ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Дундговь аймгийн Адаацаг сумын Сүм багийн төвийн барилгын өргөтгөл засварын ажлын төсөв

Төсөвт өртгийн дүн /тоогоор **130,287,879.0** төгрөг, үсгээр (нэг зуун гучин сая хоёр зуун наян долоон мянга найман зуун далан есөн) төгрөг

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн: “Стийл лайн” ХХК

Захирал: Х.Амартүвшин

Огноо: 2023 он...11...сар...28...өдөр

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин: Д.Сарантуяа

Төсөв тооцсон огноо: 2023 он...11...сар...28...өдөр

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

3. Ерөнхий мэдээлэл

4. Байгууллагын нэр: “Стийл лайн” ХХК
5. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: ЗТ11-1139/19
6. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр: Дундговь аймгийн Адаацаг сумын Сүм багийн төвийн барилгын өргөтгөл засварын ажил, STL-11/2023

4. Төсвийн тухай мэдээлэл

- Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт /ЕТ, БА, ББ, ХАС, ЦБУ, ДГХТ, ХД/
- Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаар мэдээлэл: Зургийн дагуу.
- Ажиллах хүчний зардал: ЗТБХБЯ-ны сайдын 2012 оны 181-р тушаалын 2-р хавсралтад заасан ажиллах хүчний зардал тооцох аргачлалаар, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2019 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн 217 дугаар тушаалын 1-р хавсралт цалингийн нэгж үнэлгээг үндэслэн тооцов.
- Нийгмийн даатгалын шимтгэл 13.5 хувиар тооцов.
- Материалын зардал: компанийн худалдах үнээс НӨАТ хасаж, зах зээлийн дундаж үнээр тооцсон.
- Тээврийн зардал: Зам, тээврийн хөгжлийн сайдын 2019 оны 7 дугаар сарын 31-ний өдрийн 256 дугаар тушаалаар батлагдсан “Авто машинаар ачаа тээвэрлэх 1тн.км-ийн жишиг тариф”-аар тооцсон болно.
- Машин ашиглалтын зардал: ЗТБХБЯ-ны сайдын 2012 оны 01-р сарын 13-ний өдрийн 18 тоот тушаалын 2-р хавсралт “Барилгын машин ашиглалтын нэг машин цагийн жишиг үнэ”-ээр тус тус тооцсон.

Төсөвт өртгийн дүн: 130,287,879.0 төгрөг

МОНГОЛ УЛС
11-745 1118457460
Доржийн
САРАНТУЯА
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
ХУГАЦААГҮЙ

Тайлбар бичсэн: Мэргэшсэн төсөвчин Д.Дорж овогтой Сарантуяа

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	30,610,100
2	Материал	49,079,910
3	Тээвэр	4,123,428
4	Машин ашиглалт	5,009,399
	Шууд зардлын дүн	88,822,837
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	9,539,559
6	Ашиг / 15%/	14,754,359
	Барилга угсралтын ажлын дүн	113,116,756
7	НӨАТ 10%	11,311,676
8	Нормчлолын сан 0.18%	203,610
	Дүн	124,632,041
9	Захиалагчийн албаны зардал	2,262,335
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	0
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,131,168
	Дүн	128,025,544
12	Магадлашгүй ажил 2 %	2,262,335
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	130,287,879

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-350-01	Барилга барих талбайг 90 морины хүчтэй бульдозероор тэгшлэх	м2	150	/ 2	/	/	/ 5212	/	
01-290-01	Суурийн нүхийг механизмаар ухаж шороог автосамосвалд ачих	м3	7.21	2.0 / 2	0.00 /	0.026 /	5212 / 5212	135 /	135
01-210-07	Суурийн нүхийг механизмаар ухаж шороог овоолох	м3	7.78	2.0 / 2	0.00 /	0.028 /	5212 / 5212	146 /	146
01-060-02	Суурийн нүхийг гараар засаж ухах	м3	0.46	2.8 / 2	3.15 /	1.447 /	5962 / 5212	8626 /	8,626
01-400-01	90 морины хүчтэй бульдозероор суурийн нүхийг эргүүлж булах	м3	7	/ 2	/	/	/ 5212	/	
01-070-01	Суурийн нүхийг гараар эргүүлж булах	м3	1.24	1.3 / 2	1.84 /	2.276 /	4554 / 5212	10365 /	10,365
01-190-08	Суурийн хажуугаар чигжсэн шороог тромбовкоор нягтруулах	м3	8.24	2.0 / 2	0.44 /	3.621 /	5212 / 5212	18871 /	18,871

Нийт Хүн/цаг: 7.4 / 0 *Үндсэн цалин:* 38,143

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 6,484

Нэмэгдэл цалин: 14,113

Нийт цалин: 58,740

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 7,930

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 7,989

Ажиллах хүчний зардал: **74,659**

СУУРИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
06-010-04	Суурийн бетон бэлтгэл хийх, М-100	м3	1.03	2.4 / 2	0.76 / 1.49	0.785 / 1.53	5587 / 5212	4386 / 7977	12,364
06-010-22	Бетон шугаман суурь цутгах М-200	м3	6.18	3.0 / 2	3.49 / 1.42	21.54 / 8.78	6150 / 5212	132473 / 45738	178,212
08-040-10	Суурийн хэвтээ, босоо гадаргууд ус тусгаарлагчийг битум түрхлэгээр 2 үе хийх	м2	41.22	2.9 / 2	0.49 / 0.01	20.293 / 0.33	6056 / 5212	122892 / 1719	124,611

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг: 42.62 / 10.64 *Үндсэн цалин:* 315,186

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 53,582

Нэмэгдэл цалин: 116,619

Нийт цалин: 485,387

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 65,527

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 66,013

Ажиллах хүчний зардал: **616,926**

ХАНА, ХАМАР ХАНЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
08-060-06	510 мм-ийн тоосгон хана өрөх	м3	5.97	2.9 / 2	4.96 / 2.22	29.639 / 13.25	6056 / 5212	179492 / 69077	248,568
08-060-05	380 мм-ийн тоосгон хана өрөх	м3	20.81	2.9 / 2	5.39 / 2.26	112.101 / 47.03	6056 / 5212	678886 / 245123	924,009
08-060-04	250 мм-ийн тоосгон хана өрөх	м3	5.85	2.9 / 2	6.2 / 2.22	36.274 / 12.99	6056 / 5212	219672 / 67688	287,361
08-330-06	Чулуун хөвөн хавтангаар дотор хана дулаалах б=50мм	м2	111.96	3.0 / 2	0.51 / 0.01	56.876 / 0.67	6150 / 5212	349785 / 3501	353,287
10-780-04	Дотор ханыг гипсэн хавтангаар бүрэх	м2	111.96	2.9 / 2	0.3 / 0.00	33.442 / 0.34	6056 / 5212	202527 / 1751	204,278
07-500-15	0.1тн хүртэл жинтэй ялуу угсрах, ДЯ15-12-22	ш	6	3.0 / 2	0.59 / 0.06	3.523 / 0.36	6150 / 5212	21664 / 1876	23,540
07-500-15	0.1тн хүртэл жинтэй ялуу угсрах, ДЯ18-12-22	ш	6	3.0 / 2	0.59 / 0.06	3.523 / 0.36	6150 / 5212	21664 / 1876	23,540

Нийт Хүн/цаг: 275.38 / 75 *Үндсэн цалин:* 2,064,584

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 350,979

Нэмэгдэл цалин: 763,896

Нийт цалин: 3,179,459

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 429,227

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 432,406

Ажиллах хүчний зардал: **4,041,093**

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-080-06	Тоосгон ханатай барилгын банзан зулавчтай модон хучилт хийх	м2	131.31	2.6 / 2	1.58 / 0.16	206.931 / 21.01	5774 / 5212	1194822 / 109502	1,304,324
10-100-04	Банзан шувуу нуруу угсрах	м3	4.05	2.6 / 2	32.23 / 2.09	130.526 / 8.46	5774 / 5212	753658 / 44117	797,775
12-090-08	Дунд зэргийн төвөгтэй дээврийг цайрдсан төмрөөр бүрж хадах	м2	167.19	2.5 / 2	0.84 / 0.02	140.44 / 3.34	5680 / 5212	797697 / 17428	815,125
10-440-05	Цэвэр банзан карниз угсрах	м2	30.25	2.5 / 2	2 / 0.06	60.446 / 1.72	5680 / 5212	343331 / 8987	352,318
15-690-11	Банзан карниз тосон будгаар сайн чанартай будах	м2	30.25	3.5 / 2	0.89 / 0.00	26.922 / 0.03	6536 / 5212	175965 / 158	176,123
12-050-04	Барилгын гадна талын төмөр эдлэлүүд ус зайлуулах хоолойн хамт хийх	м2	127	3.9 / 2	0.05 / 0	6.452 / 0.11	6844 / 5212	44155 / 596	44,750

Нийт Хүн/цаг:	571.72 / 34.69	*Үндсэн цалин:*	3,490,415
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	593,371
		Нэмэгдэл цалин:	1,291,454
		Нийт цалин:	5,375,240
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	725,657
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	731,033
		Ажиллах хүчний зардал:	**6,831,930**

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-120-05	Гадна хананд 2м2 дээш талбайтай хуванцар рамтай 3 давхар шилтэй цонх суулгах	м2	2.3	3.5 / 2	1.44 / 0.35	3.317 / 0.8	6536 / 5212	21677 / 4196	25,873
10-120-04	Гадна хананд 2м2 хүртэл талбайтай хуванцар рамтай 3 давхар шилтэй цонх суулгах	м2	3.92	3.3 / 2	1.99 / 0.38	7.793 / 1.49	6381 / 5212	49724 / 7764	57,488
10-600-05	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	6.22	3.0 / 2	0.15 / 0.01	0.945 / 0.07	6150 / 5212	5814 / 389	6,203
10-590-04	2м2 хүртэл талбайтай бүргэд хаалга суулгах	ш	2	3.0 / 2	7.77 / 0.15	15.541 / 0.31	6150 / 5212	95575 / 1596	97,171
10-180-04	Дотор хананд 3м2 хүртэл талбайтай модон хаалга усрах	м2	1.91	3.4 / 2	1.24 / 0.37	2.361 / 0.71	6459 / 5212	15248 / 3683	18,931

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

10-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	5.73	3.0 / 2	0.43 / 0.01	2.487 / 0.04	6150 / 5212	15294 / 209	15,503
10-670-04	Модон хаалганд бариул цоож угсрах	ш	1	5.0 / 2	1.13 / 0.01	1.133 / 0.01	7604 / 5212	8615 / 26	8,641
15-400-05	Цонхны чулуун тавцан суулгах	м2	1.98	3.7 / 2	6.06 / 0.34	11.992 / 0.67	6690 / 5212	80224 / 3467	83,692

Нийт Хүн/цаг: 45.57 / 4.09 *Үндсэн цалин:* 313,503

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 53,295

Нэмэгдэл цалин: 115,996

Нийт цалин: 482,794

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 65,177

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 65,660

Ажиллах хүчний зардал: **613,632**

ШАЛНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
11-030-05	Шаланд ус тусгаарлагч мембран дэвсэх	м2	116.1	3.2 / 2	0.24 / 0.02	28.224 / 1.97	6304 / 5212	177924 / 10287	188,210
11-430-04	Шаланд хөөсөнцөр хавтан дулаалга хийх б=50мм	м2	116.1	3.0 / 2	0.47 / 0.01	54.451 / 1.63	6150 / 5212	334873 / 8472	343,345
11-010-14	Бетоны дэвсгэр үе хийх М-100	м3	9.29	2.2 / 2	4.25 / 3.69	39.519 / 34.28	5399 / 5212	213362 / 178668	392,030
11-060-06	Шаланд 20мм зузаан бетон тэгшилгээ хийх	м2	116.1	2.5 / 2	0.33 / 0.13	37.744 / 14.63	5680 / 5212	214387 / 76244	290,631
11-060-07	Бетон тэгшилгээний зузааны өөрчлөгдөх 5мм тутамд нэмэх буюу хасах	м2	696.6	2.0 / 2	/ 0.01	/ 4.18	5212 / 5212	/ 21784	21,784
11-220-11	Паркетан шал хийх	м2	104.01	3.1 / 2	0.96 / 0.09	99.756 / 9.29	6227 / 5212	621181 / 48431	669,612
15-810-11	Бетон шал резин будгаар гараар будах	м2	12	3.5 / 2	0.43 / 0.00	5.206 / 0.03	6536 / 5212	34024 / 181	34,205

Нийт Хүн/цаг: 264.9 / 66.01 *Үндсэн цалин:* 1,939,816

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 329,769

Нэмэгдэл цалин: 717,732

Нийт цалин: 2,987,317

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 403,288

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Ажлын багаж, хувцас, хэрэгдэл: 406,275
Ажиллах хүчний зардал: **3,796,880**

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-660-04	Ердийн нөхцөлд ажиллах төмөр каркастай гипсэн тааз угсрах	м2	116.1	3.7 / 2	2.13 / 0.06	247.293 / 7.31	6690 / 5212	1654390 / 38122	1,692,512
15-310-19	Таазанд цагаан замаскан тэгшилгээ хийж эмульсээр будаар будах	м2	116.1	3.0 / 2	1.16 / 0.00	134.293 / 0.31	6150 / 5212	825901 / 1634	827,535
15-040-12	Дотор тоосгон хана сайн чанартай шавардах	м2	20.49	3.4 / 2	1.35 / 0.07	27.69 / 1.38	6459 / 5212	178851 / 7209	186,059
15-310-18	Хананд замаскан тэгшилгээ хийж эмульсэн будгаар будах	м2	151.95	3.2 / 2	0.91 / 0.00	138.35 / 0.52	6304 / 5212	872161 / 2693	874,854
15-050-04	Цонх, хаалганы тэгш гадаргуутай амалгаа шавардах	м2	11.64	3.5 / 2	2.11 / 0.11	24.578 / 1.23	6536 / 5212	160641 / 6431	167,072
15-310-18	Шавардсан цонх хаалганы амалгааанд замаскан тэгшилгээ хийж эмульсэн будгаар будах	м2	10.24	3.2 / 2	0.91 / 0.00	9.324 / 0.03	6304 / 5212	58775 / 181	58,957
20-280-08	Таазанд нүдэн гэрэл суурилуулах	ш	37	2.9 / 2	1.28 / 0.08	47.179 / 2.81	6056 / 5212	285714 / 14656	300,370
20-230-05	Далд угсрах 1 даралтат унтраалга суулгах	ш	3	3.0 / 2	0.21 / 0.00	0.63 / 0.01	6150 / 5212	3875 / 63	3,937

Нийт Хүн/цаг: 629.34 / 13.62 *Үндсэн цалин:* 4,111,297
Инженер техникийн ажилчдын цалин: 698,920
Нэмэгдэл цалин: 1,521,180
Нийт цалин: 6,331,397
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 854,739
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 861,070
Ажиллах хүчний зардал: **8,047,206**

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин

Барилгын тооцооны "Estimator Pro" программ

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

15-010-04	Гадна тоосгон хана сайн чанартай шавардах	м2	140.41	3.5 / 2	1.61 / 0.07	225.611 / 9.97	6536 / 5212	1474592 / 51959	1,526,551
15-140-10	Гадна хана эмульсэн будгаар будах	м2	140.41	3.4 / 2	0.77 / 0.01	108.031 / 0.7	6459 / 5212	697775 / 3659	701,434
15-020-08	200мм хүртэл өргөн амалгааг цемент шохойн зуурмагаар өндөр чанартай шавардах	у/м	20.02	3.5 / 2	0.37 / 0.02	7.381 / 0.33	6536 / 5212	48245 / 1743	49,987
15-140-10	Гадна цонхны амалгаа усан эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	3.07	3.4 / 2	0.77 / 0.01	2.362 / 0.02	6459 / 5212	15257 / 80	15,337
12-050-08	Цонхны усны хаялага хийж угсрах	м2	2.71	3.0 / 2	1.31 / 0.01	3.559 / 0.01	6150 / 5212	21888 / 76	21,964

Нийт Хүн/цаг: 346.94 / 11.04 *Үндсэн цалин:* 2,315,273

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 393,596

Нэмэгдэл цалин: 856,651

Нийт цалин: 3,565,521

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 481,345

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 484,911

Ажиллах хүчний зардал: **4,531,777**

БУСАД АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
06-010-04	Бетон хаяавч цутгах, М-100	м3	3.71	2.4 / 2	0.76 / 1.49	2.828 / 5.51	5587 / 5212	15799 / 28734	44,533
11-060-04	Бетон хаяавчинд 20 мм зузаан цементэн тэгшилгээ хийх	м2	41.25	2.6 / 2	0.21 / 0.12	8.753 / 4.95	5774 / 5212	50541 / 25799	76,341
06-010-04	Бетон довжоо цутгах, М-100	м3	0.58	2.4 / 2	0.76 / 1.49	0.442 / 0.86	5587 / 5212	2470 / 4492	6,962
11-320-06	Бетон зуурмаг бэлтгэх	м3	27.13	2.4 / 2	1.18 / 1.08	32.135 / 29.41	5587 / 5212	179541 / 153279	332,820
59-080-10	Барилгын хог ялгаж овоолох ба автомашинд эксковатораар ачих	м3	1.76	2.0 / 2	0.04 /	0.072 /	5212 / 5212	376 /	376

Нийт Хүн/цаг: 44.23 / 40.73 *Үндсэн цалин:* 461,032

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 78,375

Нэмэгдэл цалин: 170,582

Нийт цалин: 709,989

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	95,849
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	96,558
Ажиллах хүчний зардал:	**902,396**

БУУЛГАЛТЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хеделмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
55-010-01	Хуучин хаалга буулгах	ш	4	2.5 / 2	1.46 / 0.2	5.848 / 0.8	5680 / 5212	33217 / 4170	37,386
55-010-01	Хуучин цонх буулгах	ш	3	2.5 / 2	1.46 / 0.2	4.386 / 0.6	5680 / 5212	24912 / 3127	28,040
51-030-03	Ханын чулуун өргийг задалж буулгах	м3	9.24	3.0 / 2	3.79 / 2.43	35.014 / 22.45	6150 / 5212	215336 / 117026	332,363
53-010-02	Хуучин модон шал буулгах	м2	80	2.0 / 2	0.25 / 0.04	19.76 / 3.2	5212 / 5212	102989 / 16678	119,668
35-180-05	Гелмөр төмрөөр хийсэн дээвэр буулгах	м2	99.45	2.3 / 2	0.13 / 0.00	12.809 / 0.3	5493 / 5212	70361 / 1555	71,916

Нийт Хүн/цаг:	77.82 / 27.35	*Үндсэн цалин:*	589,372
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	100,193
		Нэмэгдэл цалин:	218,068
		Нийт цалин:	907,632
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	122,530
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	123,438
		Ажиллах хүчний зардал:	**1,153,601**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	*2305.91 / 283.17*	Бүгд цалин:	***15,638,622***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			2,658,566
Нэмэгдэл цалин:			5,786,290
Нийт цалин:			24,083,477
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			3,251,269
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			3,275,353
Ажиллах хүчний зардал:			30,610,100

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4333	Хаях шороо	м3	0	7.931	0	11.103	5	1	453.71	25,189
				Хог, хаягдлын зардал:		0.0666	0	1	0	0
					0					25,189

СУУРИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	2000	1.934	3,867	1.934	0	1	0	0
1-4542	Уулын элс	м3	20000	0.15	2,999	0.225	20	1	323.62	1,456
1-0795	Тос	кг	2000	0.927	1,854	0.001	211	2	280.66	69
1-3967	Хэв хашмалын бамбай	м2	16400	4.965	81,426	0.025	211	2	280.66	1,470
1-0358	Хар тосон түрхлэг /битум/	кг	2349	99.629	234,028	0.113	211	2	280.66	6,667
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2767	1.112	3,078	0.001	211	2	280.66	76
1-4334	Хайрга	м3	20000	4.927	98,546	4.927	20	1	323.62	31,892
1-4025	Цемент	тн	374242	1.595	596,782	0.663	211	1	216.56	30,312
1-3994	Банз	м3	555000	0.025	13,720	0.015	211	1	216.56	678
1-4543	Голын элс	м3	24500	4.898	119,998	4.898	20	1	323.62	31,701
				Хог, хаягдлын зардал:		0.0768	0	1	0	0
					1,156,298					104,320

ХАНА, ХАМАР ХАНЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	2000	4.461	8,921	4.461	0	1	0	0
1-4542	Уулын элс	м3	20000	10.767	215,348	16.151	20	1	323.62	104,536
1-0094	Хадаас	кг	2767	9.293	25,713	0.011	211	2	280.66	623

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4337	Чулуун хөвөн	м3	293243	5.71	1,674,406	0.183	211	3	391.34	15,088
1-0185	Цавуу 505	кг	4773	2.015	9,619	0.002	211	2	280.66	137
1-4025	Цемент	тн	374242	1.954	731,216	1.993	211	1	216.56	91,065
1-4529	Шохой	тн	274000	0.151	41,342	0.184	211	1	216.56	8,411
1-2696	Ялуу дя18-12-22	ш	44370	6	266,220	0.702	211	1	216.56	32,077
1-2696	Ялуу дя15-12-22	ш	37935	6	227,610	0.6	211	1	216.56	27,416
1-5070	Бэхэлгээ сэрээ	ш	900	223.92	201,528	0.022	211	1	216.56	1,023
1-4543	Голын элс	м3	24500	0.035	868	0.058	20	1	323.62	378
1-0486	Гипсэн хавтан	м2	6145	117.558	722,394	0.705	211	2	280.66	41,770
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000ш	366364	12.404	4,544,460	49.307	211	1	216.56	2,253,032
1-4153	Дүнзэнцэр	м3	555000	0.056	31,069	0.036	211	1	216.56	1,663
1-5111	Зааг наагч	м	90	201.528	18,138	0.003	211	1	216.56	138
				Хог, хаягдлын зардал:		0.4465	0	1	0	0
					8,718,850					**2,577,359**

ДЭЭВРИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0533	6 мм-ийн голчтой төмөр утас	кг	2849	0.017	48	0	211	1	216.56	1
1-0517	Ус дамжуулах хоолой тогтоогч	ш	5318	10	53,180	0.000	211	2	280.66	7
1-5081	Ус дамжуулах хоолой юүлүүр ф100мм	ш	21627	5	108,135	0	211	2	280.66	3
4-0006	Ус зайлуулах яндан ф100мм	м	13827	12.597	174,179	0.507	211	1	216.56	23,186
4-0007	Ус зайлуулах яндангийн тохой ф100мм	ш	9500	5	47,500	0.02	211	1	216.56	920
4-0004	Ус зайлуулах яндангийн булан ф100мм	ш	11582	5	57,910	0.024	211	1	216.56	1,114
1-4052	Тал гуалин	м3	555000	0.041	22,478	0.028	211	1	216.56	1,295
1-5090	Хог шүүгч	ш	7741	5	38,705	0.006	211	2	280.66	335
1-1153	Ховоо тогтоогч	ш	5318	36	191,448	0.004	211	2	280.66	241
1-1153	Ховооны таг	ш	5318	4	21,272	0.000	211	2	280.66	27
1-1153	Ховооны залгаас	ш	6855	12	82,260	0.001	211	2	280.66	80
1-4376	Хомут	ш	240	34.403	8,257	0.016	211	2	280.66	921
1-0440	Хар цаас	м2	2473	228.381	564,786	0.242	211	2	280.66	14,336
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2767	0.696	1,926	0.001	211	2	280.66	47

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2767	49.168	136,049	0.057	211	2	280.66	3,348
1-4337	Чулуун хөвөн	м3	293243	14.365	4,212,528	0.46	211	3	391.34	37,958
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	7000	0.181	1,271	0.000	211	2	280.66	22
1-0856	Шаваас	кг	339	9.892	3,353	0.012	211	2	280.66	709
1-3994	Банз	м3	555000	5.419	3,007,564	3.522	211	1	216.56	160,952
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	555000	3.37	1,870,128	2.19	211	1	216.56	100,081
2-2818	Борооны усны хоолой ф150мм	м	9770	37.454	365,929	0.176	211	3	391.34	14,505
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	2610	268.029	699,555	0.303	211	2	280.66	17,936
1-4158	Дам нуруу	м3	555000	4.465	2,477,820	2.902	211	1	216.56	132,602
1-0728	Дээврийн төмөр	м2	14879	175.549	2,612,001	2.826	211	1	216.56	129,148
1-0094	Дээврийн хадаас	кг	3300	2.006	6,621	0.002	211	2	280.66	137
1-4153	Дүнзэнцэр	м3	555000	2.105	1,168,395	1.368	211	1	216.56	62,527
1-0222	Өнгийн будаг	кг	18200	8.168	148,649	0.011	211	2	280.66	624
1-0424	Үжил эсэргүүцэгч түрхлэг	кг	1200	31.574	37,889	0.033	211	2	280.66	1,982
					Хог хаягдлын зардал:	0.0883	0	1	0	0
					18,119,834					705,043

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4412	Хуванцар рамтай 3 давхар шилтэй цонх	м2	310227	6.22	1,929,612	0.23	211	2	280.66	13,614
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	2767	0.536	1,483	0.001	211	2	280.66	37
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2767	0.279	773	0.000	211	2	280.66	19
1-5201	Хаалганы бариул	ком	45455	1	45,455	0.000	211	2	280.66	10
1-4264	Хаалганы нугас	ш	4000	3	12,000	0.001	211	1	216.56	46
1-4255	Цонхны чулуун тавцан	м2	76655	2.079	159,366	0.062	211	1	216.56	2,850
1-4025	Цемент	тн	374242	0.015	5,555	0.015	211	1	216.56	692
1-0861	Шураг	кг	12500	0.8	10,000	0.09	211	2	280.66	5,353
1-0861	Шураг, 2,5х25мм	кг	12500	0.603	7,536	0.001	211	2	280.66	40
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	ш	12000	2.987	35,850	0.002	211	2	280.66	106
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	2610	0.716	1,869	0.001	211	2	280.66	48
	Бүргэд хаалга	ш	557345	2	1,114,690	0.05	211	2	280.66	2,961

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4543	Голын элс	м3	24500	0.106	2,592	0.175	20	1	323.62	1,130
1-4325	Дотор модон хаалга	м2	290204	1.91	554,290	0.057	211	2	280.66	3,393
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0041	0	1	0	0
					3,881,072					**30,300**

ШАЛНЫ АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4778	Резин будаг	кг	56255	5.4	303,777	0.007	211	2	280.66	403
1-4271	Ус	м3	2000	10.335	20,670	10.335	0	1	0	0
1-4334	Хайрга	м3	20000	10.316	206,318	10.316	20	1	323.62	66,769
1-5050	Хөөсөцөр хавтан xps	м3	388713	3.553	1,380,965	0.078	211	1	216.56	3,571
1-4025	Цемент	тн	374242	3.295	1,233,104	1.344	211	1	216.56	61,428
1-5231	Шалны хөвөө	м	3956	57.03	225,610	0.04	211	1	216.56	1,824
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	555000	0.009	5,156	0.006	211	1	216.56	276
1-4543	Голын элс	м3	24500	11.648	285,365	14.091	20	1	323.62	91,203
1-0680	Мембран	м2	31661	128.871	4,080,185	0.137	211	2	280.66	8,090
1-5230	Паркет	м2	35607	109.211	3,888,658	1.092	211	1	216.56	49,903
					Хог, хаягдлын зардал:	0.2247	0	1	0	0
					11,629,808					**283,467**

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	2000	1.947	3,895	1.947	0	1	0	0
2-2976	Утас 1x2.5 мм2	м	1260	370	466,200	0.172	211	2	280.66	10,206
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	11000	0.014	157	0.002	211	2	280.66	102
1-0185	Цавуу 505	кг	4773	2.09	9,975	0.002	211	2	280.66	142
1-0135	Цагаан замаска	кг	336	278.29	93,505	0.351	211	2	280.66	20,765
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	7000	6.03	42,211	0.01	211	2	280.66	606
1-4025	Цемент	тн	374242	0.621	232,467	0.634	211	1	216.56	28,951

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-0182	Эпоксид цавуу	кг	6813	6.957	47,400	0.008	211	2	280.66	499
1-0212	Эмульс /дотор/	кг	3773	83.487	314,996	0.108	211	2	280.66	6,378
1-4543	Голын элс	м3	24500	1.063	26,046	1.754	20	1	323.62	11,353
1-5033	Гипсэн хавтан /рам, бэхэлгээний хамт/	м2	16191	121.905	1,973,764	1.097	211	1	216.56	50,133
1-5111	Зааг наагч	м	90	208.98	18,808	0.003	211	1	216.56	143
3-6354	Нүдэн гэрэл	ш	3500	37	129,500	0.111	211	2	280.66	6,573
3-5118	1 даралтат унтраалга, 250в, 10а	ш	2600	3	7,800	0.003	211	2	280.66	178
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0372	0	1	0	0
					3,366,724					**136,030**

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	2000	6.772	13,544	6.772	0	1	0	0
1-4542	Уулын элс	м3	20000	3.95	79,000	5.925	20	1	323.62	38,349
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2767	0.027	75	0	211	2	280.66	2
1-0526	Цайрдсан төмөр утас	кг	2610	0.813	2,122	0.001	211	1	216.56	37
1-0729	Цайрдсан гөмөн төмөр	м2	13312	2.764	36,797	0.043	211	1	216.56	1,983
1-4025	Цемент	тн	374242	2.261	846,103	2.306	211	1	216.56	105,374
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	2610	10.434	27,231	0.012	211	2	280.66	698
1-0211	Гадна фасадны эмульсэн будаг	кг	8490	54.235	460,459	0.07	211	2	280.66	4,143
1-0135	Грунт /фасадны/	кг	3354	43.044	144,370	0.054	211	2	280.66	3,212
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0911	0	1	0	0
					1,609,701					**153,798**

БУСАД АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	2000	9.375	18,750	9.375	0	1	0	0
1-3825	Хог хаягдалын хэмжээ	м3	0	1.76	0	2.288	5	1	453.71	5,190
1-4334	Хайрга	м3	20000	2.932	58,636	2.932	20	1	323.62	18,976

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4025	Цемент	тн	374242	1.131	423,353	0.581	211	1	216.56	26,537
1-4543	Голын элс	м3	24500	3.954	96,882	4.63	20	1	323.62	29,970
					Хог, хаягдлын зардал:	0.1188	0	1	0	0
					597,621					80,674

БУУЛГАЛТЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-3825	Хог хаягдалын хэмжээ	м3	0	9.24	0	12.012	5	1	453.71	27,250
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0721	0	1	0	0
					0					27,250
					Хог, хаягдлын зардал:	1.2262	0	1	0	0
НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:					49,079,910					4,123,428

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5 тн-ын кран	0.47	59489	28,195
1016	90 морины хүчтэй бульдозер	0.8	88573	71,287
	Таслагч	40.75	8095	329,880
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	4.46	2630	11,728
8031	Хийн индүү 25тн	0.69	42000	29,071
11004	Цахилгаан өрөм	78.58	6852	538,425
2001	Цамхагт кран 5 тн	0.59	43200	25,687
2001	Цамхагт кран 5-8тн	1.69	54000	91,195
2001	Цамхагт кран 5тн	3	43200	129,600
2001	Цамхагт кран 3 тн	0.09	43200	4,043
	Шурупдэгч машин	76.33	6852	523,032
1006	Эксковатор 0.15м3	0.42	54240	22,911
1017	Бульдозер	0.00	90105	221
7021	Бетон зуурмагийн насос	1.24	58485	72,259
2028	Автокран 5тн	37.87	59489	2,253,067
13200	Автомашин	14.6	13800	201,487
9023	Гүний доргиур	1.24	7992	9,878
2033	Гинжит кран 16тн хүртэл	1.79	52260	93,660
9021	Доргиур	8.28	9115	75,472
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	12.21	16620	202,905
3045	Компрессор	1.06	51118	54,121
1002	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 1.0м3	0.13	51674	6,937
1001	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.65м3	0.14	51674	7,478
9003	Өндөр бүтээмжтэй нураах алх	15.98	14200	226,859
				5,009,399

ДУНДГОВЬ АЙМГИЙН ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗАР
БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛД ХЯНАЛТ ХИЙСЭН ТУХАЙ
ДҮГНЭЛТ

2023 оны 12 сарын 06 № 26/10 Мандалговь хот

"СТИЙЛ ЛАЙН" ХХК-д

Нэг. Барилга байгууламжийн зураг төслийн мэдээлэл

1. Барилга байгууламжийн байршил, нэр: Дундговь аймаг Адаацаг сум нутагт дэвсгэрт байрлах сүм багийн барилгын засварын зураг төсөл.
2. Зургийн шифр, зураг төслийн компани: STL-14/2023 "СТИЙЛ ЛАЙН" ХХК
3. Барилга байгууламжийн зориулалт, захирамж: Дундговь аймгийн Засаг даргын 2024-2024 онд хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны хөтөлбөр, багийн засаг даргын ажлын байрны зориулалтай.
4. Барилга байгууламжийн давхар, талбай: 1 давхар, 11х9 м
5. Галд тэсвэршилтийн зэрэг: II
6. Зургийн иж бүрдэл: 1 хэсэг

Хоёр. Барилга байгууламжийн зураг төслийн галын аюулгүй байдлын дүгнэлт

1. Цахилгааны монтаж, цахилгаан хэрэгслийг Цахилгаан байгууламжийн дүрэм 43-01-03 стандартын дагуу галын аюулгүй байдлыг хангуулан хийх.
2. Аврах зам гарцын чиглэл заасан тэмдэглэгээ, аваарын гэрэлтүүлгийг MNS GOST R 12.2.143:2013 Гал түймрийн үед нүүлгэн шилжүүлэх гэрэлтэгч тэмдэг, тэмдэглэгээ, ангилал, Техник шаардлага, хяналтын аргууд стандартын дагуу хийх.

Дээрх шаардлагын дагуу ажлын зургийг засаж, нормын дагуу засвар хийгдсэн зургаар барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэсэн байх шаардлагатай.

Барилгын зураг төсөлд өөрчлөлт оруулах тохиолдолд Онцгой байдлын байгууллагатай зөвшилцөж шийдвэрлэнэ.

Сар, өдөр	Тэмдэг дарсан хуудасны дугаарууд	Нэмэлт тэмдэглэл
2023.12.05	Нүүр хуудас, БА-04	Барилгын ажлын зураг төслийг дүгнэлтийн дагуу хийж гүйцэтгэх

ДҮГНЭЛТ ГАРГАСАН:
ГАЛ ТҮЙМРИЙН УЛСЫН ХЯНАЛТЫН
БАЙЦААГЧ, АХМАД Ч.НАЦАГДОРЖ

ДУНДГОВЬ АЙМГИЙН
ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ГАЗАР
УЛСЫН БАЙЦААГЧИЙН ДҮГНЭЛТ
С.Буяннэмэхийн өргөн чөлөө 1-103, 7 дугаар баг,
Сайнцагаан сум, Дундговь аймаг, 48090
Утас/Факс: (976) 7059 3894, Цахим шуудан: em_gazar@dundgovi.gov.mn,
Цахим хуудас: du.mohs.gov.mn

2023.12.08 № 10-23-02/098/58

СТИЙЛ ЛАЙН ХХК-ИЙН
ЗАХИРАЛ Х.АМАРТҮВШИН ТАНАА

Адаацаг сумын сүм багийн барилгын засвар
ажлын зурагт хяналт хийсэн тухай

Танай байгууллагаас ирүүлсэн 2023 оны 12 дугаар сарын -ны өдрийн 05-ны *өдрийн 63/23 тоот хүсэлтийг 2023 оны 12 дугаар сарын 06-ны өдөр хүлээн авч, Дундговь* аймгийн Адаацаг сумын Сүм багт хийгдэх багийн төвийн барилгын засварын зурагт Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 5 дугаар зүйлийн 5.3, Эрүүл мэндийн яамны салбарын хяналтын газрын даргын 2023 оны 02 дугаар сарын 27-ны өдрийн 10-00/07 тоот удирдамжид заасныг үндэслэн эрүүл ахуйн хяналт хийлээ. Үүнд:

1.Барилгын зориулалт: Сүм багийн төвийн барилга

2.Захиалагчийн нэр: Дундговь аймгийн Адаацаг сумын Засаг дарга Ч.Уранчимэг

3. Хэзээ хаана баригдах: 2023-2024 онд

4. Зургийн шифр: STL-14/2023

Дундговь аймгийн Адаацаг сумын Засаг даргын 2018 оны 12 сарын 07-ны өдрийн А/112 тоот захирамжаар тус сумын 4 дүгээр багийн нутаг дэвсгэрийн байршилд Сүм багийн төв хаягт байршилтай 4814000930 нэгж талбар бүхий 80м² газрыг төрийн захиргааны байгууллагын зориулалтаар олгосон байна.

Сүм багийн ахмадын төвийн барилгын засварын зурагт зураг төсөл гүйцэтгэгч Стийл лайн ХХК-ийн захирал Х.Амартүвшин, Адаацаг сумын Засаг дарга Ч.Уранчимэг, архитектор С.Үжин, шалгасан захирал Х.Амартүвшин нар гарын үсэг зурж баталгаажуулсан байна.

Барилга нь гадна ханаараа 11х9м хэмжээтэй газраас дээш тааз хүртэл 2.2м *өндөртэй. Цахилгаан, дулаан хангамжийн эх үүсвэр тодорхойгүй,*

Дотор засал гипсэн хавтанг цагаан эмульсээр эмульсдэх, шалыг паркет байхаар тусгасан. Гадна ханыг засварлан эмульсэн будгаар будахаар тусгасан байна.

<u>Барилгын Зохион байгуулалт</u>

Үүдний өрөө 12м² , 24м² өрөө, 80м² хурлын өрөөтэй байхаар төлөвлөсөн байна.

<u>Байгалийн гэрэлтүүлэг</u> 48м² хурлын өрөөнд 2м х 1.13м хэмжээтэй 1ш цонх салхивч 0.7м² хэмжээтэй, 1.13х0.79м² 1ш цонх салхивч 0.8м² хэмжээтэй цонх, үүдний өрөөнд 1.13х1.28м хэмжээтэй 2 цонхтой байхаар тусгасан байна.

ДҮГНЭХ НЬ:

1. Эдэлбэр газрын 70-аас ихгүй хувьд барилга төлөвлөсөн нь Хот байгуулалтын тухай хуулийн 12 дугаар зүйлийн 12.8 дахь хэсэг, Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1 дэх хэсэг, Газрын тухай хуулийн 56 дугаар зүйлийн 56.6 дахь хэсгүүдийн шаардлагыг хангахгүй байна.

2. Ажлын байрны өрөө тасалгааны зохион байгуулалт, талбайн хэмжээ нь Захиргааны зориулалттай олон нийт иргэний барилгын норм дүрэм /БНбД 31-04-12/-ийн *холбогдох заалтыг хангаж байна.*

3. Байгалийн гэрэлтүүлгийн төлөвлөлт нь Байгалийн ба зохиомол гэрэлтүүлэг /БНбД 23-02-08/ норм дүрмийн холбогдох заалтыг хангаж байна.

4. Дотоод засал буюу хана, шаланд ус чийгт тэсвэртэй материал хийхээр төлөвлөсөн нь Эрүүл ахуйн тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.2 дахь заалтыг хангаж байна.

Дээрх дүгнэлтийг үндэслэлгүй гэж үзвэл "Төрийн хяналт шалгалтын тухай" хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1 дэх хэсэгт заасны дагуу гомдол гаргах эрхтэй.

ЭРҮҮЛ АХУЙ, ХАЛДВАР ХАМГААЛЛЫН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ Д.ОТГОНЗУЛ

ТАНИЛЦАЖ, ХҮЛЭЭН АВСАН:
ЗАХИРАЛ Х.АМАРТҮВШИН