СҮХБААТАР АЙМГИЙН НЭГДСЭН ЭМНЭЛГИЙН АМБУЛАТОРЫН 2-Р ДАВХАРЫН БАРИЛГЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ТӨСӨВ

ТӨСӨВ ӨРТӨГ: **99 874 022** төгрөг

Монгол Улс
МТ-10-630 1116-23804
Содномтүнэвийн Ням
МЭРГЭЖЛИЙН ТӨСӨВЧИН

Төсөв зохиосон: С.Ням

Баруун-Урт сум 2023 он

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	14 733 767
2	Материал	48 415 887
3	Тээвэр	2 684 843
4	Машин ашиглалт	2 709 966
	Шууд зардлын дүн	68 544 463
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	4 591 741
6	Ашиг / 15%/	10 970 431
	Барилга угсралтын ажлын дүн	84 106 635
7	НӨАТ 10%	8 410 663
8	Нормчлолын сан 0.18%	151 392
	Дүн	92 668 690
9	Захиалагчийн албаны зардал	1 682 133
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	3 000 000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	841 066
	Дүн	98 191 889
12	Магадлашгүй ажил 2 %	1 682 133
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	99 874 022

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Дотор заслын ажил	78 556 813	13 129 938	45 851 057	2 709 966	2 527 399	4 091 912	10 246 541
2	Дотор гэрэлтүүлэгчийн ажил	5 549 822	1 603 829	2 564 830	0	157 444	499 829	723 890
	НИЙТ ДҮН:	84 106 635	14 733 767	48 415 887	2 709 966	2 684 843	4 591 741	10 970 431

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-240-09	Хаалганы амалгаа тэгшилгээ хийх	м2	8.3	3.6 / 2	0.19 / 0	1.59 / 0.01	6613 / 5212	10517 / 30	10 547
10-180-04	Тоосгон хананд 3 м2 хүртэл талбайтай хаалга усрах	м2	42	3.4 / 2	1.24 / 0.37	51.912 / 15.54	6459 / 5212	335300 / 80994	416 294
10-510-04	Хаалганд цоож суулгах	ш	21	5.0 / 2	0.35 / 0.07	7.354 / 1.51	7604 / 5212	55921 / 7881	63 802
10-380-08	Коридорт PVC хавтангаар доторлож хана хийх	м2	408	2.3 / 2	0.19 / 0.06	75.643 / 23.26	5493 / 5212	415508 / 121210	536 718
10-660-07	Төмөр каркастай гипсэн хавтангаар гэрэлтүүлгийн нүүхтай гоёлын тааз угсрах	м2	168	3.7 / 2	3.21 / 0.1	539.28 / 16.63	6690 / 5212	3607783 / 86686	3 694 469
11-370-04	Хавтанцарыг /плита/ бетон шаланд цавуугаар наах	м2	168	2.9 / 2	1.93 / 0.03	324.072 / 4.54	6056 / 5212	1962580 / 23642	1 986 222

Нийт Хүн/цаг: 999.85 / 61.48 *Үндсэн цалин:* 6 708 052

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 1 140 369

Нэмэгдэл цалин: 2 481 979

Нийт цалин: 10 330 400

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%: 1 394 604

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1 404 934

Ажиллах хүчний зардал: ***13 129 938***

ДОТОР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГЧИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
20-280-08	Таазанд нүдэн гэрэл суурилуулах	ш	100	2.9 / 2	1.28 / 0.08	127.51 / 7.6	6056 / 5212	772201 / 39611	811 812
20-250-13	Аваарын гэрэлтүүлэг угсрах	ширхэг	1	3.0 / 2	1.23 / 0.00	1.23 / 0.00	6150 / 5212	7565 / 16	7 580

Нийт Хүн/цаг: 128.74 / 7.6 *Үндсэн цалин:* 819 392

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 139 297

Нэмэгдэл цалин: 303 175

Барилгын тооцооны "Estimator Pro"

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт цалин:			1 261 864
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			170 352
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			171 613
Ажиллах хүчний зардал:			1 603 829
Бүгд хүн/цаг:	1128.59 / 69.08	Бүгд	7 527 444
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			1 279 665
Нэмэгдэл цалин:			2 785 154
Нийт цалин:			11 592 264
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			1 564 956
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			1 576 548
Ажиллах хүчний зардал:			14 733 767

[redacted]

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1-5031	Cw хэлбэрийн төмөр	м	1199.52	2500	2 998 800
1-4271	Ус	м3	0.2742	0	0
2-2976	Утас прг 500х1.5 мм2	м	1000	500	500 000
1-4542	Уулын элс	м3	0.9528	15000	14 291
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	0.03	11000	330
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	10.2408	2600	26 626
1-4325	Хаалганы эвлүүлэг	м2	42	150000	6 300 000
1-4288	Хавтанцар /плита/ 60*60	м2	184.8	40000	7 392 000
1-0754	Цоож	ш	21	30000	630 000
1-0185	Цавуу	кг	114.24	2500	285 600
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	0.0664	4500	299
1-4027	Цемент м-500	тн	0.03	150000	4 500
1-4028	Цемент м-400	тн	0.8724	550000	479 831
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	10.375	6000	62 250
1-5037	Баригч	ш	1176	500	588 000
1-4212	Арчих материал	кг	1.9152	100	192
3-6374	Гэрэлтүүлэгч /аваар/	ш	1	30000	30 000
1-0864	Гипс шуруп	кг	13.272	3800	50 434
1-5032	Ердийн гипс хавтан	м2	324.24	10000	3 242 400
1-5111	Заадасны лент/ бандаж/	м	425.04	1500	637 560
1-0135	Замаск	кг	13.28	800	10 624
3-4635	Нүдэн гэрэл	ш	100	9500	950 000
3-2843	Поливинил труба ф 60мм	м	0.6	1800000	1 080 000
1-5035	Өлгүүр хийц	ш	1176	200	235 200
1-5036	Өлгүүр хийц бэхлэх бэхлэгч	ш	1176	200	235 200
1-0496	PVc хавтан	м2	448.8	50000	22 440 000
1-5030	Uw хэлбэрийн төмөр	м	195.72	1133	221 751
					48 415 887

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
	Таслагч	166.32	1	166
3027	Цахилгаан өрөм	161.28	2531	408 200
	Шурупдэгч машин	230.16	10000	2 301 600
				2 709 966

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Коэф	Эзрэ э	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
1-5031	Cw хэлбэрийн төмөр	м	0.0003	1	1	1199.52	560	216.56	0.3599	43 641
1-5037	Баригч	ш	0.0032	1	1	1176	560	216.56	3.7632	456 377
1-0864	Гипс шуруп	кг	0.001	1	1	13.272	560	216.56	0.0133	1 610
1-5032	Ердийн гипс хавтан	м2	0.009	1	1	324.24	560	216.56	2.9182	353 896
1-5111	Заадасны лент/ бандаж/	м	1.5E-5	1	1	425.04	560	216.56	0.0064	773
1-5035	Өлгүүр хийц	ш	0.0006	1	1	1176	560	216.56	0.7056	85 571
1-5036	Өлгүүр хийц бэхлэх бэхлэгч	ш	0.0004	1	1	1176	560	216.56	0.4704	57 047
1-5030	Uw хэлбэрийн төмөр	м	0.0003	1	1	195.72	560	216.56	0.0587	7 121
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	0.0016	1.06	2	0.0664	560	280.66	0.0001	18
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	0.001	1.15	2	10.2408	560	280.66	0.0118	1 851
1-0135	Замаск	кг	0.001	1.26	2	13.28	560	280.66	0.0167	2 630
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	0.001	1.21	2	10.375	560	280.66	0.0126	1 973
1-0185	Цавуу	кг	0.001	1.21	2	114.24	560	280.66	0.1382	21 726
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	0.001	1.21	2	0.03	560	280.66	0.0000	6
1-0496	PVc хавтан	м2	0.0108	1.12	2	448.8	560	280.66	5.4287	853 224
1-0754	Цоож	ш	0.0011	1.13	2	21	560	280.66	0.0261	4 103
1-4027	Цемент м-500	тн	1	1.02	1	0.03	560	216.56	0.0306	3 711
1-4028	Цемент м-400	тн	1	1.02	1	0.8724	560	216.56	0.8899	107 917
1-4212	Арчих материал	кг	0.001	1.03	1	1.9152	560	216.56	0.002	239
1-4271	Ус	м3	1	1	1	0.2742	1	960.47	0.2742	263
1-4288	Хавтанцар /плита/ 60*60	м2	0.00082	1.17	1	184.8	560	216.56	0.1773	21 501
1-4325	Хаалганы эвлүүлэг	м2	0.0627	1.2	2	42	560	280.66	3.1601	496 669
1-4542	Уулын элс	м3	1.5	1	1	0.9528	20	323.62	1.4291	9 250
2-2976	Утас прг 500х1.5 мм2	м	0.00034	1.37	2	1000	560	280.66	0.4658	73 210
3-2843	Поливинил труба ф 60мм	м	0.0005	1	2	0.6	560	280.66	0.0003	47
3-4635	Нүдэн гэрэл	ш	0.005	1	2	100	560	280.66	0.5	78 585
3-6374	Гэрэлтүүлэгч /аваар/	ш	0.012	1	2	1	560	280.66	0.012	1 886
	Хог, хаягдал	тн			1		0	0	0.1252	0
										2 684 843