ЗАХИАЛАГЧ: ХӨВСГӨЛ АЙМГИЙН ЦАГААННУУР СУМЫН ЗДТГ

ЗУРГИЙН БАЙГУУЛЛАГА: “КЛАССИК РОУД” ХХК

ХӨВСГӨЛ АЙМАГ, ЦАГААННУУР СУМЫН ТӨВ ДОТОРХ 0.635КМ ХАЙРГАН ХУЧИЛТТАЙ АВТО ЗАМЫН ЗАСВАРЫН АЖЛЫН ТӨСӨВ

Нийт төсөвт өртөг: 36 000 000 төгрөг

Классик Роуд ХХК-ийн захирал: Ч.ТӨГСБАТ

Classic Road ХХК МОНГОЛ УЛС ЗМТ-69-14 МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН 2017-2020

Төсөв зохиосон: Мэргэшсэн төсөвчин Б.НАСАНХҮҮ

Улаанбаатар хот
2018

ТАЙЛБАР

1. Төсвийн тооцоог зураг төслөөр тодорхойлсон ажлын тоо хэмжээг үндэслэн, ЗТ-ийн сайдын 2016 оны 7 дугаар сарын 08-ны өдрийн 186 дугаар тушаалаар батлагдсан "Зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв зохиох заавар"-ын дагуу /төсөвт өртгийн товчоо уг зааврын дагуу хийгдсэн/ төсөв зохиох компьютерийн RBC-Estimator программ ашиглан гүйцэтгэлээ.

2. Төсөв зохиоход "Авто замын барилгын ажлын төсвийн жишиг норм" БНбД 81-25-07, "Төмөр бетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" БНбД 81-28-07 , "Авто зам, замын байгууламжийн засварын ажлын төсвийн жишиг норм" БНбД 81-26-08 суурь нормуудыг ашиглав

3. Ажилчдын тарифт цалинг ЗТБХБ-ын сайдын 2009 оны 263 дугаар тушаалын дагуу, ажилчин болон жолооч, механизмчдын нэмэгдэл цалинг ЗТАЖ-ын сайдын 2007 оны 11 сарын 20-ны өдрийн 187 тоот тушаалын дагуу ажилчдын нийт цалингийн 15.1 %-иар бодож, төсөвт тусгав.

4. Монгол улсын Нийгмийн даатгалын тухай хуулийн 15.1 зүйлд заасны дагуу ажил олгогч /компани/-ийн хөдөлмөрийн хөлсний сан, түүнтэй адилтгах орлогоос төлөх нийгмийн даатгалын шимтгэлийн хувь хэмжээг зам барилгын ажилчдын цалин, нэмэгдэл цалин, талбайн инженер, техникийн ажилтнуудын цалингийн нийлбэр буюу нийт цалингийн сангийн 10 %-иар, Засгийн газрын 2008 оны 142 дугаар тогтоолын дагуу "Үйлдвэрлэлийн осол, мэргэжлээс шалтгаалсан өвчний даатгал"-ын шимтгэлийн хувь хэмжээг 3 %-иар /нийтдээ 13 %/ тус тус тооцож, төсөв зохиов.

5. ЗТАЖ-ын сайдын 2007 оны 11 дугаар сарын 20-ны өдрийн 187 тоот тушаалын дагуу удирдлагын зардлыг нийт цалингийн сангийн 63.5 %-иар, ашгийн хэмжээг цалингийн сангийн 71.8 %-иар бодсон.

6. Автомашинаар ачаа тээвэрлэх зардлыг Зам тээврийн сайдын 2013 оны 07 дугаар сарын 10-ны өдрийн 162 тоот тушаалаар батлагдсан жишиг тарифын дагуу, машин механизмын ажлын нэгж маш.цаг-ийн зардлыг Зам Тээврийн Хөгжлийн сайдын 2017 оны 212 тоот тушаалаар батлагдсан “Авто зам, гүүрийн барилга,засварын машин механизмын нэг цагийн жишиг үнэ”-ийн дагуу тус тус тооцов.

7. Зам барилгын засварын ажлын чулуун материал, хайрган материалын үнэлгээг орон нутгийн удирдлагын саналын дагуу доод үнэлгээгээх үнэлэж төсвийн нэгдсэн тооцоонд оруулсан.

8. Захиалагчийн хяналтын зардлыг төсвийн 2 %, Магадлашгүй ажлын зардлыг 2 %, Нэмэгдсэн өртгийн албан татварыг “Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай” Монгол улсын хуулийн 11-р зүйлийн 11.1-р заалтын дагуу барилга угсралтын ажлын зардлын 10 %-иар тооцож, төсөвт тусгалаа.

Тайлбар бичсэн /П.Насанхүү/

МОНГОЛ УЛС
ЗАМ ТЭЭВЭР
Пэрэнлэйн НАСАНХҮҮ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
2017-2020

Хөвсгөл аймаг, Цагааннуур сумын төв доторх 0.635км хайрган хучилттай авто замын засварын ажлын төсөвт өртгийн товчоо

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Ажилчдын цалин	1 633 842
2	Тээврийн жолоочийн цалин	613 271
3	Машин механизмын операторчидын цалин	399 691
4	Ажилчдын нэмэгдэл цалин	399 667
5	ИТА-гийн цалин	844 272
6	**НИЙТ ЦАЛИН**	**3 890 743**
7	Нийгмийн даатгалын шимтгэл 13%	505 797
8	Материалын зардал	1 926 205
9	Тээврийн зардал	6 435 819
10	Машин механизм тоног төхөөрөмжийн ашиглалтын зардал	4 194 455
11	Ажлын хувцас, багаж, хэрэгслийн элэгдлийн зардал	529 141
12	Түр барилгын элэгдэл	-
13	Нүүлгэн шилжүүлэх зардал	5 197 440
14	**ШУУД ЗАРДЛЫН ДҮН**	**22 679 600**
15	Удирдлагын зардал	2 470 622
16	Ашиг	2 793 553
17	ХАБЭА-н үйл ажиллагааны зардал 2,5%	-
18	Ажилчдын хээрийн нэмэгдэл 7,97*7200	567 264
19	**БАРИЛГА УГСРАЛТЫН АЖЛЫН ТӨСВИЙН ДҮН**	**28 511 039**
20	Зөвлөх үйлчилгээний зардал	-
21	Захиалагчийн хяналтын зардал 2%	570 221
22	Зураг төслийн зохиогчийн хяналтын зардал	-
23	Магадлашгүй ажлын зардал	453 592
24	Нэмэгдсэн өртгийн албан татвар 10%	2 851 104
25	Норм нормативийн сангийн шимтгэл 0,4%	114 044
26	Зураг төслийн үнэ	3 500 000
27	**НИЙТ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ӨРТӨГ**	**36 000 000**

Төсвийн тооцоог гаргасан:

Мэргэшсэн төсөвчин /П.Насанхүү/

МОНГОЛ УЛС
Пэрэнлэй НАСАНХҮҮ
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
2017-2020

ИНЖЕНЕР ТЕХНИКИЙН АЖИЛТНУУДЫН ЦАЛИНГИЙН ТООЦОО

Д/Д	Албан тушаал /ажилтан/-ын нэр	Ажилтаны ажлын цагийн томсгосон норм, цаг		Зэрэглэл	Зэргээс хамаарах илтгэлцүүр	Тарифт цалин		Алслалын нэмэгдэл		Нийт цалин
		100 км зам буюу 100 урт/м гүүрийн	Тооцоо хийж буй барилгын			Цагийн	Бүгд	цалингаас бодох илтгэлцүүр	Хэмжээ	
1	Объектын удирдагч	5280	52.8	B	1.95	3 998	211 068	0	0	211 067
2	Талбайн инженер	10560	105.6	B	1.95	3 998	422 136	0	0	422 135
3	материалын инженер	10560	52.8	B	1.95	3 998	211 068	0	0	211 067

Нийт хүн цаг: ***211*** **Нийт цалин:** ***844 272*** **Бүгд цалин:** ***844 269***

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

СУМЫН ТӨВИЙН ЗАМ ЗАСВАР

Шифр	Ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэрэг/ Тариф	Нэгж хүн-цаг	Нийт хүн-цаг	Бүгд цалин	Нэмэгдэл цалин	Алслалтын нэмэгдэл	Нийт цалин
25-04-17	Хайргаар хучилт хийх	1м3	773.63	3.2 / 2751	0.16	120.67	331965	50127	0	382092
25-04-18	Чулуун материалаар суурь үе дүүргэлт хийх	1м3	500	2.8 / 2610	0.11	53.76	140322	21189	0	161511
25-04-48	Автогрейдерээр хусаж тэгшлэх	1м2	3883.15	0.0 / 0	0	0	0	0	0	0
25-04-02	Шаварлаг хөрс ухаж шилжүүлэх	1м3	40.8	0.0 / 0	0	0	0	0	0	0
26-06-01	Тумбэ будах	1м2	886	3.0 / 2670	0.49	435.03	1161519	175389	0	1336909

хүн/цаг:	***609.46***	**1633807**	Нийт Цалин	***1 880 512***
Бүгд хүн/цаг:	***609.46***	**1633842**	**Бүгд цалин:**	***1 880 552***

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
2-014	Ус	м3	103.01	0	0
8-019	Тосон будаг	кг	80.52	5500	442 858
3-028	Хайрган материал	м3	792.2	1000	792 197
3-028	Чулуун материал	м3	512	1000	512 000
8-021	Будаг шингэлэгч	кг	358.3	500	179 149
					1 926 205

НИЙТ БАРИЛГЫН МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Хүчин чадал	Төрөл	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
04*01	Усны машин	6тн	1	12.12	32500	394 061
01*06	Экскаватор	1.5м3	1	17.54	121691	2 134 815
02*05	Бульдозер	245м.х	1	5.06	86872	439 803
03*05	Автогрейдер	245м.х	1	4.68	63047	294 817
05*05	Доргиурт хосолмол булт индүү	18-20тн	1	14.01	85002	1 190 872
53*01	Пикап	4хүн	1	16.44	8500	139 779
				69.86		**4 594 146**

Үүнээс :

Цалин 8,7% - **399 691 төг**

Маш/мех 91,3% - **4 194 455 төг**

7

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Коэф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
8-019	Тосон будаг	кг	0.001	1.011	1	80.52	1	960.47	0.08	78
8-021	Будаг шингэлэгч	кг	0.001	1.011	1	358.3	1	960.47	0.36	348
2-014	Ус	м3	1	1.011	1	103.01	1	960.47	104.14	100 027
3-028	Хайрган материал	м3	1.73	1.024	1	792.2	8	373.4	1 403.39	4 192 216
3-028	Чулуун материал	м3	1.76	1.024	1	512	8	373.4	922.75	2 756 429

7 049 099

Үүнээс :

Цалин 8,7% - **613 271 төг**

Тээвэр 91,3% - **6 435 819 төг**

МАШИН МЕХАНИЗМЫГ НҮҮЛГЭН ШИЛЖҮҮЛЭХ ЗАРДЛЫН ТАЙЛАН

Шифр	Машин механизмын нэр	Хүчин чадал	Тоо ширхэг	Нүүлгэх зай	Зэрэг	Жин	Тариф	Нийт үнэ
05*05	Доргиурт хосолмол булт индүү	18-20тн	1	250	1	18	216.56	974 520
01*06	Экскаватор	1.5м3	1	250	1	31	216.56	1 678 340
03*05	Автогрейдер	245м.х	1	250	1	19	216.56	1 028 660
02*05	Бульдозер	245м.х	1	250	1	28	216.56	1 515 920

5 197 440

Хөвсгөл аймаг, Цагааннуур сумын төв доторх 0.635км хайрган хучилттай авто замын засварын ажлын тоо хэмжээ

№	Ажлын нэр	Х/н	Тоо хэмжээ	Тайлбар
I. Газар шорооны ажил				
1	Одоо байгаа замын шавартай хэсгийг ухаж зайлуулах	$м^3$	40,8	
2	Автогрейдер хусалт тэгшилгээ хийх	$м^2$	3883,15	
3	Хайргаар хучилт хийх	$м^3$	776,63	
4	Чулуун материалаар суурь хийх	$м^3$	890,33	
5	Түмбэ будах	$м^2$ ХХК	886	Одоо байгаа модон шонг будах гэрэл ойлгогч улуун будаг байна

Тоо хэмжээ гаргасан С.Онхбат

КЛАССИК РОУД ХХК
Classic Road LLC
УЛААНБААТАР ХОТ