ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ЯАМ
ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2023 оны 02 дугаар сарын 20 өдөр

Дугаар 34/2023

Улаанбаатар-16100
Утас: 70001150
Факс: 70007636

Объектын нэр:	Дархан-Уул аймаг, Дархан сумын 11, 12 дугаар баг, 16-н давхраас 27-р байрны авто замын уулзвар гарцны шинэчлэлтийн зураг төсөл
Объектын байршил:	Дархан-Уул аймаг, Дархан сум
Хүчин чадал:	0.355 км, 0.311 км
Захиалагч:	Дархан-Уул аймгийн Засаг даргын тамгын газар
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Орон нутгийн төсвийн хөрөнгө
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр,	"Засмал зам" ХХК
Регистрийн дугаар:	5623766
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2023.03.23
<u>Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:</u>	
Газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, дугаар огноо:	-
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Дархан-Уул аймгийн ерөнхий архитекторын 2022 оны 11 дүгээр сарын 15-ны өдөр баталсан авто замын уулзвар гарц шинэчлэлтийн зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар,
Зураг төсөл боловсруулах гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо	Дархан-Уул аймгийн Засаг даргын Тамгын газар болон "Засмал зам" ХХК-ийн хооронд 2023 оны 01 дүгээр сарын 12-ны өдөр байгуулсан авто замын уулзвар гарцын шинэчлэлтийн зураг төсөл боловсруулах ажлын гэрээ, Зургийн гэрээний үнэ: 82 124 000 төгрөг,

<u>Техникийн нөхцөл:</u>

Техникийн нөхцөл	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа

<u>Зөвшилцсөн байгууллага:</u>

Дархан-Уул аймгийн ерөнхий архитектор	Х.Олонбаяр
Хөрөнгө оруулалт, хөгжлийн бодлого, төлөвлөлтийн хэлтсийн дарга	П.Батсүх
Хөрөнгө оруулалт, хөгжлийн бодлого, төлөвлөлтийн хэлтэс, Аймгийн ерөнхий эдийн засагч	Б.Батсүх
Газрын харилцаа, барилга хот байгуулалтын газрын дарга	Д.Батчулуун
"Мэдээлэл холбооны сүлжээ" ТӨК-ийн ерөнхий инженер	Э.Мөнхбаяр
Дархан-Уул аймаг дахь замын цагдаагийн тасгийн дарга, Цагдаагийн дэд хошууч	Д.Энхтайван
"ДСЦС" ХК-ийн дэд захирал бөгөөд ерөнхий инженер	Б.Батжаргал
"Дархан ус суваг" ХК-ийн ерөнхий инженер бөгөөд дэд захирал	Т.Буяндэлгэр
"Дарханы дулааны сүлжээ" ТӨХК-ийн ерөнхий инженер	Б.Хүрэлтогоо

<u>Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:</u>

Зургийн бүрдэл:	Зураг төслийг гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Шалгасан экспертийн нэр:
Авто замын зураг төсөл	"Засмал зам" ХХК	У.Пүрэвжав
Тайлбар бичиг		
Техникийн шаардлага		
Авто замын төсөв		Л.Баасанбат
Геодезийн тайлан	"Гео од" ХХК	-

Инженер-геологийн тайлан /Барилгын хөгжлийн төвөөр 2022.01.11-ний өдөр магадлал хийсэн байна./	“Талын хөрс” ХХК Архив № 024/2021	-
Гэрэлтүүлгийн төсөв	“Арбэл Алтай” ХХК	Г.Гантуяа
Холбооны төсөв	“Ариун мөнхийн гэрэл” ХХК	Г.Гантуяа

<u>Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:</u>

Авто зам, замын байгууламжийн чигийн сонголт болон техник-эдийн засгийн үзүүлэлтүүд, зураг төслийн үндсэн төлөвлөлт, шийдэл, хучилтын бүтээцийн талаарх дүгнэлт	**Авто зам, замын байгууламжийн төлөвлөлт, хүчин чадал:** **Авто замын ангилал**: Нутаг дэсвгэрийн гол гудамж зам <u>Төрөл 1:/I хэсэг/</u> Зорчих хэсгийн өргөн 4х3.5м, өргөсгөж буй явган хүний замын өргөн 1х1.5-3.5м, ногоон байгууламжийн өргөн 1х5.0-6.1м, уялдуулах дугуйн болон явган хүний замын өргөн 1х4.0м, явган хүний замын өргөн 1х2.5-5.2м, хөвөөний өргөн нэг талдаа 1.0м, нөгөө талдаа 0.5м, <u>Төрөл 2:/I хэсэг/</u> Зорчих хэсгийн өргөн 4х3.5м, ногоон байгууламжийн өргөн 1х5.1-6.1м, уялдуулах дугуйн болон явган хүний замын өргөн 1х4.0м, явган хүний замын өргөн 1х2.5-5.2м, хөвөөний өргөн 2х0.5м, <u>Төрөл 3:/I хэсэг/</u> Зорчих хэсгийн өргөн 5х3.5м, ногоон байгууламжийн өргөн нэг талдаа 5.0-6.2м, нөгөө талдаа 3.3-6.6м, уялдуулах дугуйн болон явган хүний замын өргөн 1х4.0м, явган хүний замын өргөн 1х2.5-5.2м, хөвөөний өргөн 2х0.5м, <u>Төрөл 4:/II хэсэг/</u> Зорчих хэсгийн өргөн 4х3.5м, ногоон байгууламжийн өргөн нэг талдаа 5.3-8.8м, нөгөө талдаа 3.8-7.5м, уялдуулах дугуйн болон явган хүний замын өргөн 1х3.52м, явган хүний замын өргөн 1х3.0м, хөвөөний өргөн 1х0.5м, <u>Төрөл 5: /II хэсэг/</u> Зорчих хэсгийн өргөн 5х3.5м, ногоон байгууламжийн өргөн нэг талдаа 5.3-8.8м, нөгөө талдаа 3.8-7.5м, уялдуулах дугуйн болон явган хүний замын өргөн 1х3.8м, явган хүний замын өргөн 1х3.0м, хөвөөний өргөн 2х0.5м, <u>Төрөл 6: /II хэсэг/</u> Зорчих хэсгийн өргөн 5х3.5м, ногоон байгууламжийн өргөн нэг талдаа 1.5м, нөгөө талдаа 2.0м, явган хүний замын өргөн нэг талдаа 1.5м, нөгөө талдаа 2.5м, хөвөөний өргөн 1х0.5м байхаар төлөвлөсөн байна. **Авто замын хучилтын хийц:** <u>Төрөл 1:</u> Халуун асфальтбетон хучлага, өнгө үе 40мм Халуун асфальтбетон хучлага, суурь үе 40-70мм Одоо байгаа хучлага <u>Төрөл 2:</u> Халуун асфальтбетон хучлага, өнгө үе 40мм Халуун асфальтбетон хучлага, суурь үе 50мм Буталсан чулуун суурь үе 200мм Суурийн доод үе 300мм Ул хөрс нягтруулах **Явган хүний замын хучилтын хийц:** <u>Төрөл 1:</u> Халуун асфальтбетон хучлага, өнгө үе 40мм Буталсан чулуун суурь үе 200мм Авто замын далан Ул хөрс нягтруулах <u>Төрөл 2:</u> Өнгөт хавтан болон хөтөч хавтан 60мм Элс хайрган суурь 100мм Авто замын далан Ул хөрс нягтруулах
Боловсруулсан зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлалын явцад хийсэн нэмэлт, өөрчлөлтөөс шалтгаалах үр	Орон тооны бус экспертийн дүгнэлтийн дагуу зураг төсөлд холбогдох засвар, өөрчлөлтүүдийг оруулж дахин хянуулан баталгаажуулсан байна. Үүнд:

дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт:	<u>Зураг төсөлд:</u> Авто замын зураг төсөлд /2023 оны 02 дугаар сарын 01-ний өдрийн дүгнэлт/ <u>Төсөвт:</u> Авто замын төсөвт /2023 оны 02 дугаар сарын 10-ны өдрийн дүгнэлт/ Гэрэлтүүлгийн төсөвт /2023 оны 02 дугаар сарын 07-ны өдрийн дүгнэлт/ Холбооны төсөвт /2023 оны 02 дугаар сарын 07-ны өдрийн дүгнэлт/ Дээрх дүгнэлтүүд нь магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хавсралт болно.
Зураг төслийн талаар явуулж байгаа төрийн нэгдсэн бодлого, хууль тогтоомж, норм норматив баримт бичгийг үндэслэн боловсруулсан төслийн сонгосон шийдэл, төслийг хэрэгжүүлснээр гарах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт	Зураг төслийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа дараах норм, дүрмүүдийг баримтлан боловсруулсан байна. Үүнд: -ЗЗБНбД 22-004 -2016 “Авто зам төсөллөх” -БНбД 30-01-04 “Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын норм ба дүрэм” -БНбД 32-01-04 “Хот суурины гудамж, зам төлөвлөлт” -БНбД 32-02-12 “Авто замын гүүр ба хоолой төсөллөх” -БНбД 81-25-07 “Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм” -БНбД 81-28-07 “Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм” -ЗЗБНбД 81-013-2019 “Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм” -БНбД 81-95-12*/2020 “Барилгын төсөв зохиох дүрэм”
Эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, төсөвт өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт	Төсвийг орон тооны бус экспертүүд дараах байдлаар хянаж баталгаажуулсан байна. Үүнд: Авто зогсоолын барилгын ажлын төсөв **1 711 441 672** төгрөг, Гэрэлтүүлэг болон кабель шугам шилжүүлэх, хүчитгэх, гэрэлтүүлэг шилжүүлэх ажлын төсөв **168 208 732** төгрөг, Холбооны худаг сувагчлал, кабел шугамыг хамгаалах угсралтын ажлын төсөв **163 164 576** төгрөг, Төсвийн нийт тооцоо, иж бүрдлийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа үнэ бүрдлийн норм, нормативын дагуу тооцсон болохыг хянаж, дүгнэв.

“Авто замын тухай” хуулийн 19 дүгээр зүйлийн 19.4, 19.5 дахь заалтад заасны дагуу Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн алдааг зураг төсөл боловсруулсан байгууллага, зохиогч хариуцах ба зураг төслийн техникийн шийдэл болон төсөвт өртгийн тооцооны талаар гаргасан дүгнэлтийн алдааг магадлал хийсэн этгээд хариуцна.

Дархан-Уул аймаг, Дархан сумын 11, 12 дугаар баг, 16-н давхраас 27-р байрны авто замын уулзвар гарцны шинэчлэлтийн зураг төслийн баримт бичгийг холбогдох нормуудын шаардлагад нийцүүлэн төлөвлөсөн бөгөөд уг зураг төслөөр замын барилгын ажил гүйцэтгэх боломжтой гэж дүгнэж байна.

Тус зураг төслийн баримт бичигт “Зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагааг зохион байгуулах журам”-ын дагуу магадлалын ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт нь орон тооны бус экспертүүдийн гаргасан дүгнэлтийн хамт хүчинтэй. (Хавсралт: 5 хуудас)

“ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨҮГ-ЫН ЗАХИРАЛ — Х.ПҮРЭВЖАРГАЛ

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ, НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА — Д.БАЗАРСАД

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН — Э.ЭНХТӨГС

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР, МАРК, ХУУДАСНЫ ТОО.

Авто зам, замын байгууламжийн зураг төсөл *2023 оны 02 сарын 01 өдөр*

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр	Дархан-Уул аймгийн төвийн доторх авто замын Уулзвар гарцын шинэчлэлт, засварын ажлын инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл
2	Объектын байршил, хүчин чадал	Дархан-Уул аймгийн төвийн доторх авто замын Уулзвар гарцын шинэчлэлт, засварын ажлын инженерийн нарийвчилсан зураг төсөл /Дархан сумын 11, 12-р багуудын нутаг дэвсгэрт 16-н давхараас 27-р байр хүртэлх авто замууд/
3	Зураг төслийн байгууллага	"ЗАСМАЛ ЗАМ" ХХК
	3. Дүгнэлтийн товч утга: ***/Монгол Улсын Зам, тээврийн хөгжлийн сайдын 2018 оны 168 дугаар тушаалын 9-р зүйл/***	
4	**9.9.1. авто зам, замын байгууламжийн байршил тогтоосон шийдвэр, ажлын даалгавар, техникийн нөхцөл, холбогдох мэргэжлийн байгууллагатай зөвшилцсөн байдал;**	*Дархан-Уул аймгийн төв, /Дархан сумын 11, 12 дугаар баг, 16-н давхараас 27 дугаар байр/-ийн авто замын Уулзвар гарцын шинэчлэлтийн зураг төсөл боловсруулах даалгаврыг Дархан-Уул аймгийн Хөрөнгө оруулалт, хөгжлийн бодлого, төлөвлөлтийн хэлтэст боловсруулж Аймгийн ерөнхий архитектор Х.Олонбаяр баталсан байна.* *Зураг төслийг аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын дарга Д.Батчулуун, Дархан-Уул аймаг дахь Цагдаагийн газрын замын цагдаагийн тасгийн дарга, цагдаагийн дэд хурандаа Б.Энхтайван, Хөрөнгө оруулалт, хөгжлийн бодлого, төлөвлөлтийн хэлтсийн дарга П.Батсүх нар болон холбогдох мэргэжлийн 8 байгууллагын төлөөлөлтэй зөвшилцөж Дархан-Уул аймгийн ерөнхий архитектор Х.Олонбаяр баталсан байна.*
5	**9.9.2. инженерийн шийдэл, бүтээц нь дагаж мөрдөж байгаа норм дүрэм, стандарт, инженер-геологийн дүгнэлт, техникийн нөхцлийн дагуу зохиогдсон эсэх;**	*Инженер-геологийн судалгааны дүгнэлтийг "ТАЛЫН ХӨРС" ХХК-д боловсруулсан. Зам нь газар хөдлөлтийн 7 баллын бүсэд хамрагдана.*
6	**9.9.3. чиглэл, байршил, төлөвлөлт, инженер-геологийн нөхцөл, байгаль орчинд үзүүлэх нөлөөлөл, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлт;**	*Дархан-Уул аймгийн төвийн авто замын шинэчлэлт, засварын ажлын зураг төсөл тул хувилбарын сонголт шаардлагагүй.*
7	**9.9.4. хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагааны норм нормативын баримт бичгийн шаардлагыг баримталсан байдал;**	*Тухайн зураг төслийн захиалгаар хийгдэх ажлын бүрэлдэхүүнд тусгагдаагүй.*
8	**9.9.5.магадлалын дүгнэлтэд хууль тогтоомж, норм нормативын баримт бичгийн шаардлагыг үндэслэн техникийн үндсэн шийдэл, эдийн засгийн үр ашигт мэргэжлийн үнэлэлт өгч, техник-эдийн засгийн үндэслэлийн судалгаа, зураг төсөлд нэмж тусгах буюу хасах, өөрчлөх асуудлын талаар товч, тодорхой тусгана.**	*Ерөнхий төлөвлөгөө болон зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгаврын хүрээнд холбогдох Норм дүрмийн шаардлагад нийцүүлэн төслийг боловсруулсан байна.*
9	**9.11.1. авто зам, замын байгууламжийн сонгосон байршил, техник-эдийн засгийн үзүүлэлтүүд, зураг төслийн үндсэн төлөвлөлт, техникийн шийдэл, бүтээцийн талаар тусгасан товч тодорхойлолт;**	*Тухайн зураг төслийн захиалгаар хийгдэх ажлын бүрэлдэхүүнд тусгагдаагүй.* *Харин зураг төслийн үндэслэл, үндсэн төлөвлөлт болон техникийн шийдлийн талаар "Тайлбар бичиг"-т тодорхой дурьдсан байна.*
10	**9.11.2.зураг төслийн төлөвлөлт, техникийн шийдэл нь материал, түлш, эрчим хүч, усны нөөцийг хэмнэлттэй ашиглах нөхцөлийг бүрдүүлсэн байдал:**	*Материалын болон төсөвт өртгийн хэмнэлтийг анхаарч замын зургийг боловсруулсан байна.*
11	**9.11.3. эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн ажиллагаа, байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол, барилгын ажлын төсөвт өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт гэх мэт.**	*Тухайн зураг төслийн захиалгаар хийгдэх ажлын бүрэлдэхүүнд тусгагдсан зүйлс тухайлбал Хөдөлгөөний аюулгүй байдлыг хангах зам, замын гарцад тэмдэг, тэмдэглэгээг тусгаж өгсөн байна.* *Гэрэлтүүлгийн зураг төслийг холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар тусад нь хийгдсэн.*

Дүгнэлт бичсэн: *У.ПҮРЭВЖАВ*

Эксперт № **/овог, нэр /** **/гарын үсэг/**

2023 оны 02 сарын 01-ний өдөр

1.2. Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл болох Төсвийн тооцоонд магадлал хийсэн эксперт дүгнэлтээ дараах маягтын дагуу гаргаж, баталгаажуулна.

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР /Төсвийн тооцоо/

Д/Д	Утга	Авто зам, Тайлбар
1	Объектийн байршил, хүчин чадал	Авто замын уулзвар гарцын шинэчлэлтийн /Дархан сумын 11,12-р баг, 16-н давхараас 27-р байр/ ажил
2	Объектийн нэр, шифр	Авто замын уулзвар гарцын шинэчлэлтийн /Дархан сумын 11,12-р баг, 16-н давхараас 27-р байр ажлын төсөв Шифр 01/23
3	Объектын бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	"Засмал зам" ХХК Замын төсөв-1 хэсэг.
4	Төсвийн тооцооны праграмм, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	"Estimator" Мэргэшсэн төсөвчин: Л. Батхүү
5	Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Замын төсвийг зургийн инженерийн гаргасан ажлын тоо хэмжээг үндэслэн төсвийг хяналаа.
6	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	ЗТАЖуулчлалын Сайдын 2007 оны 11 сарын 20-ны өдрийн 186 тоот тушаалаар батлагдсан "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" БНбД 81-25-07, "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" БНбД 81-28-07-оор үнэлсэн байна
7	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	Төсвийг дахин засах шаардлагатай
8	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах шаардлагатай завсар, өөрчлөлт	Хавсралт 2-т оруулав.
	Дүгнэлтийн товч утга Авто замын уулзвар гарцын шинэчлэлтийн /Дархан сумын 11,12-р баг, 16-н давхараас 27-р байр / ажлын төсвийг 1 711 441 672 төгрөгөөр хянав.	
1.	Төвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу, оновчтой зохиогдсон эсэх	Одоо мөрдөж буй нормын үнэлгээг хийсэн байна.
Дүгнэлт бичсэн: Эксперт № /овог, нэр / /гарын үсэг/ 2023 оны 02 сарын 10-ны өдөр		

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2
ЭКСПЕРТИЗИЙН ДҮГНЭЛТИЙН ХАРИУ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР:

Авто замын уулзвар гарцын шинэчлэлтийн /Дархан сумын 11,12-р баг, 16-н давхараас 27-р байр

2023 оны 02 сарын 10-ны өдөр

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр	Авто замын уулзвар гарцын шинэчлэлтийн /Дархан сумын 11,12-р баг, 16-н давхараас 27-р байр
2	Объектын байршил, хүчин чадал	Авто замын уулзвар гарцын шинэчлэлтийн /Дархан сумын 11,12-р баг, 16-н давхараас 27-р байр / ажлын төсөв
3	Зураг төслийн байгууллага	"Засмал зам" ХХК Замын төсөв-1 хэсэг.

д/д	*Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил*	*Алдаа, зөрчлийг засаж, төсөлд засвар оруулсан тухай тайлбар, танилцуулга*
1	Зарим материалын үнийг одоогийн зах зээлийн ханшаар тооцох.	Материалын үнийг заслаа
2	Тээврийн зардалд зарим материалын ачааны зэргийг алдаатай сонгосныг засах. /төмөрбетон хоолой/	Ачааны зэргийг заслаа
3	Төсөвт үйлдвэрийн тоног төхөөрөмж угсрах зардлыг тооцох шаардлагагүй эсэх	Дархан хотод үйл ажиллагаа явуулдаг хэд хэдэн аж ахуйн нэгжүүд үйлдвэр заводтай тул шаардлагагүй гэж үзлээ
4	Тээврийн зардалд цементэн зуурмагыг холоос тээвэрлэхээр тооцсон байгааг засах.	Элс цементэн зуурмагийн тээврийн зайг заслаа
5	Замын тоноглолын ажлын хэсэгт "Тэмдэглээний ажил"-ын тоо хэмжээг алдаатай тооцсон байгааг засах.	Тэмдэглээний ажлын тоо хэмжээг заслаа
6	Төсөвт материалын тээврийн зайн хүснэгтийг хавсаргах.	Тээврийн зайн хүснэгтийг хавсаргалаа

Дүгнэлт бичиж,биелэлтийг шалгасан эксперт № . . . . . /Б.Минжбадам/

2023 оны 02-р сарын 10-ны өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн Мэргэшсэн төсөвчин . . . . . Л.Батхүү
/овог, нэр/

2023 он 02 сар 10 өдөр

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР /Төсвийн тооцоо/

Д/д	Утга	Тайлбар
2	Обьектын байршил, хүчин чадал	Дархан-Уул аймаг, Дархан хот, 1 баг/хороо; 0.8 км
2	Обьектын нэр, шифр	Авто замын уулзвар.гарцын шинэчлэлт /Дархан сумын 11, 12 дугаар баг, 16-н давхараас 27 дугаар байр/, 01/23
3	Обьектын бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	Цахилгаан, гэрэлтүүлгийн төсөв, "Засмал зам" ХХК
4	Төсвийн тооцооны программ, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	Estimator-pro программ. Мэргэшсэн төсөвчин С.Эрдэнэбилэг Магадлалд ирүүлсэн төсөв 168,208,732 төгрөг
5	Зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Ажлын тоо хэмжээг зөв тооцсон байна.
6	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	Төсвийн тооцоонд БНбД 81 төсвийн суурь нормууд, БХБС-ын 2020 оны 02-р сарын 05-ны өдрийн 30 тоот тушаалаар батлагдсан Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНбД 81-95-12*/2020, Цалингийн зардалд БХБС-ын 217-р тушаал, тээврийн зардалд ЗТХС-ын 2019.12.13-ны өдрийн 371-р тушаал, механизмын зардалд ЗТБХБС-ын 2012.01.13-ны 18-р тушаалыг ашиглажээ.
7	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	
8	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах шаардлагатай засвар, өөрчлөлт	Өөрчлөлтгүй
	Дүгнэлтийн товч утга	
1	Төвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу, оновчто зохиогдсон эсэх	Төсвийн тооцоо нь 2022 оны 04-р сарын 29-нд магадлалаар батлагдсан байсан бөгөөд тухайн ажлын төсвийг нийт төсвөөс салгаж ирүүлсэн болно. Төсвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрмийн дагуу зохиогдсон тул 168,208,732 төгрөгөөр баталгаажуулав.

Дүгнэлт бичсэн:

Эксперт № 62-01 /Г.Гантуяа/ .....

2023 оны 02 сарын 07-ны өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР /Төсвийн тооцоо/

Д/д	Утга	Тайлбар
2	Обьектын байршил, хүчин чадал	Дархан-Уул аймаг, Дархан хот, 1 баг/хороо; 0.8 км
2	Обьектын нэр, шифр	Авто замын уулзвар гарцын шинэчлэлт /Дархан сумын 11, 12 дугаар баг, 16-н давхараас 27 дугаар байр/, 01/23
3	Обьектын бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	Холбооны төсөв, "Засмал зам" ХХК
4	Төсвийн тооцооны программ, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	Estimator-pro программ. Мэргэшсэн төсөвчин С.Энхжин Магадлалд ирүүлсэн төсөв 163,164,576 төгрөг
5	Зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Ажлын тоо хэмжээг зөв тооцсон байна.
6	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	Төсвийн тооцоонд БНбД 81 төсвийн суурь нормууд, БХБС-ын 2020 оны 02-р сарын 05-ны өдрийн 30 тоот тушаалаар батлагдсан Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНбД 81-95-12*/2020, Цалингийн зардалд БХБС-ын 217-р тушаал, тээврийн зардалд ЗТХС-ын 2019.12.13-ны өдрийн 371-р тушаал, механизмын зардалд ЗТБХБС-ын 2012.01.13-ны 18-р тушаалыг ашиглажээ.
7	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	
8	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах шаардлагатай засвар, өөрчлөлт	Өөрчлөлтгүй
	Дүгнэлтийн товч утга	
1	Төвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу, оновчто зохиогдсон эсэх	Төсвийн тооцоо нь 2022 оны 04-р сарын 29-нд магадлалаар батлагдсан байсан бөгөөд тухайн ажлын төсвийг нийт төсвөөс салгаж ирүүлсэн болно. Төсвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрмийн дагуу зохиогдсон тул 163,164,576 төгрөгөөр баталгаажуулав.

Дүгнэлт бичсэн:

Эксперт № 72-01 /Г.Гантуяа/ .....

2023 оны 02 сарын 07-ны өдөр