ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ӨРГӨН СУМЫН

ЗАСАГ ДАРГА Ц.МӨНХДАВАА

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ӨРГӨН СУМЫН

“НАЙРАМДАЛ ХОРООНЫ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙН БАЙГУУЛАХ”

ДГАӨСЗДТГ/202212003

2022 ОН

ӨРГӨН СУМЫН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАР

АЖИЛ ГҮЙЦЭТГҮҮЛЭХ ТЕНДЕРИЙН БАРИМТ БИЧИГ

Тендер шалгаруулалтын нэр:	***НАЙРАМДАЛ БАЙРНЫ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТ***
Тендер шалгаруулалтын дугаар:	*ДГАӨСЗДТГ/202212003*

2022 он

ТЕНДЕРИЙН УРИЛГА

Огноо[9] : ***2022 оны 06 дугаар сарын 02***

Тендер шалгаруулалтын нэр: ***1,2,3,4,5 дугаар байрны хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилтын ажил***

Тендер шалгаруулалтын дугаар: ***ДГАӨСЗДТГ/202212003***

Дорноговь аймгийн Өргөн сумын Засаг даргын Тамгын газар нь тендерийн баримт бичигт заасан шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг хангасан хуулийн этгээдийг "***1,2,3,4,5 дугаар байрны хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилт***"-ын ажил гүйцэтгэх тухай тендер ирүүлэхийг урьж байна.

Тендер шалгаруулалт нь дараах багцуудаас бүрдэнэ: ***"Багцгүй"***

Тендерийн баримт бичгийг (хүсвэл нэмэлт хувийг) бичгээр хүсэлтээ гаргаж, эргэж төлөгдөхгүй нөхцөлтэйгээр иж бүрдэл бүрийг нь ***50000*** төгрөгөөр худалдан авч болно. Тендер нь түүнийг нээсэн өдрөөс эхлэн **45** хоногийн дотор хүчинтэй байна.

Тендер хүлээн авах хугацаа нь ажлын 5 хоног байна.

Тендерт оролцогч нь Санхүүгийн болон туршлагын дараах шаардлагыг хангасан байна.

Үүнд:

- Борлуулалтын хэмжээ:***40,0 сая төгрөг***
- Түргэн хөрвөх чадвартай хөрөнгө ***40 сая***
- авах боломжтой зээлийн хэмжээ: **40,0 сая** ***сая төгрөг***
- Аудитаар баталгаажуулсан санхүүгийн тайлан ирүүлэх жилийн тоо:***2020,2021 он***
- Сүүлийн гурван жилд хэрэгжүүлсэн ижил төстэй ажлын өртөг: ***40,0 сая төгрөг***
- Тусгай зөвшөөрөл шаардлагатай бол тусгай зөвшөөрөл ирүүлэх эсэх: ***Барилгын болон цахилгааны***

Тендерийг 2022 оны 06 дугаар сарын 10–ны өдрийн **10 цаг 00** минутаас өмнө доорх хаягаар ирүүлэх ба нээлтэд оролцох хүсэлтэй тендерт оролцогчдыг байлцуулан тендерийг 2022 оны 06 дугаар сарын 10-*ны өдрийн* ***10 цаг 30 минутад*** нээнэ.

Гадаадын этгээд тендер ирүүлэх эрхтэй, эрхгүй эсэх**:** ***Эрхгүй***

Дотоодын давуу эрх тооцох эсэх.***Тооцно.***

Сонирхсон этгээд тендерийн баримт бичиг болон бусад мэдээллийг доорх хаягаар авч болно.

Дорноговь аймгийн Өргөн сумын Засаг даргын Тамгын газар,
Үнэлгээний хорооны дарга Э.Ононбайгаль, Утас 96271212
Үнэлгээний хорооны нарийн бичиг Б.Энхсайхан Утас 88523325

I БҮЛЭГ. ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН ЗААВАРЧИЛГАА (ТШЗ)

ГАРЧИГ

А. ЕРӨНХИЙ ЗҮЙЛ 1

1. Тендерийн цар хүрээ 1
2. Санхүүжилтийн эх үүсвэр болон төсөвт өртөг 1
3. Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх 1
4. Тендерт оролцогч 1
5. Туслан гүйцэтгүүлэх болон түншлэлийн гэрээ 2
6. Тендерт оролцогч нэг тендер ирүүлэх 3

Б. ТЕНДЕРИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН АГУУЛГА 3

7. Тендерийн баримт бичиг 3
8. Тендерийн баримт бичигтэй холбоотой тодруулга, нэмэлт мэдээлэл авах4
9. Тендер ирүүлэхийн өмнөх уулзалт 4
10. Тендерийн баримт бичигт өөрчлөлт оруулах, тендер хүлээн авах эцсийн хугацааг сунгах 4

В. ТЕНДЕР БЭЛТГЭХ 4

11. Тендер шалгаруулалтад оролцох зардал 5
12. Тендерийн баримт бичиг болон тендерийн хэл 5
13. Тендерийн иж бүрдэл 5
14. Тендерийн жишиг маягтууд 6
15. Хувилбарт санал 6
16. Ерөнхий нөхцөлийг магадлахад шаардлагатай баримт бичиг 6
17. Гэрээний үүрэг гүйцэтгэх чадавхыг магадлахад шаардлагатай баримт бичиг 7
18. Санал болгож буй ажил тендерийн баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотлох баримт бичиг 9
19. Тендерийн үнэ ба үнийн хөнгөлөлт 9
20. Тендерийн валют 10
21. Тендер хүчинтэй байх хугацаа 10
22. Тендерийн баталгаа 11

Г. ТЕНДЕР ИЛГЭЭХ, НЭЭХ 12

23. Тендер баталгаажуулах, илгээх 12
24. Тендер хүлээн авах эцсийн хугацаа 13
25. Тендерт өөрчлөлт оруулах, тендерийг буцааж авах 13
26. Тендер нээх 13

Д. ТЕНДЕРИЙГ ХЯНАН ҮЗЭХ, ҮНЭЛЭХ 14

27. Нууцлах 14
28. Тендерийн талаар тайлбар, тодруулга авах 14
29. Тендерийг шаардлагад нийцсэн эсэхийг хянан үзэх 14
30. Тендерийг үнэлэх 16
31. Нэг валютад хөрвүүлэх 16
32. Арифметик алдааг залруулах 16
33. Тендерт оролцогчид давуу эрх олгох 17
34. Тендерийн харьцуулах үнийг тодорхойлох 17
35. Тендерийг харьцуулах, хэлэлцээ хийх 18
36. Тендерт оролцогчийн чадавхыг дахин магадлах 18

Е. МЭДЭГДЭЛ ХҮРГҮҮЛЭХ, ГЭРЭЭ БАЙГУУЛАХ 19

37. Мэдэгдэл хүргүүлэх 19
38. Гэрээ байгуулах эрх олгох 19
39. Гүйцэтгэлийн баталгаа 20
40. Гэрээнд гарын үсэг зурж баталгаажуулах 20
Ё. БУСАД..... 21
41. Урьдчилгаа төлбөр 21
42. Тендер шалгаруулалттай холбоотой гомдол 21
43. Урьдчилсан худалдан авах ажиллагааны журмаар зохион байгуулах тендер шалгаруулалт 21
44. Тендер шалгаруулалтын мэдээллийг нийтлэх 22

I БҮЛЭГ. ТЕНДЕР ШАЛГАРУУЛАЛТЫН ЗААВАРЧИЛГАА (ТШЗ)

А. ЕРӨНХИЙ ЗҮЙЛ

1. Тендерийн цар хүрээ

1.1. Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хууль (цаашид "**Хууль**" гэх)-ийн дагуу тендерийн өгөгдлийн хүснэгт (цаашид "**ТӨХ**" гэх)-д заасан захиалагч тендер шалгаруулалтыг зохион байгуулна. Тендер шалгаруулалтын нэр болон дугаарыг ТӨХ-д заана.

1.2. Захиалагч III бүлэгт тодорхойлсон барилга байгууламжийн ажил, тоног төхөөрөмжийн угсралт, суурилуулалт, туршилт тохируулгын ажил болон тухайн ажлыг гүйцэтгэхэд шаардагдах бараа нийлүүлэх тендер шалгаруулалт (цаашид "**ажил**" гэх)-ыг зохион байгуулна.

1.3. Тендер шалгаруулалт багцтай бол энэ тухай мэдээллийг ТӨХ-д заана.

1.4. Тендерт оролцогч багцтай тендер шалгаруулалтын хэдэн ч багцад тендер ирүүлж болно.

2. Санхүүжилтийн эх үүсвэр болон төсөвт өртөг

2.1. Тендер шалгаруулалтын нийт болон багц тус бүрийн санхүүжилтийн эх үүсвэр, батлагдсан төсөвт өртгийг ТӨХ-д тусгана.

3. Авлига, ашиг сонирхлын зөрчлөөс ангид байх

3.1. Захиалагч, тендерт оролцогч болон худалдан авах ажиллагаанд оролцогч аливаа этгээд холбогдох хууль тогтоомжийг дагаж мөрдөнө.

3.2. ТШЗ-ны 3.1-д заасан этгээдийн Авлигын эсрэг хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль, Өрсөлдөөний тухай хууль, Эрүүгийн хууль болон Зөрчлийн тухай хуулиар хориглосон үйлдэл, эс үйлдлийн талаар холбогдох албан тушаалтан, хууль хяналтын байгууллагад хууль тогтоомжийн дагуу нэн даруй мэдэгдэнэ.

4. Тендерт оролцогч

4.1. Тендерт оролцогч нь захиалагчаас хараат бус этгээд байна.

4.2. Хэд хэдэн этгээд хамтран ажиллах гэрээний үндсэн дээр нэг тендер ирүүлэх бол тэдгээрийг хамтад нь түншлэл, тус бүрийг нь түншлэлийн гишүүн гэнэ.

4.3. Хуулийн 9.3-т зааснаар гадаадын этгээдийг оролцохыг хориглосноос бусад тохиолдолд тендерт оролцогч болон түүний түншлэлийн гишүүн аль ч улсын харьяалалтай байж болно.

4.4. Монгол Улсын олон улсын гэрээнд үл нийцэх, худалдааны хоригтой хамаарах улсын этгээд тендерт оролцох эрхгүй.

4.5. Тендерийн баримт бичгийн үнийг төлсөн, эсхүл үнэ төлбөргүй олгох тендерийн баримт бичгийг цахим системээр хүлээн авсан этгээдийг тендер шалгаруулалтад оролцохыг сонирхогч этгээд гэж үзнэ.

5. Туслан гүйцэтгүүлэх болон түншлэлийн гэрээ

5.1. Тендерт оролцогч нэг ба түүнээс дээш тооны этгээдтэй туслан гүйцэтгүүлэх гэрээ байгуулж болно. Нийт туслан гүйцэтгүүлж болох бараа, ажил, үйлчилгээний дээд хэмжээ нь тендерийн үнийн 10 хувиас хэтрэхгүй байна.

5.2. Тендерийн дагуу ТШЗ-ны 4.2-т заасан түншлэлийн гишүүн тус бүрийн гүйцэтгэх үүргийн хэмжээ тендерийн үнийн 10 хувиас дээш байна.

5.3. Түншлэлийн гишүүн тус бүр холбогдох журмын дагуу цахим системээр түншлэлийг баталгаажуулснаар түншлэлийг нэг тендерт оролцогч гэж үзнэ. Түншлэлийн гишүүн гадаадын этгээд бол энэ зүйлд зааснаар баталгаажуулахгүй байж болно.

5.4. Түншлэлийн гэрээ нь дараах шаардлагыг хангасан байна:

5.4.1. Иргэний хуулийн 476 дугаар зүйлд заасан хамтран ажиллах гэрээний шаардлага хангасан байх;

5.4.2. ТШЗ-ны 1.2-т заасан ажил гүйцэтгүүлэхэд түншлэлийн бүх гишүүний хамтран болон тус тусдаа хүлээх үүрэг, хариуцлагыг тодорхойлсон байх;

5.4.3. түншлэлийг төлөөлөн зааварчилгаа хүлээн авах, захиалагч болон бусад этгээдтэй харилцах, гомдол, нэхэмжлэл гаргахад төлөөлөх эрх бүхий нэг гишүүн томилсон байх;

5.4.4. нийт гэрээний гүйцэтгэл, түүний дотор төлбөр тооцоог зөвхөн төлөөлөх эрх бүхий гишүүнтэй харилцаж, гүйцэтгэх тухай заасан байх.

5.5. Тендерт ирүүлэх түншлэлийн гэрээ, туслан гүйцэтгүүлэх гэрээг бичгээр байгуулсан, эсхүл хуульд нийцүүлэн тоон гарын үсгээр баталгаажуулсан байна.

5.6. Туслан гүйцэтгүүлэх гэрээнд заасан туслан гүйцэтгэгчийн гүйцэтгэх үүргийн хэмжээ ТШЗ-ны 5.1-ийг зөрчсөн бол захиалагч тухайн туслан гүйцэтгүүлэх гэрээ, туслан гүйцэтгэгчид холбогдох баримт бичгийг тендер хянан үзэхэд харгалзан үзэхгүй.

5.7. Түншлэлийн гэрээнд заасан түншлэлийн гишүүний гүйцэтгэх үүргийн хэмжээ ТШЗ-ны 5.2-ыг зөрчсөн бол захиалагч тухайн түншлэлийн гэрээ, түншлэлийн гишүүний чадавх, түүнд холбогдох баримт бичгийг тендер хянан үзэхэд харгалзан үзэхгүй.

5.8. Түншлэлийн гишүүд болон туслан гүйцэтгэгчийн тоонд захиалагч хязгаарлалт тавихгүй.

6. Тендерт оролцогч нэг тендер ирүүлэх

6.1. Аливаа этгээд дангаар, эсхүл түншлэлийн гишүүний хувиар тендер шалгаруулалтад оролцоход зөвхөн нэг тендер ирүүлнэ.

6.2. Тендерт оролцогч, эсхүл түүний түншлэлийн гишүүн нь тендер шалгаруулалтын нэг багцад оролцож байгаа бусад тендерт оролцогч, түүний түншлэлийн гишүүнтэй Өрсөлдөөний тухай хуулийн 4.1.6-д заасан харилцан хамааралтай, эсхүл тэдгээрийн итгэмжлэлгүйгээр буюу итгэмжлэлээр төлөөлөх эрх бүхий этгээд нь нэг этгээд бол ТШЗ-ны 6.1-д заасныг зөрчсөн гэж үзнэ.

Б. ТЕНДЕРИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН АГУУЛГА

7. Тендерийн баримт бичиг

7.1. Захиалагч баталсан тендерийн баримт бичгийг худалдан авах ажиллагааны цахим систем /www.tender.gov.mn/ (цаашид “цахим систем” гэх)-ээр илгээн олон нийтэд нээлттэй байршуулна.

7.2. Тендерийн урилгыг тендерийн баримт бичигтэй нийцүүлж боловсруулна.

7.3. Тендерийн урилга тендерийн баримт бичгийн хэсэг болохгүй.

7.4. Тендерийн баримт бичиг нь дор дурдсан бүлэг болон ТШЗ-ны 10 дугаар зүйлд зааснаар түүнд оруулсан өөрчлөлтөөс бүрдэнэ:

I Бүлэг. Тендер шалгаруулалтын зааварчилгаа;
II Бүлэг.Тендерийн өгөгдлийн хүснэгт;
III Бүлэг. Техникийн тодорхойлолт, тавигдах шаардлага;
IV Бүлэг. Тендерийн үнэлгээний шалгуур үзүүлэлт;
V Бүлэг. Тендерийн жишиг маягт;
VI Бүлэг. Гэрээний нөхцөл.

7.5. Захиалагч тендер шалгаруулалтын үр дүнд нийлүүлэгчтэй гэрээ байгуулахад тендерийн баримт бичгийн VI бүлэг дэх гэрээний нөхцөлийг баримтална.

7.6. Тендерт оролцогч ТШЗ, ТӨХ-д заасан шаардлага, шалгуур үзүүлэлт, гэрээний нөхцөл, тендерийн жишиг маягт, ажлын даалгавар, зураг төсөв, техникийн тодорхойлолт, тавигдах шаардлага болон тэдгээрт иш татсан хууль тогтоомж, журам, зааврыг судалж тендер бэлтгэнэ.

8. Тендерийн баримт бичигтэй холбоотой тодруулга, нэмэлт мэдээлэл авах

8.1. Тендерт оролцогч тендерийн баримт бичгийн талаар тодруулга, нэмэлт мэдээлэл авах шаардлагатай бол энэ тухай хүсэлтийг захиалагчид гаргаж болно.

8.2. ТШЗ-ны 8.1-ийн дагуу гаргах хүсэлтийг бичгээр захиалагчийн ТӨХ-д заасан хаягаар, эсхүл тоон гарын үсэг ашиглан цахим системээр захиалагчид хүргүүлнэ.

8.3. Тендерийн баримт бичгийн талаар тодруулга нэмэлт, мэдээлэл авах хүсэлтэй тендерт оролцогч энэ тухай хүсэлтэд тендерийн баримт бичгийн үнийг төлсөн (тендерийн баримт бичгийг үнэ төлбөргүй авсан бол шаардлагагүй) баримтыг хавсаргана.

8.4. Захиалагч тендерийн баримт бичгийн тодруулга, нэмэлт мэдээллийг холбогдох журмыг баримтлан цахим системд нийтэлснийг хуульд зааснаар бүх сонирхогч этгээдэд хүргүүлсэнд тооцно.

8.5. Тодруулга, нэмэлт мэдээллийн дагуу тендерийн баримт бичигт нэмэлт, өөрчлөлт оруулах шаардлагатай гэж үзвэл захиалагч ТШЗ-ны 10-т заасны дагуу шийдвэрлэнэ.

9. Тендер ирүүлэхийн өмнөх уулзалт

9.1. Тендер бэлтгэх явцад үүсэж болох аливаа асуудлыг тодруулах, энэ талаар сонирхогч этгээдийн тавьсан асуултад хариулт өгөх зорилгоор захиалагч тендер ирүүлэхийн өмнөх уулзалт зохион байгуулах бол ТӨХ-д заана. Захиалагч уулзалтад сонирхогч этгээд, эсхүл түүний томилсон төлөөлөгчийг оролцуулна.

9.2. ТШЗ-ны 9.1-д заасан уулзалтад оролцоогүй нь аливаа этгээдийн тендер шалгаруулалтад оролцох эрхийг хязгаарлах үндэслэл болохгүй.

10. Тендерийн баримт бичигт өөрчлөлт оруулах, тендер хүлээн авах эцсийн хугацааг сунгах

10.1. Захиалагч ТШЗ-ны 24.1-д заасан хугацаанаас ажлын 10 хоногийн дотор тендерт оролцогчид тавигдах шаардлага, шалгуур үзүүлэлтийг нэмэгдүүлэх өөрчлөлтийг тендерийн баримт бичигт оруулсан бол сонирхогч этгээд хуулийн 55.1-д зааснаар Шударга өрсөлдөөн, хэрэглэгчийн төлөө газарт гомдол гаргах боломжит хугацаагаар тендер хүлээн авах эцсийн хугацааг сунгана.

10.2. ТШЗ-ны 10.1-д зааснаас бусад тохиолдолд захиалагч тендерийн баримт бичигт өөрчлөлт оруулсантай холбоотойгоор сонирхогч этгээд өөрийн тендерт өөрчлөлт оруулах боломжит хугацаагаар тендер хүлээн авах эцсийн хугацааг сунгаж болно.

10.3. Тендерийн баримт бичгийн аливаа өөрчлөлт нь түүний салшгүй хэсэг болох бөгөөд холбогдох журмын дагуу цахим системд нийтэлснээр бүх сонирхогч этгээдэд хүргүүлсэнд тооцно.

В. ТЕНДЕР БЭЛТГЭХ

11. Тендер шалгаруулалтад оролцох зардал

11.1. Тендер бэлтгэх, илгээх, оролцохтой холбогдон гарах бүх зардлыг сонирхогч этгээд болон тендерт оролцогч бүрэн хариуцна. Захиалагч энэ зардалтай холбогдох аливаа хариуцлага хүлээхгүй.

11.2. Сонирхогч этгээд гэрээний үүрэг гүйцэтгэх газар, орчны нөхцөл байдалтай танилцаж болох бөгөөд түүнтэй холбогдох зардлыг өөрөө хариуцна.

12. Тендерийн баримт бичиг болон тендерийн хэл

12.1. Тендер шалгаруулалтын урилга, тендерийн баримт бичгийг гадаад хэлээр давхар нийтэлсэн эсэхээс үл хамааран тендерийн баримт бичиг, тендер шалгаруулалттай холбогдох албан бичиг, захидал, бусад баримт бичиг, тендерт оролцогчдын ирүүлэх тендер монгол хэлээр байх ба өөр хэлээр үйлдсэн тендер, түүний доторх баримт бичиг, мэдээллийг зохих ёсоор орчуулсан орчуулгыг тендерт оролцогч бэлтгэн ирүүлнэ.

12.2. Зөвхөн гадаад улс, олон улсын байгууллагын зээл, тусламжийн хөрөнгөөр санхүүжүүлэх ажил гүйцэтгүүлэх тендер шалгаруулалтын хувьд Монгол Улсын олон улсын гэрээг үндэслэн ТШЗ-ны 12.1-д заасан хэлийг ТӨХ-д өөрөөр зааж болно.

12.3. Тендерийн баримт бичгийн хэл болон гадаад хэлээрх хувилбар хоорондоо зөрвөл ТШЗ-ны 12.1-д заасан хэлээр бэлтгэсэн тендерийн баримт бичгийг баримтална.

12.4. Захиалагч ТШЗ-ны 12.1-д зааснаас өөр хэлээр үйлдсэн баримт бичгийн орчуулгыг тендер хянан үзэх, үнэлэхэд ашиглах ба тендерт оролцогч өөрөө орчуулсан, эсхүл бусад этгээдээр орчуулуулсан эсэхээс үл хамааран орчуулга үнэн зөв, зөрүүгүй болохыг захиалагчийн өмнө хариуцна.

13. Тендерийн иж бүрдэл

13.1. Тендерт оролцогчийн бэлтгэж ирүүлэх тендер нь дараах баримт бичгээс бүрдэнэ:

13.1.1. ТШЗ-ны 14 дүгээр зүйлд заасны дагуу бэлтгэсэн тендер илгээх маягт;

13.1.2. тендер илгээх маягтыг тендерт оролцогчийг итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрх бүхий этгээдээс өөр этгээд баталгаажуулсан бол холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн олгосон итгэмжлэл /гадаадын этгээдийн хувьд итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрхтэй этгээдийг нотлох баримт/;

13.1.3. захиалагч зөвшөөрсөн бол ТШЗ-ны 15 дугаар зүйлд заасны дагуу бэлтгэсэн хувилбарт санал;

13.1.4. тендерт оролцогч ТШЗ-ны 16 дугаар зүйлд заасан ерөнхий нөхцөлийг хангасан болохыг нотлох баримт бичиг;

13.1.5. тендерт оролцогчийн чадавх, туршлага ТШЗ-ны 17 дугаар зүйлд заасан шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг хангахыг нотлох баримт бичиг;

13.1.6. санал болгож буй ажил ТШЗ-ны 18 дугаар зүйлд заасан тендерийн баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотлох баримт бичиг;

13.1.7. ТШЗ-ны 19 дүгээр зүйлд заасан ажлын төсөв;

13.1.8. захиалагч шаардсан бол ТШЗ-ны 22 дугаар зүйлд заасан тендерийн баталгаа;

13.1.9. түншлэл бол ТШЗ-ны 5.4-т заасан түншлэлийн гэрээ.

13.2. Тендерт оролцогч өөрийн тендерийн бүх баримт бичиг, мэдээллийн хүчинтэй байдлыг нягтлах үүрэгтэй бөгөөд үнэн зөвийг захиалагчийн өмнө хариуцна.

14. Тендерийн жишиг маягтууд

14.1. Тендерт оролцогч нь тендерийн баримт бичгийн V бүлэг дэх маягтыг бөглөж ТШЗ-ны 23-т заасны дагуу илгээнэ. Маягтад өөрчлөлт оруулалгүй холбогдох хэсгийн мэдээллийг бөглөнө.

14.2. Тендерт оролцогч цахим системийн холбогдох талбарыг бөглөж тендер илгээнэ.

15. Хувилбарт санал

15.1. ТӨХ-д тусгайлан заасан тохиолдолд тендерт оролцогч хувилбарт саналыг тендерт ирүүлж болно.

16. Ерөнхий нөхцөлийг магадлахад шаардлагатай баримт бичиг

16.1. Тендерт оролцогчтой холбоотойгоор хуулийн 14.1-д заасан нөхцөл үүсээгүй буюу хуульд заасан ерөнхий нөхцөлийг хангасан байна. Тендерт оролцогч нь ерөнхий нөхцөлийг хангасан тухай мэдэгдлийг V бүлгийн Маягт 0-ийн дагуу ирүүлнэ.

16.2. Монгол Улсын хуулийн этгээд нь дараах баримт бичгийг ирүүлнэ:

16.2.1. тендерт оролцогчийн сүүлийн 3 жилийн хугацаанд оролцсон иргэний хэрэг, маргааны талаар шүүхийн архивын байгууллагаас холбогдох дүрэм, журмын хүрээнд гаргасан тодорхойлолт;

16.2.2. тендерт оролцогчтой холбоотой шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэлийн ажиллагаа явагдаж байгаа эсэх талаар шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх байгууллагын тодорхойлолт.

16.3. Гадаадын этгээд нь үүсгэн байгуулагдсан улсын төрийн эрх бүхий байгууллагаас гаргасан дараах баримт бичиг, эсхүл түүнтэй адилтгах баримт бичгийг ирүүлнэ:

16.3.1. гадаадын этгээдийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээ, түүнийг итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрхтэй этгээдийг тодорхойлох баримт бичиг;

16.3.2. тухайн улсын хууль тогтоомжийн дагуу татвар, хураамж, төлбөрөө төлсөн болохыг нотлох баримт бичиг.

16.4. Захиалагч тендерт оролцогчийн ерөнхий нөхцөлийг магадлах зорилгоор зөвхөн ТШЗ-ны 16.2, 16.3-т заасан баримт бичгийг тендерт оролцогчоос шаардана. Түншлэлийн хувьд гишүүн тус бүр ерөнхий нөхцөлийг хангах тухай энэ зүйлд заасан баримт бичгийг ирүүлнэ.

17. Гэрээний үүрэг гүйцэтгэх чадавхыг магадлахад шаардлагатай баримт бичиг

17.1. Захиалагч нь хуулийн 12.2-т зааснаар тендер шалгаруулалтад тавигдах санхүүгийн, техникийн чадавхын болон туршлагын хангавал зохих доод шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг тогтоож, тендерийн баримт бичигт тодорхой тусгана.

17.2. Тендерт оролцогч нь хуулийн 15 дугаар зүйлд зааснаар гэрээний үүргийн биелэлтийг хангах санхүүгийн чадавхын талаар захиалагчаас ТӨХ-д заасан шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг хангасан байна. Энэхүү шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг нотлох дараах баримт бичгээс ТӨХ-д заасныг ирүүлнэ:

17.2.1. харилцагч банкны мэдэгдэл;

17.2.2. гадаадын этгээдийн хувьд ТШЗ-ны 17.3-т заасан хугацаанд хамаарах санхүүгийн тайлан;

17.2.3. ТШЗ-ны 17.3-т заасан тайлант хугацаанд хамаарах санхүүгийн тайланд холбогдох аудитын дүгнэлт;

17.2.4. ТШЗ-ны 17.3-т заасан санхүүгийн тайлангийн хугацаанд хэрэгжүүлсэн борлуулалтын орлогын талаарх мэдээлэл;

17.2.5. гэрээний үүргийн биелэлтийг хангах санхүүгийн чадавхын талаар энэ зүйлд заасан шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг хангахыг нотлох ТӨХ-д заасан бусад баримт.

17.3. Тендерт оролцогчийн санхүүгийн чадавхыг хянан үзэхэд үндэслэл болгох санхүүгийн тайлангийн хугацааг ТӨХ-д заана.

17.4. Хууль тогтоомжоор санхүүгийн тайлангийн аудит хийлгэх үүрэг хүлээгээгүй этгээд нь ТШЗ-ны 17.2.3-т заасан аудитын дүгнэлт ирүүлэх шаардлагагүй.

17.5. Тендерт оролцогчийн дансны мэдээлэл, түүний үлдэгдэл болон тендерт оролцогчид зээлийн эрх үүсгэсэн, эсхүл зээлийн өр төлбөрийн талаар харилцагч банкнаас мэдэгдсэнээс бусад банк, санхүүгийн байгууллагын мэдэгдлийг тендерт оролцогчийн санхүүгийн чадавхыг магадлахад харгалзан үзэхгүй. Захиалагч энд зааснаас бусад асуудлаар харилцагч банкны тодорхойлолт ирүүлэхийг шаардахгүй.

17.6. Тендерт оролцогч нь хуулийн 16 дугаар зүйлд зааснаар гэрээний үүргийн биелэлтийг хангах техникийн чадавх болон туршлагын талаар захиалагчаас ТӨХ-д заасан шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг хангасан байна. Энэхүү шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг нотлох дараах баримт бичгээс ТӨХ-д заасан баримт бичгийг ирүүлнэ:

17.6.1. ажил гүйцэтгэхэд шаардлагатай ТӨХ-д заасан тусгай зөвшөөрөл, зөвшөөрөл;

17.6.2. гэрээг хэрэгжүүлэх удирдах, хяналт тавих, тодорхой ажил, үйлчилгээг гүйцэтгэх ажилтан, ажилчдын боловсрол, мэргэжлийн ур чадвар, туршлагын талаарх ТӨХ-д шаардсан V бүлгийн Маягт 4-ийн дагуу бэлтгэсэн мэдээлэл;

17.6.3. гэрээг хэрэгжүүлэхэд ашиглагдах ТӨХ-д заасан үндсэн тоног төхөөрөмж, техник хэрэгслийн мэдээлэл, тэдгээрийг цаг хугацаанд нь (өөрийн өмчлөл, эзэмшлийн, түрээслэх гэх мэт) бэлэн байлгах тухай Маягт 5-ын дагуу бэлтгэсэн мэдээлэл ;

17.6.4. тендерт оролцогчийн туршлагыг харуулах ТӨХ-д заасан хугацаанд гүйцэтгэсэн ижил төстэй ажил гүйцэтгэсэн гэрээний талаар V бүлгийн Маягт 6-ын дагуу бэлтгэсэн мэдээлэл;

17.6.5. техникийн чадавх болон туршлагын талаар ТШЗ-ны 17.6-д заасан шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг хангаж буйг нотлох ТӨХ-д заасан бусад баримт.

17.7. ТӨХ-д шаардсан бол тендерт оролцогч нь өөрийн болон түншлэлийн гишүүдийн хэрэгжүүлж байгаа, хэрэгжүүлэх эрх авсан гэрээний талаарх мэдээллийг V бүлгийн Маягт 7-ын дагуу ирүүлнэ. ТШЗ-ны 17.2, 17.6-д заасан чадавхыг магадлахад энэ мэдээллийг ашиглана.

17.8. Түншлэлийн гишүүн, туслан гүйцэтгэгч нь энэ зүйлд заасан шалгуур үзүүлэлт, шаардлагын өөрт холбогдох хэсгийг хангаж байгааг нотлох баримт бичгийг тендерт ирүүлнэ.

17.9. Түншлэл нь ТШЗ-ны 17.2, 17.6-д заасан доод шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг гишүүдийн тооноос үл хамааран хамтдаа бүрэн хангасан байна. ТШЗ-ны 17.2-т борлуулалтын орлого, гэрээний үүргийн биелэлтийг хангах мөнгөн хөрөнгийн хэмжээ, ТШЗ-ны 17.6-д ижил төстэй гэрээний үнийн дүнгийн шалгуур үзүүлэлтийг тус тус заасан бол төлөөлөх эрх бүхий гишүүн уг шалгуур үзүүлэлтийн 40 ба түүнээс дээш хувийг, түншлэлийн гишүүн тус бүр 25 ба түүнээс дээш хувийг хангасан байна.

18. Санал болгож буй ажил тендерийн баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотлох баримт бичиг

18.1. Тендерт оролцогчийн санал болгож буй ажил нь III бүлэгт заасан техникийн тодорхойлолт, тавигдах шаардлагад нийцсэнийг нотлох баримтыг тендерт ирүүлнэ.

18.2. Санал болгож буй ажил нь III бүлэгт заасан техникийн тодорхойлолтын аль нэг зүйлээс зөрүүтэй, орхигдуулсан бол энэ тухай тайлбарыг ирүүлнэ.

18.3. III бүлэгт заасан техникийн тодорхойлолт, тавигдах шаардлага нь тухайн ажил гүйцэтгэхэд тавигдах үндсэн шаардлагыг тодорхойлох бөгөөд үүгээр хязгаарлагдахгүй.

19. Тендерийн үнэ ба үнийн хөнгөлөлт

19.1. Тендерт оролцогчийн санал болгож буй үнэ, үнийн хөнгөлөлт нь энэ зүйлд заасан шаардлагад нийцсэн байна.

19.2. Тендерт ирүүлэх өртгийн төсвийг холбогдох эрх бүхий байгууллагаас баталсан норм, нормативыг үндэслэн нэр төрөл тус бүрээр нэгж болон нийт үнийг эрх бүхий этгээдээр тооцуулж ирүүлнэ.

19.3. Тендер илгээх маягтад тусгасан үнэ нь үнийн хөнгөлөлтийг тооцоогүй тухайн тендерийн нийт үнэ байна.

19.4. Тендерт оролцогч үнийн хөнгөлөлт санал болгох бол ТШЗ-ны 14 дүгээр зүйлд заасан тендер илгээх маягтад заана. Үнийн хөнгөлөлтийг хэрэглэх нөхцөл, аргачлалыг тусгайлан заагаагүй бол санал болгосон үнийн хөнгөлөлтийн хувь, хэмжээг тендерийн нийт үнээс тооцно.

19.5. Хууль болон ТӨХ-д өөрөөр заагаагүй бол тендерт оролцогчийн санал болгосон үнэ нь гэрээний хэрэгжилтийн явцад тогтмол байх бөгөөд тохируулга хийхгүй. Тохируулга хийх нөхцөлтэй үнэ санал болгосон тендерийг шаардлага хангаагүй гэж үзнэ. ТӨХ-д үнийн тохируулга хийхийг зөвшөөрсөн тендер шалгаруулалтад тогтмол үнэ санал болгосон тендер

ирүүлсэн нь тендерээс татгалзах үндэслэл болохгүй ба үнийн тохируулга нь гэрээний хэрэгжилтийн явцад тэгтэй тэнцүү гэж үзнэ.

19.6. Ажил гүйцэтгэх тендер шалгаруулалтын хувьд санал болгож буй үнэд барилга байгууламжийн ажил, барилгын тоног төхөөрөмжийн угсралт, суурилуулалт, туршилт тохируулгын ажил, тухайн ажлыг гүйцэтгэхэд шаардагдах бараа нийлүүлэхтэй холбоотой тээвэрлэлтийн болон даатгалын зардал, татвар, хураамжийг тусгайлан тусгасан эсэхээс үл хамааран тендерийн үнэд эдгээр зардлыг багтсанд тооцно.

20. Тендерийн валют

20.1. Монгол Улсын олон улсын гэрээ болон хууль тогтоомжид өөрөөр заагаагүй бол захиалагч тендерийн үнийг Төлбөр тооцоог үндэсний мөнгөн тэмдэгтээр гүйцэтгэх тухай хуулийн 4.1, 4.2-т заасны дагуу үндэсний мөнгөн тэмдэгт төгрөгөөр илэрхийлэхээр заана.

21. Тендер хүчинтэй байх хугацаа

21.1. Тендерт оролцогч ТШЗ-ны 26 дугаар зүйлд заасны дагуу тендер нээснээс хойш хэд хоногийн хугацаанд өөрийн тендер хүчинтэй байхыг тендер илгээх маягтад заана. Тендерт оролцогч тендер хүчинтэй байх хугацааг заагаагүй, эсхүл 30-аас бага хоногоор тогтоосон бол тендерийг шаардлага хангаагүй гэж үзнэ.

21.2. Эрх бүхий этгээдээс тендер шалгаруулалтын хүчинтэй байх хугацааг зогсоохоор шийдвэрлэсэн тохиолдолд захиалагч бүх тендерт оролцогч нарт мэдэгдэнэ.

21.3. Хуулийн 29.4-т зааснаар тендерийн хүчинтэй байх хугацааг сунгахаар шийдвэрлэсэн тохиолдолд захиалагч тендерийн хүчинтэй байх хугацааг сунгах хүсэлтийг бүх тендерт оролцогчдод хүргүүлнэ.

21.4. Тендерт оролцогч ТШЗ-ны 21.3-т заасан хүсэлтийн дагуу тендер хүчинтэй байх хугацааг сунгах эсэх мэдэгдлийг бичгээр болон цахим системээр тоон гарын үсэг ашиглан захиалагчид хүргүүлнэ.

21.5. Тендерт оролцогч тендерийн хүчинтэй байх хугацааг сунгасан бол ТШЗ-ны 22 дугаар зүйлд заасан тендерийн баталгааны хүчинтэй байх хугацаа мөн адил сунгагдана.

21.6. Тендерт оролцогч тендерийн хүчинтэй байх хугацааг сунгахаас татгалзах эрхтэй. Хэрэв татгалзсан бол түүний тендерийн баталгааг улсын орлого болгох үндэслэл болохгүй.

21.7. Урьдчилсан худалдан худалдан авах ажиллагааны журмаар зохион байгуулж буй тендер шалгаруулалтад оролцогчийн тендерийн хүчинтэй байх хугацаа нь тухайн ажлын санхүүжилтийн эх

үүсвэр батлагдсаны дараа гэрээ байгуулах хүртэл хугацаанд хүчинтэй байхаар заана.

22. Тендерийн баталгаа

22.1. Захиалагч ТШЗ-ны 2.1-д заасан төсөвт өртгийн 1-2 хувиар тооцсон тендерийн баталгаа ирүүлэхийг ТӨХ-д шаардсан тохиолдолд тендерт оролцогч тухайн үнийн дүнгээс багагүй хэмжээний мөнгөн дүнтэй үүрэг гүйцэтгэх тухай тендерийн баталгааг холбогдох этгээдээр гаргуулан ирүүлнэ.

22.2. Тендер шалгаруулалтыг багцад хуваасан бол тендерийн баталгааг багц тус бүрээр ТШЗ-ны 22.1-д зааснаар ирүүлнэ.

22.3. Тендерийн баталгаа нь V бүлгийн 0-ын дагуу Монгол Улсын, эсхүл гадаадын банкны гаргасан баталгаа, эсхүл Маягт 3-ын дагуу Засгийн газрын бонд, Засгийн газраас хүлээн зөвшөөрсөн үнэт цаасны хэлбэрээр байж болох ба ТШЗ-ны 14 дүгээр зүйлд зааснаар бэлтгэсэн байна.

22.4. Гадаадын хуулийн этгээд гадаадын банкны баталгаа гаргуулсан, гадаадын болон Монгол Улсын хуулийн этгээд гадаад улс дахь эрх бүхий этгээдээс Монгол Улсын Засгийн газрын бонд болон Монгол Улсын Засгийн газраас зөвшөөрсөн бусад үнэт цаас хэлбэрээр тендерийн баталгаа гаргуулах бол дараах шаардлагыг хангасан байна:

22.4.1. тендерийн баталгааны эх хувийг ТШЗ-ны 12 дугаар зүйлийг баримтлан бэлтгэсэн орчуулгын хамт холбогдох журамд зааснаар захиалагчид хүргүүлэх;

22.4.2. баталгаа гаргагчийн нэрийн өмнөөс захиалагчтай харилцах, мэдэгдэл хүлээн авах эрх бүхий этгээдээр Монгол Улсад үүсгэн байгуулагдсан банк, санхүүгийн байгууллага, бусад этгээдийг заасан байх.

22.5. ТШЗ-ны 22.4-т зааснаар гадаад улс дахь эрх бүхий этгээд баталгаа гаргаснаас бусад тохиолдолд тендерийн баталгааг холбогдох журамд зааснаар цахим системээр хүргүүлнэ.

22.6. Тендерийн баталгаа нь ТШЗ-ны 21 дүгээр зүйлд зааснаар тендерт оролцогчийн тогтоосон тендерийн хүчинтэй байх хугацаанаас хойш 28 хоногийн хугацаанд хүчинтэй байна.

22.7. Тендер шалгаруулалтад шалгараагүй тендерт оролцогчийн тендерийн баталгааны ТШЗ-ны 22.6-д заасан хугацаа дууссан, эсхүл захиалагчийн гэрээ байгуулсан тухай мэдэгдэлд үндэслэн баталгаа гаргагч тус тендерийн баталгааг хүчингүй болгож болно.

22.8. Түншлэлийн хувьд түүнийг төлөөлөх эрх бүхий гишүүн тендерийн баталгааг ирүүлнэ.

22.9. Захиалагч ТШЗ-ны 39 дүгээр зүйлд заасны дагуу гүйцэтгэлийн баталгаа хүлээн авч, ТШЗ-ны 40 дүгээр зүйлд заасны дагуу гэрээ байгуулсны дараа бүх оролцогчийн тендерийн баталгааг хүчингүй болгохыг зөвшөөрсөн мэдэгдэл гаргана. Уг мэдэгдлийг цахим системээр баталгаа гаргагчид хүргүүлнэ.

22.10. Баталгаа гаргагч нь тендерийн баталгааг улсын орлого болгосон мөнгөн хөрөнгийг Төрийн сангийн холбогдох дансанд, Монгол Улсын Засгийн газрын бонд болон Монгол Улсын Засгийн газраас зөвшөөрсөн бусад үнэт цаасыг төсвийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагын нэр дээр тус тус шилжүүлнэ.

22.11. ТШЗ-ны 21.6-д заасны дагуу тендерт оролцогч тендерийн хүчинтэй байх хугацааг сунгахаас татгалзсан бол захиалагч тухайн тендерээс татгалзаж, тендерийн баталгааг чөлөөлнө.

Г. ТЕНДЕР ИЛГЭЭХ, НЭЭХ

23. Тендер баталгаажуулах, илгээх

23.1. Тендерт оролцогчийг төлөөлөх эрх бүхий этгээд тендерийг баталгаажуулан тендер шалгаруулалтад илгээнэ. Үүсгэн байгуулагдсан улсын хууль тогтоомжоор шаардаагүй бол тамга, тэмдэг дарахгүй байж болно.

23.2. ТШЗ-ны 23.1-д заасны дагуу итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрх бүхий этгээд баталгаажуулсан тохиолдолд итгэмжлэл ирүүлэх шаардлагагүй.

23.3. Хуулийн этгээдийг итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрхтэй этгээдээс итгэмжлэлээр эрх олгогдсон этгээд нь өөрийн гарын үсэг, эсхүл тоон гарын үсгээр тендерийг баталгаажуулсан байна.

23.4. Тендерт оролцогчийг итгэмжлэлгүйгээр төлөөлөх эрх бүхий этгээд тендерийг тоон гарын үсгээр баталгаажуулсан бол V бүлэгт заасан маягтыг ТШЗ-ны 23.1-д зааснаар тамга, тэмдгээр баталгаажуулсан гэж үзнэ. Энэ тохиолдолд маягтыг баталгаажуулахтай холбоотой итгэмжлэл үйлдэх, хуулийн этгээдийн тамга, тэмдгээр баталгаажуулахыг шаардахгүй.

23.5. Тендерт оролцогч өөрийн тендерийн дараах баримт бичгээс бусад хэсгийг зөвхөн хууль тогтоомжид заасан үндэслэлээр нууцалж болно:

23.5.1. ТШЗ-ны 16 дугаар зүйлд заасны дагуу ирүүлсэн бүх баримт бичиг;

23.5.2. V бүлгийн дагуу ирүүлсэн маягт;

23.5.3.ТӨХ-д заасан бусад баримт бичиг.

23.6. Тендерт оролцогч ТШЗ-ны 23.7-д зааснаас бусад тохиолдолд тендерийг бүхэлд нь бусад тендерт оролцогчдод ил болгохыг хүлээн зөвшөөрч илгээнэ.

23.7. Тендерт оролцогч баримт бичиг, мэдээллийг зөвхөн хууль тогтоомжид заасан үндэслэлээр нууцалж илгээх ба нууцалсан баримт бичиг, мэдээлэл нь тус үндэслэлд хамаарахыг тайлбарласан тайлбарыг нууцаар илгээх баримт бичигтэй хамт ирүүлнэ.

24. Тендер хүлээн авах эцсийн хугацаа

24.1. Тендерт оролцогч тендерийг ТӨХ-д заасан огноо, цагаас өмнө холбогдох журмын дагуу цахим системээр илгээнэ. Тендер хүлээн авах эцсийн хугацааг цахим системийн цагаар тооцно.

25. Тендерт өөрчлөлт оруулах, тендерийг буцааж авах

25.1. Тендер хүлээн авах эцсийн хугацаанаас өмнө тендерт нэмэлт, өөрчлөлт оруулах, солих, эсхүл түүнийг буцаан авах эрхтэй.

25.2. Тендер хүлээн авах эцсийн хугацаа өнгөрснөөс хойш тендерт аливаа нэмэлт, өөрчлөлт оруулах, түүнийг солих, эсхүл буцааж авахыг зөвшөөрөхгүй ба холбогдох журмын дагуу захиалагч архивын нэгж үүсгэн хадгална.

25.3. Тендерт оролцогч илгээсэн тендерээсээ тендерийн нээлтээс хойш татгалзах хүсэлтэй бол энэ тухай захиалагчид албан бичгээр мэдэгдэнэ.

26. Тендер нээх

26.1. Захиалагч тендерийн нээлтийг цахим системээр ТӨХ-д заасан огноо, цагт, заасан газарт зохион байгуулна.

26.2. ТШЗ-ны 26.1-д заасан газар зохион байгуулж буй тендерийн нээлтэд тендерт оролцогч, эсхүл түүний төлөөлөгч болон сонирхсон бусад этгээд байлцах эрхтэй. Нээлтэд биечлэн оролцсон этгээд тендерийн нээлтийн тэмдэглэлд гарын үсэг зурна.

26.3. Тендерийг нээх үед дараах мэдээлэл бүхий тэмдэглэлийг цахим системд байршуулна:

26.3.1. тендерт оролцогчийн нэр;

26.3.2. тендерийн үнэ;

26.3.3. санал болгосон бол үнийн хөнгөлөлт;

26.3.4. хувилбарт санал ирүүлэхийг зөвшөөрсөн тохиолдолд хувилбарт саналын үнэ;

26.3.5. тендерийн баталгаа ирүүлсэн эсэх.

26.4. Тендер шалгаруулалтыг багцад хуваасан бол нээлтийн тэмдэглэлийг багц тус бүрээр үйлдэнэ.

26.5. Тендерийн нээлтэд зарлагдаагүй буюу тэмдэглэлд заагаагүй үнэ, үнийн хөнгөлөлтийг үнэлгээнд харгалзахгүй. Энэ нь ТШЗ-ны 31, 32 дугаар зүйлүүдэд зааснаар тендерийн үнийг нэг валютад хөрвүүлэх болон тендерийн үнийн арифметик алдааг залруулсан тохиолдолд хамаарахгүй.

Д. ТЕНДЕРИЙГ ХЯНАН ҮЗЭХ, ҮНЭЛЭХ

27. Нууцлах

27.1. Тендерийг хянан үзэх, тодруулах, үнэлэх болон үнэлгээний дүгнэлттэй холбогдсон мэдээллийг тендер шалгаруулалтын үр дүн гарах хүртэлх хугацаанд тухайн тендер шалгаруулалтын үйл ажиллагаатай албан ёсоор холбогдолгүй этгээд болон тендерт оролцогчдод задруулахгүй.

27.2. Тендерийг “хамгийн сайн” гэж үнэлсэн бол тендер илгээх маягтад дурдсанаар түүний нууцлаагүй хэсгийг холбогдох журмын дагуу бусад оролцогчдод ил болгоно.

28. Тендерийн талаар тайлбар, тодруулга авах

28.1. Захиалагч тендерт оролцогчийн ирүүлсэн тендер, эсхүл цахим системээр илгээсэн мэдээлэл ойлгомжгүй, тодорхойгүй, зөрчилдөөнтэй гэж үзвэл зөвхөн уг асуудлыг тодруулах, тайлбар авах зорилгоор энэ зүйлд заасны дагуу тодруулга ирүүлэхийг тендерт оролцогчоос шаардах, эсхүл холбогдох бусад этгээдээс энэ тухай лавлагаа авах хүсэлт гаргаж болно.

28.2. ТШЗ-ны 28.1-д заасан тайлбар, тодруулгыг авахад талууд албан бичгээр харилцана.

28.3. Тендерт оролцогч захиалагчтай харилцах албан бичгийг тоон гарын үсгээр баталгаажуулж цахим системээр илгээж болно. Энэ тохиолдолд тендер шалгаруулалтын хавтаст хэрэгт хадгална.

28.4. ТШЗ-ны 32 дугаар зүйлийн дагуу хийсэн арифметик алдааны залруулгыг хүлээн зөвшөөрөхөөс бусад тохиолдолд тендерт оролцогчийг тендерийн агуулга, үнэд аливаа өөрчлөлт оруулахыг санал болгохгүй.

28.5. ТШЗ-ны 28.1-д зааснаар тайлбар, тодруулга авах, эсхүл хуульд заасан үндэслэлээр тендерт оролцогчтой хэлэлцээ хийхээс бусад тохиолдолд захиалагч, түүнээс томилсон үнэлгээний хорооны гишүүд тендер хүлээн авах эцсийн хугацаанаас хойш гэрээ байгуулах эрх олгох хүртэл тендерт оролцогч, түүний төлөөлөгчтэй ямар нэгэн уулзалт зохион байгуулахгүй, шууд болон шууд бусаар холбоо тогтоохгүй.

29. Тендерийг шаардлагад

29.1. Тендерийг ТШЗ-ны 13 дугаар зүйлд заасан иж бүрдэл, холбогдох мэдээллийн сангаас илгээсэн мэдээлэл, тендерт оролцогч болон түүний тендерийн

нийцсэн эсэхийг хянан үзэх

талаар авсан тайлбар, тодруулгад үндэслэн дараах шаардлагыг хангаж байгаа эсэхийг хянан үзнэ:

29.1.1. тендерт оролцогчийн харьяалал ТШЗ-ны 4 дүгээр зүйлд заасан шаардлагыг зөрчөөгүй байх;

29.1.2. тендерт оролцогч, түүний туслан гүйцэтгэгч болон түншлэл ТШЗ-ны 4 дүгээр зүйлд заасан шаардлагыг хангасан байх;

29.1.3. ТШЗ-ны 6 дугаар зүйлд зааснаар зөвхөн нэг тендер ирүүлсэн байх;

29.1.4. V бүлэг дэх маягтын дагуу ирүүлсэн баримт бичиг нь холбогдох шаардлага хангасан байх;

29.1.5. ТШЗ-ны 16 дугаар зүйлд заасны дагуу хянан үзэхэд тендерт оролцогч, түүний түншлэлийн гишүүнтэй холбоотойгоор хуулийн 14.1-д заасан нөхцөл тогтоогдоогүй байх;

29.1.6. ТШЗ-ны 17 дугаар зүйлд заасны дагуу хянан үзэхэд тендерт оролцогч нь санхүүгийн, техникийн чадавхын болон туршлагын шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг хангасан байх;

29.1.7. ТШЗ-ны 18 дугаар зүйлд заасны дагуу хянан үзэхэд санал болгож буй ажил нь тендерийн баримт бичгийн шаардлагад нийцэж байх;

29.1.8. ТШЗ-ны 19 дүгээр зүйлд заасны дагуу хянан үзэхэд холбогдох эрх бүхий байгууллагаас баталсан норм, норматив дагуу өртгийн төсвийг тооцсон байх;

29.1.9. захиалагчийн тогтоосон эсхүл холбогдох гэрээний нөхцөлөөр тодорхойлогдсон талуудын хүлээх эрх, үүргийг зөвшөөрсөн байх;

29.1.10. тендерийн баримт бичигт тавигдсан бусад шаардлагад нийцсэн байх.

29.2. Захиалагч тендерийн дараах зөрүүг жижиг хэмжээний зөрүү гэж үзэж болно:

29.2.1. ТШЗ-ны 29.1.7-д заасны дагуу хянан үзэхэд санал болгосон ажил нь техникийн тодорхойлолтоос зөрүүтэй байгаа нь гүйцэтгүүлэх ажлын хамрах хүрээ, чанар болон гүйцэтгэлд сөрөг нөлөө үзүүлэхээргүй;

29.2.2. ТШЗ-ны 29.1.9-д зааснаар хянан үзэхэд тендерт санал болгосон гэрээний нөхцөл нь захиалагч баталсан тендерийн баримт бичиг дэх гэрээний нөхцөлөөс зөрүүтэй байгаа нь

захиалагчийн эрх, тендерт оролцогчийн үүрэгт тендерийн баримт бичигтэй үл нийцэх хязгаарлалт оруулаагүй.

29.3. Хэрэв захиалагч ТШЗ-ны 29.2-т заасан жижиг хэмжээний зөрүүг хүлээн зөвшөөрөх нь шаардлагад нийцсэн бусад тендерийн өрсөлдөөнд шударга бусаар нөлөөлөхгүй бол тус тендерийг шаардлага хангасан гэж үзнэ.

29.4. Захиалагч IV бүлэгт жижиг хэмжээний зөрүүг залруулах аргачлалыг тусгаж болно.

29.5. Захиалагч ТШЗ-ны 29.3-т зааснаар жижиг хэмжээний зөрүүг хүлээн зөвшөөрч, тендерийг шаардлага хангасан гэж үзсэн бол тендерийн үнийг ТШЗ-ны 29.4-т заасан аргачлалын дагуу хийсвэрээр нэмэгдүүлнэ.

29.6. Шаардлагад нийцсэн тендер гэж ТШЗ-ны 29 дүгээр зүйлд заасны дагуу хянан үзэхэд тендерийн баримт бичгийн бүх нөхцөл, шаардлагыг буюу ТШЗ-ны 3-6, 11-24 дүгээр зүйлүүдэд заасан шаардлагыг нэгэн зэрэг хангаж байгаа, түүнд заасан баримт бичиг, тендер илгээх маягт болон бусад маягтуудыг зохих ёсоор ирүүлсэн, маягтуудын агуулгад өөрчлөлт оруулаагүй тендерийг хэлнэ.

29.7. ТШЗ-ны 29.6-д зааснаас бусад тендерийг шаардлагад нийцээгүй гэж үзэж, уг тендерээс татгалзана.

29.8. Захиалагч нь ТШЗ-ны 29.7-д зааснаар тендерээс татгалзахдаа тендерт оролцогч нь ТШЗ-ны 16.1, 17.4, 17.5-д тендерт оролцогчоос шаардахгүй тухай тусгайлан заасан баримт бичгийг ирүүлээгүй, эсхүл ирүүлсэн гэж тендерээс татгалзахгүй.

30. Тендерийг үнэлэх

30.1. Захиалагч зөвхөн ТШЗ-ны 29.6-д заасан шаардлагад нийцсэн гэж хянан үзсэн тендерийг хуулийн 28 дугаар зүйлд заасны дагуу үнэлж, харьцуулна.

30.2. Хэрэв ТӨХ-д заасан бол IV бүлэгт заасан үнэлгээнд харгалзах нэмэлт шалгуур үзүүлэлт болон холбогдох бусад хууль тогтоомжид зааснаар үнэлнэ.

31. Нэг валютад хөрвүүлэх

31.1. Тендерийн үнэ болон төсөвт заасан үнийг ТШЗ-ны 20 дугаар зүйлд зааснаас өөр валютаар илэрхийлсэн тохиолдолд тендерийг үнэлэхэд тендер шалгаруулалт зарласан өдрийн Монгол банкны албан ханшийг үндэслэн тендерийн үнийг ТШЗ-ны 20 дугаар зүйлд заасан валютад хөрвүүлнэ.

32. Арифметик алдааг залруулах

32.1. Шаардлагад нийцсэн гэж үнэлсэн тендерийн үнийн арифметик алдааг шалгаж дараах байдлаар залруулна:

32.1.1. нэг төрлийн зардлын нэгж үнийг тоо ширхгээр үржүүлэхэд гарсан дүнгээс тухайн мөр дэх

нийт зардлын дүн зөрвөл нэгж үнийг үндэслэн түүний мөр дэх нийт зардлын дүнг залруулна. Харин нэгж үнийн бүхэл болон бутархай орны цэгийг алдсан нь илэрхий гэж үзвэл тухайн зардлын мөр дэх нийт дүнг зөв гэж үзэн холбогдох нэгж үнийг залруулна;

32.1.2. мөр дэх үнийн нийлбэр эсхүл ялгаварт алдаа байвал мөр дэх үнийг үндэслэн нийт үнийг залруулна;

32.1.3. тоо болон үгээр илэрхийлэгдсэн дүн хоорондоо зөрсөн бол үгээр илэрхийлэгдсэнийг зөв гэж үзэж тоон дүнг залруулна. Харин үгээр илэрхийлсэн дүн нь арифметик алдаанаас шалтгаалсан бол ТШЗ-ны 32.1.1, 32.1.2-т нийцүүлэн тоогоор илэрхийлсэн дүнг баримтална.

32.2. ТШЗ-ны 32.1-д заасны дагуу арифметик алдааг залруулсан тухай мэдээллийг тендерт оролцогчид хүргүүлнэ.

33. Тендерт оролцогчид давуу эрх олгох

33.1. Хуулийн 10 дугаар зүйлийн дагуу тендерт оролцогч давуу эрх тооцуулах нотлох баримт бичгийг тендерт ирүүлнэ. Давуу эрх олгох бол санал болгож буй үнийг хууль болон холбогдох аргачлал, зааврын дагуу хийсвэрээр бууруулж тооцно.

33.2. ТШЗ-ны 33.1-т заасан нотлох баримт ирүүлээгүй тохиолдолд давуу эрх тооцохгүй ба энэ нь тухайн тендерт оролцогчийн ирүүлсэн тендерээс татгалзах үндэслэл болохгүй.

34. Тендерийн харьцуулах үнийг тодорхойлох

34.1. Тендерийн харьцуулах үнийг дараах дараалаар үнэлнэ:

34.1.1. ТШЗ-ны 19 дүгээр зүйлд зааснаар санал болгосон тендерийн үнийг тогтоох;

34.1.2. ТШЗ-ны 32.1-д заасны дагуу тендерийн үнэд хийсэн арифметик алдааг залруулах;

34.1.3. ТШЗ-ны 19.4-т заасны дагуу санал болгосон үнийн хөнгөлөлт тооцох;

34.1.4. ТШЗ-ны 34.1.1-34.1.3-т заасан үнийг шаардлагатай бол ТШЗ-ны 31 дүгээр зүйлд зааснаар нэг валютад хөрвүүлэх;

34.1.5. ТШЗ-ны 33 дугаар зүйлд зааснаар давуу эрх олгох;

34.1.6. ТШЗ-ны 30.2-т заасан үнэлгээнд харгалзах шалгуур үзүүлэлтийг мөнгөөр илэрхийлж тооцох.

34.2. Тендерийн үнийг залруулсан, үнийн хөнгөлөлт тооцсон, нэг валютад хөрвүүлсний дараах үнэ төсөвт өртгөөс 5-аас дээш хувиар хэтэрсэн бол хуулийн 30.1.3-ыг үндэслэн уг тендерээс татгалзана.

34.3. ТШЗ-ны 1.2-т заасны дагуу хоёр ба түүнээс дээш багцтай тендер шалгаруулалтад хэд хэдэн багцад хамтад нь хамгийн бага харьцуулах үнэ санал болгосон тендерийг тодорхойлох, түүнд санал болгосон үнийн хөнгөлөлтийг тооцохдоо дараах аргачлалыг баримтална:

34.3.1. багц тус бүрийн хамгийн бага харьцуулах үнэтэй тендерийг ТШЗ-ны 34.1-д заасны дагуу сонгох;

34.3.2. хоёр ба түүнээс дээш багцад гэрээ байгуулах эрх авсан тохиолдолд үнийн хөнгөлөлт үзүүлэхээр санал болгосон тендерийн үнээс уг үнийн хөнгөлөлтийг тендер илгээх маягтад тодорхойлсон аргачлалын дагуу тооцсоны дараа шаардлагатай бол түүний харьцуулах үнийг дахин тодорхойлно. Ийнхүү тодорхойлохдоо хоёр ба түүнээс дээш багцад хамгийн бага харьцуулах үнэтэй тендер ирүүлсэн этгээд нь ТШЗ-ны 36.2-т зааснаар дахин магадлахад шаардлага хангаж байхыг шаардана;

34.3.3. дээрх үнэлгээг хийсний дараа тендерийн харьцуулах үнэд үндэслэн захиалагч гэрээ байгуулах эрхийг нэг багцад, хэд хэдэн багцад, эсхүл бүх багцад олгох хувилбаруудыг тооцож, гэрээний үнийн нийлбэр нь хамгийн бага байх хувилбарыг сонгох.

34.4. ТШЗ-ны 15.1-д зөвшөөрсний дагуу хувилбарт санал ирүүлсэн тендер “хамгийн сайн” гэж үнэлэгдсэн бол түүний хувилбарт саналыг хянан үзэж, үнэлнэ.

34.5. ТШЗ-ны 34.4-т зааснаар тендерийн саналын хувилбарыг хянан үзэх, үнэлэхэд үндсэн тендерийг үнэлсэн журмыг баримтална.

35. Тендерийг харьцуулах, хэлэлцээ хийх

35.1. Захиалагч “хамгийн сайн” үнэлэгдсэн тендерийг сонгохдоо хуулийн 28.7.3-т заасны дагуу тендерүүдийг эрэмбэлж, хамгийн бага харьцуулах үнэтэй тендерийг сонгоно.

35.2. Хуульд заасан үндэслэлээр тендерт оролцогчтой хэлэлцээ хийх тохиолдолд хэлэлцээний үр дүнд түүний тендерийн захиалагчийн тавьсан шаардлага, шалгуур үзүүлэлт, ажлын тоо хэмжээнд үл хамаарах хэсэгт өөрчлөлт оруулахыг зөвшөөрнө.

36. Тендерт оролцогчийн

36.1. Захиалагч хэд хэдэн багцад “хамгийн сайн” үнэлэгдсэн тендер ирүүлсэн тендерт оролцогчийг

чадавхыг дахин магадлах

тэдгээр багцад заасан гэрээний үүрэг гүйцэтгэх чадавхтай эсэхийг дахин магадалж болно.

36.2. ТШЗ-ны 36.1-д заасны дагуу дахин магадлахад зөвхөн ТШЗ-ны 17 дугаар зүйлд заасан санхүүгийн болон техникийн чадавх, туршлагын талаар шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг хангах эсэхийг тендер хянан үзэхэд ашигласан баримт бичиг, мэдээлэлд үндэслэнэ.

36.3. Хэрэв тендерт оролцогчийг хэд хэдэн багцад гэрээ байгуулахад шаардлага хангахгүй гэж магадалсан бол түүний гэрээний үүрэг гүйцэтгэх чадавхын шаардлагыг хангах нэг, эсхүл түүнээс дээш багцад гэрээ байгуулах эрх олгоно.

36.4. "Хамгийн сайн" үнэлэгдсэн тендер ирүүлсэн оролцогчийн гэрээний үүрэг гүйцэтгэх чадавхыг дахин магадалж шаардлага хангахгүй гэж үзвэл уг тендерээс татгалзана. Энэ тохиолдолд удаах хамгийн бага харьцуулах үнэтэй тендерийг "хамгийн сайн" үнэлэгдсэн тендер гэж үзэж, оролцогчийн чадавхыг мөн адил зарчмаар магадална.

Е. МЭДЭГДЭЛ ХҮРГҮҮЛЭХ, ГЭРЭЭ БАЙГУУЛАХ

37. Мэдэгдэл хүргүүлэх

37.1. Захиалагч дараах мэдэгдлийн аль тохирохыг тендерт оролцогч тус бүрд бичгээр хүргүүлж, тухайн өдөрт багтаан цахим системд байршуулна:

37.1.1. "хамгийн сайн" үнэлэгдсэн тендер ирүүлсэн оролцогчид гэрээ байгуулах эрх олгох;

37.1.2. ТШЗ-ны 37.1.1-т зааснаас бусад шаардлага хангасан тендер ирүүлсэн оролцогчид шалгараагүй тухай мэдэгдэх;

37.1.3. ТШЗ-ны 29.7, 34.2-т заасан тендерээс татгалзах.

37.2. Захиалагч гэрээ байгуулах эрх олгосон бол энэ тухай шийдвэр, мэдэгдэл болон "хамгийн сайн" үнэлэгдсэн тендерийг холбогдох журмын дагуу ил болгох тухай ТШЗ-ны 37.1.2, 37.1.3-т заасан мэдэгдэлд дурдана.

37.3. Захиалагч бүх тендерээс татгалзсан бол хуулийн 30.4-т заасан дахин нээлттэй эсхүл хязгаарлагдмал тендер шалгаруулалт явуулах, эсхүл гэрээ шууд байгуулах тухай шийдвэрийг ТШЗ-ны 37.1.3-т заасан мэдэгдэлд дурдана.[1]

38. Гэрээ байгуулах эрх олгох

38.1. Захиалагч "хамгийн сайн" үнэлэгдсэн тендер ирүүлсэн оролцогчид гэрээ байгуулах эрхийг ТШЗ-ны 37.1.1-д заасан мэдэгдлээр олгоно. Хэрэв "хамгийн сайн" үнэлэгдсэн тендерийн үнийг залруулсан, үнийн

[1] Гэрээ шууд байгуулах аргаар тендер шалгаруулалт зохион байгуулах үед энэ заалт хамаарахгүй.

хөнгөлөлт тооцсон, нэг валютад хөрвүүлсэн бол уг үнийг гэрээний үнээр тогтоож, гэрээ байгуулах эрх олгох мэдэгдэлд заана.

38.2. Дараах тохиолдолд хуулийн 20.7.2-т заасан нөхцөл үүссэн гэж үзэж тендерийн баталгааг улсын орлого болгоно:

38.2.1. гэрээ байгуулах эрх олгох мэдэгдэлд дурдсан гэрээний үнийг хүлээн зөвшөөрөөгүй;

38.2.2. ТШЗ-ны 39 дүгээр зүйлд заасны дагуу гүйцэтгэлийн баталгааг ирүүлээгүй (хэрэв гүйцэтгэлийн баталгаа шаардсан бол);

38.2.3. ТШЗ-ны 40 дүгээр зүйлд заасны дагуу гэрээнд гарын үсэг зурж баталгаажуулаагүй.

38.3. ТШЗ-ны 38.2-т заасан нөхцөл байдал үүсвэл удаах хамгийн бага харьцуулах үнэтэй тендерийг "хамгийн сайн" үнэлэгдсэн тендер гэж үзэж гэрээ байгуулах эрх олгоно.

39. Гүйцэтгэлийн баталгаа

39.1. ТӨХ-д заасан бол шалгарсан тендерт оролцогч нь гэрээний үнийн 5 хувийн үнийн дүнтэй гүйцэтгэлийн баталгааг ТШЗ-ны 7.5-д заасан гэрээний нөхцөлийн хавсралт маягтын дагуу захиалагчаас шаардсан хугацааны дотор ирүүлнэ.

39.2. Гүйцэтгэлийн баталгаа нь ТШЗ-ны 22.3-т заасан хэлбэрээр байж болох ба гадаадын этгээдээс гаргуулах бол ТШЗ-ны 22.4-т заасан шаардлагыг хангасан байна.

39.3. Захиалагчийн хүлээн авсан, шаардлага хангасан гүйцэтгэлийн баталгаа нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

40. Гэрээнд гарын үсэг зурж баталгаажуулах

40.1. Захиалагч ТШЗ-ны 7.5-д заасан гэрээний нөхцөлийн гэрээ баталгаажуулах маягтыг түүнд заасан зааврын дагуу шаардлагатай хэсгийг эцэслэн нөхөж, шалгарсан тендерт оролцогчид хүргүүлнэ.

40.2. Шалгарсан тендерт оролцогч ТШЗ-ны 40.1-д зааснаар ирүүлсэн гэрээнд гарын үсэг зурж, баталгаажуулан захиалагчаас шаардсан хугацааны дотор хүргүүлнэ. Захиалагчийн тогтоох энэ хугацаа нь гэрээ байгуулах эрх олгосноос хойш ажлын 6 хоногийн дараа, тендер хүчинтэй байх хугацаанд багтсан байна.

40.3. Шалгарсан тендерт оролцогч ТШЗ-ны 40.2-т заасан хугацааны дотор гэрээг зохих ёсоор баталгаажуулж, гүйцэтгэлийн баталгаа ирүүлсэн бол захиалагч гэрээнд гарын үсэг зурж баталгаажуулах үүрэгтэй.

40.4. ТШЗ-ны 40.3-т заасан захиалагчийн үүрэг нь төсвийн асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв

байгууллага, бусад эрх бүхий этгээд, эсхүл шүүхээс гэрээ байгуулах эрх олгосон шийдвэрийг хуульд зааснаар хүчингүй болгосон, эсхүл хэрэгжилтийг түдгэлзүүлсэн тохиолдолд хамаарахгүй.

Ё. БУСАД

41. Урьдчилгаа төлбөр

41.1. Гэрээг хэрэгжүүлэхэд шаардагдах бараа материал худалдаж авах болон ажил эхлүүлэхтэй холбогдох зардалд урьдчилгаа төлбөр олгох шаардлагатай бол захиалагч урьдчилгаа төлбөр олгох хувийг ТӨХ-д зааж болно.

41.2. Гүйцэтгэгч урьдчилгаа төлбөр авах хүсэлтийг уг төлбөрийн дагуу санхүүжүүлэх ажлын нэр төрөл, тоо хэмжээ, төсөв, ажил гүйцэтгэх хуваарийн хамт ТШЗ-ны 41.1-д заасан үнийн дүнгээс багагүй хэмжээний мөнгөн дүнтэй урьдчилгаа төлбөрийн баталгааг холбогдох этгээдээр гаргуулан захиалагчид ирүүлнэ.

41.3. ТШЗ-ны 39.1-д гүйцэтгэлийн баталгаа ирүүлэхийг шаардсан тохиолдолд хуулийн 44.3-т заасны дагуу урьдчилгаа төлбөрийн баталгааны дүнд гүйцэтгэлийн баталгааны дүнг оруулан тооцож болно.

41.4. Урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа нь ТШЗ-ны 7.5-д заасан загварын дагуу байх ба гадаадын этгээдээс гаргуулах бол ТШЗ-ны 22.4-т заасан шаардлагыг хангасан байна.

41.5. Захиалагчийн хүлээн авсан, шаардлага хангасан урьдчилгаа төлбөрийн баталгаа нь гэрээний салшгүй хэсэг байна.

42. Тендер шалгаруулалттай холбоотой гомдол

42.1. Тендерт оролцогч тендер шалгаруулалттай холбоотой гомдлыг хууль тогтоомжийн дагуу гаргана.

43. Урьдчилсан худалдан авах ажиллагааны журмаар зохион байгуулах тендер шалгаруулалт

43.1. ТШЗ-ны 1.1-д заасан тендер шалгаруулалтыг урьдчилсан худалдан авах ажиллагааны журмаар зохион байгуулж байгаа үед энэ тухай ТӨХ болон тендерийн урилгад заана.

43.2. Захиалагч ТШЗ-ны 43.1-д заасны дагуу зохион байгуулах тендер шалгаруулалтад энэ тендерийн баримт бичгээс гадна “Урьдчилсан худалдан авах ажиллагааны журам”-д заасан нөхцөлийг мөрдөнө.

43.3. Урьдчилсан худалдан авах ажиллагааны журмаар зохион байгуулах тендер шалгаруулалтаар тухайн ажлын санхүүжилтийн эх үүсвэр бүрэн батлагдах хүртэл гэрээ байгуулахгүй.

43.4. Санхүүжилтийн эх үүсвэр батлагдаагүй, эсхүл цар хүрээ, хүчин чадлыг өөрчилж, төсөвт өртгийг ТШЗ-ны 2.1-д зааснаас өөрөөр баталсан бол урьдчилсан худалдан авах ажиллагааг хэрэгжих боломжгүй

болсон гэж үзэж гэрээ байгуулах эрхийг хүчингүй болгоно.

43.5. ТШЗ-ны 43.4-т зааснаар гэрээ байгуулах эрхийг хүчингүй болгосонтой холбоотой аливаа эрсдэлийг тендерт оролцогч хариуцна.

44. Тендер шалгаруулалтын мэдээллийг нийтлэх

44.1. Тендер шалгаруулалтын мэдээллийг хууль тогтоомжид заасны дагуу цахим системд нийтэлж, ил болгоно.

44.2. Захиалагч нээлтийн тэмдэглэл, тендер шалгаруулалтын үр дүнг цахим системд олон нийтэд ил тод мэдээлнэ.

--o0o--

II БҮЛЭГ. ТЕНДЕРИЙН ӨГӨГДЛИЙН ХҮСНЭГТ (ТӨХ)

ТШЗ-ны холбогдох заалт	А. ЕРӨНХИЙ ЗҮЙЛ
ТШЗ 1.1	Захиалагч: ***Өргөн сумын Засаг даргын Тамгын газар***
ТШЗ 1.1	Тендер шалгаруулалтын нэр: ***1,2,3,4,5 дугаар байранд хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилт***
ТШЗ 1.1	**Тендерийн урилгын дугаар: ДГАӨСЗДТГ/202212003**
ТШЗ 1.3	Тендер шалгаруулалт нь дараах нэр, дугаар бүхий 1 багцуудаас бүрдэнэ:
ТШЗ 2.1	Санхүүжилтийн эх үүсвэр нь: ***Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө***
ТШЗ 2.1	Нийт төсөвт өртөг: ***87,179,000 /наян долоон сая нэг зуун далан есөн мянга***/ төгрөг
Б. ТЕНДЕРИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН АГУУЛГА	
ТШЗ 8.2	Тендерийн баримт бичигтэй холбоотой тодруулга, нэмэлт мэдээлэл авах хүсэлтийг захиалагчид хүргүүлэх хаяг: Хүлээн авагчийн нэр: ***Энхтайван Ононбайгаль*** Хаяг: ***Дорноговь аймгийн Өргөн сумын Засаг даргын Тамгын газар*** Утасны дугаар: ***96271212*** Цахим шуудангийн хаяг: ***ononbaigali@yahoo.com***
ТШЗ 9.1	Тендер ирүүлэхийн өмнөх уулзалт зохион байгуулах эсэх: ***Үгүй***

В. ТЕНДЕР БЭЛТГЭХ	
ТШЗ 12.2	Зээл, тусламжийн хөрөнгөөр санхүүжүүлэх төсөл, арга хэмжээний хувьд тендер шалгаруулалтын хэл: ***"Монгол хэл"***
ТШЗ 15.1	Хувилбарт санал ирүүлэхийг: ***Зөвшөөрөхгүй***
ТШЗ 17.2	Тендерт оролцогчид тавигдах санхүүгийн чадавхын шалгуур үзүүлэлт, шаардлага: - *Борлуулалтын орлогын хэмжээ:* ***2020, 2021 оны борлуулалтын хэмжээ 40 сая/дөчин сая/***
ТШЗ 17.2.5	○ Санхүүгийн чадавхын талаар энэ зүйлд заасан шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг хангах бусад баримт: ○ ***Тендерт оролцогчийг төлөөлж гарын үсэг зурах этгээдийн итгэмжлэл*** ○ ***Харилцагч банкны тодорхойлолт /өргүй байх/ Эх хувиар, хуулбарласан тохиолдолд нотариотаар баталгаажуулсан байна*** ○ ***Татварын газрын тодорхойлолт /өргүй байх/ Эх хувиар, хуулбарласан тохиолдолд нотариотаар баталгаажуулсан байна*** ○ ***Нийгмийн даатгалын тодорхойлолт /өргүй байх/ Эх хувиар, хуулбарласан тохиолдолд нотариотаар баталгаажуулсан байна***
ТШЗ 17.3	Тендерт оролцогчийн санхүүгийн чадавхыг хянан үзэхэд үндэслэл болгох санхүүгийн тайлангийн хугацаа: *Санхүүгийн тайлан:* ***2020, 2021 буюу сүүлийн 2 жилийн санхүүгийн тайланг аудитын дүгнэлт, татварын болон нийгмийн даатгалын тодорхойлолтын хамт ирүүлнэ.*** Санхүүгийн тайланг аудитаар баталгаажуулсан байх шаардлагатай эсэх: ***Шаардлагатай.***
ТШЗ 17.6	Тендерт оролцогчийн техникийн чадавх болон туршлагын шалгуур үзүүлэлт, шаардлага: ***Ижил төстэй гэрээний туршлага: Сүүлийн 2 жил буюу 2020-2021 онуудад 1-2 удаа 40 сая төгрөг буюу түүнээс дээш өртөг бүхий ижил төстэй ажлын ерөнхий гүйцэтгэгчээр ажлласан байх.*** • ***Гүйцэтгэсэн ажлын гэрээ*** • ***Улсын комиссын дүгнэлт*** • ***Захиалагч байгууллагын тодорхойлолт*** • ***Гүйцэтгэсэн ажлыг зурагжуулсан байх*** ***Сүүлийн жилд хэрэгжүүлсэн ижил төстэй ажлын дундаж өртөг: 40 сая төгрөг.***
ТШЗ 17.6.1	Тусгай зөвшөөрөл/зөвшөөрөл: ***"Шаардана" Барилгын болон цахилгааны***
ТШЗ 17.6.2	Ажил гүйцэтгэхэд шаардлагатай хүний нөөцийн мэдээлэл: Ерөнхий инженер нь гэрээнд заасан ажилтай төрөл, үнийн дүнгээрээ дүйцэх ажил дээр ажилласан туршлагатай байх хугацаа: ***3 жил***

	Ерөнхий инженер нь: ***Барилгын инженер, барилгын даамал байна.*** Түүний дотроос гэрээг хариуцаж ажилласан туршлагатай байх хугацаа: ***2 жил***

ТШЗ 17.6.3	Ажил гүйцэтгэхэд ашиглагдах үндсэн тоног төхөөрөмж, техник хэрэгсэл: ***"Шаардана"*** ***Ачааны машин 1,5-2 тн*** ***Шавар зуурагч миксер 1*** ***90 морины хүчтэй бульдозер*** ***Эксковатор 1м3*** ***Буун цацагч*** ***Автокран*** ***Гагнуурын аппарат*** ***Доргиур*** ***Моторт индүү***
ТШЗ 17.6.4	Ижил төстэй ажил гүйцэтгэсэн туршлагыг нотлох гэрээний мэдээлэл: ***Сүүлийн 2 жил буюу 2020-2021 онуудад 1-2 удаа 40 сая төгрөг буюу түүнээс дээш өртөг бүхий ижил төстэй ажлын ерөнхий гүйцэтгэгчээр ажлласан байх.*** • ***Гүйцэтгэсэн ажлын гэрээ*** • ***Улсын комиссын дүгнэлт*** • ***Захиалагч байгууллагын тодорхойлолт*** • ***Гүйцэтгэсэн ажлыг зурагжуулсан байх*** ***Сүүлийн жилд хэрэгжүүлсэн ижил төстэй ажлын дундаж өртөг: 40 сая төгрөг.***
ТШЗ 17.6.5	Техникийн чадавх болон туршлагын шалгуур үзүүлэлт, шаардлагыг хангахыг нотлох бусад баримт: ***"Шаардана"*** ***Ижил төстэй гэрээний туршлага: Сүүлийн 2 жил буюу 2020-2021 онуудад 1-2 удаа 40 сая төгрөг буюу түүнээс дээш өртөг бүхий ижил төстэй ажлын ерөнхий гүйцэтгэгчээр ажлласан байх.*** • ***Гүйцэтгэсэн ажлын гэрээ*** • ***Улсын комиссын дүгнэлт*** • ***Захиалагч байгууллагын тодорхойлолт*** • ***Гүйцэтгэсэн ажлыг зурагжуулсан байх*** ***Сүүлийн жилд хэрэгжүүлсэн ижил төстэй ажлын дундаж өртөг: 40 сая төгрөг.***
ТШЗ 17.7.	Тендерт оролцогч, түүний түншлэлийн гишүүдийн хэрэгжүүлж байгаа, хэрэгжүүлэх эрх авсан гэрээний талаарх мэдээлэл: ***Шаардахгүй***
ТШЗ 19.5.	Тендерт оролцогчийн санал болгосон үнийг гэрээний хэрэгжилтийн явцад: ***Тохируулахгүй тогтмол байна***
ТШЗ 22.1	Тендерийн баталгаа: ***"Шаардахгүй"***
Г. ТЕНДЕР ИЛГЭЭХ, НЭЭХ	

ТШЗ 23.5.3	ТШЗ-ны 16 дугаар зүйлд заасан болон V бүлгийн маягтуудаас гадна бусад тендерт оролцогчдод ил болох баримт бичгийн жагсаалт: 1. ***Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний баталгаажсан хуулбар*** 2. ***Тусгай зөвшөөрлийн баталгаажсан хуулбар***
ТШЗ 24.1.	Тендер хүлээн авах эцсийн хугацаа нь: Огноо: ***2022 оны 06 дугаар сарын 10-ны өдөр***

	Цаг: ***10 цаг 00 минут***
ТШЗ 26.1.	Тендерийн нээлтийг доор дурдсан хугацаанд цахим системээр хийх бөгөөд нээлтийн мэдээллийг тендерт оролцогч цахим системээр хүлээн авна. Огноо: ***2022 оны 06 дугаар сарын 10-ны өдөр*** ***Цаг: 10 цаг 30 минут*** Тендер нээх газрын хаяг: ***Дорноговь аймгийн Өргөн сумын Засаг даргын Тамгын газар 1 дүгээр давхар сумын Орлогч даргын өрөө 101 тоот***
Д. ТЕНДЕРИЙГ ХЯНАН ҮЗЭХ, ҮНЭЛЭХ	
ТШЗ 30.2	Үнэлгээнд харгалзах нэмэлт шалгуур үзүүлэлт ашиглах эсэх:***Ашиглахгүй***
Е. МЭДЭГДЭЛ ХҮРГҮҮЛЭХ, ГЭРЭЭ БАЙГУУЛАХ	
ТШЗ 39.1	Шалгарсан тендерт оролцогч гүйцэтгэлийн баталгаа ирүүлэх эсэх: ***"Үгүй"***
Ё. БУСАД	
ТШЗ 41.1	Урьдчилгаа төлбөр олгох эсэх: ***"Тийм"*** ***Гэрээний үнийн дүнгийн 30 хувьд урьдчилгаа төлбөр олгоно.***
ТШЗ 43.1	Урьдчилсан худалдан авах ажиллагааны журмаар зохион байгуулагдаж байгаа эсэх: ***Үгүй***

ТЕХНИКИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ

Өргөн сум, 1,2,3,4,5-р байрны гадна хүүхдийн тоглоомын талбайн тохижилтын ажил:

А. Ажил гүйцэтгэх хугацааны график хөдөлмөр зарцуулалт, үргэлжлэх хугацаа, ажиллах хүчний тоог тодорхой гаргаж ирүүлнэ. Мөн ажлыг гүйцэтгэх технологи аргачлал, техникийн тодорхойлолтыг боловсруулж ирүүлнэ.

Б. Барилгын норм ба дүрэм /БНбД/ стандартыг баримтлан технологийн дагуу чанартай гүйцэтгэх

В. Үнийн саналд зураг төсвийн үнийг ***1 196 000 /Нэг сая нэг зуун ерэн зургаан мянга/*** төгрөгөөр, захиалагчийн хяналтын зардлыг талбайн угсралтын ажлын төсөвт өртгийн дүнгийн 2%-иар, зохиогчийн хяналтын зардлыг захиалагчийн хяналтын зардлын 50%-иар тооцож тусгаж ирүүлнэ.

Г. Төсөв зохиохдоо Барилга, хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 181 тоот тушаалын дагуу нэмэгдэл зардал, төлөвлөгөөт ашиг, техник хяналт, нормчлолын сан, НӨАТ, магадлашгүй ажлын зардал зэргийг тооцож Барилгын төсөв зохиох дүрэм БНбД "IY" 81-95-12-г мөрдлөг болгоно.

Д. Үнийн тарифийг тооцон ирүүлэхдээ ажилбар тус бүрээр тооцож ирүүлнэ.

Е. Талбайн зохион байгуулалтын зураг, хөдөлмөр хамгаалал аюулгүй ажиллагааг хангах төслийн баримт бичгийг тухайн ажилд нийцүүлэн боловсруулах.

1. Талбайн газар шорооны ажил

Барилгын газар шороо, буурь суурийн ажлыг гүйцэтгэхэд БНбД 3.02.01-90-г баримтална.

Талбай хийх газрыг нэлэнхүйд нь жигдлэн түрж тэгшлэх, сул шороог индүүгээр нягтруулах шаардлагатай. Гадаргуун тэгшилгээ, нягтруулалтыг бүрэн хийсний дараа дараагийн үе шатны ажлыг эхлүүлнэ.

2. Сагсны талбай

Тэгшилсэн гадаргууд хайргаар нягтруулалт хийж дэвсгэр үе хийнэ. Сагсны талбайг 10см-ийн зузаан БМ150 маркийн бетоноор цутгаж хийнэ. Цутгалт авахын өмнө болон дараа нь бетоны арчилгааг сайтар хийж пленк дэвсэх, хучих, хэв гажилтын заадал гаргах зэрэг ажлуудыг технологийн дагуу гүйцэтгэнэ. Талбайд буусан бороо цасны усыг зайлуулахын тулд цутгалт хийхдээ бага зэргийн хэвгий гаргаж өгнө.

Бетоны гадаргууг жигд өнгөлж, хөрсжүүлэгч түрхсэний дараа зориулалтын будгаар өнгө ялгаж 2 үе стандартын дагуу будна.

3. Сагсны талбайн төмөр торон хашааны ажил

Сагсан бөмбөгийн талбайн хашааны өндөр 3м-тэй байх ба хашааны шонг БМ100 маркын бетоноор хамгийн багадаа 80см-ын гүнд цутгаж суурилуулна. Бага насны хүүхдүүд хашааруу авирч торыг гагнаасаар нь салгах, салхины үйлчлэл ихтэй тул хашаа ханарч нурах асуудал их гардаг тул торыг их рамтай нь бэхэлж полсвой төмрөөр бүслүүрдэн гагнах болон хашааны хөшүүн чанарыг сайтар хангах шаардлагатай.

4. Хүүхдийн тоглоомын талбай

Явган замын хавтанг угсрахдаа элс цементэн багсармал дээр дэвсэж, хавтан хоорондох зайг мөн багсармалаар гагнаж, суларч ховхорхооргүй сайтар бөхлөх шаардлагатай. Чийрэгжүүлэх дасгалын төхөөрөмж, хүүхдийн тоглоом, турник зэргийг суурилуулахдаа 60-80см-ын гүнд М100 маркийн бетон цутгаж хөдөлгөөнгүй, угзралтад тэсвэртэйгээр байршуулахыг анхаар.

5. Хүүхдийн тоглоомын талбайд төмөр хайс, турник угсрах

Тоглоомын талбайг 60см-ын өндөртэй төмөр сараалжин хайсаар хашаалах бөгөөд газрын хэвгийнээс хамааараад талбай борооны усанд автахаар бол зураг өсөвт тусгагдсан шон суурийн оронд хашааг шугаман сууринд бэхэлж өгөх нь зүйтэй.

Төмөр хашааг өнгөний шийдэл гарган олон өнгийн будгаар алаглуулж эсвэл зураглал хэлбэрээр 2 үе тосон будгаар будна.

6. Гэрэлтүүлгийн ажил

Цахилгаан монтажийн угсралтын ажлыг гүйцэтгэх үед БНбД 3.05.06-90-г мөрдлөг болгоно.

Тоглоомын талбайд 6м-ийн өндөртэй 1 толгойтой 6 ширхэг лед гэрэлтүүлгийг угсарч, гэрэлтүүлэгчийн шонг зурагт заагдсан хэмжээтэй сууринд анкерлаж сайтар бөхлөх. Суурийг БМ150 маркийн бетоноор цутгаж хийнэ. Мөн цагийн реле, электрон тоолуур, зэргийг угсарч байрлуулна.

7. Сүүдрэвч

Сүүдрэвч хийх модон эдлэлүүдийг сайтар харуулдаж, зүлгүүрээр өнгөлсний дараа 2 үе тосон будгаар будна. Сүүдрэвчний дээврийг OSB хавтангаар хийх ба хавангийн дээд талд шинглас хар цаас нааж, доод талыг ус чийгнээс хамгаалж 2 үе тосон будгаар будна.

8. Талбай дасгалын төхөөрөмж, тоглоом суурилуулах

Сагсан бөмбөгийн талбай нь 1 талдаа шийдтэй /3х3/ стандарт хэмжээ бүхий талбай байх бөгөөд тухайн баг хорооны иргэд болон, зохион байгуулалттай тоглолт хийхэд тохиромжтойгоор шүүгч, тоглогчид, үзэгчид суух талбайд сандал байрлуулна. Төсөвт өгөгдсөн тоо хэмжээний дагуу тоног төхөөрөмж, тоглоомуудыг төслийн байранд байршуулна. Дасгалын төхөөрөмж, гулсуур, савлуур зэргийг худалдан авахдаа найдвартай, бат бөх, төмөр сайтайг нь сонгох нь зүйтэй.

Тендерт шалгарсан гүйцэтгэгч нь:

1. Талбайн угсралтын ажлыг батлагдсан төсөв, ажлын тоо хэмжээний дагуу чанарын өндөр түвшинд, гэрээний хугацаанд багтаан гүйцэтгэнэ.
2. Гэрээнд тусгагдсан бүх ажлыг Монгол улсад мөрдөгдөж буй хууль тогтоомж, БНбД, стандартын дагуу хийж гүйцэтгэнэ.
3. Импортын материал сонгон худалдан авах тохиолдолд тохирлын гэрчилгээ, сертификат, паспорт, лабораторийн шинжилгээний дүнг хавсаргана. Үндэсний

үйлдвэрийн материал сонгон авбал Бүтээгдэхүүний тохирлын гэрчилгээ, лабораторийн шинжилгээний дүн, үнийн баримтыг хавсаргана.

4. Барилгын талбайд хэрэглэгдэж буй материалын лабораторийн сорилтын дүн, тохирлын гэрчилгээ, гарал үүслийн бичиг баримтуудыг бэлэн байлгах шаардлагатай.
5. Талбайн угсралтын ажлыг чанаргүй гүйцэтгэсэн тохиолдолд өөрийн хөрөнгөөр захиалагчийн заасан хугацаанд засварлаж өгнө.
6. Барилгын тухай хуулийн 14.3-т заасны дагуу ашиглалтанд хүлээлгэн өгснөөс хойш зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаа нэг жил байна. Энэ хуулийн 14.6 заасны дагуу 14.3-т заасан хэвийн ашиглалтын хугацаа гурваас доошгүй жил байна.
7. Гүйцэтгэсэн ажлыг ил, далд ажлын акт, схем зураг, фото зургаар баталгаажуулсан байна.
8. Энэхүү техникийн тодорхойлолтод заагдсан шаардлагыг биелүүлээгүй нөхцөлд захиалагчийн төлөөлөгч, мэргэжлийн хяналтын улсын байцаагч эрхийнхээ дагуу тухайн ажлыг тодорхой хугацаагаар зогсоох хүртэл арга хэмжээ авах эрхтэй болно.

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ГАЗРЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	1.0 м3 шанагатай экскаватораар хайрган хөрсийг ачиж талбайд асгах	1000м3	0.0964
2	1,2-р зэргийн хөрсийг өндөр бүтээмжтэй хийн тромбовкоор нягтруулах	м3	96.4

САГСНЫ ТАЛБАЙН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Сагсан бөмбгийн талбай суурийг буталсан чулуугаар хийх	1м3	26.5
2	Сагсан бөмбгийн бетон талбай цутгаж өнгөлөх	1м3	26.5
3	Сагсан бөмбгийн талбайг резинэн будгаар 2 удаа будах	м2	221
4	Сагсан шит угсрах	ком	1
5	Сагсны талбайн 3м өндөртэй төмөр шонтой төмөр торон хашааг суурийн бетоны хамт угсрах	м	178.2
6	Шонгий нух гараар ухах	м3	5.5
7	Шонгийн нүхийг эргүүлж булах	м3	2.5
8	Хашааны томор шонг 2 удаа будах	тн	3.2
9	0.6м өндөртэй бетон суурьтай, төмөр шонтой төмөр сараалжин хашаа угсрах	м	55

ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Явган хүний замын суурийг элс-хайрганы хольцоор хийх	1м3	8.9
2	Явган хүний замын хучилтийг өнгөт хавтангаар хийх / 1м2-д 16-50ш хавтан/	1м2	89
3	Явган замын хашлага тавих	1у/м	131
4	Замын хашлага тавих /1х0.3х0.15м/	1у/м	19
5	Эко хавтан угсрах	м2	31

ТОГЛООМЫН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Хүүхэд тоглох элсэн талбай хийх б=25	м3	27
2	Ботон хашлагад банзаар сандал суулгах	м2	9
3	Дасгалын төхөөрөмж суурилуулах	ком	5
4	Хоёр талруугаа гулсдаг сайн чанарын том гулсуур байрлуулах	ш	1
5	Хогийн сав суулгах	ш	2
6	Сүүдрэвч угсрах	ш	2
7	Түрник байрлуулах	Ком	2
8	Дүүжин савлуур угсрах	ш	1

ГЭРЭЛТУУЛГИЙН АЖИЛ

Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Шонгийн нүх гараар ухах	м3	1.73
2	Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой лед гэрэлтүүлэгч угсрах 100Вт	ш	6
3	Шонгийн суурь цутгах БМ-150	м3	1.2
4	Гэрэлтүүлгийн кабель сунгах	м	150
5	Кабелийн шуудуу гараар уахах	м3	12
6	Шонгийн нүх хайрган хөрсөөр эргүүлж булах	м3	1.34

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

7	Кабелийн нух эргүүлж булах	м3	1.34

Барилга, хот байгуулалтын яамны сайдын
2018 оны 03 дугаар сарын 20-ны өдрийн 43
дугаар тушаалын 1 дүгээр хавсралт

ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ӨРГӨН СУМЫН НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5-Р БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЙБАЙ БАЙГУУЛАЖ АЖЛЫН ТӨСӨВ

Төсвийн нийт өртөг дүн: **87 179 556**

Үсгээр: / Наян долоон сая нэг зуун далан есөн мянга таван зуун тавин таван төгрөг /

Гүйцэтгэсэн:

Төсөвчин: ….Д.Амартүвшин…. Д.Амартүвшин /мэргэшсэн төсөвчин/

МОНГОЛ УЛС
20-1331 АТХ3686
Дангийн
АМАРТҮВШИН
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Т-ЭХББ
2020-2023

2022 оны 04 -р сарын 31 -ны өдөр

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**14 307 080**
2	**Материал**	**40 901 419**
3	**Тээвэр**	**3 040 781**
4	**Машин ашиглалт**	**1 555 731**
	Шууд зардлын дүн	**59 805 011**
5	**Нэмэгдэл зардал /69.9 %/**	**5 109 306**
6	**Ашиг / 15%/**	**9 737 147**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**74 651 464**
7	**НӨАТ 10%**	**7 465 146**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**134 373**
	Дүн	**82 250 983**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**1 493 029**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**1 196 000**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**746 515**
	Дүн	**85 686 527**
12	**Магадлашгүй ажил 2%**	**1 493 029**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**87 179 556**

Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

ӨРТГИЙН ТОВЧОО (БАРИЛГЫН АЖЛЫН ҮЕ ШАТААР)

Д/Д	Барилга угсралтын ажлын үе шатны нэр	Бүгд өртөг	Ажиллах хүчний зардал	Материал	Машин механизм	Тээвэр	Нэмэгдэл зардал	Ашиг
1	Газрын ажил	2 499 416	632 308	289 200	654 320	371 770	225 808	326 011
2	Сагсны талбайн ажил	38 164 688	9 879 561	17 909 750	874 486	994 725	3 528 162	4 978 003
3	Явган замын ажил	6 894 423	631 326	3 750 599	0	1 387 768	225 458	899 273
4	Гэрэлтуулгийн ажил	6 761 634	1 088 310	4 345 544	23 238	33 935	388 654	881 952
5	Тоглоомын ажил	20 331 303	2 075 575	14 606 327	3 686	252 582	741 224	2 651 909
	НИЙТ ДҮН:	74 651 464	14 307 080	40 901 419	1 555 731	3 040 781	5 109 306	9 737 147

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАЗРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
33-010-25	1.0 м3 шанагатай экскаваторраар хайрган хөрсийг ачиж талбайд асгах	1000м3	0.0964	2.0 / 2	4.12 /	0.397 /	5212 / 5212	2070 /	2 070
01-190-07	1,2-р зэргийн хөрсийг өндөр бүтээмжтэй хийн тромбовкоор нягтруулах	м3	96.4	3.0 / 2	0.54 /	52.191 /	6150 / 5212	320974 /	320 974

Нийт Хүн/цаг:	52.59 / 0	*Үндсэн цалин:*	323 044
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	54 918
		Нэмэгдэл цалин:	119 526
		Нийт цалин:	497 488
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:	67 161
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	67 658
		Ажиллах хүчний зардал:	**632 308**

САГСНЫ ТАЛБАЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
25-07-20	Сагсан бөмбгийн талбай суурийг буталсан чулуугаар хийх	1м3	26.5	3.4 / 2	0.26 /	6.912 /	6459 / 5212	44646 /	44 646
25-06-08	Сагсан бөмбгийн бетон талбай цутгаж өнгөлөх	1м3	26.5	3.4 / 2	1.64 /	43.451 /	6459 / 5212	280648 /	280 648
15-870-05	Сагсан бөмбгийн талбайг резинэн будгаар 2 удаа будах	м2	221	2.8 / 2	0.17 / 0.00	38.675 / 0.44	5962 / 5212	230580 / 2304	232 884
18-030-07	Сагсан шит угсрах	ком	1	5.5 / 2	2.5 / 2.2	2.5 / 2.2	7903 / 5212	19758 / 11466	31 224
07-450-11	Сагсны талбайн 3м өндөртэй төмөр шонтой төмөр торон хашааг суурийн бетоны хамт угсрах	м	178.2	3.5 / 2	2.87 / 0.1	511.719 / 17.82	6536 / 5212	3344596 / 92878	3 437 474
01-060-03	Шонгий нух гараар ухах	м3	5.5	2.9 / 2	4.86 /	26.747 /	6056 / 5212	161977 /	161 977
01-070-03	Шонгийн нүхийг эргүүлж булах	м3	2.5	1.4 / 2	2.19 /	5.48 /	4648 / 5212	25469 /	25 469
09-180-07	Хашааны томор шонг 2 удаа будах	тн	3.2	4.0 / 2	13.06 / 0.03	41.793 / 0.08	6921 / 5212	289251 / 417	289 668

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

07-450-09	0.6м өндөртэй бетон суурьтай, төмөр шонтой төмөр сараалжин хашаа угсрах	м	55	3.6 / 2	1.44 / 0.07	79.145 / 3.85	6613 / 5212	523386 / 20066	543 452

Нийт Хүн/цаг: 756.42 / 24.39 *Үндсэн цалин:* 5 047 442

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 858 065

Нэмэгдэл цалин: 1 867 554

Нийт цалин: 7 773 061

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 1 049 363

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 1 057 136

Ажиллах хүчний зардал: **9 879 561**

ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
25-07-20	Явган хүний замын суурийг элс-хайрганы хольцоор хийх	1м3	8.9	3.4 / 2	0.26 /	2.321 /	6459 / 5212	14994 /	14 994
25-07-22	Явган хүний замын хучилтийг өнгөт хавтангаар хийх / 1м2-д 16-50ш хавтан/	1м2	89	3.7 / 2	0.26 /	23.3 /	6690 / 5212	155878 /	155 878
25-12-03	Явган замын хашлага тавих	1у/м	131	3.1 / 2	0.1 /	13.1 /	6227 / 5212	81574 /	81 574
25-12-02	Замын хашлага тавих /1х0.3х0.15м/	1у/м	19	3.1 / 2	0.32 /	6.018 /	6227 / 5212	37473 /	37 473
25-07-23	Эко хавтан угсрах	м2	31	3.5 / 2	0.16 /	4.991 /	6536 / 5212	32623 /	32 623

Нийт Хүн/цаг: 49.73 / 0 *Үндсэн цалин:* 322 543

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 54 832

Нэмэгдэл цалин: 119 341

Нийт цалин: 496 716

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 67 057

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 67 553

Ажиллах хүчний зардал: **631 326**

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ТОГЛООМЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
11-010-06	Хүүхэд тоглох элсэн талбай хийх б=25	м3	27	2.1 / 2	0.53 / 1.2	14.307 / 32.29	5306 / 5212	75915 / 168292	244 206
10-250-07	Ботон хашлагад банзаар сандал суулгах	м2	9	3.5 / 2	1.43 / 0.07	12.884 / 0.63	6536 / 5212	84212 / 3284	87 496
55-170-09	Дасгалын төхөөрөмж суурилуулах	ком	5	4.0 / 2	2.72 / 1.2	13.605 / 6	6921 / 5212	94160 / 31272	125 432
40-320-08	Хоёр талруугаа гулсдаг сайн чанарын том гулсуур байрлуулах	ш	1	5.0 / 2	4.17 /	4.169 /	7604 / 5212	31701 /	31 701
55-170-05	Хогийн сав суулгах	ш	2	5.0 / 2	0.83 / 0.00	1.668 / 0.01	7604 / 5212	12683 / 42	12 725
10-460-07	Сүүдрэвч угсрах	ш	2	3.5 / 2	20.12 / 2.12	40.241 / 4.24	6536 / 5212	263016 / 22099	285 115
40-250-05	Түрник байрлуулах	Ком	2	3.0 / 2	5 / 15	10 / 30	6150 / 5212	61500 / 156360	217 860
20-260-04	Дүүжин савлуур угсрах	ш	1	2.8 / 2	5 / 5	5 / 5	5962 / 5212	29810 / 26060	55 870

Нийт Хүн/цаг:	101.87 / 78.17	*Үндсэн цалин:*	1 060 406
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	180 269
		Нэмэгдэл цалин:	392 350
		Нийт цалин:	1 633 026
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:	220 458
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	222 091
		Ажиллах хүчний зардал:	**2 075 575**

ГЭРЭЛТУУЛГИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
01-060-03	Шонгийн нүх гараар ухах	м3	1.73	2.9 / 2	4.86 /	8.413 /	6056 / 5212	50949 /	50 949
38-560-04	Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой лед гэрэлтүүлэгч угсрах 100Вт	ш	6	3.3 / 2	3.62 / 0.68	21.72 / 4.08	6381 / 5212	138595 / 21265	159 860
06-010-04	Шонгийн суурь цутгах БМ-150	м3	1.2	2.4 / 2	0.76 / 1.49	0.915 / 1.78	5587 / 5212	5110 / 9294	14 404
20-170-04	Гэрэлтүүлгийн кабель сунгах	м	150	2.8 / 2	0.07 / 0.03	10.05 / 4.5	5962 / 5212	59918 / 23454	83 372
01-060-02	Кабелийн шуудуу гараар уахах	м3	12	2.8 / 2	3.15 /	37.744 /	5962 / 5212	225027 /	225 027

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

01-070-02	Шонгийн нүх хайрган хөрсөөр эргүүлж булах	м3	1.34	1.3 / 2	1.84 /	2.46 /	4554 / 5212	11201 /	11 201
01-070-02	Кабелийн нух эргүүлж булах	м3	1.34	1.3 / 2	1.84 /	2.46 /	4554 / 5212	11201 /	11 201

Нийт Хүн/цаг:	83.76 / 10.36	*Үндсэн цалин:*	556 015
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	94 522
		Нэмэгдэл цалин:	205 725
		Нийт цалин:	856 263
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:	115 595
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	116 452
		Ажиллах хүчний зардал:	**1 088 310**
Бүгд хүн/цаг:	***1044.38 / 112.92***	**Бүгд цалин:**	***7 309 451***
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	**1 242 607**
		Нэмэгдэл цалин:	**2 704 497**
		Нийт цалин:	**11 256 554**
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:	**1 519 635**
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**1 530 891**
		Ажиллах хүчний зардал:	**14 307 080**

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

ГАЗРЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4032	Элс хайрган хольц	м3	3000	96.4	289 200	163.88	5	1	453.71	371 770
					Хог, хаягдлын зардал:	0.9833	0	1	0	0
					289 200					**371 770**

САГСНЫ ТАЛБАЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
2-5002	Суурь түрхлэг	кг	4000	55.25	221 000	0.07	170	2	280.66	3 321
2-1476	Сагсны шит	ком	450000	1	450 000	0.01	170	3	391.34	685
2-5001	Резинин будаг	кг	55000	81.77	4 497 350	0.105	170	2	280.66	5 033
1-1607	Рельс зам	тн	750000	0.946	709 538	0.946	170	2	280.66	45 138
1-4271	Ус	м3	50	16.836	842	16.836	0	1	0	0
1-0233	Төмрийн өнгийн будаг	кг	5000	22.4	112 000	0.029	170	2	280.66	1 379
1-0542	Төмөр утас	кг	1200	2.332	2 798	0.002	170	1	216.56	86
1-0695	Төмөр утсан тор	м2	9000	178.2	1 603 800	0.434	170	2	280.66	20 729
1-0517	Төмөр гадас d13мм x200мм	ш	2200	2.205	4 851	0.001	170	2	280.66	36
1-0517	Төмөр гадас d20мм x500мм	ш	2200	24.843	54 655	0.008	170	2	280.66	402
1-2702	Хашааны шон 3м өндөртэй	ш	45000	14.256	641 520	1.711	60	1	261.49	26 840
1-4334	Хайрга	м3	25000	21.221	530 529	37.137	5	1	453.71	84 247
1-4029	Цемент м-300	тн	130000	0.001	99	0.001	170	1	216.56	28
1-4025	Цемент м-400	тн	181000	10.997	1 990 536	10.997	170	1	216.56	404 873
1-0879	Электрод э-42	кг	2500	11.66	29 150	0.023	170	2	280.66	1 113
1-4542	Элс	м3	16000	27.613	441 808	45.561	5	1	453.71	103 358
1-4517	Буталсан чулуу	м3	32000	26.5	848 000	45.05	5	1	453.71	102 198
1-3824	Бэхэлгээ төмөр	кг	2100	1701.81	3 573 801	1.923	170	2	280.66	91 753
1-4543	Голын элс	м3	3500	12.762	44 667	21.057	5	1	453.71	47 769
1-3973	Захалсан банз	м3	140000	0.055	7 717	0.036	510	1	216.56	3 957

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

3-5432	Зүсэгчийн ир	ш	1199	0.075	90	0.000	170	2	280.66	5
1-2702	0.6м өндөртэй хашаа	ш	78000	27.5	2 145 000	3.3	60	1	261.49	51 775
					Хог, хаягдлын зардал:	1.1114	0	1	0	0
					17 909 750					**994 725**

ЯВГАН ЗАМЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	50	2.236	112	2.236	0	1	0	0
1-0517	Төмөр гадас d13мм x500мм	ш	334	26.468	8 840	0.036	170	2	280.66	1 712
1-4334	Хайрга	м3	25000	3.702	92 544	6.478	5	1	453.71	14 696
1-4025	Цемент м-400	тн	181000	2.772	501 666	2.772	170	1	216.56	102 038
1-4195	Шавардлагын цементэн зуурмаг м1:3	м3	63000	3.21	202 202	7.703	0	1	0	0
1-4292	Эко буюу хүхтэй хавтан	м2	15000	31	465 000	0.876	170	1	216.56	32 241
2-1989	Явган замын хашлага	м	4800	131	628 800	14.41	170	3	391.34	958 666
1-4292	Явган замын хавтан	м2	15000	89	1 335 000	2.514	170	1	216.56	92 563
1-4180	Бетон зуурмаг м-200	м3	160000	0.779	124 640	1.87	0	1	0	0
1-4543	Голын элс	м3	3500	2.574	9 010	4.247	5	1	453.71	9 636
2-1989	Замын бетон хашлага /1x0.3x0.15м/	м	14000	19	266 000	2.09	170	3	391.34	139 043
1-4032	Зохист ширхэглэлийн бүрэлдэхүүнтэй элс хайрганы хольц	м3	500	9.122	4 561	15.508	5	1	453.71	35 181
3-2701	Мяндсан утас	м	300	156.3	46 890	0.016	170	2	280.66	746
3-2701	Мяндсан олс	м	300	217.778	65 333	0.026	170	2	280.66	1 247
					Хог, хаягдлын зардал:	0.3647	0	1	0	0
					3 750 599					**1 387 768**

ТОГЛООМЫН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	50	2.97	149	2.97	0	1	0	0
1-4542	Уулын элс	м3	1200	2.97	3 564	4.901	5	1	453.71	11 117

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

3-1098	Түрник	ш	250000	2	500 000	0.001	170	2	280.66	48
1-4262	Хогийн сав	ш	180000	2	360 000	0.006	170	1	216.56	208
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	2000	1.107	2 214	0.001	170	2	280.66	61
1-3982	Банз, IV зэрэг 25мм	м3	260000	0.54	140 400	0.351	510	1	216.56	38 766
	Гулсуур	ш	4000000	1	4 000 000	0.3	170	2	280.66	14 314
1-0759	Дасгалын төхөөрөмж	ш	350000	5	1 750 000	0.226	170	2	280.66	10 783
3-6422	Дүүжин савлуур	ш	250000	1	250 000	0.012	170	2	280.66	573
1-4048	Модон сүүдрэвч	ш	3800000	2	7 600 000	1.6	510	1	216.56	176 713
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0622	0	1	0	0
					14 606 327					**252 582**

ГЭРЭЛТУУЛГИЙН АЖИЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
1-4271	Ус	м3	50	0.498	25	0.498	0	1	0	0
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	11000	0.111	1 221	0.000	170	2	280.66	6
3-4631	Тусгаарлах таглаа	ш	400	15	6 000	0.03	170	2	280.66	1 431
1-0376	Тальк	кг	2500	0.9	2 250	0.001	170	2	280.66	44
1-4334	Хайрга	м3	25000	0.685	17 136	1.2	5	1	453.71	2 721
1-4025	Цемент м-400	тн	181000	0.214	38 770	0.214	170	1	216.56	7 886
1-0060	Боолт м-12*50	кг	2500	2.4	6 000	0.003	170	2	280.66	129
3-4149	Бортого	ш	300	3	900	0.000	170	2	280.66	13
3-2820	Бүрээстэй хөнгөнцагаан утас 3х1.6 мм2	м	9000	154.5	1 390 500	0.015	170	2	280.66	737
1-4543	Голын элс	м3	3500	0.783	2 742	1.293	5	1	453.71	2 932
3-5795	Лед гэрэл	ш	80000	6	480 000	0.018	170	2	280.66	859
3-3815	1 толгойтой төмөр багана 4м	ш	400000	6	2 400 000	0.36	170	2	280.66	17 176
					Хог, хаягдлын зардал:	0.0218	0	1	0	0
					4 345 544					**33 935**

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
56*03	Рейкэн доргиулагч	1.86	7500	13 913
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	40.49	12500	506 100
55*01	Хальсан материал цацагч	0.03	8600	285
1002	Эксковатор 1м3	0.42	14250	5 948
03*03	Автогрейдер 175м.х	0.03	32300	933
	Автомашин	0.23	20220	4 627
	Автамошин	0.01	0	0
3033	Гагнуурын аппарат	60.73	11064	671 878
9023	Гүний доргиур	8.57	12800	109 754
05*04	Доргиурт хосолмол булт индүү 10-12тн	1.27	63789	80 886
6015	Заадас зүсэгч хөрөө	1.1	5000	5 509
53*01	Пикап	1.09	4500	4 919
	Үйлчилгээний машин	0.2	13800	2 760
21002	1.0м3 шанагатай экскаватор	1.82	81438	148 220
				1 555 731

БҮЛЭГ ТУС БҮРИЙН МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

	Хог, хаягдлын зардал:	2.5434	0	1	0	0
НИЙТ ТЭЭВРИЙН ЗАРДЛЫН ДҮН:		**40 901 419**				**3 040 781**

БАТЛАВ. ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ГХБХБГ-ЫН ДАРГА . . . . . ./Ц.ОЮУНСАЙХАН/

ДОРНОГОВЬ АЙМАГ, ӨРГӨН СУМ

ШИФР: AR-21-/11-07

1,2,3,4,5-Р БАЙРНЫ ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙН ТОХИЖИЛТЫН АЖИЛ

/АЖЛЫН ЗУРАГ/

БОЛОВСРУУЛСАН.

Гүйцэтгэгч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	"АРХИДЕА" ХХК-ний захирал	Т.ДЭЛГЭРДАЛАЙ	
Захиалагч			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
	Өргөн сумын Засаг Даргын орлогч	М.ТҮМЭНБАЯР	

САЙНШАНД 2022 ОН

Зургийн жагсаалт

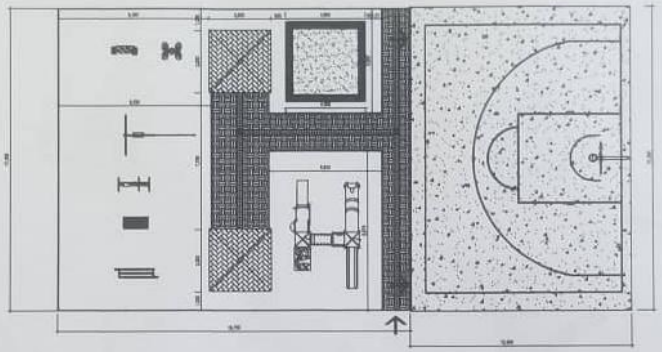
Д/Д	Іүд	Хуудас Марк
1	Нүүр хуудас	
2	Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг	БА-1
3	Ерөнхий төлөвлөгөө	ЕТ-1
4	Орчны тойм	ЕТ-2
5	Зайн хэмжээ	ЕТ-3
6	Зам талбайн хучилт	ЕТ-4
7	Гэрэлтүүлэг, хогийн сав	ЕТ-5
8	Тоглоомын талбайн байгуулалт	БА-2
9	Сагсанбөмбөгийн талбайн байгуулалт	БА-3
10	Хашааны дэлгээс	БА-4
11	Хэсэгчилсэн байгуулалт	БА-5
12	Сүүдрэвчийн байгуулалт	БА-6
13	Сүүдрэвч, Нүүр тал дээвэр	БА-7
14	Сүүдрэвч, Нүүр тал, огтол	БА-8
15	Сүүдрэвч, Хэсэглэл	БА-9
16	Материалын түүвэр, Хэсэгчилсэн байгуулалт	БА-10
17	Харагдах байдал	БА-11
18	Харагдах байдал	БА-12
19	Харагдах байдал	БА-13
20	Харагдах байдал	БА-14

Д/Д	Үзүүлэлтийн нэр	Хэмжих нэгж	Үзүүлэлт
1	Давхрын тоо	——	
2	Хүчин чадал:	——	
3	Барилгын ээлхүүн	——	
4	Барилгажилтын талбай	——	
5	Ашигтай талбай	——	
6	Ажлын ба суурцны талбай	——	
7	Кэоф. К1. Sаж / Sаш	——	
8	Кэоф. К2. V / Sаш	——	

Үндэслэл:
Барилгын зургийг 20 оны ... сарын ...-ний өдрийн Өргөн сумын Засаг даргын ... тоот хүсэлтийн дагуу 20 оны ... сарын ...-ны аж ахуйн гэрээг үндэслэн талбайн зураг төслийн "АРХИДЕА" ХХК-д дараах байгаль цаг уурын нөхцөлд тохируулан боловсруулав.
Үүнд:

Байгаль цаг уурын үндсэн өгөгдлүүд нь:
- Газар хөдлөлийн 6 балл,
- Гадна агаарын тооцоо температур нь 29.2° градус,
- Цасны ачаалал 30кг/м²
- Салхины ачаалал 50кг/м²

ЕРӨНХИЙ СХЕМ



ТАЙЛБАР БИЧИГ

Үндэслэл: Дорноговь аймгийн Өргөн сумын төвийн нутаг дэвсгэрт хүүхдийн тоглоомын талбай байгуулах ажлын зургийг зураг төсөл боловсруулах . . тоот гэрээ, зургийн даалгаврыг үндэслэн зураг төслийн "Архидеа"ХХК-д боловсруулан гүйцэтгэв.

Архитектур төлөвлөлт: Захиалагч байгуулллагаас гаргасан санал, архитектор төлөвлөлтийн даалгаварт заасны дагуу тус талбайг өгөгдсөн зай хэмжээтэй уялдуулан төлөвлөв.

Уг талбайн хашаа, хаалганы шон 100*100 мм, 3мм зузаан хөндий квадрат, хөндлөн бэхэлгээ нь 50*50 мм 3 мм зузаан уголник төмөрөөр гагнаж хийх ба шонгийн дээр оройвчтой байна. Хашааны шонг газарт 60-80 см гараар ухсан хөрсөнд суулгаж Б150 маркийн бетоноор чигчиж, тэгш хэмтэйгээр угсарна.

Хашааны үндсэн материал болох хөндий төмрийг сонгохдоо зураг, төсөвт заасан дагуу сайн чанарыг сонгож гарал үүсэл, сорил шинжилгээний албан бичгийг баримтанд хавсаргах шаардлагатай.

Хүүхдийн тоглоом суурилуулах хэсэгт 2 талруугаа гулгадаг гулсуур, гулсаж буух хэсэгт нарин ширхэгтэй элс 10-15 см зузаан хийж өгнө.

ТАЙЛБАР

Таних тэмдэг

- Ялган замын хаттан
- Элс
- Бетон талбай
- Сүүдрэвч

Дд	Огноо	Засвар өөрчлөлт

Зөвшөөрөлцсөн

	Гарын үсэг	Нэр
ББ		
ХАС		
ЦБУ		
ХТ,ДГ		
ХД		

Үе шат: АЖЛЫН ЗУРАГ

"ARCHIDEA" XXX

Архитектор	Гарын үсэг	Нэр
Гүйцэтгэсэн		П.Оюунтөгөлдөр
Шалгасан		П.Оюунтөгөлдөр

ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАХ 1,2,3,4,5-Р БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙН ЗУРАГ

Масштаб	Зургийн дугаар: БА-1	Хуудас:
ЕГ Шифр: AR-21/11-07	ТГ Шифр:	Огноо: 2022

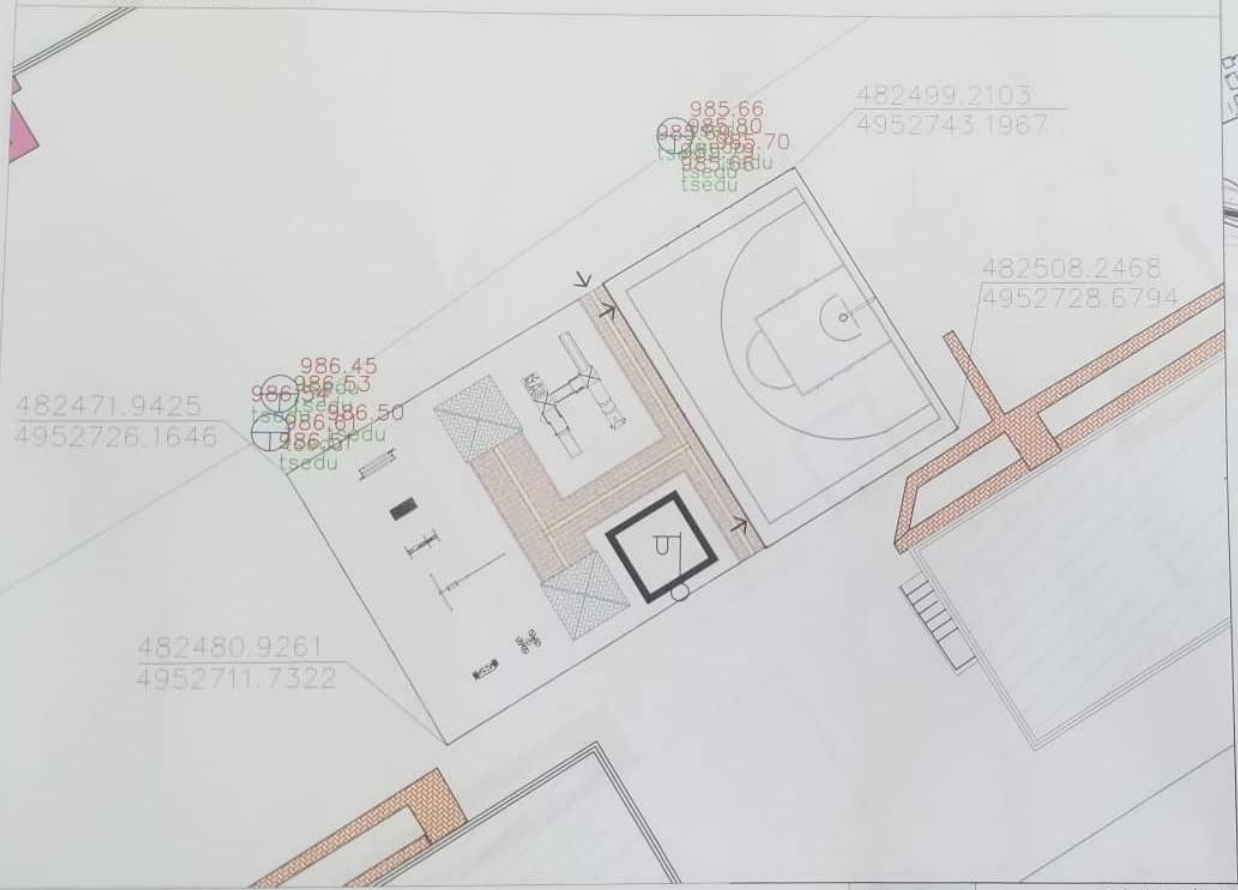
A3

БАТЛАВ.
ДОРНОГОВЬ АЙМГИЙН ГАЗРЫН ХАРИЛЦАХ БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН ДАРГА. . . . . /Ц.ОЮУНСАЙХАН/

ҮНДЭСЛЭЛ.
- Дорноговь аймгийн Өргөн сумны Засаг даргын оны сарын -ны өдрийн дугаар захирамжаар олгосон Өргөн сумны ....-р багийн нутаг дэвсгэрт м2 газар олголт.
- "....." ХХК-нд . . . . онд боловсруулсан дэвсгэр зураг.
- Хот тосгоны төлөвлөлт барилгажилтын нор ба дүрэм БНбД 30.01.04-ийн . . . . . зүйлийг үндэслэн ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг гүйцэтгэв.

Д/Д	ТОДОРХОЙЛОЛТ	Тайлбар
1.	Төлөвлөж буй тоглоомын талбай	Төлөвлөж буй
2.	2 давхар орон сууц	Одоо байгаа
3.		

ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ М1:500



БАЙРШЛЫН СХЕМ М1:5000

ТАНИХ ТЭМДЭГ

- Төлөвлөж буй тоглоомын талбай
- Одоо байгаа барилга
- Төлөвлөж буй авто зам, талбай
- Явган хүний зам
- Төлөвлөгдөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа хашаа,хязгаар
- Бохир усны шугам
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам

ARCHIDEA

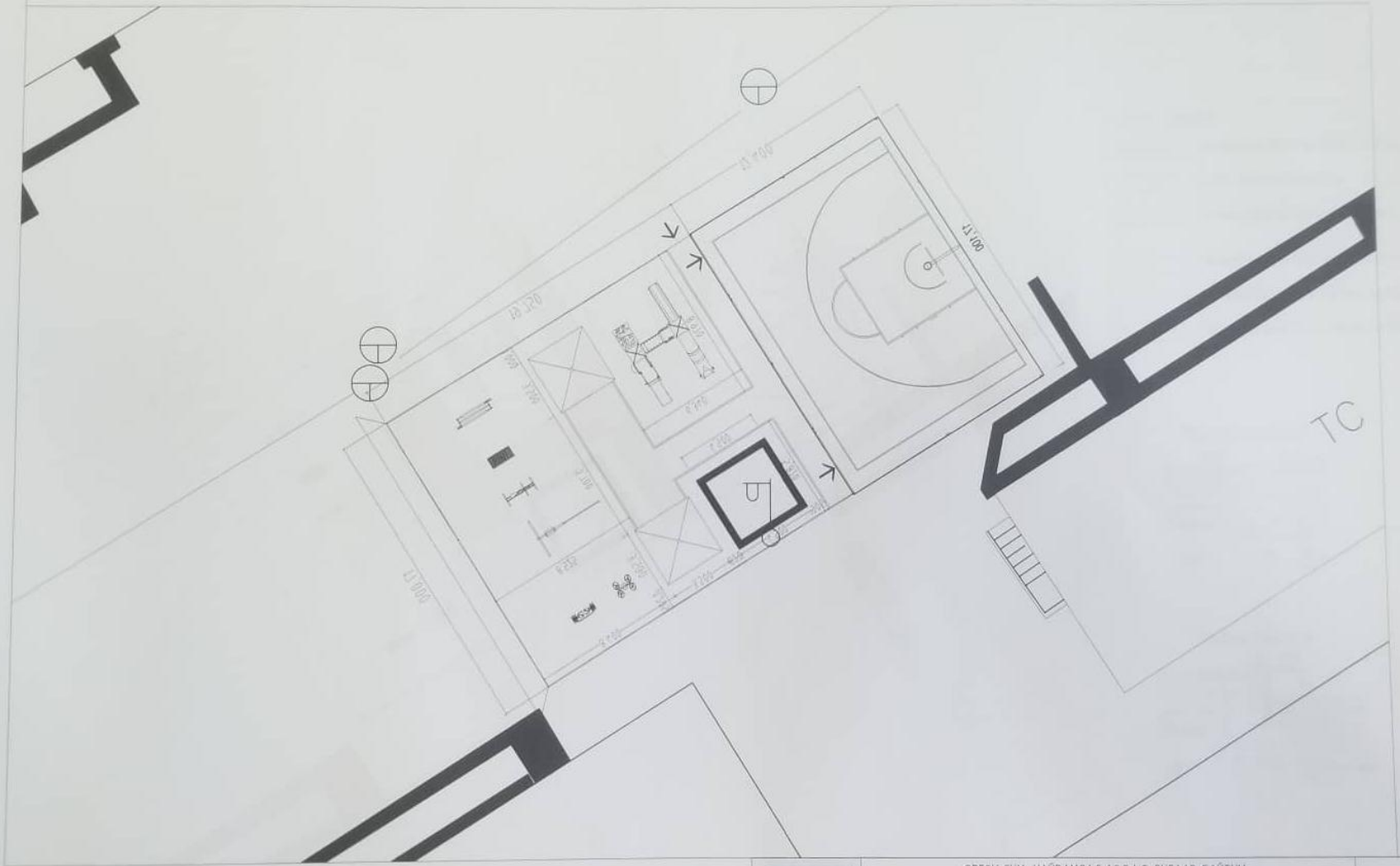
ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ

Захирал	Т.Дэлгэрдалай		Ерөнхий төлөвлөгөө	Масштаб:		М1:500
Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр			үе шат	хуудас	бүх хуу
Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр		ЕГ шифр: AR-21/11-07	А3	3	20
Шалгасан	Ц.Ганболд		ТГ шифр:	2022		

ЕТ-1

ЗАЙ ХЭМЖЭЭ

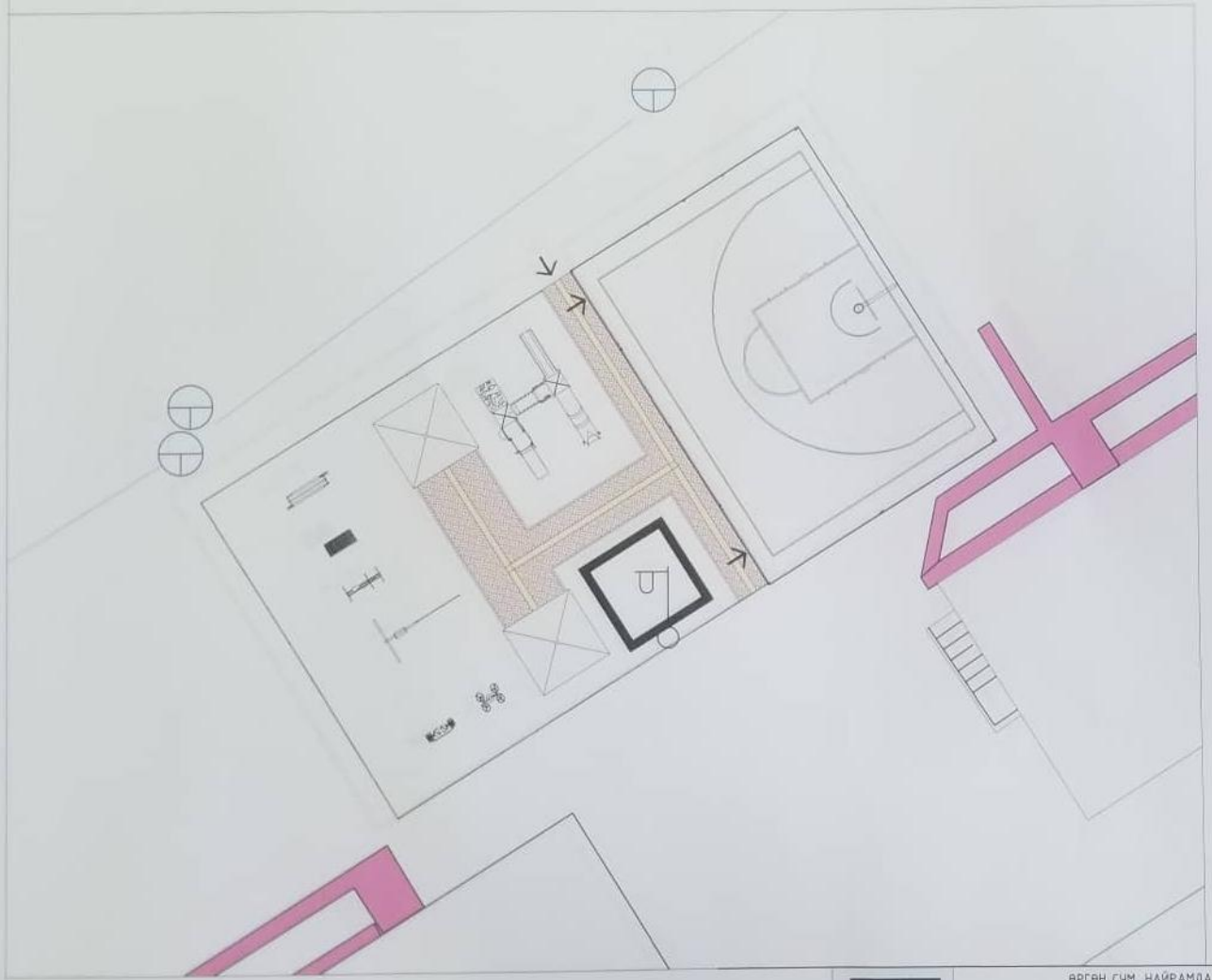
МАСШТАБ 1:500



ARCHIDEA	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			ЕТ-2		
	Захирал	Т.Дэлгэрдалай	Зай хэмжээ	Масштаб:		М1:500
	Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		үе шат	хуудас	бүх хуу
	Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕГ шифр: AR-21/11-07	А3	4	20
	Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022		

ЗАМ ТАЛБАЙН ХУЧИЛТ

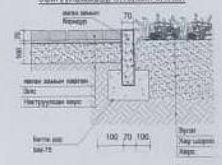
МАСШТАБ 1:500



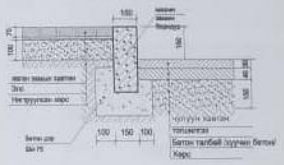
ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Төлөвлөж буй талбайн хязгаар
- Одоо байгаа барилга
- Төлөвлөгдөж буй явган зам
- Төлөвлөгдөж буй хиймэл зүлэг
- Төлөвлөгдөж буй бетон талбай
- Төлөвлөгдөж буй элсэн талбай

Явган зам, боридур бетон нөхөн байгуулалтаараа өтгөлөн өтгөлөг



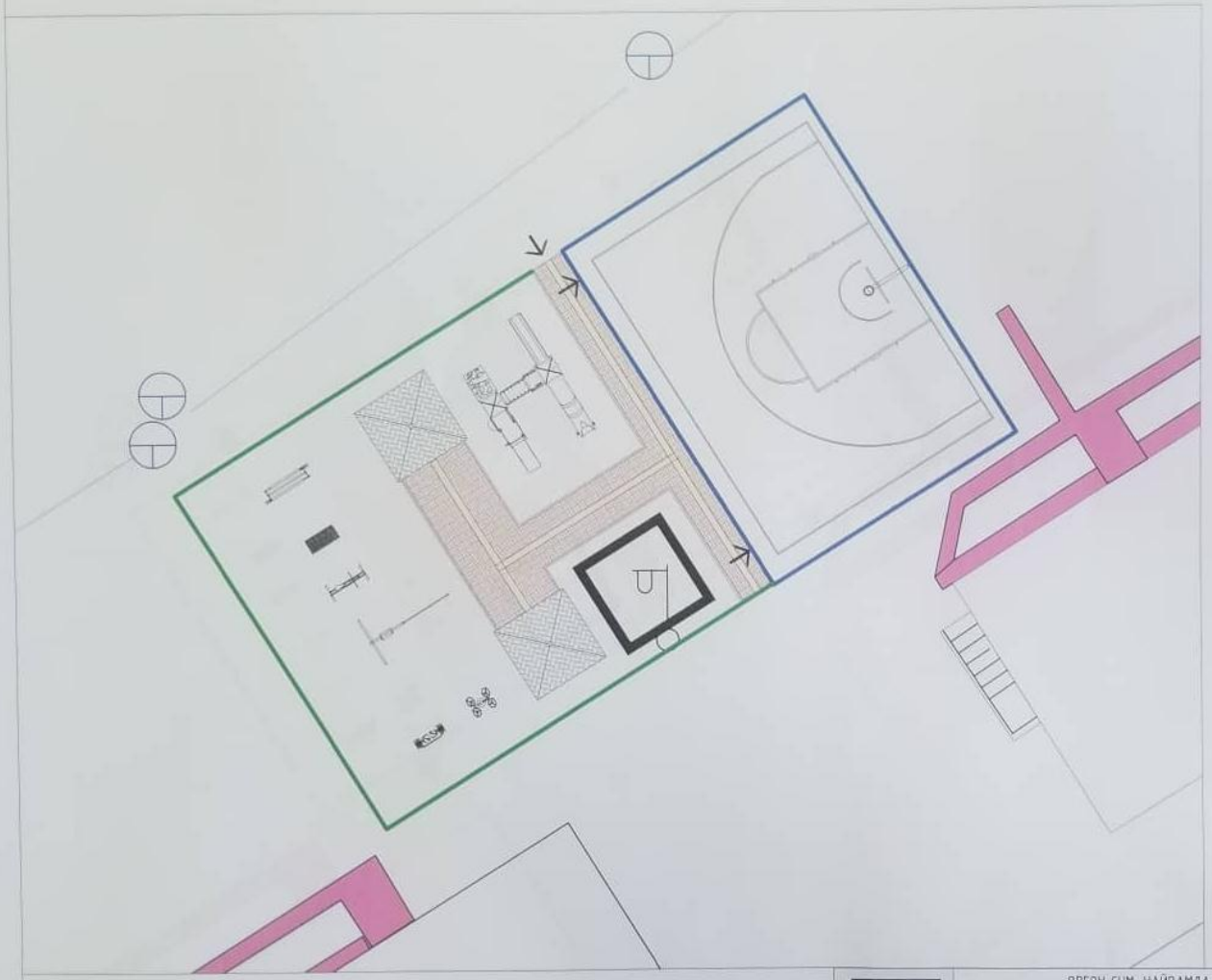
явган замаар өтгөлөн өтгөлөг



ARCHIDEA	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			ЕТ-3	
	Захирал	Т.Дэлгэрдалай	Зам талбайн хучилт	Масштаб:	М1:500
	Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		үе шат	хуудас	бүх хуу
	Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕТ шифр: AR-21/11-07	А3	5	20
	Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022		

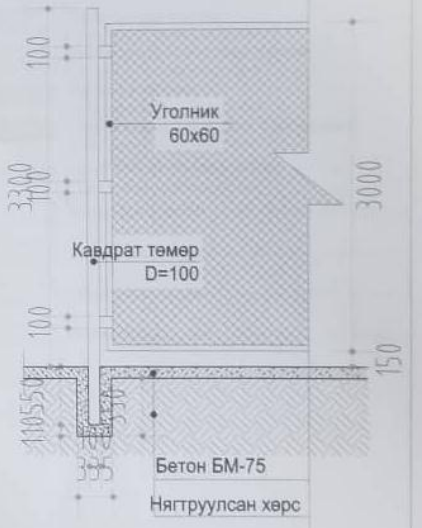
ХАЙС, ХАШАА

МАСШТАБ 1:500



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

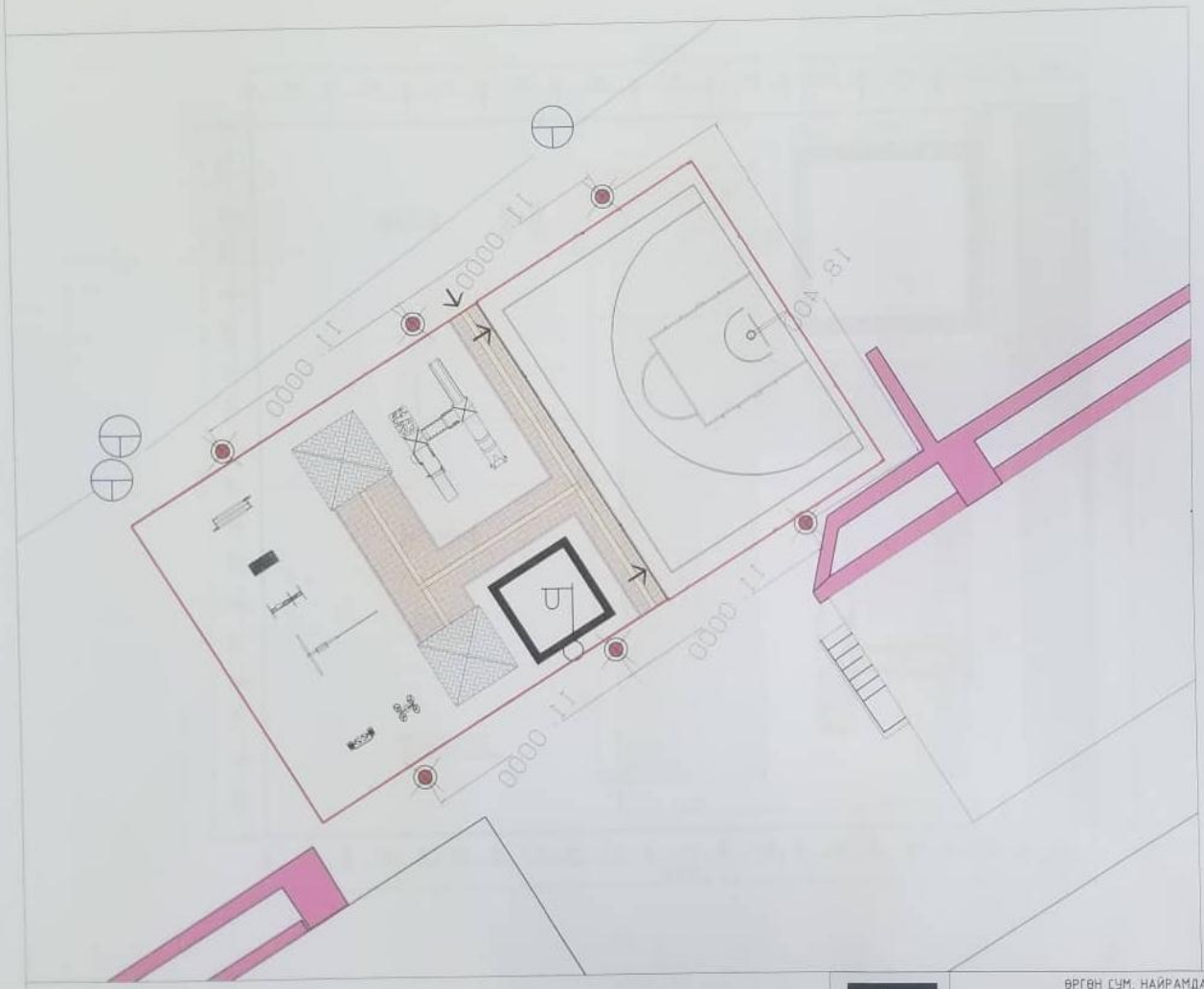
- Төлөвлөж буй талбайн хязгаар
- Одоо байгаа барилга
- Төлөвлөгдөж буй явган зам
- Төлөвлөгдөж буй хиймэл зүлэг
- Төлөвлөгдөж буй бетон талбай
- Төлөвлөгдөж буй элсэн талбай
- Төлөвлөгдөж буй хайс
- Төлөвлөгдөж буй сагсан бөмбөгийн хашаа



ARCHIDEA	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			ЕТ-4		
	Захирал	Т.Дэлгэрдалай	Хайс, хашаа	Масштаб:		М1:500
	Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		үе шат	хуудас	бүх хуу
	Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕТ шифр: AR-21/11-07	А3	6	20
	Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022		

ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ, ХОГИЙН САВ

МАСШТАБ 1:500

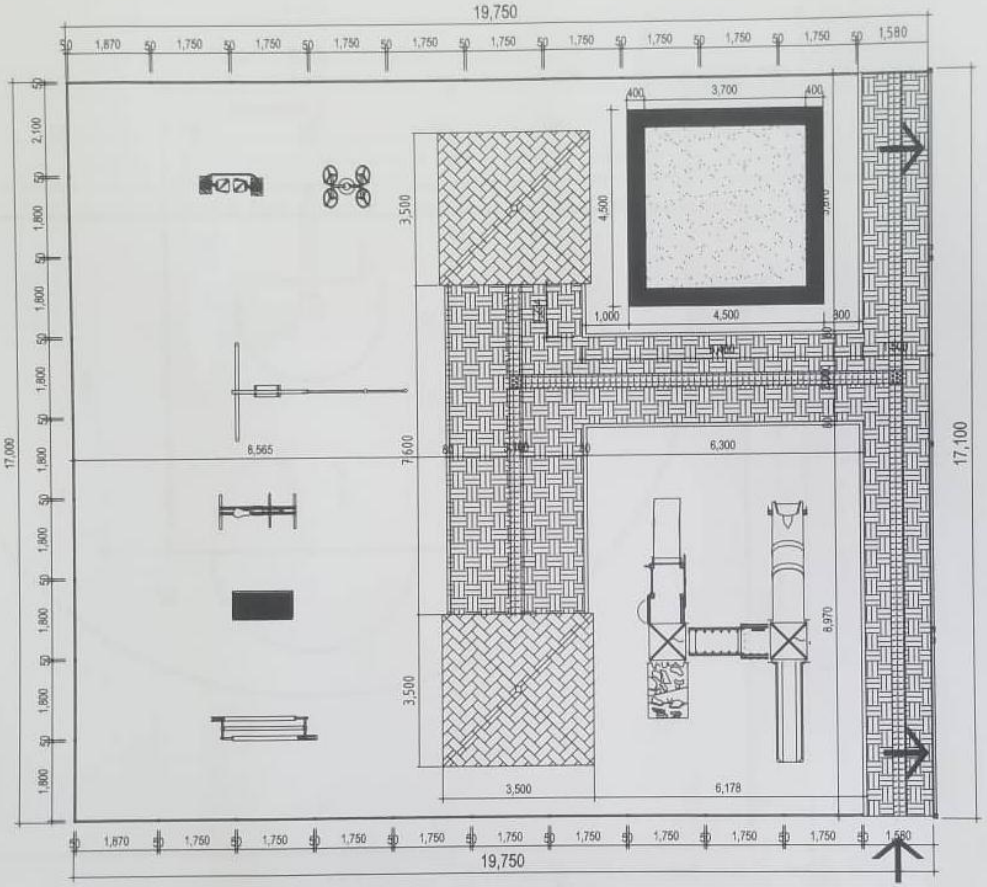


ТАНИХ ТЭМДЭГ:

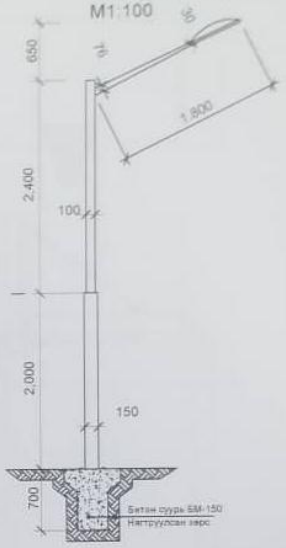
- Төлөвлөж буй талбайн хязгаар
- Одоо байгаа барилга
- Төлөвлөгдөж буй явган зам
- Төлөвлөгдөж буй хиймэл зүлэг
- Төлөвлөгдөж буй бетон талбай
- Төлөвлөгдөж буй элсэн талбай
- Төлөвлөж буй барилга, байгууламж
- Одоо байгаа барилга
- Төлөвлөж буй авто зам, талбай
- Явган хүний зам
- Төлөвлөгдөж буй ногоон байгууламж
- Одоо байгаа хашаа,хязгаар
- Бохир усны шугам
- Дулааны шугам
- Цэвэр усны шугам
- Цахилгааны шугам

ARCHIDEA	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			ET-5		
	Захирал	Т.Дэлгэрдалай	Гэрэлтүүлэг хогийн сав	Масштаб:		M1:500
	Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		үе шат	хуудас	бүх хуу
	Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕГ шифр: AR-21/11-07	A3	7	20
	Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022		

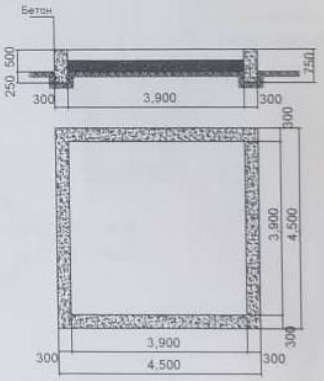
ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙН БАЙГУУЛАЛТ



Талбайн гэрэлтүүлэг
М1:100



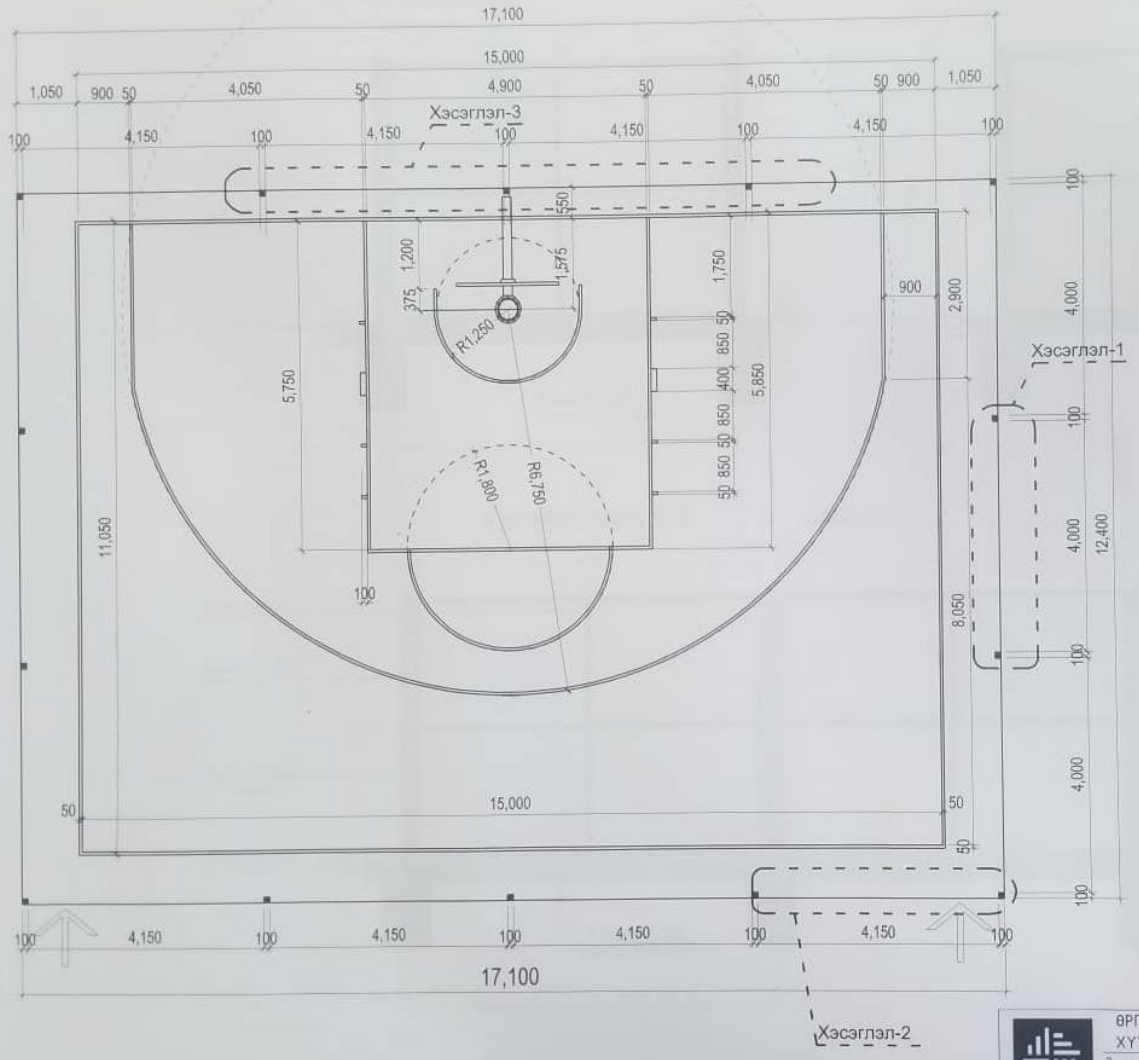
Элсны талбайн байгуулалт огтлол
М1:100

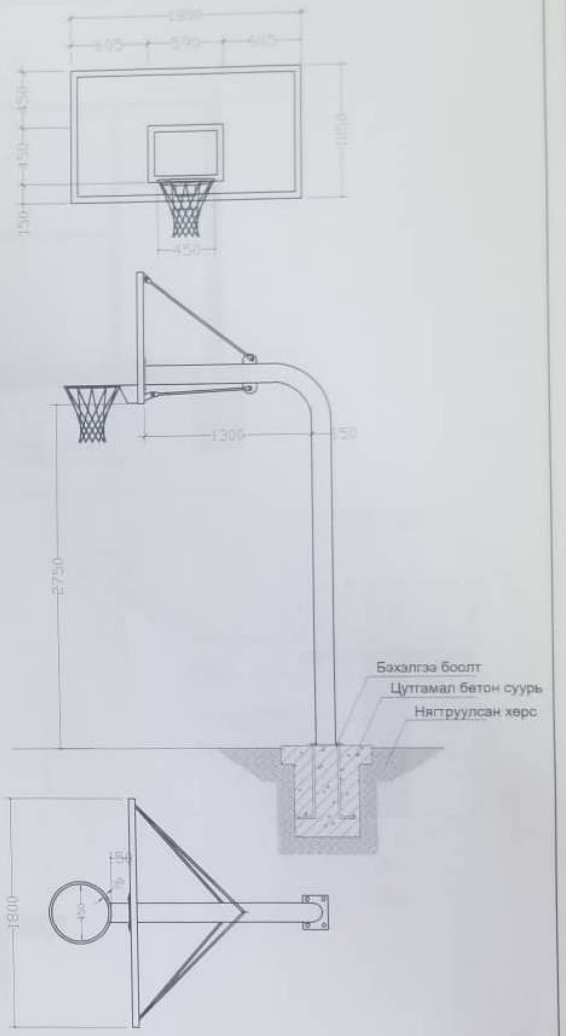


ARCHIDEA "ARCHIDEA" ХХК	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			БА-02	
	Захирал	Т.Дэлгэрдалай	ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙН БАЙГУУЛАЛТ	Масштаб:	М1:100
	Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		Те. шат / хуудас / бүх хуу	
	Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ТГ шифр:АН-21/11-07	А3 / 8 / 20	
	Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022 он	

3*3 Сагсан бөмбөгийн талбайн байгуулалт

МАСШТАБ 1:75@а3



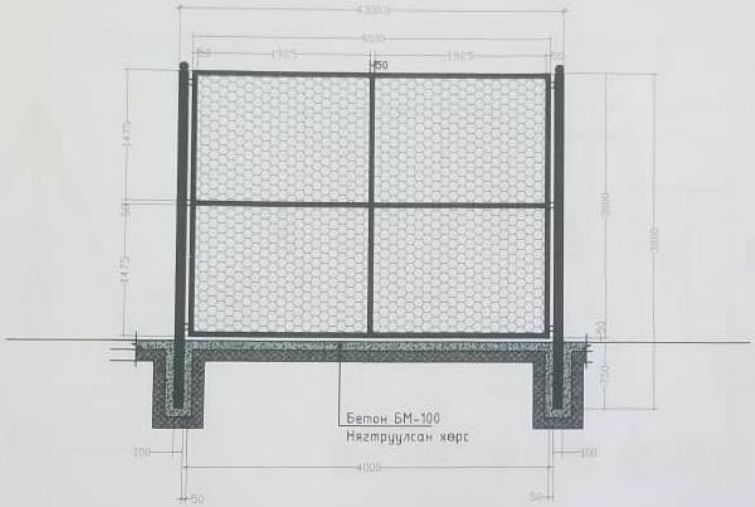


ARCHIDEA "ARCHIDEA" ХХК	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			БА-03
Захирал	Т.Дэлгэрдалай	САГСАН БӨМБӨГИЙН ТАЛБАЙН БАЙГУУЛАЛТ	Масштаб:	М1:100
Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		Үе шат / хуудас	бүх хуудас
Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕТ шифр:AR-21/11-07	А3 / 9	20
Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022 он	

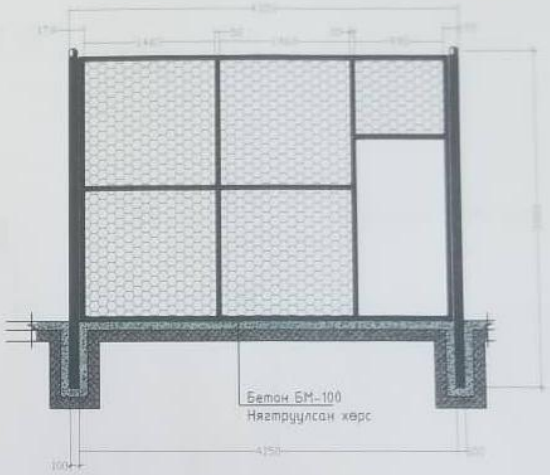
ХАШАА, ХЭСЭГЛЭЛ

МАСШТАБ 1:50@a3

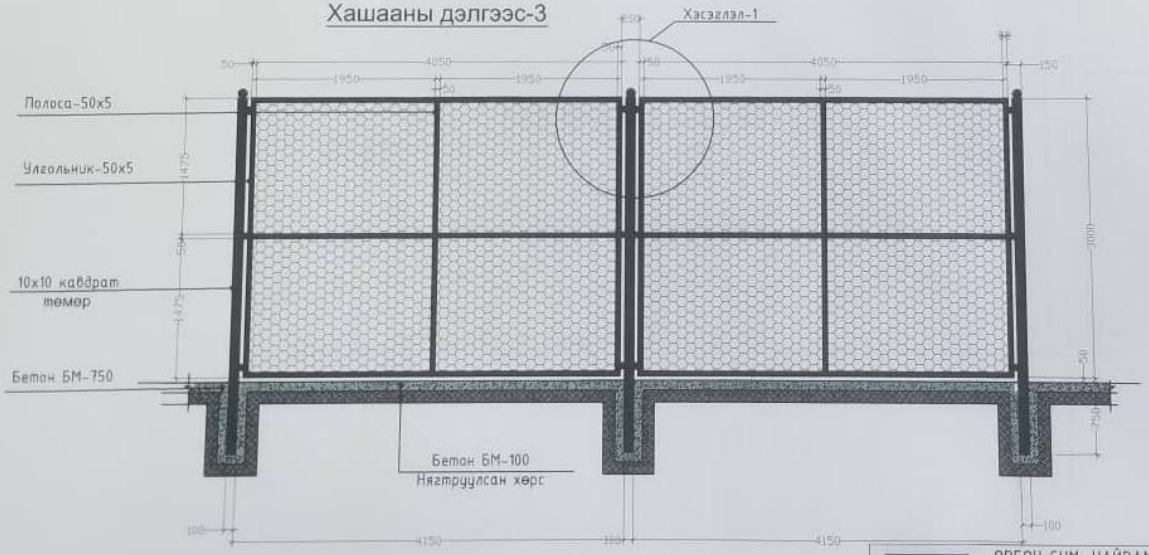
Хашааны дэлгэс-1



Хашааны дэлгэс-2



Хашааны дэлгэс-3



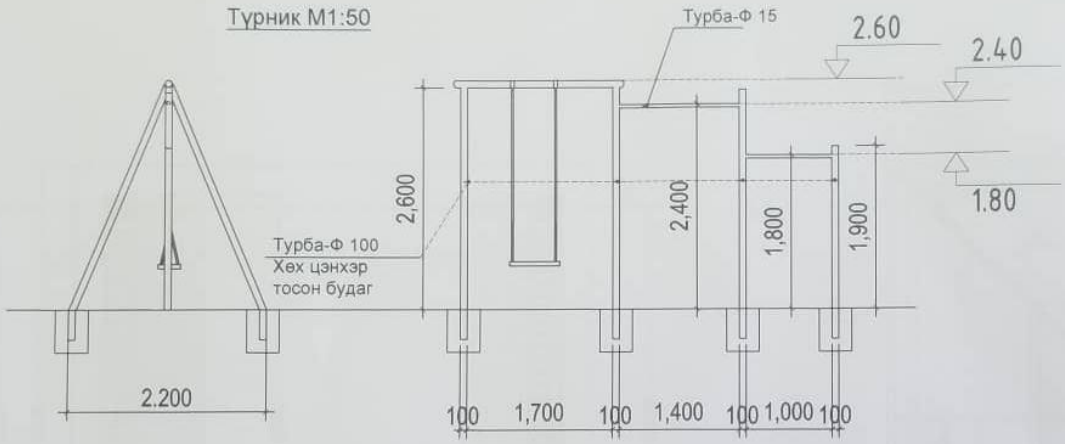
Хэсэглэл-1

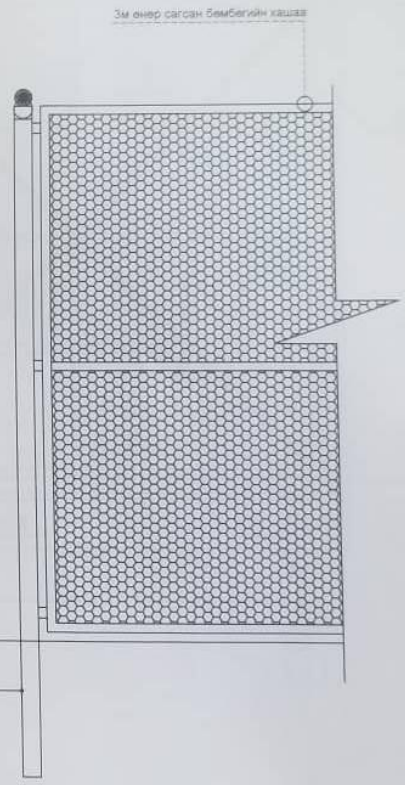
ARCHIDEA "ARCHIDEA" ХХК	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			БА-04	
	Захирал	Т.Дэлгэрдалай	ХЭСЭГЛЭЛ	Масштаб:	М1:100
	Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		Үе шат	хуудас / бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕГ шифр:AR-21/11-07	А3	10 / 20
	Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022 он	

ХЭСЭГЧИЛСЭН БАЙГУУЛАЛТ

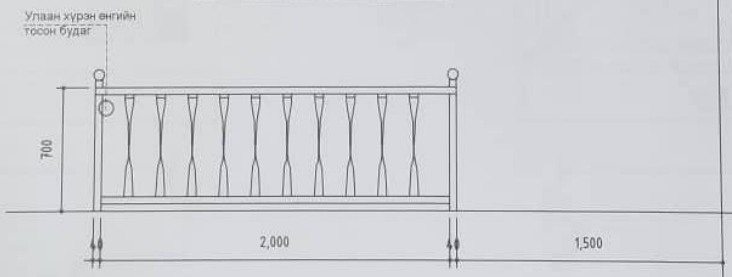
МАСШТАБ 1:25

Турник М1:50





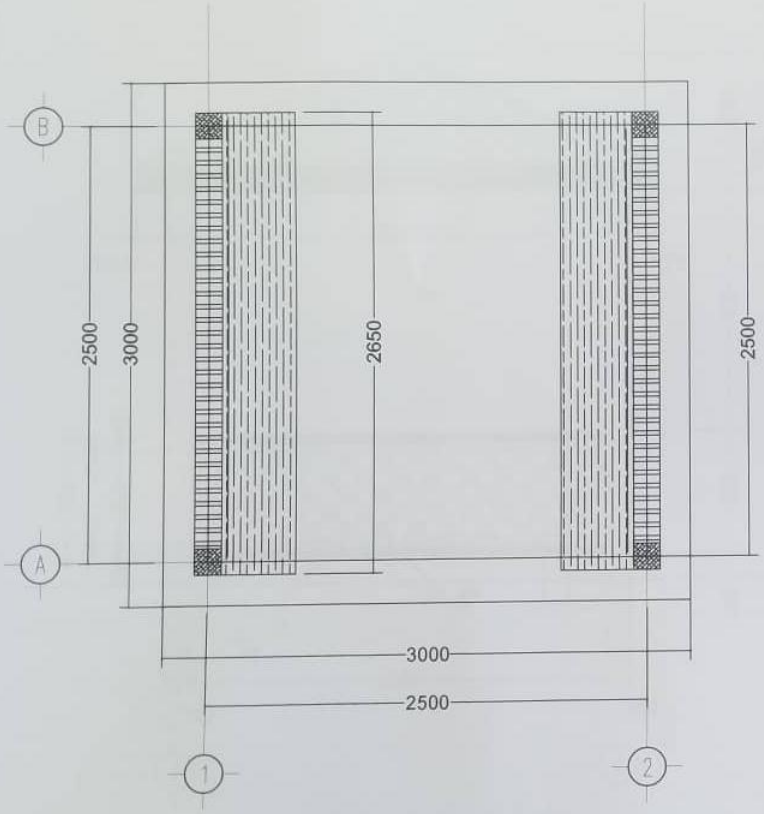
Хайс хэсэглэл - 2 М1:25

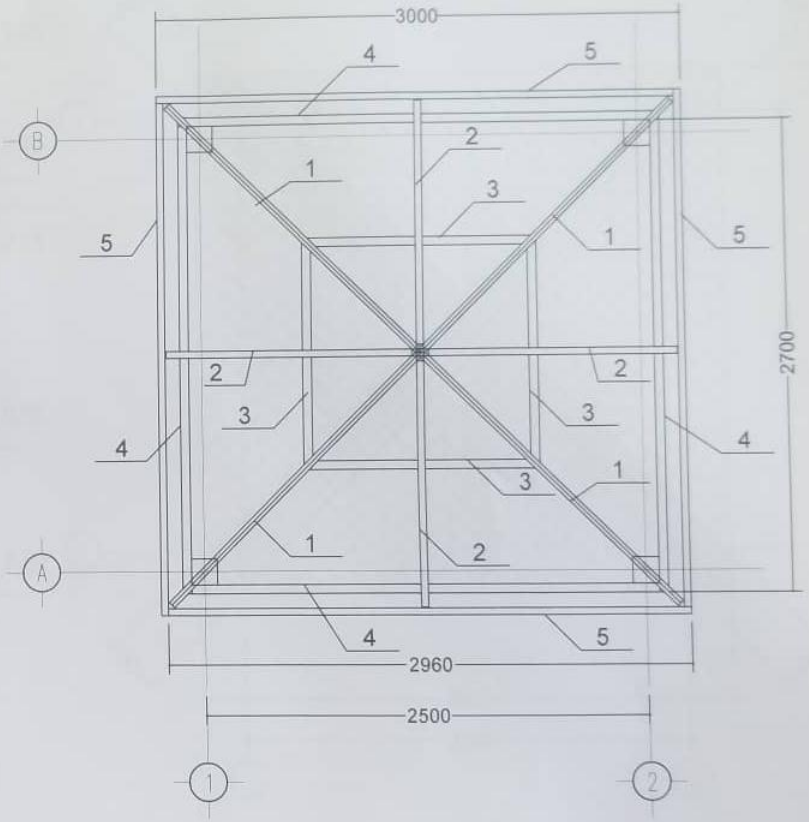


ARCHIDEA "ARCHIDEA" ХХК	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			БА-05		
	Захирал	Т.Дэлгэрдалай	Хэсэгчилсэн байгуулалт	Масштаб:	М1:100	
	Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		Үе шат	хуудас	Бүх нуу
	Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕГ шифр:AR-21/11-07	А3	11	20
	Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022 он		

БАЙГУУЛАЛТ, ДЭЭВЭР

МАСШТАБ 1:25@a3

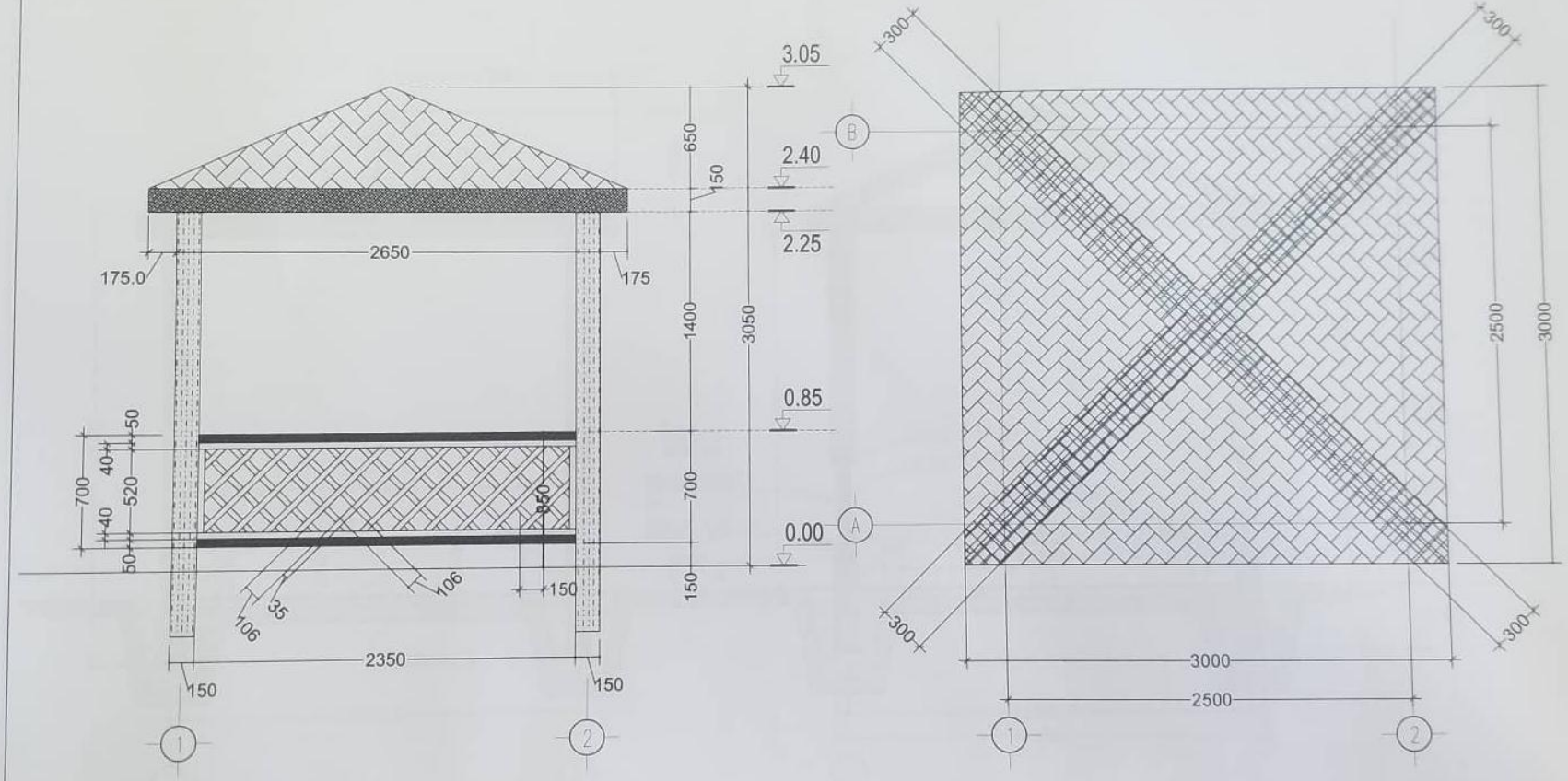




ARCHIDEA "ARCHIDEA" ХХК	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			БА-06
Захирал	Т.Дэлгэрдалай	СҮҮДРЭВЧ БАЙГУУЛАЛТ	Масштаб:	М1:100
Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		Үе шат / хуудас / бүх хуу	
Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕГ шифр:AR-21/11-07	А3 / 12 / 20	
Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022 он	

НҮҮР ТАЛ, ДЭЭВЭР

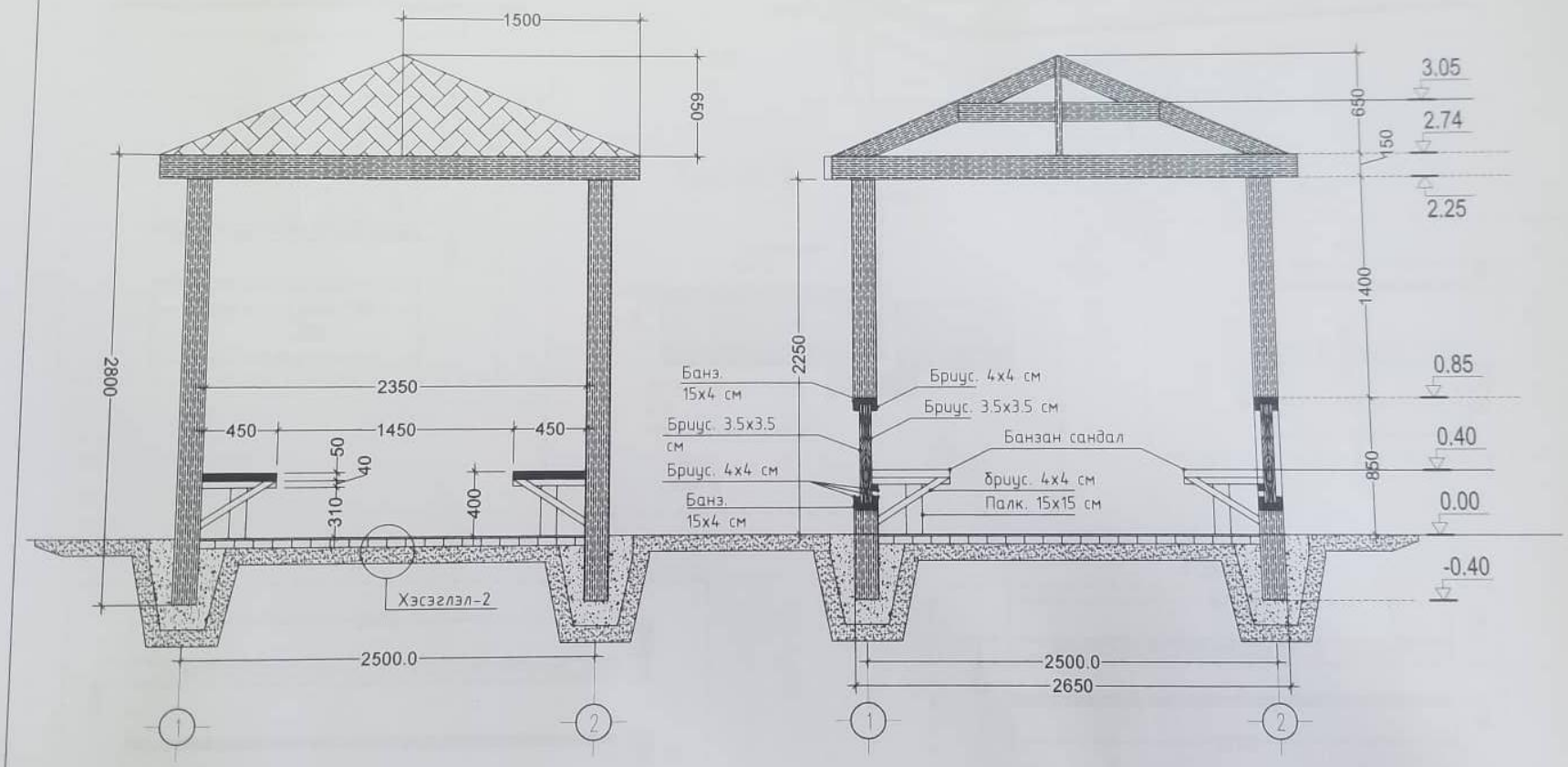
МАСШТАБ 1:25@a3



ARCHIDEA "ARCHIDEA" ХХК	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			БА-07
	Захирал	Т.Дэлгэрдалай	СҮҮДРЭВЧ БАЙГУУЛАЛТ	Масштаб: М1:100
	Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		Үе шат / хуудас / бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕГ шифр:AR-21/11-07	АЗ / 13 / 20
	Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022 он

ОГТЛОЛ, НУУР ТАЛ

МАСШТАБ 1:25@a3

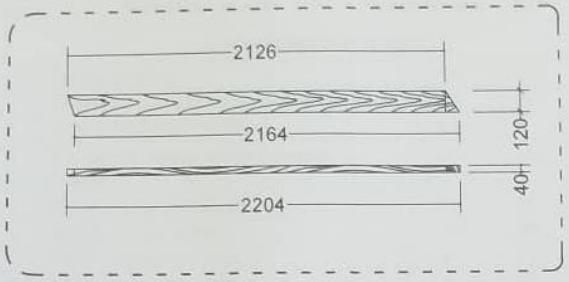


ARCHIDEA "ARCHIDEA" ХХК	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХУУХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			БА-08	
	Захирал	Т.Дэлгэрдалай	СУУДРЭВЧ БАЙГУУЛАЛТ	Масштаб:	М1:100
	Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		Үе шат / хуудас / бүх хуу	
	Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕГ шифр:AR-21/11-07	АЗ / 14 / 20	
	Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022 он	

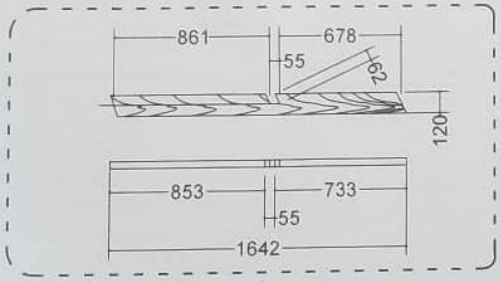
ХЭСЭГЛЭЛ

МАСШТАБ 1:25@a3

1-дм

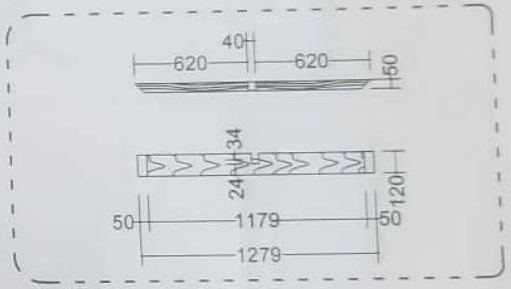


2-дм

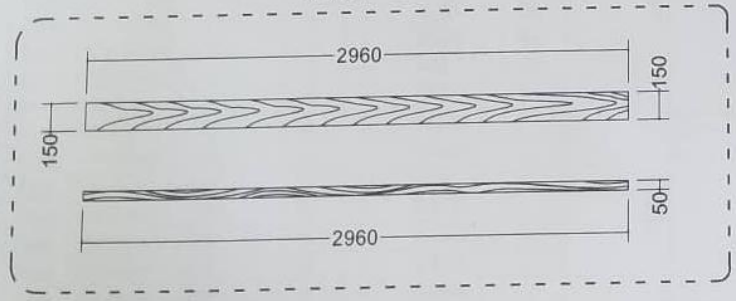


Хэсэглэл - 2

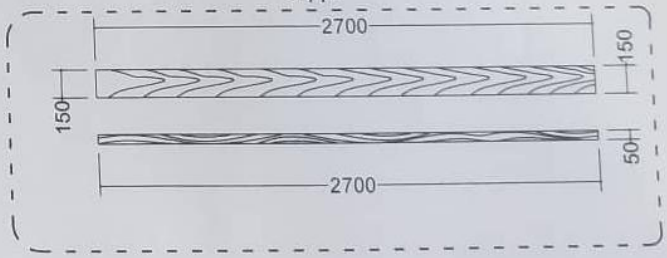
3-дм



5-дм



4-дм



Товчилсан үгийн тайлбар:
ДМ-Дэвсгэрийн нод
ББ-Босоо багана
Энэ хуудсын БА-6,7,8,9 хуудастай хамт уз.

ARCHIDEA "ARCHIDEA" ХХК	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ		БА-09
Захирал	Т.Дэлгэрдалай	ХЭСЭГЛЭЛ	Масштаб: М1:100
Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		Үе шат / хуудас / бүх хуудас
Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	БЕГ шифр:AR-21/11-07	А3 / 15 / 20
Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022 он

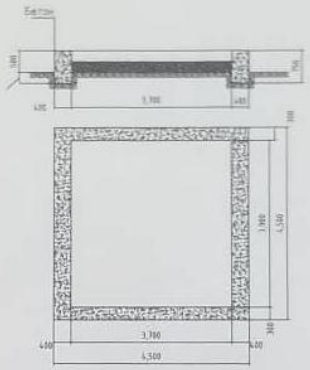
МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

д/д	Материалын нэр	Хэмжих нэгж	Дүн
	Сагсанбембегийн талбай		
1	Бетон талбай	м3	26.5
2	Бетон гадаргууд енге оруулах	$м^2$	221
3	Сагсанбембгийн самбар	Ком	1
4	3 м ендер темер шонтой торон хашаа	м2	178.2
5	600мм ендер темер хашаа	м	55
6	Явган замын хавтан	м2	89
7	Явган замын хашлага	м	131
8	Авто замын хашлага	м	19
9	Эко хавтан	м2	31
10	Элсны бетон хашлагын банзан давцан	м2	9
11	Дасгалын техееремж	ком	5
12	Хоёр талруугаа гулсдаг том гулсуур	ш	1
13	Хогийн сав	ш	2
14	Сүүдрэвч	ш	2
15	Дүүжин савлуур, хос турник	ш	1
16 18	Гадна талбайн 1 толгойтой led гэрэл 100 вт	ш	6
19			

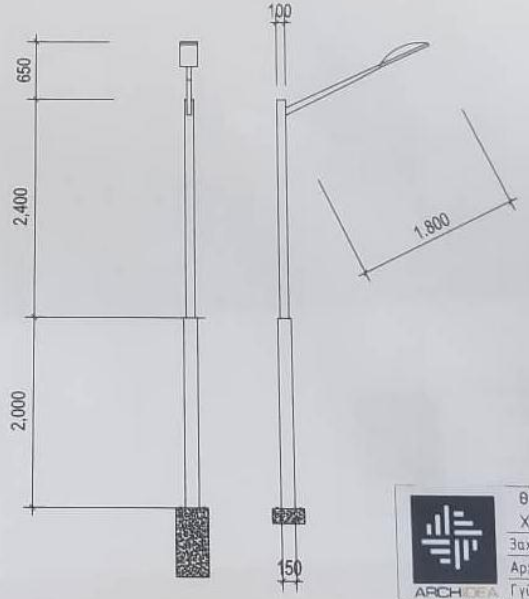
МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

	Сүүдрэвч	хэм/нэгж	тоо ширхэг	$М^3$	танаих тэмдэг
1	Палк /150*150мм/ L-2800	ш	4	0.252	1б
2	Банз /120*40мм/ L-2200	ш	4	0.042	1-дм
3	Банз /120*40мм/ L-1650	ш	4	0.031	2-дм
4	Банз /120*40мм/ L-2960	ш	4	0.056	5-дм
5	Банз /120*40мм/ L-2700	ш	4	0.051	4-дм
6	Банз /120*40мм/ L-1300	ш	4	0.024	3-дм
7	Банз /150*50мм/ L-2650	ш	6	0.12	6-дм
8	Банз /150*40мм/ L-2350	ш	4	0.056	7-дм
9	Брус /40*40мм/ L-535	ш	4	0.0034	
10	Брус /40*40мм/ L-450	ш	4	0.0028	
11	Брус /35x35мм/ L-849	ш	40	0.041	
12	Брус /35x35мм/ L-559	ш	4	0.0027	
13	Брус /35x35мм/ L-580	ш	4	0.0028	
14	Брус /35x35мм/ L-277	ш	4	0.0013	
15	Брус /35*35мм/ L-298	ш	4	0.0014	
16	Брус /40*40мм/ L-2350	ш	8	0.030	
17	Брус /40*40мм/ L-520	ш	8	0.012	
18	OSB Хавтан /1.2 см/	$м^2$	9.88	-	
19	Хар цаас	$м^2$	12.88	-	

Элсны талбай М1:100



Хэсэгчилсэн байгуулалт



ARCHIDEA "ARCHIDEA" ХХК	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ		БА-10
Захирал	Т.Дэлгэрдалай	Материалын түүвэр, хэсэгчилсэн байгуулалт	Масштаб: М1:100
Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		Те. ном / хуудас / Зүх хуу
Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕГ шифр: AR-21/11-07	А3 / 16 / 20
Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022 он

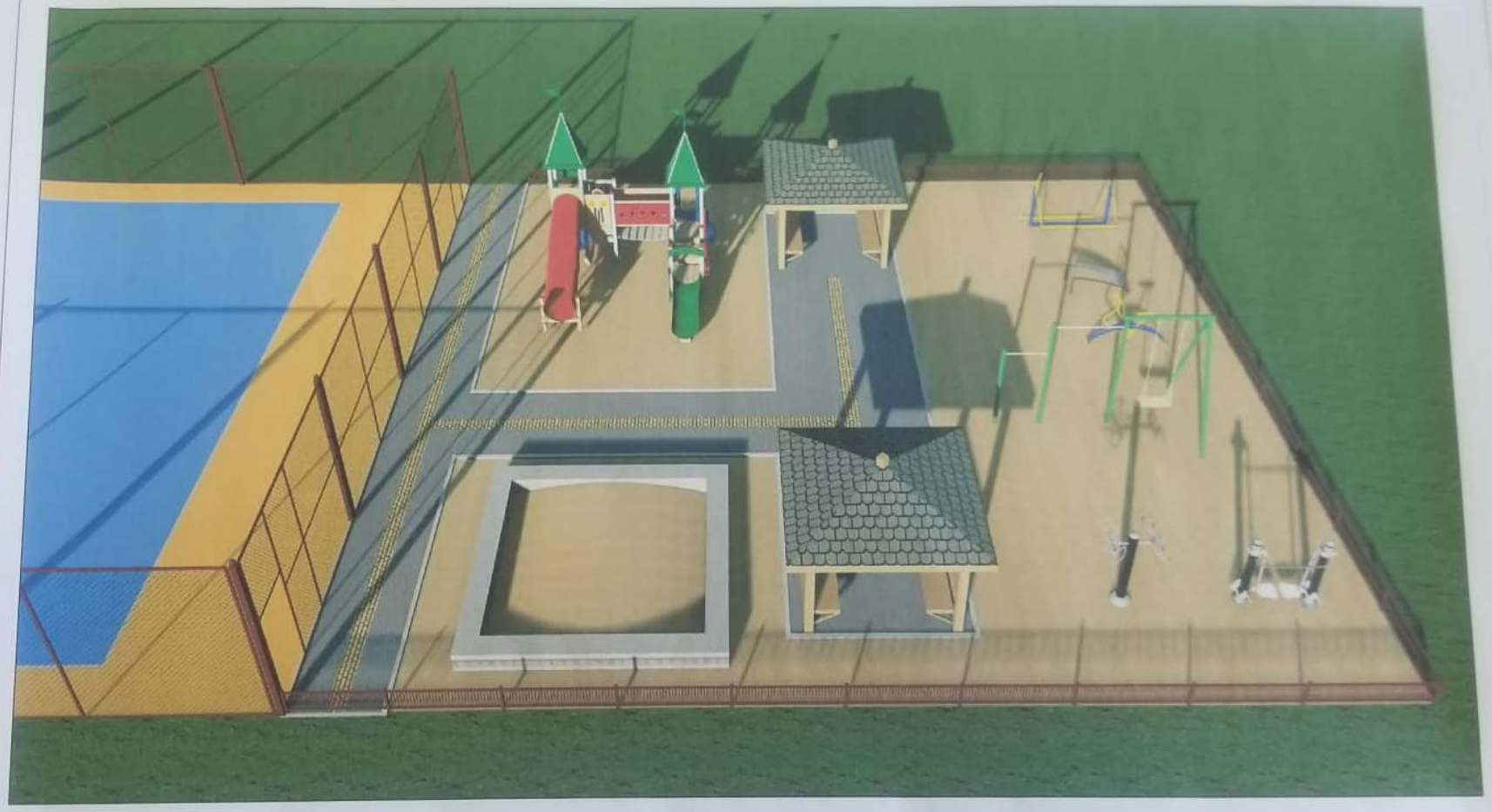
ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

ARCHIDEA "ARCHIDEA" ХХК	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			БА-11		
	Захирал	Т.Дэлгэрдалай	Харагдах байдал	Масштаб:		М1:100
	Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		Та шоні	хуудас	Бүх худ
	Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕГ шифр: AR-21/11-07	А3	17	20
	Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022 он		

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

ARCHIDEA "ARCHIDEA" ХХК	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			БА-12	
	Захирал	Т.Дэлгэрдалай	Харагдах байдал	Масштаб:	М1:100
	Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		Те шат / хуудас / бүх хуу	
	Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕГ шифр: AR-21/11-07	А3 / 18	20
	Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022 он	

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ



ARCHIDEA "ARCHIDEA" ХХК	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАДБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ			БА-13		
	Захирал	Т.Дэлгэрдалай	Харагдах байдал	Масштаб:		М1:100
	Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		Үе шат	хуудас	Нийт хуудас
	Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕГ шифр:AR-21/11-07	А3	19	20
	Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022 он		

ХАРАГДАХ БАЙДАЛ

ARCHIDEA "ARCHIDEA" ХХК	ӨРГӨН СУМ, НАЙРАМДАЛ 1,2,3,4,5 ДУГААР БАЙРНЫ ГАДНА ХҮҮХДИЙН ТОГЛООМЫН ТАЛБАЙ БАЙГУУЛАХ АЖИЛ		БА-14	
Захирал	Т.Дэлгэрдалай	Харагдах байдал	Масштаб:	М1:100
Архитектор	П.Оюунтөгөлдөр		Үе шат / хуудас / бүх хуудас	
Гүйцэтгэсэн	П.Оюунтөгөлдөр	ЕГ шифр:AR-21/11-07	А3 / 20 / 20	
Шалгасан	Ц.Ганболд	ТГ шифр:	2022 он	