БАТЛАВ.

ЗАСГИЙН ГАЗАРЫН ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ
АГЕНТЛАГ ОЙН ГАЗРЫН ДАРГА

Б.ОЮУНСАНАА

СҮХБААТАР АЙМГИЙН СҮХБААТАР СОЁЛ АМРАЛТЫН ЦЭЦЭРЛЭГТ ХҮРЭЭЛЭНД МОД, СӨӨГ СУУЛГАХ АЖЛЫН ДААЛГАВАР

2024 оны 3 дугаар сарын 11-ны өдөр Улаанбаатар хот

<table>
<tr><th>№</th><th>Нэр төрөл, үзүүлэлт</th><th>Шаардлага</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Үндэслэл</td><td>ЗГХА Ойн газрын даргын 2024 оны А/51 дугаар тушаалаар батлагдсан “Ойжуулалт хөтөлбөрийн 2024 онд үндэсний хэмжээнд хэрэгжүүлэх шинэчилсэн төлөвлөгөө”-д 38-д тусгагдсан “ Орон нутагт цэцэрлэгт хүрээлэн байгуулахад дэмжлэг үзүүлэх” ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Гүйцэтгэх ажил</td><td>Сүхбаатар аймгийн Сүхбаатар соёл амралтын цэцэрлэгт хүрээлэнд хамгаалалтын хашаа татсан 9 га талбайд цэцэрлэгжүүлэлтийн зориулалтаар Монгол оронд ургадаг 18000 ширхэг гоёл, чимэглэлийн, стандартын навчит болон шилмүүст мод, сөөгийн суулгац суулгах ажил.
Суулгац: Мод үржүүлгийн газарт үр болон мөчрөөр үржүүлэн 2-3 жилийн дараа бойжуулах талбайд шилжүүлэн 2-3 жил ургуулсан модлог ургамал байна.</td></tr>
<tr><td>3</td><td>Төсөвт өртөг</td><td>140.400.000.00 (Нэг зуун дөчин сая дөрвөн зуун мянган) төгрөг</td></tr>
<tr><td>4</td><td>Ажлын хэмжээ</td><td>18000 ширхэг мод, сөөгийн суулгац суулгах</td></tr>
<tr><td>5</td><td>Байршил солбилцлын цэг</td><td>Сүхбаатар аймгийн Баруун-Урт сумын 3-р баг: Сүхбаатар соёл амралтын цэцэрлэгт хүрээлэнд хамгаалалтын хашаа
Талбайн байршил:
<table>
<tr><th>№</th><th>N</th><th>E</th></tr>
<tr><td>1</td><td>N 46^0 41^l 55.3</td><td>E113^0 16^l 13.4</td></tr>
<tr><td>2</td><td>N 46^0 41^l 55.7</td><td>E113^0 16^l 37.1</td></tr>
<tr><td>3</td><td>N 45^0 41^l 51.3</td><td>E113^0 16^l 39.5</td></tr>
<tr><td>4</td><td>N 46^0 41^l 46.8</td><td>E113^0 16^l 16.8</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>6</td><td>Техникийн шаардлага</td><td>Монгол оронд ургадаг , нутагшисан мод, сөөгийн зүйл сонгоно.
Сөөгний суулгац MNS 6255:2011
Сөөгөнцөрийн суулгац MNS 6256:2011
Шилмүүст модны суулгац MNS 6139:2010
Навчит модны суулгац MNS 6141-1:2010
Суулгацын нүхийг бэлтгэх, суулгах Ерөнхий шаардлага MNS 6258-1:2011</td></tr>
</table>

		Мод, сөөгний суулгац арчлах MNS 6258-2:2011 Холимог хөрс бэлтгэх Хөдөлмөрийн аюулгүй ажиллагаа, эрүүл ахуйн зааварчилгаа MNS 4969:2000 Азот фосфор калийн холимог бордоо, техникийн шаардлага MNS 5891:2008
7	Модны төрөл	9 га талбайн хашаа дагуу 1800 метрт ургамалан хашлагаар 18000 ширхэг хайлаас суулгах.
8	Хугацаа	Шалгарч гэрээ байгуулсан хугацаанаас хойш 2024 оны 10 дугаар сарын 25 хүртэл.
9	Ажлын хамрах хүрээ	Дараах ажилбаруудыг хийж гүйцэтгэнэ. Үүнд: 1. Бэлтгэл ажил 2. Мод, сөөг суулгах 3. Нөхөн тарилт хийх /шаардлагатай бол/ 4. Зөрчил гомдол арилгах 5. Ажлын болон санхүүгийн гүйцэтгэлийн тайлан гаргах 6. Тайлан боловсруулах 7. Ажлыг дүгнэх, акт бүрдүүлэх 8. Орон нутагт ажлыг хүлээлгэн өгөх
9	Гүйцэтгэх ажлын агуулга, үе шатууд	1. Бэлтгэл ажил: • Цэг тавих, улаан шугам татах • Мод, сөөгийн нүх ухаж бэлтгэх • Холимог хөрс бэлтгэх /тарилтанд ашиглах мод, сөөгийг суулгах хар шороо, шаваргүй, шигшсэн элс, хөх бууц, 1 жилээс дээш хугацаанд өнжсөн үртэс зэргийг хольж ашиглаж болно/ • Мод, сөөгийн стандарт суулгац бэлтгэх, түр хадгалах /суулгацын нахиа, мөчир хугарч гэмтээгүй, модны суулгац гол үндэс тасраагүй, сөөгийн үндэсний системийн салаалалт сайн, хаталт, цууралтгүй, өвчин хортонд өртөөгүй байна/
10		2. Мод, сөөг суулгах. • Мод сөөгийн суулгацыг техникийн шаардлагын стандарт мөрдөж суулгана. • Орон нутгаас өгсөн цэгийн газарт, батлагдсан зургийн дагуу ажлыг хийж гүйцэтгэнэ. • Ажлыг санхүүжилтийн гэрээ батлагдсан өдрөөс эхлэн гүйцэтгэж, шаардлагатай тохиолдолд нөхөн тарилтыг ургамал тайван байдалд орсон үед эсвэл тусгайлан саванд суулгасан суулгацаар ажил хүлээлцхээс өмнө гүйцэтгэсэн байна.
11		3. Гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээлгэн өгөх. • Ойн газраас томилогдсон ажлын хэсэг, орон нутгаас томилогдсон ажлын хэсэгт тус тус актаар хүлээлгэн өгөх ажлыг зохион байгуулна. • Ажлын явцын хяналтыг Байгаль орчин, аялал жуулчлалын яам болон Ойн газраас томилогдсон ажлын хэсэг, орон нутгаас томилогдсон ажлын хэсэг тус тус хийж гүйцэтгэнэ. • Санхүүжилтээр гүйцэтгэсэн ажлыг аймаг, суманд акт

		үйлдэн хүлээлгэн өгнө. Актыг 5 хувь үйлдэх бөгөөд Ойн газарт эх хувиар нь ирүүлнэ. • Хамтарсан ажлын хэсгийн гаргасан актыг үндэслэн суулгасан суулгацын амьдралт 90-100% байвал уг ажлын гүйцэтгэлийг хангалттай гэж үзэн хүлээн авна. • Амьдралтын хувийг тогтоохдоо Байгаль орчин, ногоон хөгжлийн сайд, Сангийн сайдын хамтарсан 2013 оны 03 дугаар сарын 29 өдрийн А-96/71 дугаар "Ойжуулалт, ойн аж ахуйн арга хэмжээний ажлыг төлөвлөх, зохион байгуулах, санхүүжүүлэх, таримал ойг үнэлэх, улсын ойн санд худалдан авах, өмчлүүлэх" журмаар батлагдсан 7 дугаар хавсралт "Хот суурин газрыг цэцэрлэгжүүлэх, ногоон байгууламж бий болгох" ажлыг хүлээж авсан актын дагуу хүлээн авна. • Ажлыг гүйцэтгэх хугацаанд тухайн аймгийн Байгаль орчин аялал жуулчлалын газар, Сум дундын ойн анги болон сум орон нутагтай хамтран ажиллана
12		4. Зөрчил, гологдол арилгах. • Суулгасан мод, сөөгийн ургалтын хувь бага бол гүйцэтгэгч өөрийн зардлаар шаардлагатай нөхөн тарилтын ажлыг хийж, актаар хүлээлгэн өгнө. • Суулгасан мод, сөөг 75> хувийн амьдралтай ургасан бол гүйцэтгэгчид урьдчилгаагаар олгосон норматив зардалд хүрэхүйц шаардлагатай нөхөн тарилтыг гүйцэтгэгчийн хөрөнгөөр хийлгэж дараа жилийн намар хүлээж авна. • Суулгасан мод, сөөг 30> хувийн амьдралтай тоологдсон тохиолдолд уг ажлыг хангалтгүй гүйцэтгэсэн гэж үзэж гүйцэтгэгчээр ажлын урьдчилгааг эргүүлэн төлүүлнэ.
13		5. Тайлан боловсруулах. Ажил гүйцэтгэсэн тайланг захиалагчид 2 хувь ирүүлнэ. Тайлан дор дурдсан бүрдэл хэсгүүдээс бүрдэнэ. Үүнд а/ "Ажил гүйцэтгэсэн тайлан"; б/ Цэцэрлэгжүүлэлтийн зураг 1:1000 масштабтай зураг в/ Техникийн шаардлага болон ажил гүйцэтгэх графикийн үе шатны дагуу хийгдсэн ажил тус бүрийн хэмжээ, бүртгэл, тайлбар тодорхой бичигдсэн, хавсралт фото зураг г/ "Ойжуулалт, ойн аж ахуйн арга хэмжээний ажлыг төлөвлөх, зохион байгуулах, санхүүжүүлэх, таримал ойг үнэлэх, улсын ойн санд худалдан авах, өмчлүүлэх" журмын дагуу орон нутгийн Засаг даргын ажил хүлээн авах ажлын хэсэг байгуулсан шийдвэрийн хуулбар, ажлын хэсэгт гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээлгэн өгсөн актын хамт. д/ Талбайн мод тооллого явуулсан хүснэгт а. "Ажил гүйцэтгэсэн тайлан"-д: Гүйцэтгэсэн ажлын үе шат тус бүрээр хийсэн ажлын гүйцэтгэл, мод суулгах ажлын технологийн дараалал, тарилтын схем, тарьц, суулгацын стандартын шаардлага хангасан байдал, ажил гүйцэтгэсэн хугацаа, ажиллах хүчин, ажлын өдөр тутмын гүйцэтгэл, тавьсан хяналт зэрэг мэдээллийг багтаана.

		б. "Ажлын зураг"-т модны төрөл, нас, газар ус, уул, өндөрлөг тоотын нэр , газар зүйн байрлалын солбицлын торлол, зургийн масштаб, проекц, таних тэмдэг эдгээрийг тохижилтийн зургаар гүйцэтгэж оруулна. в. Техникийн шаардлага болон ажлил гүйцэтгэх графикийн үе шатны дагуу хийгдсэн ажил тус бүрийн хэмжээ, бүртгэл, тайлбар тодорхой бичигдсэн, хавсралт фото зураг нь нягтрал сайн мэргэжлийн төхөөрөмжөөр авсан , он сар бичигдсэн зураг оруулна. г. "Ойжуулалт, ойн аж ахуйн арга хэмжээний ажлыг төлөвлөх, зохион байгуулах, санхүүжүүлэх, таримал ойг үнэлэх, улсын ойн санд худалдан авах, өмчлүүлэх" журмын дагуу аймаг, нийслэлийн Засаг даргын ажил хүлээн авах ажлын хэсэг байгуулсан шийдвэрийн хуулбар, ажлын хэсэгт гүйцэтгэсэн ажлыг хүлээлгэн өгсөн актын хамт тайланд хавсаргана. д. "Ойжуулалт, ойн аж ахуйн арга хэмжээний ажлыг төлөвлөх, зохион байгуулах, санхүүжүүлэх, таримал ойг үнэлэх, улсын ойн санд худалдан авах, өмчлүүлэх" журмаар батлагдсан 7 дугаар хавсралт "Хот суурин газрыг цэцэрлэгжүүлэх, ногоон байгууламж бий болгох" ажлыг хүлээж актын маягт, тарьсан модны тооллогын хүснэгт хөтлөсөн байна. • Тайланг захиалагчийн даргын зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэн хүлээлгэн өгнө. Хэрэв тайланд зөрчил гологдол илэрсэн бол түүнийг арилгах үүргийг гүйцэтгэгч хүлээнэ. Зөрчил гологдлыг арилгасан тухай төслийн менежер мэдэгдэл гарган дахин даргын зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлэн хүлээн авсны дараа эцсийн шатны санхүүжилтийг олгоно. • Зураг боловсруулалтын ажлыг Засгийн газрын 2009 оны 1-р сарын 28- ны өдрийн 25-р тогтоолын дагуу олон улсын WGS-84 солбицлын систем, өндрийн сүлжээний Балтийн тэнгисийн тогтолцоог, том дунд масштабын байр зүйн зураглалд дэлхийн хөндлөн меркаторын UTM (UNIVERSAL TRANSVERS MERCATOR) тусгалийг хэрэглэнэ. • Ажлын тайлан болон зургийн shp.файлуудыг цахим хэлбэрээр /CD, DVD/ 1 хувь ирүүлнэ.
14		6.Тайланг хэлэлцүүлэн хүлээлгэн өгөх • Гүйцэтгэсэн ажлын тайланг Ойн газарт хоёр хувийг хүргүүлнэ. Тайланг зөвшөөрөх хугацааг ажлын үе шатны хуваарьт тусгасан болно. Тайланг нээлттэйгээр хэлэлцүүлнэ.
		7. Дараа жилийн арчилгаа, хамгаалалт • Гүйцэтгэсэн ажлыг орон нутаг хүлээн авч, ажлын хэмжээг тодорхой тогтоож, үнэлэн арчилгааны зардлыг дараа жилийн төсөвт тусган мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлнэ. • Ажлын хэмжээнд: Шаардлагатай үед нөхөн тарилт хийх, хашаа хамгаалалтыг сэргээх, усалгаа хийх, түймэр хөнөөлт шавжаас хамгаалах арга хэмжээ зохион

		байгуулах, хөл газрын ургамалтай тэмцэх, хөрс сийрүүлэх зэрэг арга хэмжээ, тэдгээрт шаардлагатай материалын зардлууд тусгагдана.
15	Тавигдах шаардлага	8. Дараах шаардлага тавигдана. Үүнд: • Ойн мэргэжлийн байгууллагын гэрчилгээтэй байх /мод үржүүлэх, ойжуулах ойг нөхөн сэргээх зөвшөөрөл/ • Ерөнхий инженер нь Ойн инженер чиглэлээр 5 болон түүнээс дээш жил ажилласан, инженер нь Ойн инженер чиглэлээр 3 болон түүнээс дээш жил ажилласан; ойжуулагч , цэцэрлэгчин нь тухайн чиглэлээр сургалтад хамрагдаж төгссөн бөгөөд 1 болон түүнээс жил ажилласан ажлын туршлагатай байх • Гэрээг гүйцэтгэхэд зайлшгүй шаардлагатай үндсэн тоног төхөөрөмж,машин, багаж хэрэгсэлтэй байх • Энэ чиглэлээр хийсэн ажлын туршлагатай байх

АЖЛЫН ДААЛГАВАР

Хянасан:

Засгийн газрын хэрэгжүүлэгч агентлаг

Ойн газрын Ойн нөхөн сэргээлтийн

хэлтсийн дарга Б. Ганзориг

Боловсруулсан:

Ногоон байгууламжийн асуудал

хариуцсан мэргэжилтэн А.Оюунгэрэл

2024 оны ..... дугаар сарын .....-ны

өдрийн ..... тоот бичгийн хавсралт

Сүхбаатар соёл амралтын хүрээлэнгийн 9 га газар ойжуулалт, цэцэрлэгжүүлэлт хийх газрын байршил