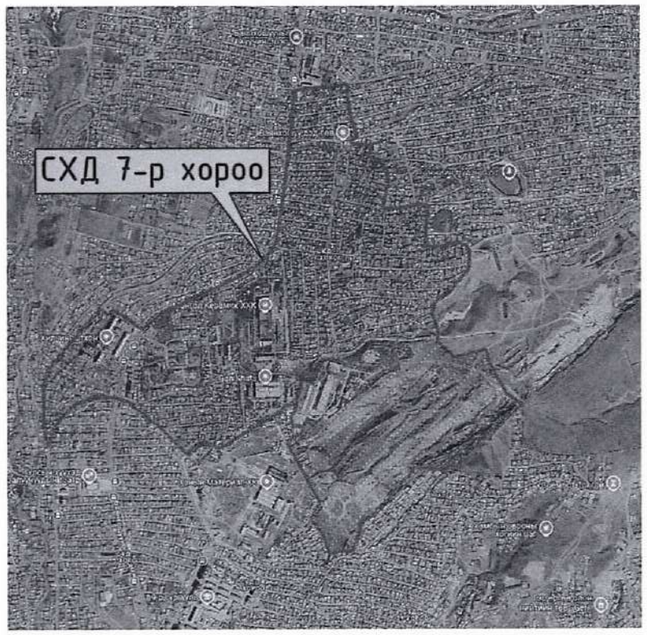
Явган хүний зам талбай:

Төлөвлөж буй 207.5м урттай 1.5м өргөнтэй явган хүний зам төлөвлөж байна. Одоо байгаа өнгөн хөрсийг хуулж авч шинээр хайрган дэвсгэр үеийг зураг заасны дагуу 100мм зузаантай асгаж механизмаар нягтруулж тэгшилнэ. Бэлтгэсэн хайрган дэвсгэр үе дээр асфальтбетон хучлт хийнэ. Явган хүний замын гадаргууны усыг урд зүгрүү налуулан урсгаж зайлуулна.

ТӨЛӨВЛӨХӨД АШИГЛАСАН НОРМАТИВ БИЧИГ БАРИМТУУДЫН ЖАГСААЛТ:

1. Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм дүрэм /БНбД 30-01-04/
2. Явган хүний зам, талбайн төлөвлөлт, хучилт, угсралтад тавих ерөнхий шаардлага UCS0901B:2022
3. UCS 0901B:2022 Иж бүрэн гудамж "Явган хүний зам, талбайн төлөвлөлт, хучилт, угсралтад тавигдах ерөнхий шаардлага"

ОРЧНЫ ТОЙМ



"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ. 7-Р ХОРОО 19-Р ГУДАМЖ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ				
	ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ, ТАЙЛБАР БИЧИГ				Үе шат: А.З
	Архитектор	С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-22/2024	Масштаб: М1:	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-2	Хуудас: 14
	Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од			

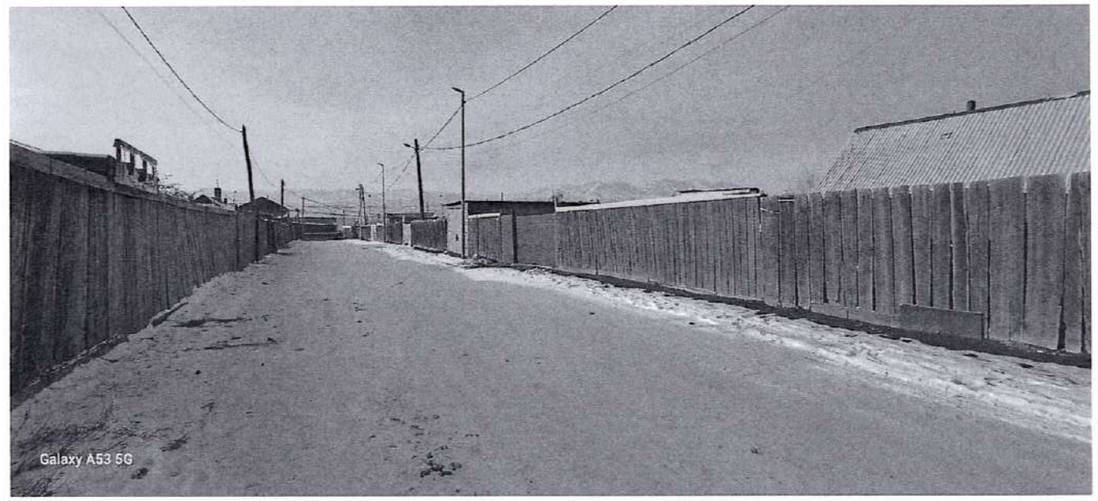
А3

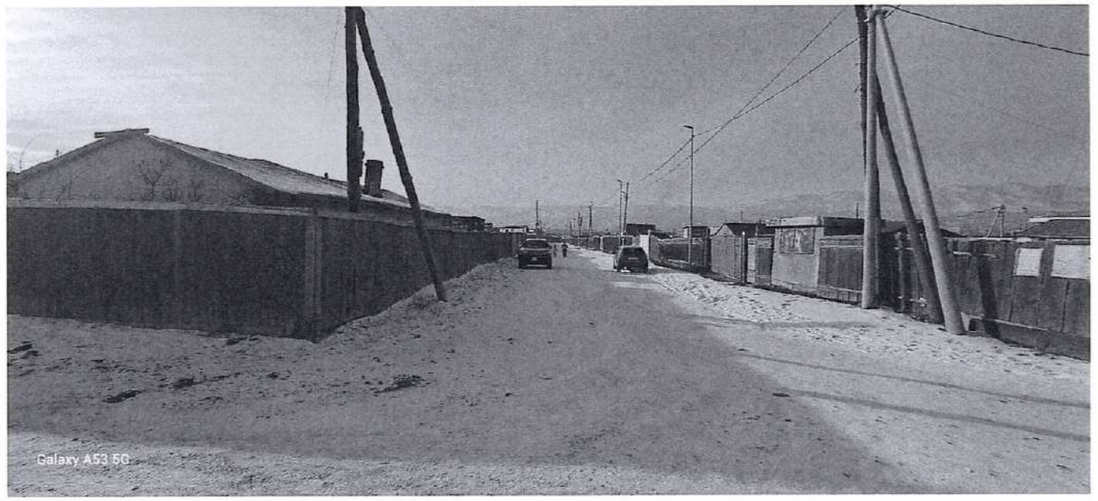
БАЙРШЛЫН СХЕМ

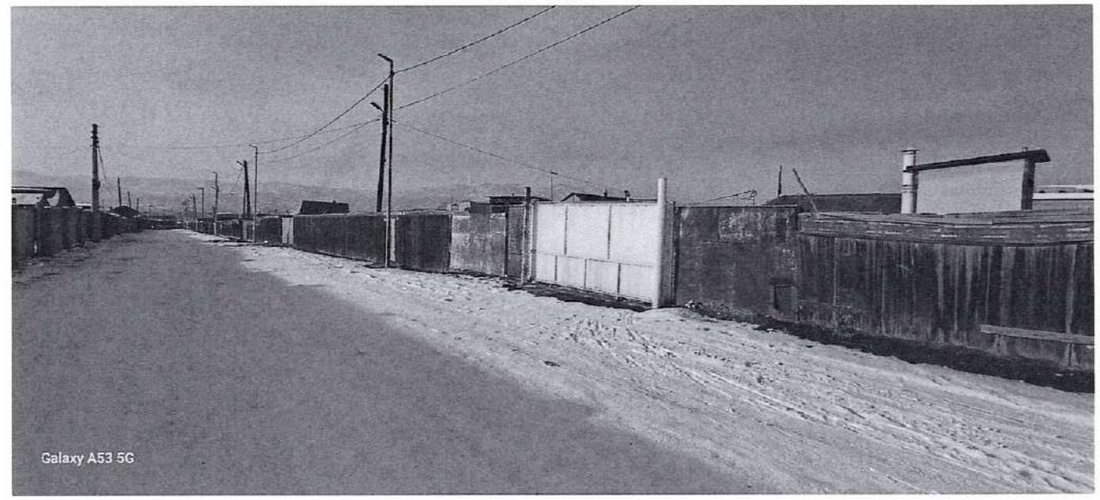
	УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ. 7-Р ХОРОО 19-Р ГУДАМЖ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ				
	БАЙРШЛЫН СХЕМ				Үе шат: А.3
	Архитектор	С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-22/2024	Масштаб: М1:	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-2	Хуудас: 14
"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од			

А3

ОДООГИЙН БАЙДАЛ



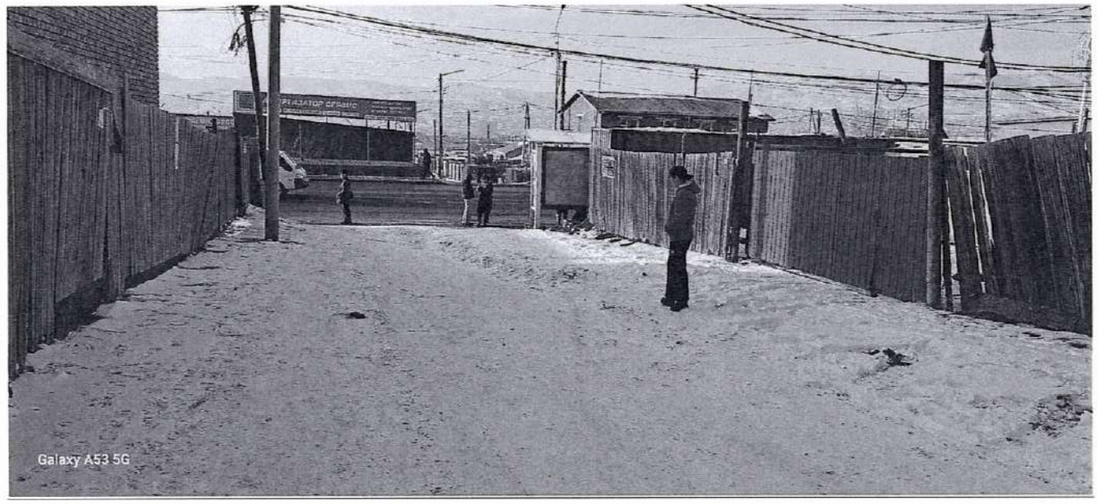


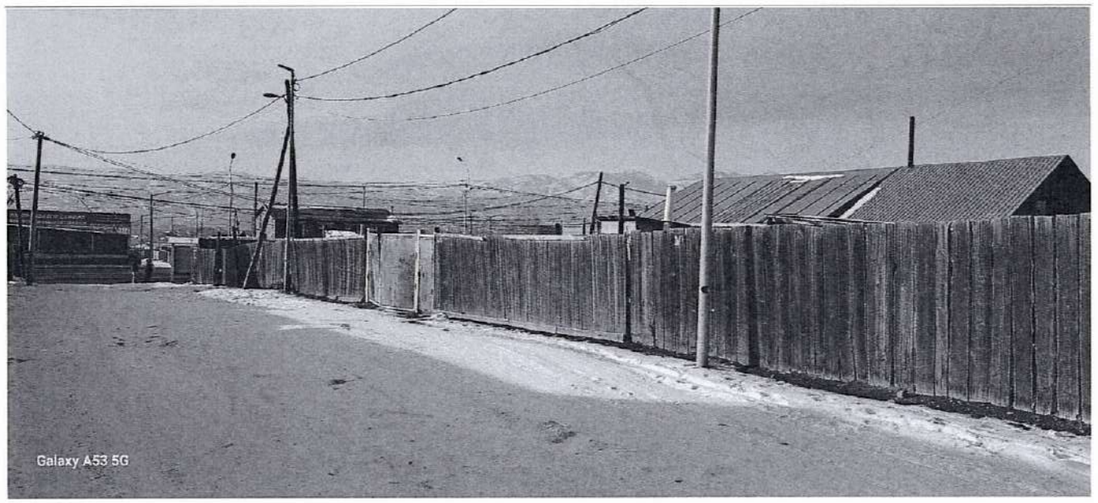


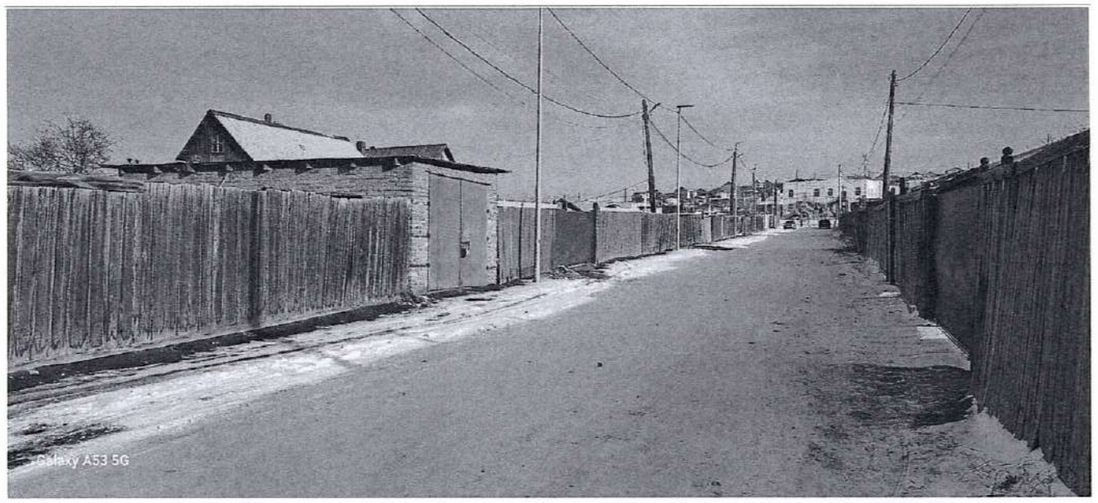
"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ. 7-Р ХОРОО 19-Р ГУДАМЖ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ				
	ОДООГИЙН БАЙДАЛ				Ye шат: А.3
	Архитектор	С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-22/2024	Масштаб: М1:	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-3	Хуудас: 14
	Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од			

А3

ОДООГИЙН БАЙДАЛ







"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ. 7-Р ХОРОО 19-Р ГУДАМЖ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ				
	ОДООГИЙН БАЙДАЛ				Үе шат: А.3
	Архитектор	С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-22/2024	Масштаб: М1:	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-4	Хуудас: 14
	Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од			

А3

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ	ТАЙЛБАР
1	Төлөвлөж буй явган хүний зам	Төлөвлөж буй
2	"Зүүн салаа" Авто зам	Одоо байгаа
3	"7-р хороо" Автобусны буудал	Одоо байгаа
4	Авто зам /Шороон зам/	Одоо байгаа

БАЙРШЛЫН СХЕМ

ТАНИХ ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

- Одоо байгаа барилга /дэвсгэр дүрсэн дээрх тэмдэглэгээг/
- Явган хүний зам
- Бохир усны шугам /дэвсгэр дүрсэн дээрх тэмдэглэгээг/
- Дулааны шугам /дэвсгэр дүрсэн дээрх тэмдэглэгээг/
- Цэвэр усны шугам /дэвсгэр дүрсэн дээрх тэмдэглэгээг/
- Цахилгааны шугам /дэвсгэр дүрсэн дээрх тэмдэглэгээг/

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Төлөвлөж буй 207.5м урттай 1.5м өргөнтэй явган хүний зам төлөвлөж байна. Одоо байгаа өнгөн хөрсийг хуулж авч шинээр хайрган дэвсгэр үеийг зураг заасны дагуу 100мм зузаантай асгаж механизмаар нягтруулж тэгшилнэ. Бэлтгэсэн хайрган дэвсгэр үе дээр асфальтбетон хучлт хийнэ.
Явган хүний замын гадаргууны усыг урд зүгрүү налуулан урсгаж зайлуулна.

"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК

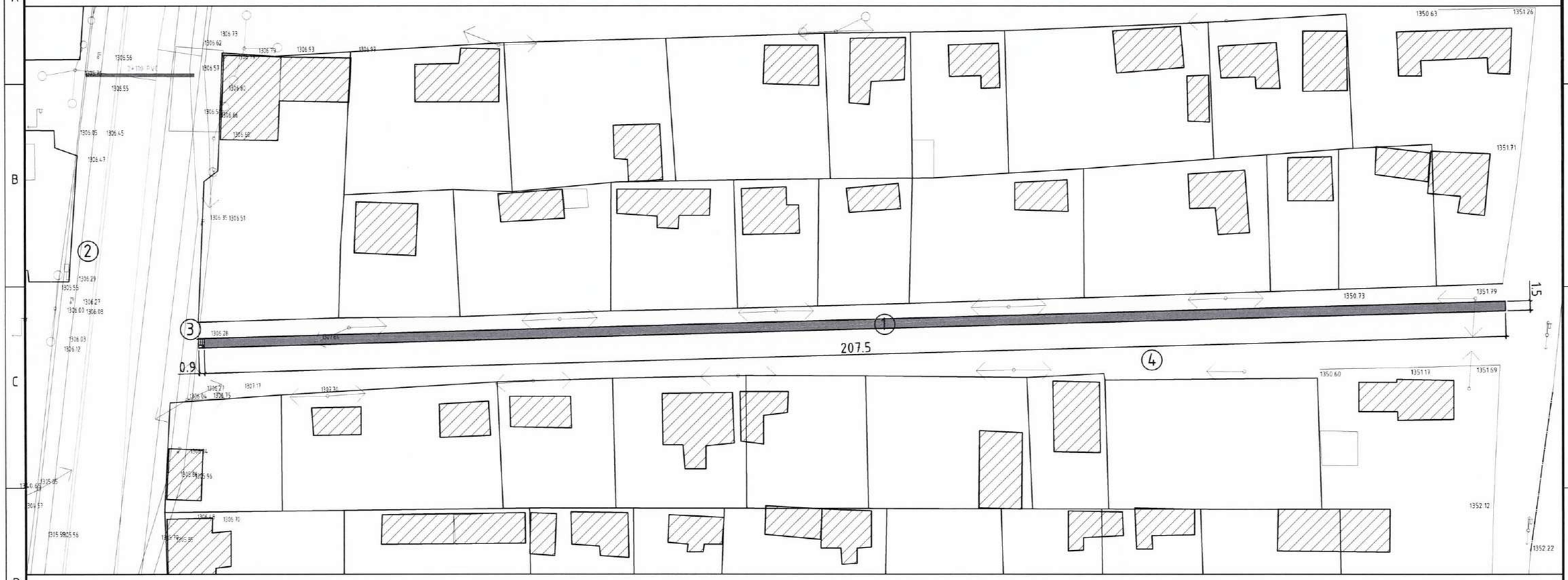
УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ. 7-Р ХОРОО 19-Р ГУДАМЖ
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

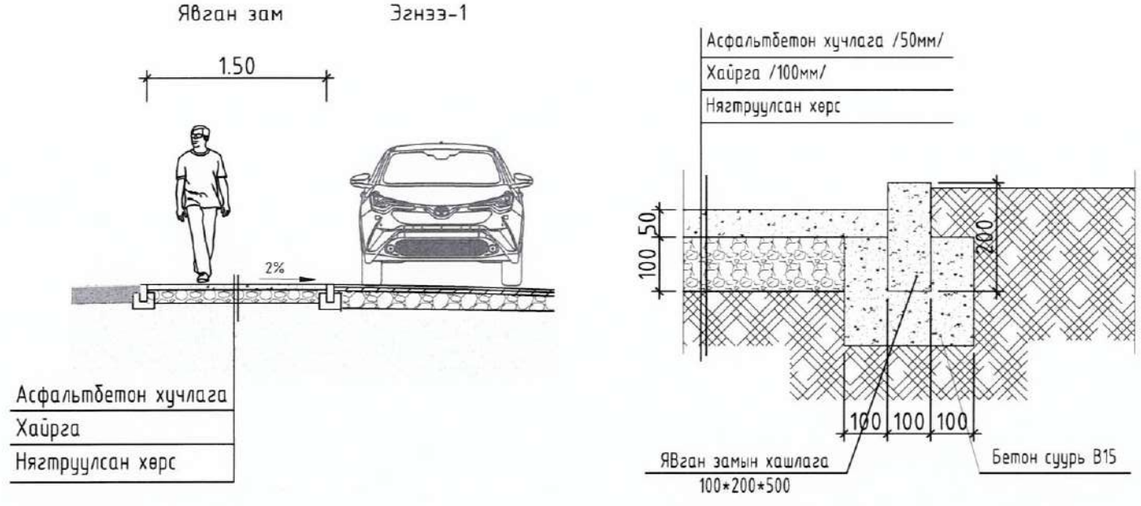
Үе шат: А.3					
Архитектор	С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-22/2024	Масштаб: М1:1500	Огноо: 2024 он	
Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-5	Хуудас: 14	
Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од				

А3

ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ М1:500



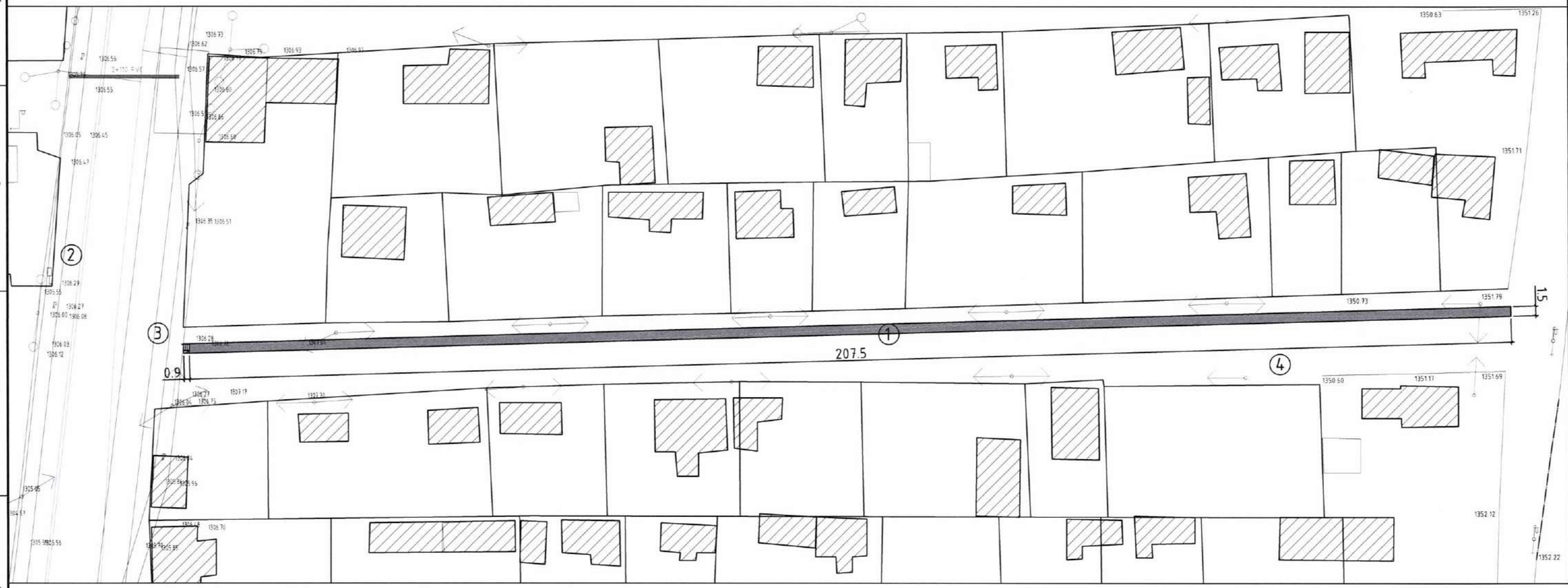
ЯВГАН ЗАМЫН ХУЧИЛТЫН ОГТЛОЛ 1-1



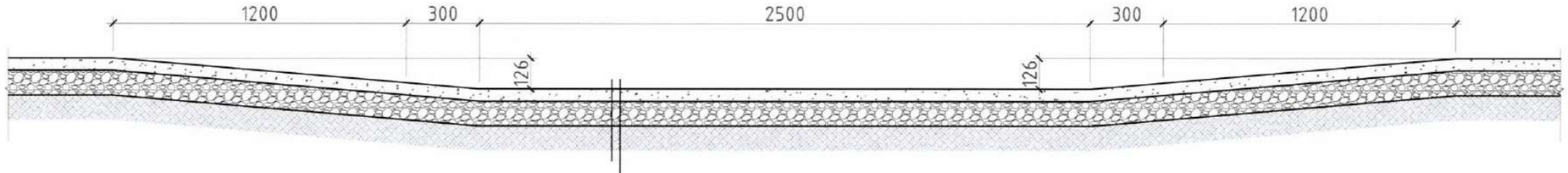
"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ. 7-Р ХОРОО 19-Р ГУДАМЖ ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ					
	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ					Ye шат: А.3
	Архитектор	С.Оргилболд	С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-22/2024	Масштаб: М1:	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-4	Хуудас: 14
	Шалгасан		Д.Гэрэлт-Од			

А3

ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ М1:500



ОРЦ, ГАРЦНЫ ХЭСЭГЛЭЛ



Асфальтбетон хучлага /50мм/
Хайрга /100мм/
Нягтруулсан хөрс

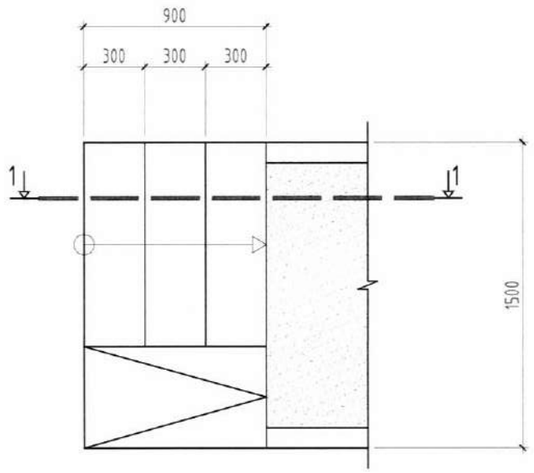
УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ. 7-Р ХОРОО 19-Р ГУДАМЖ
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ				Үе шат: А.З
	Архитектор	С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-22/2024	Масштаб: М1:	Огноо: 2024 он
	Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-4	Хуудас: 14
	Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од			

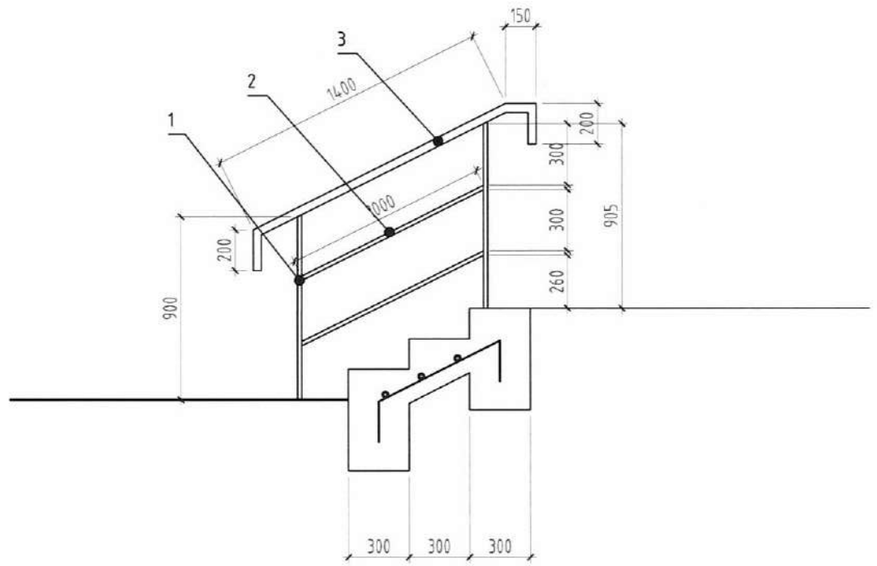
А3

ЦУТГАМАЛ ШАТ

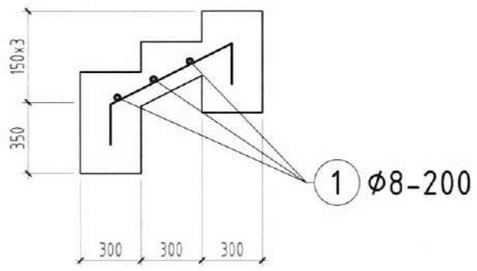
БАЙГУУЛАЛТ-1 М1:20



ШАТНЫ БАРИУЛ М1:20



ЦУТГАМАЛ ШАТ ЦШ-1-ИЙН АРМАТУРЧЛАЛ М1:20



ШАТНЫ БАРИУЛД ОРОХ МАТЕРИАЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭ

№	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Нийт урт	1 м жин кг/метр	Нийт жин кг/метр
1	40x40 квадрат төмөр L=0.9	м	0.9*2=1.8	1.53	2.75
2	40x40 квадрат төмөр L=1	м	1*2=2	1.53	3.06
3	50x50 квадрат төмөр L=2	м	2	1.79	3.58
	Нийт				9.39

ЦУТГАМАЛ ТӨМӨР БЕТОН ХИЙЦИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Позиц	Тэмдэглэгээ	Нэр	Тоо шир	Хүнд /кг/ Нэгж	Хүнд /кг/ Нийт
	Цутгамал шат ЦШ-1-ийн арматурчлал		3	3.06	9.18
1	ГОСТ5781-82*	A400 D 8 L= 7.75	у.мм	0.395	3.06
		Материал B15 V=0.2*3=0.6м³			

УЛААНБААТАР ХОТ. СОНГИНОХАЙРХАН ДҮҮРЭГ. 7-Р ХОРОО 19-Р ГУДАМЖ
ЯВГАН ХҮНИЙ ЗАМ ТАЛБАЙ

ЦУТГАМАЛ ШАТ

Ye шат: А.3

Архитектор	С.Оргилболд	С.Оргилболд	ЕГ шифр: БТ-22/2024	Масштаб: М1:	Огноо: 2024 он
Гүйцэтгэсэн	С.Оргилболд	С.Оргилболд	ТГ шифр:	Зургийн дугаар: ЕТ-11	Хуудас: 14
"БОЛОР ТӨСӨЛ"ХХК	Шалгасан	Д.Гэрэлт-Од			

А3