Төсвийн дугаар: ХТ-17/2023

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/

ДОТУУР БАЙРНЫ ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ТӨСӨВ

Төсөвт өртгийн дүн: **199 649 455** /***Нэг зуун ерэн есөн сая зургаан зуун дөчин есөн мянга дөрвөн зуун тавин тав***/ төгрөг

ГҮЙЦЭТГЭСЭН:

Мэргэшсэн төсөвчин: МОНГОЛ УЛС 20-13/43 АТХ3698 Б.ЦЭРЭНДОЛГОР МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН 2020-2023 /Б.ЦЭРЭНДОЛГОР /

Төсөв тооцсон огноо: 2023 он 11 сар 23 өдөр

Хаяг: Улаанбаатар хот.

И-мэйл хаяг: tsno8181@gmail.com

Утас: 88218181

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	37,234,521
2	Материал	93,495,300
3	Тээвэр	5,769,611
4	Машин ашиглалт	1,193,421
	Шууд зардлын дүн	137,692,853
5	Нэмэгдэл зардал /58.6 %/	11,147,491
6	Ашиг / 15%/	22,326,052
	Барилга угсралтын ажлын дүн	171,166,396
7	НӨАТ 10%	17,116,640
8	Нормчлолын сан 0.18%	308,100
	Дүн	188,591,135
9	Захиалагчийн албаны зардал	3,423,328
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	2,500,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,711,664
	Дүн	196,226,127
12	Магадлашгүй ажил 2 %	3,423,328
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	199,649,455

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Засварын ажил	171,166,396	37,234,521	93,495,300	1,193,421	5,769,611	11,147,491	22,326,052
	НИЙТ ДҮН:	171,166,396	37,234,521	93,495,300	1,193,421	5,769,611	11,147,491	22,326,052

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-140-04	Гадна хана улаан хүрэн шохойн будгаар гар аргаар будах	м2	762.81	3.1 / 2	0.56 / 0	429.767 / 0.46	6227 / 5212	2676160 / 2385	2,678,546
08-230-05	Гадна ханын бусад заслалын ажилд 16 м хүртэл өндөр төмөр шат угсрах ба задлах	м2	762.81	3.1 / 2	0.71 / 0.16	540.222 / 124.34	6227 / 5212	3363963 / 648050	4,012,012
35-190-05	Хуучин цонх буулгах	м2	123.99	2.4 / 2	2 / 0.04	248.265 / 4.84	5587 / 5212	1387058 / 25203	1,412,261
10-120-05	Вакуум цонх угсрах	м2	123.99	3.5 / 2	1.44 / 0.35	178.794 / 43.4	6536 / 5212	1168595 / 226183	1,394,777
10-600-05	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	123.99	3.0 / 2	0.15 / 0.01	18.846 / 1.49	6150 / 5212	115906 / 7755	123,661
74-505-05	Хаалга буулгах	ш	25	/ 2	/	/	/ 5212	/	
10-180-04	Дотор хаалга угсрах	м2	52.5	3.4 / 2	1.24 / 0.37	64.89 / 19.43	6459 / 5212	419125 / 101243	520,368
10-600-04	Хаалганы зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжих	м2	52.5	3.0 / 2	0.43 / 0.01	22.785 / 0.37	6150 / 5212	140128 / 1915	142,043
70-140-02	Унтраалга, разетка буулгах	100ш	0.85	2.5 / 2	15.14 / 0.08	12.869 / 0.07	5680 / 5212	73096 / 354	73,450
20-230-05	Унтраалга тавих	ширхэг	40	3.0 / 2	0.21 / 0.00	8.4 / 0.16	6150 / 5212	51660 / 834	52,494
20-230-10	Розетка тавих	ширхэг	45	3.0 / 2	0.21 / 0.00	9.45 / 0.04	6150 / 5212	58117 / 235	58,352
70-080-05	Хуучин цахилгааны утас солих /тасгийн 18 ,том коридор 3,хойд талын 3 өрөө,гал тогоо,хоолны заал 2, дээд давхарт 2 өрөө/	100м	10	3.1 / 2	55.38 / 2.8	553.83 / 28	6227 / 5212	3448699 / 145936	3,594,635
12-130-09	Дээврийн ус зайлуулах /plast-dach/ хуванцар систем угсрах	ком	1	4.0 / 2	48.34 / 0.01	48.34 / 0.01	6921 / 5212	334561 / 57	334,618
11-220-07	Хуучин паркет шал буулгах к-0.6	м2	76.02	3.4 / 2	0.35 / 0.07	26.309 / 5.09	6459 / 5212	169930 / 26546	196,476
11-220-07	Паркетан шал хийх	м2	76.02	3.4 / 2	0.58 / 0.07	43.848 / 5.09	6459 / 5212	283216 / 26546	309,763
11-230-04	Хуучин хулдаасан шал буулгах /коридор/	м2	194.7	2.9 / 2	0.78 / 0.01	152.82 / 2.53	6056 / 5212	925478 / 13192	938,670
11-230-04	Хулдаас нааж шал хийх	м2	194.7	2.9 / 2	0.78 / 0.01	152.82 / 2.53	6056 / 5212	925478 / 13192	938,670
74-505-05	Хаалга буулгах /гадна хаалга/	ш	4	/ 2	/	/	/ 5212	/	
10-590-04	Уурын зуухны хаалга суулгах	ш	1	3.0 / 2	7.77 / 0.15	7.77 / 0.15	6150 / 5212	47787 / 798	48,585
10-590-05	Гадна хаалга суулгах	ш	3	3.1 / 2	10.19 / 0.19	30.56 / 0.58	6227 / 5212	190298 / 2997	193,295
62-010-01	Хуучин радиатор задалж буулгах	1 ш	12	3.0 / 2	2.45 / 0.02	29.412 / 0.24	6150 / 5212	180884 / 1251	182,135
18-030-05	Радиатор угсрах	экм	481.25	3.7 / 2	0.51 / 0.07	247.218 / 31.28	6690 / 5212	1653889 / 163038	1,816,927
59-080-10	Барилгын хог ялгаж автомашинд ачиж зайлуулах	м3	6	2.0 / 2	0.04 /	0.246 /	5212 / 5212	1282 /	1,282

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг:	2827.46 / 270.09	*Үндсэн цалин:*	19,023,022
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	3,233,914
		Нэмэгдэл цалин:	7,038,518
		Нийт цалин:	29,295,454
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	3,954,886
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	3,984,182
		Ажиллах хүчний зардал:	**37,234,521**
Бүгд хүн/цаг:	***2827.46 / 270.09***	**Бүгд цалин:**	***19,023,022***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**3,233,914**
Нэмэгдэл цалин:			**7,038,518**
Нийт цалин:			**29,295,454**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			**3,954,886**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**3,984,182**
Ажиллах хүчний зардал:			**37,234,521**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5072	Селикон	кг	14200	0.16	2,272	0.000	427	1	216.56	15
1-5073	Савтай шахдаг хөөс	кг	21500	0.032	688	0	427	1	216.56	3
2-1352	Радиаторын секц	ш	16500	125	2,062,500	3.27	427	2	280.66	391,883
3-5470	Розетка тавих	ш	9500	45	427,500	0.005	427	2	280.66	539
1-4271	Ус	м3	2000	1.67	3,341	1.67	1	1	960.47	1,604
1-5012	Ус урсах ховил	у/м	12000	164	1,968,000	2.46	427	1	216.56	227,479
4-0005	Ус урсгах тосгуур	ш	18000	30	540,000	0.121	427	1	216.56	11,174
2-2813	Ус урсгах хуванцар хоолой d-100	м	12500	100	1,250,000	0.143	427	3	391.34	23,896
1-3753	Ус урсгах ховилын холбоос	ш	24000	60	1,440,000	16.26	427	2	280.66	1,948,628
2-1085	Ус урсгах юүлүүр	ш	24600	30	738,000	0.038	427	2	280.66	4,530
1-5013	Усны хамгаалалт таг	ш	200	32	6,400	0.000	427	1	216.56	30
1-5014	Усны хамгаалалт төмөр	у/м	17000	0.4	6,800	0.04	427	1	216.56	3,699
3-2742	Утас 2х2.5	м	2500	1020	2,550,000	0.062	427	2	280.66	7,457
1-4542	Уулын элс	м3	20400	0.733	14,949	1.099	30	1	296.55	9,779
3-5118	Унтраалга	ш	8500	40	340,000	0.04	427	2	280.66	4,794
1-3968	Угсармал шатны шалавч бамбай	м2	26500	25.859	685,270	0.621	427	2	280.66	74,376
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	15000	2.189	32,839	0.003	427	2	280.66	317
1-0129	Тэлэгч хадаас	кг	3000	0.6	1,800	0.001	427	1	216.56	55
1-5252	Тогтоогч төмөр	кг	5000	0.8	4,000	0.001	427	1	216.56	74
1-3825	Төмөр шат	кг	3300	266.983	881,046	0.267	427	1	216.56	24,688
1-0292	Хулдаас	м2	28000	198.594	5,560,632	1.537	427	2	280.66	184,211
1-0370	Хулдаас наах түрхлэг	кг	6500	58.41	379,665	0.066	427	2	280.66	7,910
1-4335	Хөвөө мод	м	16500	299.967	4,949,456	0.241	427	1	216.56	22,329
1-4522	Цэрдэн шаваас	кг	500	50.345	25,173	0.061	427	1	216.56	5,633
1-0224	Цайрын хуурай будаг, кпс-1	кг	6500	3.051	19,833	0.004	0	2	0	0
1-4028	Цемент м-400	тн	390000	0.012	4,565	0.012	427	1	216.56	1,082
1-0862	Шураг	кг	3500	7.086	24,802	0.008	427	2	280.66	960
1-4529	Шохой	тн	266207	0.508	135,286	0.62	427	1	216.56	57,332

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

1-4528	Шохой I зэрэг	кг	300	0.763	229	0.001	427	1	216.56	86
1-0083	Шилэн цаас	м2	4500	1.526	6,865	0.003	0	2	0	0
1-0363	Шүршдэг хөөс	кг	18000	4.8	86,400	0.006	427	2	280.66	696
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	кг	15000	44.123	661,838	0.053	427	2	280.66	6,398
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	6818	8.01	54,609	0.01	427	2	280.66	1,161
1-4333	Барилгын хог	м3	0	6.78	0	11.187	427	1	216.56	1,034,474
	Бүргэд хаалга	ш	1250000	1	1,250,000	0.1	427	2	280.66	11,984
1-4212	Арчих материал	кг	3000	5.917	17,752	0.006	427	1	216.56	564
	Гадна хаалга	ш	1850000	3	5,550,000	0.3	427	2	280.66	35,953
1-4412	Вакуум цонх угсрах	м2	362000	123.99	44,884,380	8.02	427	2	280.66	961,092
1-4325	Дотор хаалга /налишканы хамт/	м2	245000	52.5	12,862,500	4.41	427	2	280.66	528,502
1-5010	Дээврийн орой	у/м	3600	0.14	504	0.001	427	1	216.56	78
1-0123	Дюбель	кг	1500	626.251	939,376	0.142	427	2	280.66	16,962
1-0128	Дюбель хадаас	кг	3000	0.02	60	0	427	1	216.56	2
1-3985	Захалсан банз I зэрэг, 2 м-ээс дээш урттай	м3	770000	0.069	52,863	0.045	427	1	216.56	4,126
1-0555	Паркет	м2	38500	79.821	3,073,109	1.277	427	2	280.66	153,054
					Хог, хаягдлын зардал:	0.3253	0	1	0	0
					93,495,300					**5,769,611**
					Хог, хаягдлын зардал:	**0.3253**	**0**	**1**	**0**	**0**
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				**93,495,300**					**5,769,611**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
11004	Цахилгаан өрөм	24.2	1425	34,485
1006	Эксковатор 0.15м3	1.44	20160	29,030
9004	Будгийн шүршүүр	24.72	3060	75,628
2028	Автокран 5тн	12.84	79489	1,020,397
	Автомашин	2.42	13985	33,881

1,193,421