БАТЛАВ:
ДУНДГОВЬ АЙМГИЙН ЕРӨНХИЙ АРХИТЕКТОР Э.ЭНХМЭНД

Шифр ЕГ: TS 2023-105

ДУНДГОВЬ АЙМГИЙН ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ

ДОТУУР БАЙРНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ

/ АЖЛЫН ЗУРАГ /

ЗӨВШӨӨРСӨН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Дундговь аймгийн ОБГ-ын дарга. Дэд хурандаа	Ц.Төрбилэг	
Дундговь аймгийн ГХБХБГ-ын дарга	Э.Чагнаадорж	
Эрүүл мэндийн яамны салбарын хяналтын газрын дарга	С.Сүнчин	

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч:			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	"КЛАССИК ХАУС" ХХК-ий захирал	Л.Баттөр	
Захиалагч:			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	ДЭЛГАРХАНГАЙ СУМЫН СУРГУУЛЫН ЗАХИРАЛ	Ж.Өлзийжаргал	

УЛААНБААТАР ХОТ 2023 ОН

Үүдний танхим -1

Дотор засал:

Тааз болон дотор ханын өрлөгийн гадаргууг тэгшлэн шавран өнгөлгөө хийх ба -2 үе цагаан замаска хийн зүлгүүр хийж гадаргууг нямбай бэлтгэн -2 үе эмульсээр өнгө дагуу өнгөлнө.

Шал:
Хонгил болон олон нийтийн өрөөний шалыг тэгшилгээ зуурмаг заавал хийн сайн чанарын эсгий артай зузаан хулдаасаар бүрэх бөгөөд тасаг болон өрөөний шалыг паркетны зөөлөвч дэвсээд паркетаа дэвсэнэ.

Цонх. хаалга:
Дотор бүх хаалгыг сайн чанарын модон рам бүхий хаалгаар солино.

Гадна бүх хаалгыг дулаан үл дамжуулах болон галын аюулгүй байдлын нормыг хангасан сайн чанарын -1 болон -2 хавтаст үйлдвэрийн хаалгаар солино.

Цонхыг сайн чанарын -5 камер бүхий давхар шилтэй вакум цонхоор солино,
Сантехник болон цахилгааны монтаж угсралтын ажлыг заавал баталгаажсан мэргэшсэн байгуулгаар хийж гүйцэтгүүлнэ.

Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Эмульс -2 үе, Замаска тэгшилгээ,
Шал	Хулдаас / сайн чанарын эсгий артай/
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

Үүдний танхим -1

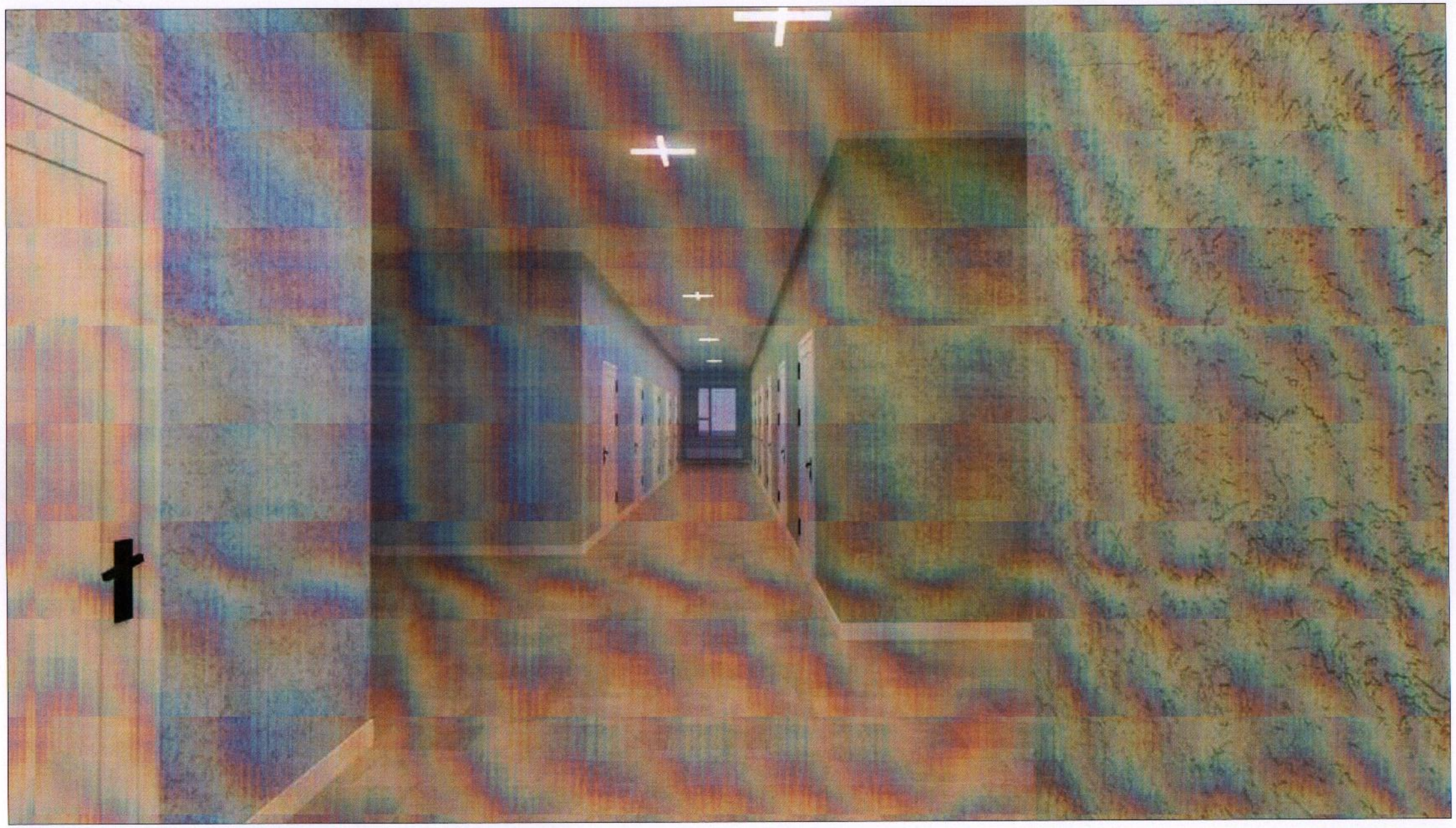
ЕГ шифр: TS 2023-115

БА

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	1	18

2023 он 11 сар

Урд хэсгийн хонгил -1



Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Эмульс -2 үе, Замаска тэгшилгээ,
Шал	Хулдаас / сайн чанарын эсгий артай/
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

БА

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

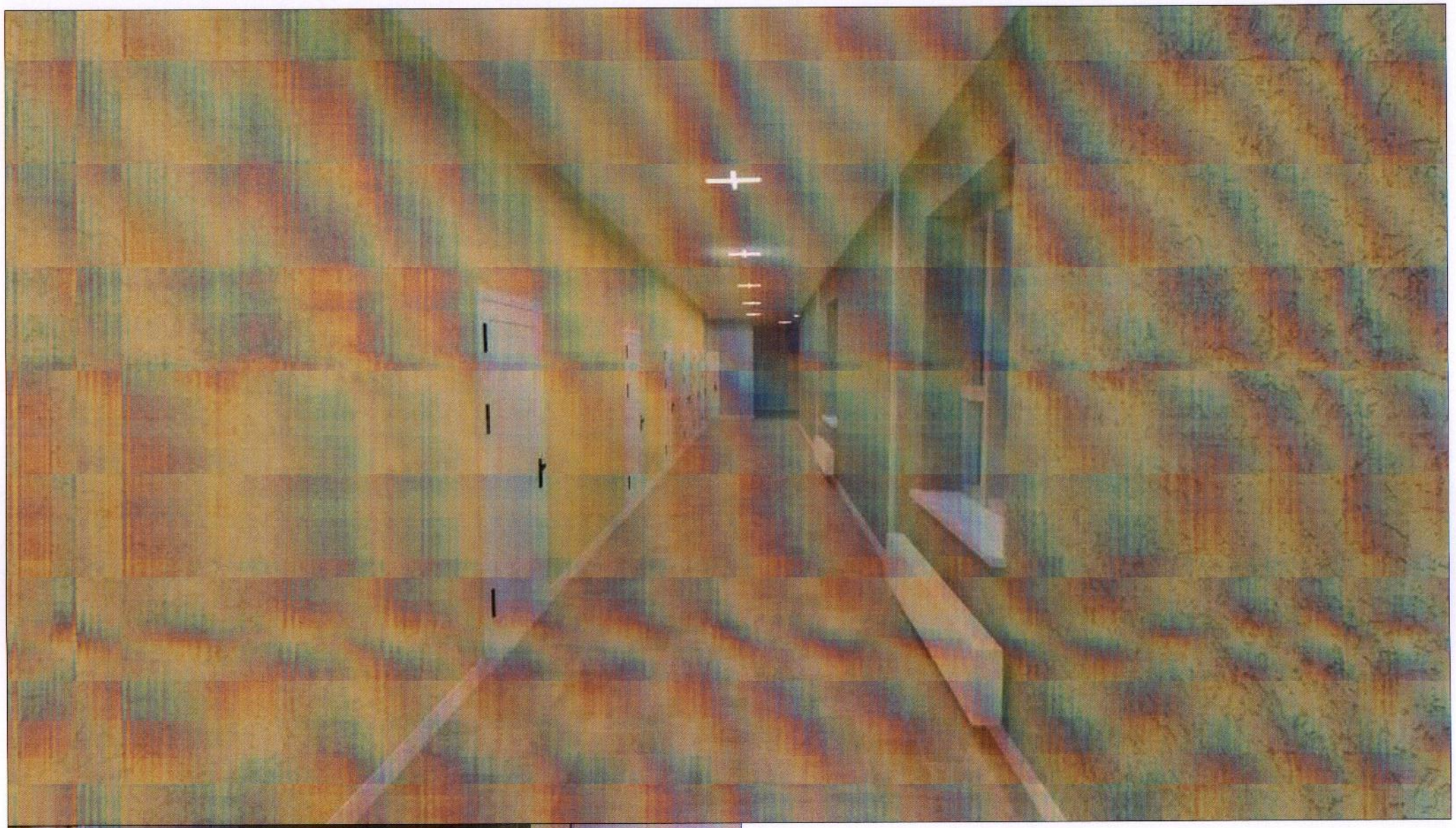
Урд хэсгийн хонгил -1

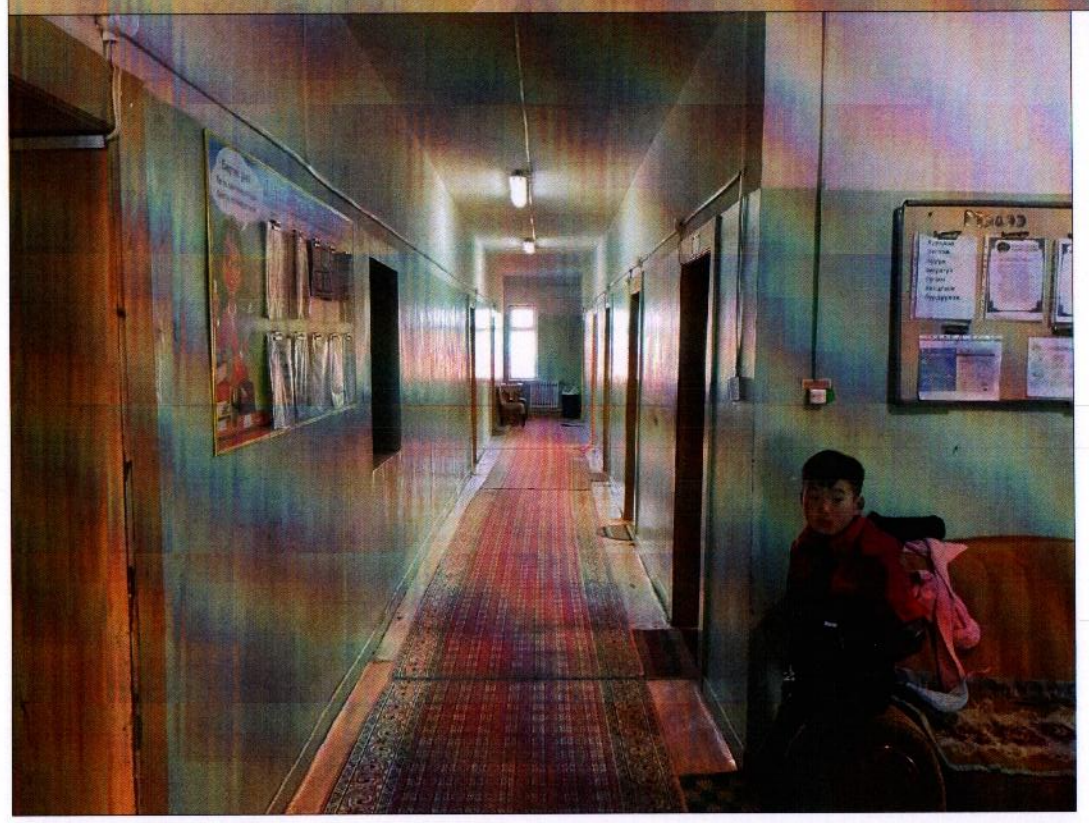
ЕГ шифр: TS 2023-115

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	2	18

2023 он 11 сар

Голын хэсгийн хонгил -1





Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Эмульс -2 үе, Замаска тэгшилгээ,
Шал	Хулдаас / сайн чанарын эсгий артай/
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

БА

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

Голын хэсгийн хонгил -1

ЕГ шифр: TS 2023-115

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	3	18

2023 он 11 сар

Урд хэсгийн хонгил -2

Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Эмульс -2 үе, Замаска тэгшилгээ,
Шал	Хулдаас / сайн чанарын эсгий артай/
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

Урд хэсгийн хонгил -2

ЕГ шифр: TS 2023-115

БА

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	4	18

2023 он 11 сар

2-р Давхарын танхим

Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Эмульс -2 үе, Замаска тэгшилгээ,
Шал	Хулдаас / сайн чанарын эсгий артай/
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

БА

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

2-р Давхарын танхим

ЕГ шифр: TS 2023-115

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	5	18

2023 он 11 сар

Тасгийн өрөө -1

Дотор засал:

Тааз болон дотор ханын өрлөгийн гадаргууг тэгшлэн шавран өнгөлгөө хийх ба -2 үе цагаан замаска хийн зүлгүүр хийж гадаргууг нямбай бэлтгэн -2 үе эмульсээр өнгө дагуу өнгөлнө.

Шал:
Хонгил болон олон нийтийн өрөөний шалыг тэгшилгээ зуурмаг заавал хийн сайн чанарын эсгий артай зузаан хулдаасаар бүрэх бөгөөд тасаг болон өрөөний шалыг паркетны зөөлөвч дэвсээд паркетаа дэвсэнэ.

Цонх. хаалга:
Дотор бүх хаалгыг сайн чанарын модон рам бүхий хаалгаар солино.

Гадна бүх хаалгыг дулаан үл дамжуулах болон галын аюулгүй байдлын нормыг хангасан сайн чанарын -1 болон -2 хавтаст үйлдвэрийн хаалгаар солино.

Цонхыг сайн чанарын -5 камер бүхий давхар шилтэй вакум цонхоор солино,
Сантехник болон цахилгааны монтаж угсралтын ажлыг заавал баталгаажсан мэргэшсэн байгуулгаар хийж гүйцэтгүүлнэ.

Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Эмульс -2 үе, Замаска тэгшилгээ,
Шал	Паркетан шал /. Бетон цутгамал тэгшилгээ /
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

Тасгийн өрөө -1

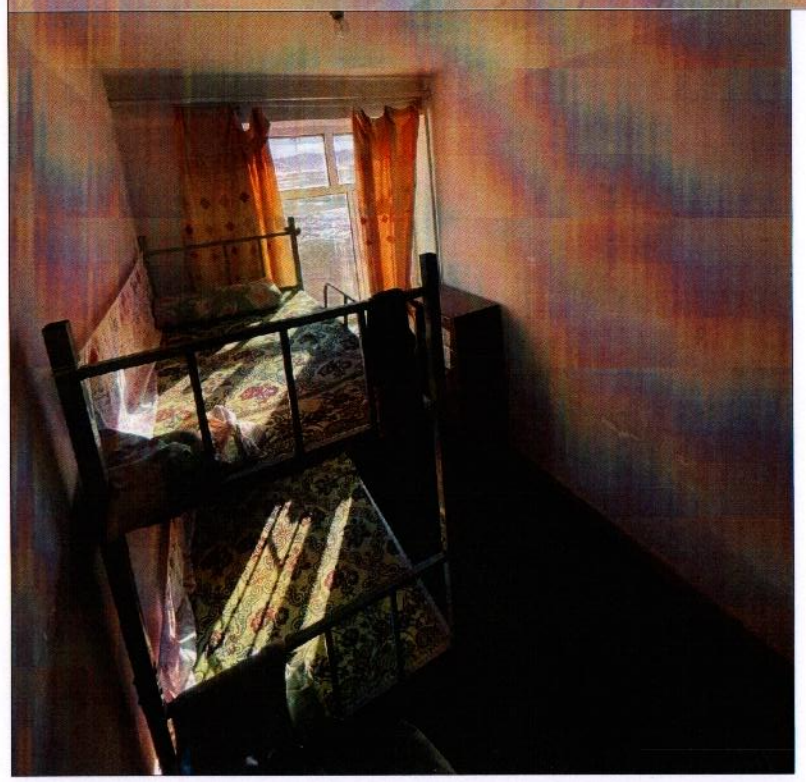
ЕГ шифр: TS 2023-115

БА

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	6	18

2023 он 11 сар

Тасгийн өрөө -2



Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Эмульс -2 үе, Замаска тэгшилгээ,
Шал	Паркетан шал /. Бетон цутгамал тэгшилгээ /
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

Тасгийн өрөө -2

ЕГ шифр: TS 2023-115

БА

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	7	18

2023 он 11 сар

Тасгийн өрөө -3

Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Эмульс -2 үе, Замаска тэгшилгээ,
Шал	Паркетан шал /. Бетон цутгамал тэгшилгээ /
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

БА

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

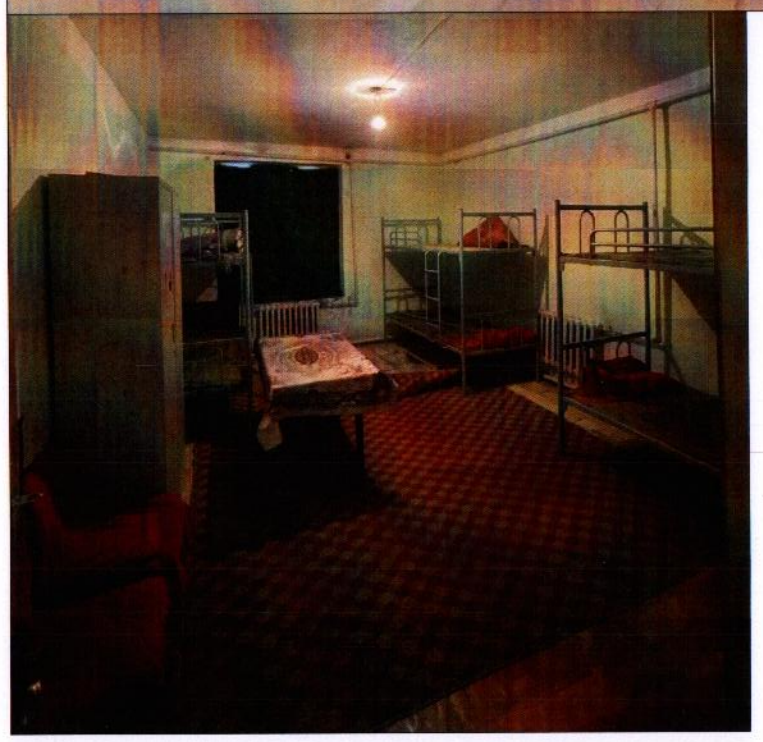
Тасгийн өрөө -3

ЕГ шифр: TS 2023-115

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	8	18

2023 он 11 сар

Тасгийн өрөө -4



Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Эмульс -2 үе, Замаска тэгшилгээ,
Шал	Паркетан шал /. Бетон цутгамал тэгшилгээ /
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

Тасгийн өрөө -4

ЕГ шифр: TS 2023-115

БА

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	9	18

2023 он 11 сар

Тасгийн өрөө -5

Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Эмульс -2 үе, Замаска тэгшилгээ,
Шал	Паркетан шал /. Бетон цутгамал тэгшилгээ /
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

БА

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

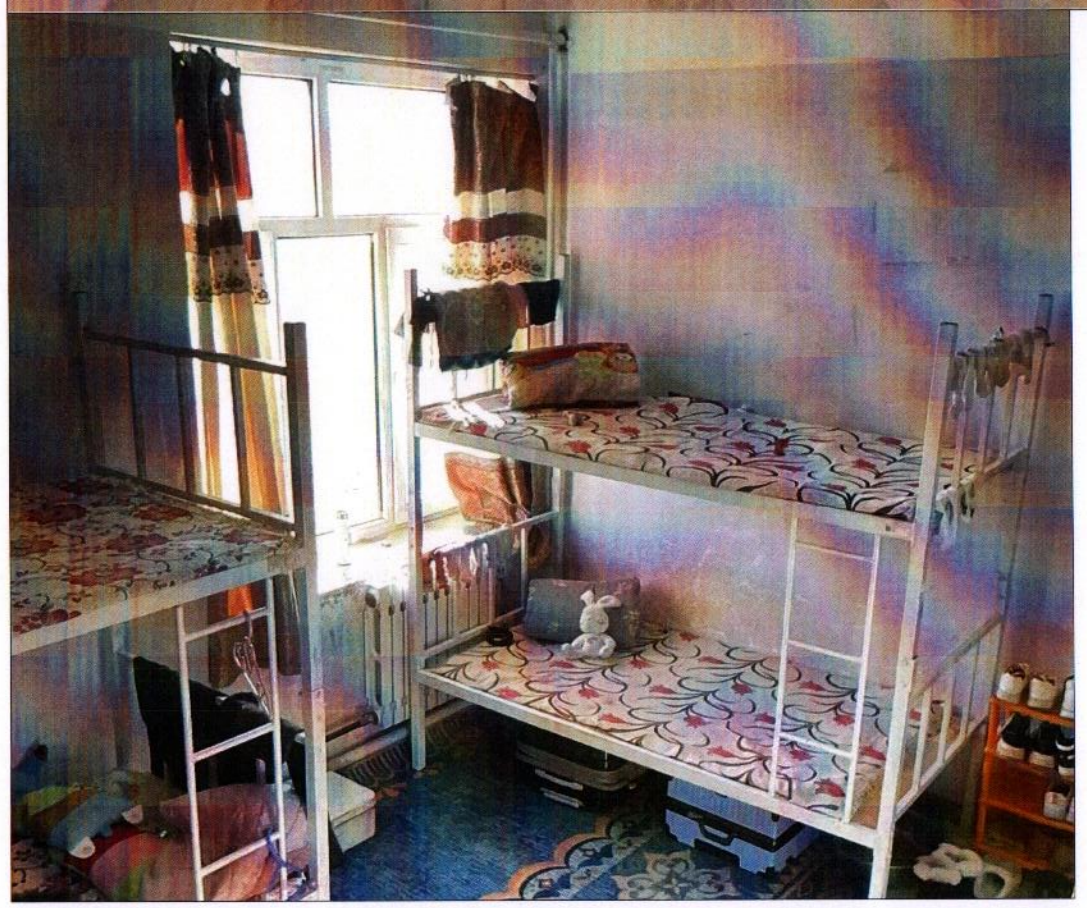
Тасгийн өрөө -5

ЕГ шифр: TS 2023-115

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	10	18

2023 он 11 сар

Тасгийн өрөө -6



Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Эмульс -2 үе, Замаска тэгшилгээ,
Шал	Паркетан шал /. Бетон цутгамал тэгшилгээ /
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ
БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

Тасгийн өрөө -6

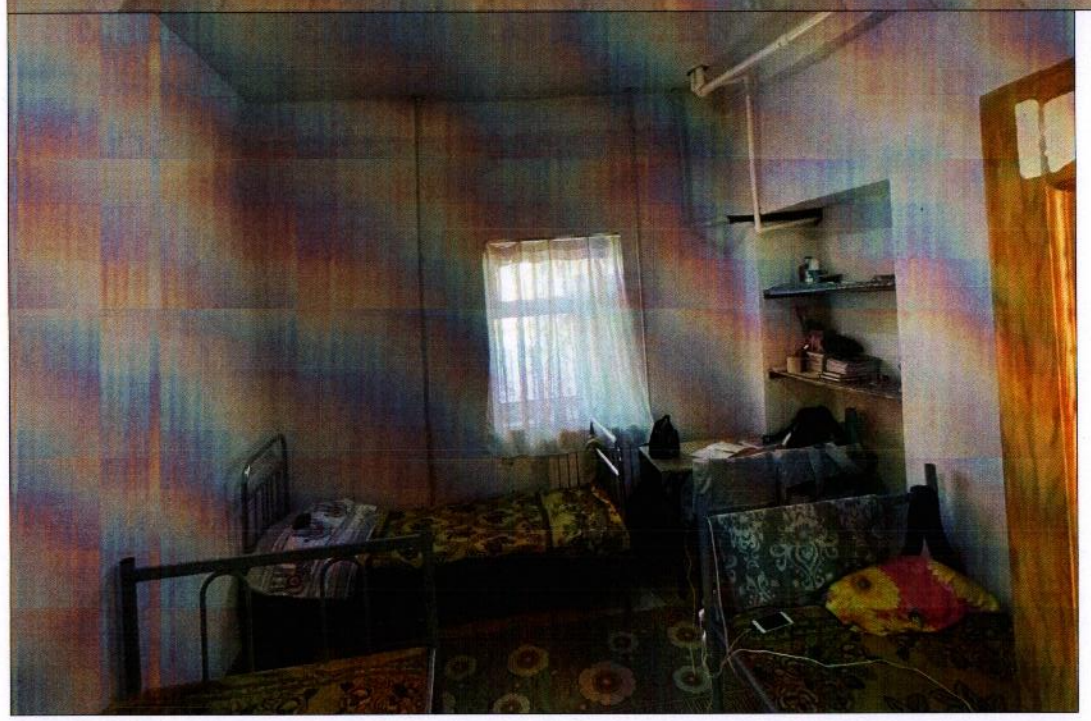
ЕГ шифр: TS 2023-115

БА

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	11	18

2023 он 11 сар

Тасгийн өрөө -7



Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Эмульс -2 үе, Замаска тэгшилгээ,
Шал	Паркетан шал /. Бетон цутгамал тэгшилгээ /
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

Тасгийн өрөө -7

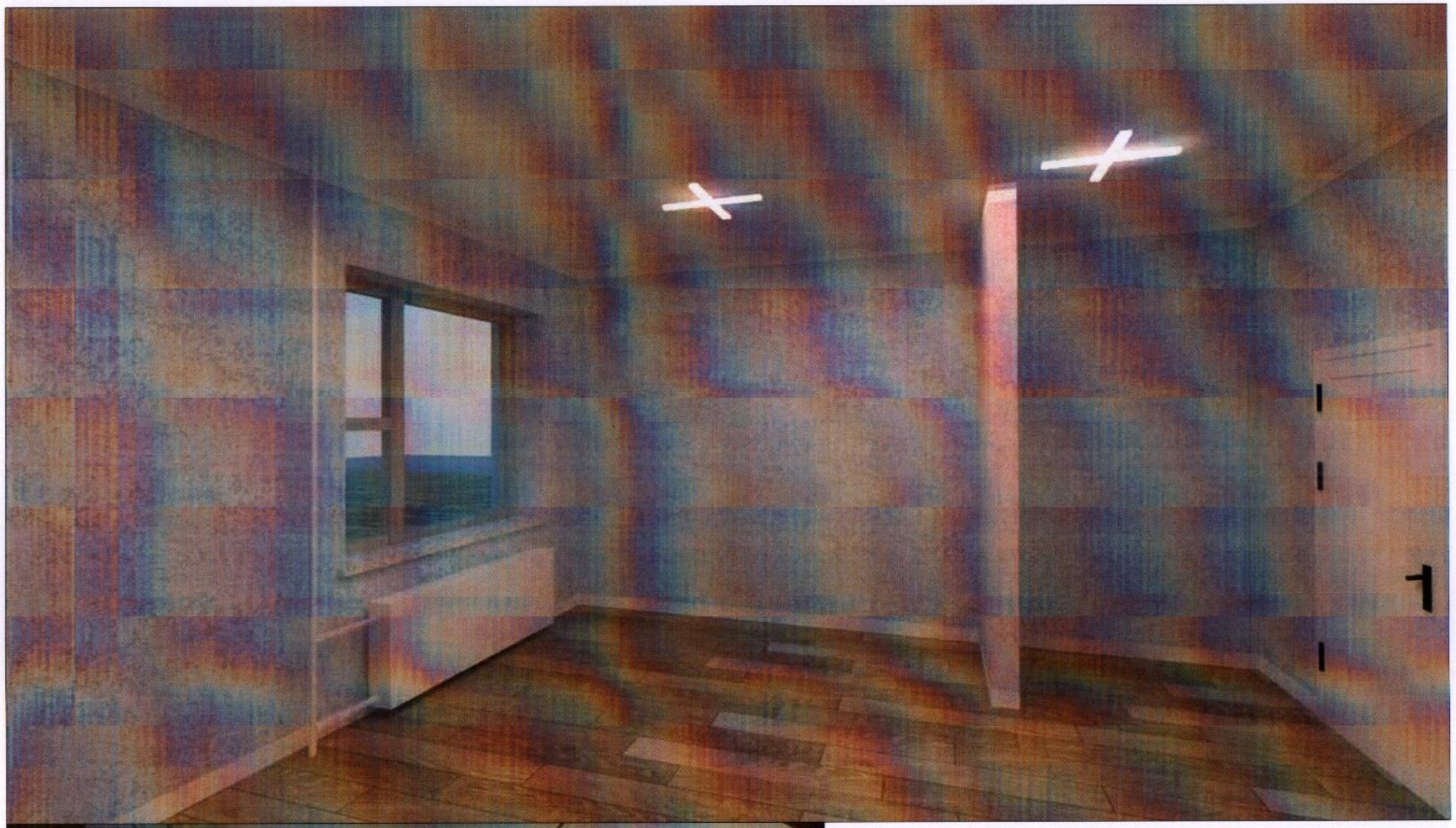
ЕГ шифр: TS 2023-115

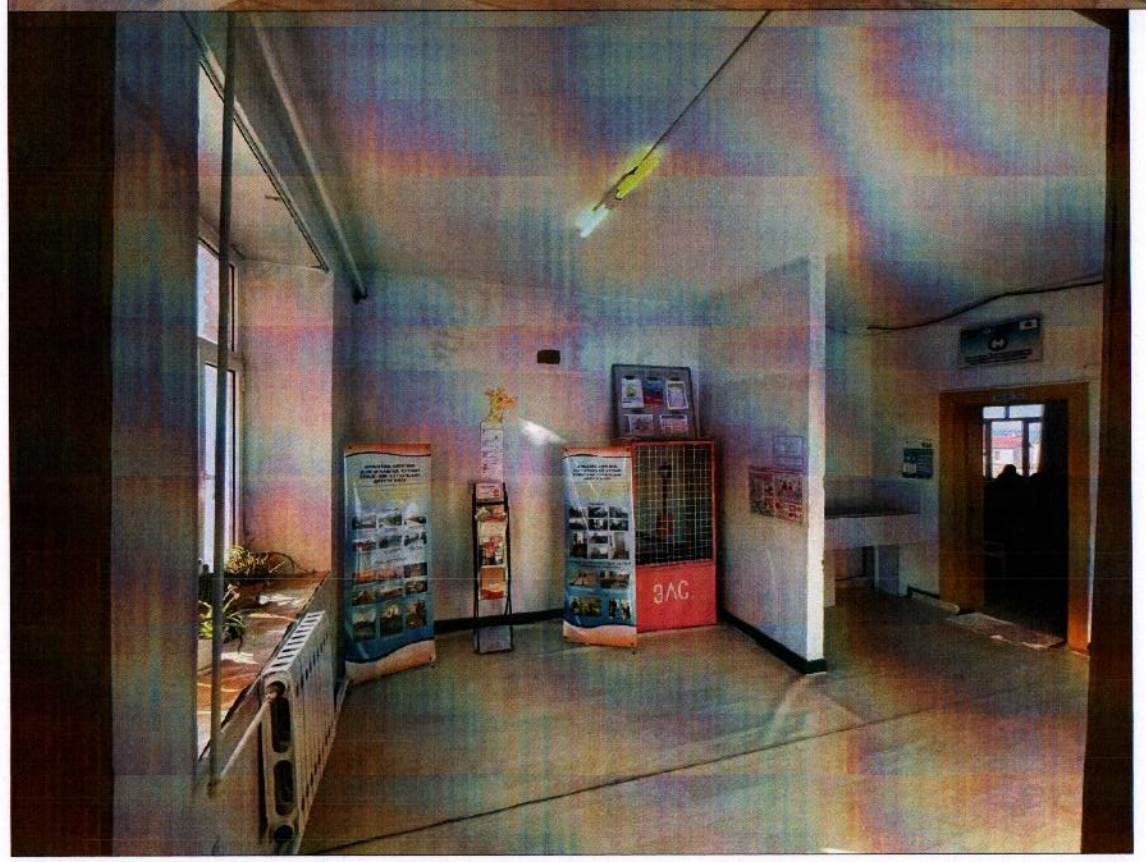
БА

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	12	18

2023 он 11 сар

Чөлөөт цагийн танхим





Дотор засал:

Тааз болон дотор ханын өрлөгийн гадаргууг тэгшлэн шавран өнгөлгөө хийх ба -2 үе цагаан замаска хийн зүлгүүр хийж гадаргууг нямбай бэлтгэн -2 үе эмульсээр өнгө дагуу өнгөлнө.

Шал:
Хонгил болон олон нийтийн өрөөний шалыг тэгшилгээ зуурмаг заавал хийн сайн чанарын эсгий артай зузаан хулдаасаар бүрэх бөгөөд тасаг болон өрөөний шалыг паркетны зөөлөвч дэвсээд паркетаа дэвсэнэ.

Цонх. хаалга:
Дотор бүх хаалгыг сайн чанарын модон рам бүхий хаалгаар солино.

Гадна бүх хаалгыг дулаан үл дамжуулах болон галын аюулгүй байдлын нормыг хангасан сайн чанарын -1 болон -2 хавтаст үйлдвэрийн хаалгаар солино.

Цонхыг сайн чанарын -5 камер бүхий давхар шилтэй вакум цонхоор солино,
Сантехник болон цахилгааны монтаж угсралтын ажлыг заавал баталгаажсан мэргэшсэн байгуулгаар хийж гүйцэтгүүлнэ.

Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Эмульс -2 үе, Замаска тэгшилгээ,
Шал	Хулдаас / сайн чанарын эсгий артай/
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

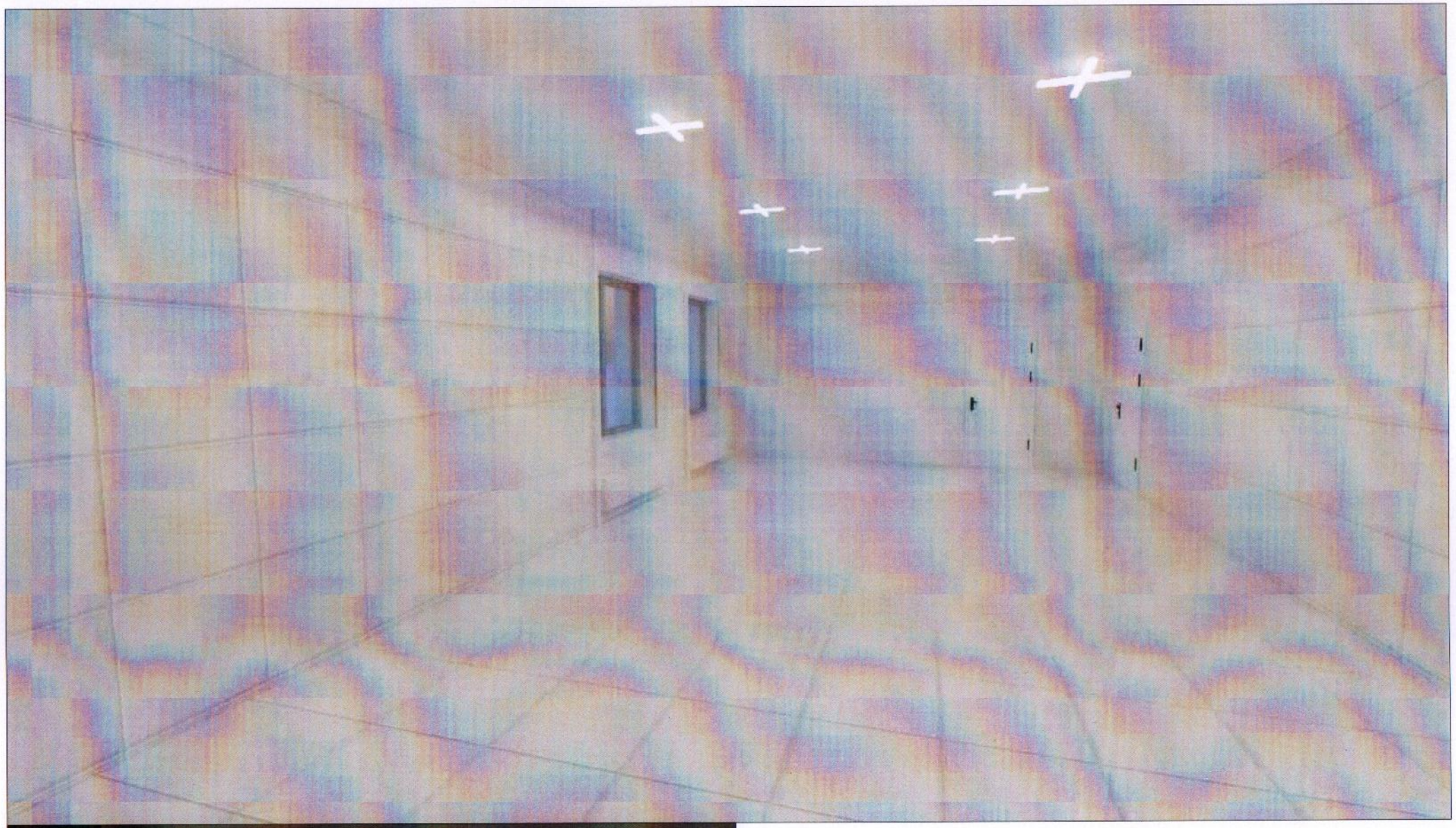
Чөлөөт цагийн танхим

ЕГ шифр: TS 2023-115

БА

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	13	18

2023 он 11 сар



Гал тогоо

Дотор засал:

Тааз болон дотор ханын өрлөгийн гадаргууг тэгшлэн шавран өнгөлгөө хийх ба -2 үе цагаан замаска хийн зүлгүүр хийж гадаргууг нямбай бэлтгэн -2 үе эмульсээр өнгө дагуу өнгөлнө.
Зурагт үзүүлсэн өнгө дагуу цагаан цайвар судао бүхий 600х600мм хэмжээтэй сайн чанарын хана шалны плитагаар өнгөлгөө хийнэ.

Шал:
Хонгил болон олон нийтийн өрөөний шалыг тэгшилгээ зуурмаг заавал хийн сайн чанарын эсгий артай зузаан хулдаасаар бүрэх бөгөөд тасаг болон өрөөний шалыг паркетны зөөлөвч дэвсээд паркетаа дэвсэнэ.

Цонх. хаалга:
Дотор бүх хаалгыг сайн чанарын модон рам бүхий хаалгаар солино.

Гадна бүх хаалгыг дулаан үл дамжуулах болон галын аюулгүй байдлын нормыг хангасан сайн чанарын -1 болон -2 хавтаст үйлдвэрийн хаалгаар солино.

Цонхыг сайн чанарын -5 камер бүхий давхар шилтэй вакум цонхоор солино,
Сантехник болон цахилгааны монтаж угсралтын ажлыг заавал баталгаажсан мэргэшсэн байгуулгаар хийж гүйцэтгүүлнэ.

Заслын тодорхойлолт

Тааз	Замаска тэгшилгээ, Цагаан эмульсэн өнгөлгөө
Хана	Цагаан плита / 60*60см /
Шал	Цагаан плита / 60*60см /
Хаалга. цонх	Вакум цонх. Модон хаалга

Classic House
Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

Гал тогоо

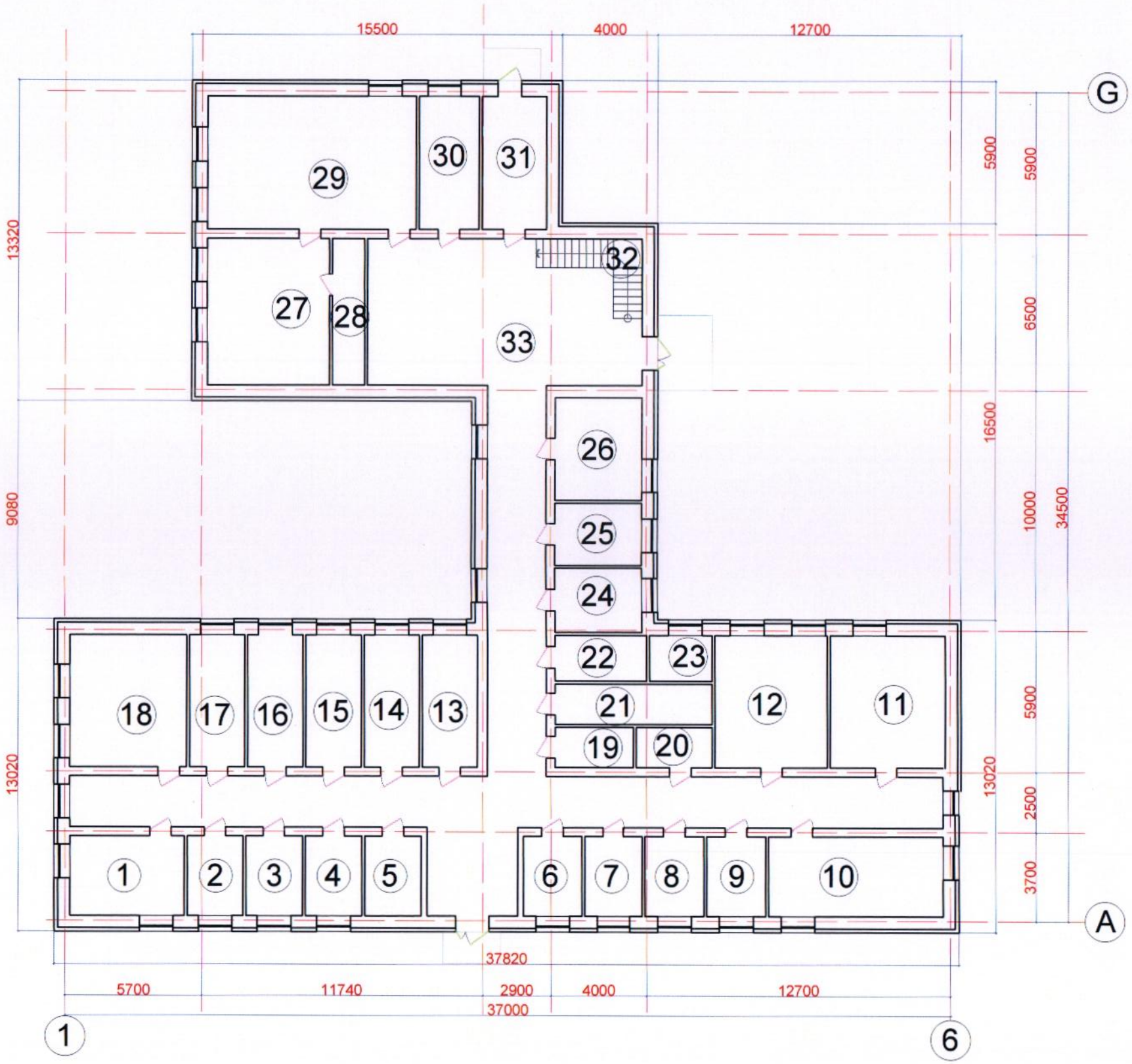
ЕГ шифр: TS 2023-115

БА

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	14	18

2023 он 11 сар

1-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ
М 1:50



Өрөөний тодорхойлолт

	Өрөөний нэр	Талбай М2
1	Хүүхдийн тасаг	15.78
2	Хүүхдийн тасаг	7.77
3	Хүүхдийн тасаг	7.84
4	Хүүхдийн тасаг	7.84
5	Хүүхдийн тасаг	7.84
6	Хүүхдийн тасаг	7.84
7	Хүүхдийн тасаг	8.10
8	Хүүхдийн тасаг	7.84
9	Хүүхдийн тасаг	7.84
10	Хүүхдийн тасаг	24.29
11	Хүүхдийн тасаг	27.32
12	Хүүхдийн тасаг	25.89
13	Хүүхдийн тасаг	12.67
14	Хүүхдийн тасаг	12.67
15	Хүүхдийн тасаг	12.67
16	Хүүхдийн тасаг	12.67
17	Хүүхдийн тасаг	12.67
18	Хүүхдийн тасаг	12.67
19	Ариун цэврийн өрөө / эм /	5.49
20	Душ / эм /	5.29
21	Угаалгын өрөө	11.01
22	Душ / эм /	6.36
23	Душ / эм /	4.93
24	Уулзалтын өрөө	9.70
25	Багшын өрөө	9.41
26	Жижүүрийн өрөө	15.45
27	Халуун цех	31.23
28	Агуулахын өрөө	8.17
29	Хоолны заал	48.13
30	Агуулахын өрөө	13.91
31	Готелын өрөө	14.90
32	Шат	7.84
33	Хонгилын өрөө	201.46
	Бүгд	617.65

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/

ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

БА

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

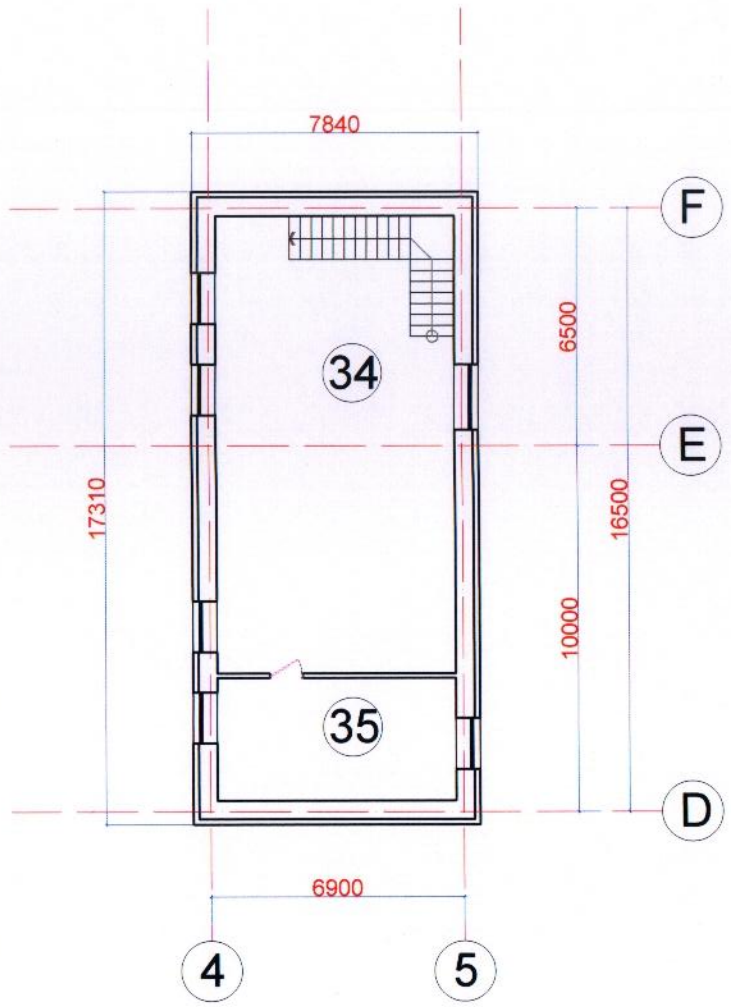
1-р Давхарын байгуулалт

ЕГ шифр: TS 2023-115

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	15	18

2023 он 11 сар

2-Р ДАВХРЫН БАЙГУУЛАЛТ
М 1:50



Дотор засал:

Тааз болон дотор ханын өрлөгийн гадаргууг тэгшлэн шавран өнгөлгөө хийх ба -2 үе цагаан замаска хийн зүлгүүр хийж гадаргууг нямбай бэлтгэн -2 үе эмульсээр өнгө дагуу өнгөлнө.

Шал:
Хонгил болон олон нийтийн өрөөний шалыг тэгшилгээ зуурмаг заавал хийн сайн чанарын эсгий артай зузаан хулдаасаар бүрэх бөгөөд тасаг болон өрөөний шалыг паркетны зөөлөвч дэвсээд паркетаа дэвсэнэ.

Цонх. хаалга:
Дотор бүх хаалгыг сайн чанарын модон рам бүхий хаалгаар солино.

Гадна бүх хаалгыг дулаан үл дамжуулах болон галын аюулгүй байдлын нормыг хангасан сайн чанарын -1 болон -2 хавтаст үйлдвэрийн хаалгаар солино.

Цонхыг сайн чанарын -5 камер бүхий давхар шилтэй вакум цонхоор солино,
Сантехник болон цахилгааны монтаж угсралтын ажлыг заавал баталгаажсан мэргэшсэн байгуулгаар хийж гүйцэтгүүлнэ.

Өрөөний тодорхойлолт

	Өрөөний нэр	Талбай М2
34	Урлаг заал	81.63
35	Номын сан	21.84
	Бүгд	103.47

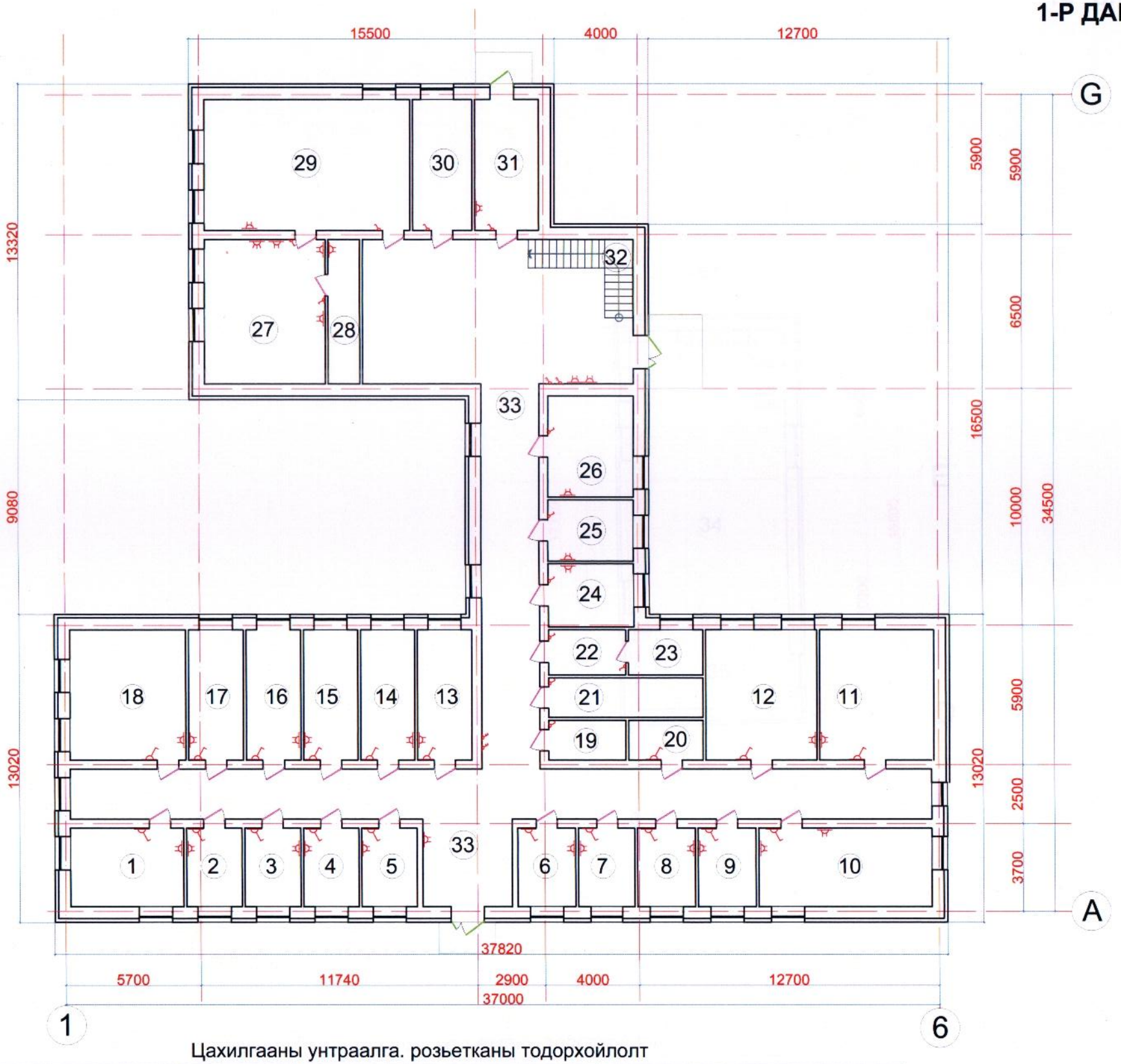
Classic House
Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

БА

Захирал	Л.Баттөр	2-р Давхарын байгуулалт	Машстаб		
Архитектор	Г.Батцэцэг		Үе шат	хуудас	бүх хууд
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	ЕГ шифр: TS 2023-115	А.3	16	18
Шалгасан	Л.Баттөр		2023 он 11 сар		

1-Р ДАВХРЫН УНТРААЛГА. РОЗЬЕТКАНЫ БАЙГУУЛАЛТ
М 1:50



Өрөөний тодорхойлолт

	Өрөөний нэр	Талбай М2
1	Хүүхдийн тасаг	15.78
2	Хүүхдийн тасаг	7.77
3	Хүүхдийн тасаг	7.84
4	Хүүхдийн тасаг	7.84
5	Хүүхдийн тасаг	7.84
6	Хүүхдийн тасаг	7.84
7	Хүүхдийн тасаг	8.10
8	Хүүхдийн тасаг	7.84
9	Хүүхдийн тасаг	7.84
10	Хүүхдийн тасаг	24.29
11	Хүүхдийн тасаг	27.32
12	Хүүхдийн тасаг	25.89
13	Хүүхдийн тасаг	12.67
14	Хүүхдийн тасаг	12.67
15	Хүүхдийн тасаг	12.67
16	Хүүхдийн тасаг	12.67
17	Хүүхдийн тасаг	12.67
18	Хүүхдийн тасаг	12.67
19	Ариун цэврийн өрөө / эм /	5.49
20	Душ / эм /	5.29
21	Угаалгын өрөө	11.01
22	Душ / эм /	6.36
23	Душ / эм /	4.93
24	Уулзалтын өрөө	9.70
25	Багшын өрөө	9.41
26	Жижүүрийн өрөө	15.45
27	Халуун цех	31.23
28	Агуулахын өрөө	8.17
29	Хоолны заал	48.13
30	Агуулахын өрөө	13.91
31	Готелын өрөө	14.90
32	Шат	7.84
33	Хонгилын өрөө	201.46
	Бүгд	617.65

Цахилгааны унтраалга. розьетканы тодорхойлолт

Д/Д	Нэр	Тэмдэглэгээ	Тоо ширхэг	Тайлбар	Суулгах байрлал
1	2 секцтэй 220вт розьетка		43ш	Бүх тасаг өрөө	Одоо байгаа цахилгааны хропны аль тохиромжтой байрлалыг захиалагчтай зөвшилцөн сонгон шинээр сольж суулгана. /Жич: Хамгийн сайн чанарын өндөр ампертай цахилгааны тоноглол сонгон авч монтажлан угсран суулгана. /
2	380вт розьетка		2ш	Гал тогоо. Халуун цехд	
3	Усны хам/ 220вт розьетка				
4	1 секцтэй унтраалга		36ш	Бүх тасаг өрөө	
5	2 секцтэй унтраалга		4ш	Хонгилд	

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/

ДОТУУР БАЙРНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ

БА

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Г.Батцэцэг	
Шалгасан	Л.Баттөр	

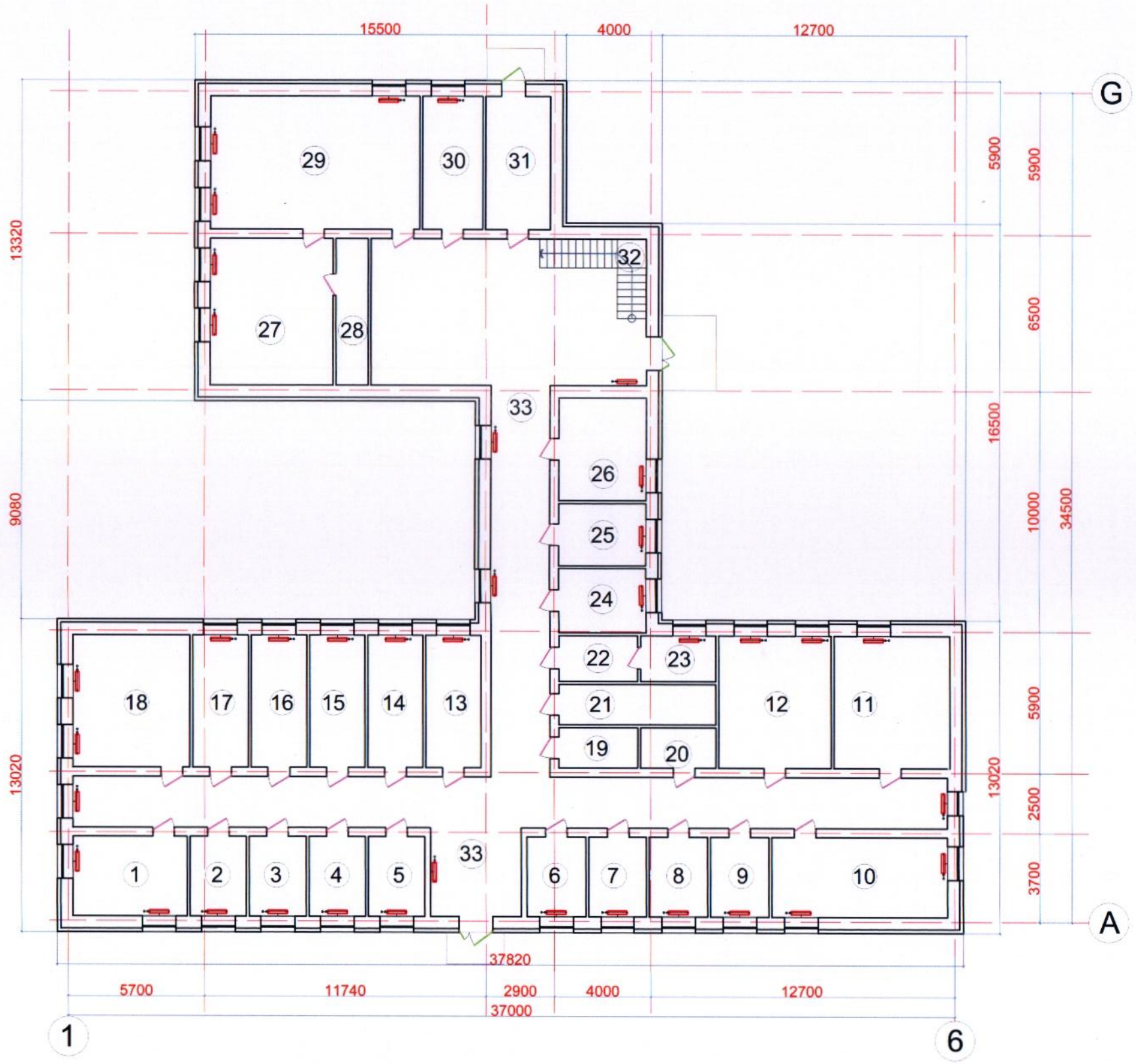
1-Р ДАВХРЫН УНТРААЛГА. РОЗЬЕТКАНЫ БАЙГУУЛАЛТ

ЕГ шифр: TS 2023-115

Маштаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	19	22

2023 он 11 сар

1-Р ДАВХРЫН РАДИАТОРЫН БАЙГУУЛАЛТ
М 1:50



Өрөөний тодорхойлолт

	Өрөөний нэр	Талбай М2
1	Хүүхдийн тасаг	15.78
2	Хүүхдийн тасаг	7.77
3	Хүүхдийн тасаг	7.84
4	Хүүхдийн тасаг	7.84
5	Хүүхдийн тасаг	7.84
6	Хүүхдийн тасаг	7.84
7	Хүүхдийн тасаг	8.10
8	Хүүхдийн тасаг	7.84
9	Хүүхдийн тасаг	7.84
10	Хүүхдийн тасаг	24.29
11	Хүүхдийн тасаг	27.32
12	Хүүхдийн тасаг	25.89
13	Хүүхдийн тасаг	12.67
14	Хүүхдийн тасаг	12.67
15	Хүүхдийн тасаг	12.67
16	Хүүхдийн тасаг	12.67
17	Хүүхдийн тасаг	12.67
18	Хүүхдийн тасаг	12.67
19	Ариун цэврийн өрөө / эм /	5.49
20	Душ / эм /	5.29
21	Угаалгын өрөө	11.01
22	Душ / эм /	6.36
23	Душ / эм /	4.93
24	Уугэалтын өрөө	9.70
25	Багшын өрөө	9.41
26	Жижүүрийн өрөө	15.45
27	Халуун цех	31.23
28	Агуулахын өрөө	8.17
29	Хоолны заал	48.13
30	Агуулахын өрөө	13.91
31	Готелын өрөө	14.90
32	Шат	7.84
33	Хонгилын өрөө	201.46
	Бүгд	617.65

Радиаторын тодорхойлолт

Д/Д	Нэр	Тэмдэглэгээ	Тоо ширхэг	Тайлбар	Суулгах байрлал
1	Радиатор		125секц	Бүх тасаг өрөө	Одоо байгаа радиаторын аль солих шаардлагатай секцийг төсөвт тусгасан тоо ширхэгийн дагуу захиалагчтай зөвшилцөн сонгон шинээр сольж суулгана. /Жич: Хамгийн сайн чанарын бат бөх тоноглол сонгон авч угсран суулгана. /
2					
3					
4					
5					

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/

ДОТУУР БАЙРНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Г.Батцэцэг	
Шалгасан	Л.Баттөр	

1-Р ДАВХРЫН РАДИАТОРЫН БАЙГУУЛАЛТ

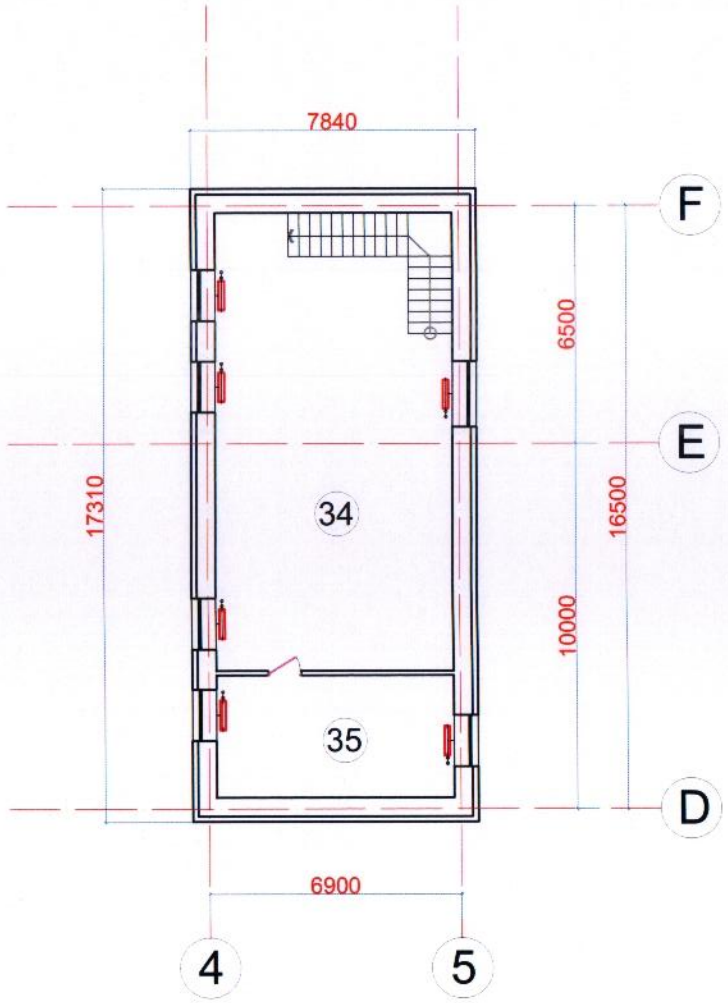
ЕГ шифр: TS 2023-115

БА

Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	21	22

2023 он 11 сар

2-Р ДАВХРЫН РАДИАТОРЫН БАЙГУУЛАЛТ
М 1:50



Радиаторын тодорхойлолт

Д/Д	Нэр	Тэмдэглэгээ	Тоо ширхэг	Тайлбар	Суулгах байрлал
1	Радиатор		125секц	Бүх тасаг өрөө	Одоо байгаа радиаторын аль солих шаардлагатай секцийг төсөвт тусгасан тоо ширхэгийн дагуу захиалагчтай зөвшилцөн сонгон шинээр сольж суулгана. /Жич: Хамгийн сайн чанарын бат бөх тоноглол сонгон авч угсран суулгана. /
2					
3					
4					
5					

Өрөөний тодорхойлолт

	Өрөөний нэр	Талбай М2
34	Урлаг заал	81.63
35	Номын сан	21.84
	Бүгд	103.47

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/

ДОТУУР БАЙРНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ

БА

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Г.Батцэцэг	
Шалгасан	Л.Баттөр	

2-Р ДАВХРЫН РАДИАТОРЫН БАЙГУУЛАЛТ

ЕГ шифр: TS 2023-115

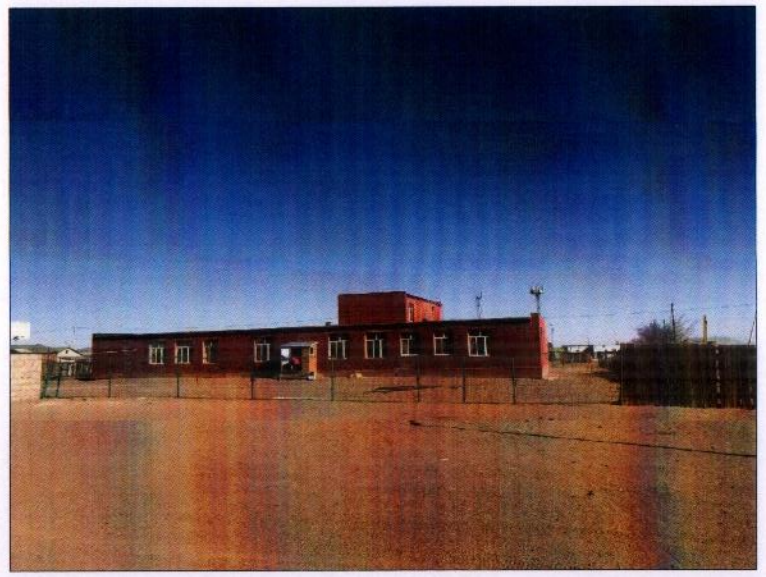
Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	22	22

2023 он 11 сар

Гадна фасад -1

Баруун урд тал

Одоо байгаа байдал



Урд тал

Гадна фасад:

Барилгын гадна хананд галд тэсвэртэй сайн чанарын өндөр нягтрал бүхий -150мм зузаантай хөөсөнцөр ашиглан дулаалга хийнэ.
Хөөсөнцөр хавтанцарыг фасадны хадаас болон хар замаскаар хадаж тогтоох ба ам заавал зөрүүлж синтетик тортой хар замаскаар бүрнэ.
Чулуун будган эмульсээр зургийн өнгө дагуу будаж гүйцэтгэнэ.

Classic House

Барилгын зураг төсөл

/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/
ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ

БА

Захирал	Л.Баттөр	
Архитектор	Г.Батцэцэг	
Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	
Шалгасан	Л.Баттөр	

Гадна фасад -1

ЕГ шифр: TS 2023-115

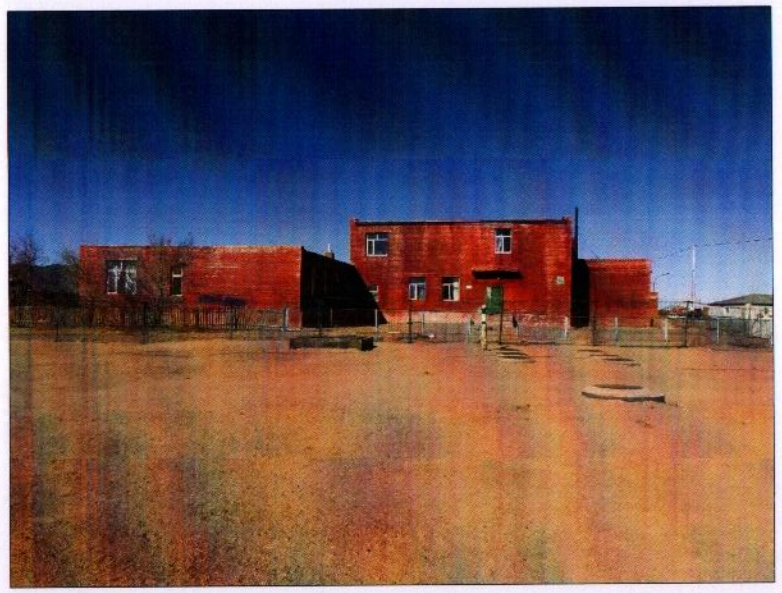
Машстаб		
Үе шат	хуудас	бүх хууд
А.3	17	18

2023 он 11 сар

Гадна фасад -2

Зүүн хойд тал

Одоо байгаа байдал



Хойд тал

Гадна фасад:

Барилгын гадна хананд галд тэсвэртэй сайн чанарын өндөр нягтрал бүхий -150мм зузаантай хөөсөнцөр ашиглан дулаалга хийнэ.
Хөөсөнцөр хавтанцарыг фасадны хадаас болон хар замаскаар хадаж тогтоох ба ам заавал зөрүүлж синтетик тортой хар замаскаар бүрнэ.
Чулуун будган эмульсээр зургийн өнгө дагуу будаж гүйцэтгэнэ.

Classic House	/ДУНДГОВЬ АЙМАГ, ДЭЛГЭРХАНГАЙ СУМ/ ЕРӨНХИЙ БОЛОВСРОЛЫН СУРГУУЛИЙН ДОТУУР БАЙРНЫ БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ЗУРАГ			БА		
	Захирал	Л.Баттөр	Гадна фасад -2	Машстаб		
	Архитектор	Г.Батцэцэг		Үе шат	хуудас	бүх хууд
Барилгын зураг төсөл	Гүйцэтгэсэн	Д.Гантөмөр	ЕГ шифр: TS 2023-115	А.3	18	18
	Шалгасан	Л.Баттөр		2023 он 11 сар		