ТӨСВИЙН ДУГААР: ED.04/2023-030

БУЛГАН АЙМГИЙН ЗДТГ ЗАХИАЛАГЧТАЙ

БУЛГАН АЙМАГ, БУЛГАН СУМ, РАШААНТ 6-Р БАГ. "ЗАЛУУС" АМИНЫ ОРОН СУУЦНЫ ХОРООЛЛЫН ГАДНА ИНЖЕНЕРИЙН ШУГАМ СҮЛЖЭЭНИЙ АЖЛЫН ТӨСӨВ

Төсөвт өртгийн дүн: / тоогоор / **591 535 437** төг
/үсгээр таван зуун ерэн нэгэн сая таван зуун гучин таван мянга дөрвөн зуун гучин долоон төгрөг/

Баталгаажуулсан:

Зураг төслийн "Их Мянган Инженерчлэл" ХХК-ийн

Гүйцэтгэх захирал Д.Даваажаргал

Гүйцэтгэсэн:

Төсөвчин Д.Золбооням

МОНГОЛ УЛС
22-1556 АТХ8053
Даваацэрэнгийн
ЗОЛБООНЯМ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-УДХШС
2022-2025

Хаяг: УБ хот, СБД, 11-р хороолол, Pro One оффис, 1407 тоот
И-мэйл хаяг: zolboonyam.imi@gmail.com
Утас: 88406618

ТӨСВИЙН ТОВЧ ÒÀÉËÁÀÐ

I. Мэдээлэл

1. Ерөнхий захиалагч, гүйцэтгэгч байгууллагын нэр:	Булган аймгийн ЗДТГ Их Мянган Инженерчлэл ХХК
2. Компаний тусгай зөвшөөрлийн дугаар:	ЗТ12-365/22
3. Ажлын зургийн нэр, байршил, шифр:	Булган аймаг, Булган сум, Рашаант 6-р баг. "Залуус" амины орон сууцны хорооллын гадна инженерийн шугам сї лжээний ажил
4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг:	Д.Золбооням СБД, 11-р хороолол, Pro One оффис, 1407 тоот 88406618 zolboonyam.imi@gmail.com

II. Төсвийн тухай тэмдэглэл

Барилгын төсвий боловсруулахад хэрэглэсэн төсвийн норматив, ажлын зургийн жагсаалт /УХГ, ГЦ, БА, ББ, ХТ, ХС/:	-БНбД 81-95-12*/2020/, БД 81-101-01*/14 болон бусад холбогдох норм дүрэм, заавар -Монгол Улсын Зам, тээвэр, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 181 тоот тушаал -Монгол Улсын Зам, тээвэр, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 18 тоот тушаал -Монгол Улсын Зам, тээвэр, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 109 тоот тушаал -Монгол Улсын Зам, тээвэр, Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2020 оны 30 тоот тушаал -Монгол Улсын Зам, Тээврийн хөгжлийн сайдын 2019 оны 256-р тоот тушаал -УХАТ маркийн ажлын зураг
Товч тайлбар:	-Эхний ээлжинд хийгдэх ус хангамж, ариутгах татуургын системийн төсвийг тооцсон ба нэмэгдэл зардалд зураг төслийн үнийг тооцож оруулсан.
Гадна цэвэр усны шугамын эх үүсвэрийн байдал:	-Төвлөрсөн
Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр зургаас	-Үгүй

зөрсөн эсэх:

Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалын тээврийг хаанаас татсан тухай тэмдэглэл:	-Материалын үнэ авсан эх сурвалж нь Áàðèëãà, õî ò áàéãóóëàëò, í èéòèéí àæ àõóéí ¿í äýñí èé òºâººñ ýðõëýí ãàðãàäàã "Áàðèëãà, õî ò áàéãóóëàëò, í èéòèéí àæ àõóé" /ì ýäýýëýë, ¿í èéí ì ýäýýëýë/ ñýòã¿¿ë, БД 81-109-16/II, www.barilga.mn, www.ubmanagement.mn, www.baiguulamjod.com áî ëî í áóñàä ñàéò äàõ ¿í èéí ì ýäýýëýë -Төсөвт элс хайргыг орон нутгаас, төмөр бетон хийц, модон материалуудыг аймгийн төвөөс, бусад материалыг УБ хотоос татахаар тусгасан.
Тухайн барилгад суурилуулах тоног төхөөрөмж болон түүнийг угсрах төсөвт өртгийг тодорхойлсон онцлог:	-Тоног төхөөрөмжүүд иж бүрдэл байдлаар нийлэгдэнэ.

III. Үр дүн

Төсөвт өртгийн дүн, төгрөг	591 535 437

Тайлбар бичсэн: Төсөвчин

МОНГОЛ УЛС
21-1556 АТХ8053
Даваацэрэнгийн
ЗОЛБООНЯМ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-УДХШС
2022-2025

Д.Золбооням

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**94,332,609**
2	**Материал**	**243,781,515**
3	**Тээвэр**	**31,922,239**
4	**Машин ашиглалт**	**27,377,805**
	Шууд зардлын дүн	**397,414,168**
5	**Нэмэгдэл зардал /70.7 %/**	**34,073,362**
6	**Ашиг / 15%/**	**64,723,129**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**496,210,659**
7	**НӨАТ 10%**	**49,621,066**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**893,179**
	Дүн	**546,724,904**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**9,924,213**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**20,000,000**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**4,962,107**
	Дүн	**581,611,224**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**9,924,213**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**591,535,437**

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	ГАДНА АРИУТГАХ ТАТУУРГЫН ГОЛ ШУГАМЫН АЖИЛ	298,090,687	79,016,154	98,237,161	26,020,837	27,394,151	28,540,990	38,881,394
2	ГАДНА УС ХАНГАМЖИЙН ГОЛ ШУГАМЫН АЖИЛ	198,119,972	15,316,454	145,544,354	1,356,968	4,528,088	5,532,372	25,841,735
	НИЙТ ДҮН:	496,210,659	94,332,609	243,781,515	27,377,805	31,922,239	34,073,362	64,723,129

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА АРИУТГАХ ТАТУУРГЫН ГОЛ ШУГАМЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-220-08	Хөрсийг механизмаар ухаж овоолох	м3	8820.3	2.0 / 2	0.00 /	31.753 /	5212 / 5212	165497 /	165,497
01-040-02	Хөрсийг гараар ухах	м3	272.8	2.9 / 2	2.66 /	725.457 /	6056 / 5212	4393368 /	4,393,368
01-030-01	Илүүдэл шороог автосамосвалд ачиж зөөх	м3	81	1.0 / 2	0.6 /	48.389 /	4272 / 5212	206720 /	206,720
22-010-04	Элсэн дэвсгэр үе хийх	м3	98	2.5 / 2	1.54 / 1.41	151.41 / 138.18	5680 / 5212	860009 / 720194	1,580,203
01-070-01	Хөрсийг гараар эргүүлж булах	м3	1364	1.3 / 2	1.84 /	2503.622 /	4554 / 5212	11401495 /	11,401,495
01-400-04	Хөрсийг механизмаар эргүүлж булах	м3	7631.1	/ 2	/	/	/ 5212	/	
01-190-05	50см зузаан үеэр өндөр бүтээмжтэй хөрс нягтруулагч машинаар нягтруулах	м3	8995	/ 2	/	/	/ 5212	/	
16-270-06	160 мм голчтой хуванцар хоолойг угсрах	м	845	4.0 / 2	0.79 / 0.01	667.55 / 9.21	6921 / 5212	4620114 / 48005	4,668,119
24-120-04	160мм голчтой дулааны яндан хоолойг пенополиуретан хагас дугуй дулаалгын хавтангаар бүрэх	м2	424.528	3.8 / 2	0.51 / 0.01	216.085 / 4.12	6767 / 5212	1462246 / 21463	1,483,708
10-180-08	Модон таг угсрах	м2	18.08	3.2 / 2	1.28 / 0.37	23.092 / 6.69	6304 / 5212	145571 / 34866	180,437
24-110-07	Модон тагийг лакаар будах	м2	18.08	2.7 / 2	0.44 / 0	7.934 / 0.01	5868 / 5212	46554 / 28	46,582
22-110-07	Хуурай хөрсөнд 1500 мм-ийн голчтой угсармал төмөр бетон элементийг ариутгах татуургын дугуй худаг угсрах	ш	47	3.0 / 2	39 / 17.3	1832.803 / 813.1	6150 / 5212	11271736 / 4237877	15,509,613
06-010-04	Бетон зуурмаг бэлтгэх	м3	61.1	2.4 / 2	0.76 / 1.49	46.57 / 90.79	5587 / 5212	260189 / 473221	733,410

Нийт Хүн/цаг:	6254.66 / 1062.1	*Үндсэн цалин:*	40,369,151
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	6,862,756
		Нэмэгдэл цалин:	14,936,586
		Нийт цалин:	62,168,493
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	8,392,747
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	8,454,915
		Ажиллах хүчний зардал:	**79,016,154**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАДНА УС ХАНГАМЖИЙН ГОЛ ШУГАМЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
21-041-09	Цайрдсан ган хоолойг шуудуунд тавьж угсран усаар туршиж шалгах	км	0.648	3.9 / 2	477.75 / 87.5	309.583 / 56.7	6844 / 5212	2118784 / 295520	2,414,304
24-110-07	Ган яндан хоолойд зэврэлтээс хамгаалах тусгаарлалт хийх	м2	891.2	2.7 / 2	0.44 / 0	391.059 / 0.27	5868 / 5212	2294732 / 1393	2,296,125
24-120-04	Ган хоолойг пенополиуретан дулаалгаар дулаалах	м2	891.2	3.8 / 2	0.51 / 0.01	453.621 / 8.64	6767 / 5212	3069652 / 45056	3,114,708

Нийт Хүн/цаг:	1154.26 / 65.61	*Үндсэн цалин:*	7,825,137
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	1,330,273
		Нэмэгдэл цалин:	2,895,301
		Нийт цалин:	12,050,712
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,626,846
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,638,897
		Ажиллах хүчний зардал:	**15,316,454**
Бүгд хүн/цаг:	***7408.93 / 1127.71***	**Бүгд цалин:**	***48,194,289***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**8,193,029**
Нэмэгдэл цалин:			**17,831,887**
Нийт цалин:			**74,219,204**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			**10,019,593**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**10,093,812**
Ажиллах хүчний зардал:			**94,332,609**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАДНА АРИУТГАХ ТАТУУРГЫН ГОЛ ШУГАМЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-0744	4 ба 6 талтай төмөр	кг	1200	380.7	456,840	0.381	600	1	216.56	49,467
1-4271	Ус	м3	2000	18.252	36,504	18.252	30	1	296.55	162,379
1-4542	Уулын элс	м3	25795	111.613	2,879,061	184.162	30	1	296.55	1,638,394
1-2994	Худгийн ул пд-15-1-2	ш	174900	47	8,220,300	32.9	30	2	392.84	387,733
1-2985	Худгийн таг пп-15-1-2	ш	205000	47	9,635,000	32.9	30	2	392.84	387,733
1-2975	Худгийн цагираг кс-15-1	ш	224400	133.579	29,975,116	140.258	30	2	392.84	1,652,967
1-2972	Худгийн цагираг кс-7-1 /h=300/	ш	44000	19.789	870,738	7.421	30	2	392.84	87,459
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2000	49.82	99,640	0.057	600	2	280.66	9,648
1-4334	Хайрга	м3	15909	61.162	973,019	107.033	30	1	296.55	952,217
1-2996	Хүзүүвчийн таг ко-7-1-1	ш	22000	47	1,034,000	2.35	30	2	392.84	27,695
1-4025	Цемент м-400	тн	386370	29.381	11,351,943	29.969	600	1	216.56	3,894,005
1-4333	Шороо	м3	0	81	0	121.5	600	1	216.56	15,787,224
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	600000	8.977	5,386,200	5.835	30	1	296.55	51,912
2-2816	Бохир усны хуванцар хоолой, ф160	м	18900	861.9	16,289,910	2.655	600	3	391.34	623,323
2-3012	Бохир усны худгийн ширмэн таг	ш	195000	47	9,165,000	5.123	600	2	280.66	862,693
1-4543	Голын элс	м3	25795	51.17	1,319,926	84.43	30	1	296.55	751,134
1-4247	Нүхтэй тоосго м-100	1000ш	330000	0.376	124,080	1.352	30	1	296.55	12,032
1-4323	Модон таг	м2	3500	18.08	63,280	0.803	30	2	392.84	9,461
	Пенополиуретан дулаалга, ф160мм	м	800	445.754	356,604	0.031	600	2	280.66	5,179
				Хог, хаягдлын зардал:		4.6645	30	1	296.55	41,497
					98,237,161					**27,394,151**

ГАДНА УС ХАНГАМЖИЙН ГОЛ ШУГАМЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	2000	48.859	97,718	48.859	30	1	296.55	434,676
1-4336	Хүчилтөрөгч	м3	6000	1.86	11,159	0.003	600	3	391.34	742

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

2-2109	Цайрдсан ган хоолой	м	142000	646.704	91,831,968	17.008	600	3	391.34	3,993,620
1-0879	Электрод э-42	кг	5000	31.59	157,950	0.19	600	2	280.66	31,918
1-3943	Ацетилен	м3	37500	0.369	13,851	0.000	600	1	216.56	38
1-4212	Арчих материал	кг	1000	6.684	6,684	0.007	600	1	216.56	895
1-4143	Гуалин III зэрэг	м3	325000	2.022	657,072	1.617	30	1	296.55	14,389
1-0358	Праймер	кг	41000	196.064	8,038,624	0.222	600	2	280.66	37,309
	Пенополиуретан дулаалга	м2	47800	935.76	44,729,328	0.065	600	2	280.66	10,873
					Хог, хаягдлын зардал:	0.4078	30	1	296.55	3,628
					145,544,354					**4,528,088**
					Хог, хаягдлын зардал:	**5.0723**	**30**	**1**	**296.55**	**45,126**
	НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:				**243,781,515**					**31,922,239**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
3040	Цахилгаан гагнуурын агрегат	42.94	18983	815,063
2028	Автокран 5тн	112.89	59489	6,715,435
	Автомашин	67.23	13800	927,786
7014	Зуурмаг зуурагч	241.65	16620	4,016,231
1002	Өндөр хүчин чадалтай эксковатор 1.0м3	164.23	55566	9,125,826
8031	Өндөр бүтээмжтэй хөрс нягтруулагч	86.35	42000	3,626,784
1018	140 морины хүчтэй бульдозер	18.7	115033	2,150,679

27,377,805