Барилга, хот байгуулалтын сайдын
2020 оны 02 дугаар сарын 05-ны өдрийн
30 дугаар тушаалын хавсралт №17А

МОНГОЛ УЛС
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМ
БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
Магадлалын дүгнэлтийн нэгтгэл
Бүртгэлийн дугаар 467/2023
МАГАДЛАЛ ХИЙГДСЭН
2023 оны 04 сарын 21 өдөр

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар: .....

Төслийн нэр: Төв аймаг Баян-Өнжүүл сумын наадмын талбайн засварын ажлын төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 230 502 558

(хоёр зуун гучин сая таван зуун хоёр мянга таван зуун тавин найман дөрвөн) төгрөг

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн " Стийл проект" ХХК

Захирал А.Ганхуяг

Огноо ..... он..... сар .....өдөр

УЛААНБААТАР ХОТ
СТИЙЛ ПРОЕКТ ХХК
ШТК0979 6122973 9022060500

Төсвийн 230'502'558 төгрөгөөр хянав.

Хянасан: Тэргүүлэх төсөвчин: 9-36 Я.Тэрбиш

Огноо ....2023..... он...04..... сар ...17...өдөр

МОНГОЛ УЛС
ТЭРБИШ
ТЭРГҮҮЛЭХ ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
ХУГАЦАА ГҮЙ

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин Б. Мөнхцэцэг

МОНГОЛ УЛС
22-1545 АТХ8042
Батсүхийн
МӨНХЦЭЦЭГ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-БУЗА
2022-2025

Төсөв тооцсон: ..... он..... сар .....өдөр

Хаяг: СХД 17-р хороо

Цахим хаяг: bumtsagaan@gmail

Утас: 88072801

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН ЗАДАРГАА

Төв аймгийн Баян-Өнжүүл сумын наадмын талбайн засвар						ЕД-.....
аймаг, нийслэл	Төв	сум дүүрэг, тосгон	Баян-өнжүүл	Хороо		
	Захиалагч:	ЗДТГ	Зураг төслийн гүйцэтгэгч:	"Брэнд архитектур дизайн" ХХК	Тайлбар:	Орон нутгийн төсөв
	Ажлын нэр		Төсөвт өртөг /төг/	Ажлын тоо хэмжээ /м2, ширхэг/	Нэгж өртөг /төг/	Жишиг нэгж хүчин чадал /төг/
БЗ	Наадмын талбайн саравч, засварын ажил		180,493,612	10,708	16,857	
	Хэсгийн дүн		180,493,612			
ГТ	Спорт талбайн бетоны ажил		46,408,946	562.3	82,534	
	Хэсгийн дүн		46,408,946			
Хэсгийн дүн			226,902,558			
5	д/. Зураг төслийн үнэ:					
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ:		3,600,000.0			
Хэсгийн дүн			3,600,000.0			
Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо						
БЗ	Наадмын талбайн саравч, засварын ажил		180,493,612	10,708	16,857	
ГТ	Спорт талбайн бетоны ажил		46,408,946	562.3	82,534	
ЗТҮ	Зураг төслийн үнэ		3,600,000			
	ТӨСӨВТ ӨРТӨГ		230,502,558			

ТАЙЛБАР: Төсөвт өртгийн задаргаа хийх загвар нь зураг төслийн төлөвлөлтөөс шалтгаалан загварт өөрчлөлт орох боломжтой боловч, энэ тохиолдолд Зураг төсөл, магадлалын хэлтсийн төсөв хариуцсан мэргэжилтэнтэй зөвшилцсөний үндсэн дээр өөрчлөх боломжтой.

Төсөвчин: ..... Б.Мөнхцэцэг

тамга

Төсөвчний харилцах гар утасны дугаар: 88072801

Төсвийн эксперт

Хянасан: /...../

тамга

Төв аймгийн Баян-Өнжүүл сумын наадмын талбайн засварын ажлын төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо

Зардлын нэр	НИЙТ ӨРТӨГ	ҮҮНЭЭС						
		Наадмын талбайн саравч						Гадна тохижилтын ажил
		Бүгд	Наадмын талбайн засварын ажил	Саравгүй сандал	Саравчтай сандал	Хаалганы ажил	Гол саравчы ажил	Зам талбай бетоны ажил
жиллах хүчний зардал	41,992,572	41,992,572	12,746,044	5,365,494	13,451,696	1,611,081	996,673	7,821,584
Материал	90,421,910	90,421,910	8,075,835	12,187,312	40,016,935	726,494	6,084,817	23,330,517
Тээвэр	2,229,418	2,229,418	525,535	129,781	449,455	20,613	49,837	1,054,197
Машин ашиглалт	2,324,344	2,324,344	83,452	28,969	1,739,889	39,220	39,698	393,116
Шууд зардлын дүн	136,968,244	136,968,244	21,430,866	17,711,556	55,657,975	2,397,408	7,171,025	32,599,414
Нэмэгдэл зардал	13,086,879	13,086,879	3,972,272	1,672,143	4,192,187	502,089	310,611	2,437,577
Ашиг / 15%/	22,508,269	22,508,269	3,810,471	2,907,555	8,977,524	434,925	1,122,245	5,255,549
Барилга угсралтын ажлын дүн	172,563,391	172,563,391	29,213,609	22,291,254	68,827,686	3,334,422	8,603,881	40,292,539
оног төхөөрөмж	24,400,000	24,400,000	24,400,000	-	-	-	-	-
Дүн	196,963,391	196,963,391	53,613,609	44,582,508	68,827,686	3,334,422	8,603,881	40,292,539
НӨАТ 10%	19,696,339	19,696,339	5,361,361	4,458,251	6,882,769	333,442	860,388	4,029,254
Лормчлолын сан 0.18%	394,658	394,658	96,504	80,249	123,890	6,002	15,487	72,527
Дүн	217,054,388	217,054,388	59,071,474	49,121,007	75,834,344	3,673,866	9,479,756	44,394,319
Захиалагчийн албаны ердал	3,939,268	3,939,268	1,072,272	891,650	1,376,554	66,688	172,078	805,851
Инженер хайгуул, зураг слийн ажлын дүн	3,600,000	3,600,000		-	-	-	-	
Зураг төсөл зохиогчийн наалтын зардал	1,969,634	1,969,634	536,136	445,825	688,277	33,344	86,039	402,925
Дүн	226,563,290	226,563,290	60,679,883	50,458,483	77,899,175	3,773,899	9,737,873	45,603,096
Магадлашгүй ажил 2%	3,939,268	3,939,268	1,072,272	891,650	1,376,554	66,688	172,078	805,851
Бусад нэмэлт зардал			-	-				
НИЙТ ДҮН	230,502,558	230,502,558	61,752,155	51,350,133	79,275,729	3,840,587	9,909,950	46,408,946

ХАНГАН НИЙЛҮҮЛЭХ ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖ

ГАДНА ТАЛБАЙ, ТОХИЖИЛТ

3-3739	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдий ЭКО жорлон	ш	1	4,400,000	4,400,000
1-2057	Энгийн ЭКО жорлон	ш	5	4,000,000	20,000,000
			ДҮН		24,400,000

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажиллах хүчний зардал	41,992,573
2	Материал	90,421,909
3	Тээвэр	2,229,419
4	Машин ашиглалт	2,324,344
	Шууд зардлын дүн	136,968,245
5	Нэмэгдэл зардал /61 %/	13,086,878
6	Ашиг / 15%/	22,508,269
	Барилга угсралтын ажлын дүн	172,563,392
7	НӨАТ 10%	17,256,339
8	Нормчлолын сан 0.18%	310,614
	Дүн	190,130,345
9	Захиалагчийн албаны зардал	3,451,268
10	Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн	3,600,000
11	Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал	1,725,634
	Дүн	198,907,247
12	Магадлашгүй ажил 2%	3,451,268
13	Бусад нэмэлт зардал	0
	Дүн	202,358,515

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТТАЙ)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Наадмын талбайн засварын ажил	29,213,609	12,746,044	8,075,835	83,452	525,535	3,972,272	3,810,471
2	Саравчг?й ажил	22,291,253	5,365,494	12,187,312	28,969	129,781	1,672,143	2,907,555
3	Хаалганы ажил	3,334,423	1,611,081	726,494	39,220	20,613	502,089	434,925
4	Саравчтай сандал	68,827,687	13,451,696	40,016,935	1,739,889	449,455	4,192,187	8,977,524
5	Спорт бетон талбайн ажил	40,292,539	7,821,584	23,330,517	393,116	1,054,197	2,437,577	5,255,549
6	Гол саравчны ажил	8,603,881	996,673	6,084,817	39,698	49,837	310,611	1,122,245
	НИЙТ ДҮН:	172,563,392	41,992,573	90,421,909	2,324,344	2,229,419	13,086,878	22,508,269

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

АДМЫН ТАЛБАЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

дэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
520-44	Нарны зайн прожекторыг наадмын талбайд суурилуулах,	ш	15	3.4 / 2	3.04 / 0.25	45.6 / 3.75	6459 / 5212	294530 / 19545	314,075
240-04	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эко 00 угсрах	ш	1	3.5 / 2	27.86 / 0.32	27.86 / 0.32	6536 / 5212	182094 / 1678	183,772
240-04	Энгийн эко 00 суурилуулах	ш	4	3.5 / 2	27.86 / 0.32	111.44 / 1.29	6536 / 5212	728374 / 6713	735,088
190-03	Хуучин будагтай ханын гадаргууг хусаж цэвэрлэх	м2	578.14	2.0 / 2	0.25 /	142.801 /	5212 / 5212	744277 /	744,277
820-04	Эмульсний суурь хөрсжүүлэгч хийх	м2	578.14	3.2 / 2	0.06 / 0	32.376 / 0.28	6304 / 5212	204097 / 1446	205,544
140-10	Гадна хана эмульсэн будгаар гар аргаар будах	м2	578.14	3.4 / 2	0.77 / 0.01	444.821 / 2.89	6459 / 5212	2873098 / 15066	2,888,165
140-04	Төмөр сендвич хавтангаар жижиг байшингийн шинэчлэх	м2	54.18	3.4 / 2	2.89 / 0.07	156.58 / 3.68	6459 / 5212	1011352 / 19202	1,030,554
790-06	Жижиг байшингийн гадна ханыг металжсан хавтанцараар өнгөлөх	м2	22.84	3.4 / 2	2.57 / 0.27	58.626 / 6.1	6459 / 5212	378663 / 31784	410,448

Нийт Хүн/цаг:	1020.1 / 18.31	*Үндсэн цалин:*	6,511,921
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	1,107,027
		Нэмэгдэл цалин:	2,409,411
		Нийт цалин:	10,028,359
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:	1,353,828
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,363,857
		Ажиллах хүчний зардал:	12,746,044

РАВЧТАЙ САНДАЛ

дэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
060-03	Суурийн нүх хөрсийг гараар ухах	м3	5.25	2.9 / 2	4.86 /	25.531 /	6056 / 5212	154614 /	154,614
010-05	Бетон шон суурь цутгах	м3	3.5	2.9 / 2	5.77 / 1.51	20.202 / 5.3	6056 / 5212	122345 / 27618	149,964
070-05	Сандалны квардрат төмөр рам угсрах	тн	5.825	3.8 / 2	16.43 / 2.9	95.678 / 16.89	6767 / 5212	647453 / 88044	735,496

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

160-07	Сандалны рам төмөр тосон будгаар 2 удаа будах	тн	5.825	4.0 / 2	10.11 / 0.02	58.918 / 0.09	6921 / 5212	407768 / 486	408,254
460-06	Сандалын модон тавцан угсрах	м2	145.2	2.5 / 2	0.07 / 0.18	10.193 / 25.85	5680 / 5212	57896 / 134707	192,604
220-04	Сандалын тавцан өнгийн тосон будгаар будах	м2	145.2	3.3 / 2	1.1 / 0.00	159.125 / 0.44	6381 / 5212	1015375 / 2270	1,017,645
070-04	Саравчтай сандалын дээврийн дамнуруу, багана угсрах	тн	5.42	3.5 / 2	92.14 / 2.93	499.403 / 15.88	6536 / 5212	3264095 / 82770	3,346,865
160-04	Саравчтай сандалын дээврийн дамнуруу, багана 2 удаа будах	тн	5.42	4.0 / 2	10.11 / 0.02	54.821 / 0.09	6921 / 5212	379417 / 452	379,869
140-04	Төмөр сендвич хавтангаар саравчны дээвэр хийх	м2	25.61	3.4 / 2	2.89 / 0.07	74.013 / 1.74	6459 / 5212	478049 / 9077	487,126

Нийт Хүн/цаг:	997.88 / 66.27	*Үндсэн цалин:*	6,872,437
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	1,168,314
		Нэмэгдэл цалин:	2,542,802
		Нийт цалин:	10,583,553
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:	1,428,780
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,439,363
		Ажиллах хүчний зардал:	13,451,696

РАВЧГ?Й АЖИЛ

дэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
010-05	Суудлын бетон суурь цутгах	м3	0.72	2.9 / 2	5.77 / 1.51	4.156 / 1.09	6056 / 5212	25168 / 5681	30,850
141-06	Төмөр хийцийн бэлдэц бэлтгэх	тн	2.68	3.2 / 2	6.65 / 5.17	17.835 / 13.86	6304 / 5212	112431 / 72243	184,674
070-04	Суудлын рам төмөр зангидаж угсрах	тн	2.68	3.5 / 2	92.14 / 2.93	246.937 / 7.85	6536 / 5212	1613981 / 40927	1,654,907
180-07	Суудлын рам төмөр тосон будгаар 2 удаа будах	тн	2.68	4.0 / 2	13.06 / 0.03	35.002 / 0.07	6921 / 5212	242248 / 349	242,597
090-04	Хуучин суудлын банзаар хадаж хийх	м2	58.08	3.0 / 2	0.84 / 0.06	49.054 / 3.48	6150 / 5212	301684 / 18163	319,847
020-05	Хуучин банзыг засаж янзлах	м2	58.08	3.0 / 2	0.1 /	5.982 /	6150 / 5212	36791 /	36,791
130-11	Хуучин сандлыг цэвэрлэн тосон будаг найруулан чанартай, багсаар будах	м2	58.08	3.1 / 2	0.75 / 0.00	43.56 / 0.06	6227 / 5212	271248 / 303	271,551

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг:	402.53 / 26.41	*Үндсэн цалин:*	2,741,217
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	466,007
		Нэмэгдэл цалин:	1,014,250
		Нийт цалин:	4,221,475
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:	569,899
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	574,121
		Ажиллах хүчний зардал:	5,365,494

ЦАГАНЫ АЖИЛ
ЗАЛГАНЫ

дэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
010-05	Суудлын бетон суурь цутгах	м3	0.77	2.9 / 2	5.77 / 1.51	4.445 / 1.17	6056 / 5212	26916 / 6076	32,992
141-06	Төмөр хийцийн бэлдэц бэлтгэх	тн	0.088	3.2 / 2	6.65 / 5.17	0.586 / 0.46	6304 / 5212	3692 / 2372	6,064
510-04	Төмөр сараалжин хаалга хийж угсрах	м2	10.14	3.4 / 2	11.28 / 0.71	114.369 / 7.17	6459 / 5212	738710 / 37366	776,076
180-07	Хашааны рам төмөр тосон будгаар 2 удаа будах	тн	0.088	4.0 / 2	13.06 / 0.03	1.149 / 0.00	6921 / 5212	7954 / 11	7,966

Нийт Хүн/цаг:	120.55 / 8.79	*Үндсэн цалин:*	823,097
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	139,927
		Нэмэгдэл цалин:	304,546
		Нийт цалин:	1,267,570
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:	171,122
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	172,390
		Ажиллах хүчний зардал:	1,611,081

ОРТ БЕТОН ТАЛБАЙН АЖИЛ

дэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
400-02	90 морины хүчтэй бульдозероор 10 м хүртэл	м3	56.23	/ 2	/	/	/ 5212	/	

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

	зайд хөрсийг түрж тэгшлэх								
280-02	0.65м3 багтаамжтай шанагат эксковатороор нэмэх шороог автосамосвалд ачиж авч ирэх	м3	56.23	2.0 / 2	0.01 /	0.287 /	5212 / 5212	1495 /	1,495
190-03	15см зузаан үеэр 8тн-ын жинтэй өндөр бүтээмжтэй хийн доргиурт индүүгээр нэг удаагийн явалтаар нягтруулах	м3	56.23	/ 2	/	/	/ 5212	/	
-06-08	Цементбетон хольцоор зам, талбайг гараар хийх б-200мм	1м3	56.23	3.4 / 2	1.64 /	92.198 /	6459 / 5212	595504 /	595,504
320-06	Бетон зуурмаг бэлтгэх	м3	53.23	2.4 / 2	1.18 / 1.08	63.051 / 57.7	5587 / 5212	352266 / 300739	653,005
240-05	Гадна талбайн хиймэл чулуун хавтан хийх	м2	132	3.1 / 2	2.5 / 0.26	330.383 / 34.85	6227 / 5212	2057294 / 181628	2,238,921
180-08	Г?йлтийн замын будаг, сагсны талбайн будагаар будах	м2	289	3.1 / 2	0.28 / 0	81.267 / 0.2	6227 / 5212	506048 / 1054	507,103

Нийт Хүн/цаг:	567.18 / 92.75	*Үндсэн цалин:*	3,996,028
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	679,325
		Нэмэгдэл цалин:	1,478,530
		Нийт цалин:	6,153,882
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:	830,774
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	836,928
		Ажиллах хүчний зардал:	7,821,584

Л САРАВЧНЫ АЖИЛ

дэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж	Бүгд хүн-цаг	Тарифт	Нийт цалин	Бүгд цалин
-010-05	Суурин ширээний бетон цутгах	м3	2.45	2.9 / 2	5.77 / 1.51	14.142 / 3.71	6056 / 5212	85642 / 19333	104,975
-141-06	Төмөр хийцийн бэлдэц бэлтгэх	тн	0.2275	3.2 / 2	6.65 / 5.17	1.514 / 1.18	6304 / 5212	9544 / 6133	15,677
-070-04	Суурин ширээний рам төмөр зангидаж угсрах	тн	0.2275	3.5 / 2	92.14 / 2.93	20.962 / 0.67	6536 / 5212	137008 / 3474	140,482
-180-07	Суудлын рам төмөр тосон будгаар 2 удаа будах	тн	0.2275	4.0 / 2	13.06 / 0.03	2.971 / 0.01	6921 / 5212	20564 / 30	20,594
-090-05	Металл листээр бүрж хадах	м2	2.05	2.5 / 2	0.86 / 0.01	1.757 / 0.02	5680 / 5212	9979 / 107	10,086
-740-04	Мэдээллийн урсдаг самбар суулгах	м2	3.2	3.8 / 2	4 / 0.09	12.8 / 0.29	6767 / 5212	86618 / 1534	88,152
-141-06	Төмөр хийцийн бэлдэц бэлтгэх	тн	0.15	3.2 / 2	6.65 / 5.17	0.998 / 0.78	6304 / 5212	6293 / 4043	10,336

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

070-04	Суурин ширээний рам төмөр зангидаж угсрах	тн	0.15	3.5 / 2	92.14 / 2.93	13.821 / 0.44	6536 / 5212	90335 / 2291	92,625
180-07	Суудлын рам төмөр тосон будгаар 2 удаа будах	тн	0.15	4.0 / 2	13.06 / 0.03	1.959 / 0.00	6921 / 5212	13559 / 20	13,578
090-05	Металл листээр бүрж хадах	м2	2.58	2.5 / 2	0.86 / 0.01	2.211 / 0.03	5680 / 5212	12559 / 134	12,693

Нийт Хүн/цаг:	73.14 / 7.12	*Үндсэн цалин:*	509,198
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	86,564
		Нэмэгдэл цалин:	188,403
		Нийт цалин:	784,164
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:	105,862
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	106,646
		Ажиллах хүчний зардал:	996,673
Бүгд хүн/цаг:	*3181.38 / 219.66*	Бүгд цалин:	***21,453,898***
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	3,647,163
		Нэмэгдэл цалин:	7,937,942
		Нийт цалин:	33,039,004
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:	4,460,265
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	4,493,304
		Ажиллах хүчний зардал:	41,992,573

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

АДМЫН ТАЛБАЙН ЗАСВАРЫН АЖИЛ

ифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
5072	Селикон	кг	25000	0.867	21,672	0.001	190	1	216.56	36
5073	Савтай шахдаг хөөс	кг	21500	1.734	37,276	0.002	190	1	216.56	71
4271	Ус	м3	1818	0.058	105	0.058	1	1	960.47	56
5012	Ус урсах ховил /сендвич дээврийн/	м	1500	6.502	9,752	6.539	190	1	216.56	269,069
5013	Усны хамгаалалт таг	ш	200	1842.12	368,424	0.018	190	1	216.56	758
5014	Усны хамгаалалт төмөр	м	1000	21.672	21,672	0.126	190	1	216.56	5,172
5071	Тавлагч хадаас	ш	0	433.44	0	0	190	2	280.66	0
4571	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний эко 00 угсрах	ш	0	1	0	0.8	90	1	229.88	16,551
0186	Цавуу	кг	8500	22.84	194,140	0.028	90	2	304.34	757
0083	Шилэн цаас	м2	4500	46.251	208,130	0.078	0	2	0	0
0879	Электрод	кг	4666	1.084	5,056	0.002	190	2	280.66	116
0889	Электрод 2-6мм	кг	1500	1.8	2,700	0.002	90	2	304.34	57
5117	Эмульсний хөрсжүүлэгч	кг	3354	173.442	581,724	0.173	90	1	229.88	3,588
4571	Энгийн эко 00	ш	0	4	0	3.2	90	1	229.88	66,205
0060	Эрэг боолт м-24	кг	5200	1.35	7,020	0.002	90	2	304.34	42
0060	Боолт м-24	кг	2500	5.4	13,500	0.006	90	2	304.34	167
4547	Боолт, бэхэлгээ	кг	5000	18.2	91,000	0.021	90	1	229.88	425
0062	Анкер боолт	кг	1200	125	150,000	0.141	90	2	304.34	3,869
4212	Арчих материал	кг	100	0.058	6	0	90	1	229.88	1
0211	Гадна ханын эмульсэн будаг	кг	6079	218.537	1,328,486	0.282	0	2	0	0
5005	Дээврийн сендвич хавтан 100мм	м2	58227	54.722	3,186,286	0.695	190	1	216.56	28,595
5010	Дээврийн орой /сендвич дээврийн/	м	3500	7.585	26,548	0.046	190	1	216.56	1,873
0129	Дюбель	ш	2500	216.72	541,800	1.224	190	2	280.66	65,295
6363	Нарны зайн прожектор	ш	32000	15	480,000	0.195	90	2	304.34	5,341
0716	Металл өнгөлгөөтэй хавтан	м2	21627	23.297	503,840	0.058	90	1	229.88	1,205
3825	Прожекторын суурь бүтээц	кг	2000	45	90,000	0.045	90	1	229.88	931
5011	П хэлбэрийн төмөр /сендвич /	м	3500	59.056	206,697	1.338	190	1	216.56	55,038

БҮЛЭГ ТҮС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

				Хөл, хаягдлын зардал:	0.0905	10	1	348.9	316
				8,075,835					525,535

РАВЧТАЙ САНДАЛ

ифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
5072	Селикон	кг	25000	0.41	10,244	0.000	190	1	216.56	17
5073	Савтай шахдаг хөөс	кг	21500	0.82	17,620	0.001	190	1	216.56	34
3825	Сандалны квардрат төмөр 40*40	м	9800	1270.909	12,454,909	1.652	90	1	229.88	34,182
4271	Ус	м3	1818	3.333	6,060	3.333	1	1	960.47	3,201
5012	Ус урсах ховил /сендвич дээврийн/	м	1500	3.073	4,610	3.091	190	1	216.56	127,185
5013	Усны хамгаалалт таг	ш	200	870.74	174,148	0.009	190	1	216.56	358
5014	Усны хамгаалалт төмөр	м	1000	10.244	10,244	0.059	190	1	216.56	2,445
4542	Уулын элс	м3	20964	0.02	411	0.029	10	1	348.9	103
5071	Тавлагч хадаас	ш	0	204.88	0	0	190	2	280.66	0
4052	Тал гуалин	м3	555500	5.953	3,307,003	4.167	0	1	0	0
0233	Төмрийн өнгийн будаг	кг	17845	52.2	931,501	0.067	90	2	304.34	1,844
0525	Төмөр утас ф 5 мм	кг	4500	1.505	6,772	0.002	90	1	229.88	31
3988	Харуулдсан банз	м3	555500	1.452	806,586	0.944	0	1	0	0
0095	Хадаас /70-110мм/	кг	5000	123.164	615,818	0.142	90	2	304.34	3,880
4334	Хайрга	м3	23060	2.906	67,012	5.085	10	1	348.9	17,743
4522	Цэрдэн шаваас	кг	500	37.316	18,658	0.045	0	1	0	0
0083	Цаасан зүлгүүр	м2	6500	1.162	7,550	0.002	0	2	0	0
4025	Цемент м-400	тн	374242	1.19	445,416	1.214	65	1	251.1	19,814
0879	Электрод	кг	4666	0.512	2,390	0.001	190	2	280.66	55
0879	Электрод э-42	кг	4666	75.591	352,707	0.151	90	2	304.34	4,141
0182	Эпоксид цавуу	кг	6000	11.238	67,431	0.014	0	2	0	0
3967	Банзан бамбай 25 мм	м2	35000	5.6	196,000	0.19	90	2	304.34	5,215
4212	Арчих материал	кг	100	0.145	15	0.000	90	1	229.88	3
4543	Голын элс	м3	22012	1.646	36,227	2.716	10	1	348.9	9,474
3825	Ган бүтээц	кг	3300	5420	17,886,000	7.046	90	1	229.88	145,776
5005	Дээврийн сендвич хавтан 100мм	м2	58227	25.866	1,506,105	0.328	190	1	216.56	13,517

БҮЛЭГ ТҮС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

5010	Дээврийн орой /сендвич дээврийн/	м	3500	3.585	12,549	0.022	190	1	216.56	885
0129	Дюбель	ш	2500	102.44	256,100	0.579	190	2	280.66	30,864
3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	595900	0.06	35,665	0.036	90	1	229.88	743
0410	Маажин	кг	1500	28.989	43,483	0.037	0	2	0	0
5011	П хэлбэрийн төмөр /сендвич /	м	3500	27.915	97,702	0.632	190	1	216.56	26,016
0221	Өнгийн тосон будаг	кг	17845	35.864	640,000	0.046	90	2	304.34	1,267
					Хөл, хяналтын зардал:	0.1898	10	1	348.9	662
					40,016,935					449,455

РАВЧГ?Й АЖИЛ

ифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
4271	Ус	м3	1818	0.237	431	0.237	1	1	960.47	228
4542	Уулын элс	м3	20964	0.001	25	0.002	10	1	348.9	7
0795	Тос	кг	3338	1.56	5,208	0.002	90	2	304.34	53
0233	Төмрийн өнгийн будаг	кг	17845	18.76	334,772	0.024	90	2	304.34	663
0525	Төмөр утас ф 5 мм	кг	4500	0.31	1,393	0.000	90	1	229.88	6
0095	Хадаас /70-110мм/	кг	5000	3.905	19,525	0.004	90	2	304.34	123
4334	Хайрга	м3	23060	0.598	13,785	1.046	10	1	348.9	3,650
4336	Хүчилтөрөгч	м3	20000	4.752	95,033	0.008	90	3	403.91	294
0218	Цагаан тосон будаг /белила/	кг	5555	9.932	55,170	0.013	90	2	304.34	351
4025	Цемент м-400	тн	374242	0.244	91,310	0.249	65	1	251.1	4,062
4529	Шохой	тн	266207	0	18	0	90	1	229.88	2
0703	Шингэлэгч	кг	10000	5.808	58,080	0.007	90	2	304.34	200
0879	Электрод э-42	кг	4666	25.942	121,047	0.052	90	2	304.34	1,421
3967	Банзан бамбай 25 мм	м2	35000	1.152	40,320	0.039	90	2	304.34	1,073
3943	Ацетилен	м3	6000	1.459	8,756	0.001	90	1	229.88	24
4212	Арчих материал	кг	100	0.232	23	0.000	90	1	229.88	5
4543	Голын элс	м3	22012	0.339	7,452	0.559	10	1	348.9	1,949
3825	Ган бүтээц	кг	3300	2814	9,286,200	3.658	90	1	229.88	75,685
3977	Захалсан банз II зэрэг, 1.25-1.75 м урт	м3	595900	2.904	1,730,494	1.888	90	1	229.88	39,053

БҮЛЭГ ТҮС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	595900	0.012	7,337	0.007	90	1	229.88	153
0221	Өнгийн тосон будаг	кг	17845	17.424	310,931	0.022	90	2	304.34	616
					Хөл, хяналтын зардал:	0.0469	10	1	348.9	164
					12,187,312					129,781

ШААНЫ АЖИЛ

ифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
4271	Ус	м3	1818	0.253	461	0.253	1	1	960.47	243
4542	Уулын элс	м3	20964	0.001	27	0.002	10	1	348.9	7
3825	Туузан төмөр	кг	3000	45.123	135,369	0.045	90	1	229.88	934
0795	Тос	кг	3338	1.669	5,570	0.002	90	2	304.34	57
0233	Төмрийн өнгийн будаг	кг	17845	0.616	10,993	0.001	90	2	304.34	22
0525	Төмөр утас ф 5 мм	кг	4500	0.331	1,490	0.000	90	1	229.88	7
0693	Төмөр тор	м2	9327	10.647	99,305	0.198	90	2	304.34	5,417
0095	Хадаас /70-110мм/	кг	5000	0.263	1,315	0.000	90	2	304.34	8
3825	Хавтгай төмөр 5х36х36	кг	3000	51.714	155,142	0.052	90	1	229.88	1,070
3825	Хавтгай төмөр 5х45х50	кг	3000	9.126	27,378	0.009	90	1	229.88	189
4334	Хайрга	м3	23060	0.639	14,743	1.119	10	1	348.9	3,904
4336	Хүчилтөрөгч	м3	20000	0.399	7,988	0.001	90	3	403.91	25
4025	Цемент м-400	тн	374242	0.261	97,651	0.266	65	1	251.1	4,344
4529	Шохой	тн	266207	0	20	0	90	1	229.88	2
0879	Электрод э-42	кг	4666	8.366	39,033	0.017	90	2	304.34	458
3967	Банзан бамбай 25 мм	м2	35000	1.232	43,120	0.042	90	2	304.34	1,147
3825	Булан төмөр	кг	3000	22.562	67,685	0.023	90	1	229.88	467
3943	Ацетилен	м3	6000	0.565	3,390	0.000	90	1	229.88	9
4543	Голын элс	м3	22012	0.362	7,970	0.597	10	1	348.9	2,084
3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	595900	0.013	7,846	0.008	90	1	229.88	163

БҮЛЭГ ТҮС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

				Хөл, хяналтын зардал:		0.0158	10	1	348.9	55
					726,494					20,613

ОРТ БЕТОН ТАЛБАЙН АЖИЛ

ифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
0221	Резинэн будаг	кг	5555	65.314	362,819	0.084	90	2	304.34	2,308
4271	Ус	м3	1818	16.935	30,787	16.935	1	1	960.47	16,265
4542	Уулын элс	м3	20964	4.079	85,508	6.118	10	1	348.9	21,346
4334	Хайрга	м3	23060	48.969	1,129,226	85.696	10	1	348.9	298,993
4474	Чулуун хавтан	м2	93964	132	12,403,248	6.864	0	1	0	0
4029	Цемент м-300	тн	374242	0.764	285,902	0.779	0	1	0	0
4025	Цемент м-400	тн	374242	22.715	8,500,994	23.17	65	1	251.1	378,162
4543	Голын элс	м3	22012	21.916	482,420	36.162	10	1	348.9	126,168
0410	Маажин	кг	1500	26.299	39,449	0.033	0	2	0	0
	Овойлтгүй шороо	м3	0	64.664	0	90.53	5	1	453.71	205,373
4277	Үртэс	м3	7000	1.452	10,164	0.29	0	1	0	0
				Хөл, хяналтын зардал:		1.6	10	1	348.9	5,582
					23,330,517					1,054,197

Л САРАВЧНЫ АЖИЛ

ифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
5072	Селикон	кг	25000	0.115	2,880	0.000	190	1	216.56	5
5078	Самбарын ховилтой хүрээ	м	800	7.168	5,734	0.007	0	1	0	0
4271	Ус	м3	1818	0.807	1,466	0.807	1	1	960.47	775
4542	Уулын элс	м3	20964	0.004	85	0.007	10	1	348.9	23
0795	Тос	кг	3338	5.309	17,722	0.007	90	2	304.34	182
0233	Төмрийн өнгийн будаг	кг	17845	2.643	47,155	0.003	90	2	304.34	93
0525	Төмөр утас ф 5 мм	кг	4500	1.054	4,741	0.001	90	1	229.88	22
0095	Хадаас /70-110мм/	кг	5000	1.115	5,574	0.001	90	2	304.34	35

БҮЛЭГ ТҮС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

4334	Хайрга	м3	23060	2.034	46,908	3.56	10	1	348.9	12,420
4336	Хүчилтөрөгч	м3	20000	0.669	13,386	0.001	90	3	403.91	41
4025	Цемент м-400	тн	374242	0.83	310,708	0.847	65	1	251.1	13,822
0863	Шураг	кг	2800	0.000	1	0	0	2	0	0
4529	Шохой	тн	266207	0.000	63	0.000	90	1	229.88	6
0879	Электрод э-42	кг	4666	3.654	17,050	0.007	90	2	304.34	200
3967	Банзан бамбай 25 мм	м2	35000	3.92	137,200	0.133	90	2	304.34	3,651
0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	3000	3.38	10,140	0.004	90	2	304.34	105
3943	Ацетилен	м3	6000	0.206	1,233	0.000	90	1	229.88	3
4543	Голын элс	м3	22012	1.152	25,359	1.901	10	1	348.9	6,632
3825	Ган бүтээц	кг	3300	396.375	1,308,038	0.515	90	1	229.88	10,661
0094	Дээврийн хадаас	кг	18500	0.056	1,028	0	90	2	304.34	2
3994	Захалсан банз, IV зэрэг, 2м-ээс дээш урт, 44мм зузаан	м3	595900	0.042	24,965	0.025	90	1	229.88	520
0780	Мэдээллийн урсдаг самбар	м2	1100000	3.2	3,520,000	0.147	0	1	0	0
5250	Металл лист	м2	120000	4.861	583,380	0.023	90	1	229.88	472
					Хог, хаягдлын зардал:	0.048	10	1	348.9	167
					6,084,817					49,837
					Хог, хаягдлын зардал:	1.991	10	1	348.9	6,947
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				90,421,909					2,229,419

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

НААДМЫН ТАЛБАЙН ЗАСВАРЫН

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	1.5	40590	60,885
	Таслагч	15.87	1	16
	Тавлагч	24.87	0	0
11004	Цахилгаан өрөм	6.99	2531	17,689
	Буун шуршигч	6.3	500	3,151
2028	Автокран 5тн	0.11	0	0
13200	Автомашин	0.49	3456	1,711

83,452

САРАВЧТАЙ САНДАЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
	Таслагч	7.5	1	8
	Тавлагч	11.75	0	0
3027	Цахилгаан өрөм	11.75	2531	29,752
9024	Буун цацагч	8.69	4200	36,477
7005	Авто бетон зуурагч	1.01	25580	25,785
2028	Автокран 5тн	238.55	0	0
	Автомашин	0.98	3456	3,395
3027	Гагнуурын аппарат	85.58	19064	1,631,571
9023	Гүний доргиур	1.01	12800	12,902

1,739,889

САРАВЧГ?Й АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
3122	Хийн гагнуурын аппарат	1.01	6810	6,881
9024	Буун цацагч	2.6	4200	10,918
7005	Авто бетон зуурагч	0.21	25580	5,304
	Автомашин	0.76	3456	2,635
9023	Гүний доргиур	0.21	12800	2,654
6007	Нүх өрөмдөг суурь машин	0.18	3210	576

28,969

ХАШААНЫ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
3122	Хийн гагнуурын аппарат	0.03	6810	226
9024	Буун цацагч	0.09	4200	359
7005	Авто бетон зуурагч	0.22	25580	5,673
	Автомашин	0.02	3456	56
85201	Ачааны машин	0.49	61739	30,050
9023	Гүний доргиур	0.22	12800	2,839
6007	Нүх өрөмдөг суурь машин	0.01	3210	19

39,220

СПОРТ БЕТОН ТАЛБАЙН АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1016	90 морины хүчтэй бульдозер	0.32	68573	22,017
2028	Автокран 5тн	2.4	0	0
	Автомашин	0.14	3456	496
7014	Зуурмаг зуурагч 80л	23.95	8310	199,054

МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ (ҮЕ ШАТААР)

8031	Өндөр бүтээмжтэй хийн индүү 25тн	5.33	17000	90,620
1001	Өндөр бүтээмжтэй эксковатор 0.65м3	1.5	54107	80,929
				393,116

ГОЛ САРАВЧНЫ АЖИЛ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
3122	Хийн гагнуурын аппарат	0.14	6810	969
	Шурупдэгч машин	0.96	10000	9,600
9024	Буун цацагч	0.37	4200	1,538
7005	Авто бетон зуурагч	0.71	25580	18,049
2028	Автокран 5тн	0.04	0	0
	Автомашин	0.12	3456	429
9023	Гүний доргиур	0.71	12800	9,032
6007	Нүх өрөмдөг суурь машин	0.03	3210	81
				39,698

НИЙТ ДҮН: 2,324,344

ТӨСВИЙН ТАЙЛБАР

1. Ерөнхий мэдээлэл

2. Байгууллагын нэр:
3. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар:
4. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр:

2. Төсвийн тухай мэдээлэл

- Барилгын төсвийг боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт /БА/
- Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаар мэдээлэл: Зургийн дагуу
- Ажиллах хүчний зардал: ЗТБХБЯ-ны сайдын 2012 оны 181-р тушаалын 2-р хавсралтад заасан ажиллах хүчний зардал тооцох аргачлалаар, Барилга хот байгуулалтын сайдын 2019 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрийн 217 дугаар тушаалын 1-р хавсралт цалингийн нэгж үнэлгээг үндэслэн тооцов. Нийгмийн даатгалын шимтгэл 13,5 хувиар тооцов.
- Материалын зардал: 2023 оны 02 дугаар сарын барилгын үнийн мэдээлэл сэтгүүл дээр гарсан үнээр тооцов.
- Тээврийн зардал: Зам тээвэр хөгжлийн сайдын 2019 оны 7 дугаар 31-нний өдрийн 256 дугаар тушаалаар батлагдсан " Авто машинаар ачаа тээвэрлэх 1 тн.км-ийн жишиг тарифаар
- Машин машиглалтын зардал: ЗТБХЯамны сайдын 2012 оны 01-р сарын 13-ний өдрийн 18 тоот тушаалын 2 дугаар хавсралт Барилгын машин ашиглалтын нэг машин цагин жишиг үнэ" –ээр тус тус тооцсон болно.

Тайлбар бичсэн МОНГОЛ УЛС 22-1545 АТХ8042 Батлагдсан МӨНХЦЭЦЭГ МЭРГЭШЖСЭН ТӨСӨВЧИН Т-БУЗА 2022-2025 Б. Мөнхцэцэг