ШИФР:ЗТ 2021/11

Төв аймаг, Эрдэнэ сум

"Ахуй үйлчилгээ, халуун усны" барилгын зураг

ЗӨВШӨӨРӨЛЦСӨН:

Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг

БОЛОВСРУУЛСАН:

Гүйцэтгэгч			
	Албан тушаал инженер	Нэр С.Аюурзана	Гарын үсэг
Танилцсан			
	Албан тушаал	Нэр	Гарын үсэг
Захиалагч			
	Төв аймгийн Эрдэнэ сумын ЗДТГ Албан тушаал Засаг дарга	Нэр А.Мөнгөнбаяр	Гарын үсэг

МОНГОЛ УЛС 13-1543 Санжаа Эрдэнийн АЮУРЗАНА МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР ХУГАЦААГҮЙ

ТӨВ АЙМАГ 2021 ОН

"БА" МАРКИЙН АЖЛЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

Поз	Зургийн нэр	Тайлбар
1	Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт	БА - 1
2	Одоо байгаа байдал	БА - 2
3	1-р давхарын хэмжилтийн байгуулалт	БА - 3
4	1-р давхарын өөрчлөлтийн байгуулалт	БА - 4
5	1-р давхарын буулгах хана	БА - 5
6	1-р давхарын шинээр өрөх ханын байгуулалт	БА - 6
7	Нүүр тал А-С	БА - 7
8	Нүүр тал 1-3	БА - 8
9	1-р давхарын шалны тодорхойлолт	БА - 9
10	Хаалга, цонхны түүвэр	БА - 10
11	Дотор заслын тодорхойлолт	БА - 11

ТАЙЛБАР БИЧИГ

Төв аймгийн Эрдэнэ сумын Засаг даргын тамгын газрын захиалгаар тус суманд байгаа 4 айлын орон сууцны барилгыг зориулалтыг нь өөрчилөн "Ахуй үйлчилгээ, халуун усны барилга" болгон зураг төслийг хийж гүйцэтгэв.

ЕРӨНХИЙ ӨГӨГДӨЛ:

Газар хөдлөлийн балл	7 балл
Гадна агаарын температур	-30 С
цасны норматив ачаалал	50 кг/м2
Салхины ачаалал	35 м/сек
Барилгын ангилал	II
Галд тэсвэрлэлтийн зэрэг	II
Эдэлгээний зэрэг	II

АРХИТЕКТУР ТӨЛӨВЛӨЛТ:
Төв аймгийн Эрдэнэ сумын захиалгаар зураг төсөл нь хийгдсэн уг барилга нь 1 давхар тоосгон ханатай, модон хучилтатай 4 айлын орон сууцны зориулалтай ашиглаж байсан барилга болно.
Архитектур орон зайн төлөвлөлтийг захиалагчийн даалгавар холбогдох БНбД-ийг үндэслэн өөрчилөн халуун ус, саун, үсчиний газар болгон өөрчилөн төлөвлөсөн болно.
Үүнд:

1-р давхарт: Үсчин, саун, ариун цэюрийн өрөө, душны өрөө, узель, амралтын өрөө

ГАДНА ЗАСАЛ:
Уг барилгын гадна ханыг зориулалтын эмулсэн будгаар зурагт заасан өнгөөр 2 дахин будна.
Гадна довжоог байгалын барзгар чулуу, эсвэл зориулалтын жижиг ширхэгтэй мозайкаар өнгөлнө.

ДОТОР ЗАСАЛ:
Дотор заслалыг керамик хавтан, тосон будаг, эмульсэн будаг зэрэг тодорхойлолтод заасанаар технологийн дагуу хийж гүйцэтгэнэ.

ХАНА:
Уг барилгын гадна хана нь эмульсэн будгаар будна.
Шинээр өрөх дотор хана, хамар хананууд нь 120 мм-ийн тоосгон хана байна.

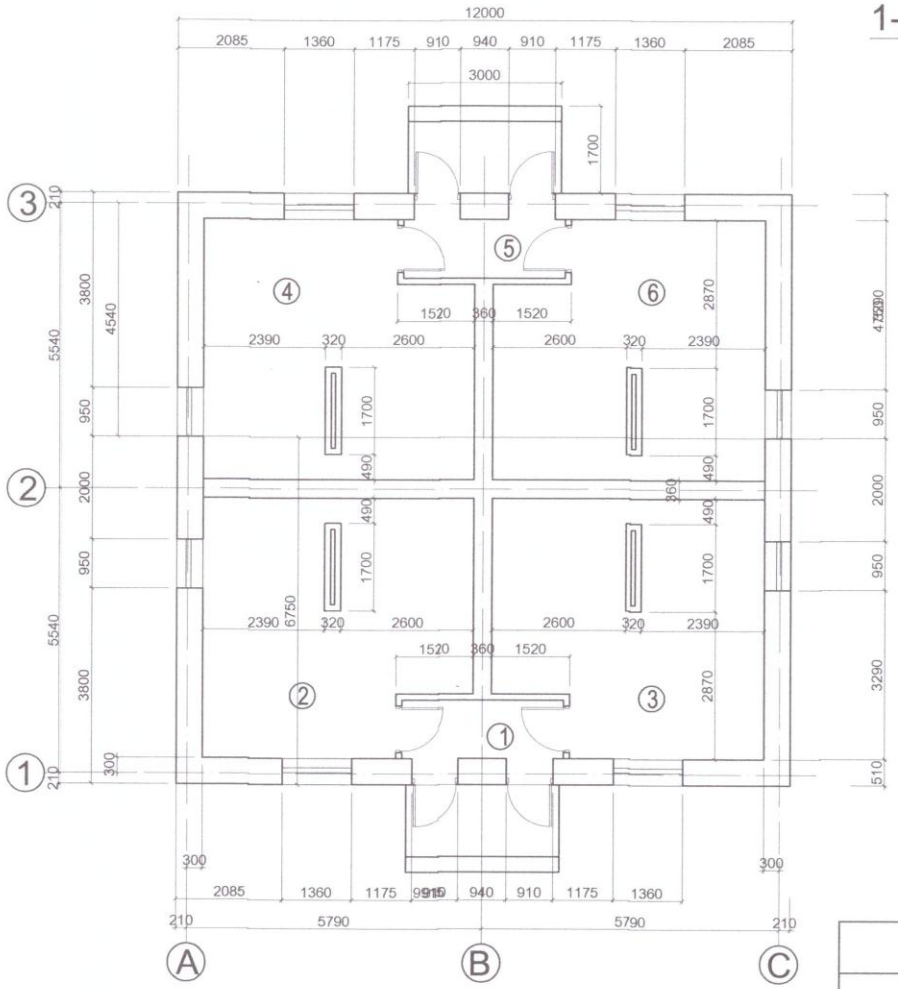
ЦОНХ ХААЛГА:
Уг барилгын цонх нь захиалгын вакум цонх байх бөгөөд захиалгад зориулсан зургийг БА - -д үзнэ.
Гадна хаалга нь захиалгын бүргэд хаалга, дотор хаалга нь хусанцар байх ба өнгийг интерьертэй нь уялдуулж шийднэ. захиалгад зориулсан зургийг БА - -д үз.

	Төв аймаг. Эрдэнэ сум Ахуй үйлчилгээ, халуун усны барилга				БА		
				Тайлбар бичиг	Масштаб 1:200		
	Инженер	С.Аюурзана			үе шат	хуудас	бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Оргил		ЕГшифр: 3Т2021/11	А3	01	11
	Шалгасан			ТГшифр:	2021 он		

Одоо байгаа байдал

	Төв аймаг. Эрдэнэ сум Ахуй үйлчилгээ, халуун усны барилга				БА		
				Одоо байгаа байдал	Масштаб 1:200		
	Инженер	С.Аюурзана			үе шат	хуудас	бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Оргил		ЕГшифр: ЗТ2021/11	А3	02	13
	Шалгасан			ТГшифр:	2021 он		

1-р давхарын хэмжилтийн байгуулалт

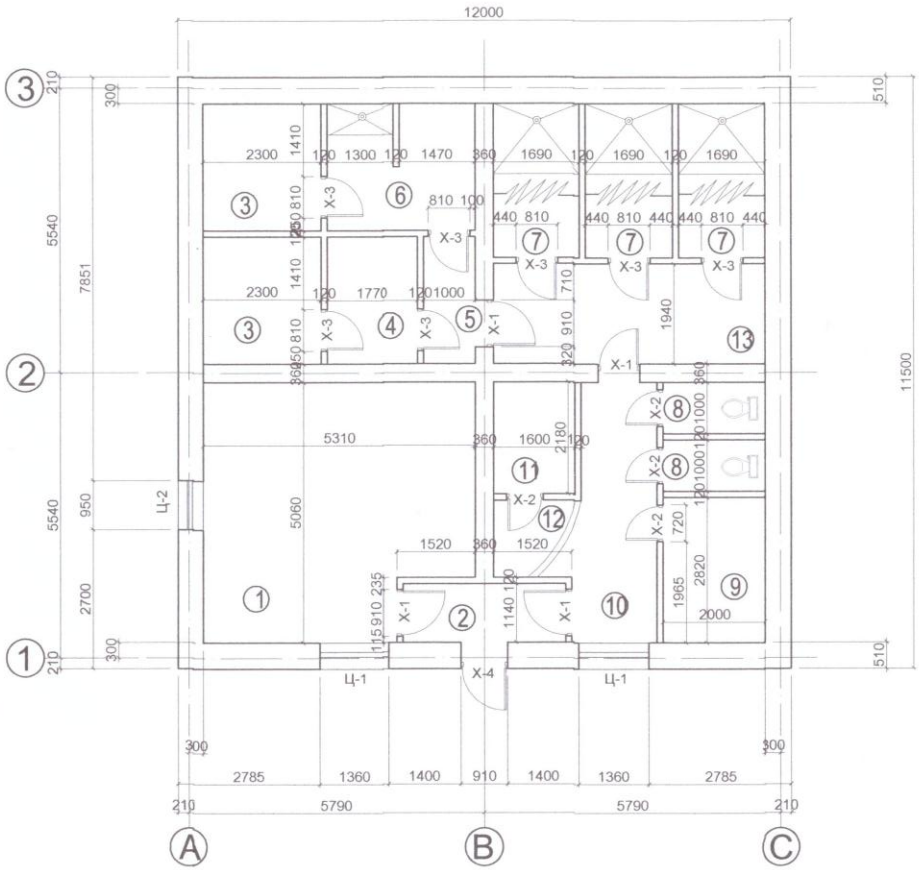


Өрөөний тодорхойлолт

д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2	Шал
			Өнгөлгөө
1	Тамбур		Мод
2	Айл		Мод
3	Айл		Мод
4	Айл		Мод
5	Айл		Мод
6	Тамбур		Мод

Төв аймаг. Эрдэнэ сум Ахуй үйлчилгээ, халуун усны барилга				БА		
			1-р давхарын хэмжилтийн байгуулалт	Масштаб 1:200		
Инженер	С.Аюурзана			үе шат	хуудас	бүх хуудас
Гүйцэтгэсэн	Ж.Оргил		ЕГшифр: ЗТ2021/11	А3	03	13
Шалгасан			ТГшифр:	2021 он		

1-р давхарын өөрчлөлтийн байгуулалт

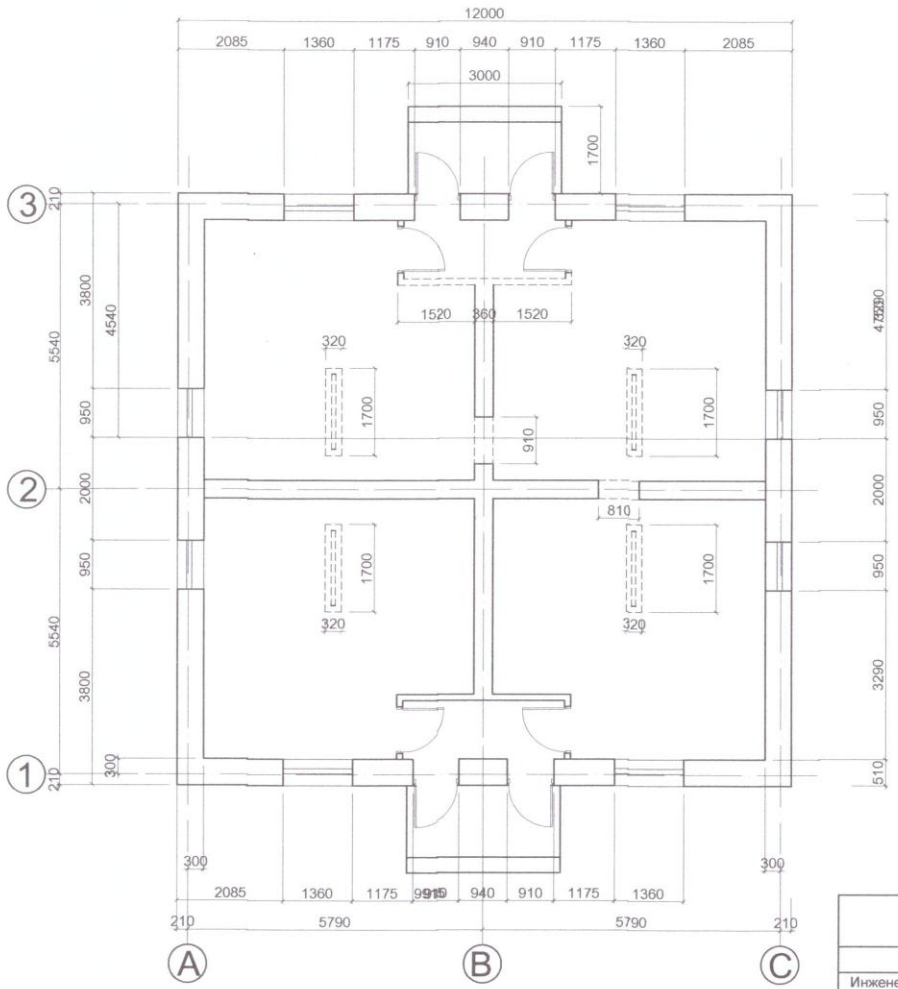


Өрөөний тодорхойлолт

д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2	Шал
			Өнгөлгөө
1	Үсчин		Плита
2	Тамбур		Плита
3	Саун		Плита
4	Душ		Плита
5	Коридор		Плита
6	Душ		Плита
7	Душ		Плита
8	00 өрөө		Плита
9	Узелийн өрөө		Плита
10	Коридор		Плита
11	Амрах өрөө		Плита
12	Тек		Плита
13	Коридор		Плита

	Төв аймаг. Эрдэнэ сум Ахуй үйлчилгээ, халуун усны барилга				БА		
			1-р давхарын өөрчлөлтийн байгуулалт	Масштаб 1:200			
	Инженер	С.Аюурзана		үе шат	хуудас	бүх хуудас	
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Оргил	ЕҐшифр: 3Т2021/11	А3	04	13	
	Шалгасан		ТҐшифр:	2021 он			

1-р давхарын буулгах хана



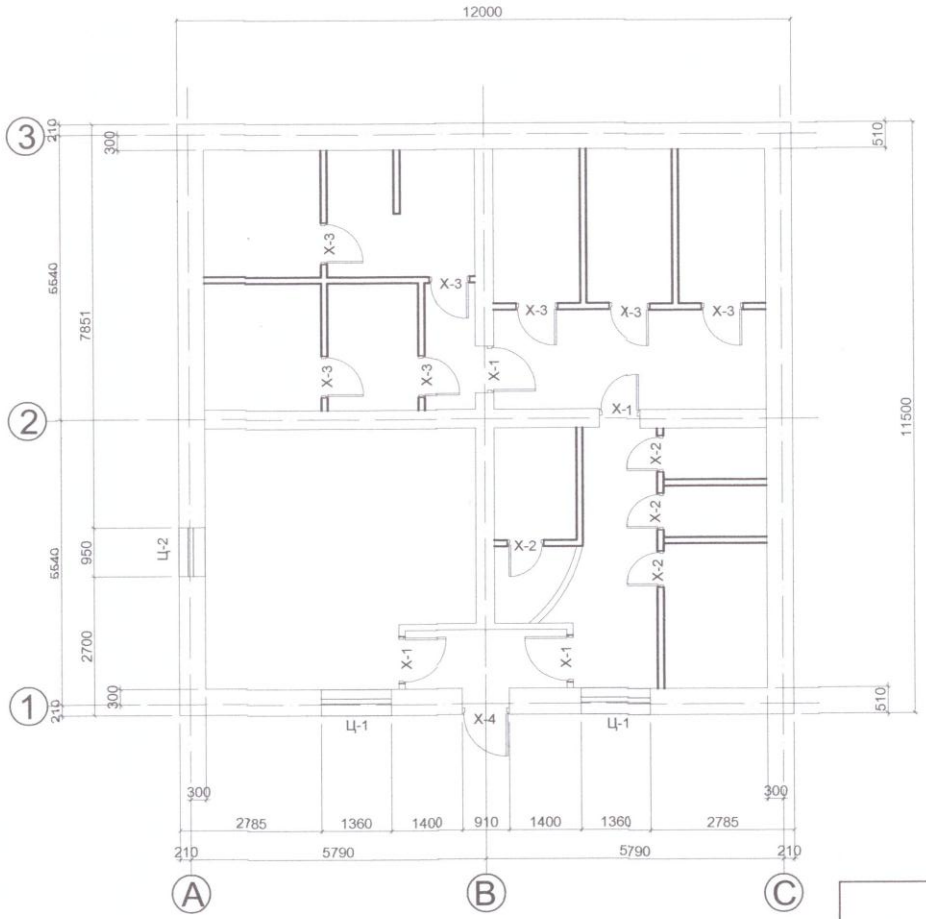
Өрөөний тодорхойлолт

Д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2	Шал
			Өнгөлгөө
1	Тамбур		Мод
2	Айл		Мод
3	Айл		Мод
4	Айл		Мод
5	Айл		Мод
6	Тамбур		Мод

---------- Буулгах хана

Төв аймаг. Эрдэнэ сум Ахуй үйлчилгээ, халуун усны барилга				БА		
			1-р давхарын буулгах ханын байгуулалт	Масштаб 1:200		
Инженер	С.Аюурзана			үе шат	хуудас	бүх хуудас
Гүйцэтгэсэн	Ж.Оргил		ЕГшифр: ЗТ2021/11	А3	05	13
Шалгасан			ТГшифр:	2021 он		

1-р давхарын шинээр өрөх ханын байгуулалт



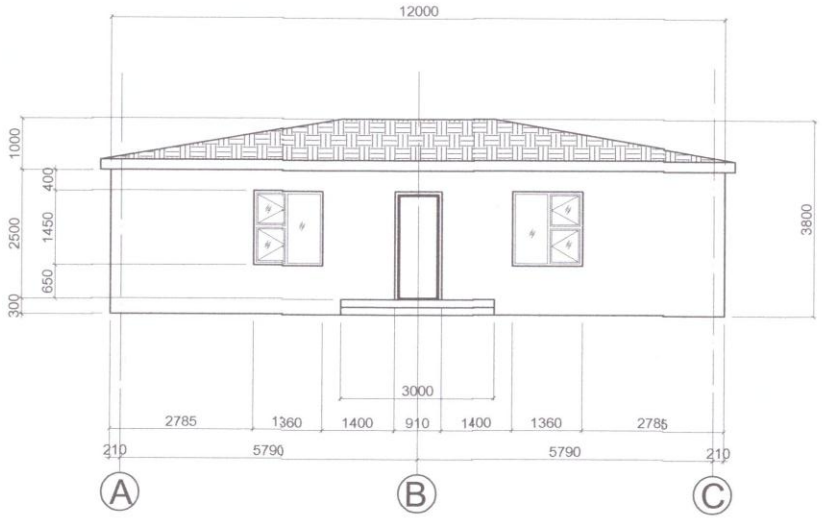
Өрөөний тодорхойлолт

д/д	Өрөөний нэр	Талбай м2	Шал
			Өнгөлгөө
1	Үсчин		Плита
2	Тамбур		Плита
3	Саун		Плита
4	Душ		Плита
5	Коридор		Плита
6	Душ		Плита
7	Душ		Плита
8	00 өрөө		Плита
9	Узелийн өрөө		Плита
10	Коридор		Плита
11	Амрах өрөө		Плита
12	Тек		Плита
13	Коридор		Плита

Шинээр өрөх хана

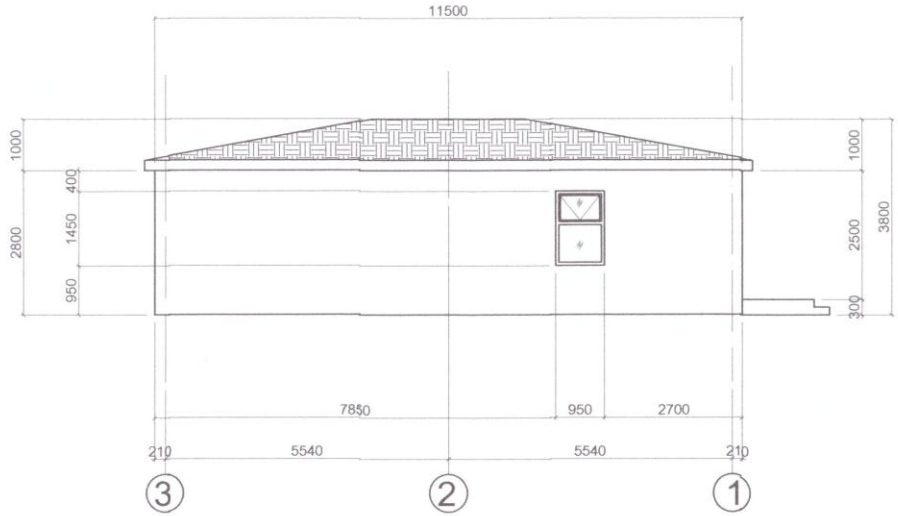
Төв аймаг. Эрдэнэ сум Ахуй үйлчилгээ, халуун усны барилга				БА			
			1-р давхарын шинээр өрөх ханын байгуулалт	Масштаб 1:200			
Инженер	С.Аюурзана			үе шат	хуудас	бүх хуудас	
Гүйцэтгэсэн	Ж.Оргил		ЕГшифр: ЗТ2021/11	А3	06	13	
Шалгасан			ТГшифр:	2021 он			

Нүүр тал А-С



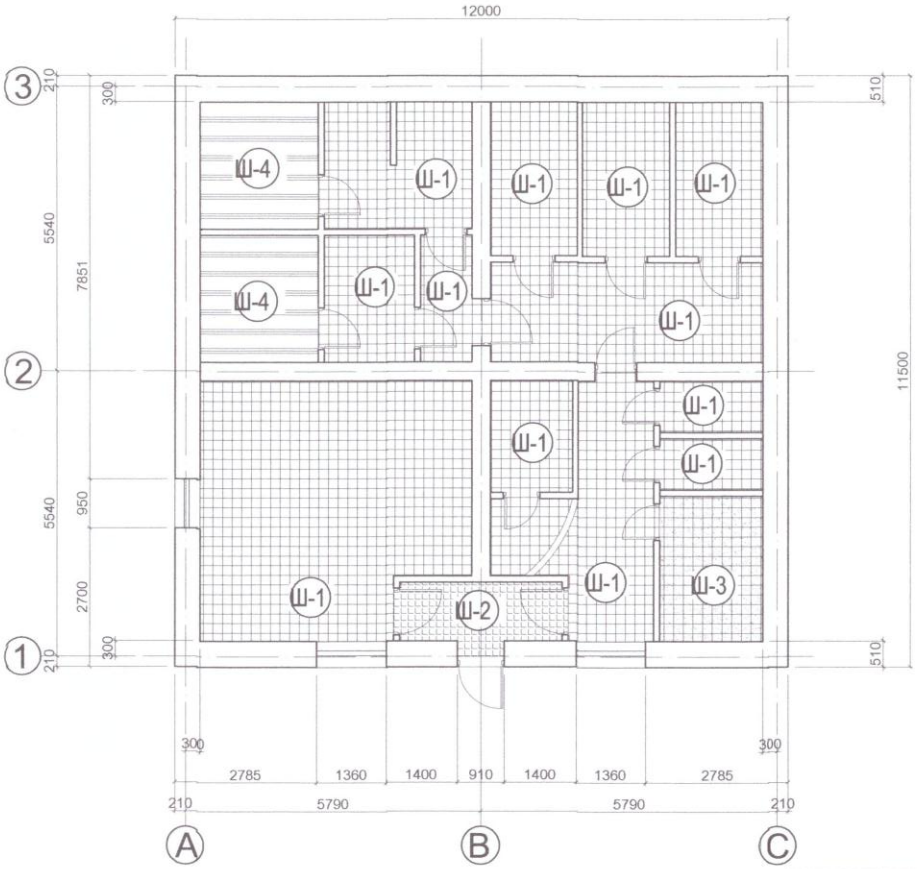
Төв аймаг. Эрдэнэ сум Ахуй үйлчилгээ, халуун усны барилга				БА		
			Нүүр тал А-С	Масштаб 1:200		
Инженер	С.Аюурзана			үе шат	хуудас	бүх хуудас
Гүйцэтгэсэн	Ж.Оргил		ЕҐшифр: ЗТ2021/11	А3	07	13
Шалгасан			ТҐшифр:	2021 он		

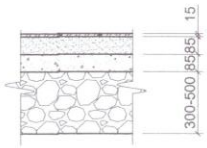
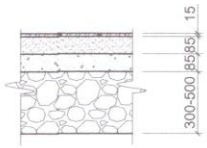
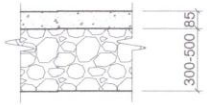
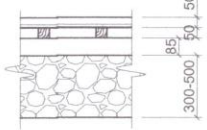
Нүүр тал 1-3



Төв аймаг. Эрдэнэ сум Ахуй үйлчилгээ, халуун усны барилга				БА		
			Нүүр тал 3-1	Масштаб 1:200		
Инженер	С.Аюурзана			үе шат	хуудас	бүх хуудас
Гүйцэтгэсэн	Ж.Оргил		ЕҐшифр: ЗТ2021/11	А3	08	13
Шалгасан			ТҐшифр:	2021 он		

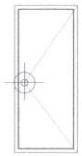
1-р давхарын шалны бүтэц тодорхойлолт



Д/д	Шалны төрөл	Шалны бүтэц
Ш-1		Плита Цементэн багсармал Бетон Нягтруулсан хөрс
Ш-2		Чулуу Цементэн багсармал Бетон Нягтруулсан хөрс
Ш-3		Бетон Нягтруулсан хөрс
Ш-4		Модон рек Брус Бетон Нягтруулсан хөрс

Төв аймаг. Эрдэнэ сум Ахуй үйлчилгээ, халуун усны барилга				БА		
			Шалны тодорхойлолт	Масштаб 1:200		
Инженер	С.Аюурзана			үе шат	хуудас	бүх хуудас
Гүйцэтгэсэн	Ж.Оргил		ЕГшифр: ЗТ2021/11	А3	09	13
Шалгасан			ТГшифр:	2021 он		

ХААЛГАНЫ ТҮҮВЭР

Нүхний төрөл	Нүх бөглөх элементийн марк	Хаалганы бүдүүвч	Хэмжээ		Тоо ширхэг	Тайлбар
			h	b		
Н - 1	ХБ 21 - 9		2030	870	4	Хуванцар хаалга
Н - 2	ХБ 21 - 7		2030	670	4	Хуванцар хаалга
Н - 3	ХБ 21 - 8		2030	770	6	Хуванцар хаалга
Н - 4	ХБ 21 - 9		2030	870	1	Бүргэд хаалга /Бор шаргал/

ЦОНХНЫ ТҮҮВЭР

Нүхний төрөл	Нүх бөглөх элементийн марк	Цонхны бүдүүвч	Хэмжээ		Тоо ширхэг	Тайлбар
			h	b		
Ц - 1	Ц 14 - 13		1400	1300	2	Хоёр багц шилэлгээтэй вакум цонх
Ц - 2	Ц 14 - 09		1400	910	1	Хоёр багц шилэлгээтэй вакум цонх

ТАЙЛБАР
Уг хуудсыг БА - 3,4,5 -тай хамт үзнэ.

	Төв аймаг. Эрдэнэ сум Ахуй үйлчилгээ, халуун усны барилга				БА		
	Инженер	С.Аюурзана		Хаалга, цонхны түүвэр	Масштаб 1:200		
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Оргил		ЕГшифр: ЗТ2021/11	үе шат	хуудас	бүх хуудас
	Шалгасан			ТГшифр:	А3	10	13
					2021 он		

ДОТОР ЗАСЛАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

ЭРИЙН ДУГААР	ХАНА		ТААЗ	ШАЛ		ТАЙЛБАР
	ӨНДӨР	ЗАСЛАЛЫН ТӨРӨЛ	ЗАСЛАЛЫН ТӨРӨЛ	ТАЛБАЙ	ЗАСЛАЛЫН ТӨРӨЛ	
1	2.4	ТОСОН БУДАГ /ЦАЙВАР ЦЭНХЭР/	ЦАГААН ЭМУЛЬС		Плита	Үсчин
2	2.4	ТОСОН БУДАГ /ЗААНЫ ЯСАН ЦАРЦ/	ЦАГААН ЭМУЛЬС		Плита	Тамбур
3	2.4	МОДОН РЕК	МОДОН РЕК		Мод	Саун
4	2.8	КЕРАМИК ХАВТАНЦАР /ЦАЙВАР ЦЭНХЭР/	УС ЧИЙГЭНД ТЭСЭЭРТЭЙ ЛАМПЕР ТААЗ		Плита	Душ
5	2.8	ТОСОН БУДАГ /ЗААНЫ ЯСАН ЦАРЦ/	УС ЧИЙГЭНД ТЭСЭЭРТЭЙ ЛАМПЕР ТААЗ		Плита	Коридор
6	2.8	КЕРАМИК ХАВТАНЦАР /ЦАЙВАР ЦЭНХЭР/	УС ЧИЙГЭНД ТЭСЭЭРТЭЙ ЛАМПЕР ТААЗ		Плита	Душ
	2.8	КЕРАМИК ХАВТАНЦАР /ЦАЙВАР ЦЭНХЭР/	УС ЧИЙГЭНД ТЭСЭЭРТЭЙ ЛАМПЕР ТААЗ		Плита	Душ
8	1.5	КЕРАМИК ХАВТАНЦАР /ЦАЙВАР ЦЭНХЭР/	ЦАГААН ЭМУЛЬС		Плита	00 өрөө
9	1.5	ТОСОН БУДАГ /ЗААНЫ ЯСАН ЦАРЦ/	ЦАГААН ЭМУЛЬС		Плита	Узелийн өрөө
10	2.8	ТОСОН БУДАГ /ЗААНЫ ЯСАН ЦАРЦ/	ЦАГААН ЭМУЛЬС		Плита	Коридор
11	2.8	ТОСОН БУДАГ /ЗААНЫ ЯСАН ЦАРЦ/	ЦАГААН ЭМУЛЬС		Плита	Амрах өрөө
12	2.8	ТОСОН БУДАГ /ЗААНЫ ЯСАН ЦАРЦ/	ЦАГААН ЭМУЛЬС		Плита	Тек
13	2.8	ТОСОН БУДАГ /ЗААНЫ ЯСАН ЦАРЦ/	УС ЧИЙГЭНД ТЭСЭЭРТЭЙ ЛАМПЕР ТААЗ		Плита	Коридор

ТАЙЛБАР

- Хуудас БА- 1,2,3-тэй хамт үз.
- Доторх заслалын тодорхойлолтын дагуу хийх ба сауны өрөөг зориулсан модон рекээр хийнэ бусад өрөөг керамик хавтанцар, эмульсэн ба тосон будгаар будна.
- Таазыг засвэрлэгшилгээ хийж цагаан өнгийн ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар будна.
- Лампер таазны нь далд замтай, ус чийгэнд тэсвэртэй, жин багатай материалаар хийгдсэн байх шаардлагатай.

	Төв аймаг. Эрдэнэ сум Ахуй үйлчилгээ, халуун усны барилга				БА	
			Дотор заслын тодорхойлолт	Масштаб 1:200		
	Инженер	С.Аюурзана		үе шат	хуудас	бүх хуудас
	Гүйцэтгэсэн	Ж.Оргил	ЕҐшифр: 3Т2021/11	А3	11	13
	Шалгасан		ТҐшифр:	2021 он		