БАТЛАВ:
"АВТОТЭЭВРИЙН ҮНДЭСНИЙ ТӨВ" ТӨҮГ-ЫН
ЗАХИРАЛ Б.ГҮРСОРОНЗОН

Хилийн боомттой салбаруудад худалдан авах зөөврийн байрны ажлын даалгавар

Дугаар: №1

2021 оны 05-р сарын 25-ны өдөр *Улаанбаатар хот*

1	Зөөврийн байр худалдан авах үндэслэл	ТӨБЗГ-ын 2020.12.08-ны өдрийн 611 дугаар тогтоолын 2 дугаар хавсралт
2	Захиалагч байгууллага	"Автотээврийн үндэсний төв" ТӨҮГ
3	Байршил /чиглэл/	1. Дорноговь аймгийн Ханги боомт 2. Баян-Өлгий аймгийн Цагаан нуур боомт Жич: Зөөврийн байрыг дээрх байршилд эвдрэл, гэмтэлгүй, бүрэн бүтэн хүргэх, суурилуулах ажлыг гүйцэтгэгч компани бүрэн хариуцна.
4	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр	"Автотээврийн үндэсний төв" ТӨҮГ-ын санхүүжилт
5	Ажлын үе шат, хугацаа	1. Эскиз зураг /гадна талаас, дотор талаас, амралтын өрөө, ариун цэврийн өрөөний зураг/ 2. Зөөврийн байрны хийцийн зургийг баталгаажуулж ирүүлнэ. 3. Зөөврийн байрны төсвийг мэргэшсэн төсөвчинөөр баталгаажуулж ирүүлнэ.
6	Барилга байгууламжийн нэр, зориулалт, хүчин чадал	1. Тээвэр зохицуулагч, байцаагч нарын амьдрах зориулалттай зөөврийн байр байна. 2. Механизмаар өргөж зөөж, тээвэрлэхэд зориулсан дэгээтэй байна.
7	Барилгын хэмжээ /Тэнхлэгийн хэмжээ/	4*8 метр /Тэнхлэгийн хэмжээ/
8	Давхрын тоо	1 давхар
9	Барилгын талбай	32 мкв
10	Барилгын өндөр	Шалнаас тааз хүртэл 2.4 метр байна.
11	Өрөө тасалгаа, зай талбай	1. Амралтын өрөө 2 ширхэг бус бүр 13.0 мкв 2. Ариун цэврийн өрөө 1 ширхэг 2.8 мкв 3. Үүдний өрөө 1 ширхэг 2.8 мквб

12	Барилгын үндсэн хийц	**Суурь** – Суурийн үндсэн хийц нь 18-20 мм-ийн өндөртэй швелер төмрөөр хийгдсэн байна. Газраас дээш 15-20 см байна. **Бүтээцийн шийдэл** – Металл араг бүтэцтэй. Ханыг 61 см-ийн зайтай, 100*100*4 мм-ийн хэмжээтэй квадрат төмрөөр, шал болон таазыг 61 см тутамд 100*50*4 мм-ийн хэмжээтэй квадрат төмрөөр холбосон байна. **Гадна хана** - Өнгөлгөөний сайдинг **Дотор хана** - Өнгөт хавтан 12 мм зузаантай сайн чанарын шахмал хавтан. **Дулаалга** – Хана, шал, тааз /Эрдэст хөвөн “Basaltwool эсхүл түүнтэй дүйцэх”, зузаан 20 см-аас багагүй байна. Уг дулаалга нь гал түймэрийн аюул болон хортон шавьж үүрлэхээс хамгаалагдсан байна. **Дээвэр** – Шувуу дээвэр байна. Хучилт декра байна. **Тааз:** Банз дэвсэж шилэн хөвөнгөөр дулаална. Дотор талыг арголит хавтангаар бүрж, эмульсдэнэ. **Шал:** Шалны доод хэсгийг 1-1.5 мм зузаантай листэн төмөр бүрж ус, чийгээс хамгаална. 5*15 см банз босоогоор байршуулна. Банз хоорондын зай 40 см байна. Банз хооронд дулаалга хийнэ. Дээд хэсэгт ДСП хавтангаар бүрж, хавтангийн дээд талд шалны халаалт, паркет шал хийнэ. **Гадна хаалга** – Төмөр лист /1 ширхэг/ Хаалганы дээд талд ус, борооны хамгаалалт саравч, үүдний хэсэгт шаттай байна. **Дотор хаалга** – Модон хаалга 3 ширхэг /Амралтын өрөө тус бүрд, ариун цэврийн өрөө/ **Цонх** – Вакум цонх, 72 мм-ын арамтай, давхар шилтэй, сайн чанарын резинтэй байна. /Амралтын өрөө тус бүрд 2 ширхэг 1.2 өргөн*1.0 өндөр метр, ариун цэврийн өрөөнд 1 ширхэг 0.4*0.6 метр/
13	Халаалт	Амралтын өрөө, ариун цэврийн өрөө, үүдний өрөө нь тус бүр олон улсын стандартын шаардлага хангасан, эрчим хүчний хэмнэлттэй шалны цахилгаан халаалттай байна. Өрөө тус бүрийн 70-80 хувьд шалны халаалттай байна.
14	Гэрэл	Энгийн 4 ширхэг
15	Розетка	Энгийн 6 ширхэг /Амралтын өрөө тус бүрд 2 ширхэг, ариун цэврийн өрөө 1 ширхэг, үүдний өрөөнд 1 ширхэг/
16	Унтраалга	Энгийн 4 ширхэг
17	Автоматын хайрцаг	1 ком
18	Цахилгааны монтаж	Цахилгааны зориулалтын 4 мм-ээс багагүй диаметртэй зэс голтой Орос утсаар бүрэн монтаж хийсэн байна.

19	Гаднаас цахилгаан авах залгуур	Усны хамгаалалттай залгуур 1 ширхэг

Зөөврийн байрны тойм зураг

БАТЛАВ.
"АВТОТЭЭВРИЙН ҮНДЭСНИЙ ТӨВ" ТӨҮГ-ЫН
ЗАХИРАЛ Б.ГҮРСОРОНЗОН

Зөөврийн байрны тавилга, эд хогшлын ажлын даалгавар
Дугаар: №2

2021 оны 05-р сарын 25-ны өдөр *Улаанбаатар хот*

2.1 Баян-Өлгий аймгийн Цагаан нуур, Дорноговь аймгийн Ханги боомтод байрлах зөөврийн байрны тавилга, эд хогшлын ажлын даалгавар

№	Тавилгын нэр төрөл	ХН	ТШ	Нэмэлт тайлбар	Дүйцэх зураг
1	Амралтын өрөөнд				
1.1	Модон ор	ш	4	1 хүн унтах зориулалттай байна. Зөөлөвч дэвсгэртэй байна.	
1.2	Хувцасны шүүгээ	ш	2	2-4 хаалгатай төмөр хувцасны шүүгээ байна.	
1.3	Гал тогооны шүүгээ	ш	2	Мод, ДСП түүнтэй дүйцэхүйц материалаар хийгдсэн байна.	
1.4	Сандал	ш	4	Сайн чанарын түшлэгтэй модон сандал	

2	Ариун цэврийн өрөөнд				
2.1	Угаалтуур	ш	1	Гэрийн нөхцөлийн угаалтуур байна. Мод, ДСП түүнтэй дүйцэхүйц материалаар хийгдсэн байна.	
2.2	Угаалгын машин	ш	1	Хагас автомат угаалгын машин	
3	Үүдний өрөөнд				
3.1	Хөргөгч	ш	1	Жижиг босоо хөргөгч	
4	Эйр кондишн	ш	2	12000Btu (20-28м2), Сэнсний хурд Тохируулагчтай , Хүчтэй үлээх горим, Автомат ажиллагаатай, Нэмэлт халаагчтай Агаар сэлгэх чадал 600-699 м3 Хөргөх хүчин чадал 3520т Дуу чимээ 42-55Дб	