ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**4,155,669**
2	**Материал**	**22,246,522**
3	**Тээвэр**	**735,142**
4	**Машин ашиглалт**	**446,576**
	Шууд зардлын дүн	**27,583,909**
5	**Нэмэгдэл зардал /58.6 %/**	**1,244,149**
6	**Ашиг / 15%/**	**4,324,209**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**33,152,266**
7	**НӨАТ 10%**	**3,315,227**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**59,674**
	Дүн	**36,527,167**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**663,045**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**0**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**331,523**
	Дүн	**37,521,735**
12	**Магадлашгүй ажил 3 %**	**994,568**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**38,516,303**

Төсвийн тооцоо хийсэн С.Алтангэрэл

МОНГОЛ УЛС
13-811 АТХ3956
Сайдангийн
АЛТАНГЭРЭЛ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
ТЕУЗА
ХУГАЦААГҮЙ

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Коэф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
	Бүргэд хаалга	ш	0.1	1	2	1	320	280.66	0.1	8,981
1-5072	Селикон	кг	0.001	1	1	2.2025	320	216.56	0.0022	153
1-5102	Тэлэгч олс	м	7E-5	1	1	330.375	320	216.56	0.0231	1,603
1-5101	Заслалын тор	м2	0.00011	1	1	440.5	320	216.56	0.0485	3,358
1-5127	Металл сайдинг хавтацар	м2	0.002	1	1	449.31	320	216.56	0.8986	62,274
1-5122	Плсатмассан хадаас	ш	5E-5	1	1	1762	320	216.56	0.0881	6,105
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	0.001	1.15	2	0.9968	320	280.66	0.0011	103
1-0363	Шүршдэг хөөс	кг	0.001	1.21	2	1.35	320	280.66	0.0016	147
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	0.001	1.13	2	6	320	280.66	0.0068	609
1-5080	Булан төмөр	м	0.0033	1	1	132.15	320	216.56	0.4361	30,221
1-0811	Хар цаас	м2	0.001	1.06	2	14.2768	320	280.66	0.0151	1,359
1-0861	Шураг	кг	0.001	1.13	2	0.4	320	280.66	0.0005	41
1-0862	Шүрүп 30мм	кг	0.001	1.13	2	14.096	320	280.66	0.0159	1,431
1-1259	Полиэфирэн давирхай	кг	0.001	1.35	2	3.84	320	280.66	0.0052	466
1-4023	Шалны банз	м3	0.65	1	1	0.0128	350	216.56	0.0083	631
1-4056	Гөлтгөнө II зэрэг	кг	0.001	1.03	1	2.56	0	0	0.0026	0
1-4184	Шохойн зуурмаг	м3	2.2	1	1	0.016	0	0	0.0352	0
1-4231	Шавардлагын савх мод	м	6E-5	1.15	1	42.08	350	216.56	0.0029	220
1-4237	Түлээ	м3	0.65	1	1	0.0144	350	216.56	0.0094	709
1-4325	Хаалга модон	м2	0.327	1.2	2	16	350	280.66	6.2784	616,734
	Хог, хаягдал	тн			1		0	0	0.0479	0

735,142

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-860-05	Гадна ханыг металжсан сайдинг хавтанцараар нг?л?х	м2	440.5	3.0 / 2	1.69 / 0.04	743.564 / 16.74	2670 / 2371	1985316 / 39688	2,025,004
10-590-05	Гадна хаалга суулгах	ш	1	3.1 / 2	10.19 / 0.19	10.187 / 0.19	2710.6 / 2371	27612 / 455	28,067
10-180-04	Дотор тоосгон хананд модон хаалга усрах	м2	16	3.4 / 2	1.24 / 0.37	19.776 / 5.92	2832.4 / 2371	56014 / 14036	70,050

Нийт Хүн/цаг:	773.53 / 22.85	*Үндсэн цалин:*	2,123,121
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	360,930
		Нэмэгдэл цалин:	785,555
		Нийт цалин:	3,269,606
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	441,397
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	444,666
		Ажиллах хүчний зардал:	**4,155,669**
Бүгд хүн/цаг:	***773.53 / 22.85***	**Бүгд цалин:**	***2,123,121***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**360,930**
Нэмэгдэл цалин:			**785,555**
Нийт цалин:			**3,269,606**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			**441,397**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**444,666**
Ажиллах хүчний зардал:			**4,155,669**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-5072	Селикон	кг	14200	2.203	31,276	0.002	320	1	216.56	153
1-5102	Тэлэгч олс	м	300	330.375	99,113	0.023	320	1	216.56	1,603
1-4237	Түлээ	м3	45000	0.014	648	0.009	350	1	216.56	709
1-0811	Хар цаас	м2	3150	14.277	44,972	0.015	320	2	280.66	1,359
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2600	0.997	2,592	0.001	320	2	280.66	103
1-4325	Хаалга модон	м2	160000	16	2,560,000	6.278	350	2	280.66	616,734
1-0861	Шураг	кг	2800	0.4	1,120	0.000	320	2	280.66	41
1-4184	Шохойн зуурмаг	м3	49000	0.016	784	0.035	0	1	0	0
1-4023	Шалны банз	м3	308000	0.013	3,942	0.008	350	1	216.56	631
1-4231	Шавардлагын савх мод	м	300	42.08	12,624	0.003	350	1	216.56	220
1-0363	Шүршдэг хөөс	кг	8000	1.35	10,800	0.002	320	2	280.66	147
1-0862	Шүрүп 30мм	кг	1400	14.096	19,734	0.016	320	2	280.66	1,431
1-5080	Булан төмөр	м	13233	132.15	1,748,741	0.436	320	1	216.56	30,221
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	1400	6	8,400	0.007	320	2	280.66	609
	Бүргэд хаалга	ш	650000	1	650,000	0.1	320	2	280.66	8,981
1-4056	Гөлтгөнө II зэрэг	кг	300	2.56	768	0.003	0	1	0	0
1-5101	Заслалын тор	м2	350	440.5	154,175	0.048	320	1	216.56	3,358
1-5127	Металл сайдинг хавтацар	м2	37000	449.31	16,624,470	0.899	320	1	216.56	62,274
1-1259	Полиэфирэн давирхай	кг	2100	3.84	8,064	0.005	320	2	280.66	466
1-5122	Плсатмассан хадаас	ш	150	1762	264,300	0.088	320	1	216.56	6,105
				Хог, хаягдлын зардал:		0.0479	0	1	0	0
					22,246,522					**735,142**
				Хог, хаягдлын зардал:		**0.0479**	**0**	**1**	**0**	**0**
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				**22,246,522**					**735,142**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1-5072	Селикон	кг	2.2025	14200	31,276
1-5102	Тэлэгч олс	м	330.375	300	99,113
1-4237	Түлээ	м3	0.0144	45000	648
1-0811	Хар цаас	м2	14.2768	3150	44,972
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	0.9968	2600	2,592
1-4325	Хаалганы эвлүүлэг	м2	16	160000	2,560,000
1-0861	Шураг	кг	0.4	2800	1,120
1-4184	Шохойн зуурмаг	м3	0.016	49000	784
1-4023	Шалны банз	м3	0.0128	308000	3,942
1-4231	Шавардлагын савх мод	м	42.08	300	12,624
1-0363	Шүршдэг хөөс	кг	1.35	8000	10,800
1-0862	Шүрүп 30мм	кг	14.096	1400	19,734
1-5080	Булан төмөр	м	132.15	13233	1,748,741
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	6	1400	8,400
	Бүргэд хаалга	ш	1	650000	650,000
1-4056	Гөлтгөнө II зэрэг	кг	2.56	300	768
1-5101	Заслалын тор	м2	440.5	350	154,175
1-5127	Металл сайдинг хавтацар	м2	449.31	37000	16,624,470
1-1259	Полиэфирэн давирхай	кг	3.84	2100	8,064
1-5122	Плсатмассан хадаас	ш	1762	150	264,300
					22,246,522

Төслийн хэрэгцээ шаардлага үндэслэл :

1978 онд 50 хүүхдийн дотуур байрын зориулалтаар ашиглалтанд хүлээн авсан БАМ – 52 барилгад 1982, 2010 онуудад тус тус урсгал засвар хийснээс хойш дахин урсгал засвар хийгээгүй бөгөөд 2020 онд 80 хүүхдийн шинэ дотуур байрыг ашиглалтанд хүлээн авснаас хойш "Төрийн албан хаагчдын орон сууц" – ны зориулалтаар ашиглаж ирсэн болно. Тус байранд одоогоор сумын төсөвт 4 байгууллагын 14 албан хаагч амьдарч байгаа ба түрээсийн төлбөрийг ОНӨГ – тай байгуулсан гэрээний дагуу төлөхийн зэрэгцээ цахилгаан, дулааны төлбөр болон дотоод засал, амьдрах орчин нөхцлөө сайжруулах зэрэг урсгал засваруудыг хийсээр ирсэн. 2010 онд тус байрны дээврийг шинэчилсэн хэдий ч гадна өнгөлгөө фасадны хувьд хойд, урд болон зүүн талаасаа хагарч, хууларсны улмаас завсрын дулаалгын шилэн хөвөн хөндийрч, хананаасаа дулаан алдалт ихтэй болсон. Сургуулийн хувьд хичээлийн жил тус бүрээр түр болон үндсэн орон тоон дээр 2 – 4 багш, ажилтан, төсөвт байгууллагуудын хувьд жилдээ 3 болон түүнээс дээш мэргэжилтэй боловсон хүчин томилогдон ирдэг бөгөөд тэдний нийгмийн баталгааг болон тогтвор суурьшилтай ажиллах, ая тухтай амьдрах нөхцлөөр хангах зорилгоор нийтийн төвлөрсөн халаалтанд холбогдсон байр тус байрнаас өөр байдаггүй учраас гадна фасадыг бүрэн засварлаж, ая тухтай орчин нөхцлийг бүрдүүлэх зайлшгүй хэрэгцээ үүссэн болно.

Төслийн зорилго : ЕБС – ийн багш, ажилчдыг тохилог орон байраар хангаж, мэргэжилтэй боловсон хүчнийг тогтвор суурьшилтай ажиллаж амьдрах орчин нөхцлийг бүрдүүлэн, нийгмийн баталгааг хангах

Төслийн хамрах хүрээ :

ЕБСургуулийн 37 багш ажилтан, ажиллагсад болон сум орон нутгийн төсөвт байгууллагуудын төрийн албан хаагчид

Төслийн үр дүн : Сумын төсөвт 5 байгууллагуудын ажилтан ажиллагсад, төрийн албан хаагчид болон зайлшгүй шаардлагатай байгаа дутагдалтай мэргэжлийн багш нарын тогтвор суурьшилтай, ая тухтай амьдрах орчин нөхцөл бүрэн бүрдэнэ.

Төслийн нэр:

”Луус сумын ЕБС – ийн багш ажилчдын байрны урсгал засвар”

Хэрэгжүүлэх хугацаа :

1. 2023 оны 4 дүгээр улирал

Төслийн чиглэл :

2. ЕБС – ийн багш, ажилчдыг тохилог орон байраар хангаж, мэргэжилтэй боловсон хүчнийг тогтвор суурьшилтай ажиллаж амьдрах орчин нөхцлийг бүрдүүлэн, нийгмийн баталгааг хангах

Төслийн байршил :

3. Дундговь аймаг Луус сум

Төслийг хэрэгжүүлэх байгууллага:

4. Дундговь аймаг Луус сум ЕБСургууль

Төслийн нийт өртөг :

5. 38.516.303

Эргэх холбоо :

6. Дундговь аймаг Луус сум ЕБС – ийн захирал Н.Долгоржав
   99906195, 99599270 Dogoo700218@gmail.com

“Төрийн албан хаагчдын орон сууцны гадна фасадны одоогийн нөхцөл байдал”