БУ-2020 №01

Булган аймгийн Булган сум ХТП-303,304,305 дэд станцуудын барилгын засварын ажлын төсөв

Төсөвт өртгийн дүн: 35 500 394 төгрөг

Төсөв зохиосон Г.Отгонбаяр

Тайлбар бичиг: Төсөв зохиоход баримталсан дүрэм, заавар, аргачлал:

1. Зам тээвэр барилга хот байгуулалтын сайдын 2012 оны 01 сарын 13-ны өдрийн 18 тоот тушаалаар батлагдсан "Барилгын дүрмүүд батлах тухай" тушаал БНбД-81-95-12

2. Эрчим хүчний сайдын 2006 оны 04 сарын 24-ны өдрийн 32 тоот тушаалаар батлагдсан "Эрчим хүчний тоног төхөөрөмж, байгууламжийн засварын ажлын тарифт цалингын жишиг, төсөв зохиох аргачлал" ЭХН 8-81-01-2006

3. Эрчим хүчний тоног төхөөрөмж, байгууламжийг засварлах хөдөлмөрийн нэгтгэсэн норм Нэгдүгээр дэвтэр ЭХН-8-81-02-2007

4. Шууд ба шууд бус, нэмэгдэл зардлуудыг "Эрчим хүчний тоног төхөөрөмж, байгууламжийн засварын ажлын төсөв зохиох аргачлал"-ын дагуу тооцов.

5. Материалын үнийг Эрчим Хүчний Эдийн Засгийн Хүрээлэн ТӨҮГ-ийн 2015 оны №1 Эрчим хүчний тоноглол тоног төхөөрөмжийн үнийн мэдээлэлээс авсан.

Булган аймаг 2020 он

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ШАЛНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
11-010-08	Хөрсийг хайргаар нягтруулж дэвсгэр үе хийх	м3	148.5	2.1 / 2	5.03 / 3.26	746.435 / 484.11	2400.9 / 2371	1792116 / 1147825	2,939,941
11-060-06	Шаланд бетон тэгшилгээ хийх	м2	148.5	2.5 / 2	0.33 / 0.13	48.277 / 18.71	2520.5 / 2371	121683 / 44364	166,047

Нийт Хүн/цаг: 794.71 / 502.82 *Үндсэн цалин:* 3,105,988

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 528,018

Нэмэгдэл цалин: 1,149,216

Нийт цалин: 4,783,222

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 526,154

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 650,518

Ажиллах хүчний зардал: **5,959,894**

ХААЛГА, ЦОНХНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
10-180-05	3 м2 дээш талбайтай хаалга усрах	м2	6	3.7 / 2	1.08 / 0.36	6.489 / 2.16	2954.2 / 2371	19170 / 5121	24,291
10-510-04	Хаалганд цоож суулгах	ш	6	5.0 / 2	0.35 / 0.07	2.101 / 0.43	3546 / 2371	7451 / 1024	8,475
19-100-04	0.25м2 хүртэл талбайтай төмөр сараалжин цонх угсрах	ш	8	3.3 / 2	2.54 / 0.07	20.287 / 0.58	2791.8 / 2371	56638 / 1366	58,004
10-600-05	Цонхны зай завсрыг баллонтой шүршдэг хөөсөөр чигжиж дулаалах	м2	1.5	3.0 / 2	0.15 / 0.01	0.228 / 0.02	2670 / 2371	609 / 43	651

Нийт Хүн/цаг: 29.11 / 3.19 *Үндсэн цалин:* 91,421

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 15,542

Нэмэгдэл цалин: 33,826

Нийт цалин: 140,789

Барилгын үнийн "Сөрөг1ой Pro" програм

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 15,487

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 19,147

Ажиллах хүчний зардал: **175,423**

ГАДНА ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-010-04	Гадна ханыг цемент шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах	м2	108.02	3.5 / 2	1.61 / 0.07	173.567 / 7.67	2873 / 2371	498657 / 18184	516,841
15-310-16	Гадна ханыг эмульсээр будах	м2	324.07	3.1 / 2	0.78 / 0.00	251.673 / 0.42	2710.6 / 2371	682184 / 999	683,183
15-270-13	Сараалж цонх будах	м2	6.28	3.3 / 2	0.55 / 0	3.428 / 0.01	2791.8 / 2371	9571 / 13	9,584

Нийт Хүн/цаг: 428.67 / 8.1 *Үндсэн цалин:* 1,209,608

Инженер техникийн ажилчдын цалин: 205,633

Нэмэгдэл цалин: 447,555

Нийт цалин: 1,862,797

Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн: 204,908

Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл: 253,340

Ажиллах хүчний зардал: **2,321,045**

ДОТОР ЗАСЛЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
15-040-12	Дотор тоосго ба бетон ханыг шохойн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах	м2	220.32	3.4 / 2	1.35 / 0.07	297.74 / 14.87	2832.4 / 2371	843320 / 35261	878,581
15-160-04	Шавардлагатай хана шохойн будгаар , гар аргаар будах	м2	220.32	3.2 / 2	0.17 / 0	36.529 / 0.07	2751.2 / 2371	100499 / 157	100,655
15-040-17	Модон тааз шохой - гөлтгөнөн зуурмагаар гараар сайн чанартай шавардах	м2	48.42	3.6 / 2	2.41 / 0.1	116.75 / 5.04	2913.6 / 2371	340164 / 11940	352,103
15-310-11	Тааз шохойдох	м2	48.42	3.0 / 2	0.73 / 0.00	35.308 / 0.14	2670 / 2371	94272 / 333	94,605

Evaluation version of Estimator Program

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг:	486.33 / 20.11	*Үндсэн цалин:*	1,425,944
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	242,411
		Нэмэгдэл цалин:	527,599
		Нийт цалин:	2,195,954
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:	241,555
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	298,650
		Ажиллах хүчний зардал:	**2,736,159**
Бүгд хүн/цаг:	***1738.81 / 534.22***	**Бүгд цалин:**	***5,832,962***
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**991,604**
Нэмэгдэл цалин:			**2,158,196**
Нийт цалин:			**8,982,761**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн:			**988,104**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**1,221,656**
Ажиллах хүчний зардал:			**11,192,521**

Барилгын үнэлгээний "Estimator Pro" програм

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1-0671	Сийрс	м2	22.275	300	6,683
1-4271	Ус	м3	18.0464	0	0
1-4237	Түлээ	м3	0.0042	25000	105
1-0811	Хар цаас	м2	3.8826	3150	12,230
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	3.3087	2000	6,617
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	0.2382	2600	619
1-4325	Хаалганы эвлүүлэг	м2	6	85000	510,000
1-4331	Хайрга 10-20мм	м3	185.625	12000	2,227,500
2-1350	Хөдөлгөөнгүй хаалттай сараалж, 0,25м2 хүртэл	ш	8	82600	660,800
1-0687	Ф-1,6 мм-н төмөр утсаар хийсэн ган тор	м2	6.9872	1500	10,481
1-0754	Цоож	ш	6	13000	78,000
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	7.045	4500	31,703
1-0224	Цайрын хуурай будаг, кпс-1	кг	0.8813	1500	1,322
1-4187	Цемент шохойн зуурмаг м-50	м3	3.4781	79800	277,556
1-4193	Цементэн зуурмаг м-100	м3	0.0008	67200	54
1-4528	Шохой I зэрэг	кг	33.048	250	8,262
1-4184	Шохойн зуурмаг	м3	6.6662	49000	326,642
1-4023	Шалны банз	м3	0.0042	308000	1,294
1-4231	Шавардлагын савх мод	м	297.078	300	89,123
1-0856	Шаваас	кг	193.8854	350	67,860
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	кг	0.375	8000	3,000
1-0877	Шөрөг	кг	3.44	550	1,892
1-0879	Электрод э-42	кг	0.64	2500	1,600
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	1.3446	1400	1,882
1-4178	Бетон зуурмаг м-100	м3	3.0294	80000	242,352
1-4212	Арчих материал	кг	0.2999	1800	540
1-0212	Галаас хамгаалах мөнгөлөг будаг бт-177	кг	235.775	1800	424,395
1-4056	Гөлтгөнө II зэрэг	кг	0.66	300	198
1-4053	Гипс, I зэрэг	кг	457.812	300	137,344
1-0220	Нухмал будаг	кг	0.0126	1200	15
1-0410	Маажин	кг	1.5592	1500	2,339
1-0409	Маажин /оксаль/	кг	7.9315	2500	19,829
1-0428	Пемза /уушгин чулуу/	кг	7.0499	1600	11,280
1-1259	Полиэфирэн давирхай	кг	1.02	2100	2,142
1-0222	Өнгийн тосон будаг	кг	1.5323	2800	4,290
					5,169,948

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2028	5тн-ын кран	31.63	0	0
9013	Хийн цохилтот нягтруулагч	38.02	14071	534,923
2001	Цамхагт кран 3 тн	0.21	43200	9,279
9024	Буун цацагч	12.96	4200	54,444
2028	Автокран 5тн	6.71	59489	399,459
	Автомашин	52.3	3453	180,585
3028	Гагнуурын аппарат	1.64	5000	8,200
9021	Доргиур	7.43	9115	67,679
3048	Компрессор	12.96	51118	662,632
				1,917,201

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Коэф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
1-0083	Цаасан зүлгүүр	м2	0.0016	1.06	2	7.045	450	280.66	0.0119	1,509
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	0.001	1.15	2	3.3087	450	280.66	0.0038	481
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	0.001	1.15	2	0.2382	450	280.66	0.0003	35
1-0135	Маажин	кг	0.001	1.26	2	1.5592	450	280.66	0.002	248
1-0428	Пемза /уушгин чулуу/	кг	0.001	1.21	2	2.4235	450	280.66	0.0029	370
1-0212	Галаас хамгаалах мөнгөлөг будаг бт-177	кг	0.001	1.29	2	235.775	450	280.66	0.3041	38,413
1-0220	Нухмал будаг	кг	0.001	1.29	2	0.0126	450	280.66	0.0000	2
1-0222	Өнгийн тосон будаг	кг	0.001	1.29	2	1.5323	450	280.66	0.002	250
1-0224	Цайрын хуурай будаг, кпс-1	кг	0.001	1.29	2	0.8813	450	280.66	0.0011	144
1-0363	Шүршдэг баллонтой хөөс	кг	0.001	1.21	2	0.375	450	280.66	0.0005	57
1-0409	Маажин /оксаль/	кг	0.001	1.26	2	7.9315	450	280.66	0.01	1,262
1-0428	Пемза /уушгин чулуу/	кг	0.001	1.03	2	4.6263	450	280.66	0.0048	602
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	0.001	1.13	2	1.3446	450	280.66	0.0015	192
1-0671	Сийрс	м2	0.0005	1	2	22.275	450	280.66	0.0111	1,407
1-0687	Ф-1,6 мм-н төмөр утсаар хийсэн ган тор	м2	0.0041	1.06	2	6.9872	450	280.66	0.0304	3,835
1-0754	Цоож	ш	0.0011	1.13	2	6	450	280.66	0.0075	942
1-0811	Хар цаас	м2	0.001	1.06	2	3.8826	450	280.66	0.0041	520
1-0856	Шаваас	кг	0.001	1.21	2	193.8854	450	280.66	0.2346	29,629
1-0877	Шөрөг	кг	0.001	1.13	2	3.44	450	280.66	0.0039	491
1-0879	Электрод э-42	кг	0.001	2	2	0.64	450	280.66	0.0013	162
1-1259	Полиэфирэн давирхай	кг	0.001	1.35	2	1.02	450	280.66	0.0014	174
1-4023	Шалны банз	м3	0.65	1	1	0.0042	10	343.78	0.0027	9
1-4053	Гипс, I зэрэг	кг	0.001	1.03	1	457.812	53	260.41	0.4715	6,508
1-4056	Гөлтгөнө II зэрэг	кг	0.001	1.03	1	0.66	53	260.41	0.0007	9
1-4178	Бетон зуурмаг м-100	м3	2.4	1	1	3.0294	53	260.41	7.2706	100,346
1-4184	Шохойн зуурмаг	м3	2.2	1	1	6.6662	53	260.41	14.6656	202,410
1-4187	Цемент шохойн зуурмаг м-50	м3	2.2	1	1	3.4781	53	260.41	7.6519	105,610
1-4193	Цементэн зуурмаг м-100	м3	2.4	1	1	0.0008	53	260.41	0.0019	26
1-4212	Арчих материал	кг	0.001	1.03	1	0.2999	450	213.35	0.0003	30
1-4231	Шавардлагын савх мод	м	6E-5	1.15	1	297.078	10	343.78	0.0205	70
1-4237	Түлээ	м3	0.65	1	1	0.0042	10	343.78	0.0027	9
1-4271	Ус	м3	1	1	1	18.0464	2	612.3	18.0464	22,100

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Коэф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
1-4325	Хаалганы эвлүүлэг	м2	0.327	1.2	2	6	10	461.73	2.3544	10,871
1-4331	Хайрга 10-20мм	м3	1.7	1	1	185.625	30	292.17	315.5625	2,765,937
1-4528	Шохой I зэрэг	кг	0.001	1.22	1	33.048	53	260.41	0.0403	556
2-1350	Хөдөлгөөнгүй хаалттай сараалж, 0,25м2 хүртэл	ш	0.032	1.24	2	8	450	280.66	0.3174	40,092
	Хог, хаягдал	тн			1		300	213.35	2.2023	140,958

3,476,266

Барилгын үнийн "Estimator Pro" програм