БНбД 81-95-20
Хавсралт №17А

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: 2024/13

Захиалагч: Хөвсгөл аймаг. Мөрөн сумын ЗДТГ

Хөвсгөл аймгийн Мөрөн сум. Далай-Ээж захын урд хэсгийн тохижилт

Төсөвт өртгийн дүн: **246,315,590**

(Хоёр зуун дөчин зургаан сая гурван зуун арван таван мянга таван зуун ерэн төгрөг)

ПИКО ИНЖЕНЕРИНГ ХХК
Pico Engineering
9020010339
6495869 Л. ХНТ4243
УЛААНБААТАР ХОТ

Баталгаажуулсан **Зураг төслийн: "Пико инженеринг" ХХК**
Захирал: ...../А.Мөнхжаргал/
Огноо: 2024.07.05

Хянасан **Тэргүүлэх /мэргэшсэн/ төсөвчин:...../**
Огноо:

ГҮЙЦЭТГЭСЭН

МОНГОЛ УЛС
Лувсанжамцын Оюунгэрэл
Тэргүүлэх төсөвчин
101-01

Тэргүүлэх төсөвчин: ...../Лувсанжамц Оюунгэрэл/
Төсөв тооцсон огноо: 2024.07.05

Хаяг: УБ, БГД 3-р хороо 2-р хороолол 71-р байр 121 toom
Имэйл: oyun_0228@yahoo.com
Дугаар: 99094765

БНбД 81-95-20
Хавсралт №17Б

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

БАЙГУУЛЛАГЫН НЭР: "ПИКО ИНЖЕНЕРИНГ" ХХК

ТУСГАЙ ЗӨВШӨӨРЛИЙН ДУГААР: ЗТ19-46/20

ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН: ЛУВСАНЖАМЦ ОЮУНГЭРЭЛ

АЖЛЫН ЗУРГЫН НЭР, БАЙРШИЛ, ШИФР: ХӨВСГӨЛ АЙМАГ. МӨРӨН СУМ. ДАЛАЙ-ЭЭЖ ЗАХЫН УРД ХЭСГИЙН ТОХИЖИЛТ

№	ТӨСВИЙН ТУХАЙ ТЭМДЭГЛЭЛ
1	БХБ Сайдын 2020 оны 30 дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын төсөв зохиох дүрэм
2	БХБ Сайдын 2006 оны 142 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга сантехникийн ажлын төсвийн суурь норм
3	ДБС-ын 2004 оны 177 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилгын цахилгаан, холбооны угсралтын ажлын төсвийн суурь норм, түүний хавсралтууд, нэмэлтүүд
4	БХБСайдын 2008 оны 55 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь нормын нэмэлт №3
5	БХБСайдын 2017 оны 199 дугаар тушаалаар батлагдсан Барилга, сантехник, цахилгааны ажлын төсвийн суурь норм. Нэмэлт №6
6	БХБ Сайдын 2019 оны 217-дугаар тушаалаар батлагдсан барилгын ажилтны тарифт цалин
7	ЗТХ сайдын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф
8	ЗТБХБ-ын сайдын 2012 оны 18 тоот тушаалаар батлагдсан барилга замын машины машин ашиглалтын нэг машин цагийн жишиг үнэ
9	2023 онд Зохиогчийн №86 тоот гэрчилгээгээр эрх хамгаалагдсан Барилгын төсвийн "Estimator Pro 4.0" программ
10	Шифр:ПИ.М-22/30. ГГ марктай ажлын зураг
11	Төсвийг дээрх норм дүрэм, тушаал шийдвэрүүдийн холбогдох заалтуудыг баримтлан тооцлоо.
12	Материалын үнийг Барилгын мэдээлэл сэтгүүлийн 2023 оны 10 сарын №06, 2024 оны сүүлийн сарын дугаарт нийтлэгдсэн үнийн мэдээллээс авч тооцов
13	Захиалагчийн саналаар зурагт төлөвлөсөн 10ш гэрэлтүүлгийн шонгоос 5ш шон угсрах ажилд хамааралтай зардлуудыг хасаж тооцов

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ДҮН: 246,315,590 төгрөг

ТАЙЛБАР БИЧСЭН:

Тэргүүлэх төсөвчин: ..... **/Лувсанжамц**

Тамга

МОНГОЛ УЛС Лувсанжамцын ОЮУНГЭРЭЛ ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН

Дугаар: 99094765

Имэйл: oyun_0228@yahoo.com

Хаяг: УБ, БГД 3-р хороо 2-р хороолол 71-р байр 121 тоот

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**14,014,495**
2	**Материал**	**110,305,848**
3	**Тээвэр**	**50,858,025**
4	**Машин ашиглалт**	**5,603,881**
	Шууд зардлын дүн	**180,782,249**
5	**Нэмэгдэл зардал /72.3 %/**	**5,176,658**
6	**Ашиг / 15%/**	**27,893,836**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**213,852,744**
7	**НӨАТ 10%**	**21,385,274**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**384,935**
	Дүн	**235,622,953**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**4,277,055**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**2,138,527**
	Дүн	**242,038,535**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**4,277,055**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**246,315,590**

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Явган замын ажил	107,817,586	6,757,025	52,664,419	816,933	31,020,143	2,495,902	14,063,163
2	Авто зогсоол, талбайн ажил	66,550,456	3,592,809	32,633,628	486,924	19,829,493	1,327,108	8,680,494
3	Бусад ажил	39,484,701	3,664,661	25,007,800	4,300,024	8,389	1,353,648	5,150,178
	НИЙТ ДҮН:	213,852,744	14,014,495	110,305,848	5,603,881	50,858,025	5,176,658	27,893,836

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
25-070-20	Явган хүний замын суурийг элс-хайрганы хольцоор хийх	1м3	161.57	3.4 / 2	0.26 /	42.144 /	6459 / 5212	272208 /	272,208
01-190-01	10 тн-ын өндөр бүтээмжтэй хийн доргиурт индүүгээр нэг удаагийн явалтаар нягтруулах	м3	161.57	/ 2	/	/	/ 5212	/	
25-070-22	Явган хүний замын хучилтийг өнгөт хавтангаар хийх	1м2	1077.15	3.7 / 2	0.26 /	281.998 /	6690 / 5212	1886566 /	1,886,566
25-070-22	Явган хүний замын хучилтийг өнгөт /хөтөч/ хавтангаар хийх	1м2	46.91	3.7 / 2	0.26 /	12.281 /	6690 / 5212	82160 /	82,160
25-120-03	Замын хашлага тавих /0,5х0.2х0.08м/	1у/м	600.97	3.1 / 2	0.32 /	194.51 /	6227 / 5212	1211213 /	1,211,213

Нийт Хүн/цаг:	530.93 / 0	*Үндсэн цалин:*	3,452,147
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	586,865
		Нэмэгдэл цалин:	1,277,294
		Нийт цалин:	5,316,306
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	717,701
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	723,018
		Ажиллах хүчний зардал:	**6,757,025**

АВТО ЗОГСООЛ, ТАЛБАЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-390-03	90 морины хүчтэй бульдозероор замын корит ухах	м3	130.67	/ 2	/	/	/ 5212	/	
25-05-01	Авто зогсоолын доор элс хайрганы зохист үе байгуулах 150мм	1м3	17.36	2.9 / 2	0.17 /	2.992 /	6056 / 5212	18119 /	18,119
25-05-01	Мотоциклын зогсоол доор элс хайрганы зохист үе байгуулах 150мм	1м3	8.9	2.9 / 2	0.17 /	1.534 /	6056 / 5212	9289 /	9,289
25-05-01	Бетон талбайн доор элс хайрганы зохист үе	1м3	29.74	2.9 / 2	0.17 /	5.126 /	6056 / 5212	31040 /	31,040

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	байгуулах 150мм								
01-190-01	10 тн-ын өндөр бүтээмжтэй хийн доргиурт индүүгээр нэг удаагийн явалтаар нягтруулах	м3	74.67	/ 2	/	/	/ 5212	/	
25-06-08	Цементбетон хольцоор авто зогсоол, талбайг хийх	1м3	74.67	3.4 / 2	1.64 /	122.433 /	6459 / 5212	790793 /	790,793
25-12-02	Замын хашлага тавих	1у/м	500.09	3.1 / 2	0.32 /	158.394 /	6227 / 5212	986316 /	986,316

Нийт Хүн/цаг: 290.48 / 0 *Үндсэн цалин:* 1,835,557

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 312,045

Нэмэгдэл цалин: 679,156

Нийт цалин: 2,826,758

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 381,612

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 384,439

Ажиллах хүчний зардал: **3,592,809**

БУСАД АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
37-240-06	Мотоцикл байрлуулах саравчтай тоноглол угсрах	ком	1	3.3 / 2	2.52 / 0.16	2.518 / 0.16	6381 / 5212	16071 / 839	16,910
11-320-07	Бетон зуурмаг зуурч бэлтгэх	м3	151.23	2.5 / 2	1.28 / 0.96	193.151 / 145.48	5680 / 5212	1097097 / 758259	1,855,356

Нийт Хүн/цаг: 195.67 / 145.64 *Үндсэн цалин:* 1,872,266

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 318,285

Нэмэгдэл цалин: 692,738

Нийт цалин: 2,883,289

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 389,244

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 392,127

Ажиллах хүчний зардал: **3,664,661**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	***1017.08 / 145.64***	**Бүгд цалин:**	***7,159,970***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**1,217,195**
Нэмэгдэл цалин:			**2,649,189**
Нийт цалин:			**11,026,354**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			**1,488,558**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**1,499,584**
Ажиллах хүчний зардал:			**14,014,495**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-014	Ус	м3	1000	20.722	20,722	20.722	5	1	453.71	47,009
1-4542	Уулын элс	м3	22000	56.137	1,235,017	84.206	15	1	334.65	422,692
6-013	Төмөр гадас d13мм x500мм	ш	250	204.968	51,242	0.246	671	1	216.56	35,741
1-4334	Хайрга	м3	24108	19.471	469,400	41.57	15	2	444.24	277,006
1-4028	Цемент м-400	тн	374242	31.319	11,721,032	31.946	671	1	216.56	4,642,097
1-4292	Явган замын хавтан	м2	24545	1077.15	26,438,647	30.429	671	1	216.56	4,421,762
1-4292	Явган замын хавтан /хөтөч/	м2	24545	46.91	1,151,406	1.325	671	1	216.56	192,568
2-1989	Явган замын бетон хашлага /0,5x0.2x0.08м/	м	5500	1201.94	6,610,670	132.213	671	1	216.56	19,212,162
1-4543	Голын элс	м3	24500	11.37	278,568	18.761	15	1	334.65	94,174
9-095	Зохист ширхэглэлийн бүрэлдэхүүнтэй элс хайрганы хольц	м3	22000	165.609	3,643,403	281.536	15	1	334.65	1,413,239
3-2701	Мяндсан олс	м	300	3481.041	1,044,312	1.741	671	1	216.56	252,918
					Хог, хаягдлын зардал:	3.8682	5	1	453.71	8,775
					52,664,419					**31,020,143**

АВТО ЗОГСООЛ, ТАЛБАЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-014	Ус	м3	1000	49.266	49,266	50.115	5	1	453.71	117,928
1-0375	Таар	м2	500	2.613	1,307	0.003	5	2	583.93	9
1-0517	Төмөр гадас d13мм x200мм	ш	2200	6.213	13,668	0.002	671	2	280.66	397
6-013	Төмөр гадас d13мм x500мм	ш	250	52.009	13,002	0.074	671	2	280.66	13,869
1-0517	Төмөр гадас d20мм x500мм	ш	2200	70.002	154,004	0.024	671	2	280.66	4,469
1-4334	Хайрга	м3	24108	65.12	1,569,906	139.031	15	2	444.24	926,444
1-4331	Хайрга 10-20мм	м3	22390	12.697	284,292	21.585	15	1	334.65	108,353
1-4028	Цемент м-400	тн	374242	34.197	12,798,091	34.881	671	1	216.56	5,068,665
1-4542	Элс	м3	16000	77.806	1,244,898	128.38	15	1	334.65	644,436

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4543	Голын элс	м3	24500	34.691	849,941	57.241	15	1	334.65	287,335
5-020	Замын бетон хашлага /1х0.3х0.15м/	м	28730	500.09	14,367,586	63.261	671	2	280.66	11,913,565
1-3973	Захалсан банз	м3	140000	0.155	21,744	0.101	25	1	314.1	793
3-5432	Зүсэгчийн ир	ш	1199	0.211	253	0.000	671	2	280.66	60
9-095	Зохист ширхэглэлийн бүрэлдэхүүнтэй элс хайрганы хольц	м3	22000	57.4	1,262,800	110.265	15	2	444.24	734,765
1-0361	Мастик	кг	3833	0.749	2,871	0.001	671	2	280.66	171
					Хог, хаягдлын зардал:	3.6298	5	1	453.71	8,234
					32,633,628					**19,829,493**

БУСАД АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4547	Боолт, бэхэлгээ	кг	5000	0.36	1,800	0.000	671	1	216.56	59
1-0062	Анкер боолт	кг	1200	5	6,000	0.006	671	2	280.66	1,064
1-4573	Мотоцикл байрлуулах саравчтай тоноглол	ком	25000000	1	25,000,000	0.05	671	1	216.56	7,266
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0003	5	1	453.71	1
					25,007,800					**8,389**
					Хог, хаягдлын зардал:	7.4983	5	1	453.71	17,010
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				**110,305,848**					**50,858,025**

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1002	Эксковатор 1м3	2.54	51674	131,496
1017	Бульдозер	2.71	51955	141,025
03*03	Автогрейдер 175м.х	0.18	32300	5,688
05*04	Доргиурт хосолмол булт индүү 10-12тн	7.73	63789	493,161
53*01	Пикап	4.08	5500	22,438
8031	Өндөр бүтээмжтэй хийн индүү 25тн	3.22	7192	23,124
				816,933

АВТО ЗОГСООЛ, ТАЛБАЙН АЖИ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1016	90 морины хүчтэй бульдозер	2.86	90105	257,733
56*03	Рейкэн доргиулагч	5.23	7500	39,202
55*01	Хальсан материал цацагч	0.09	8600	803
1017	Бульдозер	1.25	51955	65,175
46*01	Доргиурт хосолмол булт индүү	2.85	26137	74,600
6015	Заадас зүсэгч хөрөө	3.1	5000	15,524
18*01	Кран	0.64	17420	11,186
53*01	Пикап	2.18	5500	12,013
8031	Өндөр бүтээмжтэй хийн индүү 25тн	1.49	7192	10,687
				486,924

БУСАД АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5 тн-ын кран	0.01	59489	833
2028	Автокран 5тн	62.76	59489	3,733,556
13200	Автомашин	0.03	3456	111
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	68.05	8310	565,525
				4,300,024

НИЙТ ДҮН: 5,603,881