"ЗАСМАЛ ЗАМ" ХХК

Үүргийн шифр-03/23

ТӨВИЙН ХЭСГИЙН ГУДАМЖ ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ, ЗАМ ЗАСВАР /ДАРХАН-УУЛ АЙМАГ, ОРХОН СУМ-ЫН АЖЛЫН ТОСОВ

Нийт төсөвт өртөг- 72 297 600 төгрөг

"Засмал Зам" ХХК-ийн захирал Н.Нямсүрэн

Мэргэшсэн төсөвчин Л.Батхүү

МОНГОЛЫН ЗАМТЫН ХЭЛТЭС
Л.БАТХҮҮ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
2020-2023

УЛААНБААТАР ХОТ 2023 ОН

ТАЙЛБАР БИЧИГ

1. Авто зам, замын байгууламжийн төсвийн тооцоог инженерийн нарийвчилсан зураг төслөөр тодорхойлсон ажлын тоо хэмжээг үндэслэн, ЗТ-ийн сайдын 2019 оны 7 дугаар сарын 31-ний өдрийн 256 тоот тушаалаар батлагдсан "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНбД 81-013-2019-ын дагуу хийж гүйцэтгэлээ.
2. Төсөв зохиоход "Авто замын барилгын ажлын төсвийн жишиг норм" БНбД 81-25-07, "Авто замын засвар арчлалтын төсвийн жишиг норм" БНбД 81-26-07, Төмөр бетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" БНбД 81-28-07 суурь нормуудыг ашиглав.
3. "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНбД 81-013-2019-ын Хавсралт 3-1 -д зааснаар ажилчдын тарифт цалинг, Хавсралт 3-3 -д зааснаар автомашинаар ачаа тээвэрлэх зардлыг, Хавсралт 3-5 -д зааснаар машин механизмын ажлын нэгж маш.цаг-ийн зардлыг тус тус авав.
4. Тээвэр, нүүлгэн шилжүүлэлт болон машинч механизмчдын цалинг тухайн зардлын дүнгээс 8.7 хувиар тооцож төсөвт тусгалаа.
5. Ажилчдын нэмэгдэл цалинг тээвэр, нүүлгэн шилжүүлэлт, машин механизмын операторчдын цалин болон ажилчдын цалингийн нийлбэр дүнгээс 15.1%-иар тооцлоо.
6. ИТА -ийн цалинг ажилчдын цалин болон тээвэр, машин механизмын операторчдын цалингийн нийлбэр дүнгээс 17.0%-иар тооцов.
7. Ниймийн даатгалын шимтгэлийг нийт цалингийн 14.5%-р, ажлын багаж хэрэгслийн элэгдлийн зардлыг ажилчдын цалингийн 6.8% -р тус тус тооцож төсөвт тусгав.
8. Материалын зардлыг тооцохдоо хайрга, дайрга, элс зэрэг материалын үнийг зах зээлийн үнийг баримтлав, бетон зуурмаг болон бетон хийц, арматур, төмөр хийцийн үнийг одоогийн жишиг үнээр тооцов.
9. Нүүлгэн шилжүүлэх зардлыг "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" ЗЗБНбД 81-013-2019-ын Хавсралт 3-5 -д зааснаар тооцов.
10. Нийт цалингийн 63.5%-иар удирдлагын зардлыг, 71.8%-иар ашигийг, ХАБЭА-н үйл ажиллагааны зардлыг шууд зардлын дүнгээс 2.5 %-ийр тус тус тооцов.
11. Ажиллагсдын даатгалыг тухайн жил тутамд тогтоосон нэг хүний үнэлгээнээс 0.8 %-иар, барилга байгууламжийн даатгалыг обьектын төсвийн шууд зардлын 0.4 %-иар, машин механизм, тоног төхөөрөмжийн даатгалыг зөвхөн тухайн обьектод ажиллах машин механизм, тоног төхөөрөмжийн балансын үнийн 0.5 %-иар тус тус тооцов.
12. Ажилчдын хээрийн нэмэгдлийг нийт хөдөлмөр зарцуулалтыг ажлын нэг өдрийн үргэлжлэх хугацаанд (7.97)-д хуваах, ноогдворыг нэг хүн.өдрийн хээрийн нэмэгдэл болох 7200 төгрөгөөр үржүүлж гаргав.
13. Захиалагчийн хяналтын зардлыг шууд зардлын дүнгээс 2%, магадлашгүй ажлы н зардлыг мөн шууд зардлын дүнгээс 2% байхаар тооцож төсөвт тусгав.
14. Нэмэгдсэн өртгийн албан татварыг "Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай" Монгол улсын хуулийн 11-р зүйлийн 11.1-р заалтын дагуу БУА зардлын дүнгээс 10%-иар тооцов.
15. Авто замын тухай /шинэчилсэн найруулга/ хуулийн 8-р зүйлийн 4.1-р заалтын дагуу БУА-ын зардлын дүнгээс 0.4%-иар тооцон нормчлолын сангийн шимтгэлийг тооцов.

МОНГОЛ УЛС
ЗМТ-56-17
Лхангаа...ХҮҮ
МОНГОЛЫН ТӨСӨВЧИН
2020-2023

Тайлбар бичсэн: Мэргэшсэн төсөвчин Л.Батхүү

CamScanner

ТӨСӨВТ ӨРТӨГИЙН ТОВЧОО

№	ЗАРДЛЫН НЭР	БҮГД ӨРТӨГ /төгрөг/
1	Ажилчдын цалин	4,823,956
2	Тээврийн жолоочийн цалин	263,786
3	Машин механизмын операторчидын цалин	92,875
4	Нүүлгэн шилжүүлэх ажлын цалин	-
5	Ажилчдын нэмэгдэл цалин	782,273
6	ИТА-ны цалин	880,705
7	Алслалтын нэмэгдэл цалин	-
8	**НИЙТ ЦАЛИН**	**6,843,595**
9	Нийгмийн даатгалын шимтгэл 14.5%	992,321
10	Материалын зардал	36,846,518
11	Тээврийн зардал	2,768,236
12	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн ашиглалтын зардал	974,650
13	Ажлын багаж хэрэгслийн элэгдлийн зардал	328,029
14	Авто замын барилга, засвар, арчлалтын ажлын талбайд ажиллах ажилтнуудад үйлчлэх зардал	1,332,013
15	Нүүлгэн шилжүүлэх зардал	-
16	Түр барилгын элэгдэл	-
17	**ШУУД ЗАРДЛЫН ДҮН**	**50,085,362**
18	Удирдлагын зардал 63.5%	4,345,683
19	Ашиг 71.8%	4,913,701
20	ХАБЭА-ийн үйл ажиллагааны зардал 2.5%	1,252,134
21	Ажиллагсдын даатгал	-
22	Барилга угсралтын даатгал	-
23	Машин механизм, тоног төхөөрөмжийн даатгал	-
24	**БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ТӨСВИЙН ДҮН**	**60,596,880**
25	Техник технологийн хяналтын зардал (Зөвлөх үйлчилгээ)	-
26	Захиалагчийн хяналтын зардал	1,001,707
27	Магадлашгүй ажлын зардал	1,211,938
28	Нэмэгдсэн өртөгийн албан татвар 10%	6,059,688
29	Норм, нормативийн сангийн шимтгэл 0.4%	242,388
30	Зураг төслийн үнэ	3,185,000
31	**НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ**	**72,297,600**

Тооцсон:

МОНГОЛ УЛС
ЗМТ-56-17
Лхангаагийн БАТХҮҮ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
2020-2023

Мэргэшсэн төсөвчин Л.Батхүү

CamScanner

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ҮЙЛДВЭРЛЭЛИЙН ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/ Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
25-01-02	Вагон сууц байрлуулах	1ш	1	3.2 / 5365	2.5	2.5	13413	2025	0	15438
25-01-06	Контейнер байрлуулах	1ш	1	3.0 / 5207	2.2	2.2	11455	1730	0	13185
25-01-04	Бие засах газар байгуулах /2м*1м/	1ш	1	4.0 / 5998	8	8	47984	7246	0	55230

хүн/цаг: ***12.7*** **72852** Нийт Цалин ***83,853***

ЗАМЫН ЧИГ СЭРГЭЭХ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/ Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
25-02-01	Замын чигийг сэргээх	1км	0.142	3.6 / 5681	38.82	5.51	31317	4729	0	36046

хүн/цаг: ***5.51*** **31317** Нийт Цалин ***36,046***

ТАЛБАЙН ЦЭВЭРЛЭГЭЭНИЙ АЖИЛ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/ Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
26-06-05	Авто замын хашлага хуулж зайлуулах	1у/м	280	3.1 / 5285	2.6	728.57	3850514	581428	0	4431941

хүн/цаг: ***728.57*** **3850514** Нийт Цалин ***4,431,941***

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/ Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
25-04-16	Зөөврөөр далан байгуулах	1м3	144	2.8 / 5090	0.1	14.68	74725	11283	0	86008

хүн/цаг: ***14.68*** **74725** Нийт Цалин ***86,008***

СУУРИЙН АЖИЛ

RBC-Estimator

CamScanner

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/ Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
25-05-06	Буталсан чулуун суурь байгуулах	1м3	16	3.3 / 5444	0.09	1.37	7476	1129	0	8605
25-12-02	Замын хашлага тавих	1у/м	284	3.1 / 5285	0.32	89.95	475393	71784	0	547177
					хүн/цаг:	*91.32*	**482869**	Нийт Цалин		*555,782*

ХУЧИЛТЫН АЖИЛ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/ Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
25-06-13	Хайрган хөвөө байгуулах	1м3	27.4	3.9 / 5919	0.38	10.42	61656	9310	0	70966
25-06-01	Халуун асфальтбетон хольцоор хучилт байгуулах	1м3	43	3.3 / 5444	0.51	21.88	119111	17986	0	137096
					хүн/цаг:	*32.3*	**180767**	Нийт Цалин		*208,063*

ЗАМЫН ТОНОГЛОЛ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/ Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
25-08-01	Замын тэмдэг суурьлуулах	1ш	3	2.7 / 5031	6.98	20.93	105300	15900	0	121200
25-10-02	Замын хэвтээ тэмдэглэгээг хийх	1м	110	3.8 / 5840	0.04	4.14	24193	3653	0	27846
					хүн/цаг:	*25.07*	**129493**	Нийт Цалин		*149,046*

ОБЪЕКТЫГ АШИГЛАЛТАНД ОРУУЛАХ

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/ Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
25-17-01	Обьектийг ашиглалтанд оруулах	1км	0.142	3.0 / 5207	1.92	0.27	1420	214	0	1634
					хүн/цаг:	*0.27*	**1420**	Нийт Цалин		*1,634*
					Бүгд хүн/цаг:	*910.43*	**4823956**	**Бүгд цалин:**		*5,552,374*

CamScanner

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2-014	Ус	м3	14.95	1000	14,952
8-019	Термопластик будаг	кг	13.31	6500	86,515
8-043	Таар	м2	17.75	1800	31,951
6-017	Төмөр гадас d13мм х200мм	ш	7.38	1000	7,384
6-013	Төмөр гадас d13мм х500мм	ш	31.08	500	15,538
6-012	Төмөр гадас d22мм х200мм	ш	0.74	1000	738
6-025	Төмөр гадас d20мм х500мм	ш	12.41	1000	12,408
5-026	Хуучин хашлага	тн	280	0	0
8-025	Хадаас	кг	1.01	5000	5,050
9-003	Хавтас	ш	1.42	5300	7,526
8-027	Цахилгааны утас	м	20.42	3500	71,470
8-028	Цахилгаан тусгаарлагч тууз	м	2.05	10	21
2-023	Шингэрүүлсэн битум	тн	1.07	1900000	2,042,500
2-001	Шингэн битум	тн	0	1900000	817
3-031	Элс хайрган хольц	м3	28.55	1000	28,551
3-017	Элс цементэн зуурмаг м1:3	м3	7.47	110000	821,300
6-002	Банз захалсан	м3	0.05	350000	18,200
9-006	Бичиг хэргийн туслах материалууд	ком	0.14	15000	2,130
9-002	Бичгийн цаас	боодол	0.02	17500	348
9-093	Буталсан чулуун суурийн хольц	м3	16.41	21000	344,571
6-004	Брус	м3	0.01	350000	2,912
3-004	Бетон хольц в-15	м3	11.51	280000	3,223,430
3-028	Даланд тохирох материал	м3	147.46	1000	147,456
6-010	Замын тэмдэг шонгийн хамт	ш	3	180000	540,000
5-020	Замын бетон хашлага	м	284	24000	6,816,000
8-048	Зүсэгчийн ир	ш	0.02	170000	2,924
3-018	Жижиг ширхэглэлтэй халуун асфальт бетон хольц	тн	102.73	220000	22,601,643
8-005	Мяндсан утас	м	0	10	0
9-001	Принтерийн хор	ш	0.01	32000	184

36,846,518

CamScanner

МАШИН МЕХАНИЗМ, ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Хүчин чадал	Төрөл	Зэрэг	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
04*01	Усны машин	6тн	1	C	1.76	72,019	126,622
06*04	Хийн дугуйт индүү	14-16тн	1	V	3.52	50,076	176,137
07*01	Шүүрдэгч машин	3.5м	1	VI	0.04	50,076	1,852
01*06	Экскаватор	1.5м3	1	VI	1.46	116,167	169,121
02*03	Бульдозер	175м.х	1	VI	0.9	95,655	85,998
03*03	Автогрейдер	175м.х	1	VI	0.48	83,200	39,736
12*01	Автогудорнатор	6000л	1	C	0.07	87,169	5,997
17*04	Ачигч	2.0м3	1	V	0.19	62,696	12,218
14*02	Асфальт дэвсэгч	3.5-7.0м	1	VI	1.02	148,387	151,859
48*	Гар нягтруулагч	90кг	1	IV	0.13	11,014	1,421
54*03	Гөлгөр булт индүү	10-12тн	1	V	1.51	49,256	74,130
05*05	Доргиурт хосолмол булт индүү	18-20тн	1	V	1.98	58,930	116,764
46*01	Заадас зүсэгч хөрөө	12см	1	IV	0.14	12,614	1,747
20*01	Замын тэмдэглэгээний машин		1	VI	0.12	21,273	2,457
24*	Зөөврийн компрессор	3м3/мин	1	V	1.29	21,809	28,134
18*01	Кран	5тн	1	VI	0.2	64,939	12,988
18*03	Кран	16тн	1	VI	0.26	89,741	23,333
53*01	Пикап	4хүн	1	B	8.16	4,536	37,011
Нийт дүн					**23.23**		**1,067,525**
Цалингийн зардал, 8.7 %							**92,875**
Цалингийн зардал хассан дүн							**974,650**

CamScanner

ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Коэф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ	Хөдөлмөр зарцуулалт
9-093	Буталсан чулуун суурийн хольц	м3	1.7	1.03	1	16.41	5	453.71	28.73	65,177	2.63
2-023	Шингэрүүлсэн битум	тн	1	1.02	2	1.07	260	280.66	1.1	80,013	5.24
2-001	Шингэн битум	тн	1	1.013	2	0	260	280.66	0	32	0.00
3-018	Жижиг ширхэглэлтэй халуун асфальт бетон	тн	1	1.025	2	102.73	45	365.76	105.3	1,733,205	86.80
5-026	Хуучин хашлага	тн	0.13	1	1	280	5	453.71	36.4	82,575	3.33
6-017	Төмөр гадас d13мм х200мм	ш	0.012	1.04	1	7.38	5	453.71	0.09	209	0.01
6-013	Төмөр гадас d13мм х500мм	ш	0.0012	1.04	1	31.08	5	453.71	0.04	88	0.00
6-012	Төмөр гадас d22мм х200мм	ш	0.0011	1.04	1	0.74	5	453.71	0	2	0.00
6-025	Төмөр гадас d20мм х500мм	ш	0.027	1.01	1	12.41	5	453.71	0.34	768	0.03
9-003	Хавтас	ш	0.0005	1.085	1	1.42	5	453.71	0	2	0.00
8-048	Зүсэгчийн ир	ш	0.0015	1.021	1	0.02	45	271.67	0	-	0.00
6-010	Замын тэмдэг шонгийн хамт	ш	0.02	1.04	1	3	260	216.56	0.06	3,513	0.29
9-001	Принтерийн хор	ш	0.001	1.065	1	0.01	45	271.67	0	-	0.00
9-002	Бичгийн цаас	боодол	0.0013	1.075	1	0.02	45	271.67	0	-	0.00
8-019	Термопластик будаг	кг	0.001	1.011	2	13.31	260	280.66	0.01	982	0.05
8-025	Хадаас	кг	0.001	1.01	1	1.01	45	271.67	0	12	0.00
9-006	Бичиг хэргийн туслах материалууд	ком	0.005	1.01	1	0.14	45	271.67	0	9	0.00
8-027	Цахилгааны утас	м	0.0002	1.021	1	20.42	45	271.67	0	51	0.00
8-028	Цахилгаан тусгаарлагч тууз	м	0.0002	1.026	1	2.05	45	271.67	0	5	0.00
5-020	Замын бетон хашлага	м	0.11	1	1	284	45	271.67	31.24	381,914	25.75
8-005	Мяндсан утас	м	0.0001	1.042	2	0	5	583.93	0	-	0.00
2-014	Ус	м3	1	1.011	1	14.95	1	960.47	15.12	14,519	0.28
3-031	Элс хайрган хольц	м3	1.75	1.042	1	28.55	3	516.48	52.06	80,668	2.86
3-017	Элс цементэн зуурмаг м1:3	м3	2.2	1.015	1	7.47	1	960.47	16.67	16,013	0.31
6-002	Банз захалсан	м3	0.65	1.04	1	0.05	5	453.71	0.04	80	0.00
6-004	Брус	м3	0.65	1.04	1	0.01	5	453.71	0.01	13	0.00
3-004	Бетон хольц в-15	м3	2.4	1.015	1	11.51	5	453.71	28.04	63,619	2.57
3-028	Даланд тохирох материал	м3	1.76	1.024	1	147.46	4	478.4	265.75	508,541	19.47
8-043	Таар	м2	0.0003	1.032	1	17.75	5	453.71	0.01	12	0.00
	Нийт дүн									**3,032,022**	**149.62**
	Цалингийн зардал 8.7%									**263,786**	
	Цалингийн зардал хассан дүн									**2,768,236**	

CamScanner